



Gemeinde Lantsch/Lenz
Jahresbericht und
Jahresrechnung 2019
Traktandenliste und Botschaft
Gemeindeversammlung
vom 25.06.2020
Cumegn Lantsch/Lenz
rapport annual e
rendachint 2019
glista da tractandas, messadi
radunanza communal
25-06-2020



Inhaltsverzeichnis	Seitenzahl
Traktandenliste Gemeindeversammlung 25.06.2020	4
Jahresbericht 2019 Gemeindevorstand	5
Behördenverzeichnis 2019	12
Einwohnerstatistik per 31.12.2019	13
Bericht Jahresrechnung 2019	14
Bilanz per 31.12.2019	21
Dreistufige Erfolgsrechnung 2019	26
Artengliederung Erfolgsrechnung 2019	27
Erfolgsrechnung 2019	28
Investitionsrechnung 2019	40
Geldflussrechnung 2019	43
Anhang zur Jahresrechnung 2019	44
Bericht 2019 der externen Revisionsstelle	56
Bericht 2019 der Geschäftsprüfungskommission	57
Botschaft Gemeindeversammlung 25.06.2020	58

Traktandenliste Gemeindeversammlung vom 25.06.20 20.00 Uhr, Sala sot igl tez Schulhaus Lantsch/Lenz

1. Begrüssung und Wahl zweier Stimmenzähler
2. Genehmigung Protokoll der Gemeindeversammlung vom 11.12.2019
3. Jahresrechnung 2019
 - 3.1 Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Bilanz
 - 3.2 Revisionsberichte zur Jahresrechnung
 - 3.3 Genehmigung der Jahresrechnung und Entlastung der Organe
4. Totalrevision Tourismusgesetz
5. Teilrevision Steuergesetz
6. Wiedererwägungsgesuch Banden Sport- und Eisplatz
7. Kredite
 - 7.1 Mietanzahlung Schulprovisorium CHF 323'100
 - 7.2 Kugelfangsanierung Rückbau Schiebenstand St. Cassian CHF 270'000
 - 7.3 Anschaffung und Montage Stromzähler CHF 370'000
 - 7.4 Teilrevision Ortsplanung ganzes Gemeindegebiet Phase 3 CHF 85'000
8. Varia

Unterlagen zur Gemeindeversammlung liegen auf der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf und sind auch auf unserer Webseite unter www.lantsch-lenz.ch → Aktuelles, publiziert.

Lantsch/Lenz, 09.06.2020

Der Gemeindevorstand Lantsch/Lenz

Glista da tractandas radunanza communal digls 25-06-20 allas 20.00 h, Sala sot igl tez an scola da Lantsch

1. Bainvegni ed elecziun da dus dombravouschs
2. Approvaziun digl protocol dalla radunanza communal digls 11-12-2019
3. Rendachint 2019
 - 3.1 Chint da gudogn e perdita, chint d'investiziun e bilantscha
 - 3.2 Rapport da revisiun
 - 3.3 Approvaziun digl chint e discargia digls organs
4. Revisiun totala dalla lescha da turissem
5. Revisiun parziala dalla lescha da taglias
6. Dumonda da reponderaziun dallas bandas dalla piazza da sport
7. Credits
 - 7.1 Paiamaint da tschains a chint provisorii da scola frs. 323'100
 - 7.2 Sanaziun indrez per tschiffaballas restructuraziun stand da scheba Son Tgaschang frs. 270'000
 - 7.3 Compra e montascha chintader digl current frs. 370'000
 - 7.4 Revisiun parziala dalla planisaziun locala antier territori digl cumegn, fasa 3 frs. 85'000
8. Varia

Documaints stattan a disposiziun tar l'administraziun communal ad èn er publitgias sen la nossa pagina d'internet www.lantsch-lenz.ch → Aktuelles.

Lantsch, igls 09-06-2020

La suprastanza communal Lantsch

Bericht des Gemeindevorstandes 2019

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner

Gerne unterbreiten wir Ihnen den Bericht für das Jahr 2019.

Im Jahr 2019 hat eine neue Legislaturperiode begonnen. Bei der Departementsverteilung wurden die einzelnen Sachgebiete zum Teil neu zugeteilt. Die Departementszuteilung ist im Behördenverzeichnis auf Seite 12 ersichtlich.

Ein Schwerpunkt im Jahr 2019 war die Erarbeitung des Kommunalen Räumlichen Leitbildes (KRL). An der Gemeindeversammlung vom 17.06.2019 wurden die Ergebnisse des KRL und der Landwirtschaftlichen Planung vorgestellt. Ebenfalls wurde die Vision «Anavant Lantsch/Lenz» vorgestellt, welche für eine zukunftsweisende Entwicklung der Gemeinde Lantsch/Lenz erarbeitet wurde. Zu den Themenbereichen, wie Fusion und Gebietsreform, Gesundheitsregion, Schule und Sprache, Tourismus und Infrastruktur, Familie und Jugend, Ortsplanrevision und Landwirtschaftliche Planung wurden konkrete Aufträge an den Gemeindevorstand formuliert.

Ein weiterer Schwerpunkt 2019 war die Teilrevision des Tourismusgesetzes. Das Gesetz wurde gemeinsam mit den Destinationsgemeinden Churwalden und Vaz/Obervaz erarbeitet. Vorgesehen war ein Wechsel von der Gästeabgabe zu einer Beherbergungsabgabe. Damit wird nicht mehr die Frequenz (Gästetaxe pro Gast und pro Übernachtung), sondern die Kapazität (Anzahl Zimmer, Quadratmeter Nettowohnfläche etc.) belastet.

Aufgrund der Vernehmlassungen wurde von diesem Wechsel abgesehen. Nach unseren Einschätzungen hätte die Beherbergungsabgabe in unserer Gemeinde durchaus eine Mehrheit gefunden. In unseren Nachbargemeinden waren die Vernehmlassungen jedoch kritischer, sodass entschieden wurde, an der bisherigen Gästeabgabe festzuhalten. Das neue Gesetz wird im 2020 zur Abstimmung gebracht und soll per 1. Januar 2021 in Kraft treten.

Die Teilrevision der Gemeindeverfassung ist per 01.01.2019 in Kraft getreten. Aufgrund der neuen Bestimmungen fand am 19.05.2019 erstmals in Lantsch/Lenz eine Urnenabstimmung in Gemeindeangelegenheiten statt. Abgestimmt wurde über eine weitere Teilrevision der Gemeindeverfassung, betreffend einem Bruttokredit von CHF 1'210'000 für die 1. Etappe GEP (Sanierung Strasse + Werkleitungen Tgampi Dameaz) sowie über einen Bruttokredit von CHF 3'300'000 für die Erweiterung Rollskibahn Biathlon Arena. Alle drei Vorlagen wurden von der Stimmbevölkerung angenommen.

Im Juni 2019 reichten Stimmbürger bei den Gemeindevorständen von Lantsch/Lenz, bzw. Albula/Alvra die als Initiative bezeichnete Eingabe ein, worin sie den «Wechsel der Volksschulsprache von Rumantsch Grischun zum

Rumantsch Surmiran auf Beginn des Schuljahres 2020/2021» fordern. Da wir die Schule und damit auch die Schulsprache in einem Gemeindeverband organisiert haben, stellten sich noch einige rechtliche Fragen. Nach Konsultation beim Kanton haben die Vorstände der zwei Gemeinden entschieden, die Klärung der Schulsprache unmittelbar auf Verbandsstufe vorzunehmen. Über die Initiative wird demnach auf Verbandsebene abgestimmt.

Nachfolgend sind noch weitere wichtige Ereignisse, sortiert nach Funktionen.

Allgemeine Verwaltung (*Simon Willi, Gemeindepräsident*)

Der Gemeindevorstand ist im Jahr 2019 zu 23 ordentlichen Vorstandsitzungen zusammengekommen und hat dabei 476 Geschäfte behandelt.

Die vom Kanton Graubünden geforderte Einführung eines IKS verlangt von den Gemeinden eine rechtzeitige und zielgerichtete Umsetzung. Unter interner Kontrolle, bzw. internes Kontrollsystem (IKS) werden alle von Vorstand und Gemeindeschreiber angeordneten Vorgänge, Methoden und Massnahmen (Kontrollmassnahmen) verstanden, die dazu dienen, einen ordnungsgemässen Ablauf des betrieblichen Geschehens sicherzustellen. Die Curia Treuhand AG wurde beauftragt, ein Grundlagenkonzept und ein Risikobericht zu erstellen.

Im Rahmen des Monitorings Tschividains wurde Ende Jahr der zweite Zwischenbericht im Gemeindevorstand besprochen. Aufgrund der im Jahr 2019 durchgeführten Baukontrollen, musste der Gemeindevorstand in mehreren Fällen entscheiden. Entweder wurden nachträgliche Bewilligungen erteilt oder Rückbauverfügungen erlassen. In einem Fall gab es eine aussergerichtliche Einigung mit Aussprache einer Busse.

Bauwesen (*Benedikt Cadalbert, Departementsvorsteher*)

Die Baukommission hat im 2019 überdurchschnittlich viele Sitzungen abgehalten. Insgesamt fanden 15 ordentliche Baukommissions-Sitzungen statt. Dabei wurden 34 Baugesuche und 7 Gesuche im Meldeverfahren behandelt. Es wurden drei Erstwohnungen und ebenfalls drei Zweitwohnungen neu erstellt.

Öffentliche Sicherheit (*Simon Willi, Gemeindepräsident*)

Der Vertrag mit der Zweckgemeinschaft regionale Schiessanlage Albula (ZSRA) wurde von der Gemeindeversammlung am 17.06.2019 genehmigt. Aufgrund einer Initiative zum Erhalt der Schiessanlage Islas in Bergün/Bravuogn

verzögerte sich der Gemeindeversammlungsbeschluss der Gemeinde Bergün Filisur. Infolge dieser Verzögerung bleibt der alte Vertrag weiterhin rechtsgültig.

Bildung (*Gaby Ulber, Departementsvorsteherin*)

Consorzi da scola Val Alvra dafora

Der Schulrat des Schulverbands der beiden Gemeinden Albula/Alvra und Lantsch/Lenz hat per 1. Januar 2019 eine Änderung erfahren. Die Gemeinde Lantsch/Lenz wird von Gaby Ulber und Manuela Piccaluga vertreten, die Gemeinde Albula/Alvra von Anette Bonifazi, Rita Thöni und (für den Gemeindevorstand) Sara Balzer bis Ende 2018. Per 1. Januar 2019 hat Flavia Balzer dieses Amt übernommen. Präsiert wird der Schulrat weiterhin von Gaby Ulber.

Bei den Lehrpersonen gab es kleine Mutationen. Damian Dosch hat während drei Wochenlektionen die 5./6. Klasse übernommen. Durch Zu- und Wegzug von etlichen Kindern gab es einige Veränderungen, welche auch die Förderung für Fremdsprachige (nicht Romanischsprechende) zur Folge hatte.

Die prognostizierten Schülerzahlen erfordern höchstwahrscheinlich zusätzliche Kapazitäten in personeller und räumlicher Hinsicht, sei es im Kindergarten, als auch in der Primarschule.

Die Schule und der Kindergarten in Lantsch wurden im Schuljahr 2018/19 von 72 Kindern besucht. Das Angebot der Mittagsbetreuung wurde von den Kindern und den Eltern geschätzt und auch die Transporte verliefen erfreulich und unfallfrei.

Schulverband Oberstufe Albulatal

Für die Gemeinde Albula/Alvra nahm die Vertreterin des Gemeindevorstandes Sara Balzer bis Ende Kalenderjahr 2018 im Schulrat Einsitz und wurde ab Januar 2019 durch Flavia Balzer ersetzt. Für Bergün Filisur amtierte Reto Bachmann, für Lantsch/Lenz Gaby Ulber und für Schmitten Jan Caspar. Als Präsidentin waltete weiterhin Gaby Ulber.

Der neu eingetretene Jahrgang 2005 setzt sich aus 12 Sekundarschülern und Schülerinnen und 6 Realschülern und -schülerinnen zusammen. Die Gesamt-schülerzahl im 2019 betrug 49.

Die Herbstwanderung führte vom Berninapass nach Poschiavo. Nach der Übernachtung in der Zivilschutzanlage ging es am nächsten Tag nach Tirano. Der Sporttag vor den Herbstferien bestand aus einer Gruppenstafette und einem Spielturnier.

Am 4. Dezember 2018 wurde die Abendschule durchgeführt, welche sehr gut besucht war. Für den letzten Schultag vor Weihnachten wurden die Eltern zu einem gemeinsamen Mittagessen mit anschliessender Andacht eingeladen. Die Klassen besuchten an diesem Tag die Dörfer im Albulatal mit Weihnachtskarten, guten Wünschen, Gebäck, Liedern und Gedichten im Gepäck.

Kultur und Freizeit *(Simon Willi, Gemeindepräsident)*

Der Leistungsvertrag «Offene Jugendarbeit Albulatal» zwischen den Gemeinden Albula/Alvra, Bergün Filisur und Lantsch/Lenz und der Organisation Lollypop Galaxys (Nido del Lupo) wurde erneuert.

Der Verein Lollypop-Galaxys (Nido del Lupo) organisiert und verantwortet die Offene Jugendarbeit für die drei Gemeinden. Die Gemeinden stellen den Jugendraum in Tiefencastel zur Verfügung. Ebenfalls wurde das Reglement für die Jugendkommission genehmigt.

Gesundheit *(Gaby Ulber, Departementsvorsteherin)*

Spitex

Eine grosse Herausforderung ist und bleibt die Mitarbeiterrekrutierung. Der Pflegenotstand zeichnet sich seit vielen Jahren ab. Gerade in unserer Bergregion ist es noch schwieriger, Personal zu finden, welches unsere Region in ihrer Vielfältigkeit schätzt.

Der Vorstand hat die anfallenden Geschäfte anlässlich von zwei Vorstandssitzungen und diversen Kommissionssitzungen bewältigt. Im Berichtsjahr wurden die Dienste durch insgesamt 244 Personen (Vorjahr 246) beansprucht. Die geleisteten Stunden belaufen sich auf 34'986 (Vorjahr 32'948). Dies bedeutet eine Zunahme von insgesamt 2'038 Stunden. Zur Förderung und Pflege des Teamgeistes unter den Spitex-Mitarbeitenden wurden wiederum diverse Personalanlässe organisiert.

Der Kantonsbeitrag 2019 beträgt CHF 379'210.85. Der Anteil der Gemeinden beläuft sich für das Berichtsjahr laut Budget (CHF 28.80 pro Einwohner) auf CHF 299'240.00 und definitiv auf CHF 309'706.20. Er ist um CHF 10'466.20 höher als budgetiert, ausgefallen. Dies resultiert aus den mehr geleisteten Stunden.

Alters- und Pflegeheim ENVIA

Das Alters- und Pflegeheim envia ist strukturell und organisatorisch top aufgestellt und funktioniert einwandfrei. Die Prozesse wurden überarbeitet,

optimiert und implementiert. Dass es so ist, wurde anlässlich des Audits vom 19. und 20. März 2019 unter Beweis gestellt. Am Strategie-Meeting hat der Vorstand zusammen mit dem Kader die Strategie überprüft und weiterentwickelt. Das Unternehmensziel wurde gesetzt und die Massnahmen, wie wir dieses erreichen wollen, gemeinsam festgelegt. Dank einer erfreulichen Kontinuität und sehr wenigen Wechsels bei den Bewohnerinnen und Bewohnern konnte eine überdurchschnittlich hohe Auslastung erreicht werden. Das envia ist bei den Bewohnenden und deren Angehörigen äusserst beliebt.

Mit einem rigiden Kostenmanagement und dem Fokus auf das Wesentliche, konnten die Kosten im Griff gehalten werden. Dem gegenüber steht auf der Einnahmenseite die Professionalisierung in der BESA-Einstufung. Beide Massnahmen führten dazu, dass das finanzielle Ergebnis markant gesteigert werden konnte. Kleine Veränderungen bei den Rahmenbedingungen, wie zum Beispiel Todesfälle bei den Bewohnern oder erhöhte Fluktuation beim Personal können das finanzielle Ergebnis rasch negativ verändern.

Verkehr *(Simon Willi, Gemeindepräsident)*

Alle Parkuhren der Gemeinde wurden umgerüstet. Neu kann mit der Sepp-App auch bargeldlos bezahlt werden.

Umwelt und Raumordnung *(Simon Willi, Gemeindepräsident)*

Eine der grössten Investitionen der kommenden Jahre ist die Umsetzung des Generellen Entwässerungsplans (GEP). Der GEP legt unter anderem die Massnahmen fest, durch welche Fremdwasser von den ARA fernzuhalten ist. Das Projekt beschränkt sich dabei nicht nur auf das Abwasser, sondern beinhaltet das ganze Strassen-, Kanalisations-, Wasserversorgungs-, Elektro- und Kommunikationsnetz. Im 2019 wurde mit der Umsetzung der 1. Etappe in Tgampi Dameaz begonnen.

Ein weiterer Schwerpunkt in den kommenden Jahren bilden die Wildbachverbauungen. Die Gemeindeversammlung vom 17.06.2019 hat einen Kredit für die Erarbeitung eines Massnahmenkonzepts Hochwasserschutz genehmigt.

Bei der Raumplanung wurde die Teilrevision der Ortsplanung „Biathlon Arena Lenzerheide“ am 27.03.2019 von der Gemeindeversammlung beschlossen. Der Genehmigungsbeschluss der Regierung erfolgte am 17.03.2020. Dagegen wurde von Naturschutzorganisationen eine Beschwerde beim Verwaltungsgericht eingereicht.

Volkswirtschaft

Alp-/Landwirtschaft (*Marianne Diebold Caviezel, Departementsvorsteherin*)

Auf den Alpweiden Tschividains und Bual wurden Aufwertungen durchgeführt. Leider sind vereinzelt Fälle von Bovine Virus-Diarrhoe (BVD) und Neospora caninum aufgetreten. Entsprechende Massnahmen wurden durch die Landwirte vorgenommen. Für die Tiergesundheit ist es wichtig, dass sich alle für saubere Wiesen und Weiden einsetzen. Aufgrund der gestellten Bedingungen durch den Bund und das ALG und wegen der Dringlichkeit, hat die Gemeinde entschieden, die Feldwege ohne finanzielle Unterstützung der übergeordneten Behörden zu sanieren. Gemäss der Priorisierung aus der Landwirtschaftlichen Planung wurden Bauprojekte erarbeitet, Kredite gesprochen und Baugesuche eingereicht. Die Naturschutzorganisationen haben dagegen jedoch Einsprache erhoben.

Wald und Forst (*Marianne Diebold Caviezel, Departementsvorsteherin*)

In der Forstwirtschaft wurde der Leistungsvertrag für die Beförderung des Forstreviers 2020-2024 bewilligt und unterzeichnet.

Der Waldweg nach Vasternos wurde instand gestellt. Ziel des Instandstellungsprojekts war, den ursprünglichen Zustand wiederherzustellen und die Fahrsicherheit zu verbessern.

Im Winter 2019 hat eine Lawine in der Bova Gronda/La Fraiza grossen Schaden am Wald verursacht und auch die Kapelle begraben, welche jedoch keinen Schaden nahm. Aufgeräumt wurden im 2019 insgesamt 280 m³ Holz. Im Tobel befinden sich zusätzlich viele junge Bäume, die durch die Lawinen ins Tobel befördert wurden (plus ca. 200 m³).

Insgesamt wurden in der Gemeinde Lantsch/Lenz im Jahr 2019 2'187 m³ Holz, wobei rund 500 m³ davon aus dem Schutzwald kommen, geerntet. Dazu kommen einige m³ von Privaten.

Trotz des krankheitsbedingten Ausfalls des Försters konnte das Jahresprogramm durchgeführt werden.

Tourismus (*Marianne Diebold Caviezel, Departementsvorsteherin*)

Die Gemeinde Lantsch/Lenz konnte von der Lenzerheide Bergbahnen AG und von Lenzerheide Tourismus je drei Aktien der Lenzerheide Marketing und Support AG (LMS) zum Nominalwert von je CHF 1'000 erwerben. Damit ist unsere Gemeinde mit 2% an der regionalen Tourismusorganisation beteiligt.

Die Teilrevision des Tourismusgesetzes wurde gemeinsam mit den Destinationsgemeinden Churwalden und Vaz/Obervaz erarbeitet, das Tourismusgesetz wird 2020 zur Abstimmung gebracht und soll per 1. Januar 2021 in Kraft treten.

Eine neue Leistungsvereinbarung mit der LMS AG soll, auch im Hinblick auf die Revision des Tourismusgesetzes, erarbeitet und unterzeichnet werden. Es liegt ein mit den Destinationsgemeinden Churwalden und Vaz/Obervaz gemeinsamer Entwurf vor, welcher sich an der verabschiedeten Destinationsstrategie orientiert.

