

Auszug aus dem Gebührenreglement der Gemeinde Silenen

(vom 16. Dezember 2019, Ausgabe 2025)

3. Abschnitt: Bau- und Kanalisationskommission / Bauabteilung

Artikel 7 Baubewilligungsverfahren

Elektronische Erfassung von Baugesuchen im URec Portal ¹	Fr. 50.00
Voreinfragen und Vorentscheide	nach Aufwand
Bewilligungsgebühr pro Neubau (Grundgebühr inkl. 1 Wohnung)	Fr. 300.00
Zuschlag für jede weitere Wohnung	Fr. 100.00
Bewilligungsgebühr für Garage / Parkplätze / Carport	Fr. 100.00
Bewilligungsgebühr für Umbauten / Dachaufbauten	Fr. 100.00 – 300.00
Anbau über mehrere Geschosse / Sanierung	Fr. 300.00
Bewilligungsgebühr für Klein- und Anbauten	Fr. 100.00
Bewilligungsgebühr für Reklamen	Fr. 50.00
Bewilligungsgebühr für Tankanlagen	Fr. 50.00
Bewilligungsgebühr für übrige Bauten und Anlagen (z.B. Terrainveränderungen, Leitungen, Wege, etc.)	Fr. 100.00 – 300.00
Verlängerungen von Bewilligungen	Fr. 50.00
Bewilligung und Kontrolle wärmetechnische Anlagen	nach Aufwand
Baukontrolle Rohbau	Fr. 100.00
Baukontrolle Endabnahme	Fr. 100.00
Besondere Kontrolle	nach Aufwand
Nachkontrolle	nach Aufwand
Baukontrollen Grossbaustelle	nach Aufwand
Publikationskosten	nach Aufwand
Expertenkosten	nach Aufwand
Planänderungen und spezielle Abklärungen	nach Aufwand
Baukontrolle durch Dritte	nach Aufwand
Neubau Strassen (Erschliessungs-, Quartierstrasse etc.)	Fr. 200.00
Ein- und Ausfahrtsbewilligung in Gemeindestrasse	keine Verrechnung
Kosten kantonaler Instanzen	volle Verrechnung

¹ Eingefügt durch GRB vom 16. September 2024, in Kraft gesetzt auf den 1. Januar 2025