

Dossier: Commune de Prilly - Ch. des Passiaux à Prilly

Décompte: BAT n° ECA 1715 - Incendie du 16.10.2018

dossier 2018 G 10047/135/001/01/1

Sinistre : 126859

Traité par: Favre Patrick

OEFC	N°	Entreprises	Descriptif / remarques	Gestion des coûts				
				Devis Prétentions	(*) Montants retenus	Situations Factures		
MESURES D'URGENCE (mesures prises afin de restreindre le dommage)								
112	001	Belfor SA Assainissement	Facture n° 135874 du 31.12.18 / Mesures d'urgences pour sécurisation du bâtiment. Heures machines et hommes uniquement, sans frais de déblais + évac. sous rubrique "Frais de déblais"	fr.	-	fr. 23'601.90	fr. 23'601.90	
135	001	A. Duvoisin SA Electricité	Facture n° 54274 du 28.01.19. Mesures provisoires pour confinement des zones sinistrées et urgences pour rétablissement des zones non sinistrées.	fr.	-	fr. 669.65	fr. 669.65	
135	002	A. Duvoisin SA Electricité	Facture n° 546077 du 20.12.18. Mesures provisoires pour confinement des zones sinistrées et urgences pour rétablissement des zones non sinistrées.	fr.	-	fr. 512.40	fr. 512.40	
135	001	SILausanne Electricité	Facture n° 90'411'689 du 24.01.19. Mesures provisoires pour confinement des zones sinistrées et urgences pour rétablissement des zones non sinistrées.	fr.	-	fr. 135.00	fr. 135.00	
135	002	SILausanne Electricité	Facture n° 90'412'842 du 22.03.19. Mesures provisoires pour confinement des zones sinistrées et urgences pour rétablissement des zones non sinistrées.	fr.	-	fr. 484.65	fr. 484.65	
135	001	HG Commerciale Sanitaire	Facture n° 92796425 du 17.02.19 / Mesures provisoires pour confinement des zones sinistrées et urgences pour rétablissement des zones non sinistrées.	fr.	-	fr. 3.95	fr. 3.95	
135	002	Ville de Lausanne Sanitaire	Facture n° 2912.665 du 05.04.19. Mesures provisoires pour confinement des zones sinistrées et urgences pour rétablissement des zones non sinistrées.	fr.	-	fr. 710.80	fr. 710.80	
135	002	Smart Tec Services Chauffage	Facture n° 01.019.0001 du 07.01.19 / Mesures provisoires pour confinement des zones sinistrées et urgences pour rétablissement des zones non sinistrées.	fr.	-	fr. 226.15	fr. 226.15	
137	001	Belfor SA Couverture	Facture n° 135890 du 31.12.18, selon offre n° P1805943 / 06 du 22.10.18 / Bâchage provisoire de la toiture.	fr.	8'616.00	fr. 6'203.80	fr. 6'203.80	
137	002	Belfor SA Couverture	Facture n° 135890 du 31.12.18, selon offre n° P1805943 / 06 du 22.10.18 / Remise en état du bâchage provisoire de la toiture.	fr.	5'492.70	fr. 5'492.70	fr. -	
141	001	Belfor SA Maçonnerie	Facture n° 133728 du 15.11.18, selon courriel / Etayage provisoire, sécurisation.	fr.	3'200.00	fr. 3'889.50	fr. 3'889.50	