Die Errichtung des neuen Sportplatzes läuft. Das Natureisfeld im Winter war ein Erfolg. Das touristische Angebot von Lantsch/Lenz, welches von gemütlichen Grillplätzen bis hin zu Grossanlässen vieles bietet, wird geschätzt und genutzt.

Energie (*Simon Willi, Gemeindepräsident*)

Wir haben einen Energieliefervertrag mit dem EWZ, welcher Ende 2019 ausläuft. Bisher wurde immer ein fester Einkaufspreis über mehrere Jahre vereinbart.

Ein neuer Energieliefervertrag «ewz-tranche» (Verteilung Preisfixierung über mehrere Zeitpunkte) wurde unterzeichnet. Beim Produkt ewz-tranche wird der Strombedarf in Teilmengen für das folgende Lieferjahr eingekauft. Das Risiko wird auf mehrere Einkaufszeitpunkte verteilt.

Finanzen und Steuern (*Simon Willi, Gemeindepräsident*)

Der Steuerfuss liegt neu bei 75% der einfachen Kantonssteuer. Trotz der geringeren Steuereinnahmen kann wiederum eine gute Jahresrechnung präsentiert werden.

Der Gemeindevorstand

Behörden- und Kommissionsverzeichnis 2019

Name	Funktion	Departement
Gemeindevorstand		
Willi Simon	Präsident	Finanzen, Verwaltung, Rechtsaufsicht, Friedhof, Raumordnung, Soziale Wohlfahrt, Personal
Ulber Gabriela	Vizepräsidentin	Bildung, Gesundheit
Cadalbert Benedikt	Mitglied	Bauwesen, Öffentliche Sicherheit, Liegenschaften
Diebold Caviezel Marianne	Mitglied	Land- und Forstwirtschaft, Tourismus
Durisch Corsin	Mitglied	Kultur, Sport, Freizeit, Verkehr, Wasser, Abwasser, Abfall, Energie
Geschäftsprüfungskommission		
Ulber Felix	Präsident	
Wicki Jean-Pierre	Mitglied	
Margreth Armon	Mitglied	
Simeon Donat	Stellvertretung	
Baukommission		
Cadalbert Benedikt	Präsident	
Herzog Hans-Peter	Mitglied	
Nadig Thomas	Mitglied	
Schulbehörde		
Ulber Gabriela	Schulvorsteherin	
Piccaluga-Pietrobelli Manuela	Schulrat	
Altersheim Envia		
Baselgia-Willi Manuela	Delegierte	
Willi Simon	Delegierte	
Bürgergemeinde		
Ulber Daniel	Präsident	
Simeon Robert	Vizepräsident	
Willi Simon	Aktuar	
Nadig Constantin	Mitglied	
Baselgia Urs	Mitglied	
Flächenbeauftragter		
Willi Simon	Flächenbeauftragter	
Alpmeister		
Ulber Daniel	Alpen Bual/Sanaspans	
Cadosch Otto	Alp Faller	



Kanton	Graubünden		
Region	Albula		
Höhe über Meer (Dorfzentrum)	m ü. M.		1350
Tiefster Punkt (Sozas)	m ü. M.		1100
Höchster Punkt (Aroser Rothorn)	m ü. M.		2980
Fläche	ha		2182
Entfernung von Chur	km		24

Bevölkerungsbewegungen 01.01.2019 - 31.12.2019

Einwohnerinnen/Einwohner am 01.01.2019 (ohne Kurzaufenthalter)	537
Geburten	4
Todesfälle	-7
Wandersaldo (Zuzüge/Wegzüge)	+6
Wohnbevölkerung am 31.12.2019	540

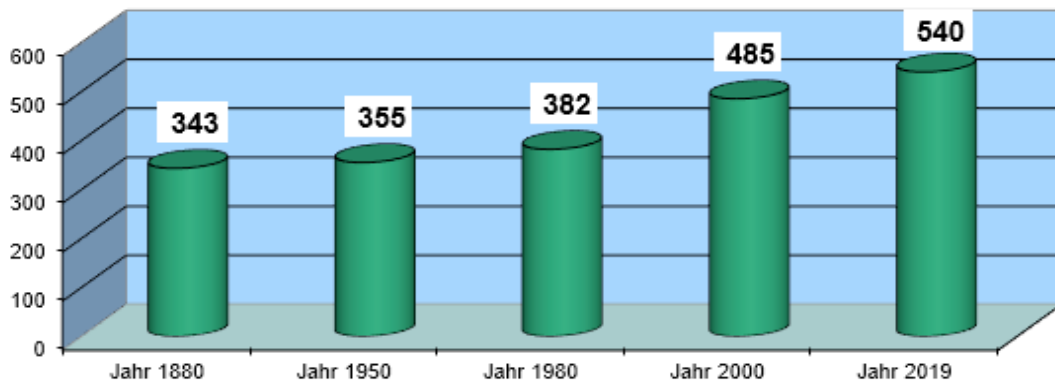
Herkunft der Bevölkerung per 31.12.2019

Schweizerbürger	445
Gemeindebürger	154
Kantonsbürger	145
übrige Schweizerbürger	146
Niedergelassene Ausländer	40
Jahresaufenthalter / Daueraufenthalter (ohne Kurzaufenthalter)	55

Volkswirtschaftliche Kennzahlen per 31.12.2019

0-20-jährige in Lantsch/Lenz (Schüler und Lehrlinge)	94
21-64-jährige in Lantsch/Lenz (erwerbstätige Bevölkerung)	321
über 65-jährige in Lantsch/Lenz (Rentner)	125

Entwicklung Einwohnerzahlen



JAHRESRECHNUNG 2019

Das Rechnungsergebnis 2019 zeigt sich mit einem Einnahmenüberschuss von CHF 213'853.43 wiederum sehr erfreulich und reiht sich somit in eine positive Entwicklung der Gemeindefinanzen der letzten Jahre ein. Unter Berücksichtigung der ordentlichen Abschreibungen, der Vorfinanzierung, sowie der Einlagen i, bzw. der Entnahmen aus den Spezialfinanzierungen resultiert ein Bruttovorschlag von CHF 1'852'464.21. Zusätzlich konnten Nettoinvestitionen von CHF 122'720.75 direkt über die Erfolgsrechnung verbucht werden und sind somit vollständig abgeschrieben. Bei der Vorfinanzierung für öffentlichen Bauten wurden im 2019 gesamthaft CHF 950'000 wie folgt verbucht: Sanierung Güter- und Feldwege CHF 500'000, Schulprovisorium CHF 300'000 und Rückbau Kugelfangsanie rung CHF 100'000.

ERFOLGSRECHNUNG

Die **Erfolgsrechnung 2019** schliesst wie folgt ab:

	Rechnung 2019 in CHF	Rechnung 2018 in CHF
Gesamtertrag	7'066'466.04	7'541'622.47
./. Gesamtaufwand	6'852'612.61	7'449'911.74
Ergebnis laufende Rechnung	213'853.43	91'710.73
+ ordentliche Abschreibungen	242'836.05	74'599.00
+ zusätzliche Abschreibungen	0.00	667'200.00
+ Vorfinanzierungen	950'000.00	1'300'000.00
+ Abschreibungen Finanzvermögen.	0.00	1'372.00
+ Einlagen in Spezialfinanzierungen	455'769.86	326'008.30
./. Entnahmen Spezialfinanzierungen	9'995.13	40'046.60
Selbstfinanzierung	1'852'464.21	2'419'471.43

Abweichungen Erfolgsrechnung 2019 / Budget 2019

Nachstehend werden bemerkenswerte Abweichungen der Erfolgsrechnung 2019 gegenüber dem Budget 2019 oder im Vergleich zum Vorjahr 2018 kommentiert. Die Ausgaben konnten meist innerhalb der Budgetwerte gehalten werden, was für eine gute Ausgabendisziplin in sämtlichen Bereichen spricht.

0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	Rechnung 2019	Budget 2019	Rechnung 2018
	Aufwand	659'373.14	622'200	554'787.37
	Ertrag	207'647'38	165'300	181'600.60
	Nettoaufwand	451'725.76	456'900	373'186.77

Im Budget 2019 waren aufgrund der Einführung der Urnenabstimmung und für die Erstellung einer Plakatwand CHF 20'000 beim Konto 0110.3102.00 geplant worden. Diese Ausgaben erfolgten nur teilweise, resp. die Plakatwand wurde nicht aufgestellt. Die Nettoinvestition von CHF 48'927.25 für die Wärmepumpenanlage Gemeindeverwaltung wurde direkt der Erfolgsrechnung auf dem Konto 0290.3144.00 belastet.

1	ÖFFENTLICHE SICHERHEIT	Rechnung 2019	Budget 2019	Rechnung 2018
	Aufwand	204'109.90	109'900	96'341.25
	Ertrag	116'967.38	71'300	99'664.07
	Nettoertrag/-aufwand	87'142.52	38'600	3'322.82

Der Aufwand von CHF 20'000 für die Einführung der eidg. Grundbuchanlage wurde direkt dem Konto 1400.3612.03 belastet. Der Gewinnanteil der Gemeinde Lantsch/Lenz beim Grundbuchamt fiel mit CHF 37'618.15 bedeutend höher als budgetiert und gegenüber dem im Vorjahr aus. Auf dem Konto 1610.3893.00 wurde die Vorfinanzierung Kugelfangsanierung/Rückbau Schiebestand gebucht.

2	BILDUNG	Rechnung 2019	Budget 2019	Rechnung 2018
	Aufwand	1'238'761.10	1'055'599	1'324'587.25
	Ertrag	210'260.00	210'000	209'060.00
	Nettoaufwand	1'028'501.10	845'599	1'115'527.35

Der Nettoaufwand ist höher als budgetiert, da beim Konto 2170.3893.00 CHF 300'000 als Vorfinanzierung für das Schulprovisorium verbucht wurden. Der Beitrag ans Untergymnasium entfiel, weil keine Schüler aus unserer Gemeinde das Untergymnasium im Schuljahr 2018/19 besucht haben.

3	KULTUR UND FREIZEIT	Rechnung 2019	Budget 2019	Rechnung 2018
	Aufwand	134'980.25	99'300	798'588.20
	Ertrag	0.00	0.00	35'000.00
	Nettoaufwand	134'980.25	99'300	763'588.20

Die Abweichung gegenüber dem Kostenvoranschlag auf Konto 3410.3300.00 ist durch die Sofortabschreibungen bei den Sicherheitsmassnahmen Biathlon Arena AG begründet.

4	GESUNDHEIT	Rechnung 2019	Budget 2018	Rechnung 2018
	Aufwand	219'775.80	217'400	211'515.30
	Ertrag	0.00	3'000	0.00
	Nettoaufwand	219'775.80	214'400	211'515.30

Der Bereich Gesundheit wurde sehr präzise budgetiert.

5	SOZIALE WOHLFAHRT	Rechnung 2019	Budget 2019	Rechnung 2018
	Aufwand	107'838.55	117'000	80'904.65
	Ertrag	2'202.00	0	11'417.00
	Nettoaufwand	105'636.55	117'000	66'487.65

Die Unterstützungsbeiträge Konto 5720.3637.00 sind mit CHF 23'979.55 tiefer ausgefallen als im Budget, dort war dieser Aufwand mit CHF 40'000 berechnet worden.

6	VERKEHR	Rechnung 2019	Budget 2019	Rechnung 2018
	Aufwand	796'992.05	772'000	896'367.35
	Ertrag	439'289.65	403'200	381'681.90
	Nettoaufwand	357'702.40	368'800	514'685.45

Der bauliche Unterhalt der Gemeindestrassen ist CHF 37'441.05 um CHF 32'558.95 tiefer ausgefallen. Der schneereiche Winter 2018/19 hat sich beim Unterhalt Winterdienst bemerkbar gemacht. Die budgetierten Kosten von CHF 60'500 reichten nicht aus, der effektive Aufwand belief sich auf CHF 106'180.10. Der Unterhalt bei den Fahrzeugen/Maschinen ist um CHF 20'400.10 höher als im Budget erfasst. Dies, weil beim Kommunalfahrzeug Muli eine Grossreparatur ausgeführt werden musste. Da der Schaden teilweise noch als Garantiefall eingestuft wurde, erfolgte eine Rückerstattung von CHF 8'904.75 auf Konto 6190.4260.10. Weiter wurde die ordentliche Abschreibung auf das im 2019 angeschaffte Kommunalfahrzeug Holder vorgenommen. Unter Konto 6290.4260.00 wurde die Rückerstattung durch den Kanton in der Angelegenheit PostAuto-Abgeltung verbucht.

7	UMWELT UND RAUMORDNUNG	Rechnung 2019	Budget 2019	Rechnung 2018
	Aufwand	553'394.88	581'600	622'159.95
	Ertrag	512'926.03	513'000	546'470.40
	Nettoaufwand	40'468.85	68'600	75'689.55

Bei der Abteilung Wasserversorgung sind die Unterhaltskosten mit CHF 100'188.80 höher ausgefallen als budgetiert und gegenüber dem Vorjahr. Es mussten CHF 4'725.28 aus der Spezialfinanzierung entnommen werden.

Im Bereich Abwasserbeseitigung konnten CHF 64'008.20 als Einlage in die Spezialfinanzierung im Rechnungsjahr 2019 verbucht werden. Dies vor allem, weil der Betriebsbeitrag ARA Tiefencastel tiefer ausgefallen ist als budgetiert. Das Guthaben aus dem Jahre 2018 von CHF 49'874.70 war nicht so hoch eingeschätzt worden. Zusätzlich sind CHF 15'113.50 für einen Schadenfall in Rechnung gestellt worden, verbucht auf Konto 7201.4260.00.

Die Einlage in die Spezialfinanzierung Abfallentsorgung beträgt CHF 24'218.70, budgetiert war eine Entnahme von CHF 8'300.

Im Budget 2019 sind Ausgaben von CHF 20'000 für ein Gemeinschaftsgrab auf dem Friedhof geplant worden. Das Gemeinschaftsgrab wurde bis heute jedoch nicht realisiert.

8	VOLKSWIRTSCHAFT	Rechnung 2019	Budget 2019	Rechnung 2018
	Aufwand	2'769'721.29	2'132'900	2'746'338.30
	Ertrag	1'907'845.19	1'811'800	1'930.082.75
	Nettoaufwand	861'876.10	321'100	816'255.55

Die grosse Abweichung beim Konto 8110.3141.00 ist auf die Anschaffung von Querabschlägen zurückzuführen. Beim Konto 8110.3149.02 wurden die geplanten Weideverbesserungen nicht ausgeführt. Durch die Vorfinanzierung von CHF 550'000 für die Realisierung der Feldwege ist die grosse Abweichung gegenüber dem Budget 2019 erklärbar.

Bei der Forstwirtschaft sind unter Konto 8200.3130.05 die Holzerntekosten um CHF 59'405.60 höher als im Budget 2019 vorgesehen, ausgefallen. Demgegenüber sind die Kosten für die Waldpflege tiefer (-CHF 40'797.15) ausgefallen als budgetiert. Die Einnahmen aus Verkäufen von Handelsholz sind höher als vorgesehen und auch als im Vorjahr. Die Kantonsbeiträge sind mit CHF 45'806 bedeutend tiefer als budgetiert.

Der Mehraufwand gegenüber der Leistungsvereinbarung mit Lantsch/Lenz Tourismus wurde in Rechnung gestellt. Dadurch ist der Beitrag auf Konto 8400.4636.00 höher als budgetiert.

Die Regierechnung Stromversorgung schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 307'226.96 ab. Dies vor allem, weil der Netunterhalt und Unterhalt Trafostationen viel tiefer als budgetiert ausgefallen sind. Die geplanten Hausinstallationskontrollen mit einer Budgetposition von CHF 30'000 sind verschoben worden. Auf der Ertragsseite waren die Einnahmen für Gemeinwirtschaftliche Leistungen, Konto 8711.4250.40, nicht separat im Budget erfasst worden. Die Rückerstattungen Dritter, im Betrag von CHF 18'210.03 beim Konto 8711.4260.00 ist u.a. die Rückerstattung von Grossveranstaltungen für seitens der Gemeinde vorfinanzierte elektrische Installationen.

Beim Trinkwasserkraftwerk Rand erfolgte beim Konto 8715.4250.00 im 2019 eine Korrektur der Stromvergütung für das Jahr 2018 durch Pronovo AG, über CHF 39'453.77. Laut Vertrag kann der Strompreis den Marktpreisen nachträglich angepasst werden.

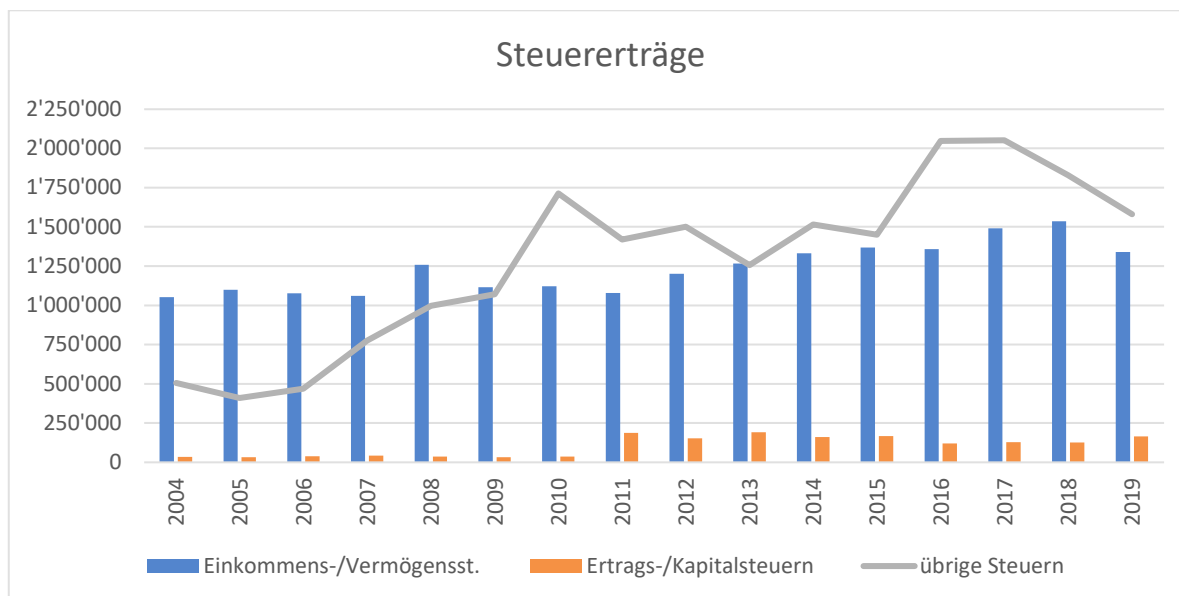
9	FINANZEN UND STEUERN	Rechnung 2019	Budget 2019	Rechnung 2018
	Aufwand	167'665.65	141'600	118'322.02
	Ertrag	3'669'328.41	2'905'100	4'143'645.75
	Nettoertrag	3'501'662.76	2'763'500	4'025'323.75

Im Vergleich sind die Steuern rund CHF 406'000 tiefer als im Vorjahr ausgefallen. Einerseits hatte die Gemeinde Mindereinnahmen bei den natürlichen Personen und andererseits Mehreinnahmen bei den juristischen Personen zu verzeichnen. Die Gemeindeversammlung hatte im Herbst 2018 der Steuerfuss-Senkung von 90% auf 75% der einfachen Kantonssteuer zugestimmt. Die Prognostizierung der Sondersteuern, wie Grundstückgewinnsteuer und Handänderungssteuer sind schwierig. Erfreulich ist die Nachfrage nach Immobilien in der

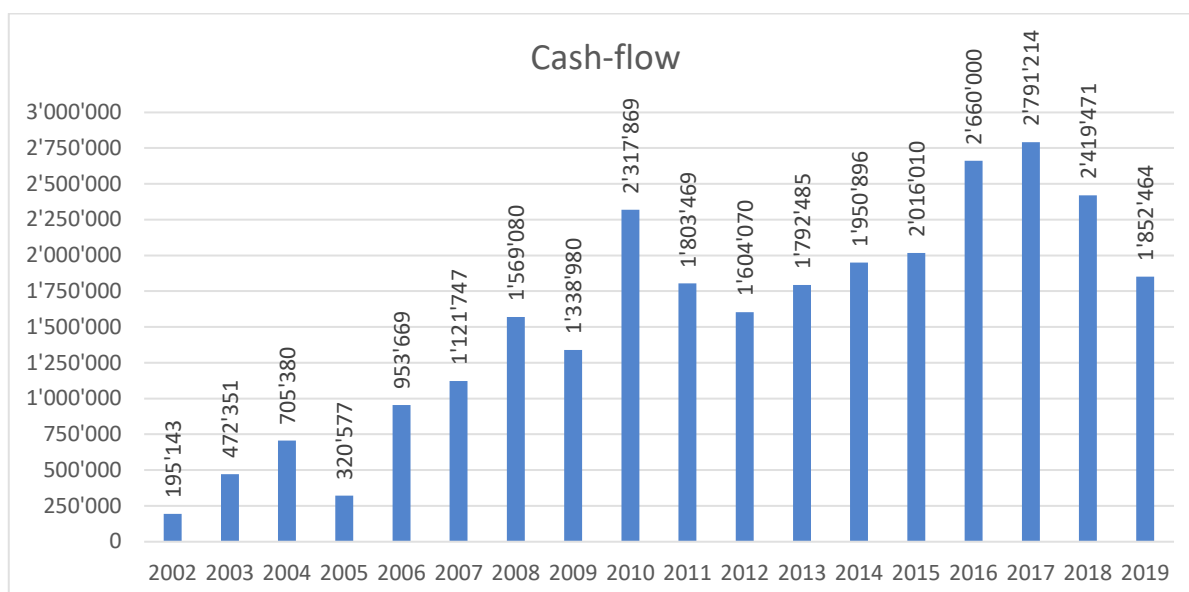
Gemeinde. Die vorsichtig budgetierten Einnahmen bei den Handänderungen wurden um CHF 336'035.15 übertroffen.

