



Tenero, 28 aprile 2025

INTERPELLANZA IL CENTRO

“CONCERNENTE IL PROSPETTATO MESSAGGIO PER LA REALIZZAZIONE DI 25 POSTEGGI E DI UN ECOPUNTO SU VIA DEL SOLE”

Data interpellanza: 16 dicembre 2024

Gentile signore,
Egregi signori,

facciamo riferimento alla vostra interpellanza in titolo, presentata ai sensi dell'articolo 66 LOC, e rispondiamo quanto segue.

Premessa

L'interpellanza è stata presentata nel medesimo giorno in cui sono stati trasmessi gli atti al Cantone e gli avvisi ai proprietari confinanti relativi alla domanda di costruzione, pubblicata durante il periodo 18 dicembre 2024 – 17 gennaio 2025. A seguito dell'interpellanza del Consigliere comunale Silvano Balemi e alle opposizioni pervenute durante il periodo di pubblicazione, il Municipio, con RM 223/25 del 7 aprile 2025, ha rilasciato la licenza edilizia unicamente per i nuovi posteggi, rinunciando conseguentemente a perseguire con la realizzazione di un ecopunto.

In base all'avviso cantonale, senza l'ecopunto, i posteggi dedicati all'istituto scolastico diminuiscono a 21 (20 stalli + 1 per disabili).

A seguito dell'incontro con il Consigliere comunale Silvano Balemi, si è verificata la possibilità di realizzare il posteggio in via provvisoria, soluzione che però non sembra realistica dal punto di vista legale (la provvisorietà su più anni non sarebbe accettata dal Cantone) e finanziario (i costi sarebbero di poco inferiori ad un posteggio definitivo), così come possibili alternative presso altri sedimi.

Posteggi:

- Consumo terreno verde: il Municipio è consapevole che l'utilizzo di un terreno verde vada attentamente valutato e ponderato, anche in considerazione del fatto che il credito per la progettazione definitiva di una scuola dell'infanzia separata era stato bocciato a suo tempo dal Legislativo per più aspetti, tra i quali un utilizzo eccessivo di spazi verdi. Nel caso in questione la situazione di partenza è differente in quanto l'esigenza nasce dalla necessità di trovare in tempi brevi un'alternativa al posteggio attuale dell'Istituto scolastico, che verrà prossimamente soppresso con i lavori di completamento e messa in sicurezza della rete ciclo-pedonale nel comparto Ex-Cartiera. Il fondo in questione ha una superficie di 9'557 m² e la porzione necessaria alla futura realizzazione del posteggio (e dell'ecopunto) è pari a ca 1'090 m²; la superficie residua rimarrà riservata al parco pubblico e al nuovo giardino della scuola dell'infanzia.
- Necessità e dimensionamento: nell'interpellanza si citano unicamente “10 docenti a tempo pieno e 10 docenti a tempo parziale”. In base alla situazione attuale, presso l'Istituto scolastico sono attive professionalmente circa 60 persone tra: personale amministrativo, personale di cucina, inservienti di pulizia, docenti titolari, docenti speciali, docenti di sostegno pedagogico, operatori di pausa meridiana e sorveglianti mensa, ecc., in aggiunta a tutte le ulteriori figure esterne che si



recano quotidianamente in istituto. La presenza della stazione nelle vicinanze è certamente un valore aggiunto e permette di raggiungere agevolmente l'Istituto scolastico, ma evidentemente questo aspetto non rappresenta un fattore determinante per rinunciare alla realizzazione di un posteggio che il Municipio ritiene necessario mantenere e mettere a disposizione di tutto il personale.

Il dimensionamento del posteggio è stato calcolato dallo studio di architettura incaricato ed avallato dai servizi cantonali preposti e non risulta sovradimensionato. Per quanto riguarda le biciclette, con la realizzazione della nuova ciclopista (misura ML 18 del PALoc 3) è prevista la posa di 5 pensiline continue, per una lunghezza totale di 25m di posteggio coperto, al posto degli attuali posteggi dei docenti. Si prevede la possibilità di stazionare almeno 60 biciclette in sicurezza. Per i docenti che intenderanno recarsi a scuola in bicicletta ci sarà quindi la possibilità di lasciare il mezzo all'entrata dell'istituto scolastico.

Va inoltre considerato che presso l'aula magna vengono tenute delle conferenze, serate informative, ecc. e, al termine dei lavori di risanamento, la palestra dell'istituto scolastico sarà nuovamente fruibile da parte delle società sportive o terze persone. La necessità di disporre di un posteggio, anche al di fuori degli orari scolastici, è giustificata.

- Ruolo di esempio dei docenti e incentivazione: visto quanto esposto in precedenza, si ritiene opportuno considerare l'intero personale che deve recarsi presso l'Istituto scolastico e non esclusivamente la categoria di docenti titolari. Trattandosi di un posteggio sostitutivo a quello esistente, al momento non si prevede di assoggettare il personale al pagamento del parcheggio, che già oggi può beneficiare di un'autorizzazione municipale a titolo gratuito. Per parità di trattamento, non sarebbe inoltre corretto richiedere il pagamento al personale che usufruisce del posteggio scolastico, quando presso l'Amministrazione comunale è disponibile un posteggio a titolo gratuito. In merito agli incentivi, in particolare quelli per gli abbonamenti annuali Arcobaleno, rimandiamo invece ai contributi erogati dai vari Comuni in base ai rispettivi regolamenti in vigore.
- Utilizzo da parte della popolazione: il posteggio in questione, nei giorni e negli orari scolastici, sarà ad uso esclusivo del personale che beneficia di un'autorizzazione. Al di fuori di questi giorni ed orari, l'utilizzo per altri utenti sarà consentito.

Ecopunto:

Come spiegato nella premessa, allo stato attuale il Municipio intende rinunciare alla realizzazione dell'ecopunto il quale, in base allo studio sull'ottimizzazione del servizio di raccolta dei rifiuti, è previsto leggermente più ad ovest, presso la curva di Via del Sole.

Il Municipio

Il tempo impiegato per la risposta da parte di tutti i funzionari coinvolti ammonta complessivamente a 2 ore.