			Total devis / prétentions des mesures d'urgence	fr. 17'308.70				
Frais de protection et installations provisoires				TOTAL DES MESURES D'URGENCE			fr. 41'930.50	fr. 36'437.80
TRAVAUX DE REMISE EN ETAT (hors démolition et évacuation des gravats, installations provisoires, honoraires)								
211.7	001	Belfor SA Assainissement	Facture n° 134350 du 30.11.18 / Assainissement tableau électrique. Frais de déblais + évacuation, voir sous rubrique "Frais de déblais"	fr.	-	fr. 1'689.45	fr. 1'689.45	
211.7	001	Belfor SA Assainissement	Facture n° 135896 du 31.12.18 / Assainissement intérieur. Frais de déblais + évacuation, voir sous rubrique "Frais de déblais"	fr.	-	fr. 15'478.65	fr. 15'478.65	
211.7	001	Belfor SA Assainissement	Facture n° 135884 du 31.12.18 / Assainissement intérieur. Frais de déblais + évacuation, voir sous rubrique "Frais de déblais"	fr.	-	fr. 3'953.95	fr. 3'953.95	
240	001	Brack.ch Chauffage	Devis n° 0 du 06.12.18 / Réfection du chauffage - télégestion. => frais de déblais + évac. sous rubrique "Frais de déblais"	fr.	1'116.00	fr. 1'116.00	fr. -	
			Indemnité de remise en état du bâtiment, admis sur la base de la nouvelle estimation du 29.10.2019			fr. 584'000.00		
			Total devis / prétentions des travaux de remise en état	fr. 1'116.00				
TOTAL DES TRAVAUX DE REMISE EN ETAT				fr. 606'238.05		fr. 21'122.05		
HONORAIRES (architecte, gérance)								
291	001	IL-A Architectes SA Architecte	Offre du / Honoraires de coordination sur les travaux de remise en état suggérés par un architecte.	fr.	9'693.00	fr. 9'693.00	fr. -	
291	001	IL-A Architectes SA Architecte	Facture n° 1909 du 28.02.19, selon offre du 12.11.18 / Honoraires de l'établissement de plans numérisés par un architecte. Pas indemnisable	fr.	6'785.10	fr. -	fr. 6'785.10	
			Total devis / prétentions des honoraires architecte, gérance	fr. 16'478.10				
8.0%		fr. 48'499.05	TOTAL DES HONORAIRES GERANCES			fr. 9'693.00	fr. 6'785.10	
HONORAIRES (ingénieurs GC, ingénieurs CVSE, spécialistes)								
292	001	Bernard & Forestier Ingénieurs civil	Facture n° 0590/01F du 31.01.19, selon estimation / Honoraires ingénieurs civil - expertise restes	fr.	861.60	fr. 861.60	fr. 861.60	
296	001	FJ Consulting Spécialistes	Offre du 16.11.18 / Honoraires pour spécialiste. Diagnostique amiante. Pas indemnisable	fr.	1'396.85	fr. -	fr. -	
			Total devis / prétentions des honoraires ingénieurs	fr. 2'258.45				
TOTAL DES HONORAIRES INGENIEURS				fr. 861.60		fr. 861.60		
TOTAL DES HONORAIRES				fr. 10'554.60		fr. 7'646.70		
INDEMNITE DE RECONSTRUCTION				fr.		616'792.65		