Die Mindereinnahmen bei Regalien und Konzessionen sind auf den Umstand zurückzuführen, dass eine Rückzahlung für das Vorjahr getätigt werden musste. Ohne diese Rückzahlung des Vorjahres wären die Einnahmen im Verhältnis des Jahres 2018 ausgefallen. Eine Einbusse ist auch bei den Kieskonzessionen zu verzeichnen.

Das nachstehende Diagramm zeigt die Entwicklung der Einkommens- und Vermögenssteuern, der Ertrags- und Kapitalsteuern sowie der übrigen Steuern seit 2004 bis 2019.



Der Cashflow der letzten Jahre hat sich wie folgt entwickelt (ohne Sollstellung 2017):



INVESTITIONSRECHNUNG

Die Investitionsrechnung schliesst wie folgt ab:

	2019	2018
Investitionsausgaben	1'702'603.60	2'419'850.35
Investitionseinnahmen	541'872.00	815'839.75
Nettoinvestitionen	1'160'731.60	1'604'010.60

Den Investitionsausgaben von CHF 1'702'603.60 stehen Kantonsbeiträge von CHF 128'000, Beiträge Dritter von CHF 74'023.60 sowie Anschlussbeiträge von CHF 339'848.40 gegenüber.

Die Nettoinvestitionen von CHF 1'160'731.60 konnten vollumfänglich durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden.

BILANZ

Die Hauptpositionen der Bilanz per 31.12.2019 zeigen folgendes Bild:

	31.12.2019	01.01.2019	Veränderung
Finanzvermögen	14'192'771.71	15'429'919.75	-1'237'148.04
./. Fremdkapital	8'720'134.15	10'593'965.65	-1'873'831.50
Verfügbares Vermögen	5'472'637.56	4'835'954.10	636'683.46
+ Verwaltungsvermögen	2'348'542.70	1'430'644.15	917'898.55
Eigenkapital	7'821'180.26	6'266'598.25	1'554'582.01

Das verfügbare Vermögen hat um CHF 636'683.46 zugenommen. Das Verwaltungsvermögen hat infolge der Investitionstätigkeit, vermindert durch die ordentlichen Abschreibungen zugenommen. Die Veränderung beim Eigenkapital ist auf das Jahresergebnis, die Einlagen in die Spezialfinanzierungen sowie die Erhöhung für die Vorfinanzierung für öffentlichen Bauten CHF 950'000 (Schulprovisorium CHF 300'000, Rückbau Kugelfang CHF 100'000 sowie Güter- und Feldwege CHF 550'000) und die Entnahmen aus den Spezialfinanzierungen, zurückzuführen.

FINANZLAGE UND KENNZAHLEN

Durch die guten Rechnungsabschlüsse in den letzten Jahren stehen die Finanzen der Gemeinde auf einer soliden Basis. Die günstigen Rahmenbedingungen sowie ein konstantes Steuersubstrat und hohe Einnahmen aus Spezialsteuern – haben zu dieser Entwicklung beigetragen.

Ende 2019 kann die Gemeinde Lantsch/Lenz ein Nettovermögen von CHF 10'135 pro Einwohner ausweisen. Der Durchschnittswert aller Bündner Gemeinden, welche ihre Rechnung nach HRM2-Modell führen, betrug per 31. Dezember 2018 CHF 6'707.

Aufgrund der vielen gebundenen Ausgaben ist der finanzielle Handlungsspielraum der Gemeinde eingeschränkt. Zusätzlich beeinflussen externe Faktoren die Entwicklung der Gemeinde.

Der Gemeindevorstand ist sich bewusst, dass der Zeitpunkt optimal ist, um die teils dringend nötigen Investitionen in die Infrastruktur vorzunehmen. Dabei steht im Vordergrund, die Investitionen mit einer möglichst hohen Selbstfinanzierung realisieren zu können.

Auswertung Finanzkennzahlen nach HRM1/HRM2

	Jahr 2017 HRM1	Jahr 2018 HRM2	Jahr 2019 HRM2	Kanton 2018 HRM2
Selbstfinanzierungsgrad in % ¹⁾	0.00	150.84	159.59	115.24
Selbstfinanzierungsanteil in % ²⁾	36.97	34.23	28.16	18.84
Kapitaldienstanteil in % ³⁾	8.94	1.97	4.44	10.52
Zinsbelastungsanteil in % ⁴⁾	-2.81	0.92	0.75	0.36
Bruttoverschuldungsanteil in % ⁵⁾	109.43	104.93	90.10	68.93
Investitionsanteil in % ⁶⁾	29.11	34.44	26.67	22.78
Nettovermögen/Einwohner in CHF ⁷⁾	7'265	9'006	10'135	6'707

¹⁾ Ideal: 100% und darüber; gut bis vertretbar: 100-70%; problematisch: unter 70%

²⁾ Gut: über 20%; mittel: 10-20%; schwach: unter 10%

³⁾ Klein: unter 5%; tragbar: 5-15%; hoch bis sehr hoch: 15-25%

⁴⁾ Klein: unter 2%; mittel: 2-5 %; gross: 5-8%; kaum noch tragbar: über 8%

⁵⁾ Sehr gut: <50%; gut: 50-100%; mittel: 100-150%; schlecht: 150-200%

⁶⁾ Schwach: <10%; mittel: 10-20%; stark: 20-30%; sehr stark: >30%

⁷⁾ Verschuldung klein: bis CHF 1'000; Verschuldung mittel: CHF 1'000-3'000; Verschuldung gross: CHF 3'000-5'000; Verschuldung sehr hoch: über CHF 5'000

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2019	Veränderungen		Bestand per 31.12.2019
			Zuwachs	Abgang	
1	AKTIVEN	16'860'563.90	19'560'178.35	19'879'427.84	16'541'314.41
	Netto Einnahmen	2'699'614.45			
10	Finanzvermögen	15'429'919.75	17'633'752.25	18'870'900.29	14'192'771.71
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	8'597'174.04	8'965'337.90	9'805'585.04	7'756'926.90
1000	Kasse	727.60	33'429.40	33'130.00	1'027.00
10000.01	Kassa	727.60	33'429.40	33'130.00	1'027.00
1001	Post	617'205.26	4'321'286.95	3'181'363.74	1'757'128.47
10010.01	Postcheck 70-3054-5	394'804.11	4'321'286.95	3'181'363.74	1'534'727.32
10010.02	Postcheck 85-213500-0	206'546.80			206'546.80
10010.07	PC Depositenkonto 92-103394-0	15'854.35			15'854.35
1002	Bank	7'979'241.18	4'610'621.55	6'591'091.30	5'998'771.43
10020.01	GKB CG 133.578.200	511'760.98	4'557'918.35	4'688'485.95	381'193.38
10020.02	RBA Kto Korrent 1122.48	357'882.70	50'202.80	65.65	408'019.85
10020.03	GKB 00 133.578.207	6'999'951.30		1'900'064.70	5'099'886.60
10020.10	Forstdepositum	109'646.20	2'500.40	2'475.00	109'671.60
101	Forderungen	4'163'952.56	8'404'379.70	8'449'322.10	4'119'010.16
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	1'410'229.08	4'249'290.10	4'273'563.75	1'385'955.43
10100.01	Gebühren Wasser/ARA/Kehricht	442'485.00	414'994.55	432'468.55	425'011.00
10100.02	Guthaben Verrechnungssteuer	690.90	354.20	690.90	354.20
10100.05	Gebühren Strom	682'990.46	1'586'269.05	1'611'566.20	657'693.31
10100.10	Schalterrechnungen	284'062.72	2'235'792.30	2'216'958.10	302'896.92
10100.20	Kinder- und Ausbildungszulagen	0.00	11'880.00	11'880.00	0.00
1011	Kontokorrente mit Dritten	406'277.38	1'614'010.20	1'487'998.65	532'288.93
10110.01	Gemeindeabrechnungskonto Kt. GR	24'596.88		7'878.00	16'718.88
10110.02	Abrechnungskonto abx-tax	-3'544.50	596'803.40	550'618.20	42'640.70
10111.41	Oberstufe Albulatal	157'317.70	420'836.00	304'924.65	273'229.05
10111.42	Schulverband Vorderes Albulatal	227'907.30	596'370.80	624'577.80	199'700.30
1012	Steuerforderungen	2'347'446.10	2'541'079.40	2'687'759.70	2'200'765.80
10120.02	Abx-Tax Abrechnungskonto	2'364'024.60	2'490'077.50	2'649'921.30	2'204'180.80
10120.04	Steuern abx-tax man. Buchungen	-16'578.50	51'001.90	37'838.40	-3'415.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	579'991.15	255'909.65	579'991.15	255'909.65
1040	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	297'149.60	231'909.60	297'149.60	231'909.60
10400.01	Aktive Rechnungsabgrenzungen ER	297'149.60	231'909.60	297'149.60	231'909.60
1046	Aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	282'841.55	24'000.05	282'841.55	24'000.05
10460.01	Aktive Rechnungsabgrenzungen IR	282'841.55	24'000.05	282'841.55	24'000.05
107	Langfristige Finanzanlagen	258'802.00	8'125.00	36'002.00	230'925.00
1070	Aktien und Anteilscheine	108'802.00	8'125.00	6'002.00	110'925.00
10700.01	Aktien Skilift AG	1.00		1.00	0.00
10700.02	Aktien Bad Alvaneu AG	1.00		1.00	0.00
10700.20	Aktien Lenzerheide Bergbahnen	600.00			600.00
10700.21	Aktien Kieswerk Bovas AG	3'000.00			3'000.00
10700.22	Aktien LMS AG	0.00	6'000.00	6'000.00	0.00
10700.30	GKB Partizipationsscheine	35'000.00	2'125.00		37'125.00
10702.31	RB Albula Anteilschein	200.00			200.00

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2019	Veränderungen		Bestand per 31.12.2019
			Zuwachs	Abgang	
10702.32	Wohnbaugenossenschaft Lantsch/Lenz Anteilscheine	70'000.00			70'000.00
1071	Verzinsliche Anlagen	150'000.00		30'000.00	120'000.00
10710.01	Darlehen Lantsch/Lenz Tourismus	150'000.00		30'000.00	120'000.00
108	Sachanlagen Finanzvermögen	1'830'000.00			1'830'000.00
1080	Grundstücke Finanzvermögen	1'000'000.00			1'000'000.00
10800.20	Baulandparzelle Surveglias	800'000.00			800'000.00
10801.02	Areal Don Bosco	200'000.00			200'000.00
1084	Gebäude Finanzvermögen	830'000.00			830'000.00
10840.01	Sudem Vischnanca	680'000.00			680'000.00
10840.03	StWEG Tgamona	150'000.00			150'000.00
11	Guthaben		170'108.00	170'108.00	
111	Guthaben		170'108.00	170'108.00	
1119	Mehrwertsteuer		170'108.00	170'108.00	
11192.01	Vorsteuer LR Strom	0.00	84'811.60	84'811.60	0.00
11192.02	Vorsteuer IR Strom	0.00	17'465.90	17'465.90	0.00
11192.10	Wasser LR	0.00	4'656.00	4'656.00	0.00
11192.11	Wasser IR	0.00	29'829.40	29'829.40	0.00
11192.20	Vorsteuer Abwasser LR	0.00	13'647.65	13'647.65	0.00
11192.21	Vorsteuer Abwasser IR	0.00	11'850.95	11'850.95	0.00
11192.30	Vorsteuer Abfall LR	0.00	7'846.50	7'846.50	0.00
14	Verwaltungsvermögen	1'430'644.15	1'756'318.10	838'419.55	2'348'542.70
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'330'264.80	1'493'497.80	746'909.35	2'076'853.25
1401	Strassen / Verkehrswege				
14010.01	Strassen, Verkehrswege	50'482.05			50'482.05
14010.99	WB Strassen / Verkehrswege	-50'482.05			-50'482.05
1402	Wasserbau				
14020.01	Wasserbau	52'096.25			52'096.25
14020.99	WB Wasserbau	-52'096.25			-52'096.25
1403	Übrige Tiefbauten	1'322'500.00	197'467.90	543'967.90	976'000.00
14031.00	Wasserversorgung	497'500.05		98'352.92	399'147.13
14031.99	WB Wasser	-32'500.05		16'647.08	-49'147.13
14032.10	Abwasserbeseitigung	110'252.35	47'712.50	155'212.50	2'752.35
14032.99	WB Abwasserbeseitigung	-2'752.35			-2'752.35
14034.20	Elektrische Anlagen	960'969.30	149'755.40	160'306.58	950'418.12
14034.99	WB Elektr. Anlagen	-210'969.30		113'448.82	-324'418.12
1404	Hochbauten				
14040.01	Schulhaus mit Turnhalle	392'999.00			392'999.00
14040.99	WB Hochbauten Allg. Haushalt	-392'999.00			-392'999.00
1406	Mobilien Verwaltungsvermögen		197'228.95	27'228.95	170'000.00
14060.01	Kommunalfahrzeug Holder	0.00	197'228.95		197'228.95
14060.99	WB Mobilien Allg. Haushalt	0.00		27'228.95	-27'228.95
1407	Anlagen im Bau Verwaltungsvermögen	7'764.80	1'098'800.95	175'712.50	930'853.25
14070.01	Anlagen im Bau Allgemeiner Haushalt	5'536.55	902'362.05	128'000.00	779'898.60
14071.01	Anlagen im Bau Wasserversorgung	0.00	79'648.30		79'648.30
14072.01	Anlagen im Bau Abwasserbeseitigung	2'228.25	101'612.55	47'712.50	56'128.30

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2019	Veränderungen		Bestand per 31.12.2019
			Zuwachs	Abgang	
14074.01	Anlagen im Bau Stromversorgung	0.00	15'178.05		15'178.05
145	Beteiligungen	1.00	6'002.00	5'999.00	4.00
1450	Waldungen, Alpen, Weiden	1.00	6'002.00	5'999.00	4.00
14550.23	Aktien Biathlon Arena Lenzerheide AG	1.00			1.00
14550.24	Aktien LMS AG	0.00	6'000.00	5'999.00	1.00
14550.25	Aktien Skilift Lantsch/Lenz AG	0.00	1.00		1.00
14550.26	Aktien Bad Alvaneu AG	0.00	1.00		1.00
146	Investitionsbeiträge	100'378.35	256'818.30	85'511.20	271'685.45
1462	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindezweckverbände	1'759.40	83'752.80	85'511.20	1.00
14620.03	Biathlon Arena	1'759.40	83'752.80		85'512.20
14620.99	WB Investitionsbeiträge BAL	0.00		85'511.20	-85'511.20
1469	Investitionsbeiträge an Anlagen im Bau	98'618.95	173'065.50		271'684.45
14690.01	Investitionsbeiträge an Anlagen im Bau	98'618.95	173'065.50		271'684.45
2	PASSIVEN	16'860'563.90	12'091'541.14	12'410'790.63	16'541'314.41
	Netto Ausgaben		4'769'022.76		
20	Fremdkapital	10'593'965.65	10'532'233.85	12'406'065.35	8'720'134.15
200	Laufende Verbindlichkeiten	708'907.30	7'907'233.65	7'856'248.20	759'892.75
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	529'744.35	6'804'520.20	6'738'234.45	596'030.10
20000.01	Kreditoren	529'744.35	6'606'477.60	6'540'191.85	596'030.10
20000.03	AHV Ausgleichskasse	0.00	95'905.35	95'905.35	0.00
20000.04	Pensionskasse Beiträge	0.00	83'095.80	83'095.80	0.00
20000.05	SUVA	0.00	9'538.50	9'538.50	0.00
20000.06	Unfallversicherung	0.00	4'753.05	4'753.05	0.00
20000.07	Krankentaggeld	0.00	4'749.90	4'749.90	0.00
2001	Kontokorrente mit Dritten	155'476.00	341'982.25	335'004.75	162'453.50
20010.10	Katholische Kirchgemeinde	105'293.00	235'792.65	232'359.55	108'726.10
20010.20	Reformierte Kirchgemeinde	37'638.00	78'264.60	75'612.35	40'290.25
20010.21	Kant. ev. Kirchgemeinde	12'545.00	27'925.00	27'032.85	13'437.15
2005	Interne Kontokorrente		246'660.25	246'660.25	
20054.03	Mofa	0.00	43.00	43.00	0.00
20054.04	Durchlaufkonto	0.00	139'379.00	139'379.00	0.00
20054.05	Durchlaufkonto Alpen	0.00	88'833.20	88'833.20	0.00
20054.06	Durchgangskonto IMIS-Station Rothorn	0.00	18'405.05	18'405.05	0.00
2006	Depotgelder und Kautionen	44'250.00	35'400.00	6'850.00	72'800.00
20060.01	Grabpflege	42'700.00	33'900.00	5'400.00	71'200.00
20060.40	Schlüsseldpot Gemeindeligenschaften	1'550.00	1'500.00	1'450.00	1'600.00
2008	Mehrwertsteuer	-20'563.05	478'670.95	529'498.75	-71'390.85
20080.01	Umsatzsteuer Strom	0.00	137'692.70	137'692.70	0.00
20080.10	Umsatzsteuer Wasser	0.00	5'394.15	5'394.15	0.00
20080.20	Umsatzsteuer Abwasser	0.00	26'828.15	26'828.15	0.00
20080.30	Umsatzsteuer Abfall	0.00	11'713.50	11'713.50	0.00
20080.40	Umsatzsteuer Konzessionen	0.00	9'200.45	9'200.45	0.00
20085.50	KK Kreditor MWST Strom	-25'199.15	205'331.85	210'595.30	-30'462.60
20085.51	KK Kreditor MWST Wasser etc.	3'569.25	70'997.05	120'113.00	-45'546.70

BILANZ PER 31.12.2019

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2019	Veränderungen		Bestand per 31.12.2019
			Zuwachs	Abgang	
20085.52	KK Kreditor MWST Konzessionen	1'066.85	11'513.10	7'961.50	4'618.45
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	2'648'209.05	2'557'628.00	2'982'947.30	2'222'889.75
2040	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	117'196.85	753'672.95	451'935.10	418'934.70
20400.01	Passive Rechnungsabgrenzungen ER	117'196.85	753'672.95	451'935.10	418'934.70
2046	Passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	2'531'012.20	1'803'955.05	2'531'012.20	1'803'955.05
20460.01	Passive Rechnungsabgrenzungen IR	2'531'012.20	1'803'955.05	2'531'012.20	1'803'955.05
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	6'708'400.00		1'541'600.00	5'166'800.00
2064	Darlehen, Schuldscheine	6'000'000.00		1'400'000.00	4'600'000.00
20640.06	GKB CG 203, 0.75%, 02.02.2023	600'000.00			600'000.00
20640.10	GKB CG 210, 1.85%, 29.08.2021	1'000'000.00			1'000'000.00
20640.11	GKB 00 204, 0.5%, 16.03.2021	1'000'000.00			1'000'000.00
20640.13	GKB 00 206, 1.2%, 16.03.2019	1'400'000.00		1'400'000.00	0.00
20640.14	Postfinance, 0.99%, 02.11.2020	1'000'000.00			1'000'000.00
20640.15	Postfinance, 1.34%, 01.11.2022	1'000'000.00			1'000'000.00
2069	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	708'400.00		141'600.00	566'800.00
20690.16	Kanton Graubünden Darlehen BAL	708'400.00		141'600.00	566'800.00
209	Verbindlichkeiten SF und Fonds in FK	528'449.30	67'372.20	25'269.85	570'551.65
2091	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	528'449.30	67'372.20	25'269.85	570'551.65
20910.03	Verpflichtung Alpverbesserung	45'502.45	9'056.20		54'558.65
20910.05	Rückstellung Trinkwasserkraftwerk Rand	44'800.00	8'000.00		52'800.00
20910.08	Verpflichtung Forstdepositem	109'305.80	316.00		109'621.80
20910.09	Verpflichtung Ersatzbeiträge ZSA	165'203.75		5'269.85	159'933.90
20910.14	Ersatzabgabe Erstwohnungsanteil	98'637.30			98'637.30
20910.15	Infrastrukturfonds Tourismus	65'000.00	50'000.00	20'000.00	95'000.00
29	Eigenkapital	6'266'598.25	1'559'307.29	4'725.28	7'821'180.26
290	Eigenkapital	1'465'201.69	395'453.86	4'725.28	1'855'930.27
2900	Eigenkapital	1'414'201.69	395'453.86	4'725.28	1'804'930.27
29001.01	Verpflichtung Wasserversorgung	399'585.52		4'725.28	394'860.24
29002.02	Verpflichtung Abwasserbeseitigung	606'199.67	64'008.20		670'207.87
29003.06	Verpflichtung Abfallbeseitigung	162'355.56	24'218.70		186'574.26
29004.04	Verpflichtung Stromversorgung	246'060.94	307'226.96		553'287.90
2909	Bodenerlöskonto	51'000.00			51'000.00
29099.10	Verpflichtung Bodenerlöskonto	51'000.00			51'000.00
293	Vorfinanzierungen	2'250'000.00	950'000.00		3'200'000.00
2930	Vorfinanzierungen	2'250'000.00	950'000.00		3'200'000.00
29300.12	Vorfinanzierung Öffentliche Bauten	2'250'000.00	950'000.00		3'200'000.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	2'551'396.56	213'853.43		2'765'249.99
2990	Jahresergebnis	2'551'396.56	213'853.43		2'765'249.99

