



RISOLUZIONI CONSIGLIO COMUNALE COMANO

SEDUTA ORDINARIA DEL 9 DICEMBRE 2025

Sono presenti 19 consigliere e consiglieri sui 21 formanti il consiglio comunale.

2. Lettura ed approvazione del verbale della seduta 29 settembre 2025

Il consiglio comunale, all'unanimità dei 19 consiglieri presenti sui 21 formanti il legislativo comunale, approva il verbale della seduta del 29 settembre 2025.

3. Messaggio municipale n° 418 Preventivi e moltiplicatori d'imposta 2026 per il comune di Comano

Il consiglio comunale, all'unanimità dei 19 consiglieri presenti sui 21 formanti il legislativo comunale, risolve:

- a) Sono approvati i conti preventivi per il comune di Comano per l'anno 2026.*
- b) Il fabbisogno da incassare a mezzo imposta è stabilito in fr. 8'609'323—.*
- c) Il moltiplicatore d'imposta comunale per le imposte dirette delle persone fisiche per l'anno 2026 è fissato al 79% dell'imposta cantonale di riferimento.*
- d) Il moltiplicatore d'imposta comunale per le imposte dirette delle persone giuridiche per l'anno 2026 è fissato al 79% dell'imposta cantonale di riferimento.*

4. Messaggio municipale n° 419 Via San Bernardo: credito di costruzione per progetto stradale e sottostrutture - fr. 3'706'749.00 (IVA incl.)

Il consiglio comunale, all'unanimità dei 19 consiglieri presenti sui 21 formanti il legislativo comunale, risolve:

- a) È approvato il progetto definitivo (di cui la relazione tecnica è parte integrante del presente messaggio municipale) relativo al rifacimento stradale e delle sottostrutture di via San Bernardo;*
- b) È concesso un credito di fr. 3'706'749.- iva incl. per l'esecuzione di interventi stradali e di sottostrutture per la via San Bernardo;*
- c) I sussidi cantonali andranno a degrado della spesa;*
- d) Il credito verrà aggiornato annualmente in base all'aumento dei costi;*



- e) *Il credito verrà iscritto nel conto investimenti del Comune;*
- f) *L'opera sarà ammortizzata secondo i disposti del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni; verranno applicate le aliquote di legge e più precisamente:*
- | | | |
|-------------------|---------------|---------|
| • canalizzazioni: | fr. 1'283'147 | al 2% |
| • strade: | fr. 1'780'407 | al 2.5% |
| • acquedotto: | fr. 643'195 | al 2.5% |
- g) *Il credito decade se non utilizzato entro 5 anni dalla sua approvazione;*
- h) *Il municipio è incaricato di curarne la realizzazione;*
- i) *Il municipio è incaricato di prelevare i contributi di miglioria, conformemente all'omonima legge, adottando una percentuale di prelievo del 50%, in linea con quanto prevede la legge per opere di urbanizzazione generale. Saranno segnatamente oggetto di contributo di miglioria gli ampliamenti del calibro delle condotte d'acqua potabile, le aree supplementari pavimentate e il rifacimento di strutture nelle aree supplementari.*

5. Messaggio municipale n° 420

Rifacimento drenaggi e manto erboso Campo di calcio Tavesio - fr. 485'000 (IVA incl.)

Il consiglio comunale, all'unanimità dei 19 consiglieri presenti sui 21 formanti il legislativo comunale, risolve:

- a) *Sono approvati il progetto definitivo e il preventivo di spesa per gli interventi per i lavori di rifacimento del manto, la posa di nuovi drenaggi e di un nuovo impianto di irrigazione presso il campo di calcio di Tavesio.*
- b) *Al Municipio è concesso un credito di fr. 485'000.00 (IVA inclusa), corrispondente alla quota parte del 50% a carico del Comune di Comano.*
- c) *I sussidi dell'Ufficio fondi Swisslos andranno in diminuzione della spesa.*
- d) *La spesa è caricata sul conto investimenti del Comune.*
- e) *L'opera sarà ammortizzata secondo i disposti dell'allegato 1 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni; verranno applicate le aliquote di legge e più precisamente:*
altri investimenti: secondo la durata di utilizzo (20 anni) al 5%
- f) *Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2026.*
- g) *La Commissione Centro Sportivo Tavesio è incaricata di curarne la realizzazione.*



6. Messaggio municipale n° 421

Ratifica della convenzione con istituto Tertianum - Parco Maraini

Il consiglio comunale, all'unanimità dei 19 consiglieri presenti sui 21 formanti il legislativo comunale, risolve:

È adottata la convenzione con Tertianum AG Parco Maraini, sottoscritta dal municipio in data 15 settembre 2025.

Il presidente del consiglio comunale:

Michele Oggioni



- Contro le decisioni del consiglio comunale è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro **30 giorni** dalla pubblicazione del presente avviso.
- Sono soggette al diritto di referendum nel termine di **60 giorni** dalla pubblicazione del presente avviso le risoluzioni ai punti 4., 5. e 6.
- **Pubblicato all'albo comunale dal 10 dicembre 2025**
scadenza del termine di ricorso – 26 gennaio 2026
scadenza del termine di referendum – 9 febbraio 2026