

Bilanz

Rechnung /20.4.2026 1.1.2025 - 31.12.2025
Gemeinde Eich

Bilanz		01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
AKTIVEN		44'898'504.84	113'955'313.38	96'505'631.61	62'348'186.61
<u>Umlaufvermögen</u>		<u>8'807'907.14</u>	<u>94'849'095.42</u>	<u>95'374'521.51</u>	<u>8'282'481.05</u>
10	Finanzvermögen Umlaufvermögen	30'840'185.74	94'849'095.42	95'379'521.51	30'309'759.65
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	5'648'549.69	62'717'482.60	63'072'880.90	5'293'151.39
1000	Kasse	1'550.05	8'423.50	9'210.45	763.10
1000.00	Kasse	1'550.05	8'423.50	9'210.45	763.10
1001	Post	3'306'696.70	15'843'194.81	16'578'711.11	2'571'180.40
1001.00	Postfinance	3'306'696.70	15'843'194.81	16'578'711.11	2'571'180.40
1002	Bank	2'340'302.94	46'843'822.29	46'462'917.34	2'721'207.89
1002.01	RB Betriebskonto HRM2	1'372'892.44	23'752'264.24	24'505'363.32	619'793.36
1002.02	LUKB Kreditkonto	238'027.15	2'000'000.00	2'046'981.10	191'046.05
1002.03	LUKB Baukreditkonto Spillmatte	127'809.46		13'698.00	114'111.46
1002.05	RB Betriebskonto Seepark	601'573.89	601'558.05	537'331.90	665'800.04
1002.06	LUKB Geschäftskonto Seematt		17'900'000.00	16'771'867.65	1'128'132.35
1002.07	RB Kreditkonto Seematt		2'590'000.00	2'587'675.37	2'324.63
1004	Debit- und Kreditkarten		22'042.00	22'042.00	
1004.00	Guthaben EC/Kreditkarten		20'711.00	20'711.00	
1004.01	Guthaben Postcard		1'331.00	1'331.00	
101	Forderungen	3'062'011.10	32'064'604.71	32'204'294.26	2'922'321.55
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber D..	525'358.45	1'184'779.30	1'021'677.00	688'460.75
1010.00	Forderungen Sammelkonto	104'187.60	532'704.95	433'411.00	203'481.55
1010.01	Forderungen Wasser/Abwasser/Kehricht	421'170.85	652'074.35	588'266.00	484'979.20
1012	Steuerforderungen	2'536'652.65	30'875'849.41	31'178'641.26	2'233'860.80
1012.00	Forderungen allgemeine Gemeindesteuern	2'520'018.25	24'786'982.36	25'313'236.01	1'993'764.60
1012.10	Erbschaftssteuern		152'128.00	152'128.00	

Bilanz

Rechnung /20.4.2026 1.1.2025 - 31.12.2025

Gemeinde Eich

	Bilanz	01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
1012.20	Handänderungssteuern		702'075.85	634'575.85	67'500.00
1012.30	Grundstückgewinnsteuern	47'634.40	5'212'903.20	5'065'141.40	195'396.20
1012.40	Hundesteuern		13'560.00	13'560.00	
1012.99	WB auf Steuerforderungen	-31'000.00	8'200.00		-22'800.00
1019	Übrige Forderungen		3'976.00	3'976.00	
1019.40	Forderungen Verrechnungssteuer		3'976.00	3'976.00	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	97'346.35	67'008.11	97'346.35	67'008.11
1040	Personalaufwand		4'192.15		4'192.15
1040.00	RA Personalaufwand		4'192.15		4'192.15
1041	Sach- und übriger Betriebsaufwand		4'543.45		4'543.45
1041.00	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand		4'543.45		4'543.45
1043	Transfers der Erfolgsrechnung		19'417.35		19'417.35
1043.00	RA Transfers der Erfolgsrechnung		19'417.35		19'417.35
1044	Finanzaufwand / Finanzertrag	1'988.00	5'988.00	1'988.00	5'988.00
1044.00	RA Finanzaufwand / Finanzertrag	1'988.00	5'988.00	1'988.00	5'988.00
1045	Übriger betrieblicher Ertrag	95'358.35	32'867.16	95'358.35	32'867.16
1045.00	RA übriger betrieblicher Ertrag	95'358.35	32'867.16	95'358.35	32'867.16
	Anlagevermögen	36'090'597.70	19'106'217.96	1'131'110.10	54'065'705.56
106.2	Finanzvermögen Anlagevermögen	22'032'278.60		5'000.00	22'027'278.60
107	Finanzanlagen	30'000.00		5'000.00	25'000.00
1071	Verzinsliche Anlagen	30'000.00		5'000.00	25'000.00
1071.00	Langfristige Darlehen	30'000.00		5'000.00	25'000.00
108	Sachanlagen Finanzvermögen	22'002'278.60			22'002'278.60
1080	Grundstücke	86'088.00			86'088.00
1080.00	Grundstücke FV	86'088.00			86'088.00

