

# Kurzbotschaft

## Einladung zur Gemeindeversammlung

Liebe Eicherinnen und Eicher

Wir laden Sie herzlich zur Gemeindeversammlung vom **Dienstag, 9. Juni 2026**, 20.00 Uhr, in der Mehrzweckhalle Eich, ein. Als Begrüssung erwarten Sie die **Cheetah Diamond Dancers** vom School Dance Award.

### Traktanden

1. Genehmigung Jahresbericht 2025
2. Bestimmung der externen Revisionsstelle
3. Kenntnissnahme der Beteiligungsstrategie der Gemeinde Eich
4. Genehmigung Sonderkreditabrechnung energetische Sanierung Schulhaus Eich
5. Genehmigung Sonderkreditabrechnung Wärmeverbund Kirchstrasse
6. Orientierungen

Wir freuen uns darauf, Sie an der Gemeindeversammlung begrüßen zu dürfen. Herzlichen Dank für Ihr Interesse!

Eich, 23. April 2026

Der Gemeinderat

### Hinweise

#### Stimmberechtigung

Stimmberechtigt sind Schweizerinnen und Schweizer, die das 18. Altersjahr zurückgelegt haben, nicht wegen dauernder Urteilsunfähigkeit unter umfassender Beistandschaft stehen oder durch eine vorsorgebeauftragte Person vertreten werden. Zudem haben Sie als stimmberechtigte Person mindestens fünf Tage vor dem 9. Juni 2026 Ihren politischen Wohnsitz in Eich geregelt zu haben.

#### Ergänzende Informationen und Beilagen

Die detaillierte Botschaft und die Unterlagen zur Rechnung 2025 sowie weitere ergänzende Informationen zu den traktandierten Geschäften können Sie bei der Gemeindeverwaltung einsehen oder unter [www.eich.ch](http://www.eich.ch) herunterladen. Mit der Aufschaltung auf der Website gilt die Botschaft als zugestellt.

#### Apéro

Im Anschluss an die Gemeindeversammlung bietet sich bei einem Apéro Gelegenheit zum Gedankenaustausch.

#### Orientierungen

Die Ortsparteien führen ihre Parteiversammlungen zur Vorbereitung auf die Gemeindeversammlung wie folgt durch:

|                       |                                                            |
|-----------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>FDP Eich</b>       | Montag, 18. Mai 2026, 19.30 Uhr, Restaurant Vogelsang      |
| <b>Die Mitte Eich</b> | Dienstag, 19. Mai 2026, 20.00 Uhr, Clubhaus SC Eich, Brand |
| <b>SVP Eich</b>       | Mittwoch, 27. Mai 2026, 20.00 Uhr, Restaurant Vogelsang    |

### Traktandum 1

#### Genehmigung Jahresbericht 2025

Die Rechnung für das Jahr 2025 schliesst wie folgt ab:

##### Erfolgsrechnung

|                          |            |                |
|--------------------------|------------|----------------|
| Aufwand                  | CHF        | 15'471'163     |
| Ertrag                   | CHF        | 15'633'077     |
| <b>Ertragsüberschuss</b> | <b>CHF</b> | <b>161'914</b> |

##### Investitionsrechnung

|                                 |            |                   |
|---------------------------------|------------|-------------------|
| Ausgaben                        | CHF        | 18'670'543        |
| Einnahmen                       | CHF        | 52'474            |
| <b>Nettoinvestitionszunahme</b> | <b>CHF</b> | <b>18'618'069</b> |

Für das Jahr 2025 weist die Gemeinde einen Ertragsüberschuss von CHF 161'913.85 aus. Das Budget 2025 sah einen Aufwandüberschuss von CHF 907'100.00 vor. Somit konnte die Jahresrechnung 2025 mit CHF 1'069'013.85 besser abschliessen als budgetiert. Das bessere Ergebnis ist insbesondere auf die höheren Steuereinnahmen zurückzuführen. Gleichzeitig ist man in sämtlichen Aufgabenbereichen bemüht, die hohe Ausgabendisziplin beizubehalten. Bei den ordentlichen Steuern konnten Mehreinnahmen von rund CHF 326'000.00 verbucht werden. Bei den Sondersteuern (Grundstückgewinnsteuern, Erbschaftssteuern, Handänderungssteuern) konnten gar Mehreinnahmen von CHF 1.035 Mio. erzielt werden. Der Ertragsüberschuss wird vollständig in das Eigenkapital eingelegt. Die Investitionsrechnung schliesst mit Bruttoinvestitionen von CHF 18'670'542.96 (inklusive Kauf Seematt Eich und Beteiligung an der Seematt Eich AG) ab. Weiter erstattet der Gemeinderat Bericht über die Umsetzung des Legislaturprogramms 2024 bis 2028.

