

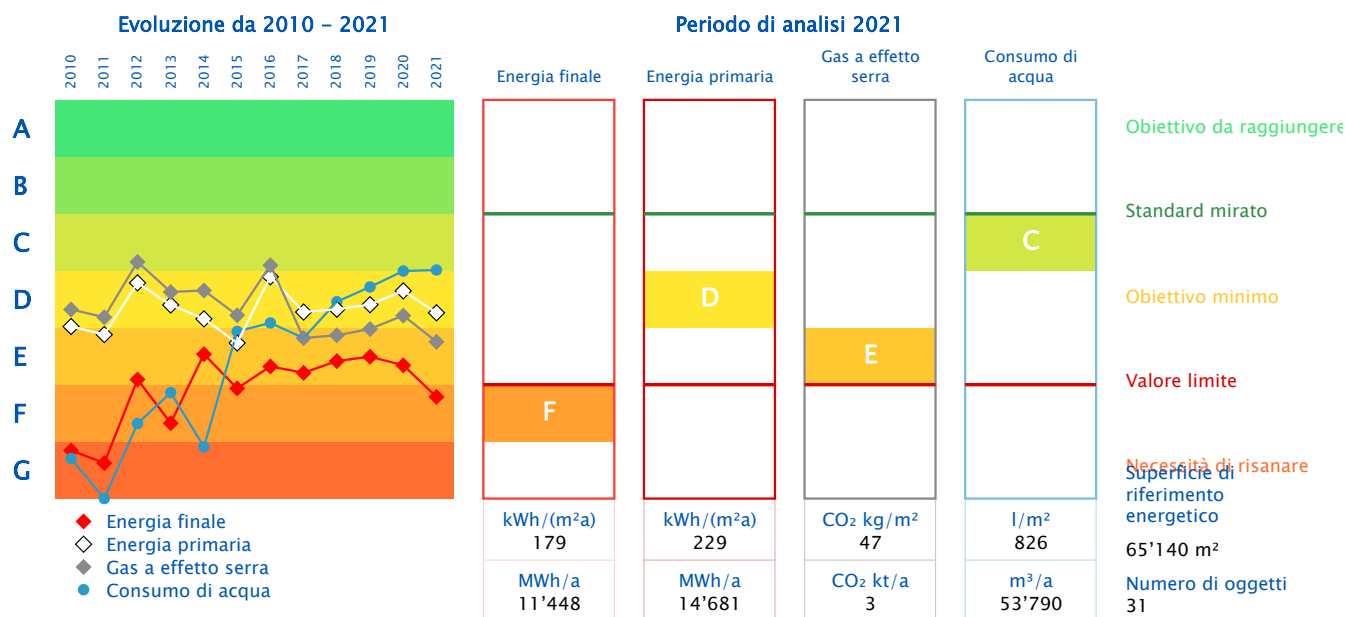
Rapporto Panoramica

Organizzazione	Comune di Chiasso	Responsabile	Guillermo Scacchi
Indirizzo	Via Carlo Cattaneo 3	Tel	091-695 09 33
NPA, Luogo	6830 Chiasso	Tel, cellulare	076-395 93 10
Abitanti	7891	E-mail	guillermo.scacchi@chiasso.ch
Altezza	237	Stazione meteorologica	Lugano

Certificato energetico

Rapporto da 01.01.2010 a 31.12.2021

Certificato energetico misurato secondo SIA 2031: 2009



Show 50 entries

Oggetto	Superficie di riferimento energetico	Energia finale	Energia primaria	Gas a effetto serra	Consumo di acqua
1.1- Uffici e magazzini UTC	2727.00	D	D	D	A
1.10- Magazzini AGE	2284.00	E	E	E	A
1.11- Casa comunale a Pedrinete	419.00	E	D	E	G
1.4- Palazzo municipale	1576.00	G	E	F	B
1.5- Stabile AGE - Chiasso	542.00	G	G	G	B
1.6- Ex-Polizia Comunale	538.00	G	G	G	B
1.7- Caserma pompieri	2073.00	E	C	D	B
2.10- Ex Lazzeretto	671.00	C	B	C	A
2.11- Spazio officina	741.00	E	G	G	A
2.12- Cinema Teatro	1511.00	G	E	F	A
2.13- Nuova sede Pompieri	1636.00	D	C	C	B
2.2- Ex Croce Verde	205.00	G	G	G	A
2.5- Stabile via Bossi 2	893.00	E	D	D	G
2.7- Casa Fondazione Pagani	790.00	B	B	B	C
3.1- Scuola dell'infanzia via Simen	2268.00	G	G	G	E
3.10- Biblioteca comunale	506.00	E	D	D	A
3.2- Scuola dell'infanzia via Chiesa	2864.00	E	D	E	C
3.4- Scuole elementari e medie	8720.00	E	D	D	D
3.6- Palestra via vela	528.00	G	G	G	B
3.7- Palestra via Balestra	3392.00	E	B	C	C
4.1- Centro diurno	403.00	G	G	G	D

