



Gemeinde Lantsch/Lenz
Jahresbericht und
Jahresrechnung 2021
Traktandenliste und Botschaft
Gemeindeversammlung
vom 23.06.2022
Cumegn Lantsch/Lenz
rapport annual e
rendachint 2021
glista da tractandas, messadi
radunanza communal
23-06-2022



Fotos T. Willi

Inhaltsverzeichnis	Seitenzahl
Traktandenliste Gemeindeversammlung 23.06.2022	4
Botschaft Gemeindeversammlung 23.06.2022	5
Jahresbericht 2021 Gemeindevorstand	10
Behördenverzeichnis 2021	17
Einwohnerstatistik per 31.12.2021	18
Bericht Jahresrechnung 2021	19
Bilanz per 31.12.2021	29
Dreistufige Erfolgsrechnung 2021	34
Erfolgsrechnung 2021 Zusammenzug Artengliederung	35
Erfolgsrechnung 2021 Zusammenzug Funktionengliederung	36
Erfolgsrechnung 2021	37
Investitionsrechnung 2021	48
Geldflussrechnung 2021	51
Anhang zur Jahresrechnung 2021	52
Bericht 2021 der externen Revisionsstelle	66
Bericht 2021 der Geschäftsprüfungskommission	67

TRAKTANDENLISTE der Gemeindeversammlung vom 23.06.2022 um 20.00 Uhr in der Mehrzweckhalle Lantsch/Lenz

Traktanden

1. Begrüssung und Wahl zweier Stimmenzähler
 2. Kredite
 - 2.1 CHF 3'950'000 Massnahmen Hochwasserschutz
 - 2.2 CHF 305'000 Wasserleitung Curzoin grond
 3. Jahresrechnung 2021
 - 3.1 Vorstellung Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Bilanz
 - 3.2 Revisionsberichte zur Jahresrechnung 2021
 - 3.3 Genehmigung Jahresrechnung 2021 und Entlastung der Organe
 4. Teilrevisionen Spezialgesetze infolge Einführung Geschäftsleitungsmodell
 - 4.1 Polizeigesetz - Genehmigung
 - 4.2 Feuerwehrgesetz – Genehmigung
 - 4.3 Gesetz über das Befahren der Güter- und Waldstrassen mit Motorfahrzeugen – Genehmigung
 - 4.4 Gesetz über die Abfallbewirtschaftung (Abfallgesetz) – Genehmigung
 - 4.5 Friedhof - und Bestattungsgesetz – Genehmigung
 - 4.6 Erschliessungs-, Benützungs- und Gebührengesetz – Genehmigung
 - 4.7 Waldgesetz – Genehmigung
 - 4.8 Gastwirtschaftsgesetz - Genehmigung
 5. Informationen Gemeindevorstand
 6. Varia
- Lantsch/Lenz, 03.06.2022 Der Gemeindevorstand Lantsch/Lenz

Tractandas

1. Bainvegni ed elecziun da dus dombravouschs
 2. Credits
 - 2.1 frs. 3'950'000 maseiras ava gronda
 - 2.2 frs. 305'000 lengia d'ava Curzoin grond
 3. Rendachint 2021
 - 3.1 Chint da gudogn e perdita, chint d'investiziun e bilantscha – preschentaziun
 - 3.2 Rapport da revisiun 2021
 - 3.3 Approvaziun digl chint 2021 e discargia digls organs
 4. Revisiun parziala perveia da l'introducziun model dalla direcziun communal
 - 4.1 Apporvaziun lescha da pulizeia
 - 4.2 Approvaziun lescha da pumpiers
 - 4.3 Approvaziun lescha carar cun vehichel a motor ircular sen veias da fons e veias da gôt
 - 4.4 Approvaziun lescha da rusment
 - 4.5 Approvaziun lescha da santieri e sepultura
 - 4.6 Approvaziun lescha da d'avertura digl taragn, utilisaziun e taxas
 - 4.7 Approvaziun lescha da gôt
 - 4.8 Approvaziun lescha d'ustareia
 5. Infurmaziuns dalla suprastanza
 6. Varia
- Lantsch, igls 03-06-2022 La suprastanza communal Lantsch

BOTSCHAFT GEMEINDEVERSAMMLUNG VOM 23.06.2022

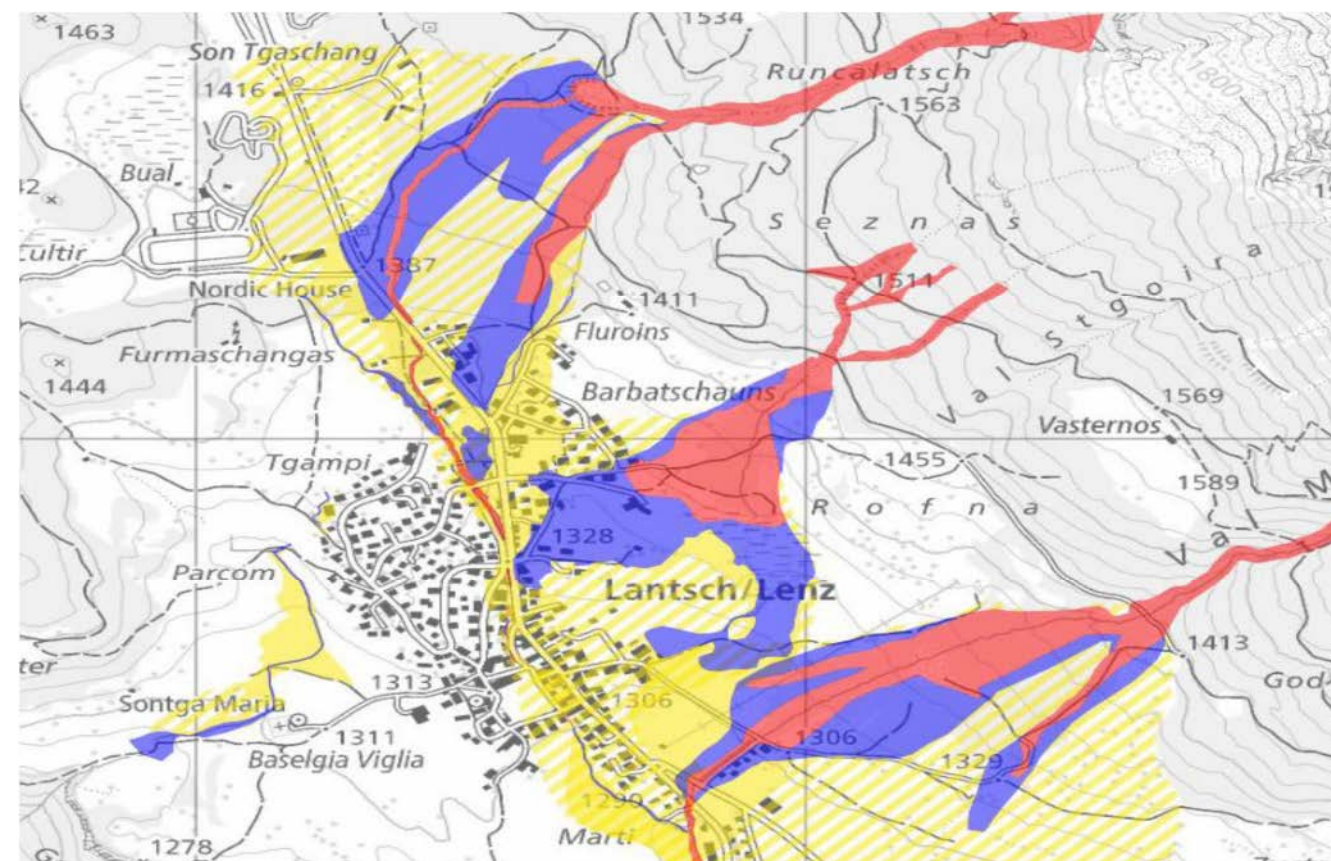
Geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Wir laden Sie zur nächsten Gemeindeversammlung vom Donnerstag, 23. Juni 2022, ein. Nachstehend informieren wir Sie über die Geschäfte, welche neben der Jahresrechnung an der nächsten Gemeindeversammlung unterbreitet werden.

Die Unterlagen zu den einzelnen Traktanden liegen in der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf und sind auch auf unserer Webseite www.lantsch-lenz.ch → Aktuelles ab 9. Juni 2022 publiziert.

2.1 Bruttokredit CHF 3'950'000 Massnahmen Hochwasserschutz

An der Gemeindeversammlung vom 7. April 2021 wurde der Planungskredit von CHF 230'000 für den Hochwasserschutz Rufen genehmigt. In der Zwischenzeit liegen die Projekte für die Val Tgietschen und Runcalatsch vor. Bei der Val Meltger soll es kein Projekt geben, sondern nur der ursprüngliche Zustand wiederhergestellt werden. Die zunehmende Bautätigkeit in Lantsch/Lenz während der letzten Jahre veranlasste die Gemeinde und das Amt für Wald und Naturgefahren Graubünden dazu, die bestehende Gefahrenkarte für den Prozess Wasser zu überarbeiten. Die neue Gefahrenkarte Wasser wurde im 2018/19 erstellt und zeigt eine Gefährdung des Siedlungsgebiets Lantsch/Lenz.



Im Val Tgietschen besteht schon ein Geschiebesammler, der das mobilisierte Geschiebe zurückhält. Zudem ist das Einzugsgebiet vom Val Tgietschen mit Wildbachsperrren verbaut. Trotz all dieser Verbauungen besteht gemäss den Schutzzielen von Bund und Kanton ein Schutzdefizit, welches vor allem durch das zu kleine Sammelvolumen verursacht wird. Da es unterhalb des Sammlers immer wieder zu Übersarungen und Erosionen des Gerinnes gekommen ist, wurde dieses im Jahr 2020 zwischen der Furt Igni Pintg und dem Moor ausgebaut. Bei der Furt wurde ein Bergellerdurchlass gebaut.

In Runcalatsch besteht bereits ein Geschiebesammler, der das mobilisierte Geschiebe zurückhält. Das Gerinne oberhalb des Geschiebesammlers in Runcalatsch ist mit Wildbachsperrren verbaut. Trotz all dieser Verbauungen besteht ein Schutzdefizit, welches vor allem durch eine Ausbruchsstelle im Gerinne oberhalb des Geschiebesammlers sowie durch Ausbrüche über den Sammler verursacht wird.

Es wurde vereinbart, dass separate Auflageprojekte ausgearbeitet, aber gleichzeitig aufgelegt werden. Der Bau soll dann etappiert werden. Zuerst Val Tgietschen (2023) dann Runcalatsch/Val Meltger (2024). Der Terminplan sieht wie folgt aus:

- Winter/Frühling 2022 Projektierung Bau-/Auflageprojekt Runcalatsch, Val Tgietschen (Raunc)
- Frühling/Sommer 2022 Projektgenehmigungsverfahren nach kantonaler Wasserbaugesetzgebung
- Sommer 2022 Submission Baumeisterarbeiten und ggf. Holzerei / Ausführungsprojektierung
- Herbst/Winter 2022/23 Rodungs- und Vorbereitungsarbeiten
- Ab 2023/24 Bauausführung und Val Tgietschen
- Ab 2023/24-2025 Bauausführung Runcalatsch

Die veranschlagten Gesamtbaukosten von CHF 2.45 Mio. für Val Tgietschen und CHF 1.5 Mio. CHF für Runcalatsch wurden basierend auf den Hauptkubaturen und weiteren Nebenkosten ermittelt.

Die Kosten für die vorliegenden Projekte über insgesamt CHF 3'950'000 Franken hat grundsätzlich die politische Gemeinde Lantsch/Lenz zusammen mit dem Bund und dem Kanton Graubünden zu tragen. Mutmasslich kann mit Subventionsbeträgen von 35 % seitens des Bundes und 20 % seitens des Kantons für ein Wasserbauprojekt gerechnet werden.

Der Kreditantrag erfolgt an der Gemeindeversammlung. Anschliessend ist gemäss Gemeindeverfassung noch eine Urnenabstimmung notwendig.

An der Gemeindeversammlung vom 23.06.2022 wird ein Vertreter von Eichenberger Revital AG detailliert über die Projekte Massnahmen Hochwasserschutz informieren.

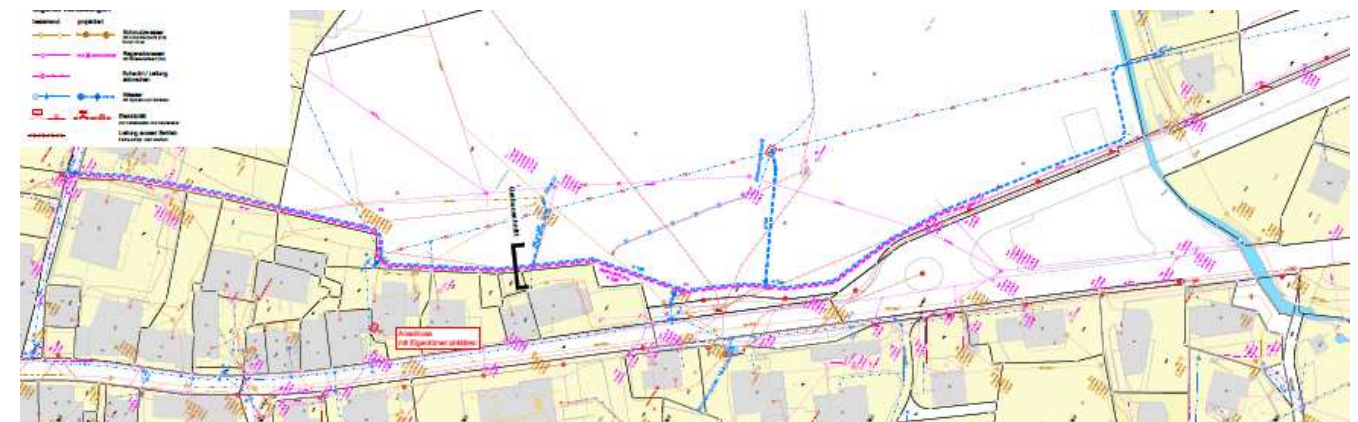
Der Gemeindevorstand beantragt:

Den Bruttokredit von insgesamt CHF 3'950'000 für die beiden Projekte Val Tgietschen und Runcalatsch zu bewilligen.

2.2 Bruttokredit CHF 305'000 Wasserleitung Curzoin grond

Der Gemeindevorstand plant die Sanierung, resp. den Ersatz der Wasserleitung Curzoin Grond. Die Speisung dieser Wasserleitung erfolgt momentan von der Hauptstrasse bei den Parzellen 418/419. Neu soll die Speisung von der Voia las Bovas erschlossen werden. Die Leitung wird bis Fuarns, erneuert mit leichter neuer Leitungsführung. Da das Gebiet sehr nass ist, wird gleichzeitig ein Stück Sickerleitung/Entwässerung ersetzt. Die Sickerleitung endet im Bach bei Fuarns. Aufgrund einer Kosten-schätzung wird ein Kredit von CHF 305'000 beantragt. Im Investitionsbudget 2022 waren CHF 90'000 erfasst worden.

Nachstehend eine Planskizze über die Linienführung



Der Gemeindevorstand beantragt:

Den Kredit von CHF 305'000 für die Wasserleitung Curzoin grond zu genehmigen.

Traktanden 4 bis 11 - Teilrevisionen Spezialgesetze infolge Einführung Geschäftsleitungsmodell

Die Gemeinde hat zur Entlastung des Gemeindevorstandes von operativen Tätigkeiten die Einführung des Geschäftsleitungsmodells beschlossen. Nach Genehmigung der Teilrevision der Gemeindeverfassung müssen jetzt die Spezialgesetze revidiert werden, damit die Aufgabenteilung zwischen Gemeindevorstand und Geschäftsleitung (GL) vorgenommen werden kann.

Zum Teil wird die Verantwortung direkt im Gesetz der GL zugeteilt, zum Teil wird auch nur eine Delegationskompetenz für den Vorstand erteilt. (Der Begriff «Gemeindevorstand» wird durch «Gemeinde» ersetzt). Was heisst das? Bisher waren Aufgaben im Gesetz klar dem Gemeindevorstand zugeteilt. Mit dem Begriff «Gemeinde» kann der Gemeindevorstand diese Aufgaben nun frei delegieren. Dies erfolgt dann in der Organisationsverordnung (OV), deren Erlass in der Kompetenz des Gemeindevorstandes liegt.

Bei der Revision der Spezialgesetze wurde die Gelegenheit genutzt, auch Sachbereiche, die nicht im direkten Zusammenhang mit der Einführung des Geschäftsleitungsmodells stehen, zu revidieren. Nachfolgend die wichtigsten Änderungen:

Polizeigesetz (110):

Die GL erhält Kompetenz für Erteilung von Bewilligungen/Erlasse:

- für die Benützung von öffentlichen Räumen
- für den gesteigerten Gemeingebrauch des öffentlichen Grundes
- für die vorübergehende Benützung von öffentlichem Boden für Anlässe von geringer Bedeutung
- die Erteilung von Bewilligungen für Feuerwerke
- für den ganzen oder teilweisen Erlass von Gebühren für Jugendorganisationen und gemeinnützige Vereine auf deren Gesuch
- für den Erlass besonderer Massnahmen zu Verkehrsregelungen bei Bauarbeiten, Veranstaltungen, usw.

Nicht in Zusammenhang mit der Einführung des Geschäftsleitungsmodells stehen Korrekturen von Verweisen auf andere kommunale und kantonale Gesetze.

Feuerwehrgesetz (140):

Direkt der GL zugeteilt wird die Festlegung des Sollbestands der Feuerwehr, die Rekrutierung und die Befreiung vom aktiven Feuerwehrdienst im Rahmen des Feuerwehrgesetzes.

Gesetz über das Befahren der Güter- und Waldstrassen mit Motorfahrzeugen (620):

Da es sich um ein Gesetz handelt, wird der Titel angepasst (Gesetz statt Verordnung). Art. 1 Fahrverbot (Neue Strassen gemäss aktueller Signalisation) und Art. 8 Signalisation (Anpassung Verfügung Kantonspolizei) hätten sowieso angepasst werden müssen, unabhängig der Einführung des Geschäftsleitungsmodells. Bewilligungen von Ausnahmen und Verbote aller Fahrten bei ungünstigen Strassenverhältnissen oder Erlass von Beschränkungen für bestimmte Zeiten und /oder Fahrzeugen können mit Delegationskompetenz der GL übertragen werden.

Gesetz über die Abfallbewirtschaftung (Abfallgesetz) (720):

Im Abfallgesetz werden verschiedene untergeordnete Aufgaben der GL übertragen.

Friedhof- und Bestattungsgesetz (740):

Da es sich um ein Gesetz handelt, wird der Titel angepasst (Gesetz statt Verordnung). Hier wurde Art. 11 mit dem Absatz "Gemeinschaftsgrab" ergänzt. Der GL direkt übertragen werden der Unterhalt und Betrieb der Friedhofanlage und die Durchführung von Bestattungen, welche die ortsansässige Kirchgemeinde nicht übernimmt. Zudem wurden noch Vorgaben aus dem übergeordneten Recht übernommen.

Erschliessungs-, Benützungs- und Gebührengesetz (791):

Da es sich um ein Gesetz handelt, wird der Titel angepasst (Gesetz statt Reglement). Im Zusammenhang mit der Einführung GL stehen nur Revision von Art. 25 Wasserabgabe (Sparmassnahmen bei Wassermangel an Geschäftsleitung delegieren (zwar schwerwiegender Eingriff, in der Regel besteht aber zeitliche Dringlichkeit)) und Art. 57 Strafbestimmungen und Rechtsmittel.

Die anderen Revisionspunkte stehen im Zusammenhang mit der Änderung von "Reglement" zu "Gesetz" (Art. 1, 3, 9, 15, 16, 20, 28, 31, 46, 48, 57, 58).

Dann erfolgten auch Korrekturen aufgrund des neuen Gesetzes über den Betrieb des Verteilnetzes und die Energielieferung, welches per 1.1.2022 in Kraft ist. Regelungen über Elektrizität können im vorliegenden Gesetz gestrichen werden (Art. 1 Abs.1; Art. 2 Abs. 2, Art. 4 Abs. 3, Art. 9 Abs. 2, Art. 11 Abs. 3 und 4, Art. 15 Abs. 2 und 4).

Mit Ergänzung in Art. 11 wird eine Lücke in der Veranlagung der Anschlussgebühren geschlossen. Eine amtliche Schätzung kann nur noch ab einem Neuwert von Fr. 100'000 eingefordert werden. Es brauchte eine Lösung für Neuwerte unter Fr. 100'000. Ferner wurde in Art. 47, Abs. 2 das Gemeindewerk aufgehoben.

Waldgesetz (810):

Die alte Bezeichnung «Waldordnung» wird durch «Waldgesetz» ersetzt. Zur Entlastung des Gemeindevorstandes vor operativen Aufgaben werden die Kompetenzen des Försters ausgeweitet, die GL erhält hier keine Aufgaben, da es keinen Sinn gibt, hier eine weitere Entscheidungsebene einzufügen.

Dieses Waldgesetz muss noch durch das Amt für Wald- und Naturgefahren genehmigt werden.

Gastwirtschaftsgesetz (932):

Hier wurden einige Verweise auf das kantonale GWG korrigieren (Art. 3 Abs. 3 lit. b, Art. 13). Der Titel IV «Lebensmittelpolizeiliche Bestimmungen» und Art. 10 bis Art. 12 werden gestrichen, da in diesem Bereich die kantonalen Bestimmungen abschliessend sind.

Die revidierten Gesetze sind auf unserer Homepage aufgeschaltet oder können in der Gemeindekanzlei bezogen werden.

Der Gemeindevorstand beantragt:

✓ **Die Teilrevisionen der Spezialgesetze infolge Einführung des Geschäftsleitungsmodells zu genehmigen.**

Wir freuen uns, Sie an der Gemeindeversammlung vom 23. Juni 2022 begrüßen zu dürfen.

Lantsch/Lenz, 03.06.2022

Der Gemeindevorstand

Bericht des Gemeindevorstandes 2021

Sehr geehrte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Auch das Jahr 2021 stand unter dem Einfluss der Covid-19 Pandemie. Die im letzten Jahr von der Destination eingesetzte Corona-Task-Force war auch 2021 im Einsatz.

Mit folgendem Bericht möchten wir die wichtigsten Ereignisse des Jahres 2021 aufzeigen.

Allgemeine Verwaltung

Um den Gemeindevorstand vor operativen Aufgaben zu entlasten, hat der Gemeindevorstand eine Organisationsanalyse vornehmen lassen. Der Gemeindeberater Reto Loepfe wurde beauftragt, die Möglichkeiten, den Nutzen und die politische Machbarkeit alternativer Gemeindeführungssysteme abzuklären.

Der Projektauftrag des Gemeindevorstands beinhaltete die Prüfung des Geschäftsleitungsmodells als mögliche Alternative zum heutigen Gemeindeführungssystem. Das Konzept sieht vor, dass der Gemeindevorstand, so weit wie möglich und sinnvoll, von operativen Tätigkeiten entlastet wird. Die Geschäftsleitung soll aus 3 Personen bestehen, nämlich aus dem Gemeindepräsidenten als Vorsitzenden, dem Gemeindeschreiber und dem Werkmeister.

Nachdem die Gemeindeversammlung vom 24.06.2021 den Grundsatzbeschluss zugunsten der Einführung des Geschäftsleitungsmodells zugestimmt hat, hat der Gemeindevorstand eine Begleitgruppe eingesetzt und Reto Loepfe als externen Berater mit der Prozessbegleitung beauftragen.

Die Begleitgruppe wird zusammen mit dem Gemeindevorstand die weiteren Details des Geschäftsleitungsmodells, insbesondere die Sach- und Finanzkompetenzen festlegen und die rechtliche Umsetzung begleiten. Die Teilrevision der Gemeindeverfassung wurde von der Gemeindeversammlung am 1.12.2021, zuhause der Urnengemeinde verabschiedet. Mit der Einführung der Geschäftsleitung wird Mitte 2022 gerechnet.

Im Jahr 2021 fanden drei Urnenabstimmungen auf Gemeindeebene statt.

Am 7.3.2021 standen die Ersatzwahlen für den Gemeindevorstand an. Fabian Simeon und Armon Margreth wurden glanzvoll in den Gemeindevorstand gewählt.