Bilanz

Rechnung /20.4.2026 1.1.2025 - 31.12.2025

Gemeinde Eich

	Bilanz	01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
1084	Gebäude	21'916'190.60			21'916'190.60
1084.00	Gebäude FV	21'916'190.60			21'916'190.60
14	Verwaltungsvermögen	14'058'319.10	19'106'217.96	1'126'110.10	32'038'426.96
140	Sachanlagen VV	12'410'262.10	16'670'542.96	1'076'684.10	28'004'120.96
1400	Grundstücke VV	926'506.00	6'953'524.00		7'880'030.00
1400.00	Grundstücke VV	926'506.00	6'953'524.00		7'880'030.00
1401	Strassen / Verkehrswege	2'530'678.80	11'747.30	133'179.80	2'409'246.30
1401.00	Strassen / Verkehrswege allgemeiner Haushalt	2'530'678.80	11'747.30	133'179.80	2'409'246.30
1402	Wasserbau	214'705.00		7'505.00	207'200.00
1402.00	Wasserbau allgemeiner Haushalt	214'705.00		7'505.00	207'200.00
1403	Übrige Tiefbauten	1'513'281.30	19'020.15	477'709.30	1'054'592.15
1403.00	Übrige Tiefbauten	969'849.00	19'020.15	31'011.00	957'858.15
1403.70	Anlagen Abwasserbeseitigung (Spezialfinanzierung)	543'432.30		446'698.30	96'734.00
1404	Hochbauten	6'554'916.30	9'686'251.51	340'597.30	15'900'570.51
1404.00	Hochbauten allgemeiner Haushalt	6'554'916.30	9'686'251.51	340'597.30	15'900'570.51
1406	Mobilien	670'174.70		117'692.70	552'482.00
1406.00	Mobilien allgemeiner Haushalt	670'174.70		117'692.70	552'482.00
142	Immaterielle Anlagen	123'877.00		34'585.00	89'292.00
1429	Übrige immaterielle Anlagen	123'877.00		34'585.00	89'292.00
1429.00	Übrige immaterielle Anlagen allgemeiner Haushalt	123'877.00		34'585.00	89'292.00
144	Darlehen	356'180.00		14'841.00	341'339.00
1445	Darlehen an private Unternehmungen	356'180.00		14'841.00	341'339.00
1445.50	Darlehen an private Unternehmungen spezialfinanzierte Gemein..	356'180.00		14'841.00	341'339.00

Bilanz

Rechnung /20.4.2026 1.1.2025 - 31.12.2025
Gemeinde Eich

Bilanz		01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
145	Beteiligungen	1'168'000.00	2'000'000.00		3'168'000.00
1454	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen	600'000.00	2'000'000.00		2'600'000.00
1454.00	Beteiligung Meierhöfli AG	600'000.00			600'000.00
1454.01	Beteiligung Seematt Eich AG		2'000'000.00		2'000'000.00
1455	Beteiligungen an privaten Unternehmungen	568'000.00			568'000.00
1455.50	Beteiligungen an private Unternehmungen spezialfinanzierte Ge..	568'000.00			568'000.00
146	Investitionsbeiträge		435'675.00		435'675.00
1464	Investitionsbeiträge an öffentliche Unternehmungen		435'675.00		435'675.00
1464.50	Investitionsbeiträge an öffentliche Unternehmen		435'675.00		435'675.00

