



Comune di
Riva San Vitale

MM 11-26 accompagnante i bilanci consuntivi del Comune per l'anno 2025

Gentili signore,
Egregi signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio sottoponiamo i conti consuntivi 2025, supportati dalle tabelle riassuntive e con le indicazioni di dettaglio annesse e previsti dal Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni (in seguito RG FCC) art. 22 e art. 173 Legge organica comunale (in seguito LOC).

I conti del Comune per l'anno 2025 chiudono con un disavanzo d'esercizio di **CHF. 688'263.27** superiore a quello preventivato nel MM 9-24 che ammontava a CHF. 494'300.00, ossia un aumento di CHF. 193'963.27.

I conti presentati, pur evidenziando un risultato negativo sono interpretati dal Municipio senza allarmismo per il futuro. Pur consapevoli dell'entità del disavanzo, esso è riconducibile a fattori straordinari, a scostamenti puntuali e, soprattutto, a dinamiche non strutturali che hanno inciso in modo rilevante sul risultato finale.

In questa prospettiva, tali elementi, unitamente alla solidità patrimoniale complessiva e alla natura in parte non ricorrente di diversi oneri registrati, permettono di leggere il consuntivo in un'ottica sostanzialmente equilibrata.

1. Conto economico – riassunto

	C 2025 CHF	C25/ P25	P 2025 CHF	C25/ C24	C 2024 CHF
Spese operative e finanziarie	10'836'203.91	+3.07%	10'513'800.00	+5.88%	10'234'316.92
Ammortamenti amministrativi*	1'051'495.30		1'129'500.00		1'074'573.06
Addebiti interni	232'524.14		257'900.00		224'591.74
<i>Totale spese correnti</i>	<i>12'120'223.35</i>	<i>+1.84%</i>	<i>11'901'200.00</i>	<i>+5.09%</i>	<i>11'533'481.72</i>
Totale ricavi operativi e finanziari	11'199'435.94	+0.45%	11'149'000.00	-0.42%	11'247'151.33
Accrediti interni	232'524.14		257'900.00		224'591.74
<i>Totale ricavi correnti</i>	<i>11'431'960.08</i>	<i>+0.22%</i>	<i>11'406'900.00</i>	<i>-0.35%</i>	<i>11'471'743.07</i>
Risultato d'esercizio	-688'263.27	+28.19%	-494'300.00		-61'738.65

2. Conto degli investimenti

	Consuntivo 2025 CHF	Preventivo 2025 CHF	Consuntivo 2024 CHF
Uscite per investimenti	-4'619'797.67	-4'510'000.00	-2'084'640.07
Entrate per investimenti	2'193'591.15	1'398'000.00	196'725.35
Onere netto di investimento	-2'426'206.52	-3'112'000.00	-1'887'914.72

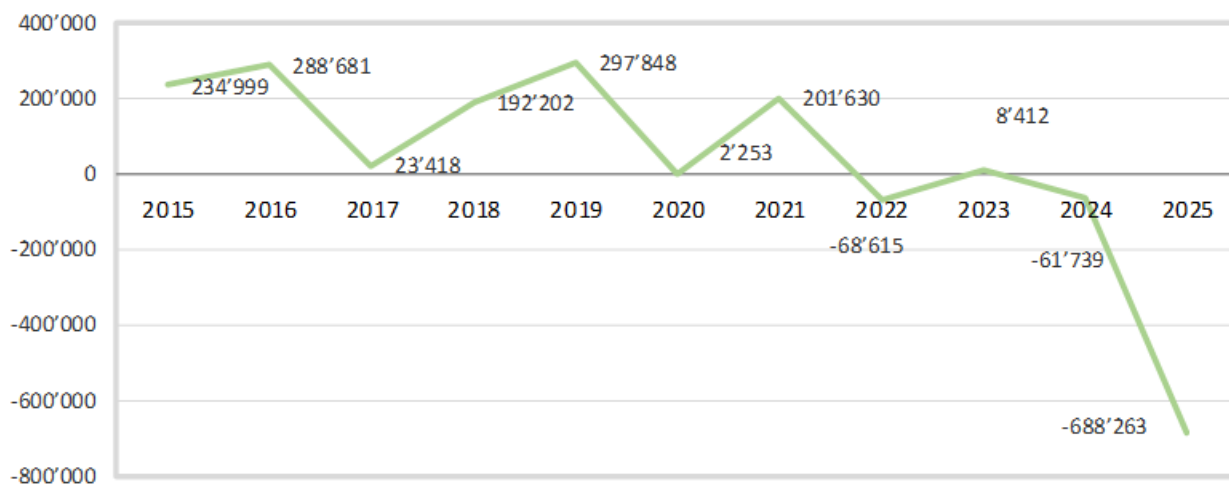
3. Conto di finanziamento

	Consuntivo 2025 CHF	Preventivo 2025 CHF	Consuntivo 2024 CHF
Onere netto d'investimento	-2'426'206.52	-3'112'000.00	-1'887'914.72
Autofinanziamento	464'881.86	551'700.00	929'127.72
Risultato globale	-1'961'324.66	-2'560'300.00	-958'787.00

4. Riassunto di bilancio

	31.12.2025 CHF	31.12.2024 CHF	31.12.2023 CHF
Beni patrimoniali	7'461'366.54	8'829'546.10	7'213'404.84
Beni amministrativi	21'646'605.68	20'271'894.46	19'458'552.80
Totale attivi	29'107'972.22	29'101'440.56	26'671'957.64
Capitale dei terzi	23'696'634.62	23'053'794.06	20'471'574.10
Capitale proprio	6'087'226.71	6'109'385.15	6'191'971.32
<i>Di cui saldo dei risultati d'esercizio cumulati</i>	6'093'413.79	6'155'152.44	6'146'740.22
<i>Di cui fondi del capitale proprio</i>	-6'187.08	-45'767.29	45'231.10
Totale passivi	29'796'235.49	29'163'179.21	26'663'545.42
Risultato d'esercizio	-688'263.27	-61'738.65	8'412.22
Totale a pareggio	29'107'972.22	29'101'440.56	26'671'957.64

Il grafico di seguito, riferito ai risultati d'esercizio, propone l'andamento finanziario degli ultimi anni:



Il risultato d'esercizio assorbito dal capitale proprio che, al 31 dicembre 2025, si attesta a **CHF. 5'411'337.60** (18.6%, *indice finanziario: medio*).

Il calcolo del debito pubblico si presenta nel seguente modo:

Totale debiti verso terzi al 31.12.2025	CHF. 23'696'634.62
Beni patrimoniali	CHF. - 7'461'366.54
Debito pubblico al 31.12.2025	CHF. 16'235'268.03
Debito pro-capite (2'728 residenti)	CHF. 5'951.34

Quale termine di confronto vengono indicati il dato cantonale e medio per i Comuni:

Debito pro capite cantonale 2025	CHF. 7'603.50
Debito pubblico medio dei Comuni 2024	CHF. 6'004.00

Ulteriori indicatori finanziari a esplicitazione dei dati fin qui presentati sono evidenziati nella tabella specifica.

In particolare il Municipio non sottovaluta gli indicatori che sono in linea agli accadimenti straordinari che hanno generato un aumento del disavanzo per il 2025.

Entro il termine della legislatura 2024-2028 si renderà necessario procedere a un miglioramento dei seguenti elementi:

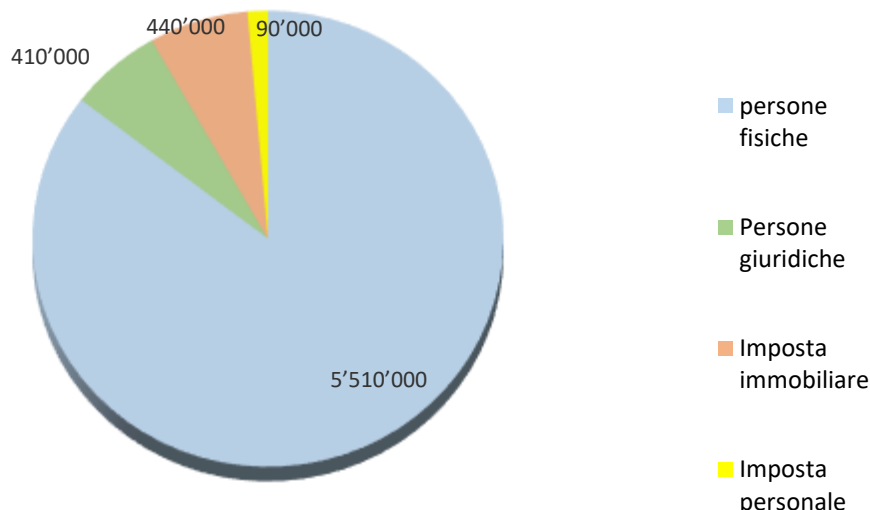
1. ridurre il tasso di indebitamento da eccessivo a debole;
2. aumentare il grado di autofinanziamento sopra il 40%;
3. diminuire il debito pro-capite rientrando nella soglia da 3'000 a 5'000.

