

COMUNE DI FAIDO

Verbale della seduta del Consiglio Comunale

Sessione ordinaria di preventivo

Seduta del 9 dicembre 2025, ore 20.00 presso l'aula Magna del Centro scolastico

Ordine del giorno

TRATTANDE

Alle 20.00 il **presidente Omar Pedrini**, vista la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e invita la segretaria a procedere all'appello nominale.

Nome	Presenze	Assenze	Osservazioni
Allidi Giulio	x		
Barudoni Andrea	x		
Beffa Jessica	x		
Bogicevic Dalibor	x		
Braga Laura	x		
Canonica Loris	x		
Celio Giotto		x	
Celio Joel	x		
Christe Pedrazzi Mariadele	x		
Corti Alessandro	x		
Crivelli Giordana		x	
Darani Raffaele	x		
Darani Tobia	x		
Dazzi Giovanni	x (entrato in sala alle 20:10)		
Defanti Moreno	x		
Dotti Luca	x		
Dotti Renzo	x		
Falconi Giorgio	x		
Farei-Campagna Igor	x		
Fettolini Davide	x		
Gaiani Matthias		x	
Gaiani Nadir		x	
Gallizia Matteo	x		
Giugni Simone	x		
Lehmann Lucia	x		
Liucci Ivan	x		
Pedrini Omar	x		
Pedrini Samuele	x		
Poggi Luisa	x		
Riva Claudio	x		
Rosian Ivan	x		
Tenconi Diana	x		
Zanetti Francesca		x	
TOTALE	28	5	

Presenze dei Municipali	Presenze	Assenze	Osservazioni
Corrado Nastasi	x		
Farei Patrizio	x		
Fasoletti Amos	x		
Marco Manfrè	x		
Piemontesi Andrea	x		
Viscontini Fabrizio	x		
Gambina Emanuele	x		

2. Approvazione verbale delle discussioni della seduta del 17 giugno 2025

Considerato come il verbale sia stato inviato a tutti i Consiglieri, **il Presidente** ritiene di dispensarne la lettura. Chiede se vi sono osservazioni. Nessuna.

Voto: votanti 27: favorevoli 26 e 1 astenuto.

3. MM no. 14/2025 Dimissioni dal Consiglio comunale del signor Nicola Cappelletti (Il Centro)

Il presidente informa che è pervenuto un unico rapporto sottoscritto da tutti i commissari della commissione delle petizioni, che aderisce alle conclusioni del MM 14.2025. Chiede alla relatrice del rapporto **Laura Braga** se vuole prendere la parola per eventuali precisazioni e/o aggiunte. Nessuna aggiunta.

Il presidente mette in votazione il dispositivo

Le dimissioni del signor Nicola Cappelletti sono accolte

Voto: votanti 25: favorevoli 23, contrari 0 e 2 astenuti

Il Presidente rilegge il voto e il dispositivo:

con 27 votanti, di cui 25 favorevoli, 0 contrari e 2 astenuti sono accolte le dimissioni del signor Nicola Cappelletti.

4 Subingresso di un CC per il gruppo Il Centro e di un CC per il gruppo PLR

Il Presidente invita i signori **Bogicevic Dalibor** per il Centro e il signor **Defanti Moreno** per il PLR ad avvicinarsi al tavolo per la sottoscrizione della dichiarazione di fedeltà alla Costituzione e alle leggi, consegnata dalla segretaria comunale e dal seguente tenore:

“Dichiaro di essere fedele alle Costituzioni federale e cantonale, alle leggi e di adempiere coscienziosamente tutti i doveri del mio ufficio”.

Dopo la firma, agli eletti viene consegnato il relativo attestato (credenziali).

Entra in sala Dazzi Giovanni, sono presenti ora 28 CC.

5. Avvicendamento gruppo Il Centro e Lega, UDC e indipendenti nelle commissioni permanenti e completazione del gruppo PLR nella commissione delle petizioni

Il Presidente invita i capigruppo a formulare delle proposte:

Alessandro Corti a nome del *Il Centro* propone:

- per la commissione della gestione propone **Matteo Gallizia** in luogo di se stesso.

