

GRUSSWORT

Liebe Thusnerinnen und Thusner
Die Fusion der Gemeinden Thusis und Mutten ist schon fast Geschichte. Heute wissen wir: Wir ergänzen uns hervorragend. Thusis bietet eine umfassende Infrastruktur, soziale und kulturelle Angebote und ist eine lebendige Drehscheibe für die regionale Wirtschaft. Mutten hingegen bietet Naherholung für Jung und Alt, und das auf hohem Niveau.

Das wissen auch unsere «Zweitheimischen», die Zweitwohnungsbesitzer, zu schätzen: Das Verhältnis von Zweitwohnungen zu Erstwohnungen in Mutten liegt derzeit bei über 80 Prozent. Durch die Fusion wurde wieder ein neues Wachstumspotenzial für Zweitwohnungen geschaffen. Das aktive Engagement und die persönliche Verbundenheit unserer Zweitwohnungsbevölkerung sind aus meiner Sicht von unschätzbarem Wert. Wir freuen uns deshalb, auch sie schon bald an der Zukunftskonferenz in Mutten zu begrüßen.

Die verdichteten Ergebnisse unserer Zukunftskonferenz in Thusis 2018 präsentieren wir Ihnen nebenstehend. Sie zeigen mir, dass die Wünsche der Bevölkerung mit meinen Visionen für die Zukunft unserer Gemeinde übereinstimmen. Unsere politischen Entscheidungen, so mein persönliches Resümee, basieren auf der breiten Meinung der Bevölkerung. Wir sind also alle auf einem guten Weg in die Zukunft.

*Curdin Capaul,
Gemeindeammann*



Mutten ist ein wichtiger Entwicklungsschwerpunkt für die Gemeinde Thusis und steht im Fokus der zweiten Zukunftskonferenz am 3. August.

THUSIS WILL WACHSEN

Wichtiger Wegweiser ist das
kommunale räumliche Leitbild der Gemeinde

Thusis lebt. Von seiner Geschichte ebenso wie von neuen Ideen. Dass Thusis ein grosses Zukunftspotenzial hat und wie dieses genutzt werden soll – das war Thema der Zukunftskonferenz, zu der die Gemeinde im November 2018 eingeladen hatte. Der konsequente zweite Teil dieser Zukunftskonferenz wird am 3. August in Mutten stattfinden (siehe Agenda). Rund 50 Einwohnerinnen und Einwohner sammelten auf der Veranstaltung im November einen bunten Strauss voller Ideen und übergaben diesen der Gemeinde. Zusammen mit der STW AG für Raumpla-

nung haben wir in den vergangenen Monaten den Strauss behutsam auseinander genommen, analysiert und in die Erstellung unseres kommunalen räumlichen Leitbilds (KRL) eingebunden.

Attraktive Wohngemeinde für junge Familien

Die Erstellung eines KRL ist ein Auftrag des Kantons an die Gemeinden und muss bis

Anfang 2020 eingereicht werden. Wir haben den Rückenwind, der sich durch das grosse Engagement und die konstruktiven Diskussionen der Teilnehmenden zeigte, genutzt: Für die Themen Bevölkerungs-entwicklung, Wohnen, Kernentwicklung, Arbeiten, öffentlicher Raum, Verkehr sowie

Obermatten bietet Naherholung auf hohem Niveau – für Einheimische und Zweitwohnungsbesitzer ebenso wie für Urlauber und Tagesgäste.



Freizeit/Tourismus haben wir Leitsätze formuliert. Diese werden nach der zweiten Zukunftskonferenz im August mit gezielten Massnahmen für Matten ergänzt. In den kommenden Wochen können wir das vollständige KRL dann bereits dem Kanton

ZUKUNFTSKONFERENZ

Die Gemeinde Thusis erarbeitet derzeit ein kommunales räumliches Leitbild (KRL), welches die angestrebte Entwicklung der Gemeinde aufzeigen wird.

Seit 1. Januar 2018 ist auch Matten ein Teil der Gemeinde Thusis. Im Entwurf des KRL Thusis wird daher für Matten ein «Entwicklungsschwerpunkt» definiert, welchen wir in den kommenden Wochen mit Inhalten füllen werden. Hierzu laden wir die interessierte Bevölkerung zu einer weiteren Zukunftskonferenz ein.