A ciò si aggiunge il mandato affidato all'Amministrazione di introdurre nuovi metodi di controllo e contenimento della spesa delle voci di conto economico.

5. Gettito fiscale

Il gettito fiscale d'imposta comunale 2025, calcolato con il moltiplicatore dell'80%, ammonta a CHF. 6'450'000.00, ed è così strutturato:

Persone fisiche (PF)	CHF. 5'510'000.00
Persone giuridiche (PG)	CHF. 410'000.00
Imposta immobiliare	CHF. 440'000.00
Imposta personale	CHF. 90'000.00



Per quanto riguarda i dati accertati del gettito d'imposta cantonale degli ultimi anni si rimanda al capitolo specifico di dettaglio (910 *Imposte*).

6. Conto degli investimenti

Nella successiva tabella, a titolo puramente informativo e quale aggiornamento al Consiglio comunale, vengono elencati i messaggi principali e rilevanti in essere a cui è stato aggiunto lo stato dei lavori (avviamento/terminati) e il costo provvisorio degli investimenti.

MM	Oggetto	Credito votato CHF	Costi provvisori	Stato
01-17	Risanamento e potenziamento dell'illuminazione pubblica	670'000	280'627	Avviato nel 2023 (II semestre) In fase di conclusione
04-21	Recupero e valorizzazione del comparto Fornaci	3'250'000	3'337'441	Avviato nel 2023 (II semestre) Concluso
05-21	Sostituzione della condotta zona captazione via Lümaghera	1'120'000	1'131'902	Avviato 2023 (I semestre) Concluso
10-21	Sistemazione del bosco di protezione	969'864	674'002	Avviato 2022 In fase di esecuzione
16-21	Allargamento ed estensione di via Lümaghera	713'000	604'828	Avviato 2023 (II semestre) Concluso

MM	Oggetto	Credito votato CHF	Costi provvisori	Stato
07-22	Nuovo assetto viario comparto scuole	1'887'500	61728	Avviato 2026 In fase di esecuzione
08-22	Allestimento Piano Generale di smaltimento acque (PSG)	920'000	319'198	Avviato 2024 (I semestre)
08-23	Credito quadro pavimentazione stradale 2024-2027	550'000	87'508	Avviato 2024
10-24	Progetto rivalorizzazione Laveggio (Subinates) prima fase	325'000	130'607	Avviato 2025
07-25	Credito quadro interventi alle condotte di acqua potabile 2025-2028	880'000	42'684	Avviato 2025 (II semestre)
09-25	Condotta canalizzazioni e acqua potabile località stazione potabilizzazione ARM	1'065'000	16'868	Avviato 2025 (II semestre)
13-25	Opere urbanizzazione via Vela mapp. 2002 RFD e mapp. 2003 RFD	440'000		Avviato 2026 (I semestre)

Per gli investimenti realizzati va rilevato che in alcuni casi la chiusura contabile non è ancora possibile in quanto mancanti di alcune fatture o sussidi cantonali. In ogni caso gli investimenti rispettano i dettami della Legge organica comunale relativamente ai crediti stanziati.

Tra tutti gli investimenti avviati, eseguiti e conclusi nel corso del 2025 si pone particolare attenzione al comparto delle **Fornaci (MM 04-21)**.

Il cantiere è iniziato nel mese di settembre 2023 e si è concluso nel mese di settembre 2025 con l'inaugurazione. I costi complessivi hanno previsto un lieve aumento rispetto al credito votato (+ 3%). Di questo il Consiglio comunale è stato informato nel corso di un incontro avvenuto alle Fornaci in data 28 agosto 2025, dove i rappresentanti del Legislativo hanno potuto visitare la struttura ed essere messi a conoscenza dei dettagli di cantiere, dei relativi costi e delle procedure legali di appalto e gestione del cantiere.

Il percorso di questo importante progetto ha visto alcune importanti fasi che vengono qui si seguito riassunte:

- 14 aprile 2021: approvazione credito Consiglio comunale per acquisto fondi e esecuzione opere realizzazione: CHF. 3'250'000.00;
- 2 maggio 2022: decisione del Gran Consiglio di stanziamento di credito di CHF. 1'055'00.00 a favore del progetto;
- 3 giugno 2022: acquisizione proprietà mapp. 280 e 291 RFD;
- 20 marzo 2024: approvazione statuto per la creazione di una Fondazione da parte del Consiglio comunale e stanziamento di un credito (capitale iniziale) di CHF. 100'000.00;
- 13 giugno 2024: istituzione legale della Fondazione Le Fornaci di Riva San Vitale;
- 6/7 settembre 2025: inaugurazione delle Fornaci e chiusura del cantiere.

Dal 2024 al 2025, oltre all'aspetto edificatorio, si è reso necessario un lavoro strutturato di comunicazione e informazione sul territorio comunale ma anche cantonale e all'estero. Questo può essere così riassunto:

- creazione di un brand specifico (marchio);
- realizzazione sito internet dedicato;

- comunicazione attraverso i media radio, televisione e organi di stampa;
- visite di cantiere da parte di USI, SUPSI, Università la Sapienza di Roma, Associazioni di categoria e maestranze ticinesi, Consigli direttivi e Consigli di amministrazione, rappresentanti del Gran Consiglio;
- eventi culturali e precisamente:
 - 8 giugno 2022: serata pubblica presentazione progetto Fornaci
 - 22 maggio 2023: appuntamento letterario Susanna Salerno e Ilaria Verga: Storia e mistero del quadrato magico
 - 8 dicembre 2023-6 gennaio 2024: presepe alle Fornaci
 - 22 marzo-24 marzo 2024: Giornate europee mestieri d'arte
 - 20 giugno 2024: Villa Brazzola riapre con la mostra fotografica "Il risveglio delle fornaci" curata dall'arch. Enrico Sassi
 - luglio 2024: Laboratorio ceramica per bambini organizzato in collaborazione con AtiCrea
 - 1° dicembre 2024-6 gennaio 2025: ritorno del presepe alle Fornaci
 - 12 marzo 2025: serata letteraria da "I promessi sposi" il Forno delle Grucce
 - 2 giugno -6 giugno 2025: Mostra degli allievi dell'istituto scolastico di Riva San Vitale "La nostra terra: dall'argilla alle Fornaci"
 - 6-7 settembre 2025: inaugurazione Le Fornaci
 - 6 settembre-27 settembre 2025: Mostra Made in Nove
 - 23 novembre 2025: RSI La domenica popolare dalle Fornaci

Già a contare dal 2025 la Fondazione Le Fornaci ha realizzato un ricco programma culturale e di eventi che lascia ben sperare sul futuro di questo comparto e per il suo sviluppo.

Il programma delle attività è consultabile sul sito www.lefornaci.ch.

A ciò si aggiunge l'intenzione di realizzare una mostra triennale in collaborazione con il Comune, il Museo delle culture (MUSEC) e la Banca Raiffeisen di ampio respiro internazionale.

In accordo con la Fondazione, a contare dal prossimo consuntivo, disporremo di un rapporto anche sull'andamento finanziario e di attività.

7. Evoluzione degli investimenti, degli ammortamenti amministrativi e del moltiplicatore politico

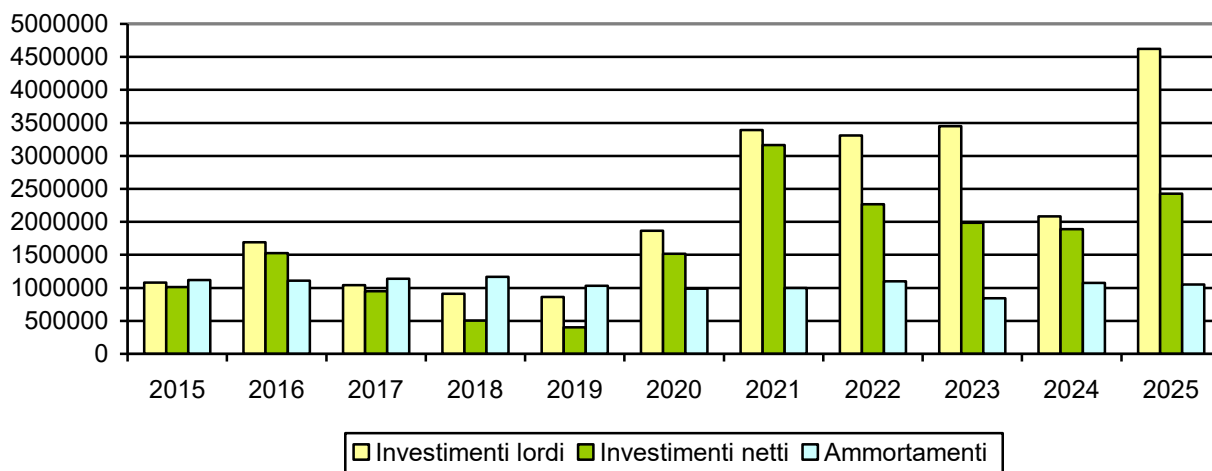
Nella tabella indicata di seguito viene presentata l'evoluzione degli investimenti e ammortamenti in relazione al moltiplicatore politico.