Raffaele Darani in assenza del capo gruppo Gaiani Matthias, *a nome della Lega, UDC e Indipendenti* propone:

- per la commissione della gestione propone **Riva Claudio** in luogo di Simone Giugni
- per la commissione delle opere pubbliche **Simone Giugni** in luogo di Giovanni Dazzi

Jessica Beffa per il gruppo PLR propone il signor **Moreno Defanti** per la commissione delle petizioni in luogo di Emanuele Gambina che ha optato per la carica di municipale.

Il Presidente chiede se vi sono osservazioni.

Nessuna osservazione pertanto i **proposti risultano tacitamente eletti.**

6. Designazione di un membro in seno al Consiglio direttivo dell'Ente autonomo di diritto comunale Fit & Fun

Presidente informa che **Laura Braga** per motivi professionali ha inoltrato le sue dimissioni con effetto 31.12.2025. Cede la parola al **Sindaco** che propone in sostituzione di Laura Braga, **Cecilia Marcionelli**. **Il Presidente** chiede se vi sono osservazioni.

Nessuna osservazione, pertanto **la proposta risulta tacitamente designata.**

7. Previsionale integrato Comune 2026 (MM 15.2025)

Il presidente informa che è pervenuto un unico rapporto sottoscritto da tutti i commissari della commissione della gestione, che aderisce alle conclusioni del MM 15.2025. Chiede alla relatrice del rapporto **Lucia Lehmann** se vuole prendere la parola per eventuali precisazioni e/o aggiunte. Nessuna aggiunta

Il presidente apre la discussione per gruppo di prestazioni

1) Amministrazione generale e finanze

Il presidente chiede se vi sono osservazioni per le seguenti prestazioni:

organizzazione del legislativo, organizzazione dell'esecutivo, informazione istituzionale, organizzazione elezioni e votazioni, contributo perequativo, contributo di localizzazione geografica, contributo dei rapporti tra Cantone e Comuni, contributo per il finanziamento di compiti cantonali, misure di sostegno all'agricoltura, contributo all'ERS, imposte, tenuta dei registri, procedure di naturalizzazione, atti giuridici, che prevedono costi per fr. 1'621'285.- ricavi per fr. 5'828'970.- con una maggiore entrata di fr. 4'207'685.-

Presidente chiede se vi sono osservazioni. Nessuna osservazione.

2) Ambiente, turismo e sport

Il presidente chiede se vi sono osservazioni per le seguenti prestazioni:

contributo OTR, misure di sostegno al turismo, gestione dei corsi d'acqua e delle arginature, opere di protezione da frane e valanghe, raccolta e smaltimento rifiuti, raccolta e smaltimento carcasse animali, controllo impianti di combustione, prestazioni protezione ambiente, organizzazione di eventi/attività sportive, sostegno ad associazioni e sponsorizzazione eventi sportivi, rilascio patenti caccia e pesca, rilascio autorizzazioni per cani, messa a disposizione di alloggi per gruppi e asilanti, offerta stabili commerciali a prezzo di mercato, che prevedono costi per fr. 2'054'010.- ricavi per fr. 742'870.- con una maggiore uscita di fr. 1'311'140.-

Presidente chiede se vi sono osservazioni. Nessuna osservazione.

3) Territorio e trasporto pubblico

Il presidente chiede se vi sono osservazioni per le seguenti prestazioni:

pianificazione del territorio, consulenza e concessione licenza edilizia e abitabilità, approvvigionamento idrico, raccolta e smaltimento delle acque luride, trasporto pubblico, contributi costi trasporto pubblico, che prevedono costi per fr. 2'741'750.-, ricavi per fr. 1'433'790.- con una maggiore uscita di fr. 1'307'960.-

Presidente chiede se vi sono osservazioni. Nessuna osservazione.

