



Rapporto – Messaggio Municipale – 15/2025

concernente la richiesta di un credito di Fr. 485'000.-- (IVA inclusa), corrispondente alla quota parte del 50% a carico del Comune di Porza, per i lavori di rifacimento del manto, la posa di nuovi drenaggi e di un nuovo impianto di irrigazione presso il campo di calcio di Tavesio

La commissione dell'edilizia e delle opere pubbliche si è riunita in data 17 novembre 2025 alle ore 20:00 presso la Sala Multiuso Steve Lee, al fine di esaminare il Messaggio Municipale di sua competenza.

Durante la seduta, alla presenza dei membri della commissione e dell'Ing. Michele Lepori (progettista) sono stati approfonditi i dettagli del progetto, le motivazioni e la spesa finale per l'intervento in questione.

La Commissione ha esaminato il Messaggio Municipale 15/2025 che propone un credito di CHF 485'000.-- (IVA inclusa) quale quota parte del 50% per i lavori di manutenzione straordinaria che comprende il rifacimento del manto del campo di calcio di Tavesio con un sistema ibrido, la posa di nuovi drenaggi e di un nuovo impianto d'irrigazione.

La Commissione concorda con quanto esposto nel messaggio municipale 15/2025.

Per continuare a garantire l'omologazione del campo e permettere alle società sportive ora attive la prosecuzione delle attività, è necessaria la manutenzione straordinaria della struttura.

L'intervento non è procrastinabile. Il campo non è più idoneo a sopportare il carico d'uso attuale, i limiti d'uso impediscono un corretto svolgimento dell'attività sportiva.

L'intervento prospettato è adeguato sotto il profilo tecnico e giustificato. Il parallelo rifacimento delle scuole di Tavesio permette sinergie logistiche con potenziali ottimizzazioni dei costi e la manutenzione futura risulta inferiore agli attuali costi annui.

Il sistema ibrido ha una durata stimata di circa 20 anni. Il completo rifacimento delle sottostrutture e del nuovo impianto d'irrigazione dovrebbe favorire il mantenimento della struttura a lungo termine.

Visto l'importante investimento da sostenere, la Commissione invita il Municipio ad avere particolare attenzione alle esigenze tecniche necessarie al fine di preservare l'investimento (ad esempio nell'uso di macchinari, della formazione del personale addetto e alle tempistiche d'intervento). Si sollecita pertanto il Municipio affinché elabori un piano di manutenzione a lungo termine.

La Commissione non ha altre osservazioni da aggiungere e decide, all'unanimità, di invitare il Consiglio comunale a voler

risolvere

1. Sono approvati il progetto definitivo e il preventivo di spesa per gli interventi per i lavori di rifacimento del manto, la posa di nuovi drenaggi e di un nuovo impianto di irrigazione presso il campo di calcio di Tavesio.
2. Al Municipio è concesso un credito di fr. 485'000.00 (IVA inclusa), corrispondente alla quota parte del 50% a carico del Comune di Porza.
3. I sussidi dell'Ufficio fondi Swisslos andranno in diminuzione della spesa.
4. La spesa è caricata sul conto investimenti del Comune.
5. L'opera sarà ammortizzata secondo i disposti dell'allegato 1 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni; verranno applicate le aliquote di legge e più precisamente: altri investimenti: secondo la durata di utilizzo (20 anni) al 5%.
6. Il credito al punto 1 decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2026.
7. La Commissione Centro Sportivo Tavesio è incaricata di curarne la realizzazione.



Claudia Cantoni
Presidente



Andrea Prioni
Vicepresidente



Luca Wullschlegel
Segretario



Nathan Armati
Commissario



Lorenzo Gilardi
Commissario



Enzo Scapoto
Commissario



Diego Somazzi
Commissario