

CANTON DE VAUD

OPPENS



PLAN D'AFFECTATION
"CHAMP DU PLAN SUD"

CREATION D'UNE ZONE D'ACTIVITÉS LOCALE (ZAL)
SUR LA PARCELLE 240

APPROUVÉ PAR LA MUNICIPALITÉ DANS SA SÉANCE DU 15 JUILLET 2024		SOUMIS À L'ENQUÊTE PUBLIQUE DU 20 JUILLET AU 19 AOÛT 2024	
Le Syndic :	La Secrétaire :	Le Syndic :	La Secrétaire :
Andreas BÜHLER	Barbara SCHICK	Andreas BÜHLER	Barbara SCHICK
ADOPTÉ PAR LE CONSEIL GÉNÉRAL DANS SA SÉANCE DU		APPROUVÉ PAR LE DÉPARTEMENT COMPÉTENT LAUSANNE, LE	
Le Président :	La Secrétaire :	La Cheffe de département :	
Emmanuel BARRAUD	Clémentine MERMINOD	ENTRÉE EN VIGUEUR LE	

TABLEAU DES PROPRIÉTAIRES :

N° Parcelle	Propriétaire	Domicile	Surface parcelle [m2]	Surface dans le PA [m2]	Zone 15 LAT [m2]
240	PITTON Daniel	Oppens	11'768	11'768	4'161

LEGENDE

Restrictions de droit public
relevant de la procédure LATC

Périmètre du plan d'affectation

Zones d'affectation

Zone d'activités économiques 15 LAT

Zone agricole 16 LAT

Aire forestière 18 LAT

Contenu superposé

Secteur de protection
de la nature et du paysage 17 LAT

Périmètre d'implantation des constructions

Restrictions de droit public
relevant de procédures liées à celle de la LATC

Limite forestière statique selon constatation
de la nature forestière du 26.04.2023 (art. 24 LVLFo)

Limite de la bande inconstructible des
10 mètres à la limite forestière statique

Limite des constructions des routes (Lrou)

Éléments relevant d'autres
procédures ou à titre indicatif

Ligne électrique

10m par rapport à la ligne

Accès véhicules indicatif

PACom adopté

Zones d'affectation

Zone centrale 15 LAT A

Zone de verdure 15 LAT A

Zone de desserte 15 LAT

Zone agricole 16 LAT

Zone des eaux 17 LAT

Zone de desserte 18 LAT

Aire forestière 18 LAT à titre indicatif

Contenu superposé

Secteur de protection de la nature et du paysage 17 LAT

Plans établis sur la base des données cadastrales du 27 janvier 2023 fournies par le bureau
ALPHA-GEO - Ingénieurs et Géomètres SA - 1040 Echallens.

Certifié conforme selon l'art. 15 RLAT par l'ingénieur géomètre breveté, Régis Courdesse.

Le : Signature :
L'ingénieur géomètre breveté L'urbaniste

DT 5923-034 Régis COURDESSE Judith DROUILLES