4) Sicurezza e aree pubbliche

Il presidente chiede se vi sono osservazioni per le seguenti prestazioni:

controllo abitanti, prevenzione e interventistica in caso di incendio, prevenzione, interventi, compiti amministrativi e pubblica sicurezza, organizzazione tiro obbligatorio, prevenzione e interventistica in caso di catastrofe, illuminazione piazze, strade, luoghi di transito e aggregativi, gestione strade comunali, vicoli piste ciclabili e posteggi, gestione strade cantonali, gestione luoghi di incontro/socializzazione e spazi di svago, che prevedono costi per fr. 3'252'460.- ricavi per fr. 311'850.-, con una maggiore uscita di fr. 2'940'610.-

Presidente chiede se vi sono osservazioni. Nessuna osservazione.

5) Educazione ed energia

Il presidente chiede se vi sono osservazioni per le seguenti prestazioni:

accudimento in strutture di prima infanzia, attività extrascolastiche, insegnamento SI, insegnamento SE, contributi/costi per attività a pagamento in ambito scolastico SM, cure dentarie e medico scolastiche, contributi a favore dell'efficienza energetica e risparmio energetico, produzione e/o distribuzione energia elettrica, che prevedono costi per fr. 4'574'590.-, ricavi per fr. 3'940'200.-, con una maggiore uscita di fr. 634'390.-.

Presidente chiede se vi sono osservazioni. Nessuna osservazione.

6) Cultura e culto

Il presidente chiede se vi sono osservazioni per le seguenti prestazioni:

inumazione e tumulazione, sostegno ad associazioni e sponsorizzazioni eventi culturali, misure di sostegno a enti religiosi, che prevedono costi per fr. 231'000.-, ricavi per fr. 15'000.- con una maggiore uscita di fr. 216'000.-

Presidente chiede se vi sono osservazioni. Nessuna osservazione.

7) Sanità e socialità

Il presidente chiede se vi sono osservazioni per le seguenti prestazioni:

contributo assistenziale ordinario, contributo complementare AVS, contributo complementare AI, cure di primo soccorso, prevenzione malattie trasmissibili, contributi per costi dei premi cassa malati e per i morosi, sostegno a studi medici, prestazioni di assistenza e cura a domicilio, prestazione di appoggio a domicilio, prestazioni di mantenimento a domicilio, contributi a organizzazioni per mantenimento a domicilio, soccorso pre ospedaliero, ricovero in casa per anziani e di cura, decisioni misure di protezione, informazione e consulenza a chi è in difficoltà (assistente sociale) che prevedono costi per fr. 2'788'930.-, ricavi per fr. 243'850.-, con una maggiore uscita di fr. 2'545'080.-.

Presidente chiede se vi sono osservazioni. Nessuna osservazione.

Il presidente mette in votazione il complesso come al punto no. 1 del dispositivo:

È approvato il previsionale integrato 2026 del Comune di Faido così come presentato, che presenta un fabbisogno di imposta di fr. 4'747'495.-, Il risultato d'esercizio è un avanzo di fr. 3'735.-.

Voto: votanti 28: favorevoli 28, contrari 0 astenuti 0

Il presidente rilegge il voto e il dispositivo:

con 28 votanti, di cui 28 voti favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto è approvato il previsionale integrato 2026 del Comune di Faido così come presentato, che presenta un fabbisogno di imposta di fr. 4'747'495.

Chiede se ci sono osservazioni sul verbale. Nessuna, è pertanto ritenuto accolto all'unanimità.

Il previsionale integrato 2026 è approvato.

Si passa alla discussione sul moltiplicatore d'imposta per l'anno 2026 delle persone fisiche e giuridiche.

Presidente chiede se vi sono osservazioni. Nessuna osservazione.

Il presidente mette in votazione il moltiplicatore d'imposta 2026 per le persone fisiche e giuridiche

Approvazione dispositivo

Il presidente mette in votazione il moltiplicatore d'imposta per l'anno 2026:

Il moltiplicatore d'imposta per le persone fisiche e giuridiche è fissato al 94%.

Il Municipio è autorizzato a prelevare l'imposta comunale a copertura del fabbisogno.

