

Quartierplan Dorfplatz Igis

Mst. 1:250

Öffentliche Auflage

R+K

Die Raumplaner.

R+K Büro für
Raumplanung AG
Poststrasse 4
8908 Pfäfers SZ
T 055 415 00 15
Im Anst. 3
7304 Malenfeld GR
T 081 302 75 80
Oberalpstrasse 81
6490 Andermatt UR
T 041 887 00 27
info@rkplaner.ch
www.rkplaner.ch

CAVIEZEL
PARTNER

403-18
13. September 2022

Vom Gemeindevorstand erlassen am **13. SEP. 2022**
Der Gemeindevorstand *[Signature]* Der Gemeindevorstand *[Signature]*
17. OKT. 2022 1-5. NOV. 2022
Öffentliche Auflage vom *[Signature]* am *[Signature]*
Antrag Grundeigentümerschaften Grundstücke Nr. 125, Nr. 212, Nr. 218,
Nr. 219, Nr. 221, Nr. 1349 und Nr. 2115 um Erlass
Gemeinde Landquart, Bürgergemeinde Landquart
Postfach 15, 7206 Igis Unterdorfstrasse 9, 7206 Igis
[Signature] *[Signature]*
Daniel & Margrèta Catrina Florin, Andrea Theodor Uttinger,
Bürgertrasse 5, 7206 Igis Teuchelstrasse 3, 7206 Igis
[Signature] *[Signature]*
M. Fdn. *[Signature]*

Planinformationen
Kontrolliert: LL, MR Gezeichnet: zw, CS Grösse: 30x84
Plangrundlage: Digitale Vermessungsdaten, Geoshop GR, 19.04.2022
Plotfile: r:\landquart\2022\öffentliche\quartierplan\quartierplan.dwg

Festlegungen

- ■ ■ ■ ■ Quartierplanperimeter
- ■ ■ ■ ■ Baubereich oberirdische Bauten und Anlagen A
- ■ ■ ■ ■ Baubereich oberirdische Bauten und Anlagen B
- ■ ■ ■ ■ Baubereich Einstellhalle
- ■ ■ ■ ■ Bereich Dorfplatz
- ■ ■ ■ ■ Bereich Frei-/ Grünraum
- ■ ■ ■ ■ Bereich übriges Quartierplangebiet
- ■ ■ ■ ■ Dorfbrunnen (Lage schematisch)
- ■ ■ ■ ■ Grünachse
- ■ ■ ■ ■ Zu-/Wegfahrt Einstellhalle
- ■ ■ ■ ■ Zufahrt Anlieferung
- ■ ■ ■ ■ Notzufahrt
- ■ ■ ■ ■ Bushaltestelle (Lage schematisch)
- ■ ■ ■ ■ Oberirdische Veloabstellplätze (Lage schematisch)
- ■ ■ ■ ■ Einrichtungsanlage (Lage schematisch)

Orientierende Inhalte

- Baugestaltungslinie

Hinweisende Inhalte

- ■ ■ ■ ■ Richtprojekt oberirdische Bauten (TUOR Architektur AG, Chur 8.4.2022)
- ■ ■ ■ ■ Richtprojekt unterirdische Bauten / Einstellhalle (TUOR Architektur AG, Chur 8.4.2022)
- ■ ■ ■ ■ Neue Parzellengrenze/-nummer
- ■ ■ ■ ■ Gebäude
- ■ ■ ■ ■ Vermessung