Durch die Wahl von Armon Margreth in den Vorstand wurde sein Platz in der Geschäftsprüfungskommission frei. An der Urnenabstimmung vom 13.6.2021 wurde Peter Nadig an seiner Stelle gewählt.

Am 26.9.2021 fanden erstmals in der Geschichte von Lantsch/Lenz die Gesamterneuerungswahlen an der Urne statt. Gewählt wurden: als

Gemeindepräsident Simon Willi; in den Gemeindevorstand Fabian Simeon, Armon Margreth, Daniel Ulber und Sheila Karrer; in die GPK: Jörg Cadosch, Silvio Baselgia und Sandro Bernasconi; und als GPK Stellvertreter: Adrian Simeon.

An der Gemeindeversammlung vom 31.10.2021 wurden dann noch die restlichen Funktionäre gewählt.

Personal

Leo Baselgia geht im Frühjahr 2022 in Pension. Der Gemeindevorstand hatte beschlossen, die Abteilung zu trennen und eine Stelle als Leiter Werke als auch eine Teilzeitstelle als Leiter*in Bauamt auszuschreiben.

Als neuer Leiter Werke wurde René Cadosch gewählt. Am 1. November 2021 hat er die Nachfolge vom bisherigen Werkmeister Leo Baselgia angetreten. Als neue Leiterin Bauamt mit 30%-Pensum wurde Melanie Sarah Brazerol-Frick gewählt. Sie begann ihre Anstellung per 1.1.2022.

Bauwesen

Im Jahr 2021 wurden 54 Baugesuche, davon 14 im Anzeigeverfahren eingereicht. Für 53 Baugesuche konnten die Baubewilligungen erteilt werden. Nach Einführung des Zweitwohnungsgesetzes wurde mit einem Rückgang der Bautätigkeit gerechnet. Davon ist in unserer Gemeinde nichts zu spüren. Viele altrechtliche Bauten wurden umgebaut und diverse neue Erstwohnungen wurden erstellt.

Öffentliche Sicherheit

In der Gemeinde Lantsch/Lenz ist für die Grundstücke des ganzen Gemeindegebiets die Einführung des eidgenössischen Grundbuchs angeordnet. Das Projekt dauert über mehrere Jahre. Im Jahre 2021 fand der öffentliche Aufruf statt. Alle Personen, die bezüglich der einbezogenen Grundstücke Rechte beanspruchen, welche in den kantonalen Grundbucheinrichtungen noch nicht eingetragen sind, oder Änderungen sowie Löschungen von unrichtigen oder bedeutungslos gewordenen Eintragungen beantragen, wurden aufgefordert, diese beim Grundbuchamt Albula anzumelden.

Bildung

Consorti da scola Val Alvra dafora

Nachdem im Frühling 2020 die Schule während sechs Wochen im Fernunterricht anstelle von Präsenzunterricht durchgeführt werden musste, konnte im Schuljahr 2020/21 mit wenigen Ausnahmen wieder Präsenzunterricht stattfinden. Einzelne Kinder oder auch Lehrpersonen fielen quarantäne-/isolationsbedingt aus.

Die Vorgaben vom Gesundheitsamt (Bund, Kanton) wurden stets bestmöglich umgesetzt.

Der Schulrat der beiden Gemeinden Albula/Alvra und Lantsch/Lenz wurde durch die Demission des langjährigen Vorstandsmitglieds Annette Bonifazi per Ende 2020 neu mit Andrea Müller aus Brienz/Brinzauls besetzt.

Die Gemeinde Lantsch wird von Gaby Ulber und Manuela Piccaluga vertreten, die Gemeinde Albula/Alvra zusätzlich von Rita Thöni und aus dem Gemeindevorstand Albula/Alvra Flavia Balzer. Präsiert wurde der Schulrat von Gaby Ulber.

Bei den Lehrpersonen konnten für den Kindergarten und die erste sowie die 5./6. Klasse neue junge Lehrkräfte gewonnen werden. Neu im Team ist Laura Bezzola als Kindergärtnerin, Sandra Poltera als Klassenlehrperson für die 1. Klasse und Mèn Candrea als Klassenlehrperson für die 5./6. Klasse. Die prognostizierten Schülerzahlen haben sich bestätigt und es ist im Schuljahr 2020/21 nicht mehr möglich gewesen, alle Kindergärten in einer Abteilung zu unterrichten. Im Provisorium neben dem Schulhaus haben sich die beiden Kindergärten bestens bewährt. Im ehemaligen Kindergarten war die erste Klasse untergebracht.

Schulverband Oberstufe Albulatal

Der vierköpfige Schulrat des Schulverbandes Oberstufe Albulatal erfuhr im Schuljahr 2020/21 zwei Änderungen. Per Ende 2020 sind Reto Bachmann und Jan Caspar aus dem Schulrat ausgeschieden. Für Bergün Filisur ist neu aus dem Gemeindevorstand Selina Schaniel und für Schmitten Chiara Caspar im Schulrat vertreten. Als Präsidentin waltet weiterhin Gaby Ulber. Die Gesamtschülerzahl betrug 59. Der Lehrplan 21 ist nun für die gesamte Volksschule eingeführt und auch auf der Oberstufe erstmals von der 1.-3. Klasse durchlebt.

Kultur, Sport und Freizeit

Kultur

Es fanden diverse Sitzungen mit der Interessensgruppierung Caltgeras statt. Dem Gemeindevorstand wurde ein Vorschlag zum Wiederaufbau der Caltgera Zurtel unterbreitet. Der Gemeindevorstand begrüsst die Bemühungen zur Erhaltung des alten Kulturgutes, er fragt sich jedoch, wie nachhaltig ein vollständiger Wiederaufbau ist. Es sind weitere Sitzungen nötig, um die richtige Strategie umsetzen zu können.

Die Leistungsvereinbarung mit dem Verein Kultur am Pass wurde bis Ende 2022 verlängert. Auch wurde eine neue Leistungsvereinbarung mit Origen bis 2025 abgeschlossen.

Sport, Baustart Rollskibahn

Nach langjähriger Planungsphase erfolgte anfangs September der Spatenstich für die Erweiterung der Rollskibahn. Die bestehende Rollskibahn wird von 1.6 auf eine Gesamtlänge von 4 Kilometer verlängert. Es ist geplant, dass die erste Schlaufe im Juni 2022 und die restliche Bahn im Oktober 2022 eröffnet wird. Im Jahr 2023 erfolgt der Einbau des Deckbelages.

An der Gemeindeversammlung vom 27. September 2021 wurde ein Kredit von CHF 285'000 für die nachhaltige Weiterentwicklung des Wirtschaftsareals Bual freigegeben. Im Fokus steht eine ganzheitliche Weiterentwicklung mit den

Perspektiven «Infrastruktur/Bau» sowie «Organisation und Businessplan/Finanzierung». Ziel ist es, die bestehende Anlage derart weiterzuentwickeln und zu ergänzen, dass sie auch anderen Nutzern zur Verfügung steht. Teile dieser Entwicklung sollen bis zur Austragung der Biathlon-WM 2025 umgesetzt werden. Inhalt dieser Planung ist u.a. die Berechnung der zu erwartenden Investitionskosten, welche dann zu gegebener Zeit dem Souverän zur Genehmigung unterbreitet werden.

Gesundheit

Das Alters- und Pflegeheim Envia wurde im Jahr 2021 von der Corona-Pandemie und vom Fachkräftemangel geprägt. Die Corona-Pandemie hat für alle Beteiligten besondere Einschränkungen und Herausforderungen abverlangt. Nur dank dem grossen Einsatz der Heimleitung und des Vorstandes sowie Ausnahmegenehmigungen von Kanton und Bund, konnten neue Arbeitskräfte aus Drittstaaten für den Einsatz im Albulatal gewonnen werden.

Am 1.1.2021 trat das neue kantonale Gesundheitsgesetz in Kraft, welches unter anderem die Bildung von Gesundheitsregionen vorsieht. Mit den Gesundheitsregionen wurden die bisherigen Spitalregionen, Alters- und Pflegeheimregionen und Spitexregionen abgelöst.

Für die Gemeinde Lantsch/Lenz bedeutete dies einen Wechsel von der Spitalregion Churer Rheintal zum Spital Thusis.

Der Kanton erwartet, dass die Gemeinden der einzelnen Gesundheitsversorgungsregionen sich in zweckmässiger Weise organisieren. Die Gemeinden der Region Albula haben ein Projektteam, bestehend aus den operativen Leitungspersonen und den lokalen Gesundheitsinstitutionen eingesetzt, welche Modellvarianten bezüglich der Ausgestaltung einer Gesundheitsversorgungsregion prüfen sollen. Als externe Fachperson wurde Philipp Gunzinger beigezogen. Mit Ergebnissen ist 2022 zu rechnen.

Soziale Sicherheit

Kinderkrippen und Kinderhorte

Mit dem Ziel, die bestehenden Angebote der Kibe Laibella für eine familienergänzende Betreuung in der Region Albula bei Bedarf auszubauen und langfristig sichern zu können, hat die Gemeinde Lantsch/Lenz, zusammen mit den anderen Gemeinden der Region mit Ausnahme von Schmitten, eine Leistungsvereinbarung (LV) abgeschlossen. Die LV beinhaltet eine zeitlich begrenzte (3 Jahre) finanzielle Unterstützung der fünf Regionsgemeinden für den Aufbau einer Geschäftsführung für den Verein Kibe Laibella.

Verkehr

In St. Cassian wurde die Sanierung der Julierstrasse durchgeführt. Es wurden zwei neue Haltebuchten für den öffentlichen Verkehr gebaut.

Umwelt und Raumordnung

GEP (Genereller Entwässerungsplan)

Die Etappe «Voia Crapausa» wurde realisiert. Die Wasser- und Abwasserleitungen wurden ersetzt. Neu wurde auch in diesem Strassenabschnitt eine Meteor-Leitung verbaut, welche die ARA entlastet. Mit diesem Trennsystem wird sauberes Regenwasser neu in Gewässer abgeleitet und nicht mehr in die ARA. Zudem wurde die Strasse neu asphaltiert.

Gewässerverbauungen / Hochwasserschutz Rufen

An der Gemeindeversammlung vom 7. April 2021 wurde der Planungskredit betreffend Ausarbeitung des Bau-/Auflageprojektes für die drei Rufenverbauungen Val Tgiertschen (Raunc), Runcalatsch und Val Meltger gesprochen. Die Planungsaufträge wurden vergeben und sind in Bearbeitung. Geplant ist, dass im Frühling 2023 als erstes mit der Verbauung Val Tgiertschen (Raunc) begonnen wird.

Friedhof und Bestattung

Auf dem Friedhof konnte ein Gemeinschaftsgrab erstellt werden.

Raumordnung

Für die Teilrevision der Ortsplanung hat der Gemeindevorstand eine Kerngruppe, bestehend aus Leo Baselgia, Denise Maissen, Simon Willi, Oliver Wirz und Bruno Zenklusen eingesetzt, welche zusammen mit der Ortsplanerin, Esther Casanova die Vorlage soweit erarbeitet hat, dass die Unterlagen Ende Jahr dem Kanton zur Vorprüfung eingereicht werden konnten. Vorgängig wurde die Revision einer elfköpfigen Begleitgruppe präsentiert um die Akzeptanz in der Bevölkerung zu eruieren.

Für die Maiensäss Siedlung in Tschividains musste die Gemeinde ein Monitoring durchführen. Damit die Vorgaben resultierend aus den Vereinbarungen im Zusammenhang mit der Ortsplanungsrevision Tschividains auch langfristig eingehalten werden, wurde die Gemeinde Lantsch/Lenz von der Regierung angewiesen, ein Monitoring mit Unterstützung des Amtes für Raumentwicklung (ARE) durchzuführen.

Dieses Monitoring sieht vor, verschiedene Baukontrollen durchzuführen und die Ergebnisse in Form zweier Zwischenberichte und einem Schlussbericht festzuhalten. Der 1. Zwischenbericht wurde im Sommer 2017, der 2. Zwischenbericht im Frühling 2020 abgegeben. Der Schlussbericht konnte Ende Jahr dem Kanton zugestellt werden.

Volkswirtschaft

Alp-/Landwirtschaft

Per 1.4.2021 konnte das neue Flur-, Weide- und Alpgesetz in Kraft gesetzt werden. Neu wird eine Alpkommission eingesetzt, welche für die Führung und Organisation der Bewirtschaftung der Gemeindealpen zuständig ist. Die ganze Alpberechnung soll vereinfacht werden. Ferner wurde das Flurverbot d.h. das Betreten und Befahren von landwirtschaftlich genutztem Land angepasst. Damit wird der längeren Vegetationszeit Rechnung getragen, welche auch bei uns spürbar ist. Die Gemeindeatzung ist für Gross- und Kleinvieh aufgehoben worden.

Der Feldweg in Sot Baselgia konnte fertig erstellt werden. Im Herbst 2021 wurden die Arbeiten am Feldweg in Nos aufgenommen. Ferner hat die Gemeindeversammlung vom 7.4.2021 weitere Kredite für die Sanierungen des Feldwegs Malers, des Alpwegs Sanaspans und für die Sanierung der Alphütte Sanaspans gesprochen.

Wald und Forst

Die notwendigen Pflegemassnahmen im Wald wurden durch unseren Förster Sandro Sutter geplant und durchgeführt.

Mit der Uffer AG wurde ein Rahmenvertrag abgeschlossen, welcher vorsieht, dass die Gemeinde Lantsch/Lenz das anfallende Rundholz direkt, d.h. ohne Zwischenhandel, der Uffer AG verkauft. Damit soll die Wertschöpfung in der Region gehalten werden und ein nachhaltiger Aufbau des Holzverarbeitungszentrums in Tinizong gewährleistet werden. Dieser Rahmenvertrag wurde mit sämtlichen Gemeinden der Region abgeschlossen.

Tourismus

Mit der Lenzerheide Marketing und Support AG sowie mit Lantsch/Lenz Tourismus wurden neue Leistungsvereinbarungen abgeschlossen. Vor allem die Finanzierung wurde neu geregelt.

Das neue Tourismusgesetz wurde bereits einer Teilrevision unterzogen. Damit unsere Hotels und Ferienlager gegenüber den Mitbewerbern in der Destination nicht benachteiligt sind, werden Kinder bis zum vollendeten 16. Altersjahr von der Gästeabgabe befreit (bisher bis zum 12 Altersjahr).

Für den Aufbau Wettkampf-/Eventorganisation der Biathlon Arena Lenzerheide AG hat die Gemeindeversammlung einen Verpflichtungskredit von CHF 450'000 - jährlicher Beitrag von CHF 150'000 ab 2021 bis 2023 - genehmigt.

Energieversorgung

Die Organisation der Energieversorgung sowie die Belange des Verteilnetzes und der Energielieferung auf Gebiet der Gemeinde Lantsch/Lenz wurden neu geregelt. Es wurden ein neues «Stromgesetz» («Gesetz über den Betrieb des Verteilnetzes und die Energielieferung der Gemeinde Lantsch/Lenz») sowie die Ausführungsbestimmungen ausgearbeitet. Diese sind seit dem 1. Januar 2022 in Kraft.

Finanzen und Steuern

Konzessionsvertrag

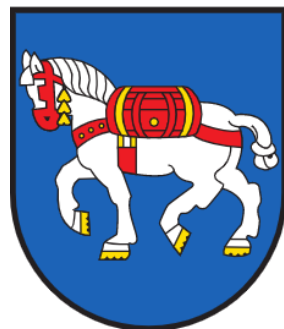
Im 2021 wurden zwei Konzessionsverträge verlängert. Einerseits der Konzessionsvertrag mit der Kieswerk Bovas AG. Der neue Vertrag läuft bis 2060, andererseits der Konzessionsvertrag mit der Gemeinde Vaz/Obervaz für das Wassernutzungsrecht an den Quellen im Gebiet Sanaspans. Der Gemeinde Vaz/Obervaz wird das Recht eingeräumt verschiedene Quellen in der Alp Sanaspans zu nutzen. Die Gemeinde Lantsch/Lenz hat jedoch das Recht ausgehandelt, gegen Entschädigung bis max. 50 % des von der Gemeinde Vaz/Obervaz gefassten Quellwassers aus Sanaspans in ihre eigene Trinkwasserversorgung abzuleiten.

Lantsch/Lenz, 03.06.2022

Der Gemeindevorstand

Behörden- und Kommissionsverzeichnis 2021

Name	Funktion	Departement
Gemeindevorstand		
Willi Simon	Präsident	Finanzen, Verwaltung, Rechtsaufsicht, Friedhof, Raumordnung, Soziale Wohlfahrt, Personal
Ulber Gabriela	Vizepräsidentin	Bildung, Gesundheit
Cadalbert Benedikt	Mitglied	Bauwesen, Öffentliche Sicherheit, Liegenschaften
Simeon Fabian <i>Amtsantritt 07.03.2021</i>	Mitglied	Tourismus, Verkehr, Wasser, Abwasser, Abfall, Energie
Margreth Armon <i>Amtsantritt 07.03.2021</i>	Mitglied	Land- und Forstwirtschaft Kultur, Sport, Freizeit
Geschäftsprüfungskommission		
Ulber Felix	Präsident	
Wicki Jean-Pierre	Mitglied	
Margreth Armon	Mitglied	<i>bis 06.03.2021, ab 07.03.2021 GV</i>
Nadig Peter	Mitglied	<i>ab 13.06.2021, Rücktritt 04.12.2021</i>
Simeon Donat	Stellvertretung	
Baukommission		
Cadalbert Benedikt	Präsident	
Herzog Hans-Peter	Mitglied	<i>23.09.2021 demissioniert (Wegzug)</i>
Nadig Thomas	Mitglied	
Schulbehörde		
Ulber Gabriela	Schulvorsteherin	
Piccaluga-Pietrobelli Manuela	Schulrat	
Altersheim Envia		
Baselgia-Willi Manuela	Delegierte	
Willi Simon	Delegierter	
Bürgergemeinde		
Ulber Daniel	Präsident	
Willi Simon	Aktuar	
Nadig Constantin	Mitglied	
Baselgia Urs	Mitglied	
Simeon Fabian	Mitglied	
Flächenbeauftragter		
Willi Simon	Flächenbeauftragter	
Alpmeister		
Ulber Daniel	Alpen Bual/Sanaspans	
Cadosch Otto	Alp Faller	



Kanton	Graubünden		
Region	Albula		
Höhe über Meer	(Dorfzentrum)	m ü. M.	1350
Tiefster Punkt	(Sozas)	m ü. M.	1100
Höchster Punkt	(Aroser Rothorn)	m ü. M.	2980
Fläche		ha	2182
Entfernung von Chur		km	24

Bevölkerungsbewegungen 01.01.2021 - 31.12.2021

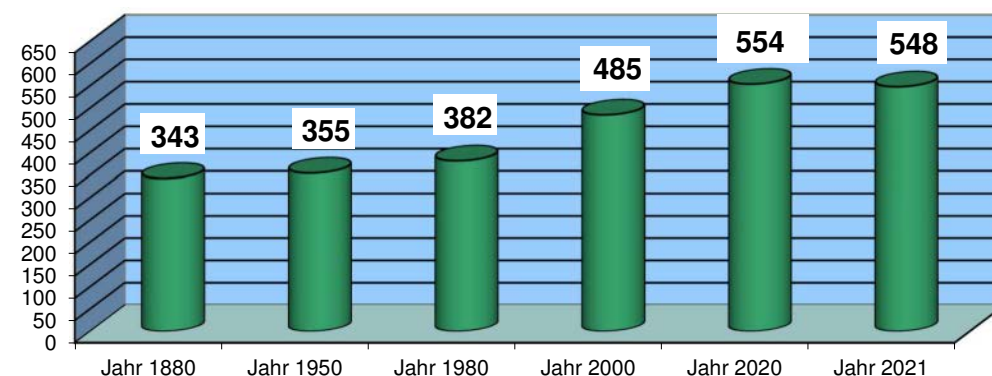
Einwohnerinnen/Einwohner am 01.01.2021 (ohne Kurzaufenthalter)	554
Geburten	9
Todesfälle	-7
Wandersaldo (Zuzüge/Wegzüge)	-8
Wohnbevölkerung am 31.12.2021	548

Herkunft der Bevölkerung per 31.12.2021

Schweizerbürger	471
Gemeindebürger	151
Kantonsbürger	154
übrige Schweizerbürger	166
Niedergelassene Ausländer	30
Jahresaufenthalter / Daueraufenthalter (ohne Kurzaufenthalter)	47

Volkswirtschaftliche Kennzahlen per 31.12.2021

0-20-jährige in Lantsch/Lenz (Schüler und Lehrlinge, Jahrgänge 2001-2021)	107
21-64-jährige in Lantsch/Lenz (erwerbstätige Bevölkerung, Jahrgänge 1957-2000)	315
über 65-jährige in Lantsch/Lenz (Rentner, Jahrgänge 1922-1956)	126

Entwicklung Einwohnerzahlen**JAHRESRECHNUNG 2021**

Das Rechnungsergebnis 2021 schliesst mit einem Einnahmenüberschuss von CHF 157'886.94 ab. Unter Berücksichtigung der ordentlichen Abschreibungen, der Vorfinanzierung, sowie der Einlagen, bzw. der Entnahmen aus den Spezialfinanzierungen resultiert ein Bruttovorschlag von CHF 1'641'455.79. Im Vergleich zum Vorjahr fiel die Selbstfinanzierung wesentlich tiefer aus, nämlich um rund CHF 800'000.00. Dank des sehr guten Ergebnisses konnten im Berichtsjahr ordentliche Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen in der Höhe von CHF 2'233'083.25 vorgenommen werden. Da die Investitionsprojekte Neubau Sport- und Eisplatz und Feldweg Sot Baselgia im 2021 abgeschlossen wurden, sind Entnahmen aus der Vorfinanzierung von CHF 820'000 erfolgt.

ERFOLGSRECHNUNG

Die **Erfolgsrechnung 2021** schliesst wie folgt ab:

	Rechnung 2021 in CHF	Budget 2021 in CHF	Rechnung 2020 in CHF
Gesamtertrag	9'264'803.77	7'133'400	8'948'628.88
-Gesamtaufwand	9'106'916.83	7'326'000	8'723'901.28
Ergebnis laufende Rechnung	157'886.94	-192'600	224'727.60
+ordentliche Abschreibungen	2'233'083.25	200'800	2'150'315.90
+Einlagen Vorfinanzierungen	0.00	0	475'000.00
-Entnahmen Vorfinanzierungen	820'000.00	0	325'000.00
+Einlagen in Spezialfinanzierungen	75'241.35	99'900	61'195.54
-Entnahmen Spezialfinanzierungen	4'755.75	62'000	143'880.11
Selbstfinanzierung	1'641'455.79	45'500	2'442'358.93

Erläuterungen Erfolgsrechnung 2021 zum Budget und Vorjahr

Nachstehend werden bemerkenswerte Abweichungen der Erfolgsrechnung 2021 gegenüber dem Budget 2021 oder im Vergleich zum Vorjahr 2020 erwähnt.

0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
	Aufwand	651'125.74	622'500	577'141.00
	Ertrag	250'693.78	178'200	188'059.98
	Nettoaufwand	400'431.96	444'300	389'081.02

Konto	Bemerkungen
0110.3132.00	Der Aufwand von CHF 28'556.90 für die Einführung Geschäftsleitungsmodell war nicht budgetiert. Die Kreditanfrage über CHF 35'000 wurde an der Gemeindeversammlung vom 24.06.2021 bewilligt.
0120.3000.00	Der Überzug bei der Entschädigung der Vorstandsmitglieder ist u.a. infolge der Mutationen in der Executive entstanden.
0220.3132.00	Wegen den zahlreichen Baueinsparungen sind die Honorare für die Rechtsberatung höher ausgefallen als budgetiert.