Bilanz

Gesamt

Dreistufige Erfolgsrechnung

Gemeinde Total in CHF		Rechnung 2019	Budget 2019	Rechnung 2018
30	Personalaufwand	807'228.25	800'400	761'090.40
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'198'462.94	2'231'400	2'092'265.94
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	242'836.05	177'099	74'599.00
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	453'769.86	277'200	326'008.30
36	Transferaufwand	1'580'144.06	1'735'700	1'642'304.20
37	Durchlaufende Beiträge			
39	Interne Verrechnungen	490'179.45	505'600	472'758.00
	Betrieblicher Aufwand	5'772'620.61	5'727'399	5'369'025.84
40	Fiskalertrag	3'129'605.00	2'434'300	3'535'499.80
41	Regalien und Konzessionen	247'247.31	203'600	298'871.75
42	Entgelte	2'569'331.20	2'373'800	2'613'183.70
43	Verschiedene Erträge	19'290.00	6'700	11'295.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	9'995.13	24'900	40'046.60
46	Transferertrag	259'244.85	228'900	232'191.92
47	Durchlaufende Beiträge			
49	Interne Verrechnungen	488'254.30	505'700	472'758.00
	Betrieblicher Ertrag	6'722'967.79	5'777'900	7'203'846.77
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	950'347.18	50'501	1'834'820.93
34	Finanzaufwand	129'992.00	122'100	113'685.90
44	Finanzertrag	343'498.25	304'800	337'775.70
	Ergebnis aus Finanzierung	213'506.25	182'700	224'089.80
	Operatives Ergebnis (1. Stufe)	1'163'853.43	233'201	2'058'910.73
38	Ausserordentlicher Aufwand	950'000.00		1'967'200.00
48	Ausserordentlicher Ertrag			
	Ausserordentliches Ergebnis (2. Stufe)	-950'000.00		-1'967'200.00
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3. Stufe)	213'853.43	233'201	91'710.73

ERFOLGSRECHNUNG

Zusammenzung nach Arten

Konto	Erfolgsrechnung Sachgruppengliederung ER	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	AUFWAND	6'852'612.61		5'849'499.00		7'449'911.74	
	Netto Aufwand		6'852'612.61		5'849'499.00		7'449'911.74
30	Personalaufwand	807'228.25		800'400.00		761'090.40	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'198'462.94		2'231'400.00		2'092'265.94	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	242'836.05		177'099.00		74'599.00	
34	Finanzaufwand	129'992.00		122'100.00		113'685.90	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	453'769.86		277'200.00		326'008.30	
36	Transferaufwand	1'580'144.06		1'735'700.00		1'642'304.20	
38	Ausserordentlicher Aufwand	950'000.00				1'967'200.00	
39	Interne Verrechnungen	490'179.45		505'600.00		472'758.00	
4	ERTRAG		7'066'466.04		6'082'700.00		7'541'622.47
	Netto Ertrag	7'066'466.04		6'082'700.00		7'541'622.47	
40	Fiskalertrag		3'129'605.00		2'434'300.00		3'535'499.80
41	Regalien und Konzessionen		247'247.31		203'600.00		298'871.75
42	Entgelte		2'569'331.20		2'373'800.00		2'613'183.70
43	Verschiedene Erträge		19'290.00		6'700.00		11'295.00
44	Finanzertrag		343'498.25		304'800.00		337'775.70
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		9'995.13		24'900.00		40'046.60
46	Transferertrag		259'244.85		228'900.00		232'191.92
49	Interne Verrechnungen		488'254.30		505'700.00		472'758.00
9	Abschlusskonten	213'853.43				91'710.73	
	Netto Aufwand		213'853.43				91'710.73
90	Abschluss Erfolgsrechnung	213'853.43				91'710.73	
	Total	7'066'466.04	7'066'466.04	5'849'499.00	6'082'700.00	7'541'622.47	7'541'622.47
	Netto Aufwand		0.00				
	Netto Ertrag			233'201.00			
	Gesamttotal	7'066'466.04	7'066'466.04	6'082'700.00	6'082'700.00	7'541'622.47	7'541'622.47

ERFOLGSRECHNUNG

nach Funktionen

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	659'373.14	207'647.38	622'200.00	165'300.00	554'787.37	181'600.60
	Netto Aufwand		451'725.76		456'900.00		373'186.77
01	Legislative und Exekutive	154'856.95		165'700.00		126'697.75	
0110	Legislative	41'318.90		58'800.00		24'974.70	
0110.3000.00	Tag- und Sitzungsgelder	11'030.00		13'000.00		7'397.50	
0110.3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	831.75		800.00		596.35	
0110.3053.00	Unfallversicherung	11.95					
0110.3102.00	Drucksachen, Publikationen	9'410.65		27'000.00		6'045.85	
0110.3132.00	Dienstleistungen und Honorare	18'770.20		15'000.00		9'735.30	
0110.3170.00	Repräsentationskosten und Spesen	1'264.35		3'000.00		1'199.70	
0120	Exekutive	113'538.05		106'900.00		101'723.05	
0120.3000.00	Tag- und Sitzungsgelder	96'978.05		85'600.00		79'812.40	
0120.3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	8'219.30		7'000.00		5'775.70	
0120.3052.00	Personalvorsorgebeiträge	4'555.80		5'000.00		3'754.20	
0120.3053.00	Unfallversicherungen	182.00		500.00		147.80	
0120.3055.00	Krankentaggeldversicherungen	198.10		300.00		127.75	
0120.3090.00	Aus- und Weiterbildung			1'000.00		80.00	
0120.3132.00	Dienstleistungen und Honorare			2'000.00		8'134.30	
0120.3170.00	Repräsentationskosten und Spesen	3'404.80		5'500.00		3'890.90	
02	Allgemeine Dienste	504'516.19	207'647.38	456'500.00	165'300.00	428'089.62	181'600.60
0210	Gemeindeverwaltung	381'911.39	160'762.93	388'700.00	147'600.00	361'394.12	145'638.45
0210.3010.00	Besoldungen	232'415.35		228'000.00		226'110.40	
0210.3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	17'193.45		19'000.00		17'524.30	
0210.3052.00	Personalvorsorgebeiträge	19'429.80		20'000.00		19'146.60	
0210.3053.00	Unfallversicherungen	575.40		600.00		467.50	
0210.3055.00	Krankentaggeldversicherungen	717.20		700.00		728.90	
0210.3090.00	Aus- und Weiterbildung			1'000.00			
0210.3099.00	Übriger Personalaufwand	300.00		500.00		107.20	
0210.3100.00	Büromaterial, Drucksachen	4'463.35		5'000.00		3'522.85	
0210.3103.00	Amtsblatt und Zeitschriften	7'528.00		7'500.00		7'466.00	
0210.3110.00	Anschaffung Büromöbel und -Geräte	888.50		5'000.00		15'726.05	
0210.3113.00	Anschaffung von EDV-Geräten	10'724.80		16'000.00			
0210.3130.01	Gebühren für Bewilligungen, Ausweise	6'197.20		6'000.00		5'175.47	
0210.3130.02	Kommunikation, Porti, PC- und Bankspesen	16'779.44		15'000.00		13'839.40	
0210.3132.00	Honorare externe Berater (Rechtsberater)	4'000.00		5'000.00		3'441.25	
0210.3132.01	IKS Qualitätssicherung	14'673.20		5'000.00			
0210.3134.00	Sachversicherungen	10'306.50		10'700.00		10'324.25	
0210.3150.00	Unterhalt Mobiliar und Einrichtung	741.15		3'000.00		1'643.70	
0210.3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	220.80				345.75	
0210.3153.00	Unterhalt EDV Wartung	24'026.70		28'000.00		24'101.90	
0210.3153.01	EDV-Hotline	1'410.50		3'000.00		2'155.80	
0210.3170.00	Reisekosten und Spesen	42.40		500.00		200.10	
0210.3611.00	Entschädigung an Amt für Informatik (Aff)	8'350.65		8'200.00		8'465.70	
0210.3636.00	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	927.00		1'000.00		901.00	
0210.4210.00	Kanzleigeühren		19'117.23		20'000.00		17'638.15
0210.4260.00	Rückerstattung Amtsblatt		2'952.00		3'600.00		3'019.15
0210.4260.10	Rückerstattungen Taggelder		7'188.75				
0210.4260.20	Rückerstattungen CO2-Abgabe		774.25		500.00		884.60
0210.4260.40	Rückerstattungen Kopien, Heimatbuch etc.		404.90				713.70
0210.4611.00	Entschädigung Kanton an AHV-Zweigstelle		1'042.00		1'000.00		1'064.80
0210.4612.00	Inkassoprovisionen		4'821.35		4'000.00		4'889.05

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0210.4612.10	Honorare Schulverbände		12'500.00		12'500.00		12'500.00
0210.4612.11	Entschädigung Allianz im Albulatal		11'962.45		6'000.00		4'929.00
0210.4910.00	Interne Verrechnungen von Personalaufwand		100'000.00		100'000.00		100'000.00
0220	Bauverwaltung	58'602.45	40'956.15	55'200.00	14'000.00	57'506.20	32'262.15
0220.3000.00	Tag- und Sitzungsgelder	3'880.00		5'000.00		5'403.50	
0220.3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	72.45		500.00			
0220.3053.00	Unfallversicherungen			100.00			
0220.3132.00	Honorare externe Berater (Rechtsberater)	20'000.00		10'000.00		16'474.70	
0220.3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	34'650.00		39'600.00		35'628.00	
0220.4210.00	Gebühren für Baubewilligungen		24'206.15		14'000.00		30'912.15
0220.4270.00	Bussen		16'750.00				1'350.00
0290	Verwaltungsliegenschaften	64'002.35	5'928.30	12'600.00	3'700.00	9'189.30	3'700.00
0290.3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	177.65		500.00		84.75	
0290.3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	3'063.50		3'500.00		3'293.50	
0290.3134.00	Sachversicherungen	342.45		400.00		338.25	
0290.3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	55'892.15		7'500.00		3'757.10	
0290.3150.00	Unterhalt Mobiliar und Einrichtung					462.05	
0290.3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	2'030.60				119.65	
0290.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	2'496.00		700.00		1'134.00	
0290.4260.00	Rückerstattungen Dritter		2'228.30				
0290.4470.00	Pacht- und Mietzinsen		3'700.00		3'700.00		3'700.00
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	204'109.90	116'967.38	109'900.00	71'300.00	96'341.25	99'664.07
	Netto Aufwand		87'142.52		38'600.00		
	Netto Ertrag					3'322.82	
11	Öffentliche Sicherheit	7'051.10	52'388.38	11'000.00	41'000.00	7'058.70	49'032.40
1110	Polizei	7'051.10	52'388.38	11'000.00	41'000.00	7'058.70	49'032.40
1110.3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	2'466.85		1'000.00		1'878.25	
1110.3130.00	Dienstleistungen Dritter	4'584.25		10'000.00		5'180.45	
1110.4210.00	Strassen- / Parkgebühren		46'132.38		40'000.00		45'624.40
1110.4270.00	Bussen		6'256.00		1'000.00		3'408.00
14	Allgemeines Rechtswesen	63'762.95	37'618.15	65'300.00	7'300.00	55'781.40	25'018.07
1400	Allgemeines Rechtswesen (allgemein)	63'762.95	37'618.15	65'300.00	7'300.00	55'781.40	25'018.07
1400.3130.00	Amtliche Vermessungen					538.50	
1400.3130.01	Rechtsvertretungs- / Gerichtskosten	6'465.00		3'000.00		2'648.50	
1400.3130.02	Nachführungskosten Geometer	6'470.10		13'000.00		4'343.05	
1400.3130.03	Unentgeltliche Prozessführung			500.00			
1400.3300.00	Ordentliche Abschreibung Sachanlagen			10'000.00			
1400.3611.00	Amtliche Schätzungen			2'000.00		1'725.55	
1400.3612.00	Region Albula, Geschäftsstelle	20'883.30		25'900.00		24'809.15	
1400.3612.01	Region Albula Zivilstandsamt	7'037.60		8'100.00		7'951.40	
1400.3612.02	Region Albula, Betriebs- und Konkursamt	2'906.95		1'300.00		2'941.25	
1400.3612.03	Nachführungskosten Grundbuchamt	20'000.00		1'500.00		10'824.00	
1400.4260.00	Rückerstattungen Vermessungen				2'300.00		6'150.00
1400.4612.00	Gewinnanteil Grundbuchamt		37'618.15		5'000.00		18'868.07
15	Feuerwehr	26'449.00	21'691.00	28'400.00	20'000.00	27'346.55	20'567.00
1500	Feuerwehr	26'449.00	21'691.00	28'400.00	20'000.00	27'346.55	20'567.00

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
1500.3134.00	Sachversicherungen, Kommunikation	1'449.00		1'400.00		1'826.55	
1500.3611.00	Entschädigung an GVG für Feuerpolizei			2'000.00		520.00	
1500.3612.00	Gemeinde Vaz/Obervaz	25'000.00		25'000.00		25'000.00	
1500.4200.00	Feuerwehrpflichtersatz		17'233.00		20'000.00		16'171.00
1500.4260.00	Rückerstattungen Dritter		4'458.00				4'396.00
16	Verteidigung	106'846.85	5'269.85	5'200.00	3'000.00	6'154.60	5'046.60
1610	Militärische Verteidigung	101'169.00		1'200.00		1'108.00	
1610.3612.00	Unterhaltsbeitrag Crappa Naira	1'070.00		1'200.00		1'108.00	
1610.3893.00	Einlagen in SF des EK	100'000.00					
1610.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	99.00					
1620	Zivilschutz (allgemein)	5'677.85	5'269.85	4'000.00	3'000.00	5'046.60	5'046.60
1620.3130.11	Telefon und Alarmierung	2'080.55				1'663.40	
1620.3199.00	Verschiedenes			1'000.00			
1620.3611.00	Ausbildungsbeitrag an Kanton GR	3'597.30		3'000.00		3'383.20	
1620.4501.00	Entnahme aus Ersatzbeiträgen Zivilschutz		5'269.85		3'000.00		5'046.60
2	BILDUNG	1'238'761.10	210'260.00	1'055'599.00	210'000.00	1'324'587.35	209'060.00
	Netto Aufwand		1'028'501.10		845'599.00		1'115'527.35
21	Obligatorische Schule	1'238'761.10	210'260.00	1'040'599.00	210'000.00	1'310'037.35	209'060.00
2110	Kindergarten	62'354.70		65'800.00		62'233.50	
2110.3612.00	Beitrag Schulverband Vorderes Albulatal	62'354.70		65'800.00		62'233.50	
2120	Primarstufe	229'415.20		234'000.00		209'814.45	
2120.3612.00	Beitrag Schulverband Vorderes Albulatal	229'415.20		234'000.00		209'814.45	
2130	Oberstufe / Sekundarstufe I	282'323.00		283'000.00		262'019.90	
2130.3612.00	Beitrag Schulverband Oberstufe Albulatal	282'323.00		283'000.00		249'581.20	
2130.3612.01	Beitrag Transport Oberstufe Albulatal					12'438.70	
2140	Musikschulen	14'079.00		14'900.00		14'846.10	
2140.3612.00	Beitrag Musikschule Region Albula	14'079.00		14'900.00		14'846.10	
2170	Schulliegenschaften	505'277.80	210'260.00	272'399.00	210'000.00	617'154.05	209'060.00
2170.3010.00	Besoldungen	46'839.00		47'000.00		46'345.00	
2170.3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	3'771.85		4'000.00		3'744.40	
2170.3052.00	Personalvorsorgebeiträge	3'867.00		4'000.00		3'823.20	
2170.3053.00	Unfallversicherungen	92.90		100.00		97.15	
2170.3055.00	Krankentaggeldversicherungen	154.75		200.00		152.45	
2170.3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	1'466.60		4'000.00		4'569.65	
2170.3110.00	Anschaffung Mobiliar und Schulgeräte	3'536.25		10'000.00		8'744.00	
2170.3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte	361.85		13'000.00		10'456.60	
2170.3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	22'371.85		25'000.00		19'672.85	
2170.3134.00	Sachversicherungen	2'702.45		2'800.00		2'669.15	
2170.3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	4'128.25		15'000.00		13'268.15	
2170.3151.00	Unterhalt Mobiliar und Schulgeräte	1'291.20		2'000.00			
2170.3151.01	Unterhalt Maschinen, Geräte	10'597.55		6'000.00		6'002.15	
2170.3161.00	Miete Schulverband Vorderes Albulatal	96'441.30		96'300.00		97'890.30	
2170.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen			12'999.00		11'999.00	
2170.3301.00	Ausserordentliche Abschreibungen Sachanlagen			20'000.00			
2170.3830.00	Zusätzliche Abschreibungen					381'000.00	

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
2170.3893.00	Einlagen in SF des EK	300'000.00					
2170.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	7'655.00		10'000.00		6'720.00	
2170.4240.00	Miete Schulverband Vorderes Albulatal		207'000.00		207'000.00		207'000.00
2170.4240.01	Erträge aus der Benützung von Räumlichkeiten		3'260.00		3'000.00		2'060.00
2192	Volksschule Sonstiges	145'311.40		170'500.00		143'969.35	
2192.3130.00	Telefon, Internet	1'504.80		4'800.00		2'025.75	
2192.3161.00	Mietanteil Spielgruppe	3'600.00		3'600.00		3'600.00	
2192.3612.00	Beitrag Schulverbände	138'706.60		160'600.00		136'843.60	
2192.3636.00	Beitrag Religionsunterricht	1'500.00		1'500.00		1'500.00	
25	Allgemeinbildende Schulen			15'000.00		14'550.00	
2510	Gymnasiale Maturitätsschulen			15'000.00		14'550.00	
2510.3611.00	Beitrag an Untergymnasium			15'000.00		14'550.00	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	134'980.25		99'300.00		798'588.20	35'000.00
	Netto Aufwand		134'980.25		99'300.00		763'588.20
32	Kultur, übrige	19'388.35		19'000.00		9'828.00	
3290	Kultur, übriges	19'388.35		19'000.00		9'828.00	
3290.3636.00	Beiträge an Kulturelle Institutionen, Vereine	3'932.50		4'000.00		3'917.50	
3290.3636.10	Beiträge an Institutionen	10'589.40		12'000.00		3'490.00	
3290.3636.20	Beitrag an regionale Kulturkommission	71.45		3'000.00		2'420.50	
3290.3636.50	Beiträge an Landwasserviadukt	4'795.00					
34	Sport und Freizeit	115'591.90		76'700.00		784'527.60	35'000.00
3410	Sport	96'210.15		54'900.00		701'175.60	
3410.3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	236.50		700.00		619.50	
3410.3199.00	Übriger Betriebsaufwand	362.45		100.00		556.10	
3410.3300.00	Abschreibungen	85'511.20		19'000.00			
3410.3636.00	Beitrag Tour de Ski	100.00		15'100.00			
3410.3636.10	Beitrag Verein Bike Weltcup Lenzerheide	10'000.00		10'000.00			
3410.3636.11	Beitrag Swiss Epic			10'000.00			
3410.3893.00	Einlagen in SF des EK					700'000.00	
3420	Freizeit	19'381.75		21'800.00		83'352.00	35'000.00
3420.3130.00	Jugendarbeit Albulatal	13'258.45		11'800.00		13'345.70	
3420.3141.00	Unterhalt Wanderwege	6'123.30		10'000.00			
3420.3141.01	Wanderweg Rothorn-Sanaspens					70'006.30	
3420.4510.00	Entnahme aus SF FK						35'000.00
35	Kirchen und religiöse Angelegenheiten			3'600.00		4'232.60	
3520	Übrige Freizeitgestaltung			3'600.00		4'232.60	
3520.3140.00	Unterhalt Kirchturm			3'600.00		4'232.60	
4	GESUNDHEIT	219'775.80		217'400.00	3'000.00	211'515.30	
	Netto Aufwand		219'775.80		214'400.00		211'515.30
41	Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	201'315.50		194'000.00		197'382.85	
4110	Spitäler	70'326.30		64'000.00		65'988.70	
4110.3612.00	Beiträge an Spitalregion Churer Rheintal	70'326.30		64'000.00		65'988.70	

