

Einwohnergemeinde Saanen
Ortsplanungsrevision 2005 - 2008/11



Die Ortsplanung beinhaltet:

- Zonenpläne Nrn. 1 - 5, 1 : 2'500	21
- Zonen- und Richtpläne Nrn. 11 - 14, 1 : 5'000	22
- Zonen- und Richtpläne Nrn. 21 - 23, 1 : 10'000	23

Bauelement

Das Bauelement mit den Anhängen 2-12 bildet zusammen mit den Zonenplänen Nrn. 1-5, 11-14, 21-23 die baurechtliche Grundordnung der Gemeinde.

ZONENPLAN UND RICHTPLAN NR. 23
GSTAAD - SAANEN 1 : 10'000

Genehmigungsstand AGR 16.2.2012
Rechtskraft JGK vom 7.7.2012 / Fortführung Stand 10.06.2014

GENEHMIGUNGSVERMERKE
zum Zonenplan

Mitwirkung 1		vom 30.08. bis 09.10.2009	
Mitwirkung 2		vom 06.06. bis 07.09.2007	
Mitwirkung 3		vom 18.08. bis 18.07.2008	
Mitwirkung 4		vom 26.05. bis 25.08.2010	
Vorprüfung		18.09. und 15.12.2008	
Vorprüfung Änderungen 2010		18.05, 28.06. und 25.08.2010	
	Auflage	Auflage Änderungen 2010	Auflage nach GV vom 11.03.2011
Öffentliche Auflage	vom 17.12.2008 bis 30.01.2009	vom 29.09. bis 30.10.2010	vom 23.03. bis 29.04.2011
Publikation im kant. Amtsblatt	17. und 24.12.2008	29. 9. und 6. 10.2010	23.03. und 30.03.2011
Publikation im Amtsanzeiger Saanen	16. und 23.12.2008	28.9. und 15.10.2010	22.03. und 29.03.2011
Einspracheverfahren abgehalten am	18.2, 18.2, 20.2, 2.3, 4.3, 7.3, 11.3 und 12.3.2009	15.11, 18.11, 19.11, und 1.12.2010	-
Erläutete Einsprachen	12	-	-
Uneläutete Einsprachen	81	22	-
Rechtsverwahrungen	2	-	-
Beschlossen durch den Gemeinderat am	9.12.2008	21.09.2010	-
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung (GV) der Einwohnergemeinde Saanen am 11.03.2011			
295 Ja zu 11 Nein Stimmen			
Saanen, den 10.05.2011 Der Präsident der GV:		Der Verwaltungsdirektor:	
W. Bich		A. Chissale	

Die Richtigkeit der Angaben bescheinigt: Saanen, den 10.05.2011

Der Verwaltungsdirektor: A. Chissale

Verbindliche Wasgrenzen genehmigt durch das kantonale Amt für Wald (KAWA) 10.2.2012

Genehmigt durch das kant. Amt für Gemeinden und Raumordnung 1.6.FEB. 2012

Rein Seiler, Beamtenleiter Waldrecht

GENEHMIGUNGSVERMERKE
zum Richtplan

Mitwirkung 1	vom 30.08. bis 09.10.2006	
Vorprüfung	18.09. und 15.12.2008	
Vorprüfung Änderungen 2010	18.05, 28.06. und 25.08.2010	
Auflage	Auflage Änderungen 2010	
Öffentliche Auflage	vom 17.12.2008 bis 30.01.2009	vom 29.09. bis 30.10.2010
Publikation im kant. Amtsblatt	17. und 24.12.2008	29.09. und 6.10.2010
Publikation im Amtsanzeiger Saanen	16. und 23.12.2008	28.09. und 15.10.2010
Beschlossen durch den Gemeinderat am	9.12.2008	21.09.2010
Saanen, den 10.05.2011 Gemeindepräsident:	Der Verwaltungsdirektor:	
 Dr. A. Anzifer	 A. Chissale	
Die Richtigkeit der Angaben bescheinigt: Saanen, den 10.05.2011	Der Verwaltungsdirektor:	
		

Genehmigt durch das kant. Amt für Gemeinden und Raumordnung 1.6.FEB. 2012

A. Chissale

Legende

Inhalte zum Zonenplan (Grundentwürfenverbindlich)

Überlagernde Schutzperimeter

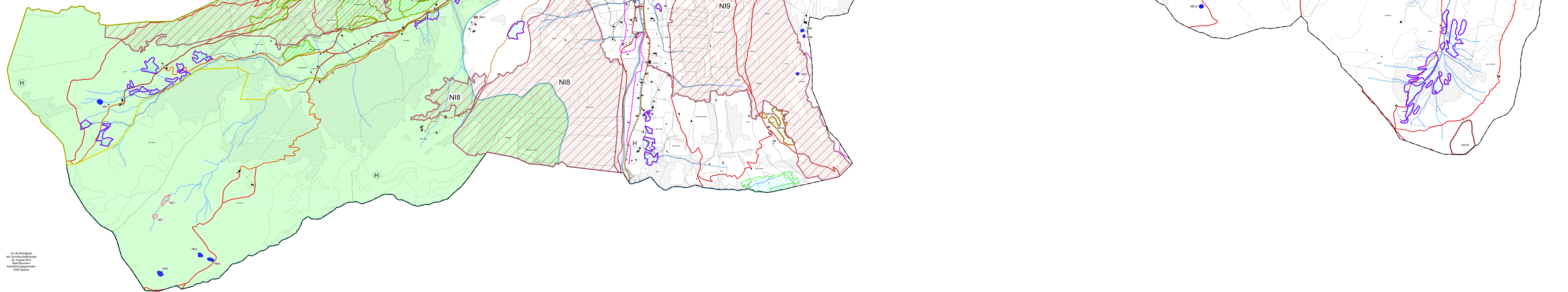
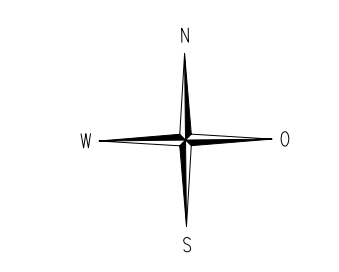
- Feuchtgebiet kommunal (Art. 52)
- Trockenstandort kommunal (Art. 52)
- Wildschutzgebiet (Art. 52)
- BLN Talgebiet (Art. 52)
- Besondere Kulturlandschaften (Art. 52)
- Naturnäheres bachbegleitendes Gebiet (Art. 52)
- Doline (Art. 52)
- Stehendes Gewässer (Art. 52)

Hinweise

- Gemeindegrenze
- Grundwasserschutzzone (RRB 5.6.87)
- Gewässer
- Hochmoor national
- Flachmoor national
- Flachmoor regional
- Trockenstandort regional
- Reptilien-Kerngebiet
- Bauzonen

Festsetzungen zum Richtplan (Behördenverbindlich, nicht Grundentwürfenverbindlich)

- Wanderweg kantonal
- Historischer Verkehrsweg
- Wanderweg
- Haltknotenplatz



Vor der Richtigkeit der Grundentwürfen vom 25. August 2012: Rein Seiler, Nachprüfungsbeamter (NPA) Saanen