Oggetto	Superficie di riferimento energetico	Energia finale	Energia primaria	Gas a effetto serra	Consumo di acqua
4.2- Casa Soave	2870.00	F	E	E	C
4.3- casa Giardino (Casa Anziani)	7759.00	G	E	F	F
5.1- Stadio comunale	1047.00	G	G	G	A
5.3- Palapenz	3393.00	E	D	D	B
8.1- Casa Verdi via Soldini	6510.00	C	C	C	D
8.2- Casa Spazio piazza Boffalora	1952.00	F	D	E	D
8.3- Casa via Pestalozzi	1436.00	C	B	C	B
8.4- Stabile Corso San Gottardo 115 e 117	1586.00	D	C	C	B
Max Museo	818.30	G	G	G	A
Nuova Polizia Comunale	2482.00	F	E	F	B

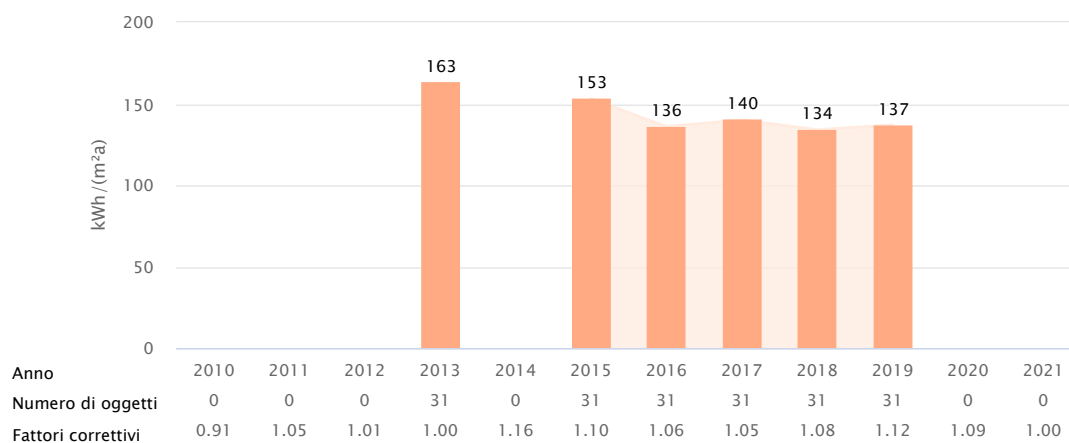
Evoluzione degli indicatori energetici: Calore



Commenti

[Inserisci un commento](#)

Rapporto da 01.01.2010 a 31.12.2021



Fattori di correzione basati sulla stazione meteo: Lugano

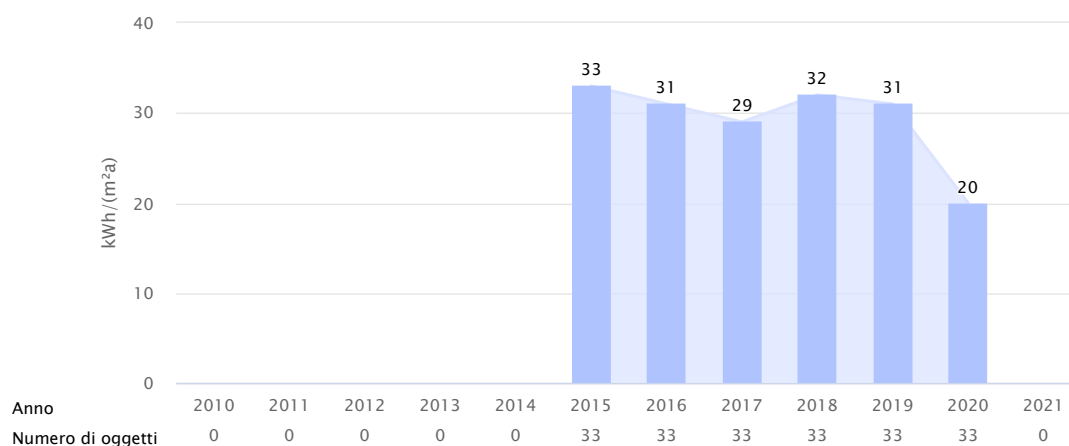
Evoluzione degli indicatori energetici: Elettricità



Commenti

[Inserisci un commento](#)

Rapporto da 01.01.2010 a 31.12.2021



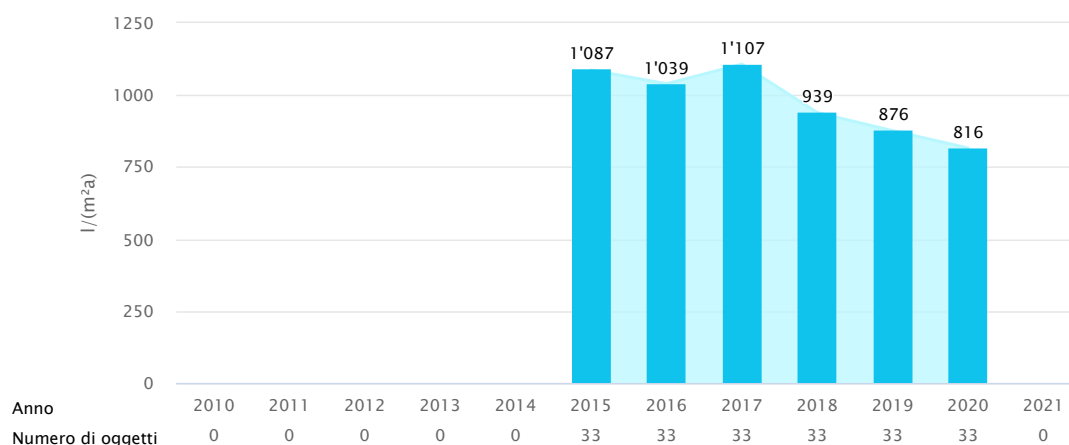
Evoluzione degli indicatori energetici: Acqua



