

# **Herzlich willkommen zur Gemeindeversammlung Nr. 2 / 2022**

# Traktanden

1. **Kenntnisnahme Genehmigung des Protokolls der Gemeindeversammlung vom 1. Juni 2022**
2. **Budget 2023**
3. **Festsetzung Steuerfuss für das Jahr 2023**
4. **Sanierung Infrastruktur „Steinigs Wegli“, Kreditfreigabe CHF 360'000.00**
5. **Erstellung Notwasserverbund Thusis – Sils i. D., Kreditfreigabe CHF 630'000.00**
6. **Informationen aus den Departementen**
7. **Varia**

## Traktandum 1

**Kenntnisnahme der  
Genehmigung des Protokolls  
der Gemeindeversammlung  
vom 1. Juni 2022**

## Traktandum 2

# Budget 2023

## Budget 2023 – Erfolgsrechnung

| <b>Budget</b>      | <b>2023</b>              | <b>2022</b>       |
|--------------------|--------------------------|-------------------|
| Total Aufwand      | <b>26'644'700</b>        | 26'582'600        |
| Total Ertrag       | <b><u>26'181'700</u></b> | <u>25'856'900</u> |
| Aufwand-Überschuss | <b>463'000</b>           | 725'700           |

## Budget 2023 – Investitionsrechnung

| <b>Budget</b>              | <b>2023</b>             | <b>2022</b>      |
|----------------------------|-------------------------|------------------|
| Total Ausgaben in CHF      | <b>9'089'500</b>        | 6'803'200        |
| Total Einnahmen in CHF     | <b><u>3'602'500</u></b> | <u>2'492'200</u> |
| Netto-Investitionen in CHF | <b>5'487'000</b>        | 4'311'000        |

## Budget 2023 – Investitionen nach Bereichen

| Bezeichnung                                      | Ausgaben in CHF     | Einnahmen in CHF    |
|--------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Allgemeine Verwaltung                            | 35'000.00           |                     |
| Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung | 80'000.00           | 40'000.00           |
| Bildung                                          | 2'716'500.00        |                     |
| Kultur, Sport und Freizeit, Kirche               | 190'000.00          | 67'500.00           |
| Verkehr                                          | 566'000.00          | 182'000.00          |
| Umweltschutz und Raumordnung                     | 4'788'000.00        | 3'313'000.00        |
| Volkswirtschaft                                  | 484'000.00          |                     |
| Finanzen und Steuern                             | 230'000.00          |                     |
| Total                                            | 9'089'500.00        | 3'602'500.00        |
| <b>Nettoinvestition</b>                          |                     | <b>5'487'000.00</b> |
|                                                  | <u>9'089'500.00</u> | <u>9'089'500.00</u> |

## Finanzplan

- Allgemeines zum Finanzplan
- Bevölkerungsstruktur
- Sozialhilfequote
- Schule
- Amt für Gemeinden

## 0120.3001.00 Projekte

| Projekt                          | Anzahl Std.  | Ansatz CHF   | Betrag CHF       |
|----------------------------------|--------------|--------------|------------------|
| Operative Tätigkeiten            | 400          | 45.00        | 18'000.00        |
| Schulraumentwicklung             | 80           | 45.00        | 3'600.00         |
| Verlorenes Loch                  | 40           | 45.00        | 1'800.00         |
| Vernehmlassungen                 | 40           | 45.00        | 1'800.00         |
| Weiterentwicklung Camping        | 60           | 45.00        | 2'700.00         |
| Entwicklung Thusis               | 160          | 45.00        | 7'200.00         |
| Entwicklung Pantun               | 120          | 45.00        | 5'400.00         |
| Erneuerung MZH Dorf              | 40           | 45.00        | 1'800.00         |
| Umbau Sitzungszimmer Bürgerstube | 20           | 45.00        | 900.00           |
| Überarbeitung Energiegesetz      | 80           | 45.00        | 3'600.00         |
| Digitale Gemeinde                | 80           | 45.00        | 3'600.00         |
| Revision Gemeindeverfassung      | 80           | 45.00        | 3'600.00         |
| <b>Total</b>                     | <b>1'300</b> | <b>45.00</b> | <b>58'500.00</b> |

## Absichten 2023

- Gemeindeverfassung, Organisationsreglement, Entschädigungsreglement
- Internes Kontrollsystem (IKS)
- Wassergesetz
- Abwassergesetz
- Abfallgesetz
- Energiegesetz
- Ortsplanung, Baugesetz
- Polizeigesetz (Parkierungskonzept, Regelung Feuerwerkskörper)

## Kostenanalysen, Optimierungen

- Mitarbeitende, Stellenplatzoptimierung, Leistungsabbau
- Informatik, Hardware, Software
- Verträge, Vereinbarungen, Abonnemente, Mitgliedschaften
- Liegenschaften, Bauland
- Pöschli
- SBB-Tageskarten
- Feuerwehr
- Schwimmbad
- Kommissionen, Projekte, Arbeitsgruppen usw.
- Allgemeines
- Mehreinnahmen

