



# Baugesuch

## Allgemeine Gesuchsangaben

Name, Vorname, genaue Adresse

Gesuchsteller:in:

Telefon:

E-Mail:

Grundeigentümer:in:

Projektverfasser:in:

Telefon:

E-Mail:

## Standort Bauvorhaben

Orts- bzw. Strassenbez.:

Parzellen-Nr.:

AGV-Nr.:

Zone(n):

Profile sind gestellt ab:

(Grenzsteine rekonstruiert, freigelegt und markiert. Erdgeschosskote gut sichtbar bezeichnet)

## Bauvorhaben

☐ Neubau

☐ Umbau, Erweiterung

☐ Nutzungsänderung

☐ Rückbau (Beseitigung / Abbruch)

## Beschrieb Bauvorhaben:

Projektbeschreibung

Ort, Datum:

Teufenthal, ...

Gesuchsteller:in

Grundeigentümer:in

Projektverfasser:in

.....

.....

.....

## Anzahl Wohnungen total:

Anzahl Wohnungen total:

Anzahl Garage:

Anzahl Abstellplätze:

Welche Heizung hat das Gebäude überwiegend (Einzelofen-, Etagen-, Zentralheizung, öffentliche Fernwärmeversorgung, Zentralheizung für mehrere Gebäude, keine Heizung, andere Heizung)?

Welche Energieträger werden für die Heizung eingesetzt? (Heizöl, Holz, Wärmepumpe, Elektrizität, Gas, Fernwärme, Kohle, Sonnenkollektor, andere)

## Baukonstruktion, Bauteile und Brandschutz

## Schallschutz an Gebäuden

Norm SIA 181 beachten und soweit erforderlich detaillierte Angaben im Sinne der Art. 32 - 34 LSV vorlegen

*Detaillierte Berechnung beilegen*

Ausnützungsverschiebung von Parzelle:

Arealüberbauung: ☐ Ja ☐ Nein

## Anschlussgesuch Abwasser

### Hausanschluss

- ☐ neu ☐ unverändert ☐ Sanierung

### Gebäudegrundfläche (Dachfläche)

- ☐ Fläche neu ☐ Fläche zusätzlich ☐ Fläche unverändert  
☐ Versickerung Versickerungstyp:  
gem. Ordner "Siedlungsentwässerung"  
☐ Einleitung in öffentliches Gewässer Name Gewässer:  
☐ Anschluss an Kanalisation

### Hartflächen

Vorgesehene Nutzung:

- ☐ Fläche neu ☐ Fläche zusätzlich ☐ Fläche unverändert

### Sickerfähiger Belag oder geschlossener Belag

- ☐ Schotterrasen ☐ Kiesbelag ☐ Rasengittersteine  
☐ Natursteinbelag mit sickerungsfähigen Fugen (z.B. Splitt) ☐ Betonsteine mit Distanznocken  
☐ Versickerung (gem. Ordner "Siedlungsentwässerung"):  
☐ Einleitung in öffentliches Gewässer Name Gewässer:  
☐ Anschluss an Kanalisation

### Notwendige Gesuchsunterlagen 3-fach:

- Gemäss Abwasserreglement § 35

Abwasserreglement und Abwasserplankopie sind bei der Gemeindeverwaltung Teufenthal zu beziehen.

## Anschlussgesuch Wasser

### Hausanschluss

- ☐ neu ☐ unverändert ☐ Sanierung  
☐ kein Anschluss ☐ eigene Wasserversorgung

### Gewerbe-/Industriebau

Art des Betriebes:

Vorgesehene Nutzung:

|                   |                           |                      |
|-------------------|---------------------------|----------------------|
| Industrie/Gewerbe | Bestehende Nutzflächen:   | m <sup>2</sup>       |
|                   | Neue Nutzflächen:         | m <sup>2</sup>       |
|                   | <b>Total Nutzflächen:</b> | <b>m<sup>2</sup></b> |
| Nasslöschposten   | Bestehend:                | m <sup>2</sup>       |
|                   | Neue Nutzflächen:         | m <sup>2</sup>       |
|                   | <b>Total Nutzflächen:</b> | <b>m<sup>2</sup></b> |
| Sprinkleranlage   | Bestehende Flächen:       | m <sup>2</sup>       |
|                   | Neue Flächen:             | m <sup>2</sup>       |
|                   | <b>Total Flächen:</b>     | <b>m<sup>2</sup></b> |

### Notwendige Gesuchsunterlagen 3-fach:

- Gemäss Wasserreglement § 45

Wasserreglement und Plankopie der Werkleitungen sind bei der Gemeindeverwaltung Teufenthal zu beziehen.