Voto: votanti 28: favorevoli 28, contrari 0 astenuti 0

Il presidente rilegge il voto e il dispositivo:

con 28 votanti, di cui 28 voti favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto il moltiplicatore d'imposta per le persone fisiche e giuridiche è fissato al 94%. Il Municipio è autorizzato a prelevare l'imposta comunale a copertura del fabbisogno.

Chiede se ci sono osservazioni sul verbale. Nessuna, è pertanto ritenuto accolto all'unanimità.

7. Approvazione di un mandato di prestazione tra il Comune di Faido e l'Ente autonomo di diritto comunale "Faido Fit & Fun" e del relativo budget globale per l'anno 2026 (MM 16.2025)

Il presidente informa che è pervenuto un unico rapporto sottoscritto da tutti i commissari della commissione della gestione che aderisce alle conclusioni del MM 16.2025. Chiede al relatore del rapporto **Allidi Giulio** se vuole prendere la parola per eventuali precisazioni e/o aggiunte. Nessuna aggiunta.

Presidente informa che la commissione delle petizioni ha presentato un unico rapporto che aderisce alle conclusioni del MM 16.2025. Relatore del rapporto è **Ivan Liucci** a cui il presidente chiede se intende prendere la parola per eventuali precisazioni. Nessuna aggiunta.

La commissaria Laura Braga si è astenuta dal firmare il rapporto in quanto in conflitto di interesse.

Il presidente mette in votazione il dispositivo

1. È approvato il mandato di prestazione tra il Comune di Faido e l'Ente Faido Fit & Fun per l'anno 2026, con il relativo contributo globale (budget) di fr. 629'200.-

Voto: votanti 28: favorevoli 26, contrari 0 e astenuti 2

Il Presidente rilegge il voto e il dispositivo:

con 28 votanti, di cui 26 favorevoli, nessun contrario e 2 astenuti è approvato il mandato di prestazione tra il Comune di Faido e l'Ente Faido Fit & Fun per l'anno 2026 con il relativo contributo globale (budget) di fr. 629'200.-

Chiede se ci sono osservazioni sul verbale. Nessuna, è pertanto ritenuto accolto all'unanimità.

8. Richiesta di un credito di fr. 240'000.- per interventi di premunizione contro la caduta sassi a protezione della zona di Vigera (sezione di Osco) (MM 17.2025)

Il presidente informa che è pervenuto un unico rapporto sottoscritto da tutti i commissari della commissione della gestione che aderisce alle conclusioni del MM 17.2025. Chiede alla relatrice del rapporto **Jessica Beffa** se vuole prendere la parola per eventuali precisazioni e/o aggiunte. Nessuna aggiunta.

Presidente informa che la commissione delle opere pubbliche ha presentato un unico rapporto che aderisce alle conclusioni del MM 17.2025. Relatore del rapporto è **Davide Fettolini** a cui il presidente chiede se intende prendere la parola per eventuali precisazioni. Nessuna aggiunta.

Il presidente mette in votazione il dispositivo

- 1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 240'000.00 (IVA compresa) per le opere di premunizione contro la caduta sassi a protezione dell'abitato di Vigera (Osco).**
- 2. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decadrà se non verrà utilizzato entro due anni dall'assunzione di cosa giudicata di tutte le decisioni relative alle procedure per rendere operativa la presente decisione.**
- 3. Il contributo di miglioria a carico dei proprietari in base al perimetro di interessenza è fissato al 30% dei costi residui dell'opera (spesa determinante si sensi della LCM).**
- 4. Il credito è iscritto al conto investimenti.**

Voto: votanti 28: favorevoli 28, contrari 0 astenuti 0

Il Presidente rilegge il voto e il dispositivo:

con 28 votanti, di cui 28 voti favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto al Municipio è concesso un credito di fr. 240'000.00 (IVA compresa) per le opere di premunizione contro la caduta sassi a protezione dell'abitato di Vigera (Oscò). Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decadrà se non verrà utilizzato entro due anni dall'assunzione di cosa giudicata di tutte le decisioni relative alle procedure per rendere operativa la presente decisione. Il contributo di miglioria a carico dei proprietari in base al perimetro di interessenza è fissato al 30% dei costi residui dell'opera (spesa determinante ai sensi della LCM). Il credito è iscritto al conto investimenti.