## Kosten Erweiterung Primarstufe Compogna

- Kredit von CHF 2'620'000
- Kostenberechnung basierend auf eBKP-H (+/- 20 %)
- Teuerung in Grobkostenberechnung nicht berücksichtigt
- Teuerung seit Kostenberechnung + 9,3 % (+ CHF 243'000)
- Beispiele: Teuerung Rohmaterial Holz- und Elementbau + 28 %, Isolation + 40 %, Türen/Fenster 50-70 %
- Ursachen: Ukrainekrieg und weitere gravierende Ereignisse daraus resultierende Rohmaterial-Knappheit
- Nur ein Angebot (Fiba Holzbau AG) CHF 2'845'000
- Verzicht auf Untergeschoss (Stauraum Gesamtanlage) - CHF 330'000
- Neuberechnung Gesamtkosten rund CHF 3'100'000 (Davon CHF 100'000 Gebühren Gemeinde)
- Anpassung Budget 2023 um CHF 350'000

## Investitionen „Umweltschutz und Raumordnung“

| Bezeichnung                                                              | Ausgaben in CHF     | Einnahmen in CHF    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Total</b>                                                             | <b>4'788'000.00</b> | <b>3'313'000.00</b> |
| Erneuerung Wasserversorgung Mutten (gem. Kredit Urnenabstimmung v. 2021) | 622'000             | 343'000             |
| Notverbund Thusis – Sils i.D. (sep. Traktandum)                          | 630'000             |                     |
| Sanierung Steinigs Wegli (sep. Traktandum)                               | 146'000             |                     |
| Nollaverbauung (Infos unter aus den Dep.)                                | 3'000'000           | 2'600'000           |
| Ortsplanung/Bahnhofentwicklung (Infos unter aus den Departementen)       | 350'000             | 100'000             |
| Anschlussgebühren (Wasser und Abwasser)                                  |                     | 270'000             |

## Investitionen «Volkswirtschaft»

| Landwirtschaft                              | Betrag in CHF |
|---------------------------------------------|---------------|
| Melioration Mutten                          | 100'000.00    |
| Erneuerung Wassersystem Kuhalp (Gebäude)    | 60'000.00     |
|                                             |               |
| Energie                                     | Betrag in CHF |
| Beschaffung und Installation Smart Meter    | 90'000.00     |
| Sanierung «Steinigs Wegli» (Anteil Energie) | 30'000.00     |
| Netzerweiterungen / Leistungserhöhungen     | 100'000.00    |
| Erschliessung Caznerwiese                   | 104'000.00    |

# Budget 2023

1. **Der Gemeinderat stellt den Antrag, der Erfolgsrechnung des Budgets 2023, zuzustimmen.**
2. **Der Gemeinderat stellt den Antrag, der Investitionsrechnung des Budgets 2023, zuzustimmen.**

## Traktandum 3

# Festsetzung Steuerfuss für das Jahr 2023

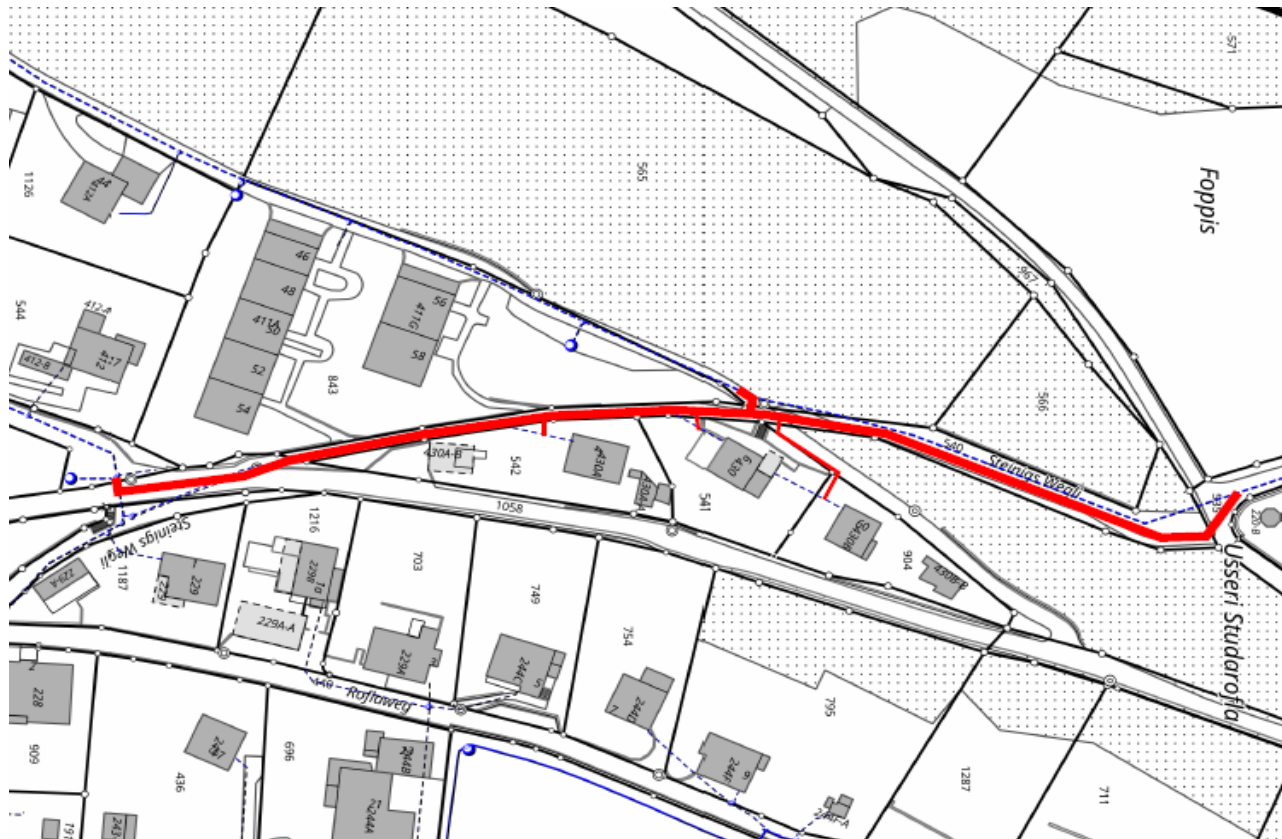
# Festsetzung Steuerfuss für das Jahr 2023