Anno	Investimenti lordi	Investimenti netti	Ammortamenti	Moltiplicatore
2015	1'080'698.00	1'012'161.00	1'120'342.00	85%
2016	1'691'319.00	1'528'443.00	1'110'862.00	85%
2017	1'041'396.00	947'638.00	1'136'738.00	85%
2018	912'331.90	503'975.65	1'165'344.20	85%
2019	863'238.14	403'835.09	1'029'876.70	85%
2020	1'867'697.37	1'514'595.42	989'312.10	85%
2021	3'392'418.49	3'162'866.19	998'468.36	85%
2022	3'308'498.10	2'267'653.10	1'100'778.30	80%
2023	3'447'988.23	1'988'379.58	842'407.65	80%

2024	2'084'640.07	1'887'914.72	1'074'573.06	80%
2025	4'619'797.67	2'426'206.52	1'051'495.30	80%

Richiamando gli indicatori finanziari presenti negli allegati, visto l'importante aumento degli investimenti, sarà imperativo per i prossimi anni il contenimento attorno al 20%.

L'aumento degli ammortamenti (art. 17 cpv. 2 RG FCC e Allegato 1 e 2) è legato alla chiusura degli investimenti votati e in delega al Municipio.



8. Conto economico - dettaglio

Nel capitolo specifico verranno analizzati i singoli dicasteri. In queste tabelle, invece, vengono evidenziate le principali differenze tra consuntivo e preventivo per importi superiori a CHF. +/-30'000.00.

Costi:

CeCo-Conto	Descrizione	Consuntivo	Preventivo	Δ
029-3144.000	Manutenzione edifici	46'786.18	14'000.00	32'786.18
140-3132.001	Consulenze e pareri	44'769.96	10'000.00	34'769.96
140-3132.002	Tenuta a giorno del catasto	13'809.85	45'000.00	-31'190.15
212-3030.003	Stipendi docenti materie speciali, monitori, animatori	270'776.85	199'800.00	70'976.85
412-3632.101	Contributi al Cantone quale istanza di compensazione	1'112'433.87	977'800.00	134'633.87
421-3632.103	Spitex (SACD, servizi appoggio, mantenimento a domicilio)	500'008.51	450'700.00	49'308.51

CeCo-Conto	Descrizione	Consuntivo	Preventivo	Δ
512-3631.006	Contributi al Cantone per fondi di previdenza	486'563.51	450'000.00	36'563.51
572-3631.007	Contributo al Cantone per assistenza sociale	149'902.20	180'000.00	-30'097.80
622-3631.009	Contributi al Cantone per trasporti pubblici	130'545.00	167'000.00	-36'455.00
720-3612.106	Consorzio Depurazione Acque Mendrisiotto	248'201.45	300'000.00	-51'798.55
769-3637.001	Contributi per risparmio energetico	33'247.55	90'000.00	-56'752.45
910-3181.002	Perdite effettive su crediti per imposte	183'080.57	100'000.00	83'080.57

Ricavi:

CeCo-Conto	Descrizione	Consuntivo	Preventivo	Δ
211-4612.101	Rimborsi per allievi domiciliati a Brusino Arsizio (SI)	14'550.00	60'000.00	-45'450.00
212-4612.101	Rimborsi per allievi domiciliati a Brusino Arsizio (SE)	172'179.75	140'000.00	32'179.75
910-4000.200	Imposte suppletorie su reddito e sostanza PF	54'027.40	150'000.00	-95'972.60
910-4000.600	Computi globali di imposta PF	-90'371.70	-1'000.00	-89'371.70
910-4002.000	Imposta alla fonte PF	524'768.64	480'000.00	44'768.64

9. Commenti ai conti di consuntivo 2025

I commenti al Consuntivo si riferiscono al confronto con i dati di preventivo, ove vi è una certa rilevanza.

Come di consueto, è garantita la disponibilità a fornire informazioni supplementari e di dettaglio alla Commissione della Gestione, chiamata a redigere il rapporto in base ai disposti di legge.

* * * * *

0 AMMINISTRAZIONE

	C 2025	% C/P	P 2025	% C/C	C 2024
0 Amministrazione generale	1'424'877.07	-2.04%	1'454'500.00	0.60%	1'416'355.01

Il centro di costo in oggetto si riferisce anche alle attività riguardanti il movimento della popolazione.

Al 31.12.2025 il Comune di Riva San Vitale contava 2'728 abitanti (+42), di cui 1'400 uomini (+33) e 1'387 donne (+18). Tra questi, 2'537 persone risultano domiciliate (+24) e 191 dimoranti (+18).

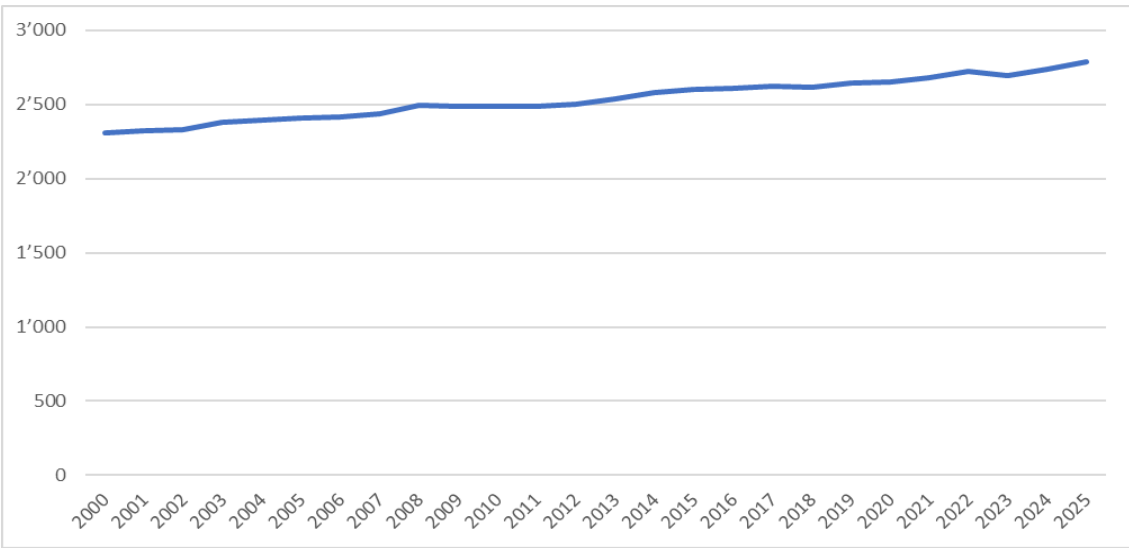
Nel corso dell'anno si sono registrati 311 arrivi, 253 partenze, 19 nascite e 31 decessi.

Per quanto riguarda la distribuzione per età, le fasce di popolazione in maggiore crescita restano quelle tra i 40 e i 49 anni (+29) e tra i 60 e i 69 anni (+32). La persona più anziana residente a Riva San Vitale è nata nell'anno 1925.

Sul territorio comunale sono presenti 632 attinenti, 1'195 ticinesi, 331 confederati e 629 stranieri provenienti da oltre 45 paesi.

Nel corso dell'anno sono stati celebrati 10 matrimoni, mentre 8 cittadine e cittadini hanno ottenuto la cittadinanza svizzera.

Gli iscritti in catalogo elettorale sono 1'925 (+6), di cui 94 svizzeri residenti all'estero.



011 Legislativo

Non vi sono osservazioni rilevanti.

Durante il 2025 sono state presentate 9 interpellanze, 6 interrogazioni e 2 mozioni. Sono stati inoltre presentati i seguenti messaggi, tra cui sono stati votati CHF. 2'330'000.00 crediti di investimenti:

No.	Tema	Seduta CC
01-25	Convenzione servizio di prossimità	16.04.2025
02-25	Dimissioni Mauro Stocker	16.04.2025

No.	Tema	Seduta CC
03-25	Piano finanziario	16.04.2025
04-25	Concessione attinenza	16.04.2025
05-25	Concessione attinenza	16.04.2025
06-25	Convenzione Parrocchia Comune	16.04.2025
07-25	Credito quadro investimento rete AP	16.06.2025
08-25	Consuntivo 2024	16.06.2025
09-25	Credito per realizzazione nuova canalizzazione fondo 714 RFD e 679 RFD	16.06.2025
10-25	Costituzione ente gestore Parco del Laveggio	16.06.2025
11-25	Dimissioni Mauro Mordasini	15.12.2025
12-25	Preventivo 2026	15.12.2025
13-25	Credito opere urbanizzazione fondi 2002 RFD e 2003 RFD	15.12.2025
14-25	Concessione attinenza comunale	15.12.2025
15-25	Concessione attinenza comunale	15.12.2025
16-25	Concessione attinenza comunale	15.12.2025
17-25	Dimissioni Abramo Civatti	15.12.2025
18-25	Convenzione Brusino Arsizio per frequenza allievi SE e SI	15.12.2025

Su tre sedute del Legislativo erano presenti in media 23 consiglieri comunali.

