

Kreditabrechnungen zur Kenntnisnahme

- 092.0 Schliessanlage Gemeindelienschaften / Kreditabrechnung
- 311.5 Waschhaus Sanierung Fassade / Kreditabrechnung
- 091.5 Primarschulhaus II / Sanierungen WC-Anlagen
- 26 Sanierung Dorfhalle 2011 - 2025 / Beleuchtung Dorfhalle

Bericht und Antrag

Schliessanlage Gemeindeliegenschaften / Kreditabrechnung zur Kenntnisnahme 092.0

Orientierung

Der Ersatz der Schliessanlage wurde per Ende 2024 abgeschlossen. Die Kosten wurden im Antrag vom 14. November 2023 auf Fr. 80'000.00 (+/- 10 %) geschätzt. Es wurde vom Gemeinderat ein Kredit von Fr. 80'000.00 genehmigt, dieser wurde an der Gemeindeversammlung vom 5. Dezember 2023 bestätigt.

Bei den Arbeiten mussten aufgrund älterer und zusätzlicher Türen diverse Anpassungen und Ergänzungen gemacht werden.

Die Kostenabrechnung stellt sich wie folgt dar:

Kredit 0290.5040.01	Fr. 80'000.00
Kosten Schliessanlage	Fr. 86'161.20
Kostenüberschreitung	Fr. 6'161.20

Der am 14. November 2023 gesprochene Kredit wird um Fr. 6'161.20 (7,7 %) überschritten.
Der Gemeinderat hat an der Sitzung vom 16. Oktober 2025 die Kostenüberschreitung bewilligt.

Antrag

Die Kreditabrechnung ist an der Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2025 zur Kenntnis zu nehmen.

Bericht und Antrag

Waschhaus Sanierung Fassade / Kreditabrechnung zur Kenntnisnahme

311.5

Orientierung

Die Sanierungsarbeiten der Fassaden des Wöschhüsli sind abgeschlossen.

Bei den Arbeiten hatte sich herausgestellt, dass die Dachwasserleitungen bereits an die Kanalisation angeschlossen worden sind und dass bereits eine Sickerpackung entlang der Fassaden besteht. Nach Rücksprache mit der Denkmalpflege konnte daher auf die Sickerleitung verzichtet werden.

Zum Schutz der Fassade wurde darauf verzichtet, die bestehenden Zementpflastersteine wieder bis an die Fassade einzubauen. Es wurde mit den alten Steinen eine Rasenkante erstellt und eine Rabatte aus Jurakalkstein-Schroppen entlang der Fassade angelegt, dies auf Wunsch der Denkmalpflege.

Die Kostenabrechnung stellt sich wie folgt dar:

Kredit 2170.5040.13	Fr.	33'400.00
Rückvergütung Denkmalpflege, Basis Kredit	Fr.	-16'651.20
Total	Fr.	16'651.20

Abrechnung	Fr.	28'682.10
Beitrag Denkmalpflege	Fr.	-14'173.00
Total	Fr.	14'509.10

Der am 14. Januar 2025 gesprochene Brutto-Kredit wird um Fr. 2'142.10 unterschritten.

Der Gemeinderat nimmt die Kreditabrechnung an der Sitzung vom 16. Oktober 2025 zur Kenntnis.

Antrag

Die Kreditabrechnung ist an der Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2025 zur Kenntnis zu nehmen.

Bericht und Antrag

Primarschulhaus II / Sanierungen WC-Anlagen / Kreditabrechnung**091.5**

Orientierung

Das Primarschulhaus II wurde 1993 im Juni als türkisfarbenen Diamanten eingeweiht. In der über 31jährigen Geschichte hat der Diamant einiges an Glanz verloren. Ein Gebäudezyklus wird mit 30 Jahren angegeben. Um die Werterhaltung sicherstellen zu können, muss dringend mit Renovationsmassnahmen begonnen werden.

Der Kredit, Konto Nr. 6150.5060.01 von Fr. 103'000.00 inkl. MwSt für die Sanierung der WC-Anlagen und der Lavabos in den Schulzimmern wurde an der Gemeinderatssitzung vom 12. November 2024 genehmigte. Dabei wurde die ursprüngliche Kostenberechnung um Fr. 8'000.00 reduziert, weil die Bauverwaltung die Ausführung der Arbeiten selber organisiert hat. Die Gemeindeversammlung beschloss den Kredit am 4. Dezember 2024.

Geplant wäre gewesen, dass in den Herrentoiletten die gleichen Pissoire wie in der Dorfhalle montiert hätten werden sollen. Während der Ausführung der Bauarbeiten wurde allerdings festgestellt, dass die Vormauerungen betoniert sind und das Einspitzen der Elektroanschlüsse unverhältnismässig viel Aufwand generiert hätte. Deshalb wurde wieder ein gleiches Modell wie bestehend eingebaut. Ausserdem wurden die Handtuchspender ersetzt, diese Kosten waren in den ursprünglichen Kosten nicht enthalten.

Die Kostenabrechnung stellt sich wie folgt dar:

Kredit 2170.5040.13	Fr. 103'000.00
Kosten Sanierung WC-Anlagen inkl. Lavabos in den Schulzimmern	Fr. 102'625.55
Kostenunterschreitung	Fr. 374.45

Der am 5. Dezember 2023 gesprochene Kredit wird um Fr. 374.45 (0,4 %) unterschritten.
Der Gemeinderat hat die Kreditabrechnung an der Sitzung vom 16. Oktober 2025 gutgeheissen.

Antrag

Die Kreditabrechnung ist an der Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2025 zur Kenntnisnahme vorzulegen.

Bericht und Antrag

Beleuchtung Dorfhalle / Kreditabrechnung

26

Orientierung

Der Ersatz des Lichtes in den Turnhallen wurde an der Gemeinderatssitzung vom 4. Februar 2025 bewilligt. Es wurde vom Gemeinderat ein Kredit von Fr. 60'000.00 genehmigt.

Alte Raster, Röhren und Vorschaltgeräte an bestehenden Leuchten wurden demontiert, neue Vorschaltgeräte wurden eingebaut und durch modernste nevalux LED Einsätze ersetzt.

Durch geschickte Vergabeverhandlungen konnte das bewilligte Kostendach unterschritten werden.

Die Kostenabrechnung stellt sich wie folgt dar:

Kredit 2170.5040.14	Fr.	60'000.00
Kosten Ersatz Licht Turnhalle	Fr.	48'994.50
Kostenunterschreitung	Fr.	11'005.50

Der am 4. Februar 2025 gesprochene Kredit wird um Fr. 11'005.50 (18,3 %) unterschritten.
Der Gemeinderat hat an der Sitzung vom 16. Oktober 2025 die Kostenunterschreitung zur Kenntnis genommen.

Antrag

Die Kreditabrechnung ist an der Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2025 zur Kenntnis zu nehmen.