Commenti

[Inserisci un commento](#)

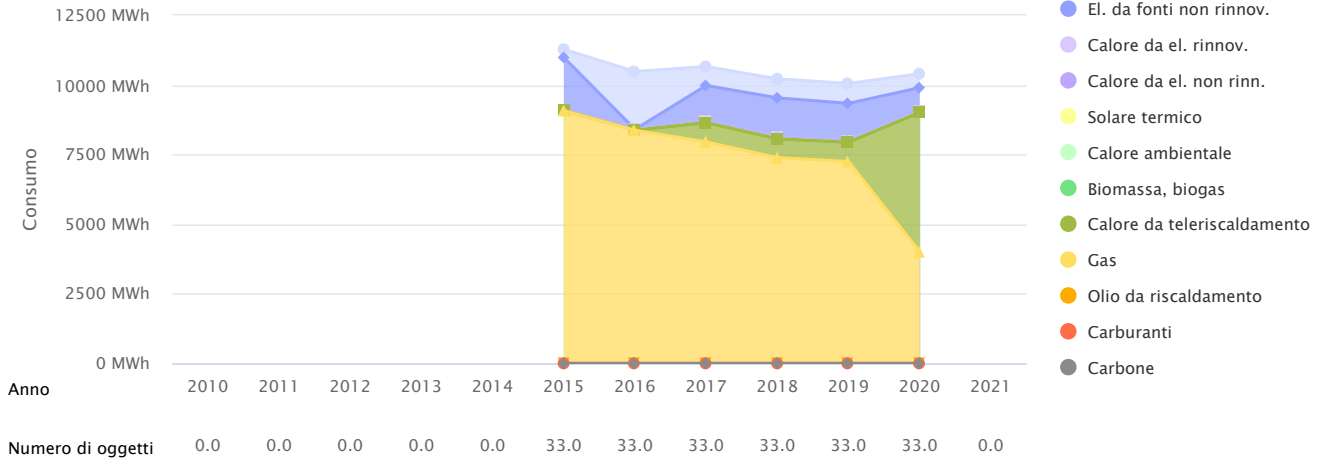
Rapporto da 01.01.2010 a 31.12.2021



Evoluzione del consumo energetico



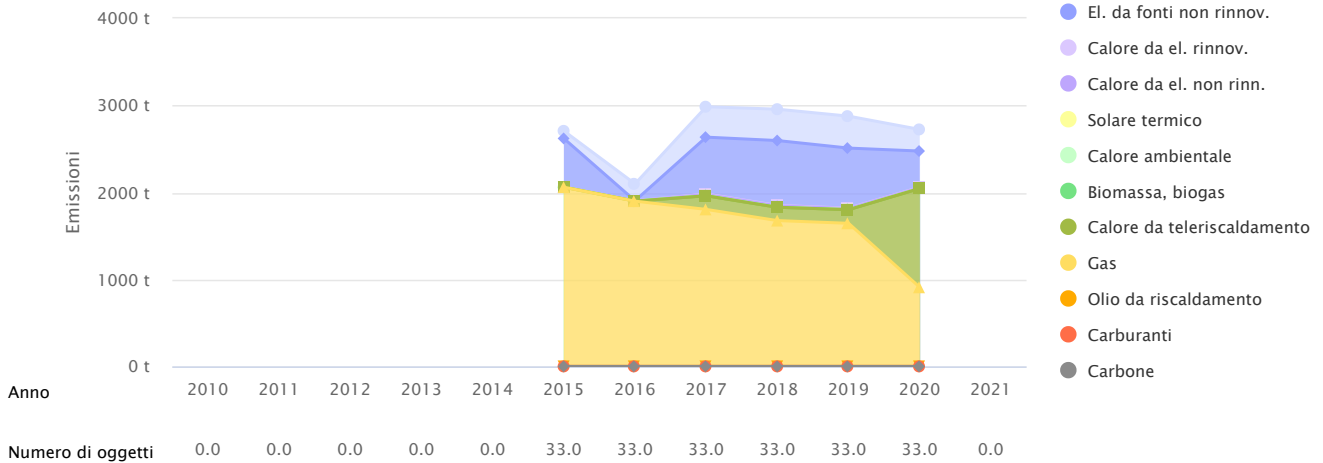
Rapporto da 01.01.2010 a 31.12.2021



Evoluzione delle emissioni di gas a effetto serra



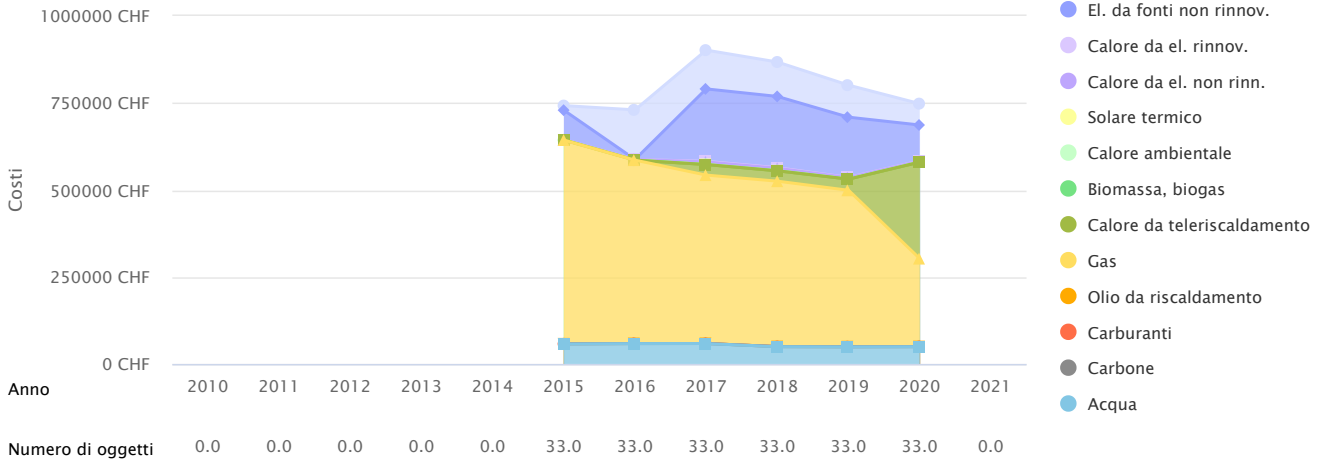
Rapporto da 01.01.2010 a 31.12.2021



Evoluzione dei costi dell'energia



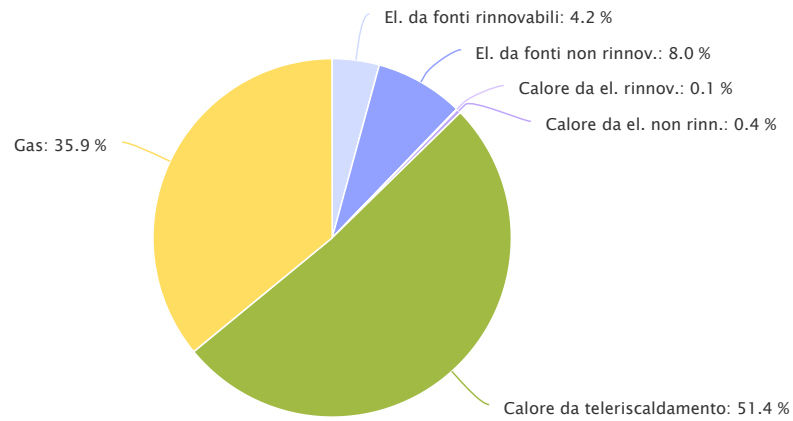
Rapporto da 01.01.2010 a 31.12.2021



Ripartizione vettori energetici – Consumo di energia



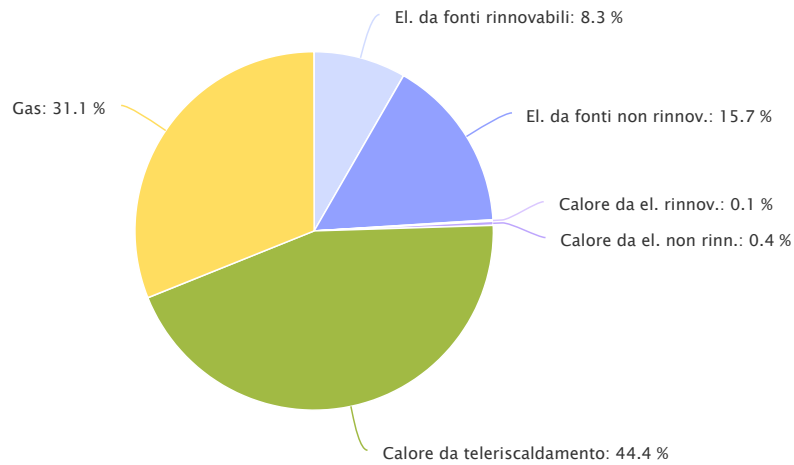
Rapporto da 01.01.2021 a 31.12.2021



Ripartizione vettori energetici – Emissioni di GES



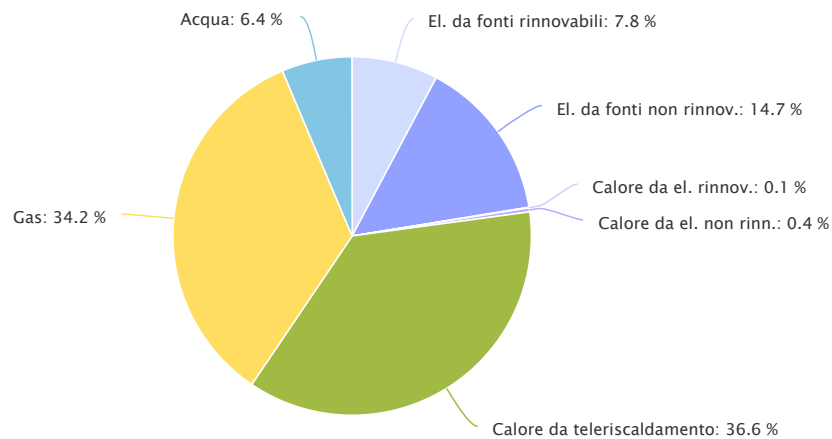
Rapporto da 01.01.2021 a 31.12.2021



Ripartizione vettori energetici – Costi dell'energia



Rapporto da 01.01.2021 a 31.12.2021



	Consumo di energia		Costi dell'energia		Emissioni di gas a effetto serra		Costi per kWh
Numero di oggetti	31.0		31.0		31.0		
Unità	MWh	%	CHF	%	t	%	Rp.
El. da fonti rinnovabili	487	4.25	59'226	8.31	250.8	8.33	12.15
El. da fonti non rinnov.	918	8.0	111'555	15.65	472.4	15.69	12.15
Calore da el. rinnov.	7	0.06	461	0.06	3.8	0.13	6.30