Bilanz

Rechnung /20.4.2026 1.1.2025 - 31.12.2025
Gemeinde Eich

Bilanz		01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
PASSIVEN		44'898'504.84	91'581'862.02	74'132'180.25	62'348'186.61
20	Fremdkapital	33'865'398.55	90'623'384.72	73'463'670.29	51'025'112.98
	<u>Kurzfristiges Fremdkapital</u>	<u>12'882'447.37</u>	<u>67'105'751.27</u>	<u>70'168'788.19</u>	<u>9'819'410.45</u>
200	Laufende Verbindlichkeiten	11'777'606.57	65'612'043.02	69'100'347.39	8'289'302.20
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistunge..	1'781'136.50	21'239'229.06	21'391'244.97	1'629'120.59
2000.00	Kreditoren Sammelkonto	1'781'136.50	20'912'723.01	21'064'738.92	1'629'120.59
2000.10	Sozialversicherungen (AHV/ALV/FAK)		145'836.90	145'836.90	
2000.11	Personalvorsorgeeinrichtungen		134'871.90	134'871.90	
2000.12	Kranken- und Unfallversicherungen		45'797.25	45'797.25	
2001	Kontokorrente mit Dritten	2'141'925.42	17'786'710.30	19'215'699.22	712'936.50
2001.00	Anteil Steuerforderungen Kanton	-1'299'766.60	10'536'038.25	11'109'364.10	-1'873'092.45
2001.01	Anteil Steuerforderungen röm.-kath. Kirchgemeinde	-59'805.10	533'838.00	573'603.30	-99'570.40
2001.02	Anteil Steuerforderungen ev.-ref. Kirchgemeinde	-21'780.30	103'756.35	93'138.25	-11'162.20
2001.03	Anteil Steuerforderungen christkath. Kirchgemeinde	867.20	1'260.15	1'868.40	258.95
2001.05	Anteil Steuerforderungen Handänderungssteuern		491'453.10	444'203.10	47'250.00
2001.06	Anteil Steuerforderungen Grundstückgewinnsteuern	-2'104'954.45	2'937'317.20	1'259'667.80	-427'305.05
2001.07	Anteil Steuerforderungen Erbschaftssteuern		106'489.60	106'489.60	
2001.10	Restablieferung einkassierte Steuern an Kanton	5'411'905.80	2'840'313.50	5'411'905.80	2'840'313.50
2001.11	Restablieferung einkassierte Steuern an röm.-kath. Kirchgemein..	155'458.02	145'582.10	155'458.02	145'582.10
2001.12	Restablieferung einkassierte Steuern an ev.-ref. Kirchgemeinde	59'118.25	88'871.75	59'118.25	88'871.75
2001.13	Restablieferung einkassierte Steuern an christkath. Kirchgemein..	882.60	1'790.30	882.60	1'790.30
2002	Steuern	7'854'544.65	5'947'245.11	7'854'544.65	5'947'245.11
2002.00	Guthaben Steuerpflichtige allgemeine Steuern	4'813'544.65	5'155'125.31	4'813'544.65	5'155'125.31
2002.30	Guthaben Steuerpflichtige Grundstückgewinnsteuern	3'041'000.00	792'119.80	3'041'000.00	792'119.80
2005	Interne Kontokorrente		20'638'858.55	20'638'858.55	
2005.10	Abrechnungskonto Erbschaftssteuern		155'322.70	155'322.70	
2005.40	Abrechnungskonto Lehrerberesoldungen		1'501'062.10	1'501'062.10	
2005.80	Abrechnungskonto Diverses		18'982'473.75	18'982'473.75	