012 Esecutivo

Nel corso dell'esercizio 2025 sono entrate in vigore le seguenti Ordinanze municipali o eventuali modifiche:

- Modifica Ordinanza concernente la videosorveglianza sul territorio del comune di Riva San Vitale (art. 4);
- Modifica Ordinanza concernente il prelievo di tasse amministrative (art. 6);
- Ordinanza in materia di servizi scolastici.

Nel medesimo periodo, il Municipio ha tenuto complessivamente 45 sedute, adottando 446 risoluzioni, con un incremento di 13 unità rispetto all'esercizio precedente. Tale aumento è riconducibile al progressivo ampliamento delle competenze e dei compiti attribuiti agli enti comunali.

021 Amministrazione delle finanze e delle contribuzioni

Con riferimento ai Servizi finanziari, l'avvicendamento del personale, già preannunciato in sede di preventivo, si è concretizzato nel corso del 2025 nel pieno rispetto degli stanziamenti approvati, senza generare scostamenti rispetto alle previsioni di spesa.

Il maggiore costo registrato alla voce 3102.000 (stampati e pubblicazioni) è invece attribuibile alla seconda stampa dei conti preventivi, resa necessaria a seguito del respingimento del primo messaggio e la stesura di due nuovi documenti.

Si segnala inoltre un incremento significativo degli incassi derivanti dalle tasse di diffida, pari all'85%. Tale variazione è riconducibile all'entrata in vigore, a decorrere dal 1° gennaio 2025, di una disposizione emanata dalla Sezione degli enti locali, non disponibile in sede di elaborazione del preventivo, che introduce l'obbligo di registrazione delle emissioni delle tasse di diffida connesse alle imposte comunali.

022 Servizi generali

Con riferimento ai Servizi generali, si evidenzia un minor onere per il personale, riconducibile alla riduzione del grado di occupazione di una collaboratrice nel corso dell'esercizio.

Si segnala inoltre il costante impegno dell'Amministrazione comunale nel processo di digitalizzazione dei servizi e delle procedure interne, orientamento che ha comportato un incremento dei costi in ambito informatico. In particolare, le voci di conto 3113.000, 3118.000, 3133.000 e 3158.000 risultano maggiormente influenzate dagli investimenti legati all'implementazione e al potenziamento delle infrastrutture e delle soluzioni digitali.

023 Ufficio tecnico

Anche per il presente ambito si evidenzia il continuo adeguamento e rinnovo delle apparecchiature informatiche e delle tecnologie in uso (conti 3113.000 e 3118.000), in linea con quanto già rilevato per i Servizi generali.

Per quanto concerne le prestazioni di pianificazione e progettazione affidate a terzi, si registra un maggior costo complessivo pari a CHF. 16'538.13. Tale scostamento è riconducibile in particolare all'accompagnamento in relazione all'esame di plausibilità del PR e Programma d'azione comunale (PAC fase I), nonché allo sviluppo del progetto di riqualifica di Piazza Grande.

Per contro, si evidenzia una flessione degli oneri relativi alle consulenze e ai pareri specialistici, pur rilevando la necessità di disporre di consulenti esterni nella gestione di alcune procedure edilizie e complesse e litigiose (tra privati) che si trascinano da anni e che richiedono un importante dispendio di tempo.

Il costo per tasse connesse alle domande di costruzione, corrisposte al Cantone, risulta superiore di CHF. 19'290.85 rispetto a quanto preventivato. Tale incremento trova riscontro in un corrispondente aumento dei ricavi derivanti dal rilascio delle licenze e procedure edilizie che registrano maggiori entrate pari a CHF. 24'071.00 rispetto alle previsioni.

In maniera non esaustiva e a titolo meramente statistico si segnala che nel corso del 2025:

- sono state rilasciate 80 licenze edilizie;
- sono stati autorizzati 87 interventi sul territorio (10 per impianti fotovoltaici, 23 per interventi di manutenzione, 47 per occupazioni suolo pubblico e 7 posa insegne pubblicitarie);
- sono stati trattati 34 incarti di sussidio.

Contro le decisioni del Municipio sono stati interposti 3 ricorsi in ambito di procedure edilizie di proprietà del Comune.

029 Immobili amministrativi

Il contesto macroeconomico internazionale sfavorevole ha determinato un incremento significativo dei costi energetici rispetto a quanto preventivato, con un aumento del 20% per l'energia elettrica e del 44% per il gas. Tale incremento si riflette inevitabilmente anche in altri centri di costo (si vedano edifici scolastici, centro sportivo, illuminazione pubblica, approvvigionamento idrico,...).

Il credito stanziato per la manutenzione degli edifici (conto 3144.000) è stato ampiamente superato. Lo scostamento è riconducibile al verificarsi di eventi straordinari e a costi prevedibili ma non quantificabili, tra cui:

- cedimento strutturale parziale del soffitto presso l'Ufficio dell'assistente sociale (+ CHF. 4'555.15);
- vari controlli Rasi (+ CHF. 1'643.10);
- revisione triennale degli estintori (+ CHF. 2'419.28);

- intervento di sistemazione del pergolato del lido, danneggiato dalla grandine nel 2024 (+ CHF. 24'000.00).

Si precisa tuttavia che i costi sostenuti per il ripristino dell'Ufficio dell'assistente sociale e del pergolato del lido sono stati compensati dai relativi rimborsi assicurativi (conto 4260.008), neutralizzando pertanto l'impatto netto sul risultato d'esercizio.

1 ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA

	C 2025	% C/P	P 2025	% C/C	C 2024
1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa	543'968.48	3.51%	525'500.00	0.35%	542'073.93

111 Polizia

Per questo centro di costo si evidenzia un minor onere relativo al rimborso per il servizio di Polizia, riconducibile principalmente all'avvicendamento dell'Assistente di Polizia avvenuto nel corso del 2025, con l'inserimento di una figura professionalmente più giovane. La prolungata assenza dell'assistente di polizia avvenuta durante il 2025 (3 mesi) ha portato il Municipio a richiedere al Comune sede una riduzione pro-rata.

Per il resto, non si segnalano particolari variazioni per quanto concerne il Servizio di Polizia.

140 Diritto generale

Le principali differenze tra i valori preventivati e quelli consuntivati sono riconducibili, in via prevalente, a dinamiche di natura aleatoria e a componenti di spesa e di ricavo la cui manifestazione risulta difficilmente stimabile *ex ante*.

In particolare, per quanto concerne le mercedi dei curatori (conti 3010.009 e 4260.004), gli importi sono determinati sulla base delle decisioni emanate dall'Autorità regionale di protezione; la variabilità, sia nel numero dei provvedimenti sia negli importi riconosciuti, comporta una significativa volatilità della spesa, rendendo complessa una previsione attendibile su base annua.

ARP	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Incarti	56	56	76	78	62 (di cui 15 minorenni)	66 (di cui 22 minorenni)
Misure attive	45	42	62	66	58	55
Incontri di rete	5	13	15	37	32	29
Ricoveri	4	8	6	3	2	2

Analogamente, le consulenze e i pareri (conto 3132.001) si riferiscono a prestazioni legali relative a fattispecie straordinarie, non riconducibili appunto all'ordinaria amministrazione, che nell'esercizio 2025 hanno assunto un'incidenza rilevante. Per un caso, in particolare, la pratica si è conclusa nel corso del mese di gennaio 2026.

La voce relativa alla tenuta a giorno del catasto (conto 3132.002) evidenzia costi che trovano solo parziale compensazione nei corrispondenti ricavi derivanti dall'emissione delle tasse (conto 4210.008) e dai sussidi cantonali e federali (conto 4631.002), determinando pertanto uno scostamento netto rispetto al preventivo.

Sul versante delle entrate, si rileva infine un incremento rispetto alle attese per la tassa d'uso del suolo comunale (conto 4120.003), riferita in misura prevalente agli esercizi pubblici e agli stabili comunali, che ha contribuito positivamente al risultato complessivo.