Die Revisionsstelle hat die Jahresrechnung der Gemeinde Eich geprüft und empfiehlt den Stimmberechtigten, sie zu genehmigen. Die Controllingkommission hat den politischen Teil des Jahresberichtes für das Jahr 2025 der Gemeinde Eich beurteilt und empfiehlt den Stimmberechtigten, diesen zu genehmigen.

**Antrag des Gemeinderats**

Der Jahresbericht 2025 des Gemeinderates ist zu genehmigen.

---

**Traktandum 2**

**Bestimmung der externen Revisionsstelle**

Die externe Revisionsstelle prüft die Jahresrechnung und die Abrechnungen über Sonder- und Zusatzkredite hinsichtlich Richtigkeit und Vollständigkeit. Sie erstattet dem Gemeinderat und der Gemeindeversammlung Bericht und gibt ihre Empfehlungen ab (Art. 28 Gemeindeordnung). Die Revisionsstelle wird jährlich durch die Gemeindeversammlung bestimmt. Für die Prüfung der Jahresrechnung 2025 hat die Gemeindeversammlung vom 3. Juni 2025 die Balmer Etienne AG, Luzern, bestimmt. Im Sinne der Kontinuität beantragt der Gemeinderat, die Revision der Jahresrechnung 2026 wiederum an diese Firma zu vergeben.

**Antrag des Gemeinderats**

Für die Revision der Jahresrechnung 2026 ist die Balmer Etienne AG, Luzern, zu bestimmen.

---

**Traktandum 3**

**Kenntnisnahme der Beteiligungsstrategie der Gemeinde Eich**

Gemäss Gemeindegesetz des Kantons Luzern bzw. der Gemeindeordnung der Gemeinde Eich ermöglicht der Gemeinderat den Stimmberechtigten bei der politischen Planung und Führung der Gemeinde in der von der Rechtsordnung vorgeschriebenen Form mitzuwirken. Die Instrumente der politischen Planung umfassen die Gemeindestrategie, das Legislaturprogramm, der Aufgaben- und Finanzplan sowie die Beteiligungsstrategie. Der Gemeinderat hat die bestehenden Beteiligungen der Gemeinde Eich in der Beteiligungsstrategie zusammengefasst. Die Beteiligungsstrategie hält für jede Organisation mit kommunaler Beteiligung die Ziele der Gemeinde als Eignerin und die Vorgaben an das strategische Leistungsprogramm fest. Die Beteiligungsstrategie ist einmal pro Legislatur der Gemeindeversammlung zur Kenntnisnahme zu unterbreiten.

**Antrag des Gemeinderats**

Die aktualisierte Beteiligungsstrategie der Gemeinde Eich ist zustimmend zur Kenntnis zu nehmen.

---

**Traktandum 4**

**Genehmigung Sonderkreditabrechnung energetische Sanierung Schulhaus Kirchstrasse**

Der bewilligte Kredit von CHF 1.5 Mio. wurde um CHF 268'246.80 überschritten. Die Mehrkosten sind im Wesentlichen auf zusätzliche Aufwendungen für die Erdbbensicherheit sowie den aufwändigeren Einbau einer kontrollierten Lüftung zurückzuführen, welche im ursprünglichen Kostenvoranschlag nicht enthalten waren. Gemäss Bauabrechnung belaufen sich diese Aufwendungen auf rund CHF 520'000.00 und konnten nicht vollständig kompensiert werden. Der Gemeinderat hat die Kreditüberschreitung anlässlich seiner Sitzung vom 3. Juni 2024 genehmigt und die entsprechenden Ausgaben bewilligt.

**Antrag des Gemeinderats**

Die Abrechnung für den Sonderkredit Schulhaus Kirchstrasse – Energetische Sanierungen ist zu genehmigen.

---

**Traktandum 5**

**Genehmigung Sonderkreditabrechnung Wärmeverbund Kirchstrasse**

Der bewilligte Kredit von CHF 770'000.00 wurde um CHF 56'611.00 unterschritten. Die neue Pelletheizung ist seit September 2025 in Betrieb und beheizt neu das Schulhaus Kirchstrasse, das Schulhaus Kirchrain, das Pfarrhaus und die Pfarrkirche. Die entsprechenden Arbeiten konnten im vergangenen Jahr reibungslos durchgeführt und die Heizung ordnungsgemäss in Betrieb genommen werden.

**Antrag des Gemeinderats**

Die Abrechnung für den Sonderkredit Wärmeverbund Kirchstrasse ist zu genehmigen.

---

**Traktandum 6**

**Orientierungen**

Der Gemeinderat informiert über den aktuellen Stand folgender Projekte und Geschäfte, insbesondere über die Seematt Eich, den Kunstrasen Sportclub Eich sowie das Projekt "AlterPlus Oberer Sempachersee (APOS)".

**Empfehlung der Controllingkommission**

Die Controllingkommission empfiehlt den Stimmberechtigten den Anträgen des Gemeinderats zuzustimmen.

---