**Der Gemeinderat stellt den Antrag, den Steuerfuss für das Jahr 2023 unverändert bei 115 % der einfachen Kantonssteuer zu belassen.**

## Traktandum 4

**Sanierung Infrastruktur  
«Steinigs Wegli», Kredit-  
freigabe CHF 360'000.00**

## Situation

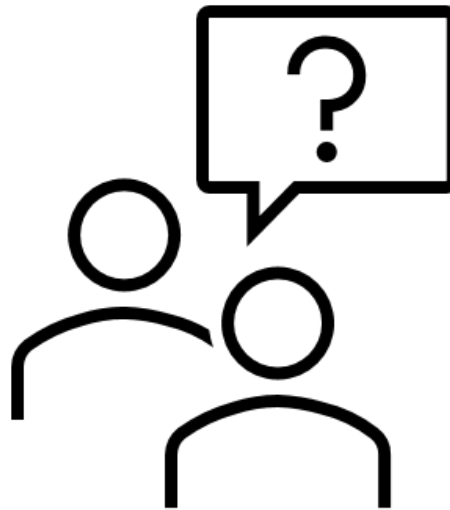


## Kosten (2023 bis 2024)

| Beschreibung                         | Kosten in CHF     |
|--------------------------------------|-------------------|
| Planung und Bauführung               | 20'000.00         |
| Wasserleitungen                      | 80'000.00         |
| Abwasserleitungen                    | 80'000.00         |
| Strassenbau                          | 150'000.00        |
| Netzerneuerung (Anteil Grabarbeiten) | 30'000.00         |
| <b>Gesamtkosten</b>                  | <b>360'000.00</b> |

|                            |      |     |            |
|----------------------------|------|-----|------------|
| Geplante Ausführungssumme: | 2023 | CHF | 289'000.00 |
|                            | 2024 | CHF | 71'000.00  |

# Ihre Fragen zum Projekt



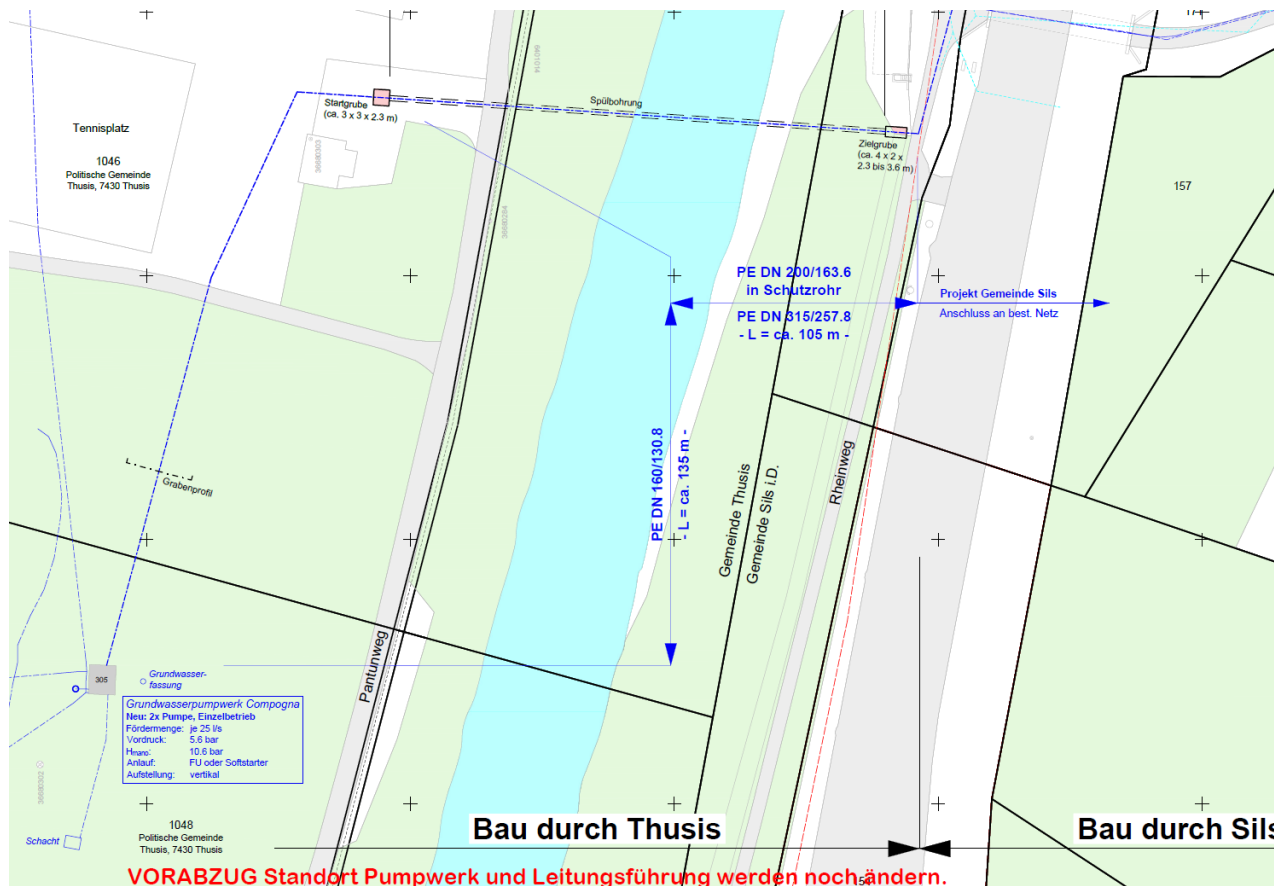
# **Sanierung Infrastruktur «Steinigs Wegli», Kreditfreigabe CHF 360'000.00**