Chiede se ci sono osservazioni sul verbale. Nessuna, è pertanto ritenuto accolto all'unanimità.

9. Richiesta di un credito di fr. 126'800.- per la formazione di un posteggio pubblico a Chinchengo (MM 18.2025)

Il presidente informa che è pervenuto un unico rapporto sottoscritto da tutti i commissari della commissione della gestione che aderisce alle conclusioni del MM 18.2025. Chiede al relatore del rapporto **Simone Giugni** se vuole prendere la parola per eventuali precisazioni e/o aggiunte. Nessuna aggiunta.

Presidente informa che la commissione delle opere pubbliche ha presentato un unico rapporto che aderisce alle conclusioni del MM 18.2025. Relatore del rapporto è **Tobia Darani** a cui il presidente chiede se intende prendere la parola per eventuali precisazioni. Nessuna aggiunta.

Il Presidente mette in votazione il dispositivo

1. **Al Municipio è concesso un credito di fr. 126'800.- (IVA compresa) per la realizzazione posteggio pubblico a Chinchengo.**
2. **Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decadrà se non verrà utilizzato entro due anni dall'assunzione di cosa giudicata di tutte le decisioni relative alle procedure per rendere operativa la presente decisione.**
3. **Il credito è iscritto al conto investimenti.**

Voto: votanti 28: favorevoli 28, contrari 0 astenuti 0

Il Presidente rilegge il voto e il dispositivo:

con 28 votanti, di cui 28 voti favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto è concesso un credito di fr. 126'800.- (IVA compresa) per la realizzazione posteggio pubblico a Chinchengo. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decadrà se non verrà utilizzato entro due anni dall'assunzione di cosa giudicata di tutte le decisioni relative alle procedure per rendere operativa la presente decisione. Il credito è iscritto al conto investimenti.

Chiede se ci sono osservazioni sul verbale. Nessuna, è pertanto ritenuto accolto all'unanimità.

10. Richiesta di un credito di fr. 4'374'000.- per l'attuazione del PGS, sezione di Calonico e il risanamento dell'acquedotto di Calonico con collegamento Lavorgo-Nivo e modifica di poco conto del PGS sezione di Calonico (MM 19.2025)

Sindaco informa che il Municipio in data 2 dicembre ha deciso di ritirare il messaggio.

11. Modifiche agli articoli del Regolamento comunale dell'Ente autonomo Faido Fit & Fun per la gestione e promozione delle infrastrutture sportive, turistiche, culturali e ricreative presenti sul territorio del Comune di Faido (MM 20.2025)

Il presidente informa che è pervenuto un unico rapporto sottoscritto da tutti i commissari della commissione delle petizioni che sostiene le conclusioni del MM 20.2025 e **propone un mini emendamento**, ossia l'aggiunta all'art. 5 cpv. 3 del nome **Consorzi** (*Parrocchie, Patriziati, Associazioni, Consorzi e Partiti politici con sede nel Comune di Faido*). Chiede al relatore del rapporto **Ivan Liucci**

se vuole prendere la parola per eventuali precisazioni e/o aggiunte. **Ivan Liucci** conferma l'emendamento come proposto.

