



Einladung und Botschaft zur Gemeindeversammlung Muntogna da Schons

Datum: Freitag, 31. Mai 2024

Zeit: 20.00 Uhr

Ort: Schulhaus, Donat

Traktanden:

1. Begrüssung durch den Gemeindepräsidenten und Wahl der Stimmenzähler/innen
2. Protokoll vom 27.10.2024 - Bereinigung
3. Protokoll vom 13.12.2024
4. Jahresrechnung 2023
 - a) Präsentation und Diskussion
 - b) Bericht Geschäftsprüfungskommission
 - c) Genehmigung
5. Revision Feuerwehrgesetz
 - a) Vorstellung und Diskussion
 - b) Genehmigung
6. Festsetzung Beteiligung der Gemeinde Muntogna da Schons an den Restkosten der Meliorationsgenossenschaft Berggebiet Lohn / Mathon
7. Mitteilungen und Umfrage
8. Varia

Geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Der Gemeindevorstand Muntogna da Schons unterbreitet Ihnen nachfolgend die Botschaft und die Anträge zu den oben erwähnten Traktanden.

Traktandum 4: Jahresrechnung 2023

Gestützt auf Art. 37 der Gemeindeverfassung unterbreitet Ihnen der Gemeindevorstand die für das Jahr 2023 abgeschlossene Jahresrechnung. Diese wurde an der Gemeindevorstandssitzung vom 16.04.2024 beraten und zuhanden der Gemeindeversammlung verabschiedet.

Dreistufige Erfolgsrechnung	2023	2022	Differenz
- Betrieblicher Aufwand	3'199'143	3'039'088	160'055
+ Betrieblicher Ertrag	3'017'189	2'991'637	25'552
= Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-181'954	-47'452	-134'503
- Finanzaufwand	30'240	82'572	-52'332
+ Finanzertrag	242'924	182'598	60'326
= Ergebnis aus Finanzierung	212'684	100'026	112'658
= Operatives Ergebnis (1. Stufe)	30'730	52'575	-21'844
- Ausserordentlicher Aufwand	0	-39'412	39'412
+ Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0
= Ausserordentliches Ergebnis (2. Stufe)	0	39'412	-39'412
= Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3. Stufe)	30'730	91'987	-61'256

Selbstfinanzierung	173'471	150'074	23'397
---------------------------	----------------	----------------	---------------

Die Erfolgsrechnung 2023 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von rund CHF 31'000 ab.

Der betriebliche Ertrag beinhaltet, nebst den Steuererträgen (CHF 873'000) und den Regalien und Konzessionen (CHF 904'000), Entgelte im Umfang von CHF 573'000. Diese betreffen insbesondere Erträge im Bereich der gebührenfinanzierten Betriebe der Wasserversorgung sowie der Abwasser- und Abfallbeseitigung. Im Weiteren enthält der betriebliche Ertrag die kantonalen Finanzausgleichsbeiträge von CHF 473'000.

Die Jahresrechnung 2023 beinhaltet gegenüber dem Vorjahr eine negative Abweichung bei den Steuererträgen von total CHF 108'000. Diese Mindererträge resultieren im Bereich der Einkommens- und Vermögenssteuern (- CHF 41'000) sowie der Sondersteuern (- CHF 70'000). Letztere betreffend die Grundstückgewinn-, Handänderungs- sowie Erbschafts- und Schenkungssteuern.

Im Jahr 2023 resultiert eine Selbstfinanzierung (eigens erwirtschaftete Mittel) von CHF 173'000. Die Wasserrechtszinsen 2023 befinden sich erfreulicherweise deutlich über dem Niveau des Vorjahrs (+ CHF 150'000).

Investitionsrechnung	2023	2022
Ausgaben	626'621	0
Einnahmen	162'578	61'617
Nettoinvestitionen / Überschuss aus Investitionseinnahmen (-)	464'043	-61'617

Die Investitionsrechnung 2023 schliesst mit Nettoinvestitionen von CHF 464'000 ab. Diese beziehen sich auf die Gesamtsanierung der Wasserversorgung Lohn sowie den Investitionsbeitrag an den Neubau der Tierkörpersammelstelle Zillis. Die Investitionseinnahmen beinhalten Kantonsbeiträge für die Wasserversorgung sowie Wasser- und Abwasseranschlussgebühren.

Bilanz	31.12.2023	31.12.2022	Veränderung
Finanzvermögen	8'785'017	9'187'533	-402'516
Verwaltungsvermögen	1'732'380	1'366'006	366'374
Total Aktiven	10'517'397	10'553'539	-36'142
Fremdkapital	649'796	765'500	-115'704
SF Wasserversorgung	578'430	571'670	6'760
SF Abwasserbeseitigung	1'293'371	1'243'710	49'661
SF Abfallwirtschaft	164'338	161'158	3'180
Fonds	216'119	226'889	-10'770
Vorfinanzierungen	560'000	560'000	0
Bilanzüberschuss / -fehlbetrag	7'055'342	7'024'612	30'730
Eigenkapital	9'867'601	9'788'039	79'562
Total Passiven	10'517'397	10'553'539	-36'142

Die Bilanz per 31. Dezember 2023 weist Aktiven und Passiven im Umfang von insgesamt über 10.5 Mio. CHF aus.