ERFOLGSRECHNUNG

nach Funktionen

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4120	Kranken-, Alters- und Pflegeheime	130'989.20		130'000.00		131'394.15	
4120.3612.00	Beiträge Altersheim envia	21'583.55		20'000.00		39'136.60	
4120.3612.01	Pflegekostenbeiträge Pflegeheime	109'405.65		110'000.00		92'257.55	
42	Ambulante Krankenpflege	16'690.20		15'800.00		14'132.45	
4210	Ambulante Krankenpflege	16'690.20		15'800.00		14'132.45	
4210.3612.01	Beitrag Spitex Albula/Churwalden	16'390.95		15'600.00		14'109.35	
4210.3636.00	Beiträge an private Organisationen	299.25		200.00		23.10	
43	Gesundheitsprävention	1'770.10		7'600.00	3'000.00		
4330	Schulgesundheitsdienst	1'770.10		7'600.00	3'000.00		
4330.3050.00	Sozialversicherungsbeiträge			600.00			
4330.3136.00	Schulzahnärztlicher Dienst	1'770.10		7'000.00			
4330.4637.00	Privatanteil Schulzahnarzt				3'000.00		
5	SOZIALE SICHERHEIT	107'838.55	2'202.00	117'000.00		80'904.65	14'417.00
	Netto Aufwand		105'636.55		117'000.00		66'487.65
54	Familie und Jugend	20'763.95		10'000.00		14'264.00	500.00
5430	Alimentenbevorschussung und -inkasso					425.00	500.00
5430.3637.00	Alimentenbevorschussung					425.00	
5430.4260.00	Rückerstattungen Alimentenbevorschussung						500.00
5451	Kinderkrippen und Kinderhorte	20'763.95		10'000.00		13'839.00	
5451.3611.00	Familienergänzende Kinderbetreuung	20'763.95		10'000.00		13'839.00	
57	Sozialhilfe und Asylwesen	65'724.60	2'202.00	86'000.00		66'640.65	13'917.00
5720	Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	23'979.55	2'202.00	40'000.00		30'016.15	13'917.00
5720.3637.00	Unterstützungsbeiträge	23'979.55		40'000.00		30'016.15	
5720.4260.00	Rückerstattung von Dritten		2'202.00				13'917.00
5730	Asylwesen	3'602.70		4'000.00		4'509.40	
5730.3631.00	Beitrag an Kanton für Flüchtlingshilfe	3'602.70		4'000.00		4'509.40	
5790	Fürsorge, übriges	38'142.35		42'000.00		32'115.10	
5790.3612.00	Beitrag Regionaler Sozialdienst	20'119.55		19'900.00		15'987.85	
5790.3612.01	Beitrag Berufsbeistandschaft Albula	17'572.80		21'100.00		15'827.25	
5790.3636.00	Beiträge an private Organisationen	450.00		1'000.00		300.00	
59	Soziale Wohlfahrt, übriges	21'350.00		21'000.00			
5920	Hilfsaktionen	21'350.00		21'000.00			
5920.3636.10	Beiträge an private Organisationen	350.00					
5920.3637.00	Beiträge für Wohnbau	21'000.00		21'000.00			
6	VERKEHR	796'992.05	439'289.65	772'000.00	403'200.00	896'367.35	381'681.90
	Netto Aufwand		357'702.40		368'800.00		514'685.45
61	Strassenverkehr	782'618.05	422'087.45	757'000.00	403'200.00	886'147.85	381'681.90
6150	Gemeindestrassen	187'514.60		201'200.00		327'830.00	
6150.3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			1'000.00		125.80	

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
6150.3111.01	Anschaffungen	5'690.30		2'000.00		1'319.95	
	Signalisationsmaterial						
6150.3120.00	Energie Strassenbeleuchtung			5'000.00			
6150.3130.00	Dienstleistungen Dritter	14'429.25					
6150.3141.00	Baulicher Unterhalt Strassen	37'441.05		70'000.00		55'022.60	
6150.3141.10	Unterhalt Winterdienst	106'180.10		60'500.00		94'739.55	
6150.3141.20	Unterhalt Strassenbeleuchtung	1'670.00		5'000.00		1'192.15	
6150.3141.30	Unterhalt Parkplätze	1'994.85		10'000.00			
6150.3144.00	Unterhalt Unterstand PP Curzoin					5'826.90	
6150.3199.00	Übriger Betriebsaufwand	2'466.05					
6150.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen			20'000.00		1'282.05	
6150.3830.00	Zusätzliche Abschreibungen					49'200.00	
6150.3893.00	Einlage in SF des EK					100'000.00	
6150.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	17'643.00		27'700.00		19'121.00	
6190	Werkbetrieb	595'103.45	422'087.45	555'800.00	403'200.00	558'317.85	381'681.90
6190.3010.00	Besoldungen	302'044.20		298'500.00		288'581.90	
6190.3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	24'080.60		25'000.00		23'207.75	
6190.3052.00	Personalvorsorgebeiträge	22'005.00		24'000.00		21'736.20	
6190.3053.00	Unfallversicherungen	3'378.05		4'000.00		3'593.90	
6190.3055.00	Krankentaggeldversicherungen	978.05		1'500.00		932.10	
6190.3092.00	Berufskleider	48.45		600.00			
6190.3099.00	Übriger Personalaufwand	167.80		500.00		356.25	
6190.3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	6'133.35		5'000.00		6'407.80	
6190.3101.10	Betriebsstoffe (Benzin, Diesel)	8'738.50		7'000.00		8'043.65	
6190.3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	6'785.45		10'000.00		15'100.75	
6190.3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	10'605.20		12'000.00		10'788.30	
6190.3130.00	Dienstleistungen Dritter	844.35		12'000.00		3'631.85	
6190.3134.00	Sachversicherungen und Kommunikation	11'511.90		12'000.00		11'149.85	
6190.3144.00	Unterhalt Werkhof	14'105.50		27'000.00		5'535.50	
6190.3144.01	Unterhalt Garage Alp Bual	252.00				29'162.10	
6190.3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	30'400.10		10'000.00		21'301.20	
6190.3169.00	Miete Fahrzeuge	7'000.00		8'000.00		7'103.00	
6190.3170.00	Reisekosten und Spesen			800.00		202.75	
6190.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	27'228.95					
6190.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	118'796.00		97'900.00		101'483.00	
6190.4260.10	Rückerstattung Dritter		17'292.45		5'000.00		3'168.90
6190.4310.00	Arbeiten für Projekte		19'290.00		6'700.00		11'295.00
6190.4910.00	Interne Verrechnungen Personalaufwand		385'505.00		391'500.00		367'218.00
62	Öffentlicher Verkehr	14'374.00	17'202.20	15'000.00		10'219.50	
6290	Öffentlicher Verkehr, übriges	14'374.00	17'202.20	15'000.00		10'219.50	
6290.3635.10	Beitrag Regionalverkehr	14'374.00		15'000.00		10'219.50	
6290.4260.00	Rückerstattung Dritter		17'202.20				
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	553'394.88	512'926.03	581'600.00	513'000.00	622'159.95	546'470.40
	Netto Aufwand		40'468.85		68'600.00		75'689.55
71	Wasserversorgung	160'712.43	160'712.43	156'000.00	156'000.00	164'372.35	164'372.35
7101	Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)	160'712.43	160'712.43	156'000.00	156'000.00	164'372.35	164'372.35
7101.3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	308.25		1'000.00			
7101.3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	2'646.90		3'000.00			
7101.3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	1'529.95		1'500.00		1'302.55	
7101.3130.00	Dienstleistungen Dritter	6'589.35		10'600.00			
7101.3142.00	Unterhalt Wasserversorgung	100'188.80		61'600.00		86'653.20	

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7101.3199.00	Übriger Betriebsaufwand	117.00					
7101.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	16'647.08		10'000.00		32'500.05	
7101.3510.00	Einlage in Spezialfinanzierungen EK			34'200.00		10'920.55	
7101.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	10'227.00		12'400.00		12'996.00	
7101.3930.00	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungskosten	20'000.00		20'000.00		20'000.00	
7101.3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	2'458.10		1'700.00			
7101.4240.00	Wassergebühren		134'518.90		135'000.00		133'387.85
7101.4260.00	Rückerstattung Dritter						10'453.00
7101.4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK		4'725.28				
7101.4632.00	Beitrag Wasserabgabe Tiefencastel		19'560.00		20'000.00		19'560.00
7101.4632.01	Beitrag Noteinspeissung Brienz		1'908.25				
7101.4940.00	Interne Verrechnung von Zinsen				1'000.00		971.50
72	Abwasserbeseitigung	188'280.15	188'280.15	188'600.00	188'600.00	172'954.05	172'954.05
7201	Abwasserbeseitigung (Gemeindebetrieb)	188'280.15	188'280.15	188'600.00	188'600.00	172'954.05	172'954.05
7201.3130.00	Dienstleistungen Dritter	4'946.95		20'800.00			
7201.3143.00	Unterhalt Kanalisation	53'526.75		27'000.00		32'414.65	
7201.3199.00	Übriger Betriebsaufwand					500.00	
7201.3300.00	Ordentliche Abschreibung Sachanlagen			12'800.00		2'752.35	
7201.3510.00	Einlage in Spezialfinanzierungen EK	64'008.20				192.95	
7201.3612.00	Betriebsbeitrag ARA Tiefencastel	43'539.25		103'500.00		114'175.10	
7201.3910.00	Interne Verrechnung Personal	2'259.00		4'300.00		2'919.00	
7201.3930.00	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungskosten	20'000.00		20'000.00		20'000.00	
7201.3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen			200.00			
7201.4240.00	Abwassergebühren		173'042.05		174'000.00		171'439.05
7201.4260.00	Rückerstattung Dritter		15'113.50				
7201.4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK				13'600.00		
7201.4940.00	Interne Verrechnung von Zinsen		124.60		1'000.00		1'515.00
73	Abfallwirtschaft	159'113.40	152'233.45	152'600.00	149'400.00	185'479.10	182'521.40
7300	Abfallwirtschaft (allgemein)	6'879.95		3'200.00		2'957.70	
7300.3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte	2'990.00					
7300.3612.00	Beitrag an regionale Tierkörpersammelstelle	1'288.95		1'600.00		1'062.70	
7300.3910.05	Interne Verrechnung (Beseitigung Hundekot)	2'601.00		1'600.00		1'895.00	
7301	Abfallwirtschaft (Gemeindebetrieb)	152'233.45	152'233.45	149'400.00	149'400.00	182'521.40	182'521.40
7301.3101.00	Ankauf Kehrriechsäcke					5'881.00	
7301.3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	2'398.00		5'000.00			
7301.3134.00	Dienstleistungen Versicherungen	156.00		200.00		697.30	
7301.3151.00	Unterhalt Anlagen	3'052.50		4'000.00		1'838.45	
7301.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen			3'800.00			
7301.3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen EK	24'218.70				59'261.00	
7301.3612.00	Entschädigung AVM für Abfallbeseitigung	62'630.10		69'900.00		60'437.15	
7301.3612.10	Sperrgut / Sonderabfälle	28'113.15		25'000.00		24'586.50	
7301.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	21'665.00		31'400.00		19'820.00	
7301.3930.00	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungskosten	10'000.00		10'000.00		10'000.00	
7301.3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen			100.00			
7301.4240.00	Abfallgebühren		146'982.65		140'000.00		177'043.40

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7301.4260.00	Rückerstattungen		5'210.20				5'220.30
7301.4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK				8'300.00		
7301.4940.00	Interne Verrechnung von Zinsen		40.60		1'100.00		257.70
74	Verbauungen	8'823.95		15'300.00		65'852.10	
7410	Gewässerverbauungen	8'823.95		15'300.00		65'852.10	
7410.3142.00	Baulicher Unterhalt	7'452.95		10'000.00		11'595.85	
7410.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen			2'400.00		1'096.25	
7410.3830.00	Zusätzliche Abschreibungen					51'000.00	
7410.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	1'371.00		2'900.00		2'160.00	
77	Übriger Umweltschutz	29'171.95	7'700.00	48'000.00	19'000.00	31'137.00	21'400.00
7710	Friedhof und Bestattung	29'171.95	7'700.00	48'000.00	19'000.00	31'137.00	21'400.00
7710.3130.00	Dienstleistungen Dritter	989.80		100.00			
7710.3130.10	Besoldungen	20'995.00		18'500.00		20'900.00	
7710.3149.00	Baulicher Unterhalt Friedhof			4'000.00			
7710.3149.01	Baulicher Unterhalt Leichenhalle	2'108.15		2'000.00		8'576.00	
7710.3149.02	Gemeinschaftsgrab			20'000.00			
7710.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	5'079.00		3'400.00		1'661.00	
7710.4240.00	Urnenplatten /Taxen		7'700.00		19'000.00		21'400.00
79	Raumordnung	7'293.00	4'000.00	21'100.00		2'365.35	5'222.60
7900	Raumordnung (allgemein)	7'293.00	4'000.00	21'100.00		2'365.35	5'222.60
7900.3132.00	Honorare Berater	7'293.00		4'000.00		2'365.35	
7900.3300.00	Abschreibungen Ortsplanung			15'500.00			
7900.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand			1'600.00			
7900.4260.00	Rückerstattungen Dritter		4'000.00				5'222.60
8	VOLKSWIRTSCHAFT	2'769'721.29	1'907'845.19	2'132'900.00	1'811'800.00	2'746'338.30	1'930'082.75
	Netto Aufwand		861'876.10		321'100.00		816'255.55
81	Landwirtschaft	615'215.05	25'305.10	104'800.00	36'800.00	546'959.80	23'785.50
8110	Landwirtschaft	615'215.05	25'305.10	104'800.00	36'800.00	546'959.80	23'785.50
8110.3000.00	Tag- und Sitzungsgelder	3'210.00		1'600.00		1'340.00	
8110.3050.00	Sozialversicherungsbeiträge			200.00			
8110.3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	798.80		1'000.00		1'318.65	
8110.3130.00	Vernetzungskonzept			1'000.00			
8110.3134.00	Sachversicherungen/Kommunikat ion	1'682.80		2'500.00		2'141.80	
8110.3141.00	Güter- und Alpwege	30'615.95		7'500.00		8'792.90	
8110.3144.00	Unterhalt Alpgebäude Faller	278.25		500.00			
8110.3144.01	Unterhalt Alpgebäude Sanaspans	4'685.80		12'000.00		221.15	
8110.3144.02	Unterhalt Alpgebäude Bual	1'353.80		4'000.00		4'592.00	
8110.3149.01	Unterhalt Weiden	2'274.10		5'000.00		6'626.00	
8110.3149.02	Weideverbesserung			25'000.00		63.00	
8110.3170.00	Reisekosten und Spesen			200.00			
8110.3199.01	Pachtzinsen Alpen und Weiden	500.00		1'000.00		500.00	
8110.3300.00	Ordentliche Abschreibungen			15'500.00			
8110.3611.00	Beiträge für Landwirtschaftliche Beihilfen	121.80				121.80	
8110.3631.00	Beitrag Epidemiefonds, Seuchenbekämpfung	3'215.75		5'500.00		3'245.50	
8110.3893.00	Einlagen in SF des EK	550'000.00				500'000.00	
8110.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	16'478.00		22'300.00		17'997.00	
8110.4260.00	Rückerstattungen Epidemiefonds		3'215.75		5'500.00		3'245.50
8110.4260.01	Rückerstattungen Alpenarbeiten				9'400.00		
8110.4470.00	Mietzins Bual		8'000.00		8'700.00		8'000.00

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8110.4470.01	Pachtzinsen/Weidtaxen Alpen		7'097.00		6'700.00		5'597.00
8110.4470.02	Gemeindeanteil Sömmerungsbeiträge		6'992.35		6'500.00		6'943.00
82	Forstwirtschaft	172'295.00	87'629.50	192'600.00	94'600.00	161'542.75	68'888.25
8200	Forstwirtschaft	172'295.00	87'629.50	192'600.00	94'600.00	161'542.75	68'888.25
8200.3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	500.00					
8200.3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'591.45					
8200.3130.05	Holzernte, Rüstkosten und Transporte	92'705.90		33'300.00		35'600.05	
8200.3145.00	Unterhalt Waldwege	7'609.15		45'000.00		32'102.85	
8200.3145.01	Waldpflege, Kulturen und Zäune	11'502.85		52'300.00		32'755.80	
8200.3199.00	Übriger Betriebsaufwand	3'950.00		2'000.00		3'345.05	
8200.3501.00	Einlage Forstdepositem	316.00					
8200.3612.00	Beitrag Revierforstamt Vaz/Obervaz	47'553.65		45'000.00		47'595.00	
8200.3634.00	Beiträge an SELVA und SHF	2'283.00		2'500.00		2'533.00	
8200.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	4'283.00		12'500.00		7'611.00	
8200.4250.10	Verkauf Handelsholz		34'589.20		11'200.00		22'917.70
8200.4250.30	Verschiedene Verkäufe		5'365.00		500.00		1'310.00
8200.4260.10	Rückerstattung Treibstoffzoll		1'869.30		1'500.00		2'055.55
8200.4631.10	Kantonsbeiträge		45'806.00		81'400.00		42'605.00
84	Tourismus	339'644.20	152'343.55	315'500.00	119'400.00	341'179.55	140'752.80
8400	Tourismus (allgemein)	339'644.20	152'343.55	315'500.00	119'400.00	341'179.55	140'752.80
8400.3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Fahrzeuge			2'000.00			
8400.3149.00	Unterhalt Anlagen und Infotafeln	4'499.25					
8400.3199.00	Übriger Betriebsaufwand	20'076.90		15'000.00		6'462.00	
8400.3510.00	Beitrag Infrastrukturfonds	50'000.00		50'000.00		50'000.00	
8400.3612.00	Beitrag an LMS AG	81'000.00		79'000.00		102'616.00	
8400.3612.10	Beitrag TFA an LMS AG	44'977.90		40'000.00		43'592.80	
8400.3635.00	Beitrag an Skilift Lantsch/Lenz	1'680.00		4'800.00		2'414.75	
8400.3637.00	Beitrag Parc Ela	9'418.00		9'000.00		9'146.00	
8400.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand			6'700.00		122'538.00	
8400.3990.00	Beitrag Lantsch/Lenz Tourismus	124'657.15		107'600.00			
8400.3990.01	Interne Verrechnung Skilift	3'335.00		1'400.00		4'410.00	
8400.4035.10	Tourismusförderungsabgabe Anteil Gemeinde		44'977.90		40'000.00		43'592.80
8400.4636.00	Beitrag von Lantsch Tourismus		100'903.65		79'400.00		93'938.00
8400.4636.20	Rückerstattungen		6'462.00				3'222.00
87	Energie	1'642'567.04	1'642'567.04	1'520'000.00	1'561'000.00	1'696'656.20	1'696'656.20
8711	Elektrizitätswerk - Elektrizitätsnetz (Gemeindebetrieb)	1'202'295.03	1'172'127.13	1'056'000.00	1'056'000.00	1'194'467.75	1'137'252.80
8711.3100.00	Büromaterial, Drucksachen			2'000.00			
8711.3109.00	Netznutzungsentgelt	455'990.45		413'000.00		418'042.00	
8711.3111.00	Anschaffungen Zähler			2'000.00			
8711.3111.10	Anschaffungen Maschinen und Geräte			2'000.00			
8711.3130.00	Dienstleistungen Dritter	45'109.65		36'800.00		37'113.55	
8711.3134.00	Sachversicherungen			3'000.00		166.30	
8711.3144.00	Unterhalt und Reparatur Netz	4'678.80		30'000.00		30'234.00	
8711.3144.10	Unterhalt Trafostation	6'556.05		40'000.00		33'165.50	
8711.3144.20	E-Tankstellen	300.00				16'752.95	
8711.3149.00	Unterhalt Lichtwellenleiter			5'000.00			
8711.3151.00	Unterhalt Zähler	6'132.60		10'000.00		12'230.45	
8711.3199.00	Übriger Betriebsaufwand	841.10		3'000.00			
8711.3199.02	Hausinstallationskontrolle			30'000.00			
8711.3199.05	Hausanschlüsse und Feinerschliessung	28'733.65		25'000.00			