2 FORMAZIONE

	C 2025	% C/P	P 2025	% C/C	C 2024
2 Formazione	1'683'333.28	8.27%	1'554'700.00	5.00%	1'603'116.68

Riportiamo di seguito il numero degli allievi dell'Istituto al 31.12 degli ultimi 5 anni:

Anno	Infanzia		Elementari	
2021	72		106	
2022	74	+ 2	121	+ 15
2023	61	- 13	122	+1
2024	67	+6	133	+ 11
2025	63	- 4	140	+ 7

211 Scuola dell'Infanzia

Dopo la fase di sperimentazione durata 3 anni, la quarta sezione della scuola dell'infanzia di Brusino Arsizio è stata chiusa per la mancanza del numero minimo degli allievi a contare dall'anno scolastico 2025/2026.

Durante l'anno 2024/2025, si è reso necessario procedere, in maniera non prevedibile, ad una supplenza a lungo termine di una docente. Tale circostanza ha determinato un incremento dei costi per il personale supplente, con uno scostamento negativo rispetto al preventivo pari a CHF. 22'122.90.

Si ritiene opportuno fornire una precisazione in merito al conto 4612.101 "Rimborsi per allievi domiciliati a Brusino Arsizio".

A seguito dell'entrata in vigore della nuova Convenzione tra il Comune di Riva San Vitale e il Comune di Brusino Arsizio, concernente la frequenza degli allievi della scuola elementare e dell'infanzia presso l'istituto scolastico di Riva San Vitale, approvata dal Consiglio comunale nella seduta del 15 dicembre 2025, i relativi proventi sono ora rilevati secondo il principio della competenza economica su base annua civile, in luogo del precedente criterio basato sull'anno scolastico.

Di conseguenza, l'importo di CHF. 14'550.00 contabilizzato sul conto 4612.101 si riferisce unicamente al periodo settembre-dicembre 2025, mentre i mesi da gennaio ad agosto risultano già fatturati e rilevati nell'esercizio 2024.

212 Scuola elementare

Si registra un incremento dei costi relativi ai docenti di materie speciali (stipendi e, conseguentemente, oneri sociali), riconducibile in primo luogo all'introduzione di un'unità didattica settimanale nell'ambito di un progetto destinato alla scuola dell'infanzia. Inoltre, la docente di arti plastiche è stata assunta per 2 unità didattiche settimanali al fine di garantire lo svolgimento delle attività presso la classe USD, classe cantonale. Tali 2 unità didattiche sono integralmente rimborsate dal Cantone e non costituiscono pertanto un costo effettivo a carico del Comune di Riva San Vitale.

Per quanto concerne i docenti d'appoggio, si precisa che essi dispongono della medesima formazione dei docenti titolari e vengono impiegati in un'ottica di co-conduzione della classe. La loro presenza non è quindi da intendersi unicamente come supporto, bensì come parte integrante dell'azione didattica. L'assunzione di docenti d'appoggio è obbligatoria almeno nella misura del 50% nelle monoclasse con più di 22 allievi e nelle biclassi con più di 20 allievi. Percentuali superiori

possono essere adottate in funzione delle specifiche esigenze del contesto classe, in particolare in presenza di situazioni che richiedono un rafforzamento dell'intervento didattico e organizzativo.

Con riferimento ai rimborsi per allievi domiciliati a Brusino Arsizio, lo scostamento principale è riconducibile al maggiore contributo erogato dal DECS a quest'ultimo, che, in base alla Convenzione vigente, il Comune di Brusino è tenuto a riversare integralmente.

Una quota parte dei costi sopra descritti trova compensazione nel centro di ricavo 4612.102, in quanto il Comune provvede all'anticipazione dello stipendio di un docente per conto di un altro Comune; la corrispondente quota è successivamente oggetto di rifatturazione, con conseguente recupero parziale dell'onere sostenuto.

217 Edifici scolastici

In relazione a un evento rilevante, già oggetto di precedente menzione, si segnala che la grandinata verificatasi nel 2024 ha reso obbligatorio l'intervento di ripristino dei lucernari della palestra della scuola elementare. Il danno è stato integralmente riconosciuto dalla competente compagnia assicurativa, con conseguente copertura dei relativi costi.

A decorrere dal mese di agosto 2025, presso le scuole elementari di Riva San Vitale è inoltre stata attivata un'Unità Scolastica Differenziata (USD). Tali unità, presenti nel sistema scolastico ticinese, costituiscono sezioni complementari alla scuola elementare ordinaria e permettono, mediante un approccio educativo individualizzato, la scolarizzazione degli allievi nei casi in cui le misure di sostegno standard non risultino sufficientemente adeguate.

L'organizzazione didattica prevede interventi mirati, con gruppi a numero ridotto e una frequenza che comprende le mattinate e alcuni pomeriggi.

L'attivazione di tale sezione ha comportato l'utilizzo e la messa a disposizione di spazi scolastici, generando un incremento dei ricavi da locazione superiore a CHF. 12'000.00.

219 Scuola dell'obbligo

Le principali differenze tra preventivo e consuntivo sono riconducibili, in via prevalente, a variazioni intervenute nella struttura organizzativa e nelle modalità di gestione di specifiche attività operative.

Con riferimento al conto 3010.004 "Stipendio custode istituto scolastico", si evidenzia che un collaboratore della squadra esterna è stato attribuito, in misura pari al 50% (con imputazione diretta a livello contabile, in sostituzione del precedente sistema di addebiti/accrediti interni), alle funzioni di manutenzione degli edifici scolastici.

Tale riallocazione funzionale ha comportato un incremento del conto di costo 3010.005, accompagnato da una corrispondente riduzione degli oneri salariali imputati al centro di costo 615, riflettendo una diversa ripartizione interna delle risorse senza effetti sull'ammontare complessivo della spesa.

In relazione al conto 3111.001 "Macchine, apparecchiature, attrezzature", a decorrere dall'anno scolastico 2025/2026 la cucina della scuola dell'infanzia ha assunto anche la gestione dei pasti destinati alla scuola elementare. Tale ampliamento operativo ha reso necessario l'acquisto di attrezzature al fine di adeguare le dotazioni alle mutate esigenze organizzative e logistiche.

Un ulteriore elemento che ha contribuito allo scostamento rispetto al credito riguarda l'acquisto di materiale ginnico necessario a garantire il regolare svolgimento dell'attività di educazione fisica.

Per quanto attiene infine al conto 3130.029 "Servizi esterni di sorveglianza mensa", si evidenzia l'esternalizzazione del servizio, motivata dalle necessità di una sorveglianza maggiormente

qualificata a beneficio di tutti gli allievi. L'attività è stata affidata a un'associazione professionale già attiva nel settore, con conseguente ridefinizione della struttura dei costi.

3 CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA

	C 2025	% C/P	P 2025	% C/C	C 2024
3 Cultura, sport e tempo libero, chiesa	258'563.25	9.42%	263'300.00	-15.89%	307'414.03

Nel corso dell'anno 2025 si sono svolti, come di consueto, numerosi eventi che hanno contribuito a vivacizzare e valorizzare il territorio, coinvolgendo in modo significativo sia l'Amministrazione comunale sia la squadra esterna. In particolare, le attività organizzate hanno rappresentato momenti di partecipazione e aggregazione per la comunità, nonché occasioni di collaborazione operativa tra i diversi servizi comunali. Si segnalano in particolare:

25.01.2025	Beato Manfredo Settala
27.02.2025	Carnevale: corteo dei bambini dell'Istituto scolastico
10.05.2025	Mostra fotografica "Maternità" di Giuseppe Giannotti
17.05.2025	Conferenza "Ruolo della donna della società moderna"
08.06.2025	Concerto Circolo mandolinistico Aurora
Luglio 2025	Cinema Open Air al Lido
20.07.2025	Traversata popolare del Golfo di Riva San Vitale
01.08.2025	Festa nazionale con allocuzione, cena e concerto
13.09.2025	Street food Village
14.09.2025	Sportissima
20.09.2025	Posa "Pumptrack"
21.09.2025	San Giorgio Trail e San Giorgio Walking
30.11.2025	Accensione albero di Natale e lanterna in Piazza Grande
14.12.2025	Pranzo anziani
20.12.2025	Concerto di Natale del Gruppo mandolinistico Eliante

A tali iniziative si aggiungono le tradizionali feste di apertura e chiusura del Lido, le diverse manifestazioni sportive, tra cui la Staffetta Rivense, nonché gli eventi di carattere locale quali il Mercaa di Ingles. Rientrano inoltre nel medesimo contesto la festa dedicata ai diciottenni e la consueta distribuzione del panettone agli anziani, così come le attività legate all'inaugurazione dello sportello InPoint, del Battistero presso Swissminiatur e delle Fornaci, che hanno ulteriormente contribuito alla valorizzazione della vita comunitaria e del territorio.

341 Sport

L'incremento della spesa relativa alla manutenzione del centro sportivo (3143.002) è riconducibile principalmente a costi straordinari e non preventivabili, in particolare connessi al rifacimento del manto erboso del campo da calcio, alla sistemazione di infiltrazioni d'acqua presso la palestra della scuola media — intervento di competenza comunale — nonché agli interventi di ripristino e messa in sicurezza del parco giochi.