Calore da el. non rinn.	43	0.37	2'695	0.38	11.1	0.37	6.30
Calore da teleriscaldamento	5'898	51.37	278'700	39.11	1'337.8	44.42	4.72
Gas	4'127	35.95	260'003	36.48	936	31.08	6.30
Totale	11'481	100	712'640	99.99	3'011.8	100.02	6.21
Acqua			48'412				

Confronto degli indicatori energetici: Calore

Rapporto da 01.01.2021 a 31.12.2021

Show 50 ▼ entries

Oggetto	Indice (kWh/m²)
1.1- Uffici e magazzini UTC	69 
1.10- Magazzini AGE	79 
1.4- Palazzo municipale	150 
1.5- Stabile AGE - Chiasso	171 
1.6- Ex-Polizia Comunale	349 
1.7- Caserma pompieri	139 
2.10- Ex Lazzaretto	66 
2.11- Spazio officina	28 
2.12- Cinema Teatro	137 
2.13- Nuova sede Pompieri	87 
2.2- Ex Croce Verde	287 
2.5- Stabile via Bossi 2	180 
2.7- Casa Fondazione Pagani	65 
3.1- Scuola dell'infanzia via Simen	219 
3.10- Biblioteca comunale	120 
3.2- Scuola dell'infanzia via Chiesa	100 
3.4- Scuole elementari e medie	87 
3.6- Palestra via vela	298 
3.7- Palestra via Balestra	297 
4.1- Centro diurno	211 
4.2- Casa Soave	220 
4.3- casa Giardino (Casa Anziani)	242 
5.1- Stadio comunale	590 
5.3- Palapenz	156 
8.1- Casa Verdi via Soldini	91 
8.2- Casa Spazio piazza Boffalora	183 