Die Zukunftskonferenz findet am Samstag, 3. August, 10 bis 17 Uhr, in Obermatten statt. Wir möchten die Anforderungen, Bedürfnisse und Ideen der Fraktion Matten aufnehmen. Welches Gesamtinteresse vertritt sie? Welche Wachstums- oder Gestaltungsmöglichkeiten sehen die Einwohnerinnen und Einwohner im Einzelnen? Ziel ist es, Stärken und Schwächen transparent zu machen. Darauf aufbauend lassen sich Entwicklungschancen ableiten. Die Ergebnisse der Konferenz werden das KRL der Gemeinde Thusis vervollständigen.

Die Bevölkerung ist herzlich eingeladen.
Wir bitten um verbindliche Anmeldung über
www.thisis.ch

übergeben. Sie als Bevölkerung möchten wir auf diesem Wege über den aktuellen Stand informieren.

Die Gemeinde Thusis soll moderat wachsen. Um die bestehende, hohe Lebensqualität zu erhalten, streben wir ein durchmisches Bevölkerungswachstum an, das auf die Kapazitäten von Infrastruktur, Wohnraum und Arbeitsplätzen abgestimmt ist. Wir wollen insbesondere für junge Familien attraktiv sein und gleichzeitig das Angebot für ältere Menschen ausbauen. Wie ist dies im Einzelnen möglich?

- Der Ortskern soll belebt, gestärkt und mit Frei- und Grünflächen bereichert werden. Er kann baulich verdichtet und effektiver genutzt werden. Wir wollen die Aufenthaltsqualität in der Neudorfstrasse erhöhen, indem wir beispielsweise den Verkehr reduzieren und Gewerbenutzungen fördern.
- Bestehende Wohngebiete können wir verdichten. Für eine Erweiterung des Wohnraums steht die Prüfung des Siedlungsgebiets Compogna/Löser an erster Stelle.
- Durch gezieltes Standortmarketing und die Optimierung vorhandener Arbeitszonen wollen wir Rahmenbedingungen schaffen, die neue Betriebsansiedlungen und Arbeitsplätze ermöglichen.
- Öffentliche Räume entwickeln wir gezielt weiter. Im Fokus stehen unsere Naherholungszonen, Brunnenplätze und das Schlössli. Langfristig streben wir an, das Bahnhofareal zu einer attraktiven Plattform zu entwickeln.
- Wir setzen uns dafür ein, neue Verkehrsverbindungen zu schaffen (z.B. Ortsbus) und den ÖV zu verbessern (z.B. Ortskern-Bahnhof-Compogna, Taktung Richtung Chur). Wir optimieren die Ver-

kehrslenkung und fördern den Langsamverkehr.

- Sanfter Tourismus sowie das Sport-, Freizeit- und Erholungsangebot werden laufend weiterentwickelt (z.B. Trail-Center).

Die Unterlagen der Zukunftskonferenz Thusis und das vollständige KRL der Gemeinde Thusis finden Sie auf unserer Website. Auch den Auswertungsbericht der Zukunftskonferenz Matten stellen wir Ihnen dort möglichst zeitnah zur Verfügung. Alle Dokumente gemeinsam sind die Grundlage für die mittel- bis langfristige Entwicklung der Gemeinde und sorgen dafür, dass wir den bunten Ideenstrauss weiterhin am Blühen halten.

1.-AUGUST-FEIER IN OBERMATTEN

- 15.30 Uhr Stepsla-Wettkampf
- 16 und 16.30 Uhr Dorfführung
- 17.30 Uhr Begrüssung und Festakt
- 18 Uhr 1.-August-Apéro
- Anschliessend Festbetrieb und Höhenfeuer

Die Bevölkerung ist herzlich eingeladen. Weitere Informationen betreffend Transport folgen.

NEUE ÖFFNUNGSZEITEN

Ab 1. August gelten neue Schalter- und Telefonzeiten auf der Gemeindeverwaltung:

Montag bis Freitag, jeweils 8.30 bis 11.30 Uhr und 14 bis 17 Uhr.