Bilanz

Rechnung /20.4.2026 1.1.2025 - 31.12.2025
Gemeinde Eich

Bilanz		01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	1'000'000.00	1'450'000.00	1'000'000.00	1'450'000.00
2014	Kurzfristiger Anteil langfristiger Verbindlichkeiten	1'000'000.00	1'450'000.00	1'000'000.00	1'450'000.00
2014.40	Kurzfristiger Anteil von langfristigen Darlehen	1'000'000.00	1'450'000.00	1'000'000.00	1'450'000.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	68'440.80	28'308.25	68'440.80	28'308.25
2040	Personalaufwand		1'850.75		1'850.75
2040.00	RA Personalaufwand		1'850.75		1'850.75
2041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	52'987.80	6'424.50	52'987.80	6'424.50
2041.00	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	52'987.80	6'424.50	52'987.80	6'424.50
2044	Finanzaufwand / Finanzertrag	15'453.00	20'033.00	15'453.00	20'033.00
2044.00	RA Finanzaufwand / Finanzertrag	15'453.00	20'033.00	15'453.00	20'033.00
205	Kurzfristige Rückstellungen	36'400.00	15'400.00		51'800.00
2050	Kurzfristige Rückstellungen für Mehrleistungen des Personal	36'400.00	15'400.00		51'800.00
2050.00	Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	36'400.00	15'400.00		51'800.00
	<u>Langfristiges Fremdkapital</u>	<u>20'982'951.18</u>	<u>23'517'633.45</u>	<u>3'294'882.10</u>	<u>41'205'702.53</u>
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	20'796'483.80	23'517'633.45	3'250'000.00	41'064'117.25
2064	Darlehen	19'000'000.00	23'480'000.00	3'250'000.00	39'230'000.00
2064.03	Darlehen LUKB	7'000'000.00	20'900'000.00	2'500'000.00	25'400'000.00
2064.10	Darlehen Raiffeisenbank Beromünster	12'000'000.00			12'000'000.00
2064.11	Darlehen Raiffeisenbank Luzern		2'580'000.00	750'000.00	1'830'000.00
2068	Überschuss Anschlussgebühren	1'796'483.80	37'633.45		1'834'117.25
2068.50	Überschuss Anschlussgebühren Wasserversorgung	1'796'483.80	28'715.20		1'825'199.00
2068.60	Überschuss Anschlussgebühren Abwasserbeseitigung		8'918.25		8'918.25
208	Langfristige Rückstellungen	186'467.38		44'882.10	141'585.28

Bilanz

Rechnung /20.4.2026 1.1.2025 - 31.12.2025

Gemeinde Eich

	Bilanz	01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
2085	Langfristige Rückstellungen für übrige betriebliche Tätigkeit	58'860.00		30'000.00	28'860.00
2085.00	Langfristige Rückstellungen übrige betriebliche Tätigkeit	58'860.00		30'000.00	28'860.00
2087	Langfristige Rückstellungen für Finanzaufwand	127'607.38		14'882.10	112'725.28
2087.00	Langfristige Rückstellungen für Finanzaufwand	127'607.38		14'882.10	112'725.28
29	Eigenkapital	11'033'106.29	958'477.30	668'509.96	11'323'073.63
290	Verpflichtungen(+) bzw. Vorschüsse (-) ggü Spezialfinanzier..	3'108'773.59	341'063.58	84'091.69	3'365'745.48
2900	Spezialfinanzierungen im EK	3'108'773.59	341'063.58	84'091.69	3'365'745.48
2900.50	Spezialfinanzierung Feuerwehr	256'685.88		10'947.80	245'738.08
2900.60	Spezialfinanzierung Wasserversorgung	1'218'678.20		73'143.89	1'145'534.31
2900.70	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	1'346'837.02	77'612.00		1'424'449.02
2900.80	Spezialfinanzierung Abfallwirtschaft	261'689.80	9'748.33		271'438.13
2900.90	Spezialfinanzierung Liegenschaft Seepark - Wohnen im Alter	24'882.69	253'703.25		278'585.94
291	Fonds	3'790.00			3'790.00
2910	Fonds	3'790.00			3'790.00
2910.00	Fonds Ersatzabgaben Energiegesetz (KEng)	3'790.00			3'790.00
295	Aufwertungsreserve (Einführung HRM2)	515'673.60		128'918.40	386'755.20
2950	Aufwertungsreserve	515'673.60		128'918.40	386'755.20
2950.00	Aufwertungsreserve allgemeiner Haushalt	515'673.60		128'918.40	386'755.20
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	7'404'869.10	617'413.72	455'499.87	7'566'782.95
2990	Jahresergebnis	-455'499.87	617'413.72		161'913.85
2990.00	Jahresergebnis	-455'499.87	617'413.72		161'913.85
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	7'860'368.97		455'499.87	7'404'869.10
2999.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	7'860'368.97		455'499.87	7'404'869.10