**Der Gemeinderat stellt den Antrag, die Kreditfreigabe von CHF 360'000.00 für die Sanierung des «Steinigen Weglis» zu genehmigen.**

## Traktandum 5

**Erstellung  
Notwasserverbund Thusis  
– Sils i. D., Kreditfreigabe  
CHF 630'000.00**

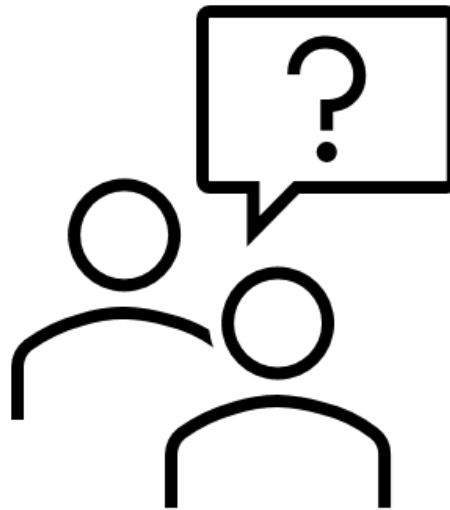
# Situation



## Kosten

| Beschreibung                                     | Kosten in CHF     |
|--------------------------------------------------|-------------------|
| Stufenpumpwerk                                   | 403'747.00        |
| Rheinquerung                                     | 97'965.00         |
| Leitungsbau Grundwasserpumpwerk bis Rheinquerung | 80'130.00         |
| Total exkl. MWST                                 | 581'840.00        |
| MWST 7.7 %                                       | 44'802.00         |
| <b>Gesamtkosten inkl. MWST</b>                   | <b>626'642.00</b> |

# Ihre Fragen zum Projekt



# **Erstellung Notwasserverbund Thusis – Sils i. D., Kreditfreigabe CHF 630'000.00**

**Der Gemeinderat stellt den Antrag, die Kreditfreigabe von CHF 630'000.00 für die Erstellung des Notwasserverbundes, Anteil der Gemeinde Thusis, zu genehmigen.**

## Traktandum 6

# Informationen aus den Departementen

# Vermächtnis Liegenschaft Schlössli

## Auflagen

- Kein Verkauf oder Übertrag an Dritte
- Das Schlössli ist so zu erhalten, wie es sich heute präsentiert
- Keine Umzonung der Grünflächen in Bauland
- Obstbäume bewirtschaften, Ernte an Schulkinder als «Pausenapfel»
- «Oberer Garten» darf zweckdienlich überbaut werden
- Übriger Hausrat ist von der Gemeinde Thusis zu übernehmen
- Parz. 367 und 392 in bisher genutzter Art zu unterhalten.
- Dorfplatz

# Energiesparmassnahmen

## **Rathaus**

- Raumtemperaturen
- Keine Elektroheizgeräte benutzen
- Liftbenutzung
- Beleuchtung
- Boiler

## **Weihnachtsbeleuchtung**

- Weihnachtsbeleuchtung Neudorfstrasse

# **Sicherheit Energieversorgung – Energiemangellage**



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Bundesamt für wirtschaftliche  
Landesversorgung BWL

## Versorgungslage

Logistikprobleme oder folgenschwere Ereignisse wie eine Pandemie oder ein Krieg gefährden die Versorgung der Schweiz mit lebenswichtigen Gütern oder Dienstleistungen. Hier erfahren Sie, wie die wirtschaftliche Landesversorgung WL die aktuelle Versorgungslage der Schweiz in den WL-Bereichen Ernährung, Energie, Heilmittel, IKT, Logistik und Industrie beurteilt.