0220.4210.00 Die Gebührenerträge für die Baubewilligungen sind deutlich höher als im Vorjahr und auch als im Budget.

1	ÖFFENTLICHE SICHERHEIT	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
	Aufwand	97'660.29	130'700	120'165.78
	Ertrag	137'658.93	92'700	122'768.52
	Nettoertrag/-aufwand	39'998.64	38'000	2'602.74

Konto	Bemerkungen
1110.4210.00	Die Einnahmen bei den Parkgebühren mit CHF 60'814.98 waren noch nie so hoch und liegen CHF 10'814.98 über dem Kostenvoranschlag.
1110.4270.00	Durch die regelmässigen und konsequenten Kontrollen sind die Erträge bei den Ordnungsbussen um CHF 17'070.98 deutlich gestiegen.
1400.3612.00	Der Aufwand der Geschäftsstelle Region Albula liegt CHF 16'507.95 unter der Prognose.
1400.4612.00	Weil die Nachfrage grösser ist als das Angebot steigen die Preise für Immobilien markant. Der Gebührenertrag der Gemeinde Lantsch/Lenz beim Grundbuch ist gegenüber dem Vorjahr um 27% auf CHF 227'412 gestiegen. Der Gewinnanteil beim Grundbuchamt Albula beträgt 42.49% oder CHF 34'844.56 für unsere Gemeinde.

2	BILDUNG	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
	Aufwand	1'234'837.15	1'305'300	1'723'837.80
	Ertrag	270'465.00	282'000	509'111.45
	Nettoaufwand	964'372.15	1'023'300	1'214'726.35

Konto	Bemerkungen
2130.3612.00	Der Nettobeitrag für die Oberstufe Albulatal ist CHF 34'745.90 tiefer ausgefallen als im Budget vorgesehen.
2170.3120.00	Die Energiekosten für das Schulhaus liegen leicht über dem Vorjahr aber deutlich unter dem prognostizierten Aufwand.
2170.3161.00	Der höhere Mietanteil beim Consorzi VAd ist wegen der Zumietung des Quadrins entstanden. Dies wurde bei der Budgetierung nicht berücksichtigt.
2180.3612.00	Die Abrechnung für die weitergehenden Tagestrukturen für die Periode vom August 2020 bis August 2021 fiel mit einem Aufwandüberschuss deutlich unter dem budgetierten Defizitanteil von CHF 50'000 aus.

3	KULTUR UND FREIZEIT	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
	Aufwand	763'084.10	122'400	153'492.60
	Ertrag	700'000.00	0	0.00
	Nettoaufwand	63'084.10	122'400	153'492.60

Konto	Bemerkungen
3410.3300.00	Die Investitionskosten für den Sport- und Eisplatz von insgesamt CHF 702'194.35 wurden vollständig abgeschrieben.
3410.3636.12	Der budgetierte Defizitbeitrag für den Skiweltcupfinal 2021 wurde nicht beansprucht.
3410.4893.01	Die Vorfinanzierung über CHF 700'000 für den Sport- und Eisplatz wurde aufgelöst.

4	GESUNDHEIT	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
	Aufwand	253'173.95	244'600	149'638.40
	Ertrag	56.65	3'000	24.40
	Nettoaufwand	253'117.30	241'600	149'614.00

Konto	Bemerkungen
4110.3612.03	Die Gemeinde Lantsch/Lenz gehört neu der Spitalregion Thuisis an und hat sich an den dort anfallenden Kosten zu beteiligen. Der Defizitbeitrag für das Spital Thuisis wurde mit CHF 32'537 erfasst.
4120.3612.01	Die Pflegekostenbeiträge an diverse Altersheime betragen im Berichtsjahr CHF 101'922.50 und sind gegenüber 2020 um 18'009.95 gestiegen.

5	SOZIALE WOHLFAHRT	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
	Aufwand	231'705.50	266'200	154'817.66
	Ertrag	7'564.00	0	0.00
	Nettoaufwand	224'141.50	266'200	154'817.66

Konto	Bemerkungen
5451.3611.00	Der Gemeindebeitrag an familienergänzende Kinderbetreuung hat sich gegenüber dem Vorjahr fast verdoppelt und ist um CHF 17'328.40 höher als geplant.
5720.3637.00	Die Unterstützungsbeiträge sind mit CHF 131'242.90 unter dem Budget, betragen jedoch CHF 42'436.80 mehr als im Vorjahr.

6	VERKEHR	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
	Aufwand	1'895'594.50	777'600	2'079'490.90
	Ertrag	544'389.10	382'200	391'712.05
	Nettoaufwand	1'351'205.40	395'400	1'687'778.85

Konto	Bemerkungen
6150.3141.00	Der Aufwand für Winterdienst liegt aufgrund des schneereichen Winters 2020/21 mit CHF 34'126.15 über dem Budget.
6150.3141.20	Die bis anhin angefallenen Kosten für die Beleuchtung der Bushaltestelle St. Cassian wurden direkt in der Erfolgsrechnung verbucht.

6150.3300.00	Beendete Projekte im Strassenwesen (GEP Tgampi Dameaz und Voia Crapausa, Posthaltestelle St. Cassian, Feldweg Sot Baselgia) konnten mit CHF 1'124'019.05 direkt abgeschrieben werden.
6150.4893.01	Die Vorfinanzierung über CHF 120'000 für den Feldweg Sot Baselgia wurde aufgelöst.
6190.3010.00	Bei der Besoldung im Werkbetrieb sind infolge Neubesetzung der Stelle höhere Ausgaben zu verzeichnen.
6190.3130.00	Der budgetierte Aufwand für Dienstleistungen Dritter wurde nicht beansprucht.
6190.3151.00	Die Unterhaltskosten für die Fahrzeuge und Maschinen sind CHF 13'838.50 höher ausgefallen als budgetiert.

7	UMWELT UND RAUMORDNUNG	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
	Aufwand	912'985.35	650'100	1'333'115.16
	Ertrag	538'570.95	562'700	689'255.96
	Nettoaufwand	374'414.40	87'400	643'859.20

Konto	Bemerkungen
7101.3142.00	Erfreulicherweise weniger Leitungsbrüche und Unterhaltskosten trugen dazu bei, dass der Aufwand beim Unterhalt der Wasserversorgung CHF 47'554.25 unter dem Budget liegt.
7101.3510.00	Bei der Wasserversorgung erfolgte eine Einlage von CHF 9'286.75 in der Spezialfinanzierung, im Kostvoranschlag war eine Entnahme von CHF 50'200 vorgesehen.
7301.3300.00	CHF 22'666.30 konnten beim Moloksystem abgeschrieben werden.
7301.3510.00	Bei der Abfallentsorgung erfolgte eine Einlage von CHF 9'476.05 in der Spezialfinanzierung, im Budget war eine Entnahme von CHF 9'400 berechnet worden.
7410.3142.00	Der bauliche Unterhalt bei den Gewässerverbauungen liegt mit CHF 41'678.75 einiges über dem Budget. Die Arbeiten mussten jedoch dringend ausgeführt werden.
7900.3300.00	Die Kosten für die Revisionen Ortsplanung wurden mit CHF 288'536.50 vollständig abgeschrieben.

8	VOLKSWIRTSCHAFT	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
	Aufwand	2'941'001.16	3'075'400	2'315'440.93
	Ertrag	2'500'525.66	2'297'500	1'944'514.38
	Nettoaufwand	440'475.50	777'900	370'926.55

Konto	Bemerkungen
8110.3144.00	Die geplanten Sanierungsarbeiten auf der Alp Faller konnten im 2021 noch nicht ausgeführt werden.
8200.3145.01	Der Aufwand für die Waldpflege ist höher als im Vorjahr, jedoch um CHF 36'239.60 tiefer als budgetiert.
8200.4250.10	Die Erträge aus dem Verkauf von Handelsholz sind mit CHF 46'264.45 höher angefallen als vorgesehen und auch als im Vorjahr.

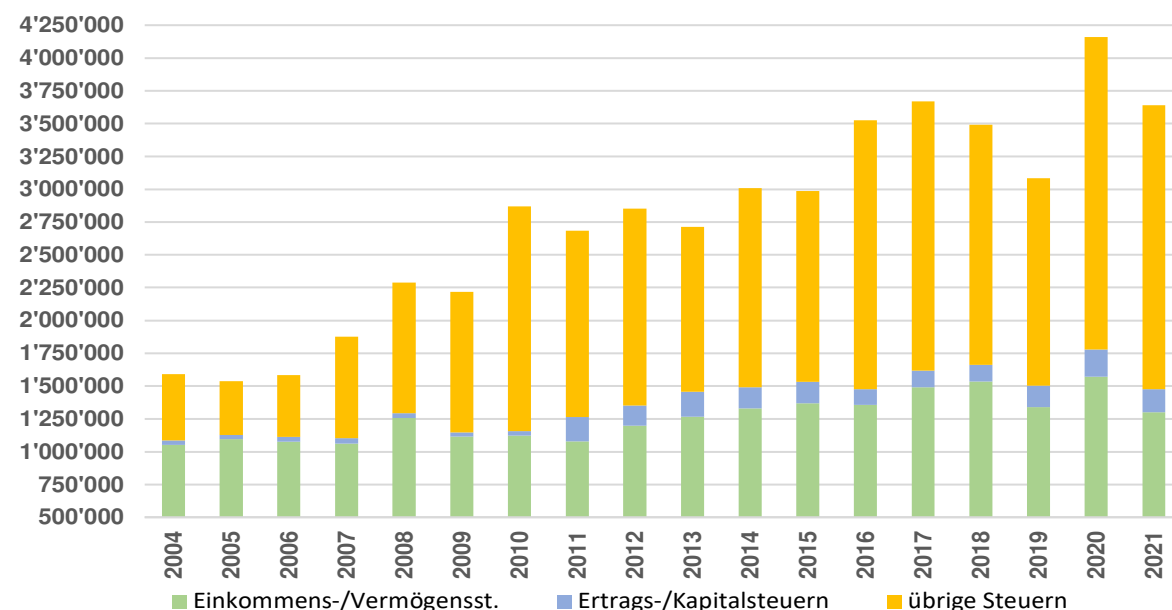
8400.3612.22	Der Beitrag an Eventfonds wurde nicht ausgelöst.
8400.4035.00	Die Gästeabgaben wurden erstmals nach dem neuen Tourismusgesetz verfügt. Die Differenz zwischen Budget und Einnahmen resultiert daraus, dass beim Camping St. Cassian die Gebühren durch Lantsch/Lenz Tourismus bis Mitte 2021 bereits verrechnet wurden.
8711.3109.00	Der Aufwand wie auch der Ertrag für die Netznutzung liegen über den budgetierten Zahlen.
8711.3510.00	Bei der Stromversorgung erfolgte eine Einlage von CHF 1'325.75 in der Spezialfinanzierung, im Budget war eine Einlage von CHF 46'600 berechnet worden.
8712.4250.00	Die Einnahmen aus dem Stromverkauf sind CHF 41'496.10 höher als budgetiert.
8715.4250.00	Das Trinkwasserkraftwerk schliesst mit Mehreinnahmen von CHF 80'225.06 gegenüber dem Budget ab. Dies auch, weil eine Nachzahlung für das Jahr 2020 infolge der Anpassung der Vergütung der Einspeiseprämie sowie Referenzmarktpreis erfolgte.

9	FINANZEN UND STEUERN	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
	Aufwand	125'749.09	131'200	116'827.65
	Ertrag	4'314'879.70	3'335'100	5'103'248.74
	Nettoertrag	4'189'130.61	3'203'900	4'986'421.09

Konto	Bemerkungen
9100.3181.20	Aufgrund von Verlustscheinen sind im Berichtsjahr Steuerforderungen über CHF 22'802.67 ausgebucht worden.
9100.4000.00	Die Einkommenssteuern betragen CHF 867'022.60, budgetiert waren CHF 860'000. Im Vorjahr waren die Steuererträge CHF 260'689.80 höher.
9100.4002.15	Die Steuern auf Kapitalabfindungen sind um CHF 21'564 über den geplanten Zahlen.
9100.4001.00	CHF 18'921 wurden mehr Vermögenssteuern in Rechnung gestellt, als im Budget berechnet.
9100.4010.00	Die Steuererträge für die jur. Personen sind infolge des Veranlagungszeitpunktes schwer planbar. Sie liegen CHF 67'742.20 über den Budgetzahlen.
9101.4021.00	Die Liegenschaftssteuern betragen CHF 890'671 und weichen um Mehreinnahmen von CHF 40'671 vom Kostenvoranschlag ab.
9101.4022.00	Die Grundstückgewinnsteuern betragen im Berichtsjahr CHF 483'097.10 und liegen CHF 333'097.10 über der vorsichtigen Prognose im Budget.
9101.4023.00	Die Handänderungssteuern wurden im Kostenvoranschlag mit CHF 400'000 zurückhaltend budgetiert. Die effektiv veranlagten Steuern liegen bei CHF 788'153.55.
9505.4120.10	Der Gewinnanteil beim Trinkwasserkraftwerk Rand liegt bei CHF 86'317.30 und damit CHF 39'817.30 über den Budgetzahlen. Begründet auf die Nachzahlung der definitiven Vergütungsansätze im Jahre 2020.
9610.4451.00	Die Gemeinde Lantsch/Lenz hält drei Aktien der Kieswerk Bovas AG. Im Vorjahr wurde eine ausserordentliche Dividende in der Höhe von total CHF 375'000 an unsere Gemeinde

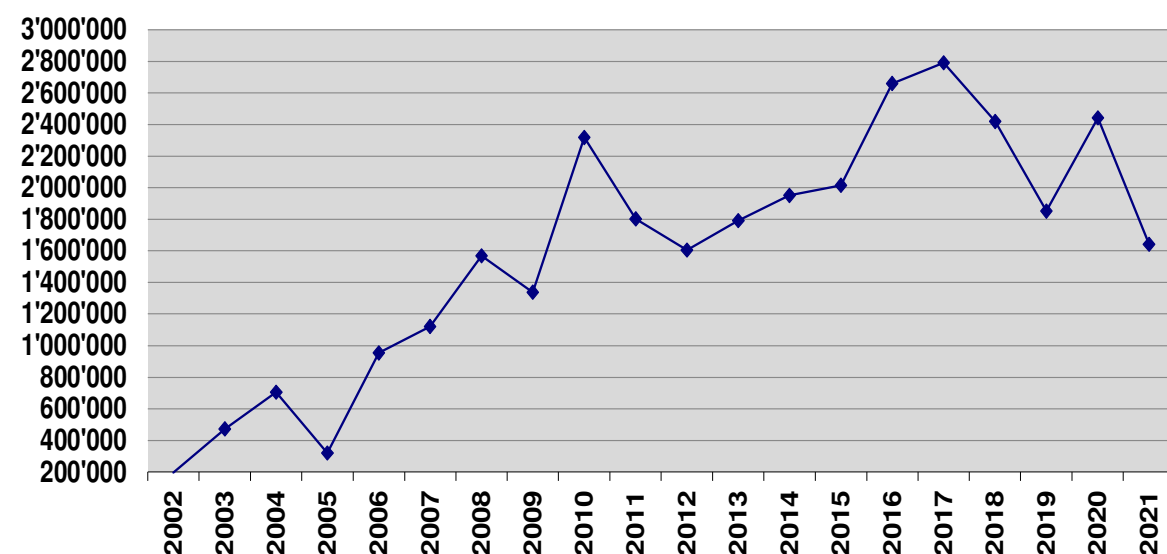
ausgeschüttet. Die Dividende im Berichtsjahr beläuft sich auf insgesamt CHF 24'000. Dies begründet die Abweichung beim Finanzertrag.

Die Positionen der Steuereinnahmen haben sich in den letzten Jahren wie folgt entwickelt:



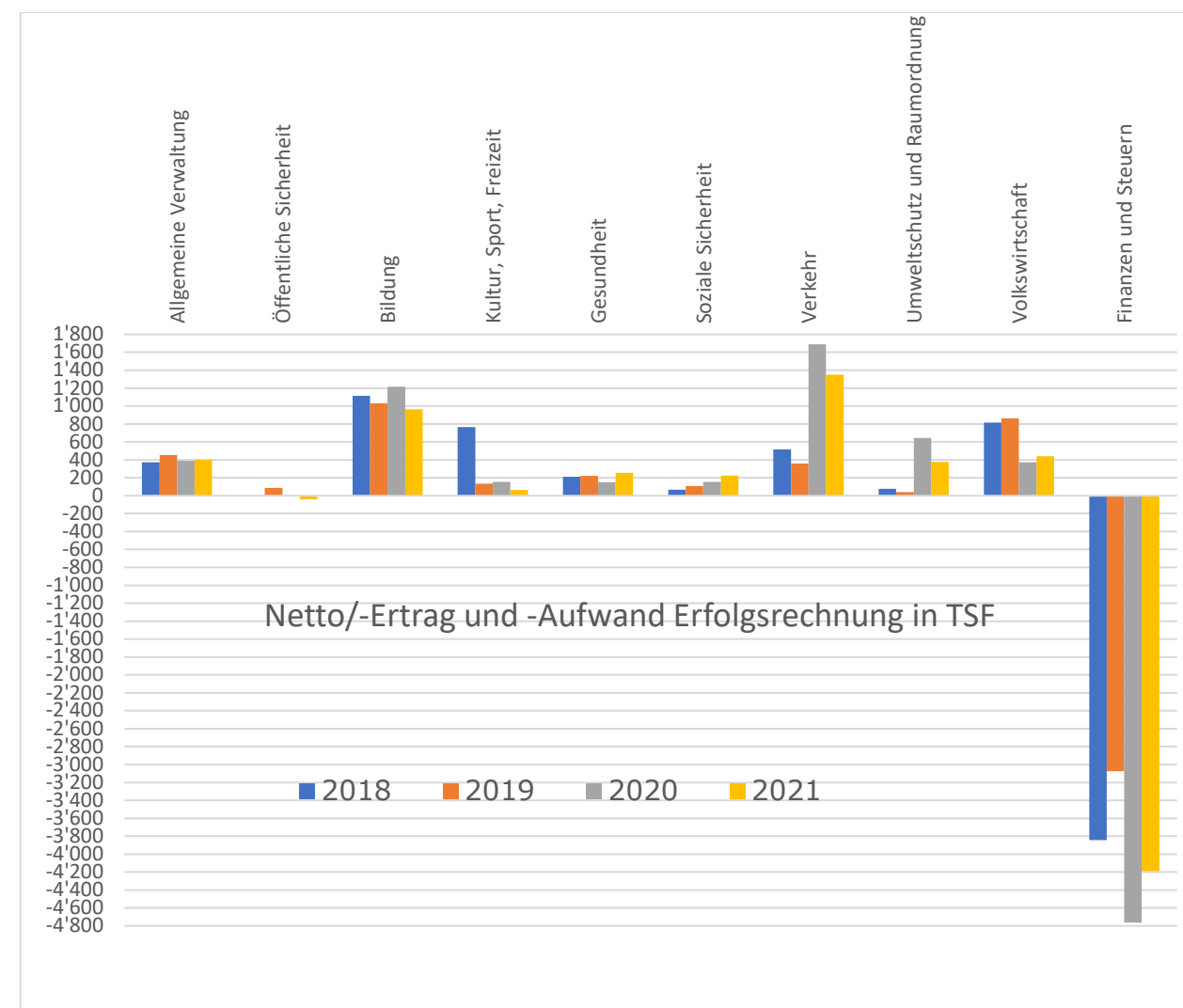
Wie dieser Darstellung entnommen werden kann, hängt das Ergebnis der Rechnung sehr stark von den Einnahmen aus den übrigen Steuern ab.

Der Cashflow der letzten Jahre hat sich wie folgt entwickelt (ohne Sollstellung 2017):



Im Jahr 2002 betrug die Selbstfinanzierung CHF 195'143. Infolge der Ausfinanzierung des Fehlbetrags der kantonalen Pensionskasse fiel sie im 2005 wesentlich tiefer aus. Das Jahr 2010 war geprägt von Sondereinnahmen aus dem Verkauf von zwei Landparzellen und ausserordentlichen Einnahmen bei den Sondersteuern. In

dieser Grafik wurden diese ausserordentlichen buchhalterischen Einnahmen nicht berücksichtigt. Hier wird nur der ordentliche bereinigte Cashflow berücksichtigt. Im Berichtsjahr 2021 schliesst die Rechnung mit einem Cashflow von CHF 1'641'455.92 ab.



INVESTITIONSRECHNUNG

Die Investitionsrechnung schliesst wie folgt ab:

	2021	2020
Investitionsausgaben	3'248'251.45	3'527'226.15
Investitionseinnahmen	829'393.10	458'935.55
Nettoinvestitionen	2'418'858.35	3'068'290.60

Den Investitionsausgaben von CHF 3'248'251.45 stehen Kantonsbeiträge von CHF 22'437.85, Beiträge Dritter von CHF 7'774.65 und Anschlussbeiträge von CHF 799'180.60 gegenüber. Das Projekt „Biathlon“ wies im Berichtsjahr wiederum eine

Überfinanzierung aus. Diese Summe wurde zu Gunsten der künftigen Ausgaben passiviert.

Die nachstehende Auflistung zeigt die Bruttoinvestitionen der einzelnen Projekte:

Sportplatz	CHF	164'367.70
Erweiterung Rollskibahn	CHF	865'029.00
Erweiterung Rollskibahn / Lagerraum	CHF	18'060.45
Erweiterung Rollskibahn / Rohranlage	CHF	255'188.30
Weiterentwicklung Wirtschaftsareal Bual	CHF	103'650.85
Parkplatz Sumvoi Parzelle 308 (Kirche)	CHF	5'073.90
Postautohaltestelle St. Cassian	CHF	190'159.80
GEP - Tgampi Dameaz (Strasse)	CHF	104'087.35
GEP - Voia Crapausa	CHF	521'229.00
GEP - Voia Crapausa (Wasser)	CHF	140'287.85
GEP - Pardi (Abwasser)	CHF	42'631.50
GEP - St. Cassian Kanalisation	CHF	66'030.30
GEP - Voia Crapausa (Abwasser)	CHF	219'500.00
Auflageprojekt Hochwasserschutz	CHF	85'306.40
Revision Ortsplanung	CHF	63'617.10
Feldweg Sot Baselgia	CHF	144'728.85
Feldweg Nos	CHF	14'096.45
Feldweg Malers	CHF	8'955.85
Sanierung Alpweg Sanaspans	CHF	7'208.80
Sanierung Alpstall Sanaspans	CHF	3'141.05
Sanierung Alphütte Sanaspans	CHF	40'301.00
Waldweg Tschividains-Bual	CHF	1'342.00
GEP - Abschnitt Tgampi Dameaz	CHF	8'781.95
Erschliessung Fuarns	CHF	6'886.70
GEP - Abschnitt Pardi	CHF	2'500.00
GEP - Voia Crapausa	CHF	48'056.40
VK Zops inkl. Zuleitung	CHF	118'032.90
Total Bruttoinvestitionen	CHF	3'248'251.45

Die Nettoinvestitionen von CHF 2'418'858.35 konnten mit CHF 1'641'455.92, d.h. zu 67.9% durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden. Den Rest von CHF 777'402.43 finanzierte die Gemeinde aus ihrem übrigen Vermögen. Sie musste sich deswegen nicht zusätzlich verschulden.

Bei den Investitionsprojekten wurden, die durch die Gemeindeversammlung bewilligten Kredite, eingehalten. Die Ausnahme bildet die Verteilkabine Zops. Hier musste zusätzlich eine Leitung zur Trafostation Rofna erstellt werden. Nachstehend sind die Detailzahlen zum Projekt VK Zops ersichtlich.

Konto Nr.	Bezeichnung	Kredit CHF	Datum GV	Kosten CHF	Überzug CHF
8711.5034.57	Verteilkabine Zops	95'000	07.04.2021	118'033	23'033

BILANZ

Die Hauptpositionen der Bilanz per 31.12.2021 zeigen folgendes Bild:

	31.12.2021	31.12.2020	Veränderung
Finanzvermögen	10'132'743.34	12'806'091.16	-2'673'347.82
- Fremdkapital	6'143'082.51	7'995'613.62	-1'852'531.11
Verfügbares Vermögen	3'989'660.83	4'810'477.54	-820'816.71
+ Verwaltungsvermögen	3'468'462.40	3'284'517.40	183'945.00
Eigenkapital	7'458'123.23	8'094'994.94	-636'871.71

Wie der Darstellung entnommen werden kann, hat das verfügbare Vermögen um CHF 820'816.71 abgenommen. Das Verwaltungsvermögen hat infolge der Investitionstätigkeit, vermindert durch die ordentlichen Abschreibungen zugenommen. Die Veränderung beim Eigenkapital ist auf das Jahresergebnis, die Einlagen in die Spezialfinanzierungen, die Entnahmen aus den Vorfinanzierungen für öffentliche Bauten sowie auf die Entnahmen aus den Spezialfinanzierungen zurückzuführen.

