

Gemeinde Schlatt ZH Sanierung Kanzleistrasse

Sehr geehrte Damen und Herren

Wir möchten Sie über die bevorstehenden Bauarbeiten in der Kanzleistrasse in Schlatt ZH informieren. Für die bestehende Abwasserentsorgung dient eine Mischwasserkanalisation. Damit die ARA zukünftig weniger sauberes, gemischtes Regenwasser aufbereiten muss, wird in der Kanzleistrasse ein neuer Regenwasserkanal verlegt. Dieser Regenwasserkanal sammelt das Regenwasser aus der Liegenschaftsentwässerung sowie das Strassenwasser, welches über Strassenabläufe abgeleitet wird. Die Ableitung des Regenwasserkanals führt durch die beiden Parzellen 1256 und 982 und mündet anschliessend in den Bäntalbach. Im Weiteren werden die Randabschlüsse ersetzt oder neu erstellt sowie der gesamte Strassenaufbau wird mit einem 2-schichtigen Belag bestehend aus Trag- und Deckschicht erneuert. Gleichzeitig werden Leerrohre vom EKZ, von der Swisscom und vom Glasfaser-Netz in den Strassenkörper eingelegt.

Die Bauarbeiten beginnen am Montag, den 26. August 2024 und dauern voraussichtlich bis ca. Ende November 2024.

Während der Bauarbeiten ist die Kanzleistrasse für den Durchgangsverkehr gesperrt und wird als Sackgasse mit dem Zusatz «Zufahrt bis zur Baustelle gestattet» signalisiert. Die Zufahrt zu den Liegenschaften ist für Anwohner bis auf wenige Ausnahmen gewährleistet. Die Durchfahrt für Fussgänger und Radfahrer ist gestattet. Bei kurzfristigen Einschränkungen bitten wir Sie um Verständnis. Dürfen wir Sie bitten, allfällige Pächter/Mieter Ihres Grundstückes mit einer Kopie dieser Bauinfo zu bedienen. Weiter wären wir froh, wenn Sie vor Baubeginn die Hecken bis ca. 20 cm hinter die Grundstücksgrenze zurückschneiden könnten, damit die Randabschlüsse problemlos versetzt werden können. Wo Bauarbeiten auf dem Wiesland ausgeführt werden, bitten wir um vorgängiges Mähen des Grundstückes.

Bitte beachten Sie die Signalisierung, Absperrung und die anderen Verkehrsteilnehmer vor Ort. Bei zusätzlichen Einschränkungen (z.B. Belageinbau) werden Sie vorzeitig wieder informiert. Es ist anzunehmen, dass die Strasse für die Vorbereitungs- und Belagsarbeiten, während 3 Tagen gesperrt werden muss.

Den Abfall können Sie an gewohnter Stelle deponieren. Der Abfall wird vom Unternehmer eingesammelt und an den Sammelpunkt für die Kehrriemabfuhr transportiert.

Falls Sie interessiert sind, Ihren Vorplatz oder weitere Anpassungen im Rahmen dieser Baustelle zu sanieren oder neu zu erstellen, bitten wir Sie direkt mit dem Bauunternehmer Hüppi AG Kontakt aufzunehmen.

Entsprechende Behinderungen lassen sich leider nicht vermeiden. Bauunternehmung, Bauherrschaft und Bauleitung sind bemüht, die Einschränkungen so gering wie möglich zu halten. Falls Sie ein Anliegen haben, hilft Ihnen auch gerne der vor Ort anwesende Polier weiter.