### Lagebeurteilung der wirtschaftlichen Landesversorgung WL

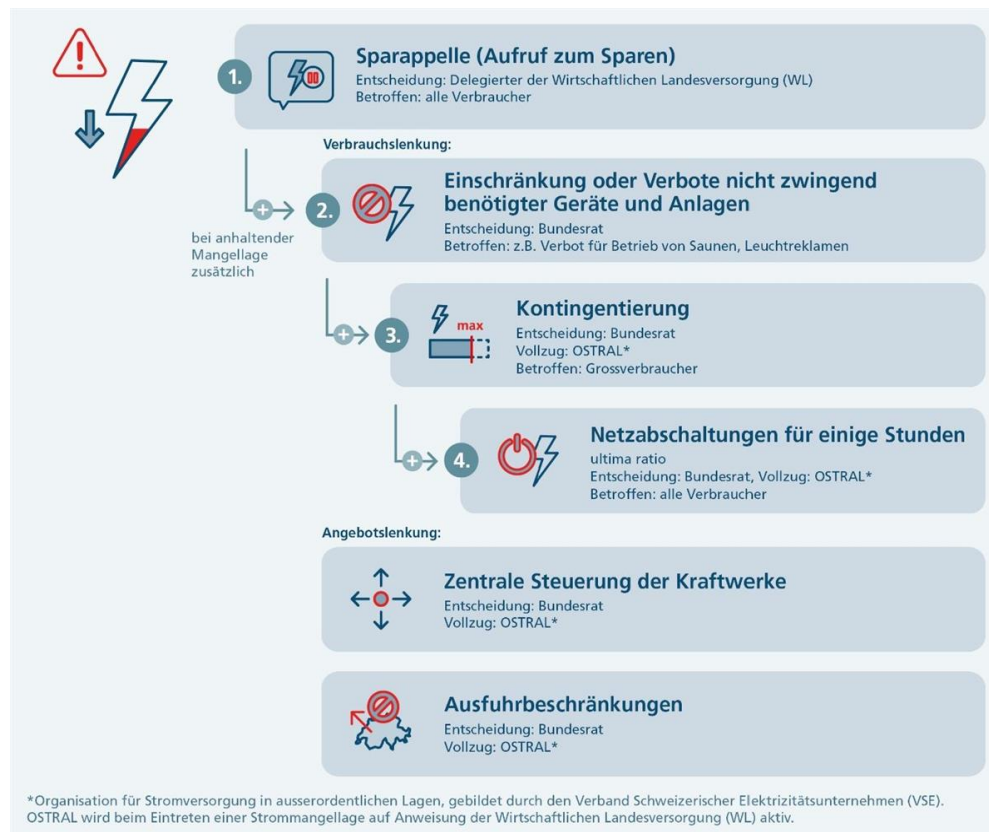
 [Lagebeurteilung der wirtschaftlichen Landesversorgung WL](#) (PDF, 91 kB, 16.11.2022)

(wird regelmässig aktualisiert)



# Energieversorgung

## Mögliche Massnahmen bei Strommangellage



# Energieversorgung

## Mögliche Massnahmen bei Gasmangellage

Gemäss den Verordnungsentwürfen zu den Verwendungseinschränkungen und zur Kontingentierung im Erdgasbereich vom 31. August 2022



1.



### Sparappelle (Aufruf zum Sparen)

Entscheidung: Delegierter für wirtschaftliche Landesversorgung (WL)  
Betroffen: alle Verbraucher, z.B. Beschränkung der Heiztemperatur

2.



### Umschaltung Zweistoffanlagen von Gas auf Öl

Entscheidung: Vorsteher W&F  
Betroffen: Unternehmen mit Zweistoffanlagen

3.



### Schrittweise Steigerung von Einschränkungen und Verboten für gewisse Anwendungen

Entscheidung: Bundesrat  
Betroffen: öffentliche und private Kreise, z.B.:



verbindliche Beschränkung der Heiztemperatur in öffentlichen Gebäuden und in Büros, dann in Privathaushalten, falls es die Situation erfordert.



Heizverbot erst für private Schwimmbäder, dann für öffentliche Bäder

4.



### Kontingentierung

Entscheidung: Bundesrat  
Vollzug: KIO (Kriseninterventionsorganisation)\*  
Betroffen: nicht-geschützte Verbraucher

Massnahmen werden schrittweise gesteigert wenn nötig

\*Organisation für Gasversorgung in ausserordentlichen Lagen, gebildet durch den Verband der Schweizerischen Gasindustrie (VSG)

# Handbuch Strommangellage Kanton GR

## Inhaltsverzeichnis

1. Einleitung
2. Handbuch Strommangellage
3. Krisenmanagement
4. Eigenvorsorge durch die Bevölkerung
5. Kommunikation während einer Netzabschaltung
6. Trinkwasserversorgung und Abwasserentsorgung
7. Gesundheitsnotversorgung
8. Lebensmittelnotversorgung
9. Weitere Einrichtungen und Themen

→ **Umsetzung durch die Gemeinde!**

## **Wichtig bei der Umsetzung**

- Ganzheitliche Betrachtung und nicht Optimierung von Einzelbereichen.
- Jede Verbesserungsmassnahme zum heutigen Stand stellt bereits einen Erfolg dar.
- Sicherheitsmassnahmen → kein statischer Prozess – immer wieder die Aktualität der getroffenen Massnahmen und die Dokumentation überprüfen.
- Gemeinden sind bei Netzabschaltungen (ohne Kommunikation) im Wesentlichen auf sich alleine gestellt.
- Vorbereitung nutzbar auch bei einem allfälligen Blackout.

## **Hinweis Teamroom KFS GR**

Sicherstellen, dass die Dokumente in der Ablage laufend konsultiert und die daraus entstehenden Aufgaben geplant und erledigt werden.



