

COMMUNE DE PRILLY

PLAN D'AFFECTATION « EN BROYE II »

PLAN ET COUPES

Dossier n°

1630

Version du

(enquête publique compl.)

13.08.2019

PLAREL

Lausanne

Approuvé par la Municipalité

Prilly, le

Syndic

A. Gilliéron

Secrétaire

J. Mojonnet

Soumis à l'enquête publique

du 21.10.2017

au 19.11.2017

Soumis à l'enquête publique complémentaire

du 23.11.2019

au 22.12.2019

Au nom de la Municipalité

Syndic

A. Gilliéron

Secrétaire

J. Mojonnet

Adopté par le Conseil communal

Prilly, le

Président

Secrétaire

J. Mojonnet

Approuvé par le Département compétent du

Canton de Vaud

Lausanne, le

La Cheffe du Département

Secrétaire

J. Mojonnet

Secrétaire

J. Mojonnet

J. Mojonnet

J. Mojonnet

J. Mojonnet

SITUATION

Echelle : 1 / 5'000



PROPRIETAIRES (selon ancien état cadastral)

| Parcelle n°  | Propriétaires                                                | Surface totale de la parcelle |
|--------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 140          | Rizzi Anna Giuseppina et Rizzi Elia                          | 1876 m2                       |
| 284          | Schwarb Anne-Sophie, Schwarb Aurélie et Schwarb Marie-Claude | 3'338 m2                      |
| 285          | Rizzi Anna Giuseppina et Rizzi Elia                          | 801 m2                        |
| 286          | PPE 286-1 à 286-9, admin.: RILSA S.A.                        | 2'532 m2                      |
| 287          | Groupe Leuba SA                                              | 3'703 m2                      |
| 288          | PPE 288-1 à 288-18, admin.: Publiaz Gérance & Courtage S.A.  | 4'620 m2                      |
| 289          | Groupe Leuba SA                                              | 10'147 m2                     |
| 290          | Etat de Vaud                                                 | 75 m2                         |
| 291          | Jehanathan Amaravathy                                        | 822 m2                        |
| 310          | Schwarb Anne-Sophie et Schwarb Aurélie                       | 886m2                         |
| 1739         | PPE 1762 à 1769, admin.: Furer S.A.                          | 1'200 m2                      |
| 1971         | Prilly, la Commune                                           | 48 m2                         |
| <b>TOTAL</b> |                                                              | <b>30'048 m2</b>              |

LEGENDE

GENERALITES

- Construction existante
- Construction existante souterraine
- Construction existante à démolir
- Parcelle existant / bornes
- Parcelle radie
- Parcelle projeté
- Périmètre du plan d'affectation
- Limite communale
- Coordonnées géographiques moyennes : 2'935'450 / 1'154'650

AFFECTATIONS

- Zone d'habitation de faible densité
- Zone mixte

MESURES DE CONSTRUCTION

- Périmètre d'évolution des constructions (PEC) - n° d'identification
- Périmètre d'évolution des constructions enterrées
- Bande d'implantation obligatoire
- Altitude maximum des constructions
- Limite des constructions radiee
- Limite des constructions nouvelle

MESURES D'AMENAGEMENTS EXTERIEURS

- Parc paysager
- Aire d'emprise du futur projet routier
- Espace collectif
- Plantation existante maintenue
- Plantation existante supprimée

MESURES D'EQUIPEMENT

- Liaison piétonnière publique - tracé indicatif
- Voie d'accès véhicules motorisés - tracé indicatif
- Accès au garage enterré - situation indicative
- Place de stationnement à ciel ouvert

Paroi anti-bruit de 1 m de haut - hauteur et situation indicatives

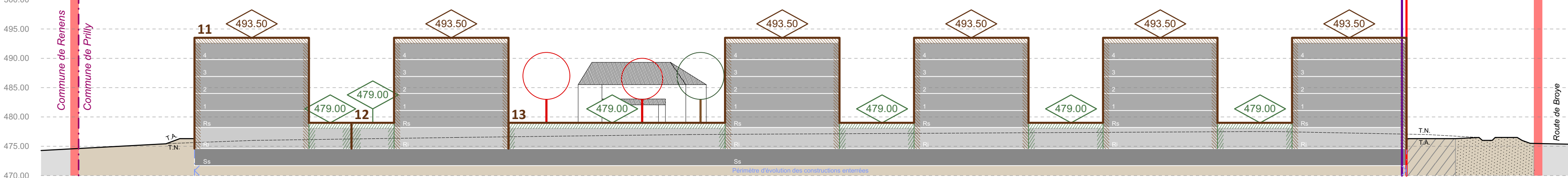
DISPONIBILITE DES TERRAINS

- Parcelle concernée par la garantie de la disponibilité des terrains (art.10.1 RPA)