Die nachstehende Übersicht zeigt Ihnen die Einlagen und Entnahmen betreffend Vorfinanzierungen in der Periode 2014 bis und mit 2021:

Bezeichnung / Jahr	2014 CHF	2017 CHF	2018 CHF	2019 CHF	2020 CHF	2021 CHF	Total CHF
Buchgewinn Hirtenhütte Tschividains	150'000						
Umbuchung auf Feldwege			-150'000				0
Künftige Projekte		800'000					
Umbuchung Belagsarbeiten			-100'000				
Umbuchung Sanierung Sportplatz			-700'000				0
Erweiterung Rollskibahn			700'000		25'000		
Nicht benutzte Vorfinanzierung Kugelfang					75'000		800'000
Sanierung Feldwege			500'000	550'000		-120'000	1'080'000
Buchgewinn Hirtenhütte Tschividains			150'000				
Belagsarbeiten Diverse			100'000				
Belagsarbeiten Diverse aus 2017			100'000				200'000
Kugelfang St. Cassian				100'000	-25'000		
Nicht benutzter Betrag					-75'000		0
Sanierung Sportplatz			700'000			-700'000	0
Schulprovisorium "Quadrin"				300'000	-300'000		0
Schutzmassnahmen Hochwasserschutz					450'000		450'000
Total pro Jahr / Gesamt	150'000	800'000	1'300'000	950'000	150'000	-820'000	2'530'000

FINANZLAGE

Obwohl sich die Bruttoinvestitionen in den letzten vier Jahren auf beinahe CHF 10 Mio. beliefen, konnte die Gemeinde dank der hohen Investitionseinnahmen und der hohen Selbstfinanzierung die Verschuldung pro Einwohner sehr stark reduzieren. Ende der Berichtsperiode 2021 kann die Gemeinde ein Nettovermögen von CHF 7'124 pro Einwohner ausweisen. Der Durchschnittswert aller Gemeinden, welche ihre Rechnung nach dem HRM2-Modell führen, betrug per 31. Dezember 2020 CHF 6'830. Per 31.12.2020 belief sich das Nettovermögen der Gemeinde Lantsch/Lenz pro Einwohner noch auf CHF 8'590.

Auswertung Finanzkennzahlen nach HRM2

	Jahr 2019 HRM2	Jahr 2020 HRM2	Jahr 2021 HRM2	Kanton 2020 HRM2
Selbstfinanzierungsgrad in % <i>Ideal: 100%; problematisch: unter 70%</i>	159.59	79.60	67.86	94.86
Selbstfinanzierungsanteil in % <i>Gut: über 20%; Schwach: unter 10%</i>	28.16	29.95	20.63	17.36
Selbstfinanzierung pro Kopf in CHF <i>Gut: über Mittelwert Kanton</i>	3'430	4'361	2'995	1'370
Kapitaldienstanteil in % <i>Klein: unter 5%; sehr hoch: 15-25%</i>	4.44	26.97	28.40	9.48
Zinsbelastungsanteil in % <i>Klein: unter 2%; gross: 5-8%</i>	0.75	0.60	0.33	0.30
Bruttoverschuldungsanteil in % <i>gut: 50-100%; schlecht: 150-200%</i>	90.10	58.44	33.96	68.15
Investitionsanteil in % <i>Schwach: <10%; sehr stark: >30%</i>	26.67	38.78	34.07	23.66
Nettovermögen/Einwohner in CHF <i>Keine Verschuldung ist sehr gut</i>	10'135	8'590	7'124	6'830

Nachdem der Kanton im Frühjahr 2022 die Kennzahlen aller Bündner Gemeinden für das Jahr 2020 publiziert hat, weist die Gemeinde Lantsch/Lenz mit CHF 4'361 die höchste Selbstfinanzierung pro Kopf sämtlicher Bündner Gemeinden aus.

Zurzeit ist die finanzielle Situation der Gemeinde sehr erfreulich. Diese wird trotz den zu erwartenden und noch geplanten Investitionen in den nächsten Jahren durch eine restriktive Ausgabenpolitik in der Erfolgsrechnung, stabil bleiben.

BILANZ PER 31.12.2021

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2021	Veränderungen		Bestand per 31.12.2021
			Zuwachs	Abgang	
1	AKTIVEN	16'090'608.56	26'931'604.16	29'421'006.98	13'601'205.74
	Netto				15'819'801.24
	Netto	10'840'995.60			
10	Finanzvermögen	12'806'091.16	22'282'493.36	24'955'841.18	10'132'743.34
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	6'005'173.15	11'781'639.82	15'151'848.72	2'634'964.25
10000	Hauptkassen	1'193.40	23'162.75	23'653.70	702.45
10000.01	Kassa	1'193.40	23'162.75	23'653.70	702.45
10010	Post-Geschäftskonten	685'183.36	4'657'067.02	5'060'321.97	281'928.41
10010.01	Postcheck 70-3054-5	462'782.21	4'657'067.02	4'837'920.82	281'928.41
10010.02	Postcheck 85-213500-0	206'546.80		206'546.80	0.00
10010.07	PC Depositenkonto 92-103394-0	15'854.35		15'854.35	0.00
10020	Bankkontokorrente	5'318'796.39	7'101'410.05	10'067'873.05	2'352'333.39
10020.01	GKB CG 133.578.200	697'935.44	6'271'295.15	6'767'707.45	201'523.14
10020.02	RBA Kto Korrent 1122.48	411'341.20		30'096.35	441'339.20
10020.03	GKB 00 133.578.207	4'099'822.75	800'000.00	3'300'067.25	1'599'755.50
10020.10	Forstdepositum	109'697.00	18.55		109'715.55
101	Forderungen	4'452'731.53	10'180'984.99	9'457'105.98	5'176'610.54
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1'413'990.00	5'509'361.80	4'485'919.25	2'437'432.55
10100.01	Gebühren Wasser/ARA/Kehricht	400'006.35	424'749.80	416'860.75	407'895.40
10100.02	Guthaben Verrechnungssteuer	131'602.10	8'752.10	131'602.10	8'752.10
10100.05	Gebühren Strom	662'205.32	1'660'608.80	1'690'120.40	632'693.72
10100.10	Schalterrechnungen	220'176.23	2'916'430.80	2'157'548.75	979'058.28
10100.11	Debitoren GA und TFA	0.00	485'580.30	76'547.25	409'033.05
10100.20	Kinder- und Ausbildungszulagen	0.00	13'240.00	13'240.00	0.00
10110	Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden	54'143.63	815'916.94	832'769.99	37'290.58
10110.01	Gemeindeabrechnungskonto Kt. GR	10'348.88		7'554.00	2'794.88
10110.02	Abrechnungskonto abx-tax	43'794.75	815'916.94	825'215.99	34'495.70
10111	Kontokorrente mit Zweckverbänden und Anstalten	422'013.20	1'094'506.40	1'198'584.60	317'935.00
10111.41	Oberstufe Albulatal	211'798.00	432'305.20	479'673.20	164'430.00
10111.42	Schulverband Vorderes Albulatal	210'215.20	662'201.20	718'911.40	153'505.00
10120	Forderungen Gemeindesteuern	2'562'584.70	2'761'199.85	2'939'832.14	2'383'952.41
10120.02	Abx-Tax Abrechnungskonto	2'562'584.70	2'710'936.80	2'889'569.09	2'383'952.41
10120.04	Steuern abx-tax man. Buchungen	0.00	50'263.05	50'263.05	0.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	316'886.48	218'743.55	316'886.48	218'743.55
10400	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	219'395.03	218'743.55	219'395.03	218'743.55
10400.01	Aktive Rechnungsabgrenzungen ER	219'395.03	218'743.55	219'395.03	218'743.55
10460	Aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	97'491.45		97'491.45	
10460.01	Aktive Rechnungsabgrenzungen IR	97'491.45		97'491.45	0.00
107	Langfristige Finanzanlagen	201'300.00	1'125.00	30'000.00	172'425.00
10700	Aktien	41'100.00	1'125.00		42'225.00
10700.20	Aktien Lenzerheide Bergbahnen	600.00			600.00
10700.21	Aktien Kieswerk Bovas AG	3'000.00			3'000.00
10700.30	GKB Partizipationsscheine	37'500.00	1'125.00		38'625.00

BILANZ PER 31.12.2021

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2021	Veränderungen		Bestand per 31.12.2021
			Zuwachs	Abgang	
10702	Anteilscheine	70'200.00			70'200.00
10702.31	RB Albula Anteilschein	200.00			200.00
10702.32	Wohnbaugenossenschaft Lantsch/Lenz Anteilscheine	70'000.00			70'000.00
10710	Langfristige Darlehen Finanzvermögen	90'000.00		30'000.00	60'000.00
10710.01	Darlehen Lantsch/Lenz Tourismus	90'000.00		30'000.00	60'000.00
108	Sachanlagen Finanzvermögen	1'830'000.00	100'000.00		1'930'000.00
10800	Grundstücke Finanzvermögen	800'000.00			800'000.00
10800.20	Baulandparzelle Surveglias	800'000.00			800'000.00
10801	Grundstücke Finanzvermögen mit Baurechten	200'000.00			200'000.00
10801.02	Areal Don Bosco	200'000.00			200'000.00
10840	Gebäude Finanzvermögen	830'000.00	100'000.00		930'000.00
10840.01	Sudem Vischnanca	680'000.00			680'000.00
10840.03	StWEG Tgamona	150'000.00			150'000.00
10840.04	Stall Parzelle 408	0.00	100'000.00		100'000.00
11	Guthaben		193'653.95	193'653.95	
111	Guthaben		193'653.95	193'653.95	
11192	Mehrwertsteuer		193'653.95	193'653.95	
11192.01	Vorsteuer LR Strom	0.00	110'797.50	110'797.50	0.00
11192.02	Vorsteuer IR Strom	0.00	22'197.20	22'197.20	0.00
11192.10	Wasser LR	0.00	6'795.70	6'795.70	0.00
11192.11	Wasser IR	0.00	12'758.85	12'758.85	0.00
11192.20	Vorsteuer Abwasser LR	0.00	9'986.20	9'986.20	0.00
11192.21	Vorsteuer Abwasser IR	0.00	22'990.75	22'990.75	0.00
11192.30	Vorsteuer Abfall LR	0.00	7'991.90	7'991.90	0.00
11192.31	Vorsteuer Abfall IR	0.00	135.85	135.85	0.00
14	Verwaltungsvermögen	3'284'517.40	4'455'456.85	4'271'511.85	3'468'462.40
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	2'857'090.55	3'149'911.15	3'977'545.35	2'029'456.35
14010	Strassen / Verkehrswege		1'161'694.75	1'161'694.75	
14010.01	Strassen, Verkehrswege	1'270'651.45	1'142'856.90	18'837.85	2'394'670.50
14010.99	WB Strassen / Verkehrswege	-1'270'651.45	18'837.85	1'142'856.90	-2'394'670.50
14020	Wasserbau		702'194.35	702'194.35	
14020.01	Wasserbau	206'631.85			206'631.85
14020.99	WB Wasserbau	-206'631.85			-206'631.85
14030	Allgemeiner Haushalt		702'194.35	702'194.35	
14030.01	Tiefbauten allg. Haushalt	27'670.50	702'194.35		729'864.85
14030.99	WB Tiefbauten allg. Haushalt	-27'670.50		702'194.35	-729'864.85
14031	Wasserversorgung	500'000.00		275'000.00	225'000.00
14031.00	Wasserversorgung	642'389.48		243'826.35	398'563.13
14031.99	WB Wasser	-142'389.48		31'173.65	-173'563.13
14032	Abwasserbeseitigung	409'999.30	328'161.80	406'161.10	332'000.00
14032.10	Abwasserbeseitigung	443'062.20	328'161.80	390'281.05	380'942.95
14032.99	WB Abwasserbeseitigung	-33'062.90		15'880.05	-48'942.95
14033	Abfallwirtschaft		70'666.30	22'666.30	48'000.00
14033.20	Abfallanlagen	0.00	70'666.30		70'666.30

BILANZ PER 31.12.2021

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2021	Veränderungen		Bestand per 31.12.2021
			Zuwachs	Abgang	
14033.99	WB Abfallanlagen	0.00		22'666.30	-22'666.30
14034	Elektrizitätswerk	981'200.00	222'514.90	221'461.30	982'253.60
14034.20	Elektrische Anlagen	1'398'808.62	222'514.90	172'847.85	1'448'475.67
14034.99	WB Elektr. Anlagen	-417'608.62		48'613.45	-466'222.07
14040	Allgemeiner Haushalt				
14040.01	Schulhaus mit Turnhalle	677'600.30			677'600.30
14040.03	Sanierung Glockenstuhl	76'595.70			76'595.70
14040.99	WB Hochbauten Allg. Haushalt	-754'196.00			-754'196.00
14060	Allgemeiner Haushalt				
14060.01	Kommunalfahrzeug Holder	197'228.95			197'228.95
14060.99	WB Mobilien Allg. Haushalt	-197'228.95			-197'228.95
14070	Allgemeiner Haushalt	808'911.60	469'448.10	1'024'501.20	253'858.50
14070.01	Anlagen im Bau Allgemeiner Haushalt	808'911.60	469'448.10	1'024'501.20	253'858.50
14071	Wasserversorgung		140'287.85		140'287.85
14071.01	Anlagen im Bau Wasserversorgung	0.00	140'287.85		140'287.85
14073	Abfallwirtschaft	70'666.30		70'666.30	
14073.01	Anlagen im Bau Abfall	70'666.30		70'666.30	0.00
14074	Elektrizitätswerk	86'313.35	54'943.10	93'200.05	48'056.40
14074.01	Anlagen im Bau Stromversorgung	86'313.35	54'943.10	93'200.05	48'056.40
144	Darlehen	18'000.00		1'830.00	16'170.00
14450	Darlehen an private Unternehmungen	18'000.00		1'830.00	16'170.00
14450.01	Darlehen Skilift Lantsch AG	18'000.00		1'830.00	16'170.00
145	Beteiligungen	4.00			4.00
14550	Beteiligungen an private Unternehmungen	4.00			4.00
14550.23	Aktien Biathlon Arena Lenzerheide AG	1.00			1.00
14550.24	Aktien LMS AG	1.00			1.00
14550.25	Aktien Skilift Lantsch/Lenz AG	1.00			1.00
14550.26	Aktien Bad Alvaneu AG	1.00			1.00
146	Investitionsbeiträge	409'422.85	1'305'545.70	292'136.50	1'422'832.05
14620	Allgemeiner Haushalt	1.00			1.00
14620.03	Biathlon Arena	85'512.20			85'512.20
14620.99	WB Investitionsbeiträge BAL	-85'511.20			-85'511.20
14690	Investitionsbeiträge an Anlagen im Bau	409'421.85	1'305'545.70	292'136.50	1'422'831.05
14690.01	Investitionsbeiträge an Anlagen im Bau	409'421.85	1'305'545.70	3'600.00	1'711'367.55
14690.99	WB Investitionsbeiträge	0.00		288'536.50	-288'536.50
2	PASSIVEN	16'090'608.56	12'959'333.48	15'606'623.24	13'443'318.80
	Netto		3'131'275.08		2'163'304.44
20	Fremdkapital	7'995'613.62	12'632'287.91	14'484'819.02	6'143'082.51
200	Laufende Verbindlichkeiten	740'577.80	9'748'972.30	9'671'396.20	818'153.90
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	548'149.80	8'661'287.00	8'633'896.30	575'540.50

BILANZ PER 31.12.2021

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2021	Veränderungen		Bestand per 31.12.2021
			Zuwachs	Abgang	
20000.01	Kreditoren	548'149.80	8'436'826.30	8'409'435.60	575'540.50
20000.03	AHV Ausgleichskasse	0.00	113'448.85	113'448.85	0.00
20000.04	Pensionskasse Beiträge	0.00	89'119.40	89'119.40	0.00
20000.05	SUVA	0.00	10'325.40	10'325.40	0.00
20000.06	Unfallversicherung	0.00	5'936.95	5'936.95	0.00
20000.07	Krankentaggeld	0.00	5'630.10	5'630.10	0.00
20010	Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden	189'731.00	371'430.50	384'429.20	176'732.30
20010.10	Katholische Kirchgemeinde	134'297.00	253'816.15	263'519.10	124'594.05
20010.20	Reformierte Kirchgemeinde	41'579.00	88'652.50	90'697.35	39'534.15
20010.21	Kant. ev. Kirchgemeinde	13'855.00	28'961.85	30'212.75	12'604.10
20054	Abrechnungskonten Zahlungsverkehr		195'627.65	195'277.65	350.00
20054.03	Mofa	0.00	354.00	354.00	0.00
20054.04	Durchlaufkonto	0.00	83'864.95	83'514.95	350.00
20054.05	Durchlaufkonto Alpen	0.00	103'805.10	103'805.10	0.00
20054.06	Durchgangskonto IMIS-Station Rothorn	0.00	7'603.60	7'603.60	0.00
20060	Depotgelder und Kautionen	77'800.00	1'600.00	6'700.00	72'700.00
20060.01	Grabpflege	76'000.00	500.00	5'700.00	70'800.00
20060.02	Grabpflege Gemeinschaftsgrab	0.00	500.00	500.00	0.00
20060.40	Schlüsseldepot Gemeindeliegenschaften	1'800.00	600.00	500.00	1'900.00
20080	Umsatzsteuer		225'395.65	225'395.65	
20080.01	Umsatzsteuer Strom	0.00	148'484.50	148'484.50	0.00
20080.10	Umsatzsteuer Wasser	0.00	10'358.30	10'358.30	0.00
20080.20	Umsatzsteuer Abwasser	0.00	43'910.35	43'910.35	0.00
20080.30	Umsatzsteuer Abfall	0.00	12'568.75	12'568.75	0.00
20080.40	Umsatzsteuer Konzessionen	0.00	10'073.75	10'073.75	0.00
20085	KK Kreditor MWST	-75'103.00	293'631.50	225'697.40	-7'168.90
20085.50	KK Kreditor MWST Strom	-35'499.10	192'954.75	155'141.75	2'313.90
20085.51	KK Kreditor MWST Wasser etc.	-45'290.00	90'603.00	66'365.40	-21'052.40
20085.52	KK Kreditor MWST Konzessionen	5'686.10	10'073.75	4'190.25	11'569.60
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	2'667'067.07	2'826'151.16	2'667'067.07	2'826'151.16
20400	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	471'449.82	603'258.71	471'449.82	603'258.71
20400.01	Passive Rechnungsabgrenzungen ER	471'449.82	603'258.71	471'449.82	603'258.71
20460	Passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	2'195'617.25	2'222'892.45	2'195'617.25	2'222'892.45
20460.01	Passive Rechnungsabgrenzungen IR	2'195'617.25	2'222'892.45	2'195'617.25	2'222'892.45
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	4'025'200.00		2'141'600.00	1'883'600.00
20640	Langfristige Darlehen	3'600'000.00		2'000'000.00	1'600'000.00
20640.06	GKB CG 203, 0.75%, 02.02.2023	600'000.00			600'000.00
20640.10	GKB CG 210, 1.85%, 29.08.2021	1'000'000.00		1'000'000.00	0.00
20640.11	GKB 00 204, 0.5%, 16.03.2021	1'000'000.00		1'000'000.00	0.00
20640.15	Postfinance, 1.34%, 01.11.2022	1'000'000.00			1'000'000.00
20690	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	425'200.00		141'600.00	283'600.00
20690.16	Kanton Graubünden Darlehen BAL	425'200.00		141'600.00	283'600.00

BILANZ PER 31.12.2021

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2021	Veränderungen		Bestand per 31.12.2021
			Zuwachs	Abgang	
209	Verbindlichkeiten SF und Fonds in FK	562'768.75	57'164.45	4'755.75	615'177.45
20910	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	562'768.75	57'164.45	4'755.75	615'177.45
20910.03	Verpflichtung Alpverbesserung	54'947.40	7'164.45		62'111.85
20910.08	Verpflichtung Forstdepositum	109'621.80			109'621.80
20910.09	Verpflichtung Ersatzbeiträge ZSA	154'562.25		4'755.75	149'806.50
20910.14	Ersatzabgabe Erstwohnungsanteil	98'637.30			98'637.30
20910.15	Infrastrukturfonds Tourismus	145'000.00	50'000.00		195'000.00
29	Eigenkapital	8'094'994.94	327'045.57	1'121'804.22	7'300'236.29
290	Eigenkapital	1'755'017.35	327'045.57	301'804.22	1'780'258.70
29001	Verpflichtung Wasserversorgung	293'654.64	49'628.65	40'341.90	302'941.39
29001.01	Verpflichtung Wasserversorgung	293'654.64	49'628.65	40'341.90	302'941.39
29002	Verpflichtung Abwasserbeseitigung	668'515.76	26'939.85	21'787.05	673'668.56
29002.02	Verpflichtung Abwasserbeseitigung	668'515.76	26'939.85	21'787.05	673'668.56
29003	Verpflichtung Abfallwirtschaft	177'363.51	31'948.60	22'472.55	186'839.56
29003.06	Verpflichtung Abfallbeseitigung	177'363.51	31'948.60	22'472.55	186'839.56
29004	Verpflichtung Energieversorgung	564'483.44	218'528.47	217'202.72	565'809.19
29004.04	Verpflichtung Stromversorgung	564'483.44	218'528.47	217'202.72	565'809.19
29099	Bodenerlöskonto	51'000.00			51'000.00
29099.10	Verpflichtung Bodenerlöskonto	51'000.00			51'000.00
293	Vorfinanzierungen	3'350'000.00		820'000.00	2'530'000.00
29300	Allgemeiner Haushalt	3'350'000.00		820'000.00	2'530'000.00
29300.12	Vorfinanzierung Öffentliche Bauten	3'350'000.00		820'000.00	2'530'000.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	2'989'977.59			2'989'977.59
29900	Jahresergebnis	2'989'977.59			2'989'977.59
29900.01	Jahresergebnis	2'989'977.59			2'989'977.59
	Total Aktiven	16'090'608.56	26'931'604.16	29'421'006.98	13'601'205.74
	Total Passiven	16'090'608.56	12'959'333.48	15'606'623.24	13'443'318.80
	Aktivenüberschuss				157'886.94

Gesamt

Dreistufige Erfolgsrechnung

Gemeinde Total in CHF		Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
30	Personalaufwand	867'416.80	830'300	809'654.95
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'755'196.99	2'830'800	2'934'835.60
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	2'233'083.35	200'800	2'150'315.90
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	75'241.35	99'900	61'195.54
36	Transferaufwand	2'588'907.67	2'761'500	1'724'479.19
37	Durchlaufende Beiträge			
39	Interne Verrechnungen	489'282.80	491'400	469'080.30
	Betrieblicher Aufwand	9'009'128.96	7'214'700	8'149'561.48
40	Fiskalertrag	4'161'382.25	3'319'200	4'210'205.05
41	Regalien und Konzessionen	299'144.15	236'100	231'258.54
42	Entgelte	2'889'123.90	2'555'800	2'519'857.83
43	Verschiedene Erträge	16'602.00	21'800	12'966.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	4'755.75	62'600	143'880.11
46	Transferertrag	211'591.27	152'300	326'084.10
47	Durchlaufende Beiträge			
49	Interne Verrechnungen	489'282.80	469'600	469'080.30
	Betrieblicher Ertrag	8'071'882.12	6'817'400	7'913'331.93
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		-937'246.84	-397'300	-236'229.55
34	Finanzaufwand	97'787.87	111'300	99'406.40
44	Finanzertrag	372'921.65	316'000	710'363.55
	Ergebnis aus Finanzierung	275'133.78	204'700	610'957.15
Operatives Ergebnis (1. Stufe)		-662'113.06	-192'600	374'727.60
38	Ausserordentlicher Aufwand			475'000.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	820'000.00		325'000.00
	Ausserordentliches Ergebnis (2. Stufe)	820'000.00		-150'000.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (3. Stufe)		157'886.94	-192'600	224'727.60

