

COMMUNE DE DENGES
PLAN D' ENQUETE

PROPRIETAIRES : PPE Denges 5632/531-13 à 19		SURFACES CADASTRALES		
Pour le compte de : PPE Denges 5632/531-18: BALSAMO Gerarda	PARCELLE N° 531	PLAN N° 7	Bâtiment commercial ECA n° 446	420 m²
			Garage souterrain n°B11 de 41 m² (sur plusieurs immeubles)	--
			Place-jardin	854 m²
" Route de Genève 107 "			Total	1'274 m²

OBJET DE L'ENQUETE : - CHANGEMENT D'AFFECTATION D'UNE SURFACE COMMERCIALE
EN LOGEMENTS, CRÉATION DE 2 APPARTEMENTS.

COORDONNEES MOYENNES : 2'531'015 / 1'151'875

AFFECTATION : Selon PQ "Sur les Moulins" approuvé le 1^{er} mai 1998
PAC Venoge : Périmètre n°3 : Vallées de la Venoge et du Veyron

LIMITE DES CONSTRUCTIONS : Périmètre d'implantation selon PQ "Sur les Moulins"

SURFACE EN ZONE A BATIR : 1'274 m²

SECTEUR DE PROTECTION DES EAUX : ùB

DEGRE DE SENSIBILITE AU BRUIT : III

NOTE AU RECENSEMENT ARCHITECTURAL : n° ECA B11 et 446 , non recensés

SERVITUDES : ID.2007/0329 : Canalisation(s) : passage de conduite d'eau
ID.2000/3216 : Passage à pied, pour tous véhicules et canalisations quelconques
ID.2000/3217 : Usage de places de parc
ID.2000/3221 : Usage de place de jeux
ID.2000/3222 : Passage à pied, pour tous véhicules et canalisations quelconques
ID.2001/1417 : Usage d'abri
ID.2001/1418 : Passage à pied
ID.2001/1419 : Passage à pied et pour tous véhicules
ID.2003/6940 : Usage de places de parc extérieures nos 6, 7, 8 et 9
ID.2003/6941 : Usage de places de parc extérieures nos 1, 2 et 3
ID.2003/6943 : Usage de place
ID.2003/6944 : Usage de jardin
ID.2003/8186 : Usage de places de parc extérieures nos 4 et 5

DEROGATION : A l'art. 11 du règlement du PQ "Sur les Moulins", emplacement des 2 places de parc nécessaires à la réalisation du projet (les 2 places de parc seront disponibles dans le bâtiment "O" des étudiants, route de Genève 103, sur la parcelle n°614 propriété de M. HENRIOUD Michel).

LA REALISATION DE CE PROJET N'IMPLIQUE PAS DE MISE A JOUR DU PLAN RF

LE(S) PROPRIETAIRE(S)

SCEAU DE L'AUTORITE

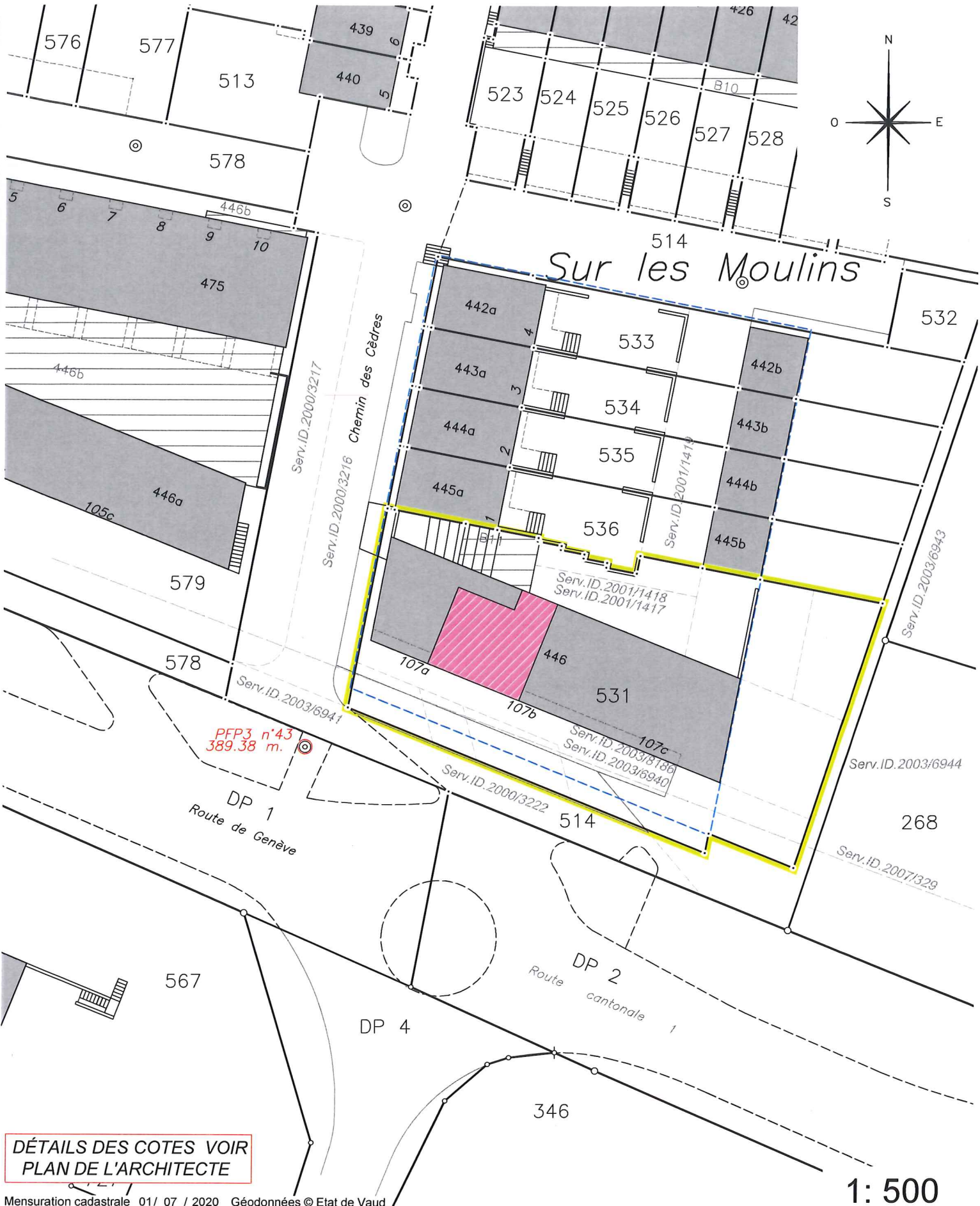
Morges, le 1^{er} juillet 2020
MOSINI et CAVIEZEL SA
Ingénieurs EPF-SIA
Géomètres officiels
Morges Montricher Assens Rolle
Rue Louis-de-Savoie 72 1110 Morges
Tél. 021 8055200 morges@mc-sa.ch

le géomètre breveté
Julien COMTE



DOSSIER N°	13'016.04
INDICE	1a
DESSINE	BM
CONTROLE	JC

Format 30/42 cm



DÉTAILS DES COTES VOIR
PLAN DE L'ARCHITECTE

Mensuration cadastrale 01/ 07 / 2020 Géodonnées © Etat de Vaud

Propriétaires voisins :

Parc. 514 : (Fonds dominant) Denges
5632/503 à 513, 515 à 531
et 533 à 536
Parc. 536 : STERVINO Julien
STREIT Aurélie

Légende

Transformations et changement d'affectation

1: 500