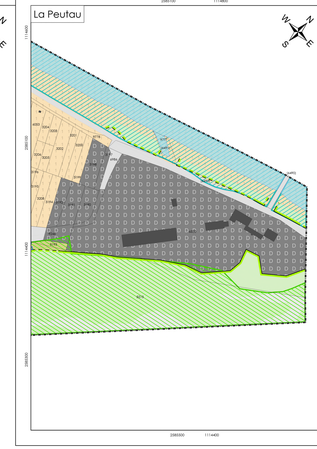

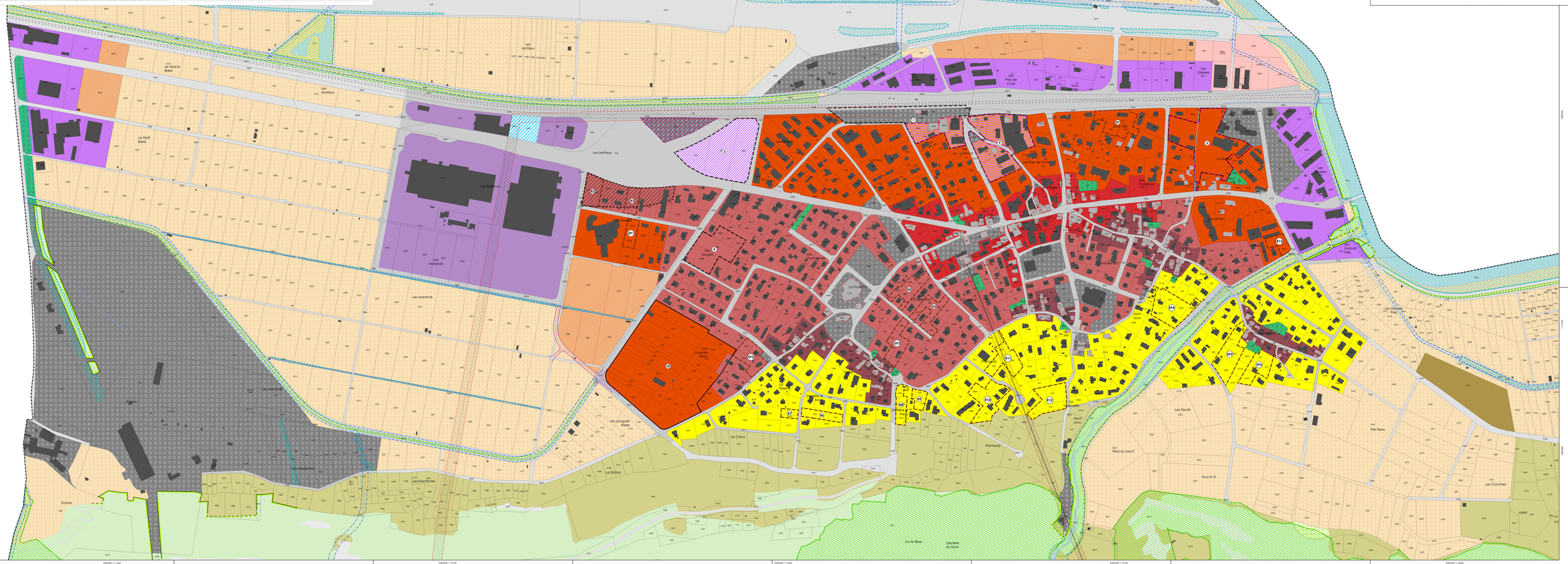

COMMUNE DE RIDDES

Canton du Valais

Plan d'affectation des zones

Plan de détail des zones à bâtir

Riddes - Plaine

Echelle : 1 :2 000

Approuvé par le Conseil communal

La Présidente ....

La Secrétaire ....

Approuvé par l'Assemblée primaire

Président.e ....

Secrétaire ....

Homologué par le Conseil d'Etat

N° CheckerPaz	N° 613	22.01.2026
N° CalculDim	N° 1402	22.01.2026
Plan cadastral	geo4me	01.09.2025

La commune atteste que les géodonnées du PAZ représentées sur ce plan correspondent exactement aux données utilisées pour le contrôle CheckerPaz et le CalculDim mentionné avec la date et le no correspondant.

Source : Office fédéral de topographie
Reproduction autorisée par le CC GEO - canton du Valais

Version : Mise à l'enquête publique

Date	Projeté	Dessiné	Contrôlé
22.01.2026	VA	OE	RM
...	...	...	...
...	...	...	...
...	...	...	...
...	...	...	...
...	...	...	...