Gemeinde Lantsch/Lenz HRM2

ERFOLGSRECHNUNG

Zusammenzug SACHGRUPPENGliederung

Konto	Erfolgsrechnung Sachgruppengliederung ER	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	AUFWAND Netto Aufwand	9'106'916.83	9'106'916.83	7'326'000.00	7'326'000.00	8'723'967.88	8'723'967.88
30	Personalaufwand	867'416.80		830'300.00		809'654.95	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2'755'196.99		2'830'800.00		2'934'835.60	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	2'233'083.35		200'800.00		2'150'315.90	
34	Finanzaufwand	97'787.87		111'300.00		99'406.40	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	75'241.35		99'900.00		61'195.54	
36	Transferaufwand	2'588'907.67		2'761'500.00		1'724'479.19	
38	Ausserordentlicher Aufwand					475'000.00	
39	Interne Verrechnungen	489'282.80		491'400.00		469'080.30	
4	ERTRAG Netto Ertrag	9'264'803.77	9'264'803.77	7'133'400.00	7'133'400.00	8'948'695.48	8'948'695.48
40	Fiskalertrag		4'161'382.25		3'319'200.00		4'210'205.05
41	Regalien und Konzessionen		299'144.15		236'100.00		231'258.54
42	Entgelte		2'889'123.90		2'555'800.00		2'519'857.83
43	Verschiedene Erträge		16'602.00		21'800.00		12'966.00
44	Finanzertrag		372'921.65		316'000.00		710'363.55
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		4'755.75		62'600.00		143'880.11
46	Transferertrag		211'591.27		152'300.00		326'084.10
48	Ausserordentlicher Ertrag		820'000.00				325'000.00
49	Interne Verrechnungen		489'282.80		469'600.00		469'080.30
9	Abschlusskonten Netto Aufwand					224'727.60	224'727.60
90	Abschluss Erfolgsrechnung					224'727.60	
	Total	9'106'916.83	9'264'803.77	7'326'000.00	7'133'400.00	8'948'695.48	8'948'695.48
	Netto Aufwand				192'600.00		
	Netto Ertrag	157'886.94					
	Gesamttotal	9'264'803.77	9'264'803.77	7'326'000.00	7'326'000.00	8'948'695.48	8'948'695.48

ERFOLGSRECHNUNG

Zusammenzug FUNKTIONENGLIEDERUNG

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG Netto Aufwand	651'125.74	250'693.78 400'431.96	622'500.00	178'200.00 444'300.00	577'141.00	188'059.98 389'081.02
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG Netto Aufwand Netto Ertrag	97'660.29	137'658.93	130'700.00	92'700.00 38'000.00	120'165.78	122'768.52 2'602.74
2	BILDUNG Netto Aufwand	1'234'837.15	270'465.00 964'372.15	1'305'300.00	282'000.00 1'023'300.00	1'723'837.80	509'111.45 1'214'726.35
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE Netto Aufwand	763'084.10	700'000.00 63'084.10	122'400.00		153'492.60	153'492.60
4	GESUNDHEIT Netto Aufwand	253'173.95	56.65 253'117.30	244'600.00	3'000.00 241'600.00	149'638.40	24.40 149'614.00
5	SOZIALE SICHERHEIT Netto Aufwand	231'705.50	7'564.00 224'141.50	266'200.00		154'817.66	154'817.66
6	VERKEHR Netto Aufwand	1'895'594.50	544'389.10 1'351'205.40	777'600.00	382'200.00 395'400.00	2'079'490.90	391'712.05 1'687'778.85
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG Netto Aufwand	912'985.35	538'570.95 374'414.40	650'100.00	562'700.00 87'400.00	1'333'115.16	689'255.96 643'859.20
8	VOLKSWIRTSCHAFT Netto Aufwand	2'941'001.16	2'500'525.66 440'475.50	3'075'400.00	2'297'500.00 777'900.00	2'315'440.93	1'944'514.38 370'926.55
9	FINANZEN UND STEUERN Netto Ertrag	125'749.09 4'189'130.61	4'314'879.70	131'200.00 3'203'900.00	3'335'100.00	341'555.25 4'761'693.49	5'103'248.74
	Total	9'106'916.83	9'264'803.77	7'326'000.00	7'133'400.00	8'948'695.48	8'948'695.48
	Netto Aufwand				192'600.00		
	Netto Ertrag	157'886.94					
	Gesamttotal	9'264'803.77	9'264'803.77	7'326'000.00	7'326'000.00	8'948'695.48	8'948'695.48

ERFOLGSRECHNUNG

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG Netto Aufwand	651'125.74	250'693.78 400'431.96	622'500.00	178'200.00 444'300.00	577'141.00	188'059.98 389'081.02
0110	Legislative	65'106.25		38'800.00		29'278.60	
0110.3000.00	Tag- und Sitzungsgelder	16'875.90		13'000.00		12'870.00	
0110.3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	1'251.90		800.00		762.25	
0110.3053.00	Unfallversicherung	48.55				16.25	
0110.3102.00	Drucksachen, Publikationen	8'327.70		10'000.00		5'301.80	
0110.3132.00	Dienstleistungen und Honorare	36'850.90		12'000.00		9'903.00	
0110.3170.00	Repräsentationskosten und Spesen	1'751.30		3'000.00		425.30	
0120	Exekutive	124'781.75		114'100.00		109'420.90	
0120.3000.00	Tag- und Sitzungsgelder	104'364.10		89'300.00		92'669.20	
0120.3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	7'622.80		8'500.00		7'192.60	
0120.3052.00	Personalvorsorgebeiträge	4'606.20		5'000.00		4'613.40	
0120.3053.00	Unfallversicherungen	202.50		500.00		210.75	
0120.3055.00	Krankentaggeldversicherungen	234.10		300.00		218.30	
0120.3090.00	Aus- und Weiterbildung	270.00		3'000.00		1'300.00	
0120.3132.00	Dienstleistungen und Honorare	3'231.00		2'000.00			
0120.3170.00	Repräsentationskosten und Spesen	4'251.05		5'500.00		3'216.65	
0210	Gemeindeverwaltung	372'088.34	169'585.93	392'400.00	156'500.00	358'306.00	163'397.88
0210.3010.00	Besoldungen	235'259.40		240'200.00		223'922.50	
0210.3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	18'585.65		19'000.00		18'080.45	
0210.3052.00	Personalvorsorgebeiträge	19'095.60		20'000.00		17'673.80	
0210.3053.00	Unfallversicherungen	1'096.35		600.00		687.45	
0210.3055.00	Krankentaggeldversicherungen	907.70		700.00		877.15	
0210.3090.00	Aus- und Weiterbildung	340.00		1'000.00			
0210.3099.00	Übriger Personalaufwand	34.65		500.00		4'388.90	
0210.3100.00	Büromaterial, Drucksachen	2'789.60		5'000.00		4'872.35	
0210.3103.00	Amtsblatt und Zeitschriften	7'686.00		7'700.00		7'631.00	
0210.3110.00	Anschaffung Büromöbel und -Geräte	3'289.15		5'000.00		2'676.20	
0210.3113.00	Anschaffung von EDV-Geräten	6'385.25		5'000.00			
0210.3130.01	Gebühren für Bewilligungen, Ausweise	7'339.64		6'000.00		7'148.90	
0210.3130.02	Kommunikation, Porti, PC- und Bankspesen	18'012.70		18'000.00		17'915.65	
0210.3132.00	Honorare externe Berater (Rechtsberater)			5'000.00		2'592.20	
0210.3134.00	Sachversicherungen	10'350.20		10'700.00		10'330.55	
0210.3150.00	Unterhalt Mobiliar und Einrichtung	1'442.90		3'000.00		1'307.50	
0210.3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	1'276.40		2'000.00		815.95	
0210.3153.00	Unterhalt EDV Wartung	26'017.80		30'000.00		25'047.85	
0210.3153.01	EDV-Hotline	3'042.10		3'000.00		2'890.75	
0210.3170.00	Reisekosten und Spesen	8.70		500.00		221.80	
0210.3611.00	Entschädigung an Amt für Informatik (AfI)	8'159.55		8'500.00		8'276.05	
0210.3636.00	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	969.00		1'000.00		949.00	
0210.4210.00	Kanzleigebühren		19'376.48		20'000.00		20'620.63
0210.4260.00	Rückerstattung Amtsblatt		3'816.00		3'600.00		3'480.00
0210.4260.20	Rückerstattungen CO2-Abgabe		199.10		800.00		340.50
0210.4260.40	Rückerstattungen Kopien, Heimatabuch etc.		2'166.70		500.00		3'762.30
0210.4611.00	Entschädigung Kanton an AHV-Zweigstelle		1'072.00		1'100.00		1'046.80
0210.4612.00	Inkassoprovisionen		14'976.10		16'000.00		5'471.60
0210.4612.10	Honorare Buchhaltungen		13'860.00		10'500.00		14'500.00
0210.4612.11	Entschädigung Allianz im Albulatal		14'119.55		4'000.00		14'176.05
0210.4910.00	Interne Verrechnungen von Personalaufwand		100'000.00		100'000.00		100'000.00
0220	Bauverwaltung	74'206.60	74'407.85	55'300.00	15'000.00	64'029.95	18'962.10

ERFOLGSRECHNUNG

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0220.3000.00	Tag- und Sitzungsgelder	4'843.00		5'000.00		3'870.00	
0220.3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	128.80		500.00		57.05	
0220.3053.00	Unfallversicherungen			100.00			
0220.3090.00	Aus- und Weiterbildung	270.00					
0220.3132.00	Honorare externe Berater (Rechtsberater)	27'186.80		15'000.00		21'327.90	
0220.3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	41'778.00		34'700.00		38'775.00	
0220.4210.00	Gebühren für Baubewilligungen		68'007.85		15'000.00		18'362.10
0220.4270.00	Bussen		6'400.00				600.00
0290	Verwaltungsliegenschaften	14'942.80	6'700.00	21'900.00	6'700.00	16'105.55	5'700.00
0290.3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	852.15		500.00		893.30	
0290.3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	2'421.90		3'500.00		2'269.80	
0290.3134.00	Sachversicherungen	104.85		400.00		344.15	
0290.3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	7'398.65		8'000.00		7'585.85	
0290.3150.00	Unterhalt Mobiliar und Einrichtung	267.20		5'000.00			
0290.3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	2'195.05		2'000.00		3'488.45	
0290.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	1'703.00		2'500.00		1'524.00	
0290.4470.00	Pacht- und Mietzinsen		6'700.00		6'700.00		5'700.00
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	97'660.29	137'658.93	130'700.00	92'700.00	120'165.78	122'768.52
	Netto Aufwand				38'000.00		
	Netto Ertrag	39'998.64				2'602.74	
1110	Polizei	22'171.48	77'885.96	21'200.00	55'000.00	12'057.50	62'492.87
1110.3010.00	Besoldungen	11'434.70		10'000.00		3'412.55	
1110.3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	769.75		900.00		257.50	
1110.3053.00	Unfallversicherung	64.65		300.00		13.60	
1110.3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	1'919.05		2'000.00		1'882.05	
1110.3130.00	Dienstleistungen Dritter	786.53		8'000.00		6'491.80	
1110.3151.00	Unterhalt Parkuhren	7'196.80					
1110.4210.00	Strassen- / Parkgebühren		60'814.98		50'000.00		52'823.57
1110.4270.00	Bussen		17'070.98		5'000.00		9'669.30
1400	Allgemeines Rechtswesen (allgemein)	31'585.56	34'844.22	72'600.00	12'300.00	39'244.78	9'083.00
1400.3130.00	Amtliche Vermessungen	1'077.00				929.05	
1400.3130.01	Rechtsvertretungs- / Gerichtskosten			6'000.00		1'669.80	
1400.3130.02	Nachführungskosten Geometer	363.50		13'000.00		7'241.25	
1400.3611.00	Amtliche Schatzungen			2'000.00			
1400.3612.00	Region Albula Geschäftsstelle	17'192.05		33'700.00		15'642.15	
1400.3612.01	Region Albula Zivilstandsamt	7'907.01		9'900.00		7'852.56	
1400.3612.02	Region Albula Betreibungs- und Konkursamt	4'644.00		6'500.00		5'398.97	
1400.3612.03	Nachführungskosten Grundbuchamt	402.00		1'500.00		511.00	
1400.4260.00	Rückerstattungen Vermessungen				2'300.00		939.00
1400.4612.00	Gewinnanteil Grundbuchamt		34'844.22		10'000.00		8'144.00
1500	Feuerwehr	33'547.50	20'173.00	28'000.00	22'400.00	33'027.35	20'821.00
1500.3134.00	Sachversicherungen, Kommunikation	1'618.00		1'500.00		1'477.35	
1500.3199.00	Brandfall Löschaufwand	6'929.50				6'030.00	
1500.3611.00	Entschädigung an GVG für Feuerpolizei			1'500.00		520.00	
1500.3612.00	Gemeinde Vaz/Obervaz	25'000.00		25'000.00		25'000.00	
1500.4200.00	Feuerwehrpflichtersatz		15'600.00		18'000.00		16'300.00
1500.4260.00	Rückerstattungen Dritter		4'573.00		4'400.00		4'521.00
1610	Militärische Verteidigung	5'600.00		5'400.00		30'056.50	25'000.00
1610.3300.00	Ordentliche Abschreibungen					27'670.50	
1610.3612.00	Unterhaltsbeitrag Crappa Naira	5'600.00		5'400.00		1'078.00	

ERFOLGSRECHNUNG

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
1610.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand					1'308.00	
1610.4893.00	Entnahme Spezialfinanzierung						25'000.00
1620	Zivilschutz (allgemein)	4'755.75	4'755.75	3'500.00	3'000.00	5'779.65	5'371.65
1620.3130.11	Telefon und Alarmierung	1'200.00		500.00		2'286.00	
1620.3611.00	Ausbildungsbeitrag an Kanton GR	3'555.75		3'000.00		3'493.65	
1620.4501.00	Entnahme aus Ersatzbeiträgen Zivilschutz		4'755.75		3'000.00		5'371.65
2	BILDUNG	1'234'837.15	270'465.00	1'305'300.00	282'000.00	1'723'837.80	509'111.45
	Netto Aufwand		964'372.15		1'023'300.00		1'214'726.35
2110	Kindergarten	88'300.80		84'900.00		64'384.00	
2110.3612.00	Beitrag Schulverband Vorderes Albulatal	88'300.80		84'900.00		64'384.00	
2120	Primarstufe	239'504.00		235'500.00		224'096.75	
2120.3612.00	Beitrag Schulverband Vorderes Albulatal	239'504.00		235'500.00		224'096.75	
2130	Oberstufe / Sekundarstufe I	388'854.10		423'600.00		358'926.65	
2130.3612.00	Beitrag Schulverband Oberstufe Albulatal	388'854.10		423'600.00		358'926.65	
2140	Musikschulen	22'200.90		22'200.00		20'713.60	
2140.3612.00	Beitrag Musikschule Region Albula	22'200.90		22'200.00		20'713.60	
2170	Schulliegenschaften	331'115.50	270'465.00	326'700.00	272'000.00	903'520.30	509'111.45
2170.3010.00	Besoldungen	55'205.50		55'300.00		46'839.00	
2170.3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	4'500.70		4'500.00		3'733.20	
2170.3052.00	Personalvorsorgebeiträge	4'494.00		4'200.00		3'867.00	
2170.3053.00	Unfallversicherungen	132.00		100.00		109.30	
2170.3055.00	Krankentaggeldversicherungen	220.65		200.00		183.00	
2170.3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	5'381.20		4'000.00		6'992.40	
2170.3110.00	Anschaffung Mobiliar und Schulgeräte	26'634.75		25'000.00		302.40	
2170.3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte	559.00		13'000.00		3'997.20	
2170.3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	19'172.65		30'000.00		17'661.05	
2170.3134.00	Sachversicherungen	963.25		2'800.00		2'715.80	
2170.3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	38'534.05		37'000.00		14'979.25	
2170.3151.00	Unterhalt Mobiliar und Schulgeräte	835.70		2'000.00		4'254.30	
2170.3151.01	Unterhalt Maschinen, Geräte	7'503.65		10'000.00		14'868.60	
2170.3161.00	Miete Schulverband Vorderes Albulatal	127'183.20		92'200.00		97'352.10	
2170.3161.01	Miete Schulprovisorium	29'725.20		27'600.00		387'507.40	
2170.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen			9'000.00		284'601.30	
2170.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	10'070.00		9'800.00		13'557.00	
2170.4240.00	Miete Schulverband Vorderes Albulatal		207'000.00		207'000.00		207'000.00
2170.4240.01	Erträge aus der Benützung von Räumlichkeiten		1'145.00		3'000.00		850.00
2170.4240.02	Miete Schulprovisorium		62'000.00		62'000.00		
2170.4260.00	Rückerstattungen Dritter		320.00				1'261.45
2170.4893.00	Entnahmen aus Vorfinanzierung						300'000.00
2180	Tagesbetreuung	9'802.10		50'000.00	10'000.00		
2180.3612.00	Tagesbetreuung	9'802.10		50'000.00			
2180.4260.00	Rückerstattungen Dritter				10'000.00		
2192	Volksschule Sonstiges	147'509.75		147'400.00		145'196.50	
2192.3090.01	Sprachförderung Vorschulalter	5'091.00					
2192.3130.00	Telefon, Internet	1'624.65		4'800.00		1'504.80	
2192.3161.00	Mietanteil Spielgruppe	3'600.00		3'600.00		3'600.00	

ERFOLGSRECHNUNG

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
2192.3612.00	Beitrag Schulverbände	135'694.10		137'500.00		138'591.70	
2192.3636.00	Beitrag Religionsunterricht	1'500.00		1'500.00		1'500.00	
2510	Gymnasiale Maturitätsschulen	7'550.00		15'000.00		7'000.00	
2510.3611.00	Beitrag an Untergymnasium	7'550.00		15'000.00		7'000.00	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	763'084.10	700'000.00	122'400.00		153'492.60	
	Netto Aufwand		63'084.10		122'400.00		153'492.60
3290	Kultur, übriges	25'147.55		38'500.00		36'085.70	
3290.3149.51	Unterhalt Kalköfen	7'000.00		7'000.00		14'895.00	
3290.3636.00	Beiträge an Kulturelle Institutionen, Vereine	7'780.00		9'500.00		11'780.00	
3290.3636.10	Beiträge an Institutionen	9'341.40		12'500.00		8'174.20	
3290.3636.20	Beitrag an regionale Kulturkommission	1'026.15		9'500.00		1'236.50	
3410	Sport	723'946.95	700'000.00	53'800.00		29'565.95	
3410.3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	1'231.95		700.00		1'146.55	
3410.3199.00	Übriger Betriebsaufwand	420.65		4'000.00		119.40	
3410.3300.00	Abschreibungen	702'194.35		19'000.00			
3410.3636.00	Beitrag Tour de Ski	100.00		100.00		100.00	
3410.3636.10	Beitrag Verein Bike Weltcup Lenzerheide	10'000.00		10'000.00		3'200.00	
3410.3636.12	Beitrag Ski Weltcup	10'000.00		20'000.00			
3410.3893.00	Einlagen in SF des EK					25'000.00	
3410.4893.01	Entnahme aus SF des EK		700'000.00				
3420	Freizeit	13'989.60		30'100.00		11'245.25	
3420.3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	4'049.95					
3420.3130.00	Jugendarbeit Albulatal	7'921.50		10'100.00		11'245.25	
3420.3636.00	Beitrag LLT für Spielplatz	2'018.15		20'000.00			
3900	Kirche					76'595.70	
3900.3300.01	Abschreibung ordentliche					76'595.70	
4	GESUNDHEIT	253'173.95	56.65	244'600.00	3'000.00	149'638.40	24.40
	Netto Aufwand		253'117.30		241'600.00		149'614.00
4110	Spitäler	95'359.65		60'000.00		37'948.55	
4110.3612.00	Beiträge an Spitalregion Churer Rheintal	5'306.15				37'948.55	
4110.3612.02	Beitrag Spital Thusis	57'516.50		60'000.00			
4110.3612.03	Defizitbeitrag Spital Thusis	32'537.00					
4120	Kranken-, Alters- und Pflegeheime	140'382.50		160'000.00		93'488.70	
4120.3612.00	Beiträge Altersheim envia	38'460.00		40'000.00		9'576.15	
4120.3612.01	Pflegekostenbeiträge Pflegeheime	101'922.50		120'000.00		83'912.55	
4210	Ambulante Krankenpflege	16'767.55		17'600.00		18'152.35	
4210.3612.01	Beitrag Spitex Albula/Churwalden	15'747.40		16'600.00		17'700.40	
4210.3636.00	Beiträge an private Organisationen	1'020.15		1'000.00		451.95	
4330	Schulgesundheitsdienst	664.25	56.65	7'000.00	3'000.00	48.80	24.40
4330.3136.00	Schulzahnärztlicher Dienst	664.25		7'000.00		48.80	
4330.4637.00	Privatanteil Schulzahnarzt		56.65		3'000.00		24.40
5	SOZIALE SICHERHEIT	231'705.50	7'564.00	266'200.00		154'817.66	
	Netto Aufwand		224'141.50		266'200.00		154'817.66
5451	Kinderkrippen und Kinderhorte	37'328.40		20'000.00		18'148.85	
5451.3611.00	Familienergänzende Kinderbetreuung	37'328.40		20'000.00		18'148.85	

ERFOLGSRECHNUNG

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
5720	Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	131'242.90		178'000.00		89'094.50	
5720.3132.00	Honorare externer Berater					288.40	
5720.3637.00	Unterstützungsbeiträge	131'242.90		178'000.00		88'806.10	
5730	Asylwesen	1'313.25		4'000.00		1'282.10	
5730.3631.00	Beitrag an Kanton für Flüchtlingshilfe	1'313.25		4'000.00		1'282.10	
5790	Fürsorge, übriges	40'670.95	7'564.00	43'200.00		39'142.21	
5790.3612.00	Beitrag Regionaler Sozialdienst	20'222.45		21'000.00		20'668.80	
5790.3612.01	Beitrag Berufsbeistandschaft Albula	19'448.85		21'200.00		18'253.41	
5790.3631.00	Beitrag an Integrationsförderung	699.65					
5790.3636.00	Beiträge an private Organisationen	300.00		1'000.00		220.00	
5790.4260.00	Rückerstattungen		7'564.00				
5920	Hilfsaktionen	21'150.00		21'000.00		7'150.00	
5920.3636.10	Beiträge an private Organisationen	150.00				150.00	
5920.3637.00	Beiträge für Wohnbau	21'000.00		21'000.00		7'000.00	
6	VERKEHR	1'895'594.50	544'389.10	777'600.00	382'200.00	2'079'490.90	391'712.05
	Netto Aufwand		1'351'205.40		395'400.00		1'687'778.85
6150	Gemeindestrassen	1'337'673.20	128'138.00	213'200.00		1'404'105.30	
6150.3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			1'000.00		49.95	
6150.3111.01	Anschaffungen	8'816.05		4'000.00		3'101.95	
6150.3130.00	Signalisationsmaterial						
6150.3141.00	Dienstleistungen Dritter	5'109.60		10'000.00		10'815.75	
6150.3141.00	Baulicher Unterhalt Strassen	51'983.90		60'000.00		33'469.10	
6150.3141.10	Unterhalt Winterdienst	104'126.15		70'000.00		67'922.20	
6150.3141.20	Unterhalt Strassenbeleuchtung	19'237.45		5'000.00		51'278.15	
6150.3141.30	Unterhalt Parkplätze			10'000.00		997.40	
6150.3144.00	Unterhalt Unterstand PP Curzoin					375.40	
6150.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	1'124'019.05		39'000.00		1'220'169.40	
6150.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	24'381.00		14'200.00		15'926.00	
6150.4260.10	Abgabe Pflichtparkplätze		8'138.00				
6150.4893.01	Entnahme in SF des EK		120'000.00				
6190	Werkbetrieb	539'150.45	416'251.10	546'400.00	382'200.00	661'011.60	391'712.05
6190.3010.00	Besoldungen	307'427.75		289'500.00		304'012.15	
6190.3050.00	Sozialversicherungsbeiträge	25'239.90		25'000.00		24'636.45	
6190.3052.00	Personalvorsorgebeiträge	25'275.50		24'000.00		23'378.40	
6190.3053.00	Unfallversicherungen	3'799.90		4'000.00		3'743.50	
6190.3055.00	Krankentaggeldversicherungen	1'200.25		1'500.00		1'202.15	
6190.3090.00	Aus- und Weiterbildung	270.00					
6190.3092.00	Berufskleider	150.15		1'000.00		620.10	
6190.3099.00	Übriger Personalaufwand	4'733.20				437.00	
6190.3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	6'545.75		6'000.00		6'321.35	
6190.3101.10	Betriebsstoffe (Benzin, Diesel)	8'543.30		8'000.00		7'495.10	
6190.3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	6'068.85		6'500.00		1'564.55	
6190.3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	10'086.90		12'000.00		8'444.15	
6190.3130.00	Dienstleistungen Dritter			12'000.00		5'834.40	
6190.3134.00	Sachversicherungen und Kommunikation	10'443.65		12'000.00		11'374.10	
6190.3144.00	Unterhalt Werkhof	357.55		5'000.00		2'338.65	
6190.3144.01	Unterhalt Garage Alp Bual	9'147.30		10'000.00			
6190.3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	26'838.50		13'000.00		20'815.55	
6190.3169.00	Miete Fahrzeuge	7'000.00		8'000.00		7'000.00	
6190.3170.00	Reisekosten und Spesen			800.00			