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8711.3199.10	Aufwand für KEV	183'755.40		177'000.00		186'933.80	
8711.3199.20	Aufwand Systemdienstleistungen SDL	20'405.55		25'000.00		27'778.30	
8711.3199.50	Marketing und Vertrieb			2'000.00			
8711.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	113'448.82		35'100.00		24'969.30	
8711.3510.00	Einlage in Spezialfinanzierungen EK	307'226.96		180'000.00		190'633.80	
8711.3830.00	Zusätzliche Abschreibungen					186'000.00	
8711.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	3'990.00		1'900.00		2'652.00	
8711.3930.00	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungskosten	25'000.00		25'000.00		25'000.00	
8711.3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	126.00		8'200.00		2'795.80	
8711.4250.00	Einnahmen aus Netznutzung		735'769.15		722'000.00		798'379.80
8711.4250.10	Einnahmen aus KEV		186'178.10		177'000.00		181'961.70
8711.4250.20	Einnahmen Systemdienstleistungen SDL		20'110.35		25'000.00		26'371.65
8711.4250.30	Einnahmen Hausanschlüsse und Feinerschliessung		34'274.20		15'000.00		13'734.65
8711.4250.40	Einnahmen Gemeinwirtschaftliche Leistungen		72'865.30				
8711.4250.50	Einnahmen Netzkasse		104'720.00		116'800.00		116'805.00
8711.4260.00	Rückerstattungen Dritter		18'210.03				
8711.4940.00	Interne Verrechnung von Zinsen				200.00		
8712	Elektrizitätswerk - Stromhandel und Übriges (ohne Elektrizitätsnetz) (Gemeindebetrieb)	355'895.60	386'063.50	344'000.00	385'000.00	349'736.20	406'951.15
8712.3109.00	Ankauf Strom	328'946.40		319'000.00		324'025.40	
8712.3132.00	Honorare externe Berater (Rechtsberater)	1'949.20				710.80	
8712.3930.00	Interne Verrechnung von Verwaltungs- und Sachaufwand	25'000.00		25'000.00		25'000.00	
8712.4250.00	Einnahmen aus Stromverkauf		386'063.50		381'000.00		399'865.30
8712.4260.00	PVA Schulhaus Energie				4'000.00		
8712.4260.10	Rückerstattungen Dritter						7'085.85
8715	Elektrizitätswerk - Kleinkraftwerk (ohne Elektrizitätsnetz) (Gemeindebetrieb)	84'376.41	84'376.41	120'000.00	120'000.00	152'452.25	152'452.25
8715.3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	2'549.75					
8715.3130.00	Betriebskosten	3'894.05		2'000.00		3'438.30	
8715.3144.00	Unterhalt Kleinkraftwerk	3'494.50		5'000.00		5'168.60	
8715.3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen des EK	8'000.00		13'000.00		15'000.00	
8715.3612.00	Anteil Gemeinde Albula (Tiefencastel)	33'219.05		50'000.00		64'422.70	
8715.3612.01	Anteil Gemeinde Lantsch/Lenz	33'219.06		50'000.00		64'422.65	
8715.4250.00	Verkauf Energie		84'376.41		120'000.00		152'452.25
9	FINANZEN UND STEUERN	381'519.08	3'669'328.41	141'600.00	2'905'100.00	210'032.75	4'143'645.75
	Netto Ertrag	3'287'809.33		2'763'500.00		3'933'613.00	
91	Steuern	27'335.95	3'084'627.10	10'000.00	2'394'300.00	-4'609.38	3'491'907.00
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	27'335.95	1'503'669.30	10'000.00	1'282'000.00	-4'609.38	1'661'673.80
9100.3181.20	Erlasse und Verluste von Steuern	27'335.95		10'000.00		-4'609.38	
9100.4000.00	Einkommenssteuern		935'851.30		817'000.00		1'074'200.50
9100.4000.15	Steuern auf Kapitalabfindungen		27'701.00		10'000.00		22'282.00
9100.4001.00	Vermögenssteuern		286'585.00		275'000.00		352'008.00
9100.4002.00	Quellensteuern		89'737.05		50'000.00		86'926.40
9100.4010.00	Steuern juristische Personen		163'794.95		130'000.00		126'256.90
9101	Sondersteuern		1'580'957.80		1'112'300.00		1'830'233.20
9101.4021.00	Liegenschaftssteuer		790'385.00		750'000.00		942'378.00
9101.4022.00	Grundstückgewinnsteuer		234'956.65		150'000.00		405'858.25

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9101.4022.10	Liquidationsgewinnsteuer		16'292.00				
9101.4023.00	Handänderungssteuer		536'035.15		200'000.00		433'489.35
9101.4024.00	Erbschafts- und Schenkungssteuern				10'000.00		45'252.60
9101.4033.00	Hundesteuer		3'289.00		2'300.00		3'255.00
93	Finanz- und Lastenausgleich		16'661.00		16'600.00		30'616.00
9300	Finanz- und Lastenausgleich		16'661.00		16'600.00		30'616.00
9300.4621.01	Finanz- und Lastenausgleich vom Kanton RA		16'661.00		16'600.00		30'616.00
95	Ertragsanteile	26.50	247'747.31		204'100.00	28.30	299'371.75
9500	Ertragsanteile		500.00		500.00		500.00
9500.4210.01	Plakatkonzessionen		500.00		500.00		500.00
9503	Ertragsanteile	26.50	17'893.45		16'600.00	28.30	17'893.45
	Wasserrechtsverleihung						
9503.3630.00	Landschaftsfranken an Bund	26.50				28.30	
9503.4120.00	Wasserrechtszinsen		17'893.45		16'600.00		17'893.45
9505	Ertragsanteile aus Konzessionen		229'353.86		187'000.00		280'978.30
9505.4120.10	Ertrag Trinkwasserkraftwerk Rand		33'219.06				64'422.65
9505.4120.20	Energie Abgabe an Gemeinde		60'947.20		74'000.00		59'675.90
9505.4120.25	Gratis- und Vorzugsenergie		29'398.20		33'000.00		29'630.40
9505.4120.30	Kieskonzessionsgebühren		105'789.40		80'000.00		127'249.35
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	140'303.20	320'293.00	131'600.00	290'100.00	122'903.10	321'751.00
9610	Zinsen	55'176.05	9'337.90	58'700.00	15'900.00	73'340.50	9'528.80
9610.3400.00	Zinsen kurzfristige Schulden	140.00		1'000.00		172.00	
9610.3406.00	Zinsen langfristige Schulden	54'856.65		56'000.00		70'326.65	
9610.3406.10	Vergütungszins	14.20		1'000.00		97.65	
9610.3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	165.20		700.00		2'744.20	
9610.4400.00	Zinsen flüssige Mittel		27.40		1'000.00		482.00
9610.4401.00	Verzugszinsen		5'714.40		2'000.00		5'239.00
9610.4451.00	Zinsen Wertschriften		1'012.00		2'000.00		1'012.00
9610.4940.00	Interne Verrechnung von Zinsen		2'584.10		10'900.00		2'795.80
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	31'401.90	98'496.60	18'200.00	86'600.00	12'146.95	125'063.70
9630.3430.00	Baulicher Unterhalt	12'582.20		16'000.00		5'608.00	
9630.3439.10	Übriger Betriebsaufwand	16'693.50				5'581.50	
9630.3439.20	Sachversicherungen/Dienstleistun gen	143.20		200.00		141.45	
9630.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	1'983.00		2'000.00		816.00	
9630.4260.10	Rückerstattung Dritter						5'419.50
9630.4430.00	Mietzinserträge/Baurechtzinsen		43'204.00		30'600.00		64'736.00
9630.4430.05	Mietzinsertrag Campingplatz		55'292.60		56'000.00		54'908.20
9631	Liegenschaft Sudem Vischnanca	15'027.35	51'800.00	10'100.00	54'600.00	7'848.55	54'600.00
9631.3430.00	Baulicher Unterhalt	12'348.80		5'000.00		5'719.90	
9631.3431.10	Betriebs-, Verbrauchsmaterial			500.00		257.40	
9631.3439.00	Energie, Wasser und Entsorgung	648.25		600.00		559.50	
9631.3439.10	Übriger Betriebsaufwand	360.55					
9631.3439.20	Sachversicherungen/Dienstleistun gen	571.75		600.00		564.75	
9631.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	1'098.00		3'400.00		747.00	
9631.4430.00	Mieteträge Liegenschaften		51'800.00		54'600.00		54'600.00
9632	Liegenschaft Don Bosco		4'354.50		4'300.00		4'354.50

ERFOLGSRECHNUNG

nach Funktionen

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9632.4430.00	Baurechtszins		4'354.50		4'300.00		4'354.50
9633	Golfplatz	25'487.50	125'487.50	25'200.00	125'000.00	24'512.50	124'512.50
9633.3499.00	Anteil Alpwirtschaft	25'487.50		25'200.00		24'512.50	
9633.4430.00	Pachtzinsen		125'487.50		125'000.00		124'512.50
9634	Biathlon Arena	7'211.40	28'691.50	19'400.00	3'700.00	5'054.60	3'691.50
9634.3430.00	Baulicher Unterhalt			15'000.00			
9634.3439.20	Sachversicherungen/Dienstleistungen	146.40		1'000.00		144.60	
9634.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	7'065.00		3'400.00		4'910.00	
9634.4430.00	Pacht- und Baurechtszins		28'691.50		3'700.00		3'691.50
9690	Finanzvermögen, übriges	5'999.00	2'125.00				
9690.3440.00	Abwertungen Wertschriften	5'999.00					
9690.4440.00	Aufwertungen Wertschriften		2'125.00				
99	Abschluss	213'853.43				91'710.73	
9990	Abschluss	213'853.43				91'710.73	
9990.9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	213'853.43				91'710.73	
	Total	7'066'466.04	7'066'466.04	5'849'499.00	6'082'700.00	7'541'622.47	7'541'622.47
	Netto Aufwand		0.00				
	Netto Ertrag			233'201.00			
	Gesamttotal	7'066'466.04	7'066'466.04	6'082'700.00	6'082'700.00	7'541'622.47	7'541'622.47

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG			200'000	80'000		
	Netto Ausgaben				120'000		
14	Allgemeines Rechtswesen			100'000			
1400	Allgemeines Rechtswesen (allgemein)			100'000			
1400.5090.00	Anlage Eidg. Grundbuch			100'000			
16	Verteidigung			100'000	80'000		
1610	Militärische Verteidigung			100'000	80'000		
1610.5030.01	Rückbau Kugelfang St. Cassian			100'000			
1610.6130.01	Rückerstattungen Gemeinden				80'000		
2	BILDUNG			300'000			
	Netto Ausgaben				300'000		
21	Obligatorische Schule			300'000			
2170	Schulliegenschaften			300'000			
2170.5040.04	Schulhaus Notausgang DG			300'000			
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	576'729.65		4'090'000	1'630'000	321'984.70	
	Netto Ausgaben		576'729.65		2'460'000		321'984.70
34	Sport und Freizeit	576'729.65		4'090'000	1'630'000	321'984.70	
3410	Sport	576'729.65		4'090'000	1'630'000	284'600.95	
3410.5030.00	Biathlon Arena			30'000		254'302.10	
3410.5030.01	Sportplatz	407'302.30		760'000		4'864.15	
3410.5030.04	Erweiterung Rollskibahn	85'674.55		3'300'000		8'594.40	
3410.5030.05	Sicherheitsmassnahmen BAL	83'752.80				16'840.30	
3410.6370.01	Beiträge Dritter				1'630'000		
3420	Freizeit					37'383.75	
3420.5010.06	Fussweg Tschividains-Golf					37'383.75	
6	VERKEHR	467'228.95		1'186'000	100'000	463'665.75	282'841.55
	Netto Ausgaben		467'228.95		1'086'000		180'824.20
61	Strassenverkehr	467'228.95		1'186'000	100'000	463'665.75	282'841.55
6150	Gemeindestrassen	270'000.00		1'186'000	100'000	463'665.75	282'841.55
6150.5010.13	Posthaltestelle Post			200'000			
6150.5010.16	Signalisation Dorfeingang			30'000			
6150.5010.17	Posthaltestelle Foppa						
6150.5010.19	Parkplatz Foppa Belag					92'876.25	
6150.5010.20	Posthaltestelle St. Cassian			200'000		370'789.50	
6150.5010.21	Gehweg und Fussgängerstreifen Julierstrasse			136'000			
6150.5010.22	GEP - Strasse Tgampi Dameaz	270'000.00		620'000			
6150.6310.00	Kantonsbeiträge				100'000		282'841.55
6190	Werkbetrieb	197'228.95					
6190.5060.00	Anschaffung Kommunalfahrzeug	197'228.95					
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	310'171.65	253'565.42	901'000	50'000	1'220'577.50	454'345.10
	Netto Ausgaben		56'606.23		851'000		766'232.40
71	Wasserversorgung	79'648.30	98'352.92	270'000	20'000	792'915.00	295'414.95

INVESTITIONSRECHNUNG

nach Funktionen

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7101	Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)	79'648.30	98'352.92	270'000	20'000	792'915.00	295'414.95
7101.5031.00	Wasserversorgung			50'000			
7101.5031.14	Projekt WL Kieswerk-Cresta Stgoira					792'915.00	
7101.5031.17	GEP - Tgampi Dameaz	79'648.30		220'000			
7101.6310.10	Beitrag Kanton WV						57'525.00
7101.6370.00	Wasseranschlussgebühren		98'352.92		20'000		87'020.40
7101.6370.08	Beiträge Dritter						150'869.55
72	Abwasserbeseitigung	101'612.55	155'212.50	340'000	30'000	271'410.75	158'930.15
7201	Abwasserbeseitigung (Gemeindebetrieb)	101'612.55	155'212.50	340'000	30'000	271'410.75	158'930.15
7201.5032.10	GEP - Tgampi Dameaz	101'612.55		160'000			
7201.5042.00	Schaltanlage ARA			180'000		2'228.25	
7201.5092.00	Umsetzung GEP					269'182.50	
7201.6310.00	Kantonsbeiträge						11'700.00
7201.6370.00	Kanalisationsanschlussgebühren		98'606.82		20'000		87'020.40
7201.6370.01	ARA-Anschlussgebühren		56'605.68		10'000		60'209.75
73	Abfallwirtschaft			150'000			
7301	Abfallwirtschaft (Gemeindebetrieb)			150'000			
7301.5033.00	Wechsel auf Moloksystem			150'000			
74	Verbauungen	41'519.85		86'000		57'632.80	
7410	Gewässerverbauungen	41'519.85		86'000		57'632.80	
7410.5020.04	Auffangbecken/Verbauung Surveglias	41'519.85		86'000		5'536.55	
7410.5020.05	Instandsetzung Ufermauer Dorf					52'096.25	
79	Raumordnung	87'390.95		55'000		98'618.95	
7900	Raumordnung (allgemein)	87'390.95		55'000		98'618.95	
7900.5090.01	Revision Ortsplanung	68'680.25		40'000		64'947.95	
7900.5090.06	Teilrevision Ortsplanung Biathlon Arena	18'710.70		15'000		33'671.00	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	348'473.35	288'306.58	1'415'500	252'000	413'622.40	78'653.10
	Netto Ausgaben		60'166.77		1'163'500		334'969.30
81	Landwirtschaft			575'000			
8110	Landwirtschaft			575'000			
8110.5010.00	Feldweg Sot Baselgia			575'000			
82	Forstwirtschaft	183'539.90	128'000.00	145'000	87'000		
8200	Forstwirtschaft	183'539.90	128'000.00	145'000	87'000		
8200.5010.03	Erschliessung Waldweg Barbatschauns-Vasternos	183'539.90		120'000			
8200.5010.04	Waldweg Clois - Crap la Tretscha			25'000			
8200.6300.01	Kantonsbeitrag		128'000.00		87'000		
87	Energie	164'933.45	160'306.58	695'500	165'000	413'622.40	78'653.10
8711	Elektrizitätswerk - Elektrizitätsnetz (Gemeindebetrieb)	164'933.45	160'306.58	695'500	165'000	413'622.40	78'653.10
8711.5034.39	Glasfaserkabel TS Sudem Vischnanca-Gemeindehaus	70'501.10					
8711.5034.40	Neuanlagen Leitungsnetz			23'000			
8711.5034.43	Anbindung Leitsystem TS Golf, St. Cassian, Bual	39'094.45		112'500		55'181.70	

INVESTITIONSRECHNUNG

nach Funktionen

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2019		Budget 2019		Rechnung 2018	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8711.5034.44	ÖB Ersatz					47'861.60	
8711.5034.45	Erschliessung Quartier La Pala					146'085.25	
8711.5034.46	TS La Senna Leistungsschalter					57'169.50	
8711.5034.47	TS St. Cassian Schutzumbau 7					79'283.50	
8711.5034.49	TS Bovas Erweiterung	40'159.85				28'040.85	
8711.5034.50	Schutzumbauten, Anlagenersatz			104'500			
8711.5034.51	Fernwirktechnik			11'600			
8711.5034.52	GEP Abschnitt Tgampi Dameaz	15'178.05		182'500			
8711.5034.53	Public WLAN			30'200			
8711.5034.54	Erschliessung Fuarns			205'000			
8711.5044.02	E-Tankstelle			26'200			
8711.6370.00	Anschlussgebühren		86'282.98		20'000		78'653.10
8711.6370.05	Beiträge Eigentümer		74'023.60		145'000		
	Total	1'702'603.60	541'872.00	8'092'500	2'112'000	2'419'850.35	815'839.75
	Netto Ausgaben		1'160'731.60		5'980'500		1'604'010.60
	Gesamttotal	1'702'603.60	1'702'603.60	8'092'500	8'092'500	2'419'850.35	2'419'850.35

Operative Tätigkeit (indirekte Berechnung)				Konto	Betrag in CHF	
Ergebnis der Erfolgsrechnung (Verlust -, Gewinn +)			Erfolgsrechnung	9000, 9001	213'853.43	
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen				33x	242'836.05	
+ Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)				344x		
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen				35	453'769.86	
+ Wertberichtigung Darlehen Verwaltungsvermögen				364		
+ Wertberichtigung Beteiligungen Verwaltungsvermögen				365		
+ Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen				366		
+ Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen				383		
+ Zusätzliche Abschreibungen Darlehen, Beteiligungen, Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen				387		
+ Abtragung Bilanzfehlbetrag				388		
+ Einlagen in das Eigenkapital (Vorfinanzierungen)				389	950'000.00	
- Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)				444x	-2'125.00	
- Aufwertungen Verwaltungsvermögen				4490		
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierung				45	-9'995.13	
- Auflösung zusätzliche Abschreibungen				483, 487		
- Entnahmen aus Eigenkapital (Vorfinanzierungen)				489		
- Zunahme / + Abnahme Debit- und Kreditkarten			Bilanz	1004		
- Zunahme / + Abnahme übrige flüssige Mittel				1009		
- Zunahme / + Abnahme Forderungen				101	43'544.65	
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung				1040	65'240.00	
- Zunahme / + Abnahme Vorräte und angefangene Arbeiten				106		
- Zunahme / + Abnahme Forderungen gegenüber SF und Fonds im Fremdkapital				109		
- Zunahme / + Abnahme Melkanlage Bual				1409		
+ Zunahme / - Abnahme laufende Verbindlichkeiten				200	61'439.40	
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung				2040	301'737.85	
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen				205		
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen				208		
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Verbindlichkeiten Abrechnung Alpen				209	-20'000.00	
Geldfluss (Cashflow) aus operativer Tätigkeit					2'300'301.11	
Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen						
- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen			IR	50 - 58	-1'702'603.60	
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen				60 - 68	541'872.00	
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung			Bilanz	1046	258'841.50	
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung				2046	-727'057.15	
Geldfluss (Cashflow) aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen					-1'628'947.25	
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen						
- Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)			ER	344x		
+ Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)				444x	2'125.00	
- Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzvermögen			Bilanz	102		
- Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen Finanzvermögen				107	27'874.00	
- Zunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Finanzvermögen				108		
Geldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen					29'999.00	
Geldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagentätigkeit					-1'598'948.25	
Finanzierungstätigkeit						
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten			Bilanz	201		
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten				206	-1'541'600.00	
Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit					-1'541'600.00	
Total Geldfluss (Cashflow) = Veränderung Fonds Geld						-840'247.14
Fonds Geld	Stand 01.01.2019	Stand 31.12.2019		Konto	Veränderung	
Kasse	727.60	1'027.00	Bilanz	1000	299.40	
Post	617'205.26	1'757'128.47		1001	1'139'923.21	
Bank	7'979'241.18	5'998'771.43		1002	-1'980'469.75	
Kurzfristige Geldmarktanlagen				1003	0.00	
Total (Veränderung Fonds Geld)	8'597'174.04	7'756'926.90			-840'247.14	



Anhang zur Jahresrechnung

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVg, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVg).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVg). Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.