8.3- Casa via Pestalozzi	96 
8.4- Stabile Corso San Gottardo 115 e 117	129 
Nuova Polizia Comunale	134 

Previous 1 Next

Confronto degli indicatori energetici: Elettricità

Rapporto da 01.01.2021 a 31.12.2021

Show 50 ▼ entries

Oggetto	Indice (kWh/m²)
1.1- Uffici e magazzini UTC	18 
1.10- Magazzini AGE	25 
1.11- Casa comunale a Pedrinete	21 
1.4- Palazzo municipale	37 
1.5- Stabile AGE - Chiasso	55 
1.6- Ex-Polizia Comunale	19 
1.7- Caserma pompieri	4 
2.10- Ex Lazzaretto	11 
2.11- Spazio officina	91 
2.12- Cinema Teatro	26 
2.13- Nuova sede Pompieri	23 
2.2- Ex Croce Verde	17 
2.5- Stabile via Bossi 2	3 
2.7- Casa Fondazione Pagani	7 
3.1- Scuola dell'infanzia via Simen	8 
3.10- Biblioteca comunale	24 
3.2- Scuola dell'infanzia via Chiesa	9 
3.4- Scuole elementari e medie	7 
3.6- Palestra via vela	13 
3.7- Palestra via Balestra	27 
4.1- Centro diurno	43 
4.2- Casa Soave	41 
4.3- casa Giardino (Casa Anziani)	45 
5.1- Stadio comunale	11 
5.3- Palapenz	5 
8.1- Casa Verdi via Soldini	9 
8.2- Casa Spazio piazza Boffalora	7 
8.3- Casa via Pestalozzi	3 
8.4- Stabile Corso San Gottardo 115 e 117	3 
Max Museo	111 
Nuova Polizia Comunale	49 