Il Presidente mette in votazione il dispositivo

1. **Sono approvate le modifiche degli artt. 1, 2, 3, 4 (nuovo), 5 con l'emendamento proposto dalla commissione delle petizioni e la nuova numerazione del regolamento comunale dell'Ente autonomo Faido Fit & Fun per la gestione e promozione delle infrastrutture sportive, turistiche, culturali e ricreative presenti sul territorio del Comune di Faido.**
2. **Le modifiche entrano in vigore decorsi i termini di pubblicazione e ottenuta la ratifica della Sezione Enti locali, con effetto retroattivo al 1.1.2026.**

Voto: votanti 28: favorevoli 27, contrari 0, astenuti 1

Il Presidente rilegge il voto e il dispositivo:

con votanti 28, di cui 27 favorevoli, nessun contrario e un astenuto sono approvate le modifiche degli artt. 1, 2, 3, 4 (nuovo), 5 con la formulazione proposta con l'emendamento e la nuova numerazione del regolamento comunale dell'Ente autonomo Faido Fit & Fun per la gestione e promozione delle infrastrutture sportive, turistiche, culturali e ricreative presenti sul territorio del Comune di Faido.

Le modifiche entrano in vigore decorsi i termini di pubblicazione e ottenuta la ratifica della Sezione Enti locali, con effetto retroattivo al 1.1.2026.

Chiede se ci sono osservazioni sul verbale. Nessuna è pertanto ritenuta accolta all'unanimità.

12 Mozioni e interpellanze

Presidente informa che il municipio ha trasmesso al **CC Ivan Rosian** la risposta all'interpellanza riguardante la formazione di una piattaforma d'accesso al Castelletto. Chiede all'interpellante se è soddisfatto della risposta del municipio.

Ivan Rosian ringrazia il Municipio per la risposta e precisa quanto segue:

praticamente il Municipio riconosce la valenza dell'edificio e il fatto che è integrato nell'inventario ISOS che viene peraltro pubblicizzato dal Comune. D'altra parte, però, riferisce di non essere molto soddisfatto della risposta, in quanto si cita che la situazione proposta non sembra così grave, anche se in realtà consolida la situazione odierna, non opportuna per lo spazio del parco giochi e dell'edificio stesso. Spiega che si sarebbe aspettato un po' più di progettualità, visto che si vanno a investire fr. 40mila. Ritiene che sia un'occasione persa per mettere un primo tassello di qualità in quell'area.

Presidente chiede se vi sono mozioni o interpellanze.

Luisa Poggi chiede lumi in merito all'attuazione del servizio **sociale comunale** e del relativo concorso.

Sindaco risponde che il bando e il mansionario sono pronti; la chiave di riparto è stata concordata con Giornico; coinvolto anche Personico (attualmente affiliato a Biasca, previsto l'ingresso nel sistema il prossimo anno). Spiega inoltre che vi è l'opportunità di includere Riviera dopo revoca del contratto con Biasca; con la possibilità di avere delle posizioni al 100-120%, suddivise in 2x60% per garantire copertura e sinergie. Il costo dell'assistente sociale è già inserito a preventivo 2026. Il bando è stato temporaneamente frenato per valutare l'inclusione di Riviera, subito dopo si procederà con la pubblicazione del concorso.

Giovanni Dazzi chiede lumi sulla ripresentazione del messaggio riguardante **l'attuazione del PGS Calonico** e in particolare se sarà un MM unico o splittato in due per evitare una "botta" finanziaria unica. **Presidente** specifica che il messaggio non è oggetto di una discussione formale ora; il Municipio terrà conto delle osservazioni che hanno portato al ritiro. **Sindaco** spiega che si terrà in considerazione quanto emerso in commissione. Per quanto attiene alla microcentrale riferisce che si intende costituire una società (una SA) che si occuperà del finanziamento della centralina (il relativo credito non sarà oggetto di voto del CC). La decisione tra pacchetto unico o tranches dipenderà dalla maturità progettuale e dalla tempistica.