2. Eigenkapitalnachweis

Erläuterungen

Im HRM 1 wurde das Konto Eigenkapital als ein Konto geführt, welches sich allein durch den Saldo der Erfolgsrechnung veränderte. Das Eigenkapital wird mit dem HRM 2 kontenplanmässig detaillierter dargestellt, was die Transparenz erhöht. Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals detailliert auf.

Bezeichnung	Stand 01.01.2019	31.12.2019	Veränderung	Grund der Veränderung
Verpflichtungen, bzw. Vorschüsse gegenüber SF	1'414'202	1'804'930	390'728	Ausgleiche Spezialfinanzierungen
Bodenerlöskonto	51'000	51'000	0	
Vorfinanzierungen	2'250'000	3'200'000	950'000	(Feldw ege, Schulprovisorium, Kugelfang)
Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	
Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	
Jahresergebnis	91'711	213'853	122'142	Jahresergebnis
Bilanzüberschuss / Bilanzfehlbetrag	2'459'686	2'551'396	91'711	
Total Eigenkapital	6'266'599	7'821'180	1'554'581	

3. Rückstellungsspiegel

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.2019	Stand 31.12.2019	Veränderung	Grund der Veränderung
205x	Kurzfristige Rückstellungen - keine				
208x	Langfristige Rückstellungen - keine				
Total Rückstellungen		0	0		



4. Beteiligungsspiegel

Erläuterungen

Anstatt einer aufwendigen und schwierig zu interpretierenden Konsolidierung soll mit einer weitgehenden Offenlegung der Beteiligungen im Anhang zur Jahresrechnung die Transparenz verbessert werden. Der Beteiligungsspiegel enthält daher Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen und Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften, an der die Gemeinde als Mitglied oder Trägerin beteiligt ist (Art. 25 Abs. 1 FHVG).

Beteiligungen des Finanzvermögens

Konto Nr.	Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Art	Anzahl	Nominalwert	Buchwert 31.12.2019
10700.20	Lenzerheide Bergbahnen AG	Bergbahn	Ak	6	4	600
10700.21	Kieswerk Bovas AG	Kieswerk	Ak	3	1'000	3'000
10700.30	GKB Partizipationsscheine	Bank	PS	25	100	37'125
10702.31	RB Mittelbünden	Bank	AS	1	200	200
10702.32	WG Lantsch/Lenz	Genossenschaft	AS	140	500	70'000
	Total					110'925

Darlehen des Finanzvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen

Konto Nr.	Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Buchwert 31.12.2019
10710.01	Lantsch/Lenz Tourismus	Tourismus	120'000
	Total		120'000



Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen

Konto Nr.	Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Art	Anzahl	Nominalwert	Buchwert 31.12.2019
14550.23	Biathlon Arena Lenzerheide AG	Sportanlage	Ak	25'000	10	1
14550.24	LMS AG	Marketingorganisation	Ak	6	1'000	1
14550.25	Skillift Lantsch/Lenz AG	Skillift	Ak	48	250	1
14550.26	Bad Alvanen AG	Bad	Ak	187	25	1
Total						4

Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
0 Allgemeine Verwaltung					
Region Albula	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Steuerveranlagungen	Gewinnanteil	Albula/Alvra, Bergün/Filisur, Lantsch/Lenz, Schmiten	jährliche Abrechnung
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung					
Region Albula	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Wirkungsvolle Erfüllung der Aufgaben der Regionsgemeinden in regionalen Angelegenheiten	Stimmrecht im Verhältnis zur Anzahl Einwohner	Albula/Alvra, Bergün/Filisur, Lantsch/Lenz, Schmiten, Surses, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
Betreibungs- und Konkursamt		Betreibungen und Konkurse	Kostenbeteiligung	Region Albula	jährliche Abrechnung
Zivilstandsamt		Zivilstandsregister	Kostenbeteiligung	Region Albula	jährliche Abrechnung
Grundbuchamt Albula		Grundbuchregister	Kostenbeteiligung	Albula/Alvra, Bergün/Filisur, Vaz/Obervaz, Lantsch/Lenz	jährliche Abrechnung
Feuerwehr Vaz/Obervaz		Feuerwehr	Leistungsbeitrag		jährliche Abrechnung



Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
2 Bildung					
Consozi da scola Val Alvra da fora	Verband	Schulbetrieb Kindergarten, Primarschule	Leistungsbeiträge	Albula/Alvra, Lantsch/Lenz	jährliche Abrechnung
Schulverband Oberstufe Albula	Verband	Schulbetrieb Oberstufe	Leistungsbeiträge	Albula/Alvra, Bergün Filisur, Lantsch/Lenz, Schmitten	jährliche Abrechnung
Muikschule Grischun Central	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Musikunterricht	Leistungsbeiträge	Region Albula	jährliche Abrechnung
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche					
Nido del lupo	Verein	Offene Jugendarbeit	Gemeindebeiträge	Albula/Alvra, Bergün Filisur, Lantsch/Lenz	Abrechnung
4 Gesundheit					
Spitalregion Churer Rheintal	Gemeindeverband	Spitalfinanzierung	Gemeindebeiträge	Diverse Gemeinden	jährliche Abrechnung
Alters- und Pflegeheim Ervia	Gemeindeverband	Alters- und Pflegeheim	Leistungsbeiträge und Defizitanteil	Albula/Alvra, Bergün Filisur, Lantsch/Lenz, Schmitten	jährliche Abrechnung
Spitex Albula/Churwalden	Verein	Pflege zu Hause	Leistungsbeiträge	Region Albula, Churwalden	jährliche Abrechnung
5 Soziale Sicherheit					
Regionaler Sozialdienst Thusis		Sozial-, Sucht- und Flüchtlingsberatung	Defizitanteil pro Einwohner	Gemeinden Einzugsgebiet	jährliche Abrechnung
Berufsbeistandschaft		Arbeitsvermittlung	Defizitanteil	Region Albula	jährliche Abrechnung
6 Verkehr					
Taxi Rothorn GmbH	GmbH	5-Liber-Shuttle	Vereinbarung	Albula/Alvra, Churwalden, Lantsch/Lenz, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
PostAuto Schwyz AG	AG	Bustaxi Chur - Lenzerheide	Vereinbarung	Albula/Alvra, Churwalden, Lantsch/Lenz, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
7 Umweltschutz und Raumordnung					
ARA Tiefencastel	Zweckgemeinschaft	Abwasserbewirtschaftung	Kostenanteil	Albula/Alvra, Lantsch/Lenz	jährliche Abrechnung
AVM Mittelländen	Verband	Abfallbewirtschaftung	Kostenanteil	Region Mittelländen	jährliche Abrechnung
Tierkörper sammeln	Zweckverband	Tierkörper sammeln	Kostenanteil	Albula/Alvra, Bergün/Filisur, Lantsch/Lenz, Mitten, Schmitten, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
8 Volkswirtschaft					
Forstrevier Lantsch/Lenz-Vaz/Obervaz	Zweckgemeinschaft	Waldbewirtschaftung	Kostenanteil	Lantsch/Lenz, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
Tourismus Lantsch/Lenz	Verein	Organisation Infrastruktur Tourismus	Leistungsvereinbarung	Diverse Mitglieder	jährliche Abrechnung
Lenzerheide Marketing und Support AG	AG	Marketing	Leistungsvereinbarung	Churwalden, Lantsch/Lenz, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
Parc Ela	Verein	Förderung und Entwicklung	Kostenbeitrag	Albula/Alvra, Bergün/Filisur, Lantsch/Lenz, Schmitten, Surses, Davos Wiesen	jährliche Abrechnung
Trinkwasserkraftwerk Rand	Zweckgemeinschaft	Stromproduktion	Gewinnanteil	Albula/Alvra, Lantsch/Lenz	jährliche Abrechnung



5. Gewährleistungsspiegel

Erläuterungen

Im Gewährleistungsspiegel sind alle Tatbestände aufzuführen, aus denen sich in Zukunft eine wesentliche Verpflichtung ergeben kann (Art. 25 Abs. 2 FHVG). Er umfasst insbesondere Eventualverbindlichkeiten, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht (insbesondere Bürgschaften, Garantieverpflichtungen und Defizitgarantien), Leasingverbindlichkeiten und sonstige Sachverhalte mit Eventualcharakter (Konventionalstrafen, Reuegelder), falls diese noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden. Bei den Eventualverpflichtungen handelt es sich um Verpflichtungen der Gemeinde zugunsten Dritter, die vom Eintreten bestimmter Voraussetzungen abhängig sind. Kreditrechtlich stellt das Eingehen einer Eventualverpflichtung eine Ausgabe dar. Sie bedarf deshalb einer Ausgabebewilligung durch die zuständige Instanz. Beispiele für Eventualverpflichtungen sind Bürgschaften (z.B. zugunsten eines Dorfladens), Defizitgarantien, Garantieverpflichtungen, Nachschusspflicht bei Genossenschaften, Defizitverpflichtung gegenüber Pensionskasse.

Name und Sitz der Einheit / Organisation	Art der Gewährleistung	Beschluss der Gde.versammlung	Angaben zu den gesicherten Leistungen	Zahlungsströme im Berichtsjahr	Aussagen zu den spezifischen Risiken	Verfall
Golfclub Lenzerheide	Registereintrag		Parzelle 613	keine	keine	

6. Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger

Konto Nr.	Name des Empfängers	Rechtsform	Tätigkeiten, Zweck	Zahlung im Berichtsjahr
keine				



7. Anlagespiegel Finanzvermögen

Erläuterungen

Zur Dokumentation und Information über die Anlagegüter ist ein Anlagespiegel zu erstellen und jeweils im Anhang zur Jahresrechnung zu publizieren. Er dient der Offenlegung der Rechnungslegungsgrundsätze, welche in der Anlagebuchhaltung zur Anwendung kommen und der Dokumentation der Anlagen selbst. Die Werte im Anlagespiegel werden aus der Anlagenbuchhaltung generiert und stimmen mit der Finanzbuchhaltung (Bilanz) überein. Die Zeilen- und Spaltendarstellung der nachfolgenden Anlagespiegel kann selbstverständlich auch umgekehrt erfolgen.

Bezeichnung	Anschaffungskosten	Abschreibung Kumulierte	Buchwert 01.01.2019	Zugang	Abgang	Abschreibungen Geschäftsjahr	Buchwert 31.12.2019
10800 Grundstücke FV							
Parzelle Surveglias 210	400'000.00	0.00	400'000.00	0.00	0.00	0.00	400'000.00
Parzelle Surveglias 218	400'000.00	0.00	400'000.00	0.00	0.00	0.00	400'000.00
Total 10800 Grundstücke FV	800'000.00	0.00	800'000.00	0.00	0.00	0.00	800'000.00
10801 Grundstücke FV mit Baurecht							
Parzelle St. Cassian 1401	200'000.00	0.00	200'000.00	0.00	0.00	0.00	200'000.00
Total 10801 Grundstücke FV mit Baurecht	200'000.00	0.00	200'000.00	0.00	0.00	0.00	200'000.00
10840 Gebäude FV							
Sudem Vischnanca Parzelle 426	680'000.00	0.00	680'000.00	0.00	0.00	0.00	680'000.00
STWEG Sisom Vischnanca Parzelle 335	150'000.00	0.00	150'000.00	0.00	0.00	0.00	150'000.00
Total 10840 Gebäude FV	830'000.00	0.00	830'000.00	0.00	0.00	0.00	830'000.00



8. Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen

Bezeichnung	Anschaffungs- kosten	Abschreibung Kumulierte	Buchwert 01.01.2019	Zugang	Abgang	Umbuchung	Abschreibungen Geschäftsjahr	Buchwert 31.12.2019
14010 Strassen / Verkehrswege								
Strassen / Verkehrswege	50'482.05	50'482.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total 1401 Strassen / Verkehrswege	50'482.05	50'482.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14020 Wasserbau								
Wasserbau	52'096.25	52'096.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total 1402 Wasserbau	52'096.25	52'096.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14031 Wasserversorgung								
Wasserleitung Kieswerk - Cresta Sigoira	497'500.05	32'500.05	465'000.00	-98'352.92	0.00	0.00	16'647.08	350'000.00
Total 14031 Wasserversorgung	497'500.05	32'500.05	465'000.00	-98'352.92	0.00	0.00	16'647.08	350'000.00
14032 Abwasseranlagen								
GEF	110'252.35	2'752.35	107'500.00	-155'212.50		-47'712.50	0.00	0.00
Total 14032 Abwasseranlagen	110'252.35	2'752.35	107'500.00	-155'212.50	0.00	-47'712.50	0.00	0.00
14034 Stromversorgung								
Elektrische Anlagen	547'346.90	99'346.90	448'000.00	-160'306.58	0.00	0.00	98'693.42	189'000.00
Breitband TS Sudem Vischnanca - Gemeindehaus	0.00	0.00	0.00	70'501.10	0.00	0.00	2'501.10	68'000.00
Erschliessung Quartier La Pala	146'085.25	4'085.25	142'000.00	0.00	0.00	0.00	4'000.00	138'000.00
TS La Senna, St. Cassian, Bovas	164'493.85	4'493.85	160'000.00	0.00	0.00	0.00	4'000.00	156'000.00
TS Bovas Erweiterung	0.00	0.00	0.00	40'159.85	0.00	0.00	2'159.85	38'000.00
Anbindung Leitsystem TS Golf - St. Cassian	0.00	0.00	0.00	39'094.45	0.00	0.00	2'094.45	37'000.00
Total 14034 Stromversorgung	857'926.00	107'926.00	750'000.00	-10'551.18	0.00	0.00	113'448.82	626'000.00
14040 Hochbauten allg. Haushalt								
Schulhaus mit Mehrzweckhalle	392'999.00	392'999.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total 14040 Hochbauten allg. Haushalt	392'999.00	392'999.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14060 Mobilien, Fahrzeuge								
Kommunalfahrzeug	0.00	0.00	0.00	197'228.95	0.00	0.00	27'228.95	170'000.00
Total 14060 Mobilien, Fahrzeuge	0.00	0.00	0.00	197'228.95	0.00	0.00	27'228.95	170'000.00
Total	1'961'255.70	638'755.70	1'322'500.00	-66'887.65	0.00	-47'712.50	157'324.85	1'146'000.00



Bezeichnung	Anschaffungs- kosten	Abschreibung Kumulierte	Buchwert 01.01.2019	Zugang	Abgang	Umbuchung	Abschreibungen Geschäftsjahr	Buchwert 31.12.2019
14070 Anlagen im Bau, allg. Haushalt								
Aufgangbecken/Verbauung Surveglias	5'536.55	0.00	5'536.55	41'519.85	0.00	0.00	0.00	47'056.40
GEP Strasse Tgampi Dameaz	0.00	0.00	0.00	270'000.00	0.00	0.00	0.00	270'000.00
Waldweg Barbatschauns-Vasternos	0.00	0.00	0.00	55'539.90	0.00	0.00	0.00	55'539.90
Sport- und Eisplatz	0.00	0.00	0.00	407'302.30	0.00	0.00	0.00	407'302.30
Total 14070 Anlagen im Bau, allg. Haushalt	5'536.55	0.00	5'536.55	774'362.05	0.00	0.00	0.00	779'898.60
14071 Anlagen im Bau, Wasserversorgung								
GEP Tgampi Dameaz	0.00	0.00	0.00	79'648.30	0.00	0.00	0.00	79'648.30
Total 14071 Anlagen im Bau, Wasserversorgung	0.00	0.00	0.00	79'648.30	0.00	0.00	0.00	79'648.30
14072 Anlagen im Bau, Abwasserbeseitigung								
Schaltanlage ARA	2'228.25	0.00	2'228.25	0.00	0.00	0.00	0.00	2'228.25
GEP Tgampi Dameaz	0.00	0.00	0.00	101'612.55	0.00	47'712.50	0.00	53'900.05
Total 14072 Anlagen im Bau, Abwasserbeseitigung	2'228.25	0.00	2'228.25	101'612.55	0.00	47'712.50	0.00	56'128.30
14074 Anlagen im Bau, Energie								
GEP Tgampi Dameaz	0.00	0.00	0.00	15'178.05	0.00	0.00	0.00	15'178.05
Total 14074 Anlagen im Bau, Energie	0.00	0.00	0.00	15'178.05	0.00	0.00	0.00	15'178.05
Total Anlagen im Bau	7'764.80	0.00	7'764.80	970'800.95	0.00	47'712.50	0.00	930'853.25



9. Anlagenspiegel übriges Verwaltungsvermögen

Bezeichnung	Anschaffungs- kosten	Abschreibung Kumulierte	Buchwert 01.01.2019	Zugang	Abgang	Umbuchung	Abschreibungen Geschäftsjahr	Buchwert 31.12.2019
14620 Investitionsbeiträge								
Biathlon Arena	1'759.40	0.00	1'759.40	83'752.80	0.00	0.00	85'511.20	1.00
Total 14620 Investitionsbeiträge	1'759.40	0.00	1'759.40	83'752.80	0.00	0.00	85'511.20	1.00
14690 Investitionsbeiträge im Bau								
Revision Ortsplanung	64'947.95	0.00	64'947.95	68'680.25	0.00	0.00	0.00	133'628.20
Teilrevision Ortsplanung Biathlon Arena	33'671.00	0.00	33'671.00	18'710.70	0.00	0.00	0.00	52'381.70
Erweiterung Rolskibahn	0.00	0.00	0.00	85'674.55	0.00	0.00	0.00	85'674.55
Total 14690 Investitionsbeiträge im Bau	98'618.95	0.00	98'618.95	173'065.50	0.00	0.00	0.00	271'684.45
Total übriges Verwaltungsvermögen	100'378.35	0.00	100'378.35	256'818.30	0.00	0.00	85'511.20	271'685.45



10. Ausserordentliche Geschäftsfälle

Konto Nr.	Bezeichnung	Betrag	Begründung
keine			

11. Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten

GVG-Beitrag Projekt Wasserversorgung Kieswerk Bovas – Cresta Stgoira CHF 58'000.

12. Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche

Angewendete Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche
Keine, Abschreibungen gemäss HRM2

13. Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert

Konto Nr.	Bezeichnung	Verkehrswert	Buchwert 31.12.2018	Begründung Abweichung
keine				

14. Verpflichtungskreditkontrolle

Bezeichnung	Datum GV/VS Beschluss	Einzel Kredite	Gesamt Kredithöhe	Kreditbelastung bis 31.12.2018	Kreditaus- gaben 2019	Kreditbelastung bis 31.12.2019	offene Kredite (- Unterschreitung/ + Überschreitung)	Bemerkungen
Verpflichtungskredite								
Biathlon Arena	GV 25.04.2007	2'007'000	2'007'000	1'560'530.10	0.00	1'560'530.10	-446'469.90	JR 2020
Sport- und Eisplatz	GV 12.12.2018	760'000	760'000	4'864.15	40'302.30	412'166.45	-347'833.55	pendent
Erweiterung Rollskibahn	GV 27.03.2019	3'300'000	3'348'000	8'594.40	85'674.55	94'268.95	-3'253'731.05	JR 2020
	GV 28.10.2018	58'000	98'000	16'840.30	83'752.80	100'593.10	2'593.10	abgeschlossen
Sicherheitsmassnahmen BAL	GV 11.12.2019	40'000	735'000	0.00	270'000.00	270'000.00	-465'000.00	pendent
GEP-Strasse Tgampi Dameaz	GV 19.05.2019	215'000	215'000	0.00	197'228.95	197'228.95	-1'7771.05	abgeschlossen
Anschaffung Kommunalfahrzeug	GV 26.06.2018	215'000	205'000	0.00	79'648.30	79'648.30	-125'351.70	pendent
GEP-Tgampi Dameaz Wasser	GV 19.05.2019	590'000	590'000	513'228.25	0.00	513'228.25	-76'771.75	pendent
Schaltanlage ARA	GV 29.06.2017	215'000	215'000	0.00	101'612.55	101'612.55	-113'387.45	pendent
GEP-Tgampi Dameaz Abwasser	GV 19.05.2019	86'000	86'000	13'890.55	41'519.85	55'410.40	-30'589.60	pendent
Auffangbecken/Verbauung Surv	GV 30.11.2017	90'000	90'000	91'347.95	68'680.25	160'028.20	70'028.20	pendent
Revision OP Gemeinde	GV 26.04.2017	65'000	65'000	61'804.00	18'710.70	80'514.70	15'514.70	JR 2020
Teilrevision OP Biathlon Arena	GV 27.03.2019	350'000	350'000	0.00	183'539.90	183'539.90	-166'460.10	pendent
Erschliessung Waldweg Vasternos	GV 26.06.2018	113'000	113'000	55'181.70	39'094.45	94'276.15	-18'723.85	abgeschlossen
Anbindung Leitsystem TS Bual	GV 27.03.2019	113'000	113'000	0.00	70'501.10	70'501.10	-42'498.90	pendent
Glasfaserkabel TS Sudern Visch.	GV 19.05.2019	55'000	55'000	0.00	15'178.05	15'178.05	-39'821.95	pendent
GEP-Tgampi Dameaz Strom	GV 28.10.2018	90'000	90'000	28'040.85	40'159.85	68'200.70	-21'799.30	pendent
TS Bovas Erweiterung								
Zwischentotal					1'702'603.60	4'056'925.85	-5'078'074.15	
zu Lasten Erfolgsrechnung								
Anlage Eidg. Grundbuch	GV 20.06.2007	304'000	304'000	89'321.00	20'000.00	109'321.00	-194'679.00	pendent
Wärmepumpe Verwaltung	GV 11.12.2019	110'000	110'000	0.00	48'927.25	48'927.25	-61'072.75	abgeschlossen
WV Kieswerk Bovas - Cresta	GV 30.11.2017	880'000	880'000	775'047.00	18'418.95	793'465.95	-86'534.05	pendent
Erschliessung Quartier La Pala	GV 31.03.2016	95'000	95'000	94'553.00	26'868.35	121'421.35	26'421.35	pendent
Umsetzung GEP Tgampi	GV 26.04.2017	360'000	360'000	289'183.00	8'506.20	297'689.20	-62'310.80	abgeschlossen
Zwischentotal					122'720.75	1'370'824.75	-378'175.25	
Total Kredite	Kreditbelastung bis 31.12.2018		7'438'000	10'884'000	3'602'426.25			
Zwischentotal	Ausgaben gemäss IR und ER 2019				1'825'324.35			
	Kreditbelastung bis 31.12.2019					5'427'750.60	-5'456'249.40	

BERICHT DER EXTERNEN REVISIONSSTELLE

an den Gemeindevorstand und die Geschäftsprüfungskommission

der Gemeinde Lantsch/Lenz

über die Prüfung der Jahresrechnung 2019 der Gemeinde

Als externe Revisionsstelle Ihrer Gemeinde haben wir die auf den 31. Dezember 2019 abgeschlossene Jahresrechnung im Sinne der gesetzlichen Vorschriften geprüft.