Previous 1 Next

Confronto degli indicatori energetici: Acqua

Rapporto da 01.01.2021 a 31.12.2021

Show 50 ▼ entries

Oggetto	Indice (l/m²)
1.1- Uffici e magazzini UTC	80
1.10- Magazzini AGE	66
1.11- Casa comunale a Pedrinete	544
1.4- Palazzo municipale	107
1.5- Stabile AGE - Chiasso	127
1.6- Ex-Polizia Comunale	186
1.7- Caserma pompieri	608
2.10- Ex Lazzaretto	64
2.11- Spazio officina	32
2.12- Cinema Teatro	65
2.13- Nuova sede Pompieri	186
2.2- Ex Croce Verde	180
2.5- Stabile via Bossi 2	1'772
2.7- Casa Fondazione Pagani	715
3.1- Scuola dell'infanzia via Simen	369
3.10- Biblioteca comunale	47
3.2- Scuola dell'infanzia via Chiesa	181
3.4- Scuole elementari e medie	227
3.6- Palestra via vela	180
3.7- Palestra via Balestra	2'137
4.1- Centro diurno	377
4.2- Casa Soave	1'031
4.3- casa Giardino (Casa Anziani)	2'855
5.1- Stadio comunale	45
5.3- Palapenz	286
8.1- Casa Verdi via Soldini	1'144
8.2- Casa Spazio piazza Boffalora	1'169
8.3- Casa via Pestalozzi	664
8.4- Stabile Corso San Gottardo 115 e 117	489
Max Museo	66
Nuova Polizia Comunale	180

Previous

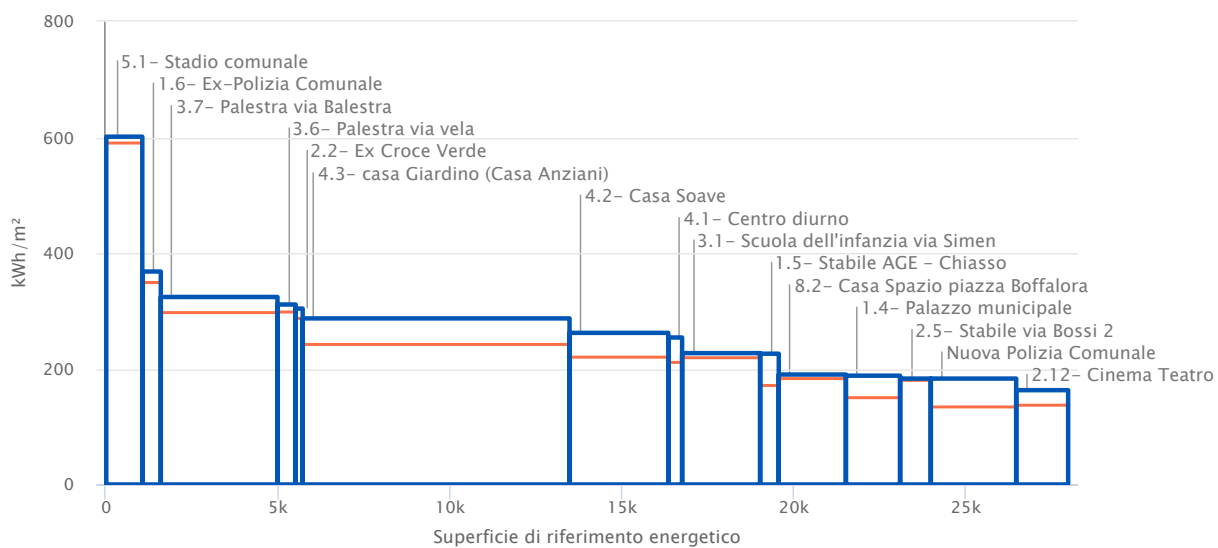
1

Next

Indici di consumo energetico / superfici di riferimento energetico

Rapporto da 01.01.2021 a 31.12.2021

— Calore
— Calore & Elettricità



Numero di oggetti: 31

Oggetti per pagina 15

< >

Pagina: 1/3

Città dell'energia - Energie rinnovabili: Calore

Rapporto da 01.01.2021 a 31.12.2021

Vettori energetici	Fabbisogno termico	Parte da rinnovabili	Energia rinnovabile
	MWh	%	MWh
Energia rinnovabile			
Solare termico	0	100.0 %	0
Calore ambientale	0	100.0 %	0
Combustibili rinnovabili			
Combustibili di legno	0	100.0 %	0
Biogas	0	100.0 %	0
Combustibili fossili			
Gas naturale	4'127	0.0 %	0
Propano, butano	0	0.0 %	0
Olio da riscaldamento	0	0.0 %	0
Altro	0	0.0 %	0
Calore da teleriscaldamento			
Calore a distanza definito	5'898	0.0 %	0
Elettricità - calore			
Pompa di calore (mix di elettricità definito)	21	34.7 %	7
Elettricità (riscaldamento diretto)	29	0.0 %	0
Totals	10'076	0.1 %	7

