

Rapporto commissione edilizia

MM nr.03/2026

Concernente la richiesta di un credito di fr. 113'000 inerente alla messa in sicurezza del camminamento pedonale lungo via alle Fornaci, interventi di competenza attuativa locale previste nel Programma d'agglomerato del Luganese di 3a generazione (PAL3) - misura ML 4.3 (intervento M2.2B della rete ciclabile e pedonale d'agglomerato della Valle del Vedeggio)

Gentile signora Presidente,
signore e signori Consiglieri comunali,

la Commissione Edilizia, nell'ambito delle proprie competenze, ha esaminato il messaggio municipale nr. 03/2026 concernente la richiesta di un credito di fr. 113'000 per la realizzazione dell'intervento M2.2B relativo alla messa in sicurezza del camminamento pedonale lungo via alle Fornaci, inserito nella misura ML 4.3 del Programma d'agglomerato del Luganese di terza generazione (PAL3).

L'intervento si inserisce nel quadro del PAL3, volto al miglioramento della rete ciclopedonale a livello regionale, e costituisce la fase attuativa di decisioni già assunte dal Legislativo comunale, segnatamente con il MM 10/2023, relativo al credito per la progettazione definitiva della rete ciclopedonale e ai necessari adeguamenti pianificatori.

Il progetto prevede la realizzazione di una corsia pedonale demarcata lungo la parte alta di via alle Fornaci (ca. 130 m; larghezza 2.15 m), delimitata tramite segnaletica orizzontale e accompagnata dalla posa di paletti tipo PoleCone, mentre nel tratto terminale della via è prevista una totale chiusura al traffico veicolare, con destinazione ciclopedonale. Il progetto prevede anche interventi di risanamento della pavimentazione.

Nel corso dell'esame, la Commissione ha richiesto chiarimenti tecnici in merito all'impatto della chiusura al traffico veicolare, allo stato delle sottostrutture, nonché alla funzione dei paletti e alla sicurezza in corrispondenza dell'intersezione con Via al Fiume e Via Vallone. Il Municipio ha fornito risposte ritenute esaurienti, confermando la coerenza delle soluzioni adottate con gli standard del PAL3 e con gli obiettivi di sicurezza perseguiti.

La Commissione valuta positivamente l'intervento, rilevando in particolare:

- il miglioramento delle condizioni di sicurezza per i pedoni su un tratto attualmente privo di infrastrutture dedicate;
- la coerenza tecnica del progetto e l'approccio proporzionato, che limita gli espropri e valorizza i sedimi esistenti;
- la sostenibilità finanziaria dell'opera, il cui costo (fr. 113'000.– IVA inclusa) risulta adeguato e inserito in un quadro di finanziamento prevalentemente sovracomunale;
- il contributo al miglioramento della mobilità lenta e dei collegamenti con la stazione TILO;
- la chiusura al traffico veicolare dell'ultimo tratto di Via alle Fornaci, ritenuta proporzionata, in considerazione del limitato utilizzo da parte del traffico veicolare, inclusi i mezzi pesanti, e dell'assenza di prevedibili ripercussioni negative sulla viabilità locale;
- la scelta, condivisa, di ridurre il perimetro di intervento escludendo il tratto di Via Santa Maria, ritenuta adeguata in rapporto ai costi eccessivi rispetto ai benefici attesi, in particolare per quanto concerne gli interventi di arredo, segnaletica ed espropri previsti nella fase di progetto di massima.

Pur esprimendo una valutazione favorevole, la Commissione segnala una criticità puntuale in corrispondenza dell'immissione dei ciclisti da via alle Fornaci nell'intersezione con Via al Fiume e Via Vallone, dove la visibilità risulta limitata per il traffico veicolare proveniente dalla zona industriale. Si invita pertanto il Municipio a valutare misure di moderazione della velocità dei ciclisti, in particolare tramite l'eventuale sostituzione dei paletti previsti con elementi fisici più efficaci.

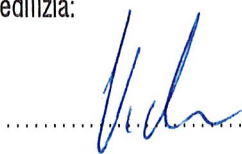
La Commissione Edilizia ritiene pertanto il progetto condivisibile e ne raccomanda l'approvazione, invitando il Municipio a considerare le osservazioni formulate in materia di sicurezza, e propone al Lodevole Consiglio Comunale di approvare il dispositivo di risoluzione così come formulato nel messaggio municipale nr. 03/2026, e meglio:

1. È approvato il progetto dello studio d'ingegneria Francesco Allievi SA inerente all'intervento M2.2B per la messa in sicurezza del camminamento pedonale lungo via alle Fornaci concernente la rete ciclabile e pedonale d'agglomerato della Valle del Vedeggio, misura prevista dal Programma d'agglomerato del Luganese di 3° generazione (PAL3).

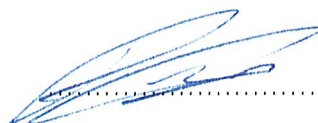
2. È concesso un credito di fr. 113'000.00 per l'intervento M2.2B per la messa in sicurezza del camminamento pedonale lungo via alle Fornaci concernente la rete ciclabile e pedonale d'agglomerato della Valle del Vedeggio, misura prevista dal Programma d'agglomerato del Luganese di 3° generazione (PAL3).
3. Il Municipio è autorizzato a procedere con l'esproprio di 2 m² di superficie del mapp. 410 RFD Bedano.
4. È data delega al Municipio del Comune di Monteceneri quale committenza per i lavori di cui al presente dispositivo e alla Commissione Valle del Vedeggio (CVV) quale ente di coordinamento procedurale.
5. Il credito sarà iscritto nel conto investimenti del Comune.
6. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il credito decadrà se non verrà utilizzato entro due anni.

Per la commissione edilizia:

Osvaldo Vidimari



Didier Gaberell



Karen Ries



Mischa Vezzoli



Daniela Brühwiler Fraschina



Bedano, 20.05.2026