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis und stehen für weitere Auskünfte zum Projekt selbstverständlich gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

Geht an:

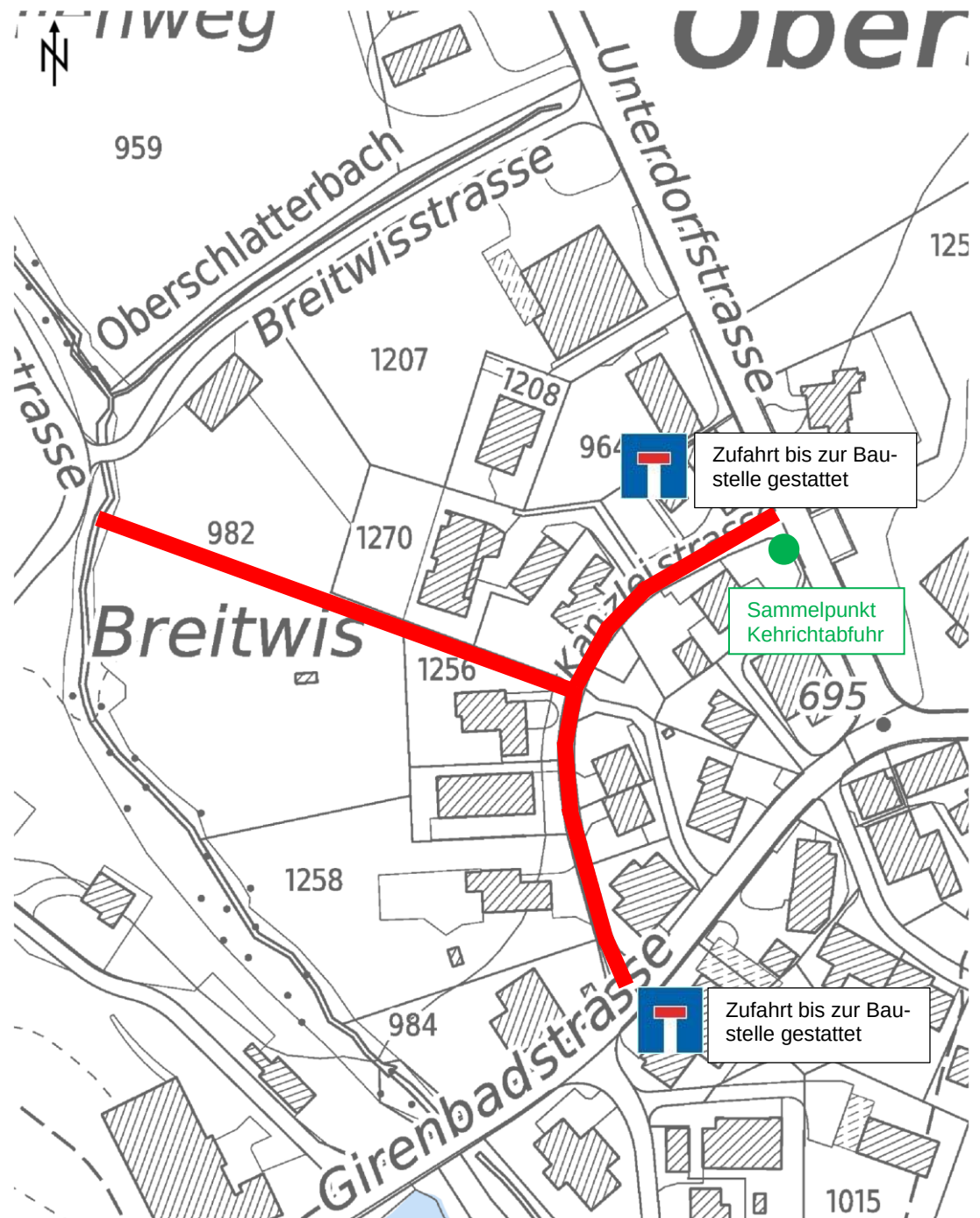
- Betroffene Anwohner und Eigentümer
- Gemeinde Schlatt ZH
- Bauunternehmung: Hüppi AG
- Rettungskräfte (Polizei, Feuerwehr, etc.)

Sven Abderhalden, Bauleitung

Bauherrschaft:	Bauunternehmung:	Bauleitung:
Gemeinde Schlatt ZH Schützenstrasse 1 8418 Schlatt ZH Tel. 052 363 14 88	Hüppi AG Technoramastrasse 10 8404 Winterthur Tel. 052 244 33 77	Ingesa AG Guyer-Zeller-Strasse 27 8620 Wetzikon Tel. 044 934 33 88

Übersichtsplan:

Verkehrsführung während der Bauzeit



Baustellenperimeter