

Herleitung Kreditantrag

	Gesamtkosten	TP A Aula	TP BD Kindergarten + Tagesstruktur	TP E Jugendhaus
Anlagekosten BKP 0 - 9 siehe Beilage, gerundet auf Zehntausender	14 '870'000 CHF	6 '460 '000 CHF	6 '750 '000 CHF	1 660 '000 CHF
abzüglich: Leistungen Vorprojekt +	380 '000 CHF	210 '000 CHF	130 '000 CHF	40 '000 CHF
Kreditantrag GV 02.04.2025	14 '490 '000 CHF	6 '250 '000 CHF	6 '620 '000 CHF	1 '620 '000 CHF

Kreditantrag = Anlagekosten BKP 0 bis 9 gemäss Beilage Kostenschätzung minus bereits erbrachte Leistungen der Phase Vorprojekt

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
1		Vorbereitungsarbeiten	621'700
		A (Aula)	304'500
		BD (TS/KIGA)	183'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	105'300
		E.2 (Jugendhaus neu)	28'700
2		Gebäude	8'182'400
		A (Aula)	3'567'400
		BD (TS/KIGA)	3'791'900
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	524'400
		E.2 (Jugendhaus neu)	298'700
4		Umgebung	645'500
		A (Aula)	262'500
		BD (TS/KIGA)	310'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	69'500
		E.2 (Jugendhaus neu)	3'500
5		Baunebenkosten	375'000
		A (Aula)	151'800
		BD (TS/KIGA)	154'300
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	44'500
		E.2 (Jugendhaus neu)	24'400
6		Honorare	2'922'100
		A (Aula)	1'276'900
		BD (TS/KIGA)	1'327'700
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	214'400
		E.2 (Jugendhaus neu)	103'100
7		Reserve	654'900
		A (Aula)	284'600
		BD (TS/KIGA)	297'300
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	49'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	24'000
8		MWST	1'113'900
		A (Aula)	484'000
		BD (TS/KIGA)	505'600

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig
Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	83'400
		E.2 (Jugendhaus neu)	40'900
9		Ausstattung	350'000
		A (Aula)	128'000
		BD (TS/KIGA)	178'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	22'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	22'000
	Total	Total	14'865'500
		A (Aula)	6'459'700
		BD (TS/KIGA)	6'748'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'112'500
		E.2 (Jugendhaus neu)	545'300

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
1		Vorbereitungsarbeiten	621'700
		A (Aula)	304'500
		BD (TS/KIGA)	183'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	105'300
		E.2 (Jugendhaus neu)	28'700
10		Bestandsaufnahmen, Baugrunduntersuchungen	32'700
		A (Aula)	14'200
		BD (TS/KIGA)	8'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	9'600
		E.2 (Jugendhaus neu)	900
101		Bestandsaufnahmen	17'500
		A (Aula)	7'500
		BD (TS/KIGA)	2'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	7'500
	B 1.2.3	Kanalisationsuntersuchung	7'500
		A (Aula)	2'500
		BD (TS/KIGA)	2'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'500
	B 1.2.4	Statische Untersuchung Bestandsgebäude	10'000
		A (Aula)	5'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'000
104		Baugespann	4'000
		A (Aula)	2'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'000
	B 1.2.1	Bestandaufnahmen Nachbargebäude (Rissaufnahme)	4'000
		A (Aula)	2'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'000
105		Bestandaufnahme Strassen	1'800
		A (Aula)	800
		BD (TS/KIGA)	900
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	100

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
	B 1.2.2	Bestandaufnahme Strassen	1'800
		A (Aula)	800
		BD (TS/KIGA)	900
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	100
106		Baugespann	9'400
		A (Aula)	3'900
		BD (TS/KIGA)	4'600
		E.2 (Jugendhaus neu)	900
	B 1.1.2	Baugespann	9'400
		A (Aula)	3'900
		BD (TS/KIGA)	4'600
		E.2 (Jugendhaus neu)	900
11		Räumungen, Terrainvorbereitungen	120'900
		A (Aula)	105'900
		BD (TS/KIGA)	4'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	11'000
111		Rodungen	10'500
		A (Aula)	5'000
		BD (TS/KIGA)	4'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'500
	B 5.1.3	Baumfällung, inkl. Wurzelstockentfernung	10'500
		A (Aula)	5'000
		BD (TS/KIGA)	4'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'500
112		Rückbau	90'400
		A (Aula)	85'900
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	4'500
	B 5.1.1	Rückbau Postgebäude oberirdisch bis und mit OK Decke UG	66'000
		A (Aula)	66'000
	B 5.1.2	Abbruch Grünfläche und Asphalt inkl Abfuhr und Entsorgung	17'500
		A (Aula)	13'000