ERFOLGSRECHNUNG

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
6190.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen			25'000.00		170'000.00	
6190.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	86'022.00		83'100.00		61'794.00	
6190.4260.10	Rückerstattung Dritter		11'690.10		5'000.00		11'469.05
6190.4310.00	Arbeiten für Projekte		16'602.00		21'800.00		12'966.00
6190.4910.00	Interne Verrechnungen Personalaufwand		387'959.00		355'400.00		367'277.00
6290	Öffentlicher Verkehr, übriges	18'770.85		18'000.00		14'374.00	
6290.3635.10	Beitrag Regionalverkehr	18'770.85		18'000.00		14'374.00	
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	912'985.35	538'570.95	650'100.00	562'700.00	1'333'115.16	689'255.96
	Netto Aufwand		374'414.40		87'400.00		643'859.20
7101	Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)	177'440.55	177'440.55	208'200.00	208'200.00	315'593.00	315'593.00
7101.3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	779.00		1'000.00		1'118.65	
7101.3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	3'602.00		2'000.00		4'934.00	
7101.3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	1'796.90		1'500.00		1'634.35	
7101.3130.00	Dienstleistungen Dritter	3'026.25		6'300.00		13'887.10	
7101.3142.00	Unterhalt Wasserversorgung	72'445.75		120'000.00		146'655.25	
7101.3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	21'343.25		27'500.00			
7101.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	31'173.65		15'400.00		93'242.35	
7101.3510.00	Einlage in Spezialfinanzierungen EK	9'286.75					
7101.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	13'637.00		12'800.00		33'447.00	
7101.3930.00	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungskosten	20'000.00		20'000.00		20'000.00	
7101.3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	350.00		1'700.00		674.30	
7101.4240.00	Wassergebühren		136'845.70		135'000.00		134'919.15
7101.4260.00	Rückerstattung Dritter		5'273.60				
7101.4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK				50'200.00		101'205.60
7101.4631.00	Kantonsbeitrag		13'853.00				58'000.00
7101.4632.00	Beitrag Wasserabgabe Tiefencastel		19'560.00		20'000.00		19'560.00
7101.4632.01	Beitrag Noteinspeissung Brienz		1'908.25		2'000.00		1'908.25
7101.4940.00	Interne Verrechnung von Zinsen				1'000.00		
7201	Abwasserbeseitigung (Gemeindebetrieb)	174'358.60	174'358.60	175'000.00	175'000.00	176'356.96	176'356.96
7201.3130.00	Dienstleistungen Dritter	7'457.50		10'400.00		23'782.35	
7201.3143.00	Unterhalt Kanalisation	10'713.05		20'000.00		14'088.75	
7201.3300.00	Ordentliche Abschreibung Sachanlagen	15'880.05		10'900.00		30'310.55	
7201.3510.00	Einlage in Spezialfinanzierungen EK	5'152.80		3'300.00			
7201.3612.00	Betriebsbeitrag ARA Tiefencastel	113'281.20		107'300.00		86'732.31	
7201.3910.00	Interne Verrechnung Personal	1'587.00		2'900.00		1'443.00	
7201.3930.00	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungskosten	20'000.00		20'000.00		20'000.00	
7201.3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	287.00		200.00			
7201.4240.00	Abwassergebühren		174'358.60		174'000.00		174'598.25
7201.4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK						1'692.11
7201.4940.00	Interne Verrechnung von Zinsen				1'000.00		66.60
7300	Abfallwirtschaft (allgemein)	6'237.90		9'600.00		3'030.65	
7300.3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte	3'565.25		6'000.00			
7300.3612.00	Beitrag an regionale Tierkörpersammelstelle	1'215.65		1'600.00		1'050.65	
7300.3910.05	Interne Verrechnung (Beseitigung Hundekot)	1'457.00		2'000.00		1'980.00	

ERFOLGSRECHNUNG

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7301	Abfallwirtschaft (Gemeindebetrieb)	168'121.80	168'121.80	160'500.00	160'500.00	177'606.00	177'606.00
7301.3101.00	Ankauf Kehrriechtsäcke					8'539.00	
7301.3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	1'405.90		8'000.00		6'071.50	
7301.3134.00	Dienstleistungen Versicherungen			200.00			
7301.3151.00	Unterhalt Anlagen	3'850.95		1'000.00		229.00	
7301.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	22'666.30		4'500.00			
7301.3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen EK	9'476.05					
7301.3612.00	Entschädigung AVM für Abfallbeseitigung	73'010.10		70'800.00		70'998.70	
7301.3612.10	Sperrgut / Sonderabfälle	19'660.50		25'000.00		33'465.20	
7301.3612.20	Plastikentsorgung			15'000.00		21'519.60	
7301.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	28'052.00		25'900.00		26'783.00	
7301.3930.00	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungskosten	10'000.00		10'000.00		10'000.00	
7301.3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen			100.00			
7301.4240.00	Abfallgebühren		159'366.60		140'000.00		160'069.20
7301.4240.50	Verkauf Plasticksäcke		2'760.30		10'000.00		2'450.70
7301.4260.00	Rückerstattungen		5'994.90				5'828.75
7301.4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK				9'400.00		9'210.75
7301.4940.00	Interne Verrechnung von Zinsen				1'100.00		46.60
7410	Gewässerverbauungen	42'743.75		38'000.00		628'950.85	
7410.3142.00	Baulicher Unterhalt	41'678.75		22'000.00		21'136.25	
7410.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen			11'400.00		154'535.60	
7410.3893.00	Einlagen in SF des EK					450'000.00	
7410.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	1'065.00		4'600.00		3'279.00	
7710	Friedhof und Bestattung	42'050.30	18'650.00	29'700.00	19'000.00	28'025.25	19'700.00
7710.3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial					181.95	
7710.3130.00	Dienstleistungen Dritter	959.25		100.00		330.90	
7710.3130.10	Besoldungen	24'775.00		18'500.00		23'375.00	
7710.3149.00	Baulicher Unterhalt Friedhof	657.90					
7710.3149.01	Baulicher Unterhalt Leichenhalle	2'384.20		500.00		2'367.40	
7710.3149.02	Gemeinschaftsgrab	11'239.95		8'500.00			
7710.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	2'034.00		2'100.00		1'770.00	
7710.4240.00	Urnenplatten /Taxen		18'650.00		19'000.00		19'700.00
7900	Raumordnung (allgemein)	302'032.45		29'100.00		3'552.45	
7900.3132.00	Honorare Berater	13'495.95		10'000.00		3'552.45	
7900.3300.00	Abschreibungen Ortsplanung	288'536.50		17'500.00			
7900.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand			1'600.00			
8	VOLKSWIRTSCHAFT	2'941'001.16	2'500'525.66	3'075'400.00	2'297'500.00	2'315'440.93	1'944'514.38
	Netto Aufwand		440'475.50		777'900.00		370'926.55
8110	Landwirtschaft	70'791.15	24'154.50	120'400.00	35'100.00	129'180.45	24'542.95
8110.3000.00	Tag- und Sitzungsgelder	1'370.00		1'600.00		3'800.00	
8110.3050.00	Sozialversicherungsbeiträge			200.00			
8110.3120.00	Energie, Wasser und Entsorgung	704.15		1'000.00		1'256.05	
8110.3130.00	Vernetzungskonzept			1'000.00			
8110.3132.00	Honorare Rechtsberatung	99.90				3'812.60	
8110.3134.00	Sachversicherungen/Kommunikation	180.20		2'500.00		1'263.90	
8110.3141.00	Güter- und Alpwege	12'441.85		15'000.00		21'702.00	
8110.3144.00	Unterhalt Alpgebäude Faller			30'500.00			
8110.3144.01	Unterhalt Alpgebäude Sanaspans	341.55		3'000.00		7'572.70	
8110.3144.02	Unterhalt Alpgebäude Bual	9'240.40		5'000.00		6'073.60	
8110.3149.01	Unterhalt Weiden	20'402.40		5'000.00		57'287.35	

ERFOLGSRECHNUNG

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8110.3149.02	Weideverbesserung	6'078.40		15'000.00		6'739.70	
8110.3170.00	Reisekosten und Spesen			200.00			
8110.3199.01	Pachtzinsen Alpen und Weiden	800.00		1'000.00		500.00	
8110.3300.00	Ordentliche Abschreibungen			14'400.00			
8110.3611.00	Beiträge für Landwirtschaftliche Beihilfen	121.80				121.80	
8110.3631.00	Beitrag Epidemiefonds, Seuchenbekämpfung	3'207.50		5'500.00		3'190.75	
8110.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	15'803.00		19'500.00		15'860.00	
8110.4260.00	Rückerstattungen Epidemiefonds		3'207.50		5'500.00		3'190.75
8110.4260.01	Rückerstattungen Alpenarbeiten				9'400.00		
8110.4470.00	Mietzins Bual		7'200.00		7'000.00		7'250.00
8110.4470.01	Pachtzinsen/Weidtaxen Alpen		13'747.00		6'700.00		7'097.00
8110.4470.02	Gemeindeanteil Sömmerungsbeiträge				6'500.00		7'005.20
8200	Forstwirtschaft	163'436.90	106'605.80	241'200.00	71'800.00	177'077.50	139'331.40
8200.3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	11'530.65		10'000.00			
8200.3130.05	Holzernte, Rüstkosten und Transporte	56'213.55		54'100.00		106'598.05	
8200.3145.00	Unterhalt Waldwege	14'291.25		38'000.00		25'615.25	
8200.3145.01	Waldpflege, Kulturen und Zäune	31'460.40		67'700.00		9'164.15	
8200.3199.00	Übriger Betriebsaufwand	1'776.80		4'000.00		4'471.50	
8200.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen			3'000.00			
8200.3612.00	Beitrag Revierforstamt Vaz/Obervaz	42'010.75		45'000.00		16'871.05	
8200.3634.00	Beiträge an SELVA und SHF	2'212.50		2'500.00		2'237.50	
8200.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	3'941.00		16'900.00		12'120.00	
8200.4250.10	Verkauf Handelsholz		46'264.45		12'800.00		40'513.70
8200.4250.30	Verschiedene Verkäufe		2'831.00		3'000.00		2'765.00
8200.4260.10	Rückerstattung Treibstoffzoll		1'096.35		1'000.00		1'493.70
8200.4631.10	Kantonsbeiträge		56'414.00		55'000.00		94'559.00
8400	Tourismus (allgemein)	870'680.40	533'672.65	933'600.00	551'400.00	360'953.25	132'410.30
8400.3143.00	Unterhalt Loipe			4'000.00			
8400.3199.00	Übriger Betriebsaufwand	20'866.00		18'000.00		14'649.95	
8400.3510.00	Beitrag Infrastrukturfonds	50'000.00		50'000.00		50'000.00	
8400.3612.00	Beitrag an LMS AG	100'000.00		100'000.00		81'500.00	
8400.3612.10	Beitrag TFA an LMS AG	73'946.55		70'000.00		46'948.30	
8400.3612.12	Beitrag LBB AG Beleuchtung Schlittelbahn					25'000.00	
8400.3612.13	Destination Lenzerheide	1'288.85					
8400.3612.20	Infrastrukturprojekte						
8400.3612.21	Beitrag an LLT	300'000.00		300'000.00			
8400.3612.21	Beitrag an Gästekarte	7'564.00		30'000.00			
8400.3612.22	Beitrag an Eventfonds			50'000.00			
8400.3635.00	Beitrag an Skilift Lantsch/Lenz	4'980.00		6'000.00		2'700.00	
8400.3636.00	Beitrag Eventorganisation/Legacyprogramm BAL AG	150'000.00		150'000.00			
8400.3637.00	Beitrag Parc Ela	9'163.00		18'200.00		9'095.00	
8400.3637.01	Beitrag Parc Ela Trek	4'500.00					
8400.3990.00	Beitrag Lantsch/Lenz Tourismus laut LV	143'639.00		136'000.00		129'011.00	
8400.3990.01	Interne Verrechnung Skilift	4'733.00		1'400.00		2'049.00	
8400.4035.00	Gästeabgaben		468'052.60		500'000.00		
8400.4035.10	Tourismusförderungsabgabe Übernachtungen		39'484.15		45'000.00		46'948.30
8400.4035.11	Tourismusförderungsabgabe Geschäfte		9'462.40				
8400.4636.00	Beitrag von Lantsch Tourismus		10'211.50				79'000.00
8400.4636.20	Rückerstattungen		6'462.00		6'400.00		6'462.00

ERFOLGSRECHNUNG

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8711	Elektrizitätswerk - Elektrizitätsnetz (Gemeindebetrieb)	1'038'884.60	1'138'210.00	1'059'200.00	1'059'200.00	925'162.49	1'042'725.35
8711.3100.00	Büromaterial, Drucksachen			2'000.00			
8711.3109.00	Netznutzungsentgelt	417'155.35		384'000.00		391'949.80	
8711.3111.00	Anschaffungen Zähler			2'000.00		1'745.00	
8711.3111.10	Anschaffungen Maschinen und Geräte			2'000.00			
8711.3130.00	Dienstleistungen Dritter	69'791.90		48'800.00		67'880.45	
8711.3134.00	Sachversicherungen			3'000.00			
8711.3144.00	Unterhalt und Reparatur Netz	83'033.10		93'500.00		3'332.85	
8711.3144.10	Unterhalt Trafostation	37'841.25		40'000.00		44'302.25	
8711.3144.20	E-Tankstellen	320.85				300.00	
8711.3149.00	Unterhalt Lichtwellenleiter			5'000.00			
8711.3151.00	Unterhalt Zähler	23'582.05		20'100.00		13'633.25	
8711.3199.00	Übriger Betriebsaufwand			3'000.00			
8711.3199.02	Hausinstallationskontrolle	492.10		5'000.00			
8711.3199.05	Hausanschlüsse und Feinerschliessung	55'549.15		67'000.00		2'119.60	
8711.3199.10	Aufwand für KEV	192'797.10		184'000.00		185'362.45	
8711.3199.20	Aufwand Systemdienstleistungen SDL	13'977.10		13'000.00		13'564.70	
8711.3199.40	Aufwand Gemeinwirtschaftliche Leistungen	65'796.65		72'000.00		68'734.30	
8711.3199.50	Marketing und Vertrieb			2'000.00			
8711.3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	48'613.45		31'700.00		93'190.50	
8711.3510.00	Einlage in Spezialfinanzierungen EK	1'325.75		46'600.00		11'195.54	
8711.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	2'922.00		1'300.00		1'836.00	
8711.3930.00	Interne Verrechnung von Betriebs- und Verwaltungskosten	25'000.00		25'000.00		25'000.00	
8711.3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	686.80		8'200.00		1'015.80	
8711.4250.00	Einnahmen aus Netznutzung		683'359.35		655'000.00		639'574.70
8711.4250.10	Einnahmen aus KEV		199'728.30		184'000.00		186'542.10
8711.4250.20	Einnahmen Systemdienstleistungen SDL		14'566.60		13'000.00		13'239.55
8711.4250.30	Einnahmen Hausanschlüsse und Feinerschliessung		40'295.40		15'000.00		10'037.60
8711.4250.40	Einnahmen Gemeinwirtschaftliche Leistungen		69'558.50		72'000.00		72'956.40
8711.4250.50	Einnahmen Netzkasse		114'453.00		120'000.00		120'375.00
8711.4260.00	Rückerstattungen Dritter		16'248.85				
8711.4940.00	Interne Verrechnung von Zinsen			200.00			
8712	Elektrizitätswerk - Stromhandel und Übriges (ohne Elektrizitätsnetz) (Gemeindebetrieb)	616'983.05	517'657.65	621'000.00	480'000.00	611'862.50	467'899.66
8712.3109.00	Ankauf Strom	591'983.05		596'000.00		586'862.50	
8712.3930.00	Interne Verrechnung von Verwaltungs- und Sachaufwand	25'000.00		25'000.00		25'000.00	
8712.4250.00	Einnahmen aus Stromverkauf		517'496.10		476'000.00		467'436.86
8712.4260.00	PVA Schulhaus Energie				4'000.00		
8712.4260.10	Rückerstattungen Dritter		161.55				462.80
8715	Elektrizitätswerk - Kleinkraftwerk (ohne Elektrizitätsnetz) (Gemeindebetrieb)	180'225.06	180'225.06	100'000.00	100'000.00	111'204.74	137'604.72
8715.3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	2'549.75				2'597.15	
8715.3130.00	Betriebskosten	1'090.60		2'000.00		825.90	
8715.3144.00	Unterhalt Kleinkraftwerk	3'950.10		5'000.00		11'674.70	
8715.3612.00	Anteil Gemeinde Albula (Tiefencastel)	86'317.31		46'500.00		48'053.50	
8715.3612.01	Anteil Gemeinde Lantsch/Lenz	86'317.30		46'500.00		48'053.49	
8715.4250.00	Verkauf Energie		180'225.06		100'000.00		111'204.72

ERFOLGSRECHNUNG

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8715.4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des EK						26'400.00
9	FINANZEN UND STEUERN Netto Ertrag	125'749.09 4'189'130.61	4'314'879.70	131'200.00 3'203'900.00	3'335'100.00	341'555.25 4'761'693.49	5'103'248.74
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	22'802.67 22'802.67	1'475'863.85	10'000.00 10'000.00	1'361'200.00	12'469.35 12'469.35	1'777'864.70
9100.3181.20	Erlasse und Verluste von Steuern						
9100.4000.00	Einkommenssteuern		867'022.60		860'000.00		1'127'712.40
9100.4000.15	Steuern auf Kapitalabfindungen		31'564.00		10'000.00		64'283.00
9100.4001.00	Vermögenssteuern		326'921.00		308'000.00		302'173.00
9100.4002.00	Quellensteuern		73'414.05		74'000.00		76'593.95
9100.4010.00	Steuern juristische Personen		176'942.20		109'200.00		207'102.35
9101	Sondersteuern		2'168'519.25		1'413'000.00		2'385'392.05
9101.4021.00	Liegenschaftssteuer		890'671.00		850'000.00		1'048'611.00
9101.4022.00	Grundstückgewinnsteuer		483'097.10		150'000.00		459'351.45
9101.4023.00	Handänderungssteuer		788'153.55		400'000.00		692'717.35
9101.4024.00	Erbschafts- und Schenkungssteuern		3'578.60		10'000.00		181'582.00
9101.4033.00	Hundesteuer		3'019.00		3'000.00		3'130.25
9300	Finanz- und Lastenausgleich		24'254.00		24'300.00		23'232.00
9300.4621.01	Finanz- und Lastenausgleich vom Kanton RA		24'254.00		24'300.00		23'232.00
9500	Ertragsanteile		500.00		500.00		500.00
9500.4210.01	Plakatkonzessionen		500.00		500.00		500.00
9503	Ertragsanteile	23.55	17'800.40		16'600.00	23.70	17'893.45
	Wasserrechtsverleihung						
9503.3630.00	Landschaftsfranken an Bund	23.55				23.70	
9503.4120.00	Wasserrechtszinsen		17'800.40		16'600.00		17'893.45
9505	Ertragsanteile aus Konzessionen		281'343.75		219'500.00		213'365.09
9505.4120.10	Ertrag Trinkwasserkraftwerk Rand		86'317.30		46'500.00		48'053.49
9505.4120.20	Energie Abgabe an Gemeinde		65'334.55		60'000.00		60'909.40
9505.4120.25	Gratis- und Vorzugsenergie		41'073.60		33'000.00		40'600.20
9505.4120.30	Kieskonzessionsgebühren		88'618.30		80'000.00		63'802.00
9610	Zinsen	31'506.17 107.02	32'499.55	35'600.00 1'000.00	14'400.00	51'464.35 45.90	380'751.75
9610.3400.00	Zinsen kurzfristige Schulden						
9610.3400.01	Guthabengebühr (Negativzins)	161.65					
9610.3406.00	Zinsen langfristige Schulden	31'237.50		32'900.00		51'300.00	
9610.3406.10	Vergütungszins			1'000.00		5.25	
9610.3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen			700.00		113.20	
9610.4400.00	Zinsen flüssige Mittel		332.45		1'000.00		27.40
9610.4401.00	Verzugszinsen		4'712.30		500.00		2'503.25
9610.4451.00	Zinsen Wertschriften		26'131.00		2'000.00		376'531.00
9610.4940.00	Interne Verrechnung von Zinsen		1'323.80		10'900.00		1'690.10
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	39'694.15 7'429.60	101'380.50	41'300.00 9'700.00	76'000.00	21'551.75 3'178.70	91'603.70
9630.3430.00	Baulicher Unterhalt						
9630.3439.00	Energie, Wasser und Entsorgung	173.55					
9630.3439.10	Übriger Betriebsaufwand	30'000.00		30'000.00		16'846.85	
9630.3439.20	Sachversicherungen/Dienstleistun gen			200.00		143.20	
9630.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	2'091.00		1'400.00		1'383.00	
9630.4430.00	Mietzinserträge/Baurechtzinsen		41'420.50		20'000.00		36'200.50
9630.4430.05	Mietzinsertrag Campingplatz		54'960.00		56'000.00		55'403.20
9630.4430.20	Buchgewinn Grundstücke		5'000.00				
9631	Liegenschaft Sudem Vischnanca	4'783.20	54'600.00	9'500.00	54'600.00	3'582.40	54'600.00

ERFOLGSRECHNUNG

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9631.3430.00	Baulicher Unterhalt	2'856.20		5'000.00		1'481.55	
9631.3430.10	Unterhalt Einrichtungen	147.30				102.30	
9631.3431.10	Betriebs-, Verbrauchsmaterial			500.00		96.50	
9631.3439.00	Energie, Wasser und Entsorgung	476.50		600.00		484.45	
9631.3439.20	Sachversicherungen/Dienstleistun gen	172.20		600.00		574.60	
9631.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	1'131.00		2'800.00		843.00	
9631.4430.00	Mieterträge Liegenschaften		54'600.00		54'600.00		54'600.00
9632	Liegenschaft Don Bosco		4'393.70		4'300.00		4'354.50
9632.4430.00	Baurechtszins		4'393.70		4'300.00		4'354.50
9633	Golfplatz	25'000.00	125'000.00	25'200.00	125'000.00	25'000.00	125'000.00
9633.3499.00	Anteil Alpwirtschaft	25'000.00		25'200.00		25'000.00	
9633.4430.00	Pachtzinsen		125'000.00		125'000.00		125'000.00
9634	Biathlon Arena	1'939.35	28'724.70	9'600.00	25'700.00	2'736.10	28'691.50
9634.3430.00	Baulicher Unterhalt			3'600.00			
9634.3439.20	Sachversicherungen/Dienstleistun gen	26.35		1'000.00		147.10	
9634.3910.00	Interne Verrechnung von Personalaufwand	1'913.00		5'000.00		2'589.00	
9634.4430.00	Pacht- und Baurechtszins		28'724.70		25'700.00		28'691.50
9990	Abschluss					224'727.60	
9990.9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung					224'727.60	
	Total	9'106'916.83	9'264'803.77	7'326'000.00	7'133'400.00	8'948'695.48	8'948'695.48
	Netto Aufwand				192'600.00		
	Netto Ertrag	157'886.94					
	Gesamttotal	9'264'803.77	9'264'803.77	7'326'000.00	7'326'000.00	8'948'695.48	8'948'695.48