Auteur du projet :

bisa
bureau d'ingénieurs sa

Av. du Rothorn 10
3960 Sierre
+41 27 451 75 75
info@bisasierre.ch

R:\8014\PROJET\Amenagement_territoire\ARCVIEW\MAP\Révision_PAZ_MEP\8014_Révision_PAZ_MEP.aprx

Plan B2a

Légende

Contenu contraignant

Opposable aux tiers dans le cadre de la procédure d'aménagement

Zones à bâtir

- ■ Zone vieux village ZVV
- ■ Zone centre de village de Riddes ZCVR
- ■ Zone d'extension de village de Riddes ZEVR
- ▨ Zone mixte avec habitat "Gare" ZMH
- ■ Zone d'habitations collectives ZHC
- ■ Zone villa de coteau ZVC
- ▨ Zone mixte sans habitat "Les Motteys" ZM
- ▨ Zone mixte d'activités commerciales / services et de transport ZMT
- ▨ Zone de centre d'achat et de loisirs "Les Babioux" ZCAL
- ■ Zone artisanale ZA
- A Zone de constructions et d'installations publiques A ZCIPA
- B Zone de constructions et d'installations publiques B ZCIPB
- C Zone de constructions et d'installations publiques C ZCIPC
- D Zone de constructions et d'installations publiques D ZCIPD
- A Zone libre de constructions A ZLCA
- B Zone libre de constructions B ZLCB
- C Zone libre de constructions C ZLCC
- ■ Zone de transport à l'intérieur des zones à bâtir

Zones agricoles

- 1 Zone agricole 1
- 2 Zone agricole 2
- ■ Zone viticole

Autres zones à l'extérieur des zones à bâtir

- ■ Zone équestre
- ■ Zone de dépôt et de valorisation des matériaux
- ▨ Zone d'affectation différée
- ■ Zone de transport à l'extérieur des zones à bâtir
- ■ Zone inculte

Zones superposées

- ▨ Zone de protection de la nature superposée d'importance régionale
- ▨ Zone de protection de la nature superposée d'importance locale
- ▨ Zone de protection du paysage superposée d'importance régionale
- ▨ Zone de protection du paysage superposée d'importance locale
- ▨ Zone d'installations à câbles (transport public)

Périmètres superposés

- ☐ Périmètre avec plan spécial en vigueur
- ☐ Périmètre à aménager (1 à 5)
- ☐ Périmètre de développement
- ☐ Périmètre à prescriptions spéciales (R: remembrement ; EP : équipement privé)
- ☐ Périmètre soumis à des émissions sonores excessives
- ☐ Périmètre 16a LcAT

Contenu indicatif

Non opposable aux tiers dans le cadre de la procédure d'aménagement

Espace réservé aux eaux superficielles

Approuvé les 19.09.2018 et 22.05.2019

- ☐ ERE

Cours d'eau, plans d'eau

- ■ cours d'eau, plans d'eau

Aire forestière

- ■ Aire forestière
- ● Pâturage boisé

Constatation de la forêt en cours d'homologation

- — Constatation définitive de la forêt
- - - Constatation indicative de la forêt

Autres

- ■ Bâtiments existants
- ■ Bâtiments protégés selon l'inventaire du patrimoine bâti (degrés 2 à 4)
- - - Voie ferrée
- +-+ Liaison câblée Riddes - Isérables
- — Projet de raccordement routier A87 sur T9 (Riddes - La Tzoumaz)
- ☐ Limite communale

2581900
1113600
2582400
1114100
2582900
1114600
N
E
S
W
La Peutau
2585100
1114800
2585300
1114600
2585500
1114400
Les Chavannes
La Coulau
Claran
Les Nazots
Les Barreyres
Les Motteys
Le Grand Brésil
Le Petit Brésil
Le Têtu
Les Prés de Croix
Sous Ville
Les Glariers
Les Babioux
Les Morands
Les Sauges
Les Nazots
La Cour
Pré Giroud
Les Prés de Croix
Le Village
Le Raffort
Les Fumeaux
Les Pommerets
La Fourchy
La Condémine
La Vouagère
Sonville
Combremont
Les Usines
Chillon
Les Grands Prés
Fare
Mon Joux
La Vidondée
Les Courtenaux
Les Longues Raies
La Palette
La Vigne
Derrière le Mont
Pramedzi
Le Creux
La Rottaz
Les Maraîches
Ecône
Mont Joux
Les Peutis
Pré Perro
Pied du Mont
Sous le Si
Les Conches
Arbin
Sur le Bisse
Derrière le Mont
1
2
3
4
5
R1
R2
R3
R4
R5
R6
R7
R8
R9
R10
R11
R12
R13
EP1
EP2
EP3
EP4
EP5
EP6
LR
2581400
1112100
1111600
2582400 1111600
2582900 1112100
2583400 1112600
2583900 1113100
2584400 1113600
2583900
1114100
2584400