Potenziale 8.0 Punti; Valutazione 0.0%

Città dell'energia - Energie rinnovabili: Elettricità

Rapporto da 01.01.2021 a 31.12.2021

Acquisto/produzione di elettricità per gli edifici e strutture comunali	kWh	kWh
Fabbisogno globale di elettricità degli edifici e strutture comunali	453'549	
Elettricità secondo l'etichettatura definita	Elettricità da fonti rinnovabili	tra cui certificati
Forza idrica	0	---
Altre energie rinnovabili	0	---
Elettricità que beneficia di misure di promozione	0	---
Proprie strutture / acquisto di elettricità certificata		
Forza idrica	0	0
Energia solare (fotovoltaica)	157'289	0
Energia eolica	0	0
ICG impianto di depurazione (biogas)	0	0
ICG impianto di incenerimento dei rifiuti (50%)	0	0
ICG biomassa (rifiuti verdi, legno, biogas, ecc.)	0	0
Altre strutture (nuove fonti rinnovabili)	0	0
Totale, elettricità da fonti rinnovabili	157'289	0
Percentuale del fabbisogno totale di elettricità	35.0 %	0.0 % (0.0 %)

Potenziale 8.0 Punti; Valutazione 7.0%

Città dell'energia - Efficienza energetica: Calore

Rapporto da 01.01.2021 a 31.12.2021

Calore								
Categoria di edificio	No. Ogg.	Superficie di riferim.	Consumo	Indicatore energetico (corretto)	Valore mirato	Valore limite	Ponderazione	Obiettivi raggiunti
		m²	MWh	kWh/(m²a)	kWh/(m²a)	kWh/(m²a)	%	%
I Abitazioni plurifamiliari	5.79	14'182	1'627	114.71	65	162	23.32 %	48 %
II Abitazioni monofamiliari	1	205	59	287.34	71	178	0.37 %	0 %
III Amministrazione	7.14	8'842	1'230	139.13	46	114	10.23 %	0 %
IV Scuole	3	13'852	1'542	111.3	47	117	16.42 %	8 %
V Negozi	0.21	165	8	49.59	36	90	0.15 %	75 %
VI Ristoranti	0.16	145	44	303.77	110	275	0.4 %	0 %
VII Locali pubblici	5	3'854	515	133.71	55	138	5.4 %	5 %
VIII Ospedali	2	10'629	2'513	236.43	75	187	20.19 %	0 %
IX Industrie								
X Magazzini	1.7	4'197	310	73.91	34	84	3.58 %	20 %
XI Impianti sportivi	2	4'440	1'148	258.5	62	156	7.04 %	0 %
XII Piscine coperte	1	3'392	1'008	297.08	150	374	12.9 %	34 %
Totale	29	63'903	10'004	156.55	Obiettivi raggiunti ponderati			18 %

Parte dell'area di riferimento energetico di tutti gli edifici comunali 100

Fattori correttivi: 1.0.

Riscaldamento elettrico è contato due volte

Potenziale 8.0 Punti; Valutazione 18%

Città dell'energia - Efficienza energetica: Elettricità

Rapporto da 01.01.2021 a 31.12.2021

Elettricità								
Categoria di edificio	No. Ogg.	Superficie di riferim.	Consumo	Indicatore energetico (corretto)	Valore mirato	Valore limite	Ponderazione	Obiettivi raggiunti
		m²	MWh	kWh/(m²a)	kWh/(m²a)	kWh/(m²a)	%	%
I Abitazioni plurifamiliari	5.79	14'182	95	6.7	17	42	18.43 %	100 %
II Abitazioni monofamiliari	1	205	3	16.65	15	38	0.24 %	94 %
III Amministrazione	7.14	8'842	293	33.19	22	56	15.32 %	67 %
IV Scuole	4	14'271	111	7.81	11	28	12.37 %	100 %
V Negozi	0.21	165	2	10.94	33	83	0.43 %	100 %
VI Ristoranti								
VII Locali pubblici	6	4'672	228	48.87	17	42	6.07 %	0 %
VIII Ospedali	2	10'629	466	43.88	28	69	23.03 %	61 %
IX Industrie								
X Magazzini	1.7	4'197	85	20.37	11	28	3.64 %	44 %
XI Impianti sportivi	2	4'440	29	6.59	17	42	5.77 %	100 %
XII Piscine coperte	1	3'392	91	26.82	56	139	14.7 %	100 %
Totale	30.84	64'995	1'406	21.63	Obiettivi raggiunti ponderati			78 %