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	4'500
	B 5.1.5	Auffüllen Lichtschächte / Naturkeller Bestandesgebäude Post	6'900
		A (Aula)	6'900
118		Schadstoffsanierung	20'000
		A (Aula)	15'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'000
	B 5.2.1	Schadstoffsanierung (Budget)	20'000
		A (Aula)	15'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'000
12		Sicherungen, Provisorien	9'500
		A (Aula)	1'500
		BD (TS/KIGA)	1'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	6'500
121		Sicherung vorhandener Anlagen	9'500
		A (Aula)	1'500
		BD (TS/KIGA)	1'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	6'500
	B 3.4.1	Annahme Budget für Instandsetzungsarbeiten Verkehrsanlagen	4'500
		A (Aula)	1'500
		BD (TS/KIGA)	1'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'500
	B 5.1.4	Schutzmassnahmen Bestandsbaum	5'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'000
13		Gemeinsame Baustelleneinrichtung	220'900
		A (Aula)	95'900
		BD (TS/KIGA)	89'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	33'900
		E.2 (Jugendhaus neu)	2'100
131		Abschränkungen	132'100
		A (Aula)	58'400

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		BD (TS/KIGA)	53'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	20'300
	B 2.1.2	Vorbereitungsarbeiten Holzbau	65'000
		A (Aula)	35'000
		BD (TS/KIGA)	25'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'000
	B 2.1.3	Baustelleneinrichtung Landschaft	20'000
		A (Aula)	8'000
		BD (TS/KIGA)	7'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'000
	B 2.1.4	Abschrankungen	47'100
		A (Aula)	15'400
		BD (TS/KIGA)	21'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	10'300
132		Zufahrten, Plätze	9'500
		A (Aula)	4'000
		BD (TS/KIGA)	4'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'500
	B 2.1.5	Zufahrten, Plätze, provisorische Baustellenzufahrt	9'500
		A (Aula)	4'000
		BD (TS/KIGA)	4'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'500
133		Büro Bauleitung	15'100
		A (Aula)	7'000
		BD (TS/KIGA)	6'300
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	800
	B 2.1.6	Büro Bauleitung (1x für 3 TP)	15'100
		A (Aula)	7'000
		BD (TS/KIGA)	6'300
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	800

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
134		Unterkünfte, Verpflegungseinrichtungen	15'100
		A (Aula)	7'000
		BD (TS/KIGA)	6'300
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	800
	B 2.1.7	Unterkünfte Verpflegungseinrichtungen und WC	15'100
		A (Aula)	7'000
		BD (TS/KIGA)	6'300
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	800
135		Provisorische Installationen	9'500
		A (Aula)	3'500
		BD (TS/KIGA)	3'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'500
	B 2.1.8	Provisorische Installationen (Baustrom, Wasser, Abwasser)	9'500
		A (Aula)	3'500
		BD (TS/KIGA)	3'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'500
136		Kosten für Energie, Wasser und dgl.	21'000
		A (Aula)	7'800
		BD (TS/KIGA)	7'800
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'400
	B 2.1.9	Kosten für Energie, Wasser und dgl.	21'000
		A (Aula)	7'800
		BD (TS/KIGA)	7'800
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'400
137		Provisorische Abschlüsse und Abdeckungen	8'500
		A (Aula)	3'500
		BD (TS/KIGA)	3'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'500
	B 2.1.10	Prov. Abschlüsse und Abdeckungen	8'500