Giovanni Dazzi chiede lumi in merito alla **pianificazione** facendo riferimento alla mozione del gruppo PLR del 2021 sulle zone edificabili. **Sindaco** spiega la complessità della scheda R6 e l'approccio centripeto imposto dalla Confederazione, applicato dal Cantone con massima restrittività. Gli ex Comuni del comprensorio comunale hanno dei PR separati e fuori parametro (fino a 800–1200%), con molta zona edificabile residua dovuta alle scelte fatte in passato e all'entrata in vigore della Legge federale sulle residenze secondarie, che non ha più consentito l'edificazione di case secondarie. La Leventina, tramite ACL, ha resistito e ritardato l'invio dei dati al Cantone, attendendo chiarimenti sull'eventuale applicazione del modello di Vallese, Grigioni e Uri (superficie utile per famiglia e contesto), come richiesto dalla mozione depositata dai deputati Omar Terraneo e Gianluca Padlina, con cui chiedevano che l'applicazione della norma R6 venisse fatta come i cantoni Vallese, Grigioni e Uri. Recentemente sono stati inviati i primi dati, temendo blocchi sulle domande di costruzione, ma non vi è ancora una risposta operativa dal Cantone.

Questo però purtroppo blocca diverse cose, come pure il PP2, rispetto anche a quanto indicato dal CC Rosian in merito alla visione futura comparto, che comprende la zona della Galvanica. Il problema è stato sollevato dalla Sezione della pianificazione, che intende bloccare l'edificazione di grandi zone fino all'esito finale della scheda R6, che disciplina lo sviluppo insediativo promuovendo lo sviluppo centripeto con l'aggiornamento dei Piani regolatori comunali.

Inoltre, vi è anche la questione riguardante l'armonizzazione dei piani regolatori, come richiesto dal gruppo PLR tramite una mozione del 2021 che è ferma, in quanto il Cantone chiede di pronunciarsi prima sulla contendibilità dei PR (scheda R6). I dati che emergono sono preoccupanti in tutti i Comuni, e questo è quello che si può dire dal punto di vista comunale, dal punto di vista cantonale non si hanno informazioni. Quello che sappiamo è che fortunatamente noi, a differenza di altri Comuni, non abbiamo ancora avuto dei *blocchi* di domande di costruzione; tutto sta funzionando come sempre. Quello che preoccupa è la nostra pianificazione generale con diverse zone sovradimensionate, che giocoforza dovranno essere dezonate, andando a toccare dei terreni, per i quali i proprietari hanno sempre pagato le imposte in quanto considerati edificabili, e il Cantone non ha pensato che sarà necessario indennizzare questi proprietari; infatti, ha stanziato solo 5mio di franchi, che non sono sufficienti neppure per iniziare e questo è uno dei principali problemi che sta frenando il Cantone.

Presidente spiega che, prima o poi, delle misure saranno adottate e qualcuno sarà toccato, nessuna indennizzazione è prevista per la perdita di valore di un terreno.

Presidente chiede di poter esporre due considerazioni:

la prima concernente un invito rivolto al Municipio sulla base del ritiro del messaggio municipale inerente al PGS di Calonico. Vista l'esperienza vissuta nei giorni post commissione con alcuni commissari si è convenuti che, in presenza di messaggi così importanti anche a livello finanziario, vengano previste le sedute di commissione con un margine di tempo maggiore per poter portare a termine eventuali discussioni o precisazioni o modifiche di eventuali messaggi. Senza dover arrivare alle 24 ore contate per la consegna dei messaggi. Pertanto invita il Municipio ad avere una finestra temporale maggiore così da poter discutere i messaggi in commissione e poi eventualmente nei gruppi, dove è giusto che anche lì vengano discusse determinate cose, per poi eventualmente poter tornare in commissione.

L'ultimo punto, ingrazio come Presidente del consiglio comunale Emanuele Gambina che ha deciso di subentrare a Giacomo Gendotti in municipio e mi complimento con Marco Manfrè che ha assunto la carica di vicesindaco con l'uscita dal municipio del vicesindaco Giacomo Gendotti.

13. Approvazione verbale delle risoluzioni

La presidente invita i Consiglieri ad approvare il complesso del verbale delle risoluzioni, fermo restando che il relativo dispositivo decisionale delle medesime è già stato letto e approvato.

Voto: favorevoli 28

Fine seduta ore 20.56

Per il Consiglio Comunale
Il Presidente

La segretaria

Omar Pedrini

Astrid Pedrini

Gli scrutatori

Celio Giotto

Celio Joel