342 Tempo libero

Di rilievo, pur non avendo trovato contabilizzazione nella gestione corrente in quanto iscritti al conto investimenti, si segnalano alcuni interventi urgenti presso il Lido comunale. Si è infatti reso necessario procedere, con carattere d'urgenza, alla sostituzione della pompa a seguito di rottura, alla sostituzione della serranda nell'ambito della manutenzione straordinaria, nonché alla sostituzione del bancone. Tali interventi sono stati motivati da imprescindibili esigenze di sicurezza e di adeguamento alle normative vigenti.

Per quanto concerne gli ingressi al Lido comunale (4240.007), si rileva una variabilità fisiologica dei relativi ricavi, influenzata da diversi fattori, in particolare dalle condizioni meteorologiche stagionali. Nel complesso, l'andamento risulta comunque sostanzialmente in linea con quello dell'esercizio precedente.

Nel corso degli ultimi mesi del 2025 si è inoltre proceduto alla pubblicazione del concorso per l'affidamento della gerenza della buvette. La procedura si è conclusa con esito positivo e si auspica pertanto l'avvio di una proficua collaborazione con la nuova gerenza.

4 SANITÀ

	C 2025	% C/P	P 2025	% C/C	C 2024
4 Sanità	1'766'450.63	12.84%	1'565'500.00	19.87%	1'473'617.10

412 Case medicalizzate, di riposo e di cura

421 Cure ambulatoriali

Tali centri di costo non sono influenzabili a livello comunale, trattandosi di oneri riversati direttamente dal Cantone. Purtroppo, gli stessi si sono rivelati sensibilmente superiori rispetto alle stime formulate in sede di preventivo, evidenziando uno scostamento significativo non riconducibile a decisioni o misure di gestione comunale.

5 SICUREZZA SOCIALE

	C 2025	% C/P	P 2025	% C/C	C 2024
5 Sicurezza sociale	1'113'897.55	-4.54%	1'166'900.00	3.63%	1'074'917.81

512 Riduzione dei premi

532 Prestazioni complementari AVS

Per tali centri di costo, le spese sono costituite da contributi versati al Cantone a favore dei relativi fondi di previdenza sociale e, nuovamente, non risultano influenzabili dall'ente comunale.

Anche in questo ambito si registra un sensibile incremento rispetto alle previsioni, riconducibile a dinamiche esterne alla gestione diretta dell'Amministrazione.

579 Assistenza

Gli *aiuti sociali* (3637.006) sono stati inferiori a quanto preventivato. Nella tabella a seguire vengono riassunti alcuni interventi degli ultimi 5 anni:

	2021	2022	2023	2024	2025
nr. di interventi	1'019	895	1'003	1'237	1'152
nr. persone	336	223	238	223	266
visite a domicilio o strutture	35	33	41	43	41
assistenza (incarti)	38	37	36	35	35
presa a carico amministrativa	15	22	21	20	17
consulenza informativa	86	93	102	207	238
aiuti finanziari	10	15	16	22	11

Con gli 11 aiuti finanziari del 2025 sono stati erogati in totale CHF. 22'009.75, di cui CHF. 7'449.25 tramite il fondo sociale e CHF. 14'560.50 tramite elargizioni di fondazioni private.

Nel 2025 il Servizio Sociale Comunale evidenzia un'evoluzione significativa del proprio operato, caratterizzata da una diminuzione degli interventi complessivi a fronte di un aumento delle persone seguite. Questo dato suggerisce un ampliamento della copertura del servizio e una maggiore diversificazione degli utenti.

Si osserva un incremento importante delle consulenze informative e delle prese a carico di persone in AVS e AI a conferma di un crescente bisogno di orientamento e supporto da parte della popolazione, in particolare anziana. Parallelamente, si registra un leggero aumento delle situazioni più complesse o strutturate, come gli incarti ARP e le prese a carico amministrative di lunga durata.

In ambito di protezione, si registra un aumento degli incarti dell'Autorità Regionale di Protezione, accompagnato da una crescita significativa del numero di minorenni coinvolti (da 15 a 22) e delle segnalazioni ricevute. Questo elemento segnala una maggiore complessità nelle situazioni familiari e una crescente attenzione verso la tutela dei minori.

Per quanto riguarda gli aiuti finanziari, si evidenzia una riduzione significativa del numero di casi, accompagnata da una diminuzione meno marcata della spesa totale, indicando un sostegno più mirato verso situazioni di maggiore necessità.

Nel complesso, il Servizio Sociale Comunale appare sempre più orientato verso un modello di intervento preventivo, flessibile e adattato all'evoluzione dei bisogni sociali. Tuttavia, emergono segnali di crescente complessità, in particolare nell'ambito dell'invecchiamento della popolazione, delle situazioni di invalidità e della protezione dei minori che richiederanno un'attenzione costante anche negli anni a venire.

6 TRASPORTI E COMUNICAZIONE

	C 2025	% C/P	P 2025	% C/C	C 2024
6 Trasporti e comunicazione	666'488.18	-5.13	702'500.00	6.00	628'752.94

615 Strade comunali, posteggi, piazze

I maggiori costi registrati sono riconducibili principalmente all'acquisto di un nuovo dispositivo Viasis (radar amico) nonché all'introduzione della nuova segnaletica relativa ai parchimetri. Quest'ultimo intervento ha generato effetti positivi sul fronte dei ricavi, determinando un incremento degli incassi dei parchimetri (4472.005).

Per quanto concerne la manutenzione delle strade (conto 3141.400), il superamento rispetto al preventivo è imputabile in larga misura agli interventi di ripristino conseguenti ai danni causati dall'evento meteorologico avverso verificatosi il 28 agosto nel Mendrisiotto, per un importo superiore a CHF. 23'000.00.

Si evidenzia infine, anche per l'esercizio in esame, il significativo impegno profuso a favore dei progetti floreali e di promozione della biodiversità sul territorio, a conferma dell'attenzione dell'ente verso la valorizzazione ambientale.

In riferimento al credito per il risanamento e il potenziamento dell'illuminazione pubblica, si sottolinea che il Fondo energie rinnovabili è stato sciolto a favore del relativo investimento,

conformemente a quanto previsto dal pertinente messaggio municipale e in misura proporzionale all'avanzamento dei costi.

622 Traffico regionale

Si rileva una diminuzione dei contributi versati al Cantone per il finanziamento dei trasporti pubblici (3631.009), compensata da un incremento dei contributi connessi alla comunità tariffale (3631.003), con un effetto complessivo che riflette una diversa ripartizione degli oneri all'interno del medesimo ambito di spesa.

La Sezione della mobilità attribuisce tale dinamica principalmente a minori ricavi della Comunità tariffale Arcobaleno rispetto alle previsioni comunicate nella primavera 2024 e successivamente integrate nei mandati di prestazione. A ciò si aggiungono gli effetti derivanti dalla revisione della chiave di riparto degli introiti per il biennio 2025/2026, che ha determinato un incremento rilevante delle quote assegnate alle linee non indennizzate, in particolare a quelle a lunga percorrenza gestite dalle FFS. Infine, gli adeguamenti tariffari introdotti a partire da dicembre 2023, con effetti distribuiti su un orizzonte biennale, non hanno generato i ritorni finanziari attesi in fase di pianificazione.

7 PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

	C 2025	% C/P	P 2025	% C/C	C 2024
7 Protezione dell'ambiente e pianificazione del territorio	74'867.28	-2.39	76'700.00	0.24	70'068.85

710 Approvvigionamento idrico

Le principali differenze riscontrate tra preventivo e consuntivo sono riconducibili in larga misura al maggior onere per il consumo di elettricità (conto 3120.001), necessario al funzionamento della stazione di pompaggio, nonché alla tassa d'uso per la fornitura di acqua potabile.

Il Messaggio municipale n. 7-25, concernente il credito quadro d'investimento per il mantenimento della rete di approvvigionamento di acqua potabile per il periodo 2025–2028 e approvato dal Consiglio comunale nella seduta del 16 giugno 2025, ha consentito di alleggerire l'onere a carico del centro di costo, permettendo una chiusura sostanzialmente in equilibrio.

L'esercizio si chiude infatti con un avanzo del centro di costo pari a CHF. 386.47, importo che viene destinato all'apposito fondo per l'approvvigionamento idrico (conto 3511.100). Al 31 dicembre 2025 tale fondo presenta tuttavia un saldo negativo di CHF. 38'105.14, situazione che richiede un ripristino nel breve termine.

In conformità all'art. 13 cpv. 1 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni (RGFCC), nonché agli artt. 10 e 64 del Regolamento comunale per la distribuzione di acqua potabile (RAP), il servizio di approvvigionamento idrico deve essere integralmente autofinanziato mediante le tasse d'uso e rispettare il principio dell'equilibrio finanziario; ne consegue che i relativi fondi non possono presentare un saldo negativo per un periodo superiore a quattro anni.