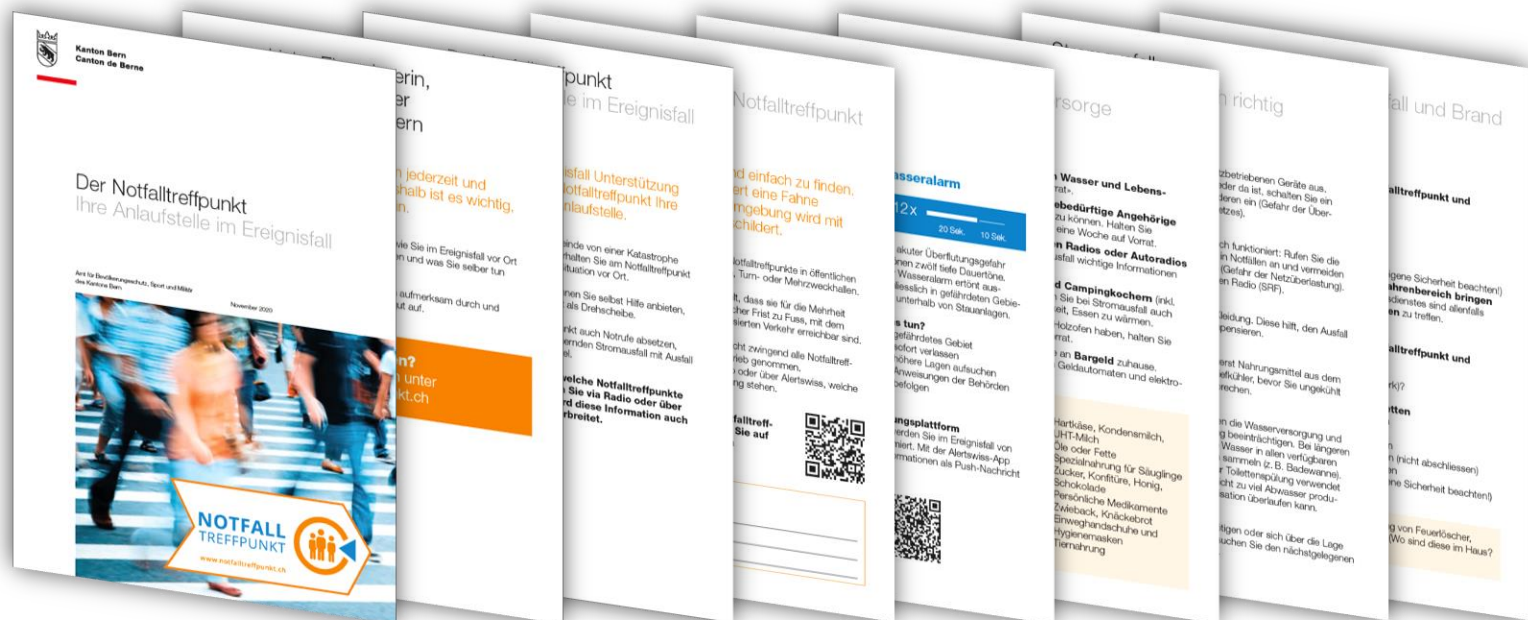
# NOTFALL TREFFPUNKT

## Ziel / Zweck

- Anlaufstelle für die Bevölkerung bei Katastrophen, Notlagen oder schweren Mangellagen
- Informationen über die aktuelle Lage
- Hilfsangebote / Hilfsbegehren koordinieren
- Alarmierung der Einsatzkräfte

# Bekanntgabe Projekt Notfalltreffpunkte

Die Kommunikation des Projektes Notfalltreffpunkte erfolgt über das AMZ GR (Medienmitteilung). Anschliessend dann auch über die Gemeinden (Website, Pöschtl, Informationsblatt).



# Arbeitsstand Neubau Schulanlage Compogna

- Der Rohbau konnte am Freitag, 18. November 2022 fertiggestellt werden.
- Die Dachisolation- und Abdichtungen wurde angebracht.
- Wintersicher, sodass der weitere Ausbau in den kommenden 7 Monaten vorangetrieben werden kann. Abnahme 1. Juni 2023
- Einbau Infrastruktur, Reinigung bis 1. August 2023
- Inbetriebnahme wie geplant, auf Schuljahr 2022/23 (14. August 2023)

# Familien-Netzwerk Viamala

## **Projekt Familien-Netzwerk Viamala (abgeschlossen)**

- Gründung Verein zusammen mit Cazis und Masein am 1. September 2022
- Zweck: Fusion der bisherigen Anbieter von familienergänzenden Angeboten im Vorschulbereich (Kita, Hüeti, Spielgruppe)
- Ergänzung mit Tageseltern geplant
- Zusammenarbeit mit anderen Gemeinden im Tal zur Regionalisierung der Angebote

## **Projekt Frühe Kindheit**

- Zur Erhöhung der Chancengerechtigkeit für benachteiligte Kinder beim Schulstart

# Arbeitsstand Äussere Bahnhofstrasse

## **Ausgangslage**

- Hangrutsch in der Nacht vom 21. auf den 22. Februar 2021

## **Gesamtschaden**

- Der Gesamtschaden liegt bei ca. Fr. 800'000.-

## **Weiteres Vorgehen**

- Zur Zeit in der Verhandlung über Kostenübernahme

# Arbeitsstand Parkierung

- Parkplatzbewirtschaftung und Optimierung des Parkplatzangebots
- Umsetzung in 2 Phasen

# Arbeitsstand Parkierung

## **1. Phase**

In einer ersten Stufe gilt es die heute bereits verfügbaren Parkplatzstandorte zu bewirtschaften. Dafür ist das Parkplatzkonzept anzupassen.