## Anschlussgesuch Elektrisch

### Hausanschluss

- |                                    |                                      |                                         |
|------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> neu       | <input type="checkbox"/> Änderung    | <input type="checkbox"/> kein Anschluss |
| <input type="checkbox"/> bestehend | <input type="checkbox"/> Dachständer |                                         |

### Fassadenzählerkasten

- |                              |                                    |                                          |
|------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> neu | <input type="checkbox"/> bestehend | <input type="checkbox"/> nicht vorhanden |
|------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|

### Elektroanlagen

- |                                               |                                                   |                                                 |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> neue Installation    | <input type="checkbox"/> Installation unverändert | <input type="checkbox"/> Installation verändert |
| <input type="checkbox"/> Installation ersetzt | <input type="checkbox"/> Installation erweitert   | <input type="checkbox"/> Provisorium            |

### Gewerbe/Industrie

Art des Betriebes:

Vorgesehene Leistung in kW:

|                                 |                                |    |
|---------------------------------|--------------------------------|----|
| Bei Um- und Erweiterungsbauten: | Vorhandene Leistung gesamt:    | kW |
|                                 | Zusätzlich benötigte Leistung: | kW |

### Warmwasseraufbereitung

- |                                     |                                       |                                 |
|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> neu        | <input type="checkbox"/> bestehend    | <input type="checkbox"/> keine  |
| <input type="checkbox"/> Boiler     | Speichergrösse in Litern:             |                                 |
| <input type="checkbox"/> Elektrisch | <input type="checkbox"/> Heizöl       | <input type="checkbox"/> Gas    |
| <input type="checkbox"/> Holz       | <input type="checkbox"/> Fremdheizung | <input type="checkbox"/> Andere |

### Raumheizung

- |                                     |                                       |                                 |
|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> neu        | <input type="checkbox"/> bestehend    | <input type="checkbox"/> keine  |
| <input type="checkbox"/> Elektrisch | <input type="checkbox"/> Heizöl       | <input type="checkbox"/> Gas    |
| <input type="checkbox"/> Holz       | <input type="checkbox"/> Fremdheizung | <input type="checkbox"/> Andere |

|                                                        |           |
|--------------------------------------------------------|-----------|
| <input type="checkbox"/> Wärmepumpe (separates Gesuch) | kW:       |
|                                                        | Art:      |
|                                                        | Fabrikat: |

|                                                            |           |
|------------------------------------------------------------|-----------|
| <input type="checkbox"/> Elektroheizung (separates Gesuch) | kW:       |
|                                                            | Art:      |
|                                                            | Fabrikat: |

### Notwendige Gesuchsunterlagen 3-fach:

- Situationsplan auf Basis Werkleitungsplan mit Eintrag des projektierten Hausanschlusses
- Grundrisspläne mit Eintrag des Fassadenkastens und der Hauptverteilung

Vom Elektroinstallateur ist zusätzlich ein ordentliches Installationsgesuch zu stellen. Reglemente und Tarife betreffend elektrische Energie und Plankopie der Werkleitungen sind bei der Gemeindeverwaltung Teufenthal zu beziehen.

## Anschlussgesuch Antenne

### Hausanschluss

- |                                               |                                    |                                         |
|-----------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> neu                  | <input type="checkbox"/> bestehend | <input type="checkbox"/> kein Anschluss |
| <input type="checkbox"/> Gemeinschaftsantenne | <input type="checkbox"/> Satellit  | <input type="checkbox"/> eigene Antenne |

### Parabolantenne

|              |        |
|--------------|--------|
| Durchmesser: | Farbe: |
|--------------|--------|

### Notwendige Gesuchsunterlagen:

- Situationsplan auf Basis Werkleitungsplan mit Eintrag des projektierten Hausanschlusses
- Bei Satelliten-Empfang Standort des Parabolspiegels auf Projektplan eintragen

Reglemente, Tarife und Plankopie der Werkleitungen sind bei der Gemeindeverwaltung Teufenthal zu beziehen.