Alla luce di quanto precede, e al fine di garantire il rispetto delle disposizioni normative vigenti, si è reso necessario procedere a un adeguamento delle tariffe previste dall'Ordinanza municipale concernente il prelievo delle tasse di consumo e di allacciamento per l'acqua potabile per l'anno 2026 (regolarmente cresciuta in giudizio), con l'obiettivo di riportare il fondo a valori positivi.

720 Eliminazione delle acque di scarico

Né il minor contributo al Consorzio Depurazione Acque Mendrisiotto (conto 3612.106), né le maggiori entrate derivanti dalla tassa d'uso delle canalizzazioni (conto 4240.010), rispetto all'esercizio 2024, hanno consentito il raggiungimento dell'equilibrio del centro di costo. L'esercizio evidenzia pertanto una perdita pari a CHF. 31'085.49, la quale viene finanziata mediante il relativo fondo per l'eliminazione delle acque (conto 4511.200); al 31 dicembre 2025 tale fondo presenta un saldo negativo di CHF. 48'545.08.

Si rileva inoltre che la Legge sulla gestione delle acque non prevede più la costituzione di accantonamenti per la manutenzione straordinaria, precedentemente disciplinati dall'art. 110 della abrogata LALIA. In applicazione della circolare SEL 7/2025, si è pertanto proceduto allo scioglimento del fondo 2090.200 "Accantonamento per manutenzione canalizzazioni", con trasferimento dell'importo di CHF. 10'000.00 al fondo di capitale proprio (conto 2910.200).

Anche per questo centro di costo si rende necessario il ripristino di un saldo positivo del fondo. A tal fine, il Municipio ha avviato le necessarie misure di adeguamento delle tariffe previste dalla relativa Ordinanza municipale per l'anno 2026 (regolarmente cresciuta in giudicato), in modo da garantire il rispetto del principio dell'equilibrio finanziario.

730 Gestione dei rifiuti

Le risultanze di consuntivo si attestano sostanzialmente in linea con gli importi previsti in sede di preventivo e non emergono pertanto elementi di rilievo che richiedano particolari commenti.

L'esercizio si chiude con un avanzo del centro di costo pari a CHF. 72'653.39, il quale viene attribuito all'apposito fondo (conto 3511.300). Al 31 dicembre 2025, tale fondo presenta un saldo positivo di CHF. 113'922.83.

769 Altri tipi di lotta contro l'inquinamento ambientale e risparmio energetico

I contributi per la gestione sistema di bike sharing, per risparmio energetico e per bici elettriche sono stati integralmente finanziati attraverso il Fondo Energie Rinnovabili (FER).

Il contributo FER ricevuto dal Cantone, voce 4631.003, è stato utilizzato per i progetti di risparmio energetico sul territorio e il saldo riversato al relativo fondo per futuri prelievi, tramite la voce *versamenti al Fondo Energie Rinnovabili* (3500.500).

8 ECONOMIA PUBBLICA

	C 2025	% C/P	P 2025	% C/C	C 2024
8 Economia pubblica	-28'036.96	37.62	-21'100.00	-24.93	-38'679.68

Nessuna particolare segnalazione.

9 FINANZE E IMPOSTE

	C 2025	% C/P	P 2025	% C/C	C 2024
9 Finanze e imposte	6'816'145.49	0.32	6'794'200.00	-2.85	7'015'897.48

910 Imposte

L'importante scostamento tra preventivo e consuntivo riferito al risultato d'esercizio, che ha condizionato il risultato d'esercizio per l'anno 2025, è riconducibile in particolare a specifiche voci di natura fiscale, caratterizzate da una limitata prevedibilità in sede di previsione e pianificazione.

In particolare, il conto 3181.002 "perdite su crediti per imposte" registra un importo di CHF. 183'080.57, con una differenza di CHF 83'080.57 rispetto al preventivo. Ciò si giustifica alla luce della ricezione, nel corso dell'anno, di attestati di carenza beni riferiti a più annualità di un contribuente di rilevante entità e come detto, di difficile previsione.

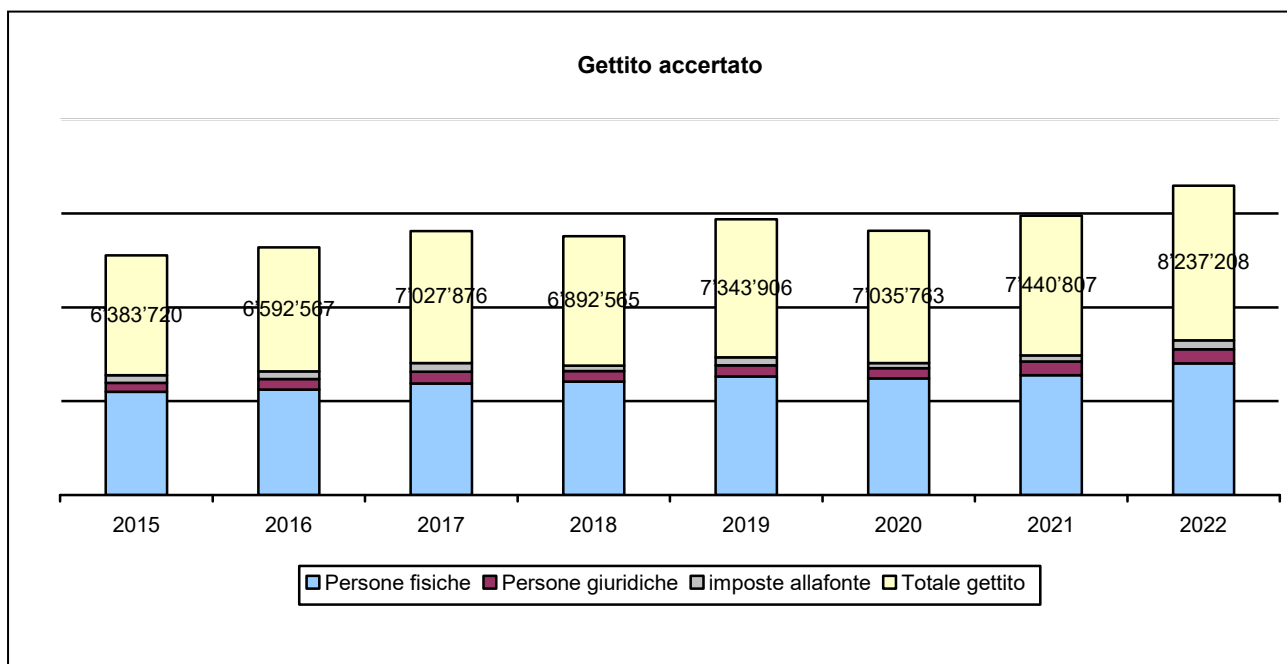
Il conto 4000.200 "imposte suppletorie (recuperi di imposte)" evidenzia invece un gettito pari a CHF. 54'027.40, inferiore di CHF. 95'972.60 rispetto alle attese. Analogamente, il conto 4000.600 "computi globali di imposta delle persone fisiche" presenta un importo negativo di CHF. - 90'371.70, con uno scostamento di CHF. -89'371.70. Tale voce si riferisce ai contribuenti che percepiscono redditi dall'estero e che hanno già assolto un'imposizione alla fonte; il sistema fiscale consente in questi casi la deduzione o imputazione dell'imposta estera su quella svizzera dovuta sul medesimo reddito, con conseguente rimborso dell'importo.

Per quanto concerne le imposte alla fonte (conto 4002.000), si evidenzia che l'importo di CHF. 440'000 riguarda l'anno contabile 2025, mentre la restante quota pari a CHF. 84'768.46 concerne le sopravvenienze riferite all'esercizio 2024.

Per contro, il conto 4009.000 "imposte su liquidazioni di capitale (imposta annua intera)" registra entrate pari a CHF. 220'033.70, superiori di CHF. 90'033.70 rispetto al preventivo.

Le suddette voci, per loro natura, non sono direttamente influenzabili dall'ente e risultano di difficile stima, contribuendo pertanto agli scostamenti rilevati tra preventivo e consuntivo.

Nel grafico seguente, sono riportati i dati accertati del gettito d'imposta cantonale per il nostro Comune:



930 Perequazione finanziaria e compensazione degli oneri

Si evidenzia, nel presente ambito, un maggior contributo versato al fondo di perequazione, nell'ambito dei flussi finanziari tra Cantone e Comuni determinati in funzione della capacità finanziaria dei singoli enti. Parallelamente, si rileva la ricezione di un contributo di livellamento inferiore rispetto a quanto preventivato; tale trasferimento, di natura orizzontale e riferito esclusivamente ai Comuni, è finalizzato al riequilibrio della dotazione di risorse fiscali tra gli stessi.