Dossier: Commune de Prilly - Ch. des Passiaux à Prilly
 Décompte: BAT n° ECA 1715 - Incendie du 16.10.2018
 Sinistre : 126859

dossier 2018 G 10047/135/001/01/1
 Traité par: Favre Patrick

CFC	N°	Entreprises	Descriptif / remarques	Gestion des coûts		
				Devis Prétentions	(*) Montants retenus	Situations Factures
TRAVAUX DE DEBLAIS (frais de démolition, déblaiement, évacuation des gravas, taxes de décharge)						
211.7	001	Belfor SA Assainissement	Offre n° P1805943/05 du 22.10.18 / Assainissement . Part frais de déblais + évac.	fr. 9'693.00	fr. 9'693.00	fr. -
211.7	001	Belfor SA Assainissement	Facture n° 135888 du 31.12.18 / Assainissement . Part frais de déblais + évac.	fr. -	fr. 24'019.45	fr. 24'019.45
211.7	001	Belfor SA Assainissement	Facture n° 135874 du 31.12.18 / Frais de bennes et taxe de décharge	fr. -	fr. 3'414.10	fr. 3'414.10
211.7	001	Belfor SA Assainissement	Facture n° 135888 du 31.12.18 / Frais de bennes et taxe de décharge	fr. -	fr. 533.10	fr. 533.10
211.7	001	Belfor SA Assainissement	Facture n° 136896 du 13.02.19 / Frais de bennes et taxe de décharge	fr. -	fr. 5'331.15	fr. 5'331.15
211.7	001	Belfor SA Assainissement	Facture n° 136897 du 13.02.19 / Frais de bennes et taxe de décharge	fr. -	fr. 10'242.25	fr. 10'242.25
			Total devis / prétentions des travaux de démontage et déblais	fr. 9'693.00	53'233.05	
Selon Art. 11b LAIEN 5% max.		fr. 30'839.65	TOTAL DES TRAVAUX DE DEBLAIS		fr. 30'839.70	fr. 43'540.05
COMPLEMENT COTE COUR, COTE JARDIN, complément de la couverture de base (pour BD, BO1 ou court-circuit)						
			Complément pour frais de déblaiement		fr. 22'393.35	fr. -
			Complément pour frais de déblaiement à venir (à justifier)		fr. 22'869.65	
			Complément pour aménagements extérieurs		fr. -	fr. -
135	003	Sanicit Sàrl Sanitaire	Facture n° 13-006 du 17.01.19 / Mesures provisoires pour confinement des zones sinistrées et urgences pour rétablissement des zones non sinistrées.	fr. -	fr. 304.80	fr. 304.80
412	001	TuyauMax SA Canalisations	Facture n° 3'000'158'219 du 25.01.19, selon offre n° 25797 du 03.12.18 / Curage canalisation et drainage jusqu'au 1er regard. Part liée au sinistre	fr. 4'092.60	fr. 3'812.90	fr. 3'812.90
412	001	TuyauMax SA Canalisations	Facture n° 3'000'158'219 du 25.01.19, selon offre n° 25797 du 03.12.18 / Inspection canalisation pour mise en séparatif. Part non liée au sinistre	fr. 6'246.60	fr. -	fr. 5'621.95
466	001	Tinguely Voirie SA Route et places	Facture n° 359047 du 28.02.19 / Pour réfection des enrobés et surfaces (nettoyage)	fr. -	fr. 619.30	fr. 619.30
			Total devis / prétentions pour Côté cour, côté jardin	fr. 10'339.20	fr. 4'737.00	fr. 10'358.95
Convention CCCJ, max.		fr. 50'000.00	TOTAL COMPLEMENT COTE COUR, COTE JARDIN		fr. 50'000.00	fr. 10'358.95
		TOTAL DE L'INDEMNITE BRUTE			739'562.85	
		TOTAL DE L'INDEMNITE NETTE			fr. 739'562.85	
RECAPITULATIF DES VERSEMENTS						
MESURES D'URGENCE, INDEMNITE DE RECONSTRUCTION, FRAIS DE DEBLAIS, AMENAG. EXT (COUVERTURE DE BASE)						
N°	Date	Remarques		TOTAL DES FACTURES A CE JOUR		fr. 108'746.60
001	Acompte versé le 09.01.2019	Assuré				fr. 100'000.00
002	Acompte versé le 14.02.2019	Assuré				fr. 50'000.00
003	Acompte versé le xx.xx.2019	Assuré				fr. -
004	Acompte versé le xx.xx.2019	Assuré				fr. -
005	Acompte versé le xx.xx.2019	Assuré				fr. -
		TOTAL DES VERSEMENTS - COUVERTURE DE BASE				fr. 150'000.00
		SOLDES DISPONIBLES SELON INDEMNITE NETTE SUR COUVERTURE DE BASE				539'562.85
COMPLEMENT COTE COUR, COTE JARDIN (3CJ)						
N°	Date	Remarques		TOTAL DES FACTURES A CE JOUR		fr. 10'358.95
201	Acompte versé le xx.xx.2018	Assuré				fr. -
		TOTAL DES VERSEMENTS - COMPLEMENT COTE COUR, COTE JARDIN				fr. -
		SOLDES DISPONIBLES SELON INDEMNITE NETTE SUR 3CJ				SFr. 50'000.00
		TOTAL DES VERSEMENTS				fr. 150'000.00
		TOTAL SOLDE EN VOTRE FAVEUR				fr. 589'562.85
* Sous réserve d'une éventuelle réduction vos prétentions en rapport avec ce dossier;						
d'indemnité pour : imprudence ou négligence, selon art. 58a, b, c LAIEN; sous-assurance, calculée sur la totalité de ou autres réductions prévues par la LAIEN						