INVESTITIONSRECHNUNG

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG Netto Ausgaben Netto Einnahmen			101'000.00	120'000.00	99'248.00	71'577.50
				19'000.00			27'670.50
1400	Allgemeines Rechtswesen (allgemein)			101'000.00	120'000.00		
1400.5090.00	Anlage Eidg. Grundbuch			101'000.00			
1400.6130.02	Rückerstattungen Dritter				120'000.00		
1610	Militärische Verteidigung					99'248.00	71'577.50
1610.5030.01	Rückbau Kugelfang St. Cassian					99'248.00	
1610.6130.01	Rückerstattungen Gemeinden						20'139.50
1610.6310.01	Kantonsbeitrag						51'438.00
2	BILDUNG Netto Ausgaben					284'601.30	284'601.30
2170	Schulliegenschaften					284'601.30	
2170.5040.04	Schulhaus Notausgang DG					284'601.30	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE Netto Ausgaben	1'406'296.30		3'270'000.00	1'630'000.00	302'348.65	
			1'406'296.30		1'640'000.00		302'348.65
3410	Sport	1'406'296.30		3'270'000.00	1'630'000.00	225'752.95	
3410.5030.01	Sportplatz	164'367.70		100'000.00		130'525.05	
3410.5030.04	Erweiterung Rollskibahn	865'029.00		3'170'000.00		95'227.90	
3410.5030.06	Erweiterung Rollskibahn Lageraum	18'060.45					
3410.5030.07	Erweiterung Rollskibahn Rohranlage	255'188.30					
3410.5030.08	Weiterentwicklung Wirtschaftsareal Bual	103'650.85					
3410.6370.01	Beiträge Dritter				1'630'000.00		
3500	Kirchen und religiöse Angelegenheiten					76'595.70	
3500.5040.02	Sanierung Glockenstuhl Kirche					76'595.70	
6	VERKEHR Netto Ausgaben	820'550.05	820'550.05	1'212'000.00	100'000.00	860'885.65	860'885.65
					1'112'000.00		
6150	Gemeindestrassen	820'550.05		1'212'000.00	100'000.00	860'885.65	
6150.5010.12	Parkplatz Parzelle 308 Kirche	5'073.90		400'000.00			
6150.5010.13	Posthaltestelle Post			192'000.00		8'635.40	
6150.5010.20	Posthaltestelle St. Cassian	190'159.80		200'000.00			
6150.5010.21	Gehweg und Fussgängerstreifen Julierstrasse					29'874.70	
6150.5010.22	GEP - Strasse Tgampi Dameaz	104'087.35				330'208.95	
6150.5010.23	GEP - Pardi					492'166.60	
6150.5010.24	Neubau Fussgängerstreifen Brienzerstrasse			50'000.00			
6150.5010.25	GEP - Voia Crapausa	521'229.00		370'000.00			
6150.6310.00	Kantonsbeiträge				100'000.00		
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG Netto Ausgaben Netto Einnahmen	617'373.15	637'707.40	1'185'000.00	50'000.00	1'122'568.85	281'687.10
		20'334.25			1'135'000.00		840'881.75
7101	Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)	140'287.85	243'826.35	130'000.00	20'000.00	298'556.25	134'962.20
7101.5031.16	Anschaffung Suchgeräte					55'282.40	
7101.5031.17	GEP - Tgampi Dameaz					132'533.05	
7101.5031.18	GEP - Pardi 2. Etappe					110'740.80	
7101.5031.19	GEP - Voia Crapausa	140'287.85		130'000.00			

INVESTITIONSRECHNUNG

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7101.6310.10	Beitrag Kanton WV						13'504.00
7101.6370.00	Wasseranschlussgebühren		243'826.35		20'000.00		75'017.75
7101.6370.04	Beitrag Eigentümer Anschlüsse GEP						46'440.45
7201	Abwasserbeseitigung (Gemeindebetrieb)	328'161.80	390'281.05	590'000.00	30'000.00	530'906.45	146'724.90
7201.5032.10	GEP - Tgampi Dameaz					198'483.90	
7201.5032.11	GEP - Pardi Meteor-, Schmutzwasser	42'631.50				332'422.55	
7201.5032.13	Kanalisationsleitung St. Cassian Querung KS	66'030.30		140'000.00			
7201.5032.14	GEP - Voia Crapausa 3. Etappe	219'500.00		300'000.00			
7201.5032.15	Abwasserleitung Alp Sanaspans			150'000.00			
7201.6370.00	Kanalisationsanschlussgebühren		236'383.85		20'000.00		75'017.75
7201.6370.01	ARA-Anschlussgebühren		153'897.20		10'000.00		41'995.15
7201.6370.03	Beitrag Eigentümer GEP						29'712.00
7301	Abfallwirtschaft (Gemeindebetrieb)					70'666.30	
7301.5033.00	Wechsel auf Moloksystem					70'666.30	
7410	Gewässerverbauungen	85'306.40		380'000.00		179'930.35	
7410.5020.04	Auffangbecken/Verbauung Surveglias					107'479.20	
7410.5020.08	Hochwasserschutz			80'000.00		72'451.15	
7410.5020.09	Massnahmenkonzept Auflageprojekte Hochwasserschutz	85'306.40		300'000.00			
7900	Raumordnung (allgemein)	63'617.10	3'600.00	85'000.00		42'509.50	
7900.5090.01	Revision Ortsplanung	63'617.10		85'000.00		31'915.55	
7900.5090.06	Teilrevision Ortsplanung Biathlon Arena					10'593.95	
7900.6370.01	Erhaltungszone Tschividains		3'600.00				
8	VOLKSWIRTSCHAFT Netto Ausgaben	404'031.95	191'685.70	1'681'000.00	56'000.00	857'573.70	105'670.95
			212'346.25		1'625'000.00		751'902.75
8110	Landwirtschaft	218'432.00		1'159'000.00		177'578.00	
8110.5010.00	Feldweg Sot Baselgia	144'728.85				177'578.00	
8110.5010.01	Feldweg Nos	14'096.45		250'000.00			
8110.5010.02	Feldweg Malers	8'955.85		285'000.00			
8110.5010.03	Sanierung Alpweg Sanaspans	7'208.80		165'000.00			
8110.5090.10	Sanierung Alpstall Sanaspans	3'141.05		343'000.00			
8110.5090.11	Sanierung Alphütte Sanaspans	40'301.00		116'000.00			
8200	Forstwirtschaft	1'342.00	18'837.85	297'000.00	36'000.00	54'798.95	
8200.5010.03	Erschliessung Waldweg Barbatschauns-Vasternos					42'379.25	
8200.5010.05	Waldweg Tschividains-Bual	1'342.00		237'000.00		12'419.70	
8200.5010.06	Waldweg Tschividains-Tgoma Sot			60'000.00			
8200.6300.01	Kantonsbeitrag		18'837.85		36'000.00		
8711	Elektrizitätswerk - Elektrizitätsnetz (Gemeindebetrieb)	184'257.95	172'847.85	225'000.00	20'000.00	625'196.75	105'670.95
8711.5034.41	Glasfaserkabel Gesamtkonzept			40'000.00			
8711.5034.50	Schutzumbauten, Anlagenersatz					115'890.00	
8711.5034.52	GEP Abschnitt Tgampi Dameaz	8'781.95				27'346.05	
8711.5034.54	Erschliessung Fuarns	6'886.70		10'000.00		124'939.15	
8711.5034.55	GEP Abschnitt Pardi	2'500.00				14'997.30	
8711.5034.56	GEP Voia Crapausa	48'056.40		150'000.00			
8711.5034.57	VK Zops inkl. Zuleitung	118'032.90					
8711.5044.02	E-Tankstelle			25'000.00			
8711.5064.00	Zähler Fernauslesung					342'024.25	
8711.6370.00	Anschlussgebühren		165'073.20		20'000.00		67'045.15

INVESTITIONSRECHNUNG

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8711.6370.05	Beiträge Eigentümer		7'774.65				38'625.80
	Total	3'248'251.45	829'393.10	7'449'000.00	1'956'000.00	3'527'226.15	458'935.55
	Netto Ausgaben		2'418'858.35		5'493'000.00		3'068'290.60
	Gesamttotal	3'248'251.45	3'248'251.45	7'449'000.00	7'449'000.00	3'527'226.15	3'527'226.15

Geldflussrechnung

Operative Tätigkeit (indirekte Berechnung)				Konto	Betrag in CHF
Ergebnis der Erfolgsrechnung (Verlust -, Gewinn +)			Erfolgsrechnung	9000, 9001	157'886.94
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen				33x	2'233'083.35
+ Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)				344x	
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen				35	75'241.35
+ Wertberichtigung Darlehen Verwaltungsvermögen				364	
+ Wertberichtigung Beteiligungen Verwaltungsvermögen				365	
+ Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen				366	
+ Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen				383	
+ Zusätzliche Abschreibungen Darlehen, Beteiligungen, Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen				387	
+ Abtragung Bilanzfehlbetrag				388	
+ Einlagen in das Eigenkapital (Vorfinanzierungen)				389	
- Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)				444x	
- Aufwertungen Verwaltungsvermögen				4490	
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierung				45	-4'755.75
- Auflösung zusätzliche Abschreibungen				483, 487	
- Entnahmen aus Eigenkapital (Vorfinanzierungen)				489	-820'000.00
- Zunahme / + Abnahme Debit- und Kreditkarten			Bilanz	1004	
- Zunahme / + Abnahme übrige flüssige Mittel				1009	
- Zunahme / + Abnahme Forderungen				101	-723'879.01
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung				1040	651.48
- Zunahme / + Abnahme Vorräte und angefangene Arbeiten				106	
- Zunahme / + Abnahme Forderungen gegenüber SF und Fonds im Fremdkapital				109	
- Zunahme / + Abnahme Darlehen Skilift Lantsch AG				144	1'830.00
+ Zunahme / - Abnahme laufende Verbindlichkeiten				200	77'576.10
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung				2040	131'808.89
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen				205	
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen				208	
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Verbindlichkeiten Alpen				209	7'164.45
Geldfluss (Cashflow) aus operativer Tätigkeit					1'136'607.80
Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen				Konto	Betrag in CHF
- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen			IR	50 - 58	-3'248'251.45
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen				60 - 68	829'393.10
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung			Bilanz	1046	97'491.45
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung				2046	27'275.20
Geldfluss (Cashflow) aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen					-2'294'091.70
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen				Konto	Betrag in CHF
- Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)			ER	344x	
+ Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)				444x	
- Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzvermögen			Bilanz	102	
- Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen Finanzvermögen				107	28'875.00
- Zunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Finanzvermögen				108	-100'000.00
Geldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen					-71'125.00
Geldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagentätigkeit					-2'365'216.70
Finanzierungstätigkeit				Konto	Betrag in CHF
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten			Bilanz	201	
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten				206	-2'141'600.00
Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit					-2'141'600.00
Total Geldfluss (Cashflow) = Veränderung Fonds Geld					-3'370'208.90
Fonds Geld	Stand 01.01.2021	Stand 31.12.2021		Konto	Veränderung
Kasse	1'193.40	702.45	Bilanz	1000	-490.95
Post	685'183.36	281'928.41		1001	-403'254.95
Bank	5'318'796.39	2'352'333.39		1002	-2'966'463.00
Kurzfristige Geldmarktanlagen				1003	0.00
Total (Veränderung Fonds Geld)	6'005'173.15	2'634'964.25			-3'370'208.90

Anhang zur Jahresrechnung

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVg, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVg).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVg). Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

2. Eigenkapitalnachweis

Erläuterungen

Im HRM 1 wurde das Konto Eigenkapital als ein Konto geführt, welches sich allein durch den Saldo der Erfolgsrechnung veränderte. Das Eigenkapital wird mit dem HRM 2 kontenplanmässig detaillierter dargestellt, was die Transparenz erhöht. Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals detailliert auf.

Bezeichnung	Stand 01.01.2021	31.12.2021	Veränderung	Grund der Veränderung
Verpflichtungen, bzw. Vorschüsse gegenüber SF	1'704'017	1'729'259	25'242	Ausgleiche Spezialfinanzierungen
Bodenerlöskonto	51'000	51'000	0	
Vorfinanzierungen	3'350'000	2'530'000	-820'000	(Sport- und Eisplatz, Feldw eg Sot Baselgia)
Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2	0	0	0	
Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0	0	0	
Jahresergebnis	224'728	157'887	-66'841	Jahresergebnis
Bilanzüberschuss / Bilanzfehlbetrag	2'765'250	2'989'978	224'728	
Total Eigenkapital	8'094'995	7'458'123	-636'872	

3. Rückstellungsspiegel

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.2021	Stand 31.12.2021	Veränderung	Grund der Veränderung
205x	Kurzfristige Rückstellungen - <i>keine</i>				
208x	Langfristige Rückstellungen - <i>keine</i>				
Total Rückstellungen		0	0		

4. Beteiligungsspiegel

Erläuterungen

Anstatt einer aufwendigen und schwierig zu interpretierenden Konsolidierung, soll mit einer weitgehenden Offenlegung der Beteiligungen im Anhang zur Jahresrechnung die Transparenz verbessert werden. Der Beteiligungsspiegel enthält daher Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen und Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften, an der die Gemeinde als Mitglied oder Trägerin beteiligt ist (Art. 25 Abs. 1 FHVG).

Beteiligungen des Finanzvermögens

Konto Nr.	Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Art	Anzahl	Nominalwert	Buchwert 31.12.2021
10700.20	Lenzerheide Bergbahnen AG	Bergbahn	Ak	6	4	600
10700.21	Kieswerk Bovas AG	Kieswerk	Ak	3	1'000	3'000
10700.30	GKB Partizipationsscheine	Bank	PS	25	100	38'625
10702.31	RB Mittelbünden	Bank	AS	1	200	200
10702.32	WG Lantsch/Lenz	Genossenschaft	AS	140	500	70'000
Total						112'425

Darlehen des Finanzvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen

Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Buchwert 31.12.2021
Lantsch/Lenz Tourismus	Tourismus	60'000
Total		60'000

Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen

14550.23	Biathlon Arena Lenzerheide AG	Sportanlage	Ak	25'000	10	1
14550.24	LMS AG	Marketingorganisation	Ak	6	1'000	1
14550.25	Skilift Lantsch/Lenz AG	Skilift	Ak	48	250	1
14550.26	Bad Alvaneu AG	Bad	Ak	187	25	1
Total						16'174

Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
0 Allgemeine Verwaltung					
Region Albula	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Steuerveranlagungen	Gewinnanteil	Albula/Alvra, Bergün Filisur, Lantsch/Lenz, Schnitten	jährliche Abrechnung
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung					
Region Albula	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Wirkungsvolle Erfüllung der Aufgaben der Regionsgemeinden in regionalen Angelegenheiten	Stimmrecht im Verhältnis zur Anzahl Einw. ohne	Albula/Alvra, Bergün/Filisur, Lantsch/Lenz, Schnitten, Surres, Vaz/Oberbaz	jährliche Abrechnung
Betreibungs- und Konkursamt		Betreibungen und Konkurse	Kostenbeteiligung	Region Albula	jährliche Abrechnung
Zivilstandsamt		Zivilstandsregister	Kostenbeteiligung	Region Albula	jährliche Abrechnung
Grundbuchamt Albula		Grundbuchregister	Kostenbeteiligung	Albula/Alvra, Bergün Filisur, Lantsch/Lenz, Schnitten	jährliche Abrechnung
Feuerwehr Vaz/Oberbaz		Feuerwehr	Leistungsbeitrag	Vaz/Oberbaz, Lantsch/Lenz	jährliche Abrechnung



Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
2 Bildung					
Consorti da scola Val Alvra da fora	Verband	Schulbetrieb Kindergarten, Primarschule	Leistungsbeiträge	Albula/Alvra, Lantsch/Lenz	jährliche Abrechnung
Schulverband Oberstufe Albula	Verband	Schulbetrieb Oberstufe	Leistungsbeiträge	Albula/Alvra, Bergün Filisur, Lantsch/Lenz, Schmiten	jährliche Abrechnung
Multschule Grischun Central	Öffentlich-rechtliche Körperschaft	Musikunterricht	Leistungsbeiträge	Region Albula	jährliche Abrechnung
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche					
Nido del lupo	Verein	Offene Jugendarbeit	Gemeindebeiträge	Albula/Alvra, Bergün Filisur, Lantsch/Lenz	Abrechnung
4 Gesundheit					
Spitalregion Thusis	Stiftung	Spitalfinanzierung	Gemeindebeiträge	Diverse Gemeinden	jährliche Abrechnung
Alters- und Pflegeheim Envia	Gemeindeverband	Alters- und Pflegeheim	Leistungsbeiträge und Defizitanteil	Albula/Alvra, Bergün Filisur, Lantsch/Lenz, Schmiten	jährliche Abrechnung
Spitex Albula/Churwalden	Verein	Pflege zu Hause	Leistungsbeiträge	Region Albula, Churwalden	jährliche Abrechnung
5 Soziale Sicherheit					
Regionaler Sozialdienst Thusis		Sozial-, Sucht- und Flüchtlingsberatung	Defizitanteil pro Einw. ohne	Gemeinden Einzugsgebiet	jährliche Abrechnung
Berufsbeistandschaft		Arbeitsvermittlung	Defizitanteil	Region Albula	jährliche Abrechnung
6 Verkehr					
Taxi Rothorn GmbH	GmbH	5-Liner-Shuttle	Vereinbarung	Albula/Alvra, Churwalden, Lantsch/Lenz, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
PostAuto Schweiz AG	AG	Bustaxi Chur - Lenzerheide	Vereinbarung	Albula/Alvra, Churwalden, Lantsch/Lenz, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
7 Umweltschutz und Raumordnung					
ARA Tiefencastel	Zweckgemeinschaft	Abwasserbewirtschaftung	Kostenanteil	Albula/Alvra, Lantsch/Lenz	jährliche Abrechnung
AVM Mittelbünden	Verband	Abfallbewirtschaftung	Kostenanteil	Region Mittelbünden	jährliche Abrechnung
Tierkörperpersammelstelle	Zweckverband	Tierkörperpersammelstelle	Kostenanteil	Albula/Alvra, Bergün/Filisur, Lantsch/Lenz, Mitten, Schmiten, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
8 Volkswirtschaft					
Forstrevier Lantsch/Lenz-Vaz/Obervaz	Zweckgemeinschaft	Waldbewirtschaftung	Kostenanteil	Lantsch/Lenz, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
Tourismus Lantsch/Lenz	Verein	Organisation Infrastruktur Tourismus	Leistungsvereinbarung	Diverse Mitglieder	jährliche Abrechnung
Lenzerheide Marketing und Support AG	AG	Marketing	Leistungsvereinbarung	Churwalden, Lantsch/Lenz, Vaz/Obervaz	jährliche Abrechnung
Parc Ela	Verein	Förderung und Entwicklung	Kostenbeitrag	Albula/Alvra, Bergün/Filisur, Lantsch/Lenz, Schmiten, Surses, Davos Wiesen	jährliche Abrechnung
Trinkwasserkraftwerk Rand	Zweckgemeinschaft	Stromproduktion	Gewinnanteil	Albula/Alvra, Lantsch/Lenz	jährliche Abrechnung



5. Gewährleistungsspiegel

Erläuterungen

Im Gewährleistungsspiegel sind alle Tatbestände aufzuführen, aus denen sich in Zukunft eine wesentliche Verpflichtung ergeben kann (Art. 25 Abs. 2 FHVG). Er umfasst insbesondere Eventualverbindlichkeiten, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht (insbesondere Bürgschaften, Garantieverpflichtungen und Defizitgarantien), Leasingverbindlichkeiten und sonstige Sachverhalte mit Eventualcharakter (Konventionalstrafen, Reuegelder), falls diese noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden. Bei den Eventualverpflichtungen handelt es sich um Verpflichtungen der Gemeinde zugunsten Dritter, die vom Eintreten bestimmter Voraussetzungen abhängig sind. Kreditrechtlich stellt das Eingehen einer Eventualverpflichtung eine Ausgabe dar. Sie bedarf deshalb einer Ausgabebewilligung durch die zuständige Instanz. Beispiele für Eventualverpflichtungen sind Bürgschaften (z.B. zugunsten eines Dorfladens), Defizitgarantien, Garantieverpflichtungen, Nachschusspflicht bei Genossenschaften, Defizitverpflichtung gegenüber Pensionskasse.

Name und Sitz der Einheit / Organisation	Art der Gewährleistung	Beschluss der Gde.versammlung	Angaben zu den gesicherten Leistungen	Zahlungsströme im Berichtsjahr	Aussagen zu den spezifischen Risiken	Verfall
Golfclub Lenzerheide	Registereintrag		Parzelle 613	keine	keine	

6. Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger

Konto Nr.	Name des Empfängers	Rechtsform	Tätigkeiten, Zweck	Zahlung im Berichtsjahr
keine				



7. Anlagenspiegel Finanzvermögen

Erläuterungen

Zur Dokumentation und Information über die Anlagegüter ist ein Anlagespiegel zu erstellen und jeweils im Anhang zur Jahresrechnung zu publizieren. Er dient der Offenlegung der Rechnungslegungsgrundsätze, welche in der Anlagebuchhaltung zur Anwendung kommen und der Dokumentation der Anlagen selbst. Die Werte im Anlagespiegel werden aus der Anlagenbuchhaltung generiert und stimmen mit der Finanzbuchhaltung (Bilanz) überein. Die Zeilen- und Spaltendarstellung der nachfolgenden Anlagespiegel kann selbstverständlich auch umgekehrt erfolgen.