Parte dell'area di riferimento energetico di tutti gli edifici comunali 100

Potenziale 8.0 Punti; Valutazione 78%

Città dell'energia - Efficienza energetica: Acqua

Rapporto da 01.01.2021 a 31.12.2021

Acqua								
Categoria di edificio	No. Ogg.	Superficie di riferim.	Consumo	Indicatore energetico (corretto)	Valore mirato	Valore limite	Ponderazione	Obiettivi raggiunti
		m²	m³	l/(m²a)	l/(m²a)	l/(m²a)	%	%
I Abitazioni plurifamiliari	5.79	14'182	13'245	933.92	750	1'875	29.53 %	84 %
II Abitazioni monofamiliari	1	205	37	180.49	500	1'250	0.28 %	100 %
III Amministrazione	7.14	8'842	1'994	225.47	200	500	4.91 %	92 %
IV Scuole	4	14'271	3'564	249.74	150	375	5.94 %	56 %
V Negozi	0.21	165	37	225.21	200	500	0.09 %	92 %
VI Ristoranti	0.16	145	779	5'369.99	1'000	2'500	0.4 %	0 %
VII Locali pubblici	6	4'672	466	99.74	200	500	2.59 %	100 %
VIII Ospedali	2	10'629	25'113	2'362.69	1'000	2'500	29.51 %	9 %
IX Industrie								
X Magazzini	1.7	4'197	291	69.27	150	375	1.75 %	100 %
XI Impianti sportivi	2	4'440	1'017	229.05	500	1'250	6.16 %	100 %
XII Piscine coperte	1	3'392	7'248	2'136.79	2'000	5'000	18.83 %	95 %
Totale	31	65'140	53'790	825.76	Obiettivi raggiunti ponderati			64 %

Parte dell'area di riferimento energetico di tutti gli edifici comunali 100

Potenziale 4.0 Punti; Valutazione 26%

Valutazione dei "Effetti" max. 40% (per il restante 60% si tiene conto di altri criteri)

Città dell'energia - Intensità delle emissioni di gas a effetto serra

Rapporto da 01.01.2021 a 31.12.2021

Calore								
Categoria di edificio	No. Ogg.	Indice di consumo di calore	Emissioni di GES	Indice	Valore mirato	Valore limite	Ponderazione	Obiettivi raggiunti
		m²	t	kg/(m²a)	kg/(m²a)	kg/(m²a)	%	%
I Abitazioni plurifamiliari	5.8	14'182	369.3	26.04	15.1	37.75	23.2 %	51.7 %
II Abitazioni monofamiliari	1.0	205	13.4	65.17	16.8	42	0.4 %	0.0 %
III Amministrazione	7.1	8'842	278.2	31.47	10.9	27.25	10.4 %	0.0 %
IV Scuole	3.0	13'852	349.7	25.24	11.2	28	16.8 %	16.4 %
V Negozi	0.2	165	1.5	9.21	8.6	21.5	0.2 %	95.3 %
VI Ristoranti	0.2	145	11.4	78.37	25.5	63.75	0.4 %	0.0 %
VII Locali pubblici	5.0	3'854	122.5	31.77	13.2	33	5.5 %	6.2 %
VIII Ospedali	2.0	10'629	570	53.62	17.4	43.5	20.0 %	0.0 %
IX Industrie								
X Magazzini	1.7	4'197	66.3	15.8	8.1	20.25	3.7 %	36.6 %
XI Impianti sportivi	2.0	4'440	259	58.34	14.6	36.5	7.0 %	0.0 %
XII Piscine coperte	1.0	3'392	228.5	67.38	34.2	85.5	12.5 %	35.3 %
Totale	28	63'903	2'269.7	35.52	Obiettivi raggiunti ponderati			21.0 %

Parte rilevata della superficie di riferimento energetica di tutti gli edifici comunali 100

Potenziale 4.0 Punti; Valutazione 21.00 %

Elettricità								
Categoria di edificio	No. Ogg.	Superficie di riferim.	Emissioni di GES	Indice	Valore mirato	Valore limite	Ponderazione	Obiettivi raggiunti
		m²	t	kg/(m²a)	kg/(m²a)	kg/(m²a)	%	%
I Abitazioni plurifamiliari	5.8	14'182	48.8	3.44	8.9	22.25	19.2 %	100.0 %
II Abitazioni monofamiliari	1.0	205	1.8	8.57	8.2	20.5	0.3 %	97.0 %
III Amministrazione	7.1	8'842	150.7	17.05	11	27.5	14.8 %	63.3 %
IV Scuole	4.0	14'271	57.3	4.02	5.1	12.75	11.1 %	100.0 %
V Negozi	0.2	165	1	6.11	17	42.5	0.4 %	100.0 %
VI Ristoranti	0.2	145	0.5	3.74	29.2	73	0.6 %	100.0 %
VII Locali pubblici	6.0	4'672	117.5	25.15	8	20	5.7 %	0.0 %
VIII Ospedali	2.0	10'629	240	22.58	14.9	37.25	24.1 %	65.7 %
IX Industrie								
X Magazzini	1.7	4'197	43.7	10.42	5.9	14.75	3.8 %	49.0 %
XI Impianti sportivi	2.0	4'440	15.1	3.39	7.2	18	4.9 %	100.0 %
XII Piscine coperte	1.0	3'392	46.8	13.8	29.7	74.25	15.3 %	100.0 %
Totale	30	65'140	723.2	11.1	Obiettivi raggiunti ponderati			78.7 %

Parte rilevata della superficie di riferimento energetica di tutti gli edifici comunali 100

Potenziale 4.0 Punti; Valutazione 78.70 %

Potenziale 8 Punti; Valutazione 49.85%