Das Finanzvermögen beträgt 8.8 Mio. CHF. Es besteht aus flüssigen Mitteln (CHF 904'000), Forderungen (1.2 Mio. CHF), kurz- und langfristige Finanzanlagen (3.6 Mio. CHF) sowie Sachanlagen (2.4 Mio. CHF). Letztere betreffen gemeindeeigene Baulandparzellen und Gebäude.

Per Ende 2023 beläuft sich das Fremdkapital auf CHF 650'000. Es enthält insbesondere laufende Verbindlichkeiten (CHF 484'000). Die langfristigen Finanzverbindlichkeiten (Bankdarlehen) werden im Jahr 2023 vollumfänglich amortisiert.

Das Eigenkapital nimmt aufgrund des positiven Gesamtergebnisses in der Erfolgsrechnung zu und beträgt 9.9 Mio. CHF. Es beinhaltet nebst dem frei verfügbaren Eigenkapital (7.1 Mio. CHF) und den Verpflichtungen gegenüber den Spezialfinanzierungen (2 Mio. CHF), ebenfalls den Fonds "Präsenz Amtssprache Romanisch" (CHF 216'000) und die Vorfinanzierungen (CHF 560'000). Letztere sind für die Gesamtsanierung der Wasserversorgung Lohn reserviert.

Der Finanzierungsfehlbetrag aus der Investitionstätigkeit von knapp 0.3 Mio. CHF reduziert das Nettovermögen (Finanzvermögen minus Fremdkapital) der Gemeinde. Dieses beträgt dennoch 8.1 Mio. CHF per Ende 2023. Unsere Gemeinde verfügt entsprechend über eine gute Vermögensbasis für die Zukunft.

Der Gemeindevorstand und die Geschäftsprüfungskommission beantragen Ihnen einstimmig, geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, die Jahresrechnung 2023 zu genehmigen.

5. Revision Feuerwehrgesetz

Die Feuerwehrgesetze der ehemaligen Gemeinden Casti-Wergenstein, Donat, Lohn und Mathon wurden im Jahre 2020 revidiert. Die Gesetze mussten damals aufgrund der Vereinbarung mit der Gemeinde Andeer, welche die Organisation der Feuerwehr für das Schams übernommen hatte, angepasst werden. Nun ist es an der Zeit, dass die bisherigen Gesetze durch ein neues Gesetz für die fusionierte Gemeinde Muntogna da Schons ersetzt wird.

Die jetzige Revision beinhaltet keine grösseren Änderungen.

Unter Art. 5, Befreiung der Feuerwehrpflicht werden zusätzlich der Gemeindevorstand sowie Personen mit nachweislicher körperlicher oder geistiger Behinderung aufgenommen.

Das vorliegende Gesetz wurde mit dem Präsidenten der Feuerwehrkommission der Gemeinde Andeer besprochen. Das Gesetz wurde weiter auch durch den kantonalen Feuerwehrintspektor geprüft und als Genehmigungsfähig befunden.

Der Gemeindevorstand beantragt Ihnen, dem Gesetz zuzustimmen.

6. Festsetzung Beteiligung der Gemeinde Muntogna da Schons an den Restkosten der Meliorationsgenossenschaft Berggebiet Lohn / Mathon

Die Meliorationsgenossenschaft Berggebiet Lohn/ Mathon wurde 2015 auf Initiative der ehemaligen Gemeinden Lohn und Mathon gegründet. Nach einigen Planungsjahren wurde vor 2 Jahren mit den ersten baulichen Massnahmen gestartet. Die für die Landwirtschaft wichtigen Güterstrassen werden saniert und ausgebaut (ca. 25 ha). Insgesamt sind ca. 884 ha im Beizugsgebiet.

Die Bonitierung ist nun abgeschlossen und wird noch in diesem Jahr zusammen mit dem alten Bestand öffentlich aufgelegt.

Die Kosten dieses für den Schamserberg sehr wichtigen Projekts belaufen sich auf 14.6 Millionen. Nach Abzug der Subventionierung durch Bund und Kanton bleiben noch Restkosten von Fr. 3.337 Millionen. Es ist üblich, dass sich die Standortgemeinden mit 30-50 % an den Restkosten beteiligen. Der Gemeindevorstand schlägt vor, dass sich die Gemeinde Muntogna da Schons mit 40% an den Restkosten dieser Melioration beteiligen soll. Die Gemeinde profitiert auf lange Sicht von den neu erstellten Strassen, welche inskünftig kostengünstiger zu unterhalten sind. Ausserdem sind Landwirte und Grundeigentümer aller Fraktionen unserer Gemeinde betroffen.

Der Meliorationsvorstand hat kürzlich beschlossen, dass zusätzlich ein Gesuch an die Patenschaft für Berggemeinden betreffend einer Beteiligung an den Restkosten gestellt wird. Falls das Gesuch bewilligt würde, würde sich die Restkostenbeteiligung für die Gemeinde dementsprechend verringern.

Der Gemeindevorstand beantragt der Gemeindeversammlung, eine Beteiligung von 40% an die Restkosten der Meliorationsgenossenschaft Berggebiet Lohn/ Mathon zu beschliessen.

Unterlagen

Aus ökologischen Gründen verzichtet der Gemeindevorstand auf die Zustellung der Jahresrechnung 2023 und des Feuerwehrgesetzes in Papierform. Die Unterlagen können ab Dienstag, 21. Mai 2024 von der Internetseite www.mdschons.ch heruntergeladen oder von der Gemeindekanzlei bezogen werden.