# Arbeitsstand Parkierung

## **Gebiet Pantun**

- Anpassung Parkplatzbewirtschaftung (monetäre Bewirtschaftung)
- Erweiterung Parkverbotszone (Voraussetzung schaffen zum Büssen von Falschparker)

## **Dalauserweg**

- Anpassung Parkplatzbewirtschaftung (monetäre Bewirtschaftung)

# Arbeitsstand Parkierung

## 2. Phase

In einer zweiten Stufe gilt es neue Standorte im Gemeindegebiet zu integrieren, insbesondere im Gebiet Pantun und die Fraktion Mutten. Dafür sind weitergehende Abklärungen und Nachweise notwendig. Zusätzlich sind die Gebührentarife im Polizeigesetz zu überprüfen und gegebenenfalls anzupassen (benötigt Beschluss Gemeindeversammlung).

# Arbeitsstand Parkierung

## 2. Phase

### **Anpassung Polizeigesetz**

- Gebührentarife
- Dauerparkkarten

### **Anpassung Parkierungskonzept**

- Standorte Gebiet Pantun
- Standorte Gebiet Mutten
- Parkverbotszone Mutten

# Arbeitsstand Bahnhofentwicklung

## Projektstand

- Raumprogramm mit allen Eigentümer besprochen
- Rahmenbedingungen für den Studienauftrag erstellt
- Mögliche Teams bestimmt
- Parameter gesetzt, div. Vorabklärungen getroffen, damit das Programm nicht zu umfangreich wird.
- Start Studienauftrag im 2023
- Vereinbarungen mit allen Eigentümer unterzeichnen im 2023



# Arbeitsstand Ortsplanung

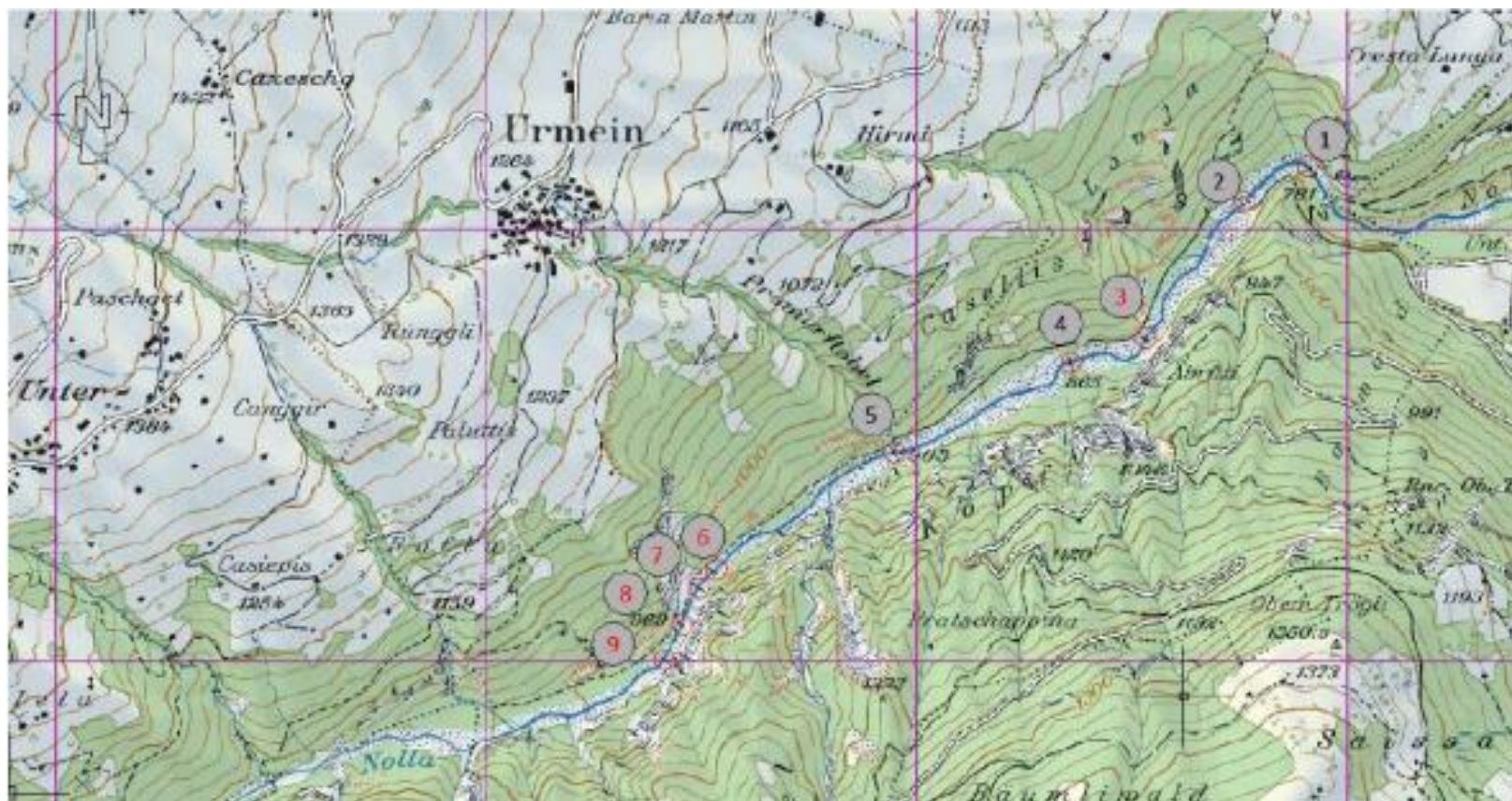
- Die Nutzungsplanung ist in der Vorprüfung beim Kanton
- Nachbearbeitung allfälliger Rückmeldungen vom Kanton
- Informationsanlässe in Thusis und Mutten
- Mitwirkungsaufgabe (Angebot von Sprechstunden)
- Genehmigung zuhanden der Urnengemeinde an der Gemeindeversammlung

