



Kanton Nidwalden
Gemeinde Ennetbürgen
Zonenplan Siedlung
Teil Bürgenstock

1. Öffentliche Auflage vom 30.08.2023 bis 28.09.2023

2. Durch die Gemeindeversammlung vom 06. November 2024 beschlossen

Gemeindepräsident:

Gemeindeschreiber:

3. Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 3 vom 06. Januar 2026 genehmigt

Landammann:

Landschreiber:

Ortsplaner
plan:team Planteam S AG - Raumentwicklung - Städtebau - Geoinformation
Inselquai 10 - Postfach 3620 - 6002 Luzern
Telefon 041 469 44 44 - luzern@planteam.ch - www.planteam.ch

Planerstellung: Trigonet AG, Aemattistrasse 2, 6370 Stars
Erstellungsdatum: 12. Februar 2026

Maßstab
1:2'000

Legende zum Zonenplan

kommunale Nutzungsplanfestlegungen (Genehmigungsinhalte)
Grundnutzung
Bauzonen

- Wohnzone 12a,b,c (W12a,b,c)
- Wohnzone 14 (W14)
- Wohnzone 14.5 (W14.5)
- Wohnzone 17 (W17)
- Kernzone 19 (K19)
- Wohn- und Gewerbezone 10 (WG10)
- Wohn- und Gewerbezone 15 (WG15)
- Wohn- und Gewerbezone 17 (WG17)
- Gewerbezone 19 (G19)
- Industriezone 19 (I19)
- Kurzzone (KUa, KUb)
- Zone für öffentliche Zwecke (Öa, Öb...)
- Grünzone (GR)
- Zone für Sport und Freizeitanlagen (Sfa, Sfb...)
- Verkehrszone (V)
- Sondernutzungszone (SNa, SNb)

Nichtbauzonen

- Landwirtschaftszone
- Übriges Gebiet
- Gewässerraumzone

Orientierende Inhalte

- Gewässer
- Wald
- Gestaltungsplan

Sondernutzungsplanpflicht gemäss Art. 36 Abs. 2 Ziff. 1 Planungs- und Baugesetz (PBG, NG611.1)

Insbesondere im kantonalen WebGIS (https://www.gis-daten.ch/mapnw_nutzungsplanung) und https://www.gis-daten.ch/nw_oreb) sind weitere Informationen ersichtlich. Rechtswidrigkeit und diejenige Dokumente, welche rechtswidrig verstoßen oder veröffentlicht werden sind.