961 Interessi

Nel corso del 2025 sono stati rinnovati tre prestiti a condizioni globalmente simili alle precedenti. A tal proposito, il Municipio si adopera costantemente nella ricerca delle condizioni più favorevoli possibili; tuttavia, l'andamento dei mercati finanziari non risulta sempre coerente con tale obiettivo.

Gli interessi passivi relativi ai beni afferenti ai servizi autofinanziati, segnatamente approvvigionamento idrico, eliminazione delle acque di scarico e gestione dei rifiuti, sono stati imputati ai rispettivi centri di costo (conto 4940.000).

Per quanto concerne i ricavi, analogamente a quanto già illustrato in precedenza per il centro di costo 021 Amministrazione delle finanze e delle contribuzioni, solo a decorrere dal 1° gennaio 2025 vengono contabilizzate le emissioni degli interessi sulle imposte. Questo si riflette in una cifra più alta per il conto 4401.000 interessi di mora su imposte e tasse.

963 Immobili beni patrimoniali

Per il presente capitolo si rilevano esclusivamente le spese accessorie riferite al punto vendita Denner e il relativo riaddebito. In particolare, a seguito della ricezione non prevista di un conguaglio riferito agli ultimi tre esercizi, l'importo determinato conformemente alle condizioni contrattuali è stato integralmente rifatturato al negozio Denner.

Le restanti poste risultano allineate agli importi iscritti a Preventivo, senza scostamenti significativi.

990 Ammortamenti

Gli ammortamenti ordinari dei beni amministrativi sono stati effettuati con il sistema "lineare" secondo la durata di vita stimata del cespite.

Gli ammortamenti relativi a beni dei servizi autofinanziati, sono stati attribuiti ai relativi centri di costo (conto 4950.000).

* * * * *

Conclusione

Il consuntivo 2025 del Comune di Riva San Vitale evidenzia una situazione finanziaria complessa e caratterizzata da un importante disavanzo causato da eventi straordinari e non prevedibili. Nel complesso si delinea una certa stabilità.

Il risultato d'esercizio, pari a CHF. - 688'263.27, conferma una tendenza già osservata nell'anno precedente, con una progressiva erosione della capacità di autofinanziamento, pur in presenza di un capitale proprio ancora solido e di un indice finanziario definito "medio".

Il bilancio complessivo mostra un volume di attivi e passivi sostanzialmente invariato rispetto all'anno precedente, segno di una gestione prudente degli investimenti e del debito. Il debito pubblico pro capite si attesta a CHF. 5'951, valore leggermente inferiore alla media cantonale e dei comuni ticinesi, indicando una posizione ancora favorevole nel confronto intercomunale. Tuttavia, la pressione crescente sui costi correnti, in particolare nei settori dell'energia, della formazione, della sanità e dei trasferimenti cantonali e intercomunali (consorzi), rappresenta un elemento di criticità strutturale che richiede attenzione nel medio periodo.

Dal lato delle entrate, il gettito fiscale comunale si mantiene su livelli importanti (circa CHF. 6.45 milioni), sostenuto principalmente dalle persone fisiche. La crescente volatilità di alcune componenti fiscali e l'aumento delle perdite su crediti indicano una maggiore incertezza nella prevedibilità delle entrate future. Parallelamente, numerosi centri di costo risultano sempre meno influenzabili a livello comunale, poiché determinati da contributi cantonali obbligatori o da dinamiche sovracomunali (sanità, previdenza sociale, perequazione finanziaria).

Un elemento rilevante è l'aumento generalizzato dei costi energetici e dei servizi, che riflette un contesto internazionale ancora instabile. Nel 2025, infatti, il quadro globale continua a essere influenzato dagli effetti a lungo termine delle tensioni geopolitiche, dalle incertezze nei mercati energetici e dall'inflazione strutturale in Europa. Questi fattori incidono direttamente sui costi di gestione degli enti pubblici, in particolare per quanto riguarda energia, manutenzioni e infrastrutture.

A livello cantonale ticinese, il 2025 si inserisce in un contesto di progressivo aumento della spesa pubblica, soprattutto nei settori della sanità, della scuola e delle politiche sociali. Il sistema di perequazione finanziaria tra Cantone e Comuni continua a svolgere un ruolo centrale nel riequilibrio delle risorse, ma al tempo stesso evidenzia una crescente dipendenza dei Comuni da flussi esterni. Anche il Ticino, come altri cantoni svizzeri, affronta una pressione crescente legata all'invecchiamento della popolazione, all'aumento della domanda di servizi sociali e sanitari e alla necessità di investimenti infrastrutturali continui.

Nel caso specifico di Riva San Vitale, si osserva una dinamica demografica ancora positiva, con una crescita della popolazione e un aumento delle fasce d'età medio-alte, che comportano però un potenziale incremento della domanda di servizi pubblici nel medio-lungo termine. L'attività comunale nel 2025 è stata inoltre caratterizzata da un elevato dinamismo amministrativo e progettuale, con investimenti in digitalizzazione, pianificazione territoriale e manutenzione delle infrastrutture.

Nonostante il risultato d'esercizio negativo, il Municipio, pur consapevole dell'entità del disavanzo, non esprime particolare preoccupazione, ritenendo che lo stesso sia ampiamente spiegabile alla luce di fattori straordinari, di scostamenti puntuali e di dinamiche non strutturali che hanno inciso in modo significativo sul risultato finale. Tali elementi, unitamente alla solidità patrimoniale complessiva e alla natura non ricorrente di diversi oneri registrati, consentono infatti una lettura del consuntivo in chiave sostanzialmente equilibrata.

In conclusione, il consuntivo 2025 fotografa un Comune finanziariamente ancora equilibrato ma sottoposto a pressioni crescenti, sia di natura strutturale che congiunturale. La sostenibilità futura richiederà un attento bilanciamento tra mantenimento dei servizi, controllo della spesa corrente attraverso strumenti legislativi e amministrativi puntuali, in un contesto esterno sempre più complesso e interdipendente.

Per questi motivi e restando a disposizione per ogni ulteriore chiarimento si chiede a questo lodevole Consiglio comunale di

r i s o l v e r e:

1. È approvato il bilancio consuntivo del Comune per l'anno 2025 che chiude con una perdita d'esercizio pari CHF. 688'263.27.
2. È approvata la chiusura del conto di investimento di CHF. 100'000 riferito al MM 01-24 concernente il "versamento del capitale iniziale alla Fondazione Le Fornaci".
3. È dato scarico al Municipio per la gestione 2025.

Con i migliori ossequi.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

La Segretaria:

Antonio Guidali

Lorenza Capponi

Riva San Vitale, 04.05.2026/LC/MCr
RM 27.04.2026

Il presente messaggio è demandato per esame e preavviso alla **Commissione della gestione**

Indice allegati

La numerazione degli allegati riferiti all'art. 22 RGFCC segue i dati della stampa del programma contabile.

1. Rapporto di revisione BDO (estratto) e Indicatori finanziari (lett.o)

2. Riassunto consuntivo	pagina	1-2
--------------------------------------	--------	-----

3. Conto economico

Ricapitolazione per dicastero	pagina	1-5
Ricapitolazione per genere di conto	pagina	6-15

4. Consuntivo: dettaglio

Dicastero amministrazione generale	pagina	16-23
Dicastero ordine pubblico e sicurezza, difesa	pagina	24-29
Dicastero formazione	pagina	30-35
Dicastero cultura, sport e tempo libero, chiesa	pagina	36-40
Dicastero sanità	pagina	41-44
Dicastero sicurezza sociale	pagina	45-53
Dicastero trasporti e comunicazione	pagina	54-58
Dicastero protezione dell'ambiente e pianificazione del territorio	pagina	59-66
Dicastero economia pubblica	pagina	67-69
Dicastero finanze e imposte	pagina	70-77

5. Conto degli investimenti

Ricapitolazione per dicastero	pagina	78-80
Ricapitolazione per genere di conto	pagina	81-83
Consuntivo di dettaglio	pagina	84-102

6. Bilancio al 31.12.2025

Riassunto	pagina	1
Ricapitolazione a 2 cifre	pagina	2-3
Ricapitolazione a 3 cifre	pagina	4-5
Ricapitolazione a 4 cifre	pagina	6-7
Dettaglio	pagina	8-15

7. Tabella dei cespiti: beni patrimoniali	pagina	1
--	--------	---

8. Tabella dei cespiti: beni amministrativi	pagina	1-3
--	--------	-----

9. Tabelle e allegati art. 22 RGFCC

Tabella del controllo crediti (lett. f)
Tabella dei debiti (lett. g)
Tabella degli accantonamenti (lett. h)
Tabella degli impegni eventuali (lett. i)
Tabella delle partecipazioni (lett. j)
Conti dei flussi dei mezzi liquidi (lett. l)
Tabella imposte da incassare (lett. m)
Stato del capitale proprio (lett. p)