# Arbeitsstand Nollaverbauungen

## Kosten

| Beschreibung                                   | Kosten in CHF       |
|------------------------------------------------|---------------------|
| Gesamtkosten Projekt 2022/2023                 | 4'000'000.00        |
| Bundessubvention Wasserbau (35 %)              | 1'400'000.00        |
| Kantonssubvention Wasserbau (20 %)             | 800'000.00          |
| Kantonssubvention Strassenbau (4.5 %)          | 180'000.00          |
| <b>Restkosten z. L. der Gemeinden</b>          | <b>1'620'000.00</b> |
| Tschappina 29.7 %                              | 481'140.00          |
| Urmein 16.9 %                                  | 273'780.00          |
| Masein 5.7 %                                   | 92'340.00           |
| Sils i.D. 3.5 %                                | 56'700.00           |
| Flerden 2.4 %                                  | 38'880.00           |
| Cazis 0.8 %                                    | 12'960.00           |
| <b>Kosten Gemeinde Thusis (41 %) 2022/2023</b> | <b>664'200.00</b>   |

## Situationsplan



## Impressionen



Sanierung der  
Überfallsektionen der Sperren  
1, 2 (Bild), 5 und 6  
Es wurden Granitblöcke  
anstelle von Beton eingebaut,  
da dies langlebiger ist.

## Impressionen

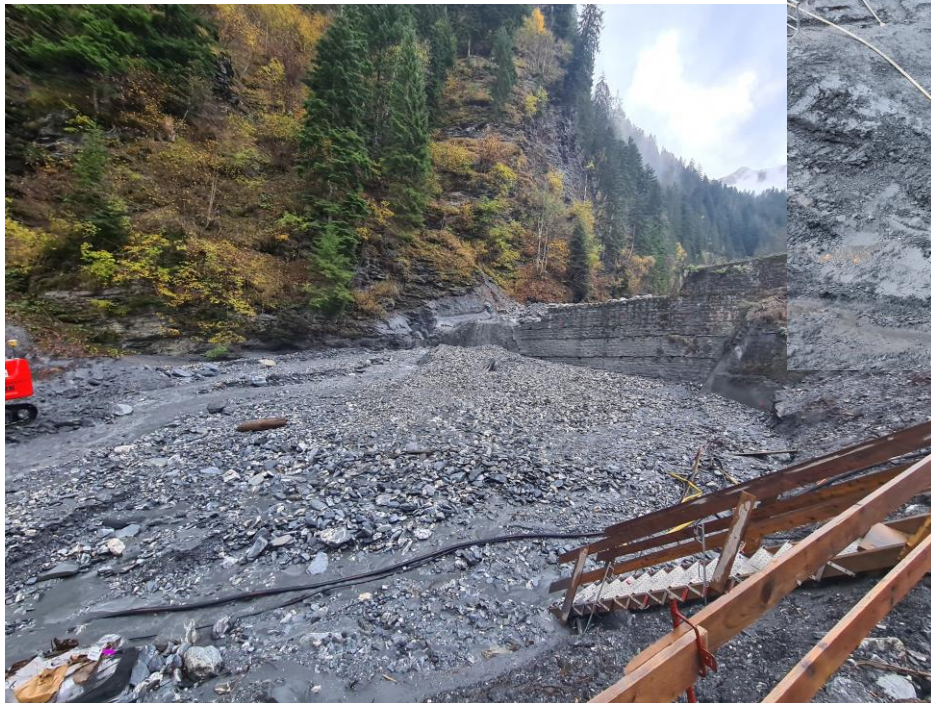


Sperre 8 vor Sanierung. Man sieht den Ausbruch, der im Winter 21/22 stattgefunden hat.



Fast fertiger Aushub für die Unterfangung der Sperre 8 und die Vorsperre mit Wasserhaltung hinter der Baustelle.

## Impressionen



Aufgefüllte Baugrube nach einem Regenereignis.  
Es wurden ca. 10'000 m<sup>3</sup> Material über Nacht in  
die Baugrube gespült.



Bevor mit der eigentlichen  
Sperrung begonnen werden kann,  
muss für die Arbeitssicherheit  
eine umfassende  
Baugrubensicherung erstellt  
werden.

## Impressionen



Bild vom Montag,  
21. November 2022

Der erste Teil der  
Unterfangung ist betoniert  
(ca. 45m<sup>3</sup> Beton im  
Hintergrund)

Im Vordergrund die Schalung  
und Armierung der ersten  
Etappe der Vorsperre.

Am Dienstag 22. November  
2022 wurde diese Etappe  
(ca. 90m<sup>3</sup> Beton) betoniert.

## Traktandum 7

# Varia

**Herzlichen Dank fürs  
Erscheinen und auf  
Wiedersehen.**