COUPE LONGITUDINALE A-A

Echelle: 1 / 500

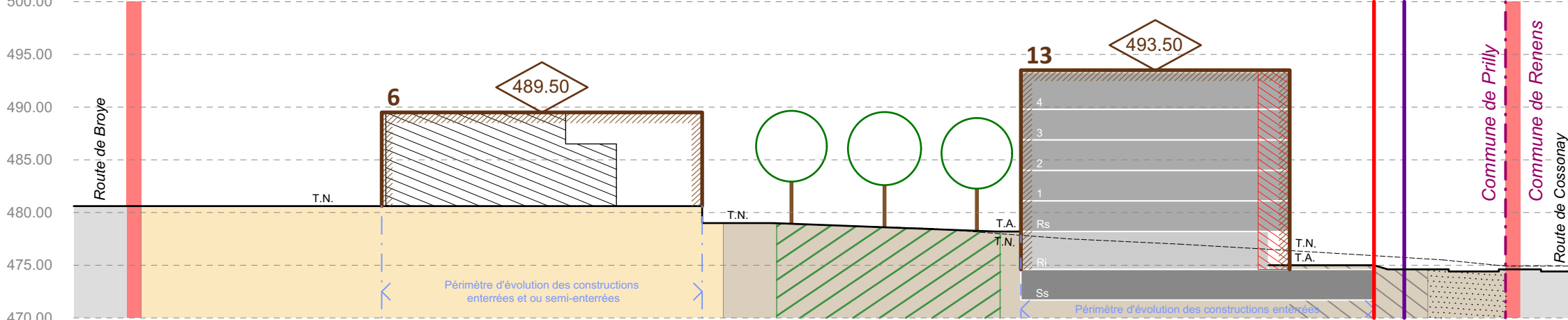
(La forme et l'implantation des bâtiments sont illustrées à titre indicatif)



