

Projet : 324
Collège de La Gouvernière
Objet : Projet global

Maître d'ouvrage : Commune de Lignières, Place du Régent 1, 2523 Lignières

Architecte : Consortium d'architectes OS+ACE, Avenue des Champs-Montants 14b, 2074 Marin-Epagnier

Devis (±10%)

26_01_07_Devis 7'700'000 Fr. TVA incl.

Commentaires:

- Réfection rues Vy d'Enty et Fin de Forel --> 167'500.00 CHF (CFC 460)
- Compléments éclairage public --> 25'000.00 CHF (CFC 443)

Estimation subventions:

ECAP (protections ruissellement)	--> 27'000.00 CHF
Programme bâtiment (isolation)	--> 78'000.00 CHF
Pronovo (photovoltaïque)	--> 22'500.00 CHF
Bois local	--> 2'500.00 CHF

Total --> 130'000.00 CHF

Le montant des subventions n'a pas été comptabilisé dans le devis

Lieu, date
Le maître d'ouvrage

Lieu, date
L'architecte

Récapitulation par groupes principaux TVA incl.

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		

1	Travaux préparatoires	277'300
2	Bâtiment	4'993'000
4	Aménagements extérieurs	898'500
5	Frais secondaires	1'531'200
	Total Fr.	7'700'000

Impression détaillée **TVA incl.**

1	Travaux préparatoires	277'300
10	Relevés, études géotechniques	44'500
100	Sondages	19'000
101	Relevés, Analyses	25'500
101.1	Relevé topographique	4'500
101.2	Analyse de substances polluantes	20'000
101.3	Vérification résistance feu portes	1'000
11	Déblaiement, préparation du terrain	170'000
111	Défrichage	7'500
112	Déconstruction	110'500
115	Forages et coupes dans béton et maçonnerie	36'000
119	Déménagement	16'000
12	Protections, aménagements provisoire	7'800
123	Reprises en sous-oeuvre	7'800
15	Adaptation du réseau de conduites existant	55'000
154	Conduites pour installations CVC	55'000

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		

2	Bâtiment	4'993'000	
20	Excavation		79'000
201	Fouilles en pleine masse	79'000	
21	Gros oeuvre 1		938'000
210	Echafaudages	130'000	
211	Travaux de l'entreprise de maçonnerie	713'000	
211.0	Installations de chantier	217'000	
211.3	Terrassements	11'000	
211.4	Introductions et canalisations	303'000	
211.5	Béton et béton armé	142'000	
211.6	Maçonnerie	40'000	
214	Construction en bois	95'000	
22	Gros oeuvre 2		2'117'500
221	Fenêtres, portes extérieures	740'000	
222	Enveloppe-ferblanterie-Etanchéité	1'273'000	
224	Couverture		
225	Etanchéités et isolations spéciales	10'000	
225.4	Revêtements coupe-feu, etc.	10'000	
228	Dispositifs extérieurs de fermeture, équipements de protection contre le soleil	94'500	
23	Installations électriques		903'500
231	Appareils courant fort, tableaux électriques	310'000	
232	Installations à courant fort	408'000	
233	Lustrerie	80'000	
235	Equipements à courant faible	45'000	
237	Automatisme du bâtiment	7'500	
239	Divers	53'000	
239.0	Divers	38'000	
239.1	Eléments actifs informatique	15'000	
24	Installations CVC, automatismes du bâtiment		113'000
242	Installations de chauffage	62'000	
244	Installations de ventilation et de conditionnement d'air	29'000	
249	MCR	22'000	
25	Installations sanitaires		231'000
250	Installations sanitaires	191'000	
258	Equipements de cuisine	40'000	
258.1	Cuisine SDG	25'000	
258.2	Cuisine SDM	15'000	
26	Installations de transport, installations de stockage		45'000
261	Ascenseurs	45'000	
27	Aménagements intérieurs 1		233'000
271	Plâtrerie	35'000	

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		

272	Ouvrages métalliques	55'000	
273	Menuiserie en bois	97'000	
273.0	Portes intérieures	20'000	
273.1	Armoires encastrées, placards, étagères, etc.	65'000	
273.3	Menuiserie courante	12'000	
274	Signalétique	3'000	
275	Systèmes de verrouillage	28'000	
277	Cloisons en éléments	15'000	
28	Aménagements intérieurs 2		333'000
280	Equipements salle de gymnastique	75'000	
281	Revêtement de sol	200'000	
281.1	Revêtements de sol salle de gym	86'000	
281.2	Lino	82'000	
281.6	Carrelages	7'000	
281.9	Tapis brosse	25'000	
282	Revêtements de paroi	8'000	
282.4	Revêtements de paroi en carreaux	8'000	
283	Faux-plafonds	5'000	
283.3	Faux-plafonds en fibres minérales	5'000	
285	Traitement des surfaces intérieures	20'000	
287	Nettoyages	25'000	

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		

4	Aménagements extérieurs	898'500	
41	Constructions		110'000
411	Travaux de l'entreprise de maçonnerie	110'000	
411.5	Béton et béton armé	110'000	
42	Jardins		170'000
421	Travaux de jardinage	100'000	
423	Equipements extérieurs	70'000	
44	Installations		40'000
443	Installations électriques	40'000	
443.1	Lustrerie parking	25'000	
443.2	Installations électriques extérieures	15'000	
46	Tracés		578'500
460	Travaux supplémentaires route (DP11)	167'500	
461	Terrassements	68'500	
462	Petits ouvrages en béton	5'500	
463	Travaux de superstructure (chaussées, voies)	310'000	
464	Evacuation des eaux	27'000	

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		

5	Frais secondaires	1'531'200	
51	Autorisations, taxes		19'000
511	Autorisations, taxes	19'000	
53	Assurances		4'000
531	Assurances RC + TC	4'000	
58	Provisions et réserves		312'000
59	Comptes d'attente pour honoraires		1'196'200
591	Architecte	904'700	
591.0	Honoraires base + frais	831'700	
591.1	Honoraires complémentaires phase 5	73'000	
592	Ingénieur civil	161'000	
593	Ingénieur électricien	81'500	
596	Ingénieur thermique et CVS	31'000	
597	Ingénieur protection incendie	10'000	
598	Géomètre	8'000	
	Total Fr.	7'700'000	