

AVVISI DI PUBBLICAZIONE COMUNE DI TRESA

Quartiere	Mapp.	Zona di PR	Istante	Proprietario	Progettista	Genere dell'opera	Deroghe	Pubblicazione	Procedura
Croglio	306	FZ	Carmen Steiner - Rossi, Via Prelongh 61, 6984 Pura	Carmen Steiner - Rossi, Via Prelongh 61, 6984 Pura	Arch. Charles Steiner, Via Colombera 40, 6984 Pura	Opere di stabilizzazione del muro della strada di accesso	NO	dal 19.12.2025 al 02.01.2026	DC
Croglio	626, 627, 628, 629, 1106, 1107	FZ	Birolini SA, Giancarlo Birolini, Via ai Cavetti 2, 6925 Collina d'oro-Gentilino	Arch. Michela Mina, Via Moncucco 25, 6900 Lugano Dr. Gianna Mina, Via Brenno Bertoni 3, 6900 Lugano Arch. Stefano Zerbi, Via Carlo Maderno 3, 6900 Lugano Dr. Matteo Maternini, Corso San Gottardo 20, 20136 Milano, Italia	Studio di architettura Michela Mina, Via Brenno Bertoni 5, 6900 Lugano	Sistemazione finale della ripiena e recupero aree per uso agricolo	NO	dal 19.12.2025 al 02.01.2026	DC
Croglio	914	RE	Ezio e Ivan Zala, Via Purasca 103, 6989 Purasca	Ezio e Ivan Zala, Via Purasca 103, 6989 Purasca		Cambio di destinazione d'uso dei locali al PT	NO	dal 19.12.2025 al 02.01.2026	DCP
Ponte Tresa	144	NV2	Francesca Bressan-Righinetti, a Maria Antonietta Righinetti, Via Lugano 14, 6988 Ponte Tresa	Francesca Bressan-Righinetti, a Maria Antonietta Righinetti, Via Lugano 14, 6988 Ponte Tresa		Cambio di destinazione da uso residenziale secondaria a residenziale primaria dell'appartamento al 2° e 3° piano	NO	dal 19.12.2025 al 02.01.2026	DC
Sessa	466	RE	Sébastien e Johanna Galley, Via San Martino 22, 6997 Sessa	Sébastien e Johanna Galley, Via San Martino 22, 6997 Sessa	Sébastien e Johanna Galley, Via San Martino 22, 6997 Sessa	Nuovo riparo moto e capanna da giardino	NO	dal 19.12.2025 al 02.01.2026	N
Croglio	306	FZ	Christian Krebs, Via Campagna 14, 6980 Castelrotto	Carmen Steiner - Rossi, Via Prelongh 61, 6984 Pura	Arch. Fiamma Paganelli, Via A Ra Tur 5, 6945 Origlio	Realizzazione nuova recinzione	NO	dal 12.12.2025 al 26.12.2025	DC
Croglio	986	FZ	City Carbuoil, Via Riale 17, 6804 Monteceneri-Bironico	City Carbuoil, Via Riale 17, 6804 Monteceneri - Bironico	Arch. Alberto Canepa, Via Cantonale 136, 6804 Monteceneri - Bironico	Ampliamento superficie ristorazione	NO	dal 12.12.2025 al 26.12.2025	DCPO
Ponte Tresa	384	R2	PPP Villaggio del Sole 13, c/o Marco Fenini, Zona Villa 18, 6781 Bedretto	Fabio Oliviero Zasa, Villaggio del Sole 13, 6988 Ponte Tresa Daniela Fenini, Via Villa 18, 6781 Bedretto Romeo Daverio, Rue des Prés 20, 2503 Bienne	Studio tecnico Ferretti SA, Contrada Mornée 28, 6984 Pura	Cambio vettore energetico da caldaia ad olio a termopompa aria-acqua, isolamento soletta PT, installazione impianto fotovoltaico	NO	dal 12.12.2025 al 26.12.2025	N
Croglio	431	RE	F&R Asset Management AG, Bahnhofstrasse 15, 6362 Stanstad	Paul Bircher, c/o F&R Asset Management AG, Bahnhofstrasse 15, 6362 Stanstad Ueli Schnorf, Via R. Simen 100, 6648 Minusio	Arch. Lorenzo Cotti, Via Balestra 9b, 6600 Locarno	Variante - sostituzione vettori energetici, impianti di ventilazione e controllo dell'aria	SI	dal 05.12.2025 al 19.12.2025	DC
Croglio	1046	RE	SB energetica, Corso San Gottardo 113, 6830 Chiasso	Claudia Aldini, Via Prè Lunc 7, 6935 Bosco Luganese	SB energetica, Corso San Gottardo 113, 6830 Chiasso	Sostituzione vettore energetico da caldaia a nafta a moderna termopompa aria-acqua	NO	dal 05.12.2025 al 19.12.2025	N
Ponte Tresa	118	NV2	Filo Express Sagl, Via Lugano 2, 6988 Ponte Tresa	Leo Beroggi, Via Municipio 15, 6678 Gordevio	Officina della Costruzione Sagl, arch. Lorenzo Custer, Via Lugano 17, 6988 Ponte Tresa	Cambio di destinazione da Bar a uffici amministrativi	NO	dal 05.12.2025 al 19.12.2025	DC
Ponte Tresa	209	R3	Alessandro Ronconi, Via Purasca 18, 6988 Ponte Tresa	PPP 11785 Alessandro Ronconi, Via Purasca 18, 6988 Ponte Tresa		Lavori interni e sostituzione serramenti	NO	dal 05.12.2025 al 19.12.2025	NPP

Conformemente all'art. 16 LPAm le ferie giudiziarie non decorrono per il periodo di pubblicazione delle domande di costruzione, dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua inclusa, da 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso; i termini sono prorogati di conseguenza.

Presenza conoscenza degli atti: Presso l'Ufficio tecnico a Croglio, SU APPUNTAMENTO.

Opposizioni (art. 8 LE) eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indicata il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante, al progettista e ai proprietari noti dei mappali confinanti con l'opera (LE art. 6 cpv. 3).