COUPE TRANSVERSALE B-B

Echelle: 1 / 500

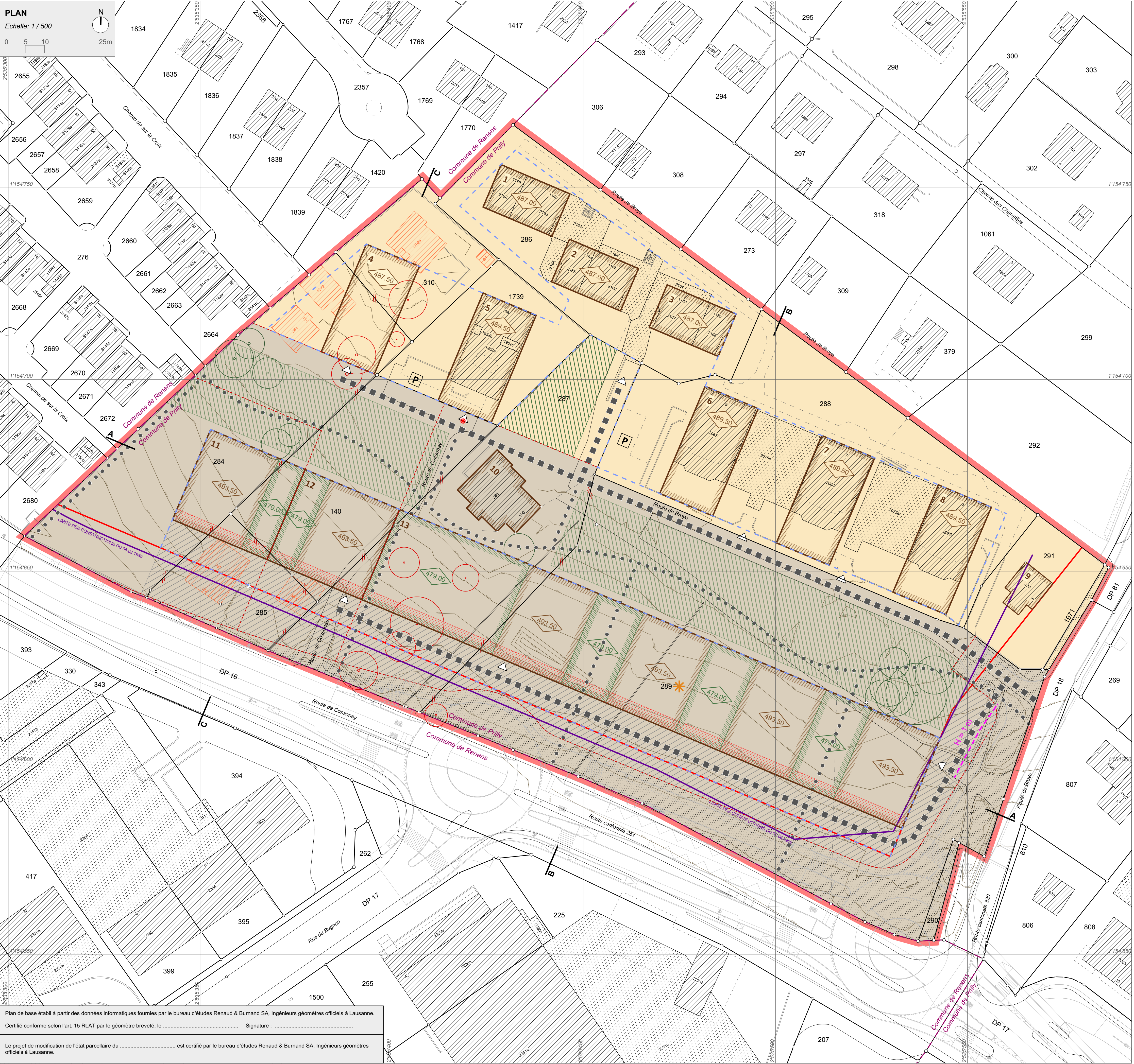
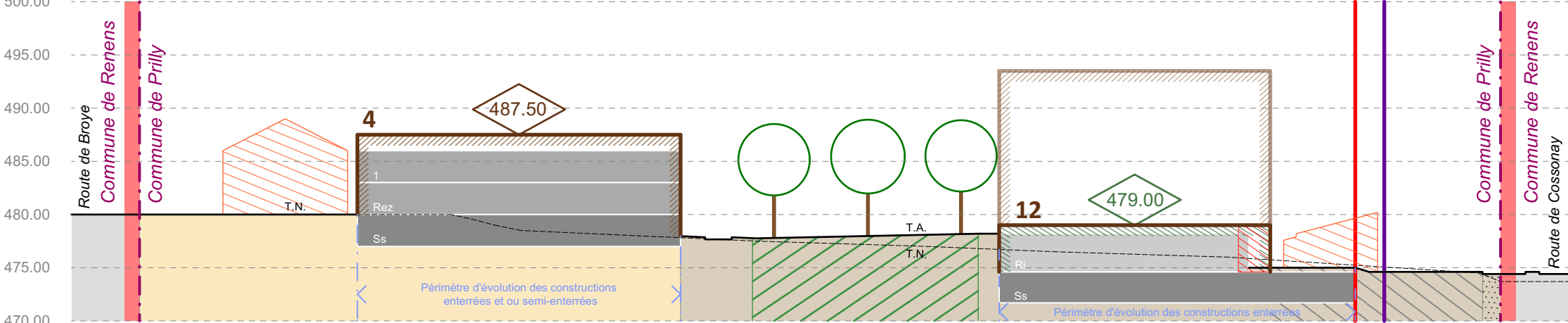
(La forme et l'implantation des bâtiments sont illustrées à titre indicatif)



COUPE TRANSVERSALE C-C

Echelle: 1 / 500

(La forme et l'implantation des bâtiments sont illustrées à titre indicatif)



Plan de base établi à partir des données informatiques fournies par le bureau d'études Renaud & Burnand SA, Ingénieurs géomètres officiels à Lausanne.  
Certifié conforme selon l'art. 15 RLAT par la géométrie brevétée, le ..... Signature : .....  
Le projet de modification de l'état parcellaire du ..... est certifié par le bureau d'études Renaud & Burnand SA, Ingénieurs géomètres officiels à Lausanne.