Bezeichnung	Anschaffungskosten	Abschreibung Kumulierte	Buchwert 01.01.2021	Zugang	Abgang	Abschreibungen Geschäftsjahr	Buchwert 31.12.2021
10800 Grundstücke FV							
Parzelle Surveglias 210	400'000.00	0.00	400'000.00	0.00	0.00	0.00	400'000.00
Parzelle Surveglias 218	400'000.00	0.00	400'000.00	0.00	0.00	0.00	400'000.00
Total 10800 Grundstücke FV	800'000.00	0.00	800'000.00	0.00	0.00	0.00	800'000.00
10801 Grundstücke FV mit Baurecht							
Parzelle St. Cassian 1401	200'000.00	0.00	200'000.00	0.00	0.00	0.00	200'000.00
Total 10801 Grundstücke FV mit Baurecht	200'000.00	0.00	200'000.00	0.00	0.00	0.00	200'000.00
10840 Gebäude FV							
Sudem Vischnanca Parzelle 426	680'000.00	0.00	680'000.00	0.00	0.00	0.00	680'000.00
STWEG Sisom Vischnanca Parzelle 335	150'000.00	0.00	150'000.00	0.00	0.00	0.00	150'000.00
Stall Parzelle 408	100'000.00	0.00	0.00	100'000.00	0.00	0.00	100'000.00
Total 10840 Gebäude FV	930'000.00	0.00	830'000.00	100'000.00	0.00	0.00	930'000.00



8. Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen

Bezeichnung	Anschaffungskosten	Abschreibung Kumulierte	Buchwert 01.01.2021	Zugang	Abgang	Umbuchung	Abschreibungen Geschäftsjahr	Buchwert 31.12.2021
14010 Strassen / Verkehrswege								
Strassen / Verkehrswege	50'482.05	50'482.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gehweg, Fussgängerstreifen Julierstrasse	29'874.70	29'874.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
GEP Strasse Pardi	492'166.60	492'166.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Waldweg Vasternos	97'919.15	97'919.15	0.00	-18'837.85	0.00	0.00	-18'837.85	0.00
GEP Strasse Tgampi Dameaz	600'208.95	600'208.95	0.00	104'087.35	0.00	0.00	104'087.35	0.00
GEP Strasse Voia Crapausa	0.00	0.00	0.00	521'229.00	0.00	0.00	521'229.00	0.00
Posthaltestelle St. Cassian	0.00	0.00	0.00	190'159.80	0.00	0.00	190'159.80	0.00
Parkplatz Sumvoi	0.00	0.00	0.00	5'073.90	0.00	0.00	5'073.90	0.00
Feldweg Sot Baselgia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-322'306.85	322'306.85	0.00
Total 14010 Strassen / Verkehrswege	1'270'651.45	1'270'651.45	0.00	801'712.20	0.00	-322'306.85	1'124'019.05	0.00
14020 Wasserbau								
Wasserbau	52'096.25	52'096.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Verbauung Surveglias	154'535.60	154'535.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total 14020 Wasserbau	206'631.85	206'631.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14030 Tiefbauten allg. Haushalt								
Rückbau Kugelfang St. Cassian netto	27'670.50	27'670.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sport- und Eisplatz	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-702'194.35	702'194.35	0.00
Total 14030 Tiefbauten allg. Haushalt	27'670.50	27'670.50	0.00	0.00	0.00	-702'194.35	702'194.35	0.00
14031 Wasserversorgung								
Wasserleitung Kieswerk - Cresta Stgoira	264'184.93	64'184.93	200'000.00	-200'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Anschaffung Suchgeräte Ortomaten	55'282.40	15'282.40	40'000.00	-40'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
GEP Pardi	110'740.80	50'740.80	60'000.00	-3'826.35	0.00	0.00	16'173.65	40'000.00
GEP Tgampi Dameaz	212'181.35	12'181.35	200'000.00	0.00	0.00	0.00	15'000.00	185'000.00
Total 14031 Wasserversorgung	642'389.48	142'389.48	500'000.00	-243'826.35	0.00	0.00	31'173.65	225'000.00
14032 Abwasseranlagen								
GEP	2'752.35	2'752.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
GEP Pardi	185'687.65	15'688.35	169'999.30	-169'999.30	0.00	0.00	0.00	0.00
GEP Tgampi Dameaz	252'383.95	12'383.95	240'000.00	-177'650.25	0.00	0.00	7'349.75	55'000.00
GEP Voia Crapausa	0.00	0.00	0.00	219'500.00	0.00	0.00	6'500.00	213'000.00
Kanalisationsleitung St. Cassian	0.00	0.00	0.00	66'030.30	0.00	0.00	2'030.30	64'000.00



ARA Schaltanlage	2'228.25	2'228.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total 14032 Abwasseranlagen	443'062.20	33'062.90	409'999.30	-62'119.25	0.00	0.00	15'880.05	332'000.00	0.00	332'000.00
14033 Abfallanlagen										
Moloksystem	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-70'666.30	48'000.00	0.00	48'000.00
Total 14033 Abfallanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-70'666.30	48'000.00	0.00	48'000.00
14034 Stromversorgung										
Elektrische Anlagen	319'995.17	209'995.17	110'000.00	-110'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Breitband TS Sudem Vischnanca - Gemeindehaus	70'501.10	9'301.10	61'200.00	-55'073.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6'126.80
Erschliessung Quartier La Pala	146'085.25	16'085.25	130'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'873.20	0.00	126'126.80
TS La Senna, St. Cassian, Bovas	164'493.85	14'493.85	150'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'000.00	0.00	145'000.00
TS Bovas Erweiterung	40'159.85	10'159.85	30'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'000.00	0.00	27'000.00
Anbindung Leitsystem TS Golf - St. Cassian	39'094.45	9'094.45	30'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'000.00	0.00	27'000.00
Schutzumbauten, Anlagenersatz	115'890.00	15'890.00	100'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'000.00	0.00	95'000.00
Zähler Fernauslesung	342'024.25	12'024.25	330'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12'000.00	0.00	318'000.00
Erschliessung Fuarns	0.00	0.00	0.00	-7'774.65	0.00	0.00	-93'200.05	80'000.00	0.00	80'000.00
VK Zops	0.00	0.00	0.00	118'032.90	0.00	0.00	0.00	5'425.40	0.00	114'000.00
GEP Pardi	14'997.30	14'997.30	0.00	2'500.00	0.00	0.00	0.00	2'500.00	0.00	0.00
GEP Tgampi Dameaz	42'524.10	2'524.10	40'000.00	8'781.95	0.00	0.00	0.00	4'781.95	0.00	44'000.00
Total 14034 Stromversorgung	1'295'765.32	314'565.32	981'200.00	-43'533.00	0.00	0.00	-93'200.05	48'613.45	982'253.60	982'253.60
14040 Hochbauten allg. Haushalt										
Schulhaus mit Mehrzweckhalle inkl. Notausgang	677'600.30	677'600.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sanierung Glockenstein Kirche	76'595.70	76'595.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total 14040 Hochbauten allg. Haushalt	754'196.00	754'196.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14060 Mobilien, Fahrzeuge										
Kommunalfahrzeug	197'228.95	197'228.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total 14060 Mobilien, Fahrzeuge	197'228.95	197'228.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	4'837'595.75	2'946'396.45	1'891'199.30	452'233.60	0.00	0.00	-1'188'367.55	1'944'546.85	1'587'253.60	1'587'253.60



9. Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen (Anlagen im Bau)

Bezeichnung	Anschaffungskosten	Abschreibung Kumulierte	Buchwert 01.01.2021	Zugang	Abgang	Umbuchung	Abschreibungen Geschäftsjahr	Buchwert 31.12.2021
14070 Anlagen im Bau, allg. Haushalt								
Hochwasserschutz Massnahmenkonzept	72'451.15	0.00	72'451.15	85'306.40	0.00	0.00	0.00	157'757.55
Waldweg Tschividauns-Bual	12'419.70	0.00	12'419.70	1'342.00	0.00	0.00	0.00	13'761.70
Sport- und Eisplatz	537'827.35	0.00	537'827.35	164'367.00	0.00	702'194.35	0.00	0.00
Feldweg Sot Baselgia	177'578.00	0.00	177'578.00	144'728.85	0.00	322'306.85	0.00	0.00
Feldweg Nos	0.00	0.00	0.00	14'096.45	0.00	0.00	0.00	14'096.45
Feldweg Malers	0.00	0.00	0.00	8'955.85	0.00	0.00	0.00	8'955.85
Alpweg Sanaspans	0.00	0.00	0.00	7'208.80	0.00	0.00	0.00	7'208.80
Alpstall Sanaspans	0.00	0.00	0.00	3'141.05	0.00	0.00	0.00	3'141.05
Alphütte Sanaspans	0.00	0.00	0.00	40'301.00	0.00	0.00	0.00	40'301.00
Posthaltestelle Post	8'635.40	0.00	8'635.40	0.00	0.00	0.00	0.00	8'635.40
Total 14070 Anlagen im Bau, allg. Haushalt	808'911.60	0.00	808'911.60	469'447.40	0.00	1'024'501.20	0.00	253'857.80
14071 Anlagen im Bau, Wasserversorgung								
GEP Voia Crapausa	0.00	0.00	0.00	140'287.85	0.00	0.00	0.00	140'287.85
Total 14071 Anlagen im Bau, Wasserversorgung	0.00	0.00	0.00	140'287.85	0.00	0.00	0.00	140'287.85
14072 Anlagen im Bau, Abwasserbeseitigung								
GEP Tgampi Dameaz	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total 14072 Anlagen im Bau, Abwasserbeseitigung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14073 Anlagen im Bau, Abfallbeseitigung								
Wechsel auf Moloksystem	70'666.30	0.00	70'666.30	0.00	0.00	70'666.30	0.00	0.00
Total 14073 Anlagen im Bau, Abfallbeseitigung	70'666.30	0.00	70'666.30	0.00	0.00	70'666.30	0.00	0.00
14074 Anlagen im Bau, Energie								
GEP Voia Crapausa	0.00	0.00	0.00	48'056.70	0.00	0.00	0.00	48'056.70
Erschliessung Fuarns	86'313.35	0.00	86'313.35	6'886.70	0.00	93'200.05	0.00	0.00
Total 14074 Anlagen im Bau, Energie	86'313.35	0.00	86'313.35	54'943.40	0.00	93'200.05	0.00	48'056.70
Total Anlagen im Bau	965'891.25	0.00	965'891.25	664'678.65	0.00	1'188'367.55	0.00	442'202.35

10. Anlagenspiegel übriges Verwaltungsvermögen

Bezeichnung	Anschaffungskosten	Abschreibung kumulierte	Buchwert 01.01.2021	Zugang	Abgang	Umbuchung	Abschreibungen Geschäftsjahr	Buchwert 31.12.2021
14620 Investitionsbeiträge								
Biathlon Arena	85'512.20	85'511.20	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
Total 14620 Investitionsbeiträge	85'512.20	85'511.20	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
14690 Investitionsbeiträge im Bau								
Revision Ortsplanung	165'543.75	0.00	165'543.75	60'017.10	0.00	0.00	225'560.85	0.00
Teilrevision Ortsplanung Biathlon Arena	62'975.65	0.00	62'975.65	0.00	0.00	0.00	62'975.65	0.00
Erweiterung Rollskibahn	180'902.45	0.00	180'902.45	865'029.00	0.00	0.00	0.00	1'045'931.45
Erweiterung Rollskibahn Lagerraum	0.00	0.00	0.00	18'060.45	0.00	0.00	0.00	18'060.45
Erweiterung Rollskibahn Rohranlage	0.00	0.00	0.00	255'188.30	0.00	0.00	0.00	255'188.30
Weiterentwicklung Wirtschaftsareal Bual	0.00	0.00	0.00	103'650.85	0.00	0.00	0.00	103'650.85
Total 14690 Investitionsbeiträge im Bau	409'421.85	0.00	409'421.85	925'046.10	0.00	0.00	288'536.50	1'045'931.45
Total übriges Verwaltungsvermögen	494'934.05	85'511.20	409'422.85	925'046.10	0.00	0.00	288'536.50	1'045'932.45



11. Ausserordentliche Geschäftsfälle

Konto Nr.	Bezeichnung	Betrag	Begründung
keine			

12. Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten

Beiträge Erweiterung Rollskibahn Bund CHF 500'000, Kanton CHF 420'000, Dritte CHF 234'000.

13. Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche

Angewendete Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche	
Keine, Abschreibungen gemäss HRM2	

14. Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert

Konto Nr.	Bezeichnung	Verkehrswert	Buchwert 31.12.2018	Begründung Abweichung
keine				



15. Verpflichtungskreditkontrolle

Bezeichnung	Datum GV/VS Beschluss	Einzelkredite	Gesamtkredit-höhe	Kreditbelas-tung bis 31.12.2020	Kreditaus-gaben 2021	Kreditbelas-tung bis 31.12.2021	offene Kre-dite (-Unterschrei-tung/+Überschrei-tung)	Bemerkun-gen
Verpflichtungskredite								
Sport- und Eisplatz	GV	12.12.2018	760'000	760'000	164'367.70	707'059.20	-52'940.80	abgeschlossen
Erweiterung Rollskibahn, Korrektur Ver-zicht Südschlaufe	GV	27.03.2019 28.10.2018 24.06.2021	3'300'000 48'000 2'238'000	2'238'000	865'029.00	1'054'525.85	-1'183'474.15	pendent
Erweiterung Rollskibahn Rohranlage	GV	24.06.2021	700'000	700'000	255'188.30	255'188.30	-444'811.70	pendent
Erweiterung Rollskibahn Lagerraum	GV	24.06.2021	400'000	400'000	18'060.45	18'060.45	-381'939.55	pendent
Weiterentwicklung Areal Bual	GV	27.09.2021	285'000	285'000	103'650.85	103'650.85	-181'349.15	pendent
Parkplatz Sumvoi	VO		0	0	5'073.90	5'073.90	5'073.90	pendent
Postautohaltestelle Post	VO		0	0	8'635.40	8'635.40	8'635.40	pendent
Gehweg/Fussgängerstreifen Julierstrasse	GV	11.12.2019	70'000	70'000	298'74.70	298'74.70	-40'125.30	abgeschlossen
Strassensanierung Julierstrasse	GV	24.06.2021	227'000	227'000	0.00	190'159.80	-36'840.20	abgeschlossen
GEP-Strasse Tgampi Dameaz 1. Etappe	UG	19.05.2019	735'000	735'000	600'208.95	704'296.30	-30'703.70	abgeschlossen
GEP-Strasse Pardi 2. Etappe	UG	09.02.2020	780'000	780'000	492'166.60	492'166.60	-287'833.40	abgeschlossen
GEP-Strasse Voia Crapausa 3. Etappe	UG	09.02.2020	370'000	370'000	0.00	521'229.00	151'229.00	abgeschlossen
GEP-Wasser Voia Crapausa 3. Etappe	UG	09.02.2020	130'000	130'000	0.00	140'287.85	10'287.85	pendent
GEP-Abwasser Tgampi Dameaz 1. Etappe	UG	19.05.2019	215'000	215'000	0.00	300'096.45	85'096.45	abgeschlossen
GEP-Abwasser Pardi 2. Etappe	GV	09.02.2020	390'000	390'000	42'631.50	375'054.05	-14'945.95	abgeschlossen
GEP-Abwasser Voia Crapausa 3. Etappe	GV	09.02.2020	300'000	300'000	219'500.00	219'500.00	-80'500.00	abgeschlossen
Kanalisationsleitung St. Cassian KS	GV	07.04.2021	140'000	140'000	66'030.30	66'030.30	-73'969.70	abgeschlossen
Abfall Wechsel Moloksystem	GV	17.06.2019	150'000	150'000	0.00	70'666.30	-79'333.70	pendent
Hochwasserschutz Massnahmen	GV	07.04.2021	210'000	210'000	85'306.40	85'306.40	-124'693.60	pendent
Revision OP Gemeinde 1.-2. Ph.	GV	26.04.2017	90'000	90'000	0.00	160'028.20	70'028.20	abgeschlossen
Revision OP Gemeinde 3.Phase	GV	25.06.2020	85'000	85'000	0.00	63'617.10	-21'382.90	pendent
Feldweg Sot Baselgia	GV	11.12.2019	390'000	390'000	144'728.85	322'306.85	-67'693.15	abgeschlossen
Feldweg Nos	GV	07.04.2021	320'000	320'000	14'096.45	14'096.45	-305'903.55	pendent
Feldweg Malers	GV	07.04.2021	360'000	360'000	8'955.85	8'955.85	-351'044.15	pendent



Sanierung Alpweg Sanaspans	Projekt	GV	07.04.2021	165'000	165'000	0.00	7'208.80	7'208.80	-157'791.20	pendent
Sanierung Alpstall Sanaspans	Vorprojekt	VO		0	0	0.00	3'141.05	3'141.05	3'141.05	pendent
Sanierung Alplütze Sanaspans	Projekt	GV	07.04.2021	120'000	120'000	0.00	40'301.00	40'301.00	-79'699.00	pendent
Waldweg Tschividains-Bual	Projekt	GV	31.03.2022	210'000	210'000	0.00	1'342.00	1'342.00	-208'658.00	pendent
GEP-Strom Tgampi Dameaz 1. Etappe	Projekt	UG	19.05.2019	55'000	55'000	42'524.10	8'781.95	51'306.05	-3'693.95	abgeschlossen
GEP-Strom Pardi 2. Etappe	Projekt	UG	09.02.2020	0	0	14'997.30	2'500.00	17'497.30	17'497.30	abgeschlossen
GEP-Strom Voia Crapausa 3. Etappe	Projekt	UG	09.02.2020	150'000	150'000	0.00	48'056.40	48'056.40	-101'943.60	pendent
Erschliessung Fuarns	Projekt	GV	17.06.2019	205'000	205'000	124'939.15	6'886.70	131'825.85	-73'174.15	abgeschlossen
VK Zops inkl. Zuleitung	Projekt	GV	07.04.2021	95'000	95'000	0.00	118'032.90	118'032.90	23'032.90	abgeschlossen
Zwischentotal				10'345'000	10'345'000	3'086'326.05	3'248'251.45	6'334'577.50	4'010'422.50	-
zu Lasten Erfolgsrechnung										
Anlage Eidg. Grundbuch	Projekt	GV	20.06.2007	304'000	304'000	109'321.00	0.00	109'321.00	-194'679.00	pendent
GEP-Wasser Tgampi Dameaz 1. Etappe	Projekt	UG	19.05.2019	205'000	205'000	212'181.35	15'411.15	227'592.50	22'592.50	abgeschlossen
GEP-Wasser Pardi 2. Etappe	Projekt	UG	09.02.2020	0	0	110'740.80	6'000.00	116'740.80	116'740.80	abgeschlossen
GEP Trennsystem Tgampi	Projekt	GV	31.10.2021	160'000	160'000	0.00	744.80	744.80	-159'255.20	pendent
Anbindung Leitsystem Trafostationen	Projekt	GV	26.06.2018	113'000	113'000	94'726.00	24'206.20	118'932.20	5'932.20	abgeschlossen
Posthaltestelle St. Cassian	Projekt	GV	24.06.2021	115'000	115'000	0.00	18'429.70	18'429.70	-96'570.30	pendent
Zwischentotal				897'000	897'000	526'969.15	64'791.85	591'761.00	-305'239.00	
Total Kredite				11'242'000	11'242'000					
Zwischentotal				Kreditbelastung bis 31.12.2020 Ausgaben gemäss IR und ER 2021 Kreditbelastung bis 31.12.2021		3'613'295.20				
						3'313'043.30			6'926'338.50	4'315'661.50

BERICHT DER EXTERNEN REVISIONSSTELLE

an den Gemeindevorstand und die Geschäftsprüfungskommission

der Gemeinde Lantsch/Lenz

über die Prüfung der Jahresrechnung 2021 der Gemeinde

Als externe Revisionsstelle Ihrer Gemeinde haben wir die auf den 31. Dezember 2021 abgeschlossene Jahresrechnung im Sinne der gesetzlichen Vorschriften geprüft.

Wir haben festgestellt, dass

- die laufende Rechnung und die Bilanz mit der Buchhaltung übereinstimmen,
- die Buchhaltung ordnungsgemäss geführt ist,
- der Bestand der bilanzierten Aktiven und Passiven lückenlos nachgewiesen ist und deren Bewertung korrekt, das heisst in Übereinstimmung mit den Vorgaben des Harmonisierten Rechnungsmodells vorgenommen wurde,
- die Aufwendungen und Erträge der Laufenden Rechnung sowie die Einnahmen und Ausgaben der Investitionsrechnung, soweit diese überprüft wurden, belegt sind.

Die Laufende Rechnung schliesst mit einem Einnahmenüberschuss von CHF 157'886.94 ab. Nach Berücksichtigung der Abschreibungen und Einlagen in die bzw. Entnahmen aus den Spezialfinanzierungen resultiert ein Cashflow von CHF 1'641'455.92 (Vorjahr CHF 2'442'358.93). Im Berichtsjahr wurden Nettoinvestitionen von CHF 2'418'858.35 getätigt. Per 31. Dezember 2021 weist die Gemeinde ein Eigenkapital in der Höhe von CHF 7'458'123.23 aus.

Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfungen empfehlen wir, die vorliegende Jahresrechnung 2021 vorbehaltlos zu genehmigen und den Gemeindevorstand sowie die Gemeindeverwaltung unter Verdankung der geleisteten Dienste zu entlasten.

Chur, 19. April 2022

MANETSCH Treuhand AG



Cecilia Manetsch
dipl. Treuhänderin AKAD

Bericht der Geschäftsprüfungskommission zur Jahresrechnung 2021 der Gemeinde Lantsch/Lenz

Die Jahresrechnung 2021 der Gemeinde Lantsch/Lenz wurde durch die Manetsch Treuhand AG geprüft. Wir verweisen auf deren Bericht in dieser Jahresrechnung.

Als Geschäftsprüfungskommission der Gemeinde Lantsch/Lenz haben wir folgende Prüfungen – teilweise stichprobenweise und teilweise lückenlos - durchgeführt:

- Bauwesen in Teilbereichen überprüft
- Diverse Rechnungsprüfungen durchgeführt
- Legislatur Programm begutachtet
- Protokolle der Gemeindeversammlungen gelesen
- Protokolle und Geschäfte des Gemeindevorstandes besprochen
- Pendenzen aus den Vorjahren auf ihre Erledigung begutachtet
- Strategische Planung der Gemeinde begutachtet

Wir empfehlen der Gemeindeversammlung, gestützt auf den Bericht der Revisorin, die Jahresrechnung 2021 zu genehmigen und die verantwortlichen Funktionäre und Mitarbeitenden zu entlasten.

Lantsch/Lenz, 24.05.2022

Die Mitglieder der Geschäftsprüfungskommission:



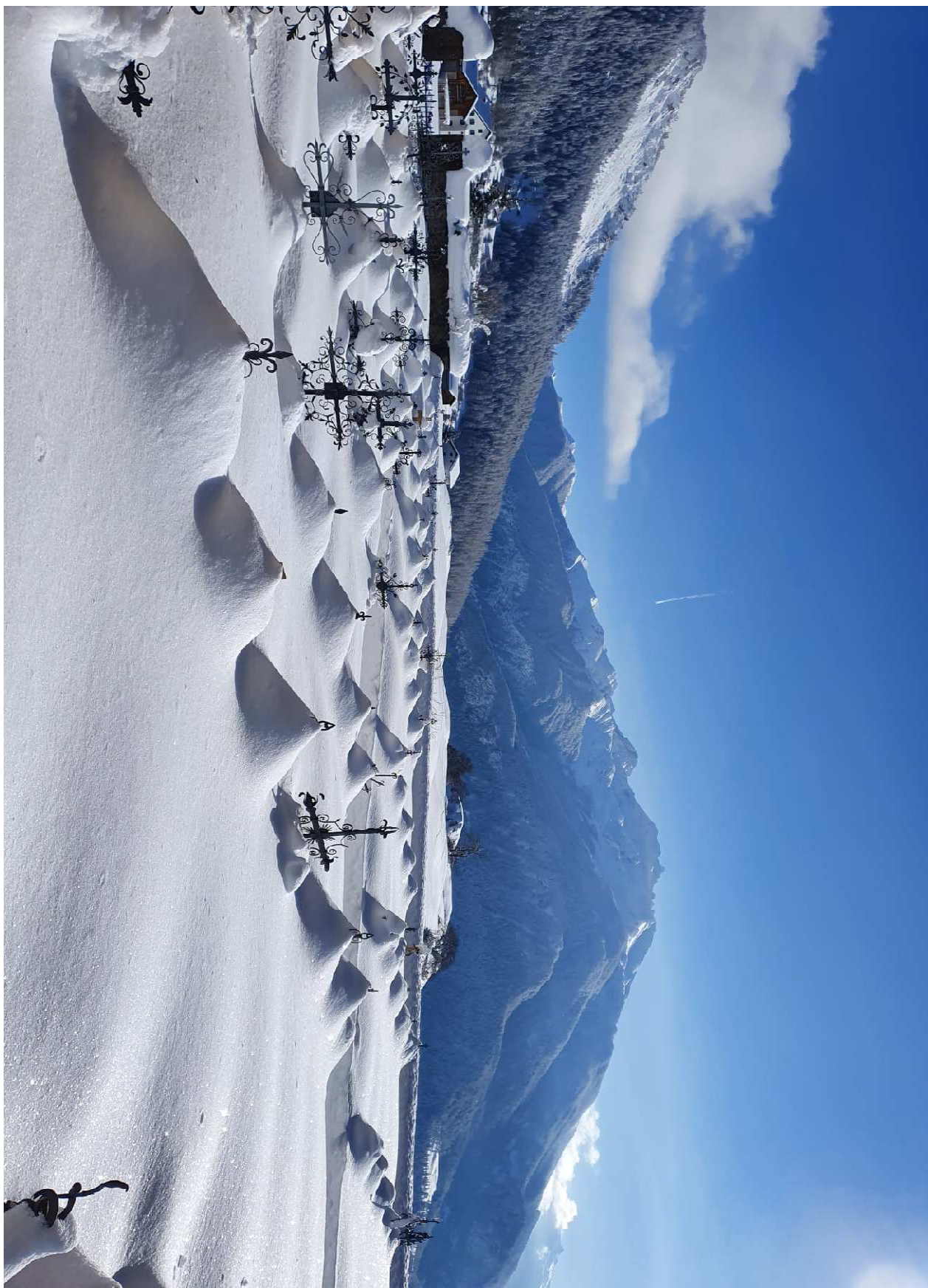
Silvio Baselgia



Sandro Bernasconi



Jörg Cadosch



Gemeinde Lantsch/Lenz – Voia Principala 90 – 7083 Lantsch/Lenz
Telefon 081 659 01 01 – www.lantsch-lenz.ch - verwaltung@lantsch-lenz.ch
Öffnungszeiten Gemeindekanzlei: Montag – Freitag 08.30–11.00 Uhr und 14.30–17.00 Uhr