Wir haben festgestellt, dass

- die laufende Rechnung und die Bilanz mit der Buchhaltung übereinstimmen,
- die Buchhaltung ordnungsgemäss geführt ist,
- der Bestand der bilanzierten Aktiven und Passiven lückenlos nachgewiesen ist und deren Bewertung korrekt, das heisst in Übereinstimmung mit den Vorgaben des Harmonisierten Rechnungsmodells vorgenommen wurde,
- die Aufwendungen und Erträge der Laufenden Rechnung sowie die Einnahmen und Ausgaben der Investitionsrechnung, soweit diese überprüft wurden, belegt sind.

Die Laufende Rechnung schliesst mit einem Einnahmenüberschuss von CHF 213'853.43 ab. Nach Berücksichtigung der Abschreibungen und Einlagen in die bzw. Entnahmen aus den Spezialfinanzierungen resultiert ein Cashflow von CHF 1'852'464.21 (Vorjahr CHF 2'419'471.43). Im Berichtsjahr wurden Nettoinvestitionen von CHF 1'160'731.60 getätigt. Per 31. Dezember 2019 weist die Gemeinde ein Eigenkapital in der Höhe von CHF 7'821'180.26 aus.

Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfungen empfehlen wir, die vorliegende Jahresrechnung 2019 vorbehaltlos zu genehmigen und den Gemeindevorstand sowie die Gemeindeverwaltung unter Verdankung der geleisteten Dienste zu entlasten.

Chur, 3. Mai 2020

MANETSCH Treuhand AG



Cecilia Manetsch
dipl. Treuhänderin AKAD



Bericht der Geschäftsprüfungskommission zur Jahresrechnung 2019 der Gemeinde Lantsch/Lenz

Die Jahresrechnung 2019 der Gemeinde Lantsch/Lenz wurde durch die Manetsch Treuhand AG geprüft. Wir verweisen auf deren Bericht in dieser Jahresrechnung.

Als Geschäftsprüfungskommission der Gemeinde Lantsch/Lenz haben wir folgende Prüfungen – teilweise stichprobenweise und teilweise lückenlos - durchgeführt:

- Pendenzen aus den Vorjahren auf ihre Erledigung überprüft
- Protokolle der Gemeindeversammlungen gelesen
- Protokolle und Geschäfte des Gemeindevorstandes besprochen
- Infrastrukturprojekte überprüft
- Bauwesen in Teilbereichen überprüft
- Strategische Planung der Gemeinde überprüft
- Projektcontrolling überprüft
- Umsetzung der Initiative Briefliche Abstimmung überprüft
- Diverse Rechnungsprüfungen durchgeführt

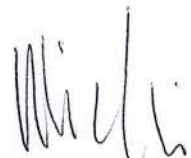
Ein ausführlicher Bericht an den Gemeindevorstand wurde am 20. Mai 2020 mit dem Gemeindevorstand besprochen.

Wir empfehlen der Gemeindeversammlung, gestützt auf den Bericht der Revisorin, die Jahresrechnung 2019 zu genehmigen und die verantwortlichen Funktionäre und Mitarbeitenden zu entlasten.

Lantsch/Lenz, 20. Mai 2020

Die Mitglieder der Geschäftsprüfungskommission:


Felix Ulber


Jean-Pierre Wicki


Armon Margreth

BOTSCHAFT zur Gemeindeversammlung vom 25.06.2020

Geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Gemeindeversammlungen bis max. 300 Personen dürfen ab dem 6. Juni 2020 wieder durchgeführt werden. Aufgrund des Schutzkonzeptes werden die Teilnehmenden am Eingang mit Name, Vorname und Telefon Nr. schriftlich erfasst. Die Einzelbestuhlung erfolgt mit Distanz. Die Gemeinde achtet, dass die allgemeinen Hygiene- und Abstandsvorschriften, soweit möglich eingehalten werden.

Wir laden Sie zur nächsten Gemeindeversammlung vom Donnerstag, 25. Juni 2020, ein. Nachstehend informieren wir Sie über die zusätzlichen Geschäfte, welche Ihnen an der nächsten Gemeindeversammlung unterbreitet werden.

4. Totalrevision Tourismusgesetz

Als Teil der erfolgreichen Tourismusdestination Lenzerheide steht auch unsere Gemeinde zunehmend im Fokus als Leistungsträgerin zugunsten unserer Feriengäste. Sei es in den Gästeangeboten Bike, Wandern, Ski Alpin und Ski Nordic, oder in den Bereichen Grossevents oder Erlebnistourismus, überall sind die Destinationsgemeinden Vaz/Obervaz, Churwalden und Lantsch/Lenz Ansprechpartner, wenn es darum geht, die touristische Infrastruktur in den genannten Angebotssegmenten zu finanzieren.

Die Gemeinde Lantsch/Lenz sowie Lantsch/Lenz Tourismus (LLT), welcher im Auftrag der Gemeinde die touristische Infrastruktur unterhält, und mit ihnen die Partnergemeinden haben gemeinsam in den vergangenen Jahren enorme Anstrengungen im Bereich der touristischen Infrastruktur und deren Unterhalt vor Ort, aber auch innerhalb der Destination unternommen.

Zusätzlich zu diesen Investitionen und Unterhaltsaufwendungen für Wanderwege, Bikestrecken und Langlaufloipen leistet die Gemeinde namhafte Beiträge an die Marketingorganisation LMS AG sowie an Grossveranstaltungen wie den Skiweltcup, den Bikeweltcup, die Tour de Ski oder die Biathlon-Wettkämpfe.

Dem finanziellen touristischen Aufwand stehen die Einnahmen aus den Gästeabgaben und aus der Tourismusförderungsabgabe, gemäss dem gültigen Tourismusgesetz der Gemeinde Lantsch/Lenz gegenüber. Die Gemeinde muss einen massgeblichen Anteil aus Steuergeldern beisteuern, um den heutigen Ausbaustandard des Gästeangebots nur halten zu können.

Bereits aufgrund der heutigen finanziellen Situation ist nach Auffassung des Gemeindevorstandes somit eine Erhöhung der beiden Abgabearten angezeigt. Um gegenüber anderen Tourismusdestinationen konkurrenzfähig bleiben zu können, werden in naher Zukunft jedoch weitere finanzielle Mittel benötigt. Auch deshalb drängt sich eine Erhöhung der zweckgebundenen Abgaben auf. Schliesslich ist festzuhalten, dass auch nach der geplanten Anpassung die Höhe der Gästeabgabe und der Tourismusförderungsabgabe in der Destination im gesamtkantonalen Vergleich sehr bescheiden ausfällt.

Die Vorstände der Gemeinden Vaz/Obervaz, Churwalden und Lantsch/Lenz haben sich deshalb entschlossen, gemeinsam ein neues Tourismusgesetz zu erarbeiten. Unter Beizug eines im touristischen Abgaberecht versierten und erfahrenen Rechtsanwaltes hat eine Arbeitsgruppe aus Vertretern aller Gemeinden das Projekt einer einheitlichen Tourismusgesetzgebung für die gesamte Destination verwirklicht. Das neue Gesetz lehnt sich, was die Systematik betrifft, vornehmlich an die kantonale Mustervorlage an.

Neben der angestrebten Erhöhung der Geldmittel, zugunsten der touristischen Infrastruktur, deren Unterhalt und dem touristischen Marketing verfolgt das neue Gesetz auch ein anderes wesentliches Ziel: Die Veranlagung der Abgaben soll transparenter, vereinfachter und nachvollziehbarer werden. Zu diesem Zweck soll die bisherige Gästeabgabe neu als Pauschalabgabe erhoben werden. Die einzelne Übernachtung des Gastes bleibt zwar Steuerobjekt und professionelle Beherberger können nach wie vor eine Einzelabrechnung der Logiernächte verlangen. Die den Abgabepflichtigen in Rechnung gestellten Jahrespauschalen erleichtern jedoch die Veranlagung und den Einzug der Abgabe und mindern bei Eigennutzern und Beherbergern den Administrativaufwand erheblich.

Bei der Tourismusförderungsabgabe soll neu die AHV-Lohnsumme eines Gewerbebetriebs Steuerobjekt sein, ansonsten wird das System dieser Abgabe unverändert aus dem bestehenden Gesetz übernommen.

Das Gesetz und die rechtlichen Erläuterungen liegen in der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf und sind auch online unter www.lantsch-lenz.ch/Aktueller verfügbar.

Der Gemeindevorstand beantragt:

✓ **Die Totalrevision des Tourismusgesetzes zu genehmigen.**

5. Teilrevision Steuergesetz

Aufgrund der Einführung einer Erbanfall- und Schenkungssteuer auf Kantonsebene per 1. Januar 2021 und der aus dieser Teilrevision des StG und des GKStG resultierenden Veranlagung und Fakturierung der Erbanfall- und Schenkungssteuern durch den Kanton, sind die Gemeindesteuergesetze entsprechend anzupassen. Der Gemeindevorstand hat die Teilrevision des Steuergesetzes der Gemeinde Lantsch/Lenz überarbeitet und einige wenige Änderungen vorgenommen.

So wurde unter Art. 1 Abs. 3 Ziff a): **eine Gäste- oder Beherbergungsabgabe** anstelle **Kurtaxe** erfasst.

Ebenfalls wurden die Art. 6 bis 8 und Art. 10 aufgehoben. Beim Art. 9 sind die Absätze 1 bis 4 gestrichen worden.

Bei Art. 13 wurde die Befreiung der Hundesteuer für die Hundehalter folgender Hunde angepasst:

- a) Polizeihunde
- b) Lawinen- und Flächensuchhunde
- c) Blindenführ- und Gehörlosenhunde
- d) Schweisshunde des BSC mit gültiger Nachsuche-Bewilligung
- e) Herdenschutzhunde, die geprüft und registriert sind

Bei Art. 17 wurde der Abs. 3 gestrichen, da bei den zivilrechtlichen Handänderungen die Veranlagung durch die Gemeinde und nicht durch das Grundbuchamt erfolgt.

Das ganze revidierte Steuergesetz ist unter www.lantsch-lenz.ch/Aktuelles aufgeschaltet.

Der Gemeindevorstand beantragt:

✓ **Die Teilrevision des Steuergesetzes der Gemeinde Lantsch/Lenz zu genehmigen.**

6. Wiedererwägungsgesuch Banden Sport- und Eisplatz

Die letzten Arbeiten für die Fertigstellung des Kunstrasens haben begonnen. Im Zusammenhang mit der Sommernutzung stellt Lantsch/Lenz Tourismus den Antrag

die Eisfeld-Banden auch im Sommer als Sportplatz-Begrenzung stehen zu lassen. Damit die Unterhalts- und Instandhaltungskosten effizient und gering bleiben, wäre es ideal, wenn die Banden mit Schutznetz sowohl im Winter wie Sommer für die Sportplatz-Begrenzung genutzt werden kann. Durch das Belassen der Banden wird im Weiteren das unbefugte Befahren des Kunstrasens eher verhindert. Würde man die Banden mit Schutznetz im Frühling entfernen, müsste ein anderes komplettes Schutznetz, rund um den Platz für den Sommer errichtet werden. Zudem müssen alle Bandenelemente und die Schutznetze mit Gestänge geschützt gelagert werden. Hierzu fehlt der Lagerplatz. Nicht nur von Lantsch/Lenz Tourismus, sondern auch von weiteren Nutzungsgruppen wird die Variante mit Sommer- und Winternutzung begrüsst. Die Begeisterung für die Banden hat unterschiedliche Gründe: Effizienz beim Umrüsten, Kosteneinsparungen bei der Materialbeschaffung, aber auch einen grossen Spielspass – sogenannte Soccer Courts sind sehr beliebt für Kleinfeld-Fussballspiele.

Ursprünglich war es so vorgesehen, dass die Banden das ganze Jahr stehen bleiben. Aufgrund der kritischen Voten an der Gemeindeversammlung vom 26.06.2018 und einem entsprechenden Antrag wurde das Projekt abgelehnt und zur Überarbeitung zurückgewiesen. Am 12.12.2018 wurde der Kredit in der Folge von der Gemeindeversammlung genehmigt. In der Botschaft wurde darauf hingewiesen, dass eine mobile Bandenanlage ohne Kombination von Sommer- und Winternutzung vorgesehen ist.

Die von Lantsch/Lenz Tourismus und von den Nutzungsgruppen vorgebrachten Argumente haben den Gemeindevorstand überzeugt.

Der Gemeindevorstand beantragt:

- ✓ **Das Stehenlassen der Banden beim Sport- und Eisplatz auch für die Sommernutzung.**

7. Kredite

Die nachstehend erwähnten Kreditgesuche - ausser die Zähleranschaffung - erscheinen im Investitionsbudget 2020, teilweise mit anderen Beträgen. Die Mietanzahlung für das Schulprovisorium unterstützt der Gemeindevorstand aufgrund der Einsparungen von mehreren Tausend Franken, gem. Mietvertrag mit Uffer AG.

7.1 Mietanzahlung Schulprovisorium CHF 323'100

Der Consorzi da scola Val Alvra dafora weist aufgrund der erfreulichen Entwicklung der Schülerzahlen zusätzlichen Raumbedarf für den Schulbetrieb auf. Der Gemeindevorstand Lantsch/Lenz hat sich für einen zweigeschossigen Ergänzungsbau "Quadrin" entschieden. Das entsprechende Baugesuch wurde publiziert und genehmigt. Für die befristete Zurverfügungstellung und Nutzung des Quadrin-Gebäudeprovisoriums wurde mit Uffer AG ein Mietvertrag für eine feste Mietdauer von 10 Jahren, bis zum 30.06.2030 abgeschlossen. Der Mietzins für das Mietobjekt beträgt CHF 62'400 netto, exkl. Mehrwertsteuer pro Vertragsjahr. Als Option gewährt die Vermieterin der Gemeinde eine Einmalzahlung im Sinne einer Vorauszahlung von CHF 300'000, exkl. MwSt. Gestützt darauf reduziert sich der jährliche Mietzins auf CHF 27'600, exkl. MwSt pro Vertragsjahr. Mit dieser Vorauszahlung zahlt die Gemeinde

Lantsch/Lenz über die feste Vertragsdauer insgesamt CHF 48'000 weniger Miete. Zudem würde die Gemeinde nochmals von der Vorauszahlung profitieren, wenn sie nach Vertragsablauf das Mietobjekt für CHF 15'000 übernehmen würde, siehe nachfolgende Zusammenstellung:

Kaufoptionen	Ohne Anzahlung	Anzahlung CHF 300'000.00
per 30.06.2025	CHF 260'000.00	CHF 110'000.00
per 30.06.2028	CHF 115'000.00	CHF 55'000.00
per 30.06.2030	CHF 25'000.00	CHF 15'000.00

Aufgrund der momentanen sehr guten Liquidität der Gemeinde Lantsch/Lenz beantragt der Gemeindevorstand die Vorauszahlung für das Schulprovisorium zu genehmigen.

7.2 Kugelfangsanierung Rückbau Schiebenstand St. Cassian CHF 270'000

Der Kugelfang der 300m Schiessanlage St. Cassian ist durch den langjährigen Schiessbetrieb mit Blei und Antimon kontaminiert. Der Kugelfang befindet sich im Gewässerschutzbereich und ist somit sanierungsbedürftig. Die Gemeinde muss den mit Blei und Antimon belasteten Kugelfang bis 2020 sanieren. Der belastete Boden soll ausgehoben und den gesetzlich geforderten Entsorgungsanlagen zugeführt werden. Die Gesamtsanierungskosten von CHF 270'000 werden wie folgt getragen: Bund: 13.33% ca. CHF 33'000 - Kanton: 29.34% ca. CHF 73'000, beteiligte Gemeinden Lantsch/Lenz, Alvaschein resp. Albula/Alvra und Vaz/Obervaz: 57.34% ca. CHF 164'000 (inkl. Zeigergraben) gemäss Grobkostenschätzung. Die Arbeiten werden sehr wahrscheinlich noch im 2020 nach Erhalt der BAB-Baubewilligung ausgeführt.

7.3 Anschaffung und Montage Stromzähler CHF 370'000

Die rund 1200 Stromzähler im Dorf müssen ersetzt werden, weil die Netzanbieter die Abschaltung von 2G-Standard per Ende 2020 vorsehen und durch neuere Technologien ersetzen. Die aktuelle Installation ist aufgrund der europäischen Datenschutzverordnung nicht mehr möglich. Intelligente Messsysteme, sogenannte Smart Meter, tragen zu Erhöhung der Energieeffizienz bei und unterstützen die neuartigen Funktionalitäten des Verteilnetzes. Sie sind integraler Bestandteil der Energiestrategie 2050. Die bisherigen Stromzähler wurden im 2014/15 angeschafft und installiert. Die Anschaffung der neuen Stromzähler, inkl. Software/Hosting beläuft sich auf rund CHF 255'000. Dazu entstehen Kosten von CHF 115'000 für Wechsel und Montage aller Zähler. Der Gemeindevorstand beantragt den Gesamtbetrag von CHF 370'000 zur Genehmigung.

7.4 Teilrevision Ortsplanung ganzes Gemeindegebiet Phase 3 CHF 85'000

An der Gemeindeversammlung vom 26.04.2017 wurde ein Kredit von CHF 90'000 für die Ortsplanrevision Phase 1 & 2, inkl. Landwirtschaftlicher Planung Modul 1 & 2 genehmigt. Die CHF 90'000 setzen sich wie folgt zusammen: Ortsplanung Phase 1 (dringende Pendenzen) CHF 32'000; Ortsplanung Phase 2 (Erstellung Leitbild,

Überprüfung Daten) CHF 36'400; Landwirtschaftliche Planung Modul 1 und 2 CHF 21'600. Diese Arbeiten sind abgeschlossen. Hier gibt es einen Kreditüberzug von CHF 26'399.

Nun müssen die Arbeiten der Phase 3 aufgenommen werden. Gemäss Offerte wird für die Phase 3 mit Ortsplanungsrevision, Genereller Gestaltungsplan, Genereller Erschliessungsplan, Baugesetz bis zum Genehmigungsverfahren mit CHF 55'000 kalkuliert. Zusätzlich wird die Kostenüberschreitung der Phasen 1 und 2 ebenfalls beim Kreditantrag berücksichtigt, sodass gesamthaft aufgerundet ein Kreditgesuch von CHF 85'000 unterbreitet wird.

Der Gemeindevorstand beantragt:

✓ **Sämtliche Kreditanträge zu bewilligen.**

Wir freuen uns, Sie an der Gemeindeversammlung vom 25. Juni 2020 begrüßen zu dürfen.

Lantsch/Lenz, 08.06.2020

Der Gemeindevorstand

