

PLAN DE SITUATION DRESSE POUR ENQUETE

- Transformation du bâtiment n° 359
- Transformation et changement d'affectation du bâtiment n° 2539
- Pose de panneaux solaires photovoltaïques

Commune d'Ormont-Dessus

Lieu-dit : Les Jeans

Adresse : Chemin de la Fontaine 8

Coordonnées moyennes : 2'576'350 / 1'133'960
altitude : 1165 m. env.

Zone d'affectation : "zone agricole et alpestre"

Zones de danger : - glissements de terrain profonds permanents, danger faible (classe 2)
- glissements de terrain superficiels spontanés, danger moyen (classe 5)

Secteur de protection des eaux : Au

Degré de sensibilité au bruit (adopté) : III

Note au recensement architectural : 4 (bâtiment n° 359)

Raccordements EC : aux installations existantes
EU : au collecteur communal via collecteur EU privé existant

Mentions : - n°ID 1997/611, améliorations foncières
- n°ID 2022/1116, immeuble non soumis à la LDFR (art.86)

Dérogation : aucune

Particularité : construction hors zone à bâtir soumise à l'art. 81 LATC

La réalisation du projet n'implique pas de mise à jour du plan RF

GÉO SOLUTIONS
ingénieurs SA

Chemin du Plan 35 | 1865 Les Diablerets | 024 492 24 14
diablerets@geo-solutions.ch
www.geo-solutions.ch



Parcelle n° 6643

Selon feuillet RF en date du 07.06.2023

Habitation n° 359	114 m ²
Bâtiment agricole n°2539	25 m ²
Bâtiment B61	20 m ²
Jardin	626 m ²
Champ, pré, pâturage	2083 m ²
Cours d'eau	11 m ²
Accès, place privée	44 m ²
Total	2923 m²

Propriétaires : WAGNER Nicolas
BALLIEUX Céline

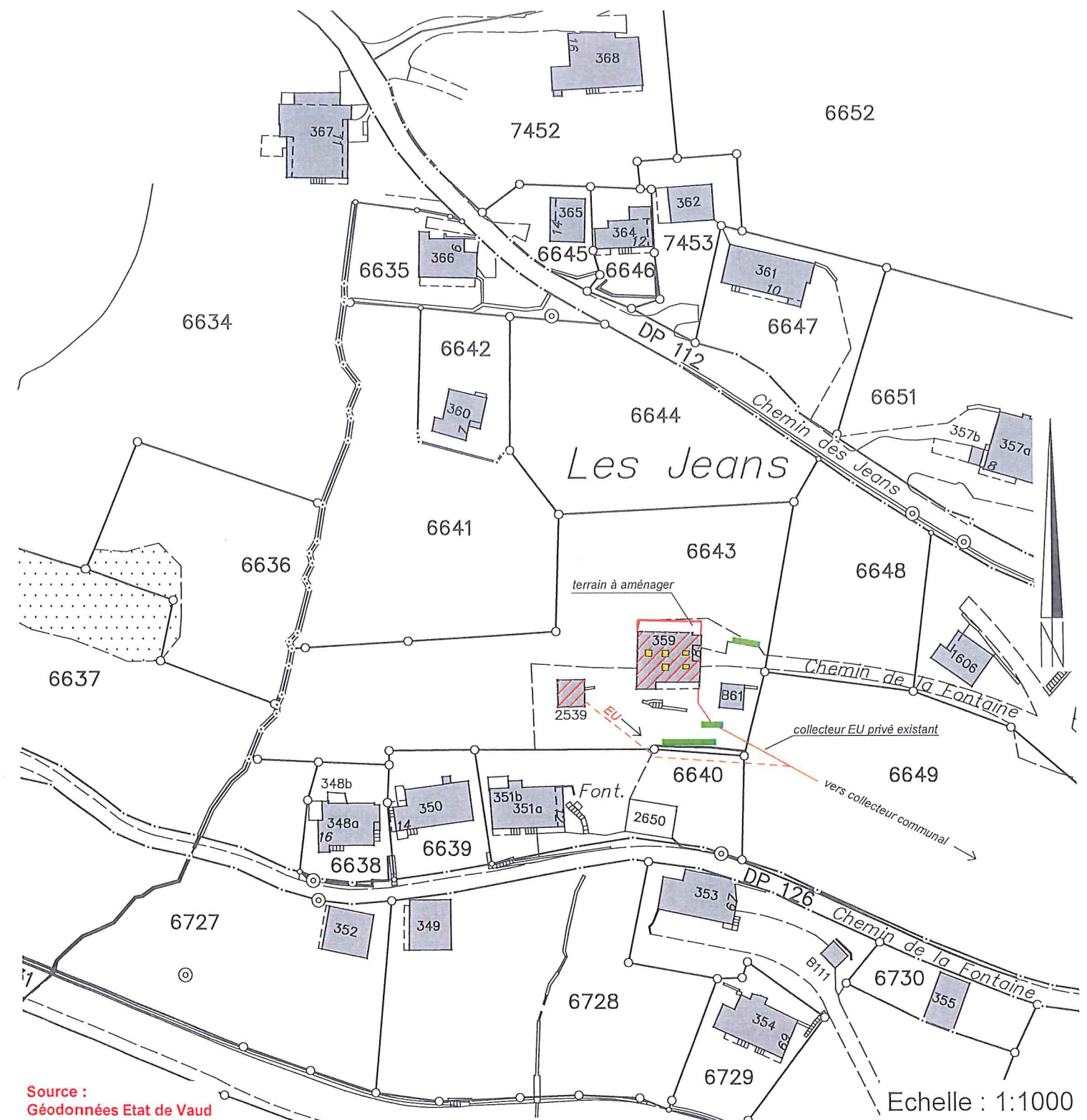
Propriétaires des parcelles voisines

6636	DURGNIAT Jean-Louis
6637	THARIN Michel
6638	IMHOF Michel
6639	PERNET Lionel
6640	FEHR Nicolas WEBER Immanuel WEBER Orest
6641	BUSSET Jean-Philippe
6644	RAAFLAUB Thomas
6648	GENILLARD Albert
6649	GENILLARD Philippe

Les Diablerets, le 15 juin 2023

Etienne BORLOZ
Ing. HES / géom. officiel

Les propriétaires :



Source :
Géodonnées Etat de Vaud

Servitudes : Seules les PJ du RF font foi

ID 2010/918	D Passage à pied et à véhicules
ID 2010/985	D Usage de places de parc

Légende :

	bâtiments à transformer
	panneaux solaires photovoltaïques projetés
	velux projeté

Détails : voir plans de l'architecte