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		A (Aula)	3'500
		BD (TS/KIGA)	3'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'500
138		Sortierung Bauabfälle	10'100
		A (Aula)	4'700
		BD (TS/KIGA)	4'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	700
		E.2 (Jugendhaus neu)	500
	B 2.1.11	Sortierung Bauabfälle	10'100
		A (Aula)	4'700
		BD (TS/KIGA)	4'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	700
		E.2 (Jugendhaus neu)	500
14		Anpassungen an bestehenden Bauten	89'000
		A (Aula)	46'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	43'000
141		Terraingestaltung, Rohbau 1	89'000
		A (Aula)	46'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	43'000
	B 5.1.6	Anschluss an Bestandsgebäude (Holzbau)	10'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	10'000
	B 5.1.7	Abbrucharbeiten inkl. Sicherung / temporäre statische Massnahmen und Ertüchtigungen	67'000
		A (Aula)	34'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	33'000
	B 5.1.8	Anpassung Treppenaufgang Bestandesgebäude Post (Ergänzung und Verbreiterung Stufen)	12'000
		A (Aula)	12'000
15		Anpassungen an bestehenden Erschliessungsanlagen	48'300
		A (Aula)	10'800
		BD (TS/KIGA)	30'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'300
		E.2 (Jugendhaus neu)	5'800

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
153		Elektroleitungen, Gebäudeautomation	7'700
		A (Aula)	2'800
		BD (TS/KIGA)	4'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	500
	B 4.2.1	Aushub/ Verfüllen Werkleitungen Elektroarbeiten und Telekommunikation	7'700
		A (Aula)	2'800
		BD (TS/KIGA)	4'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	500
154		Leitungen für HLK-Anlagen	40'600
		A (Aula)	8'000
		BD (TS/KIGA)	26'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	800
		E.2 (Jugendhaus neu)	5'800
	B 4.1.1	Erschliessung Sanitärleitungen an bestehende Kanalisation (Abwasser/Sauberwasser) inkl. Anschluss in Strasse	40'600
		A (Aula)	8'000
		BD (TS/KIGA)	26'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	800
		E.2 (Jugendhaus neu)	5'800
17		Spezialtiefbau	100'400
		A (Aula)	30'200
		BD (TS/KIGA)	50'300
		E.2 (Jugendhaus neu)	19'900
172		Baugrubenabschlüsse	2'200
		A (Aula)	800
		BD (TS/KIGA)	1'100
		E.2 (Jugendhaus neu)	300
	B 6.1.3	Böschungssicherung	2'200
		A (Aula)	800
		BD (TS/KIGA)	1'100
		E.2 (Jugendhaus neu)	300
176		Wasserhaltung	25'200

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		A (Aula)	8'400
		BD (TS/KIGA)	8'400
		E.2 (Jugendhaus neu)	8'400
	B 6.1.5	Wasserhaltung	25'200
		A (Aula)	8'400
		BD (TS/KIGA)	8'400
		E.2 (Jugendhaus neu)	8'400
177		Baugrundverbesserungen	73'000
		A (Aula)	21'000
		BD (TS/KIGA)	40'800
		E.2 (Jugendhaus neu)	11'200
	B 6.1.4	Materialeinbau	28'600
		A (Aula)	7'300
		BD (TS/KIGA)	15'100
		E.2 (Jugendhaus neu)	6'200
	B 7.1.1	Baugrundverbesserung	44'400
		A (Aula)	13'700
		BD (TS/KIGA)	25'700
		E.2 (Jugendhaus neu)	5'000
2		Gebäude	8'182'400
		A (Aula)	3'567'400
		BD (TS/KIGA)	3'791'900
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	524'400
		E.2 (Jugendhaus neu)	298'700
20		Baugrube	180'300
		A (Aula)	60'700
		BD (TS/KIGA)	92'100
		E.2 (Jugendhaus neu)	27'500
201		Baugrubenaushub	180'300
		A (Aula)	60'700
		BD (TS/KIGA)	92'100
		E.2 (Jugendhaus neu)	27'500

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
	B 6.1.1	Baugrube: Aushub	165'300
		A (Aula)	55'700
		BD (TS/KIGA)	87'100
		E.2 (Jugendhaus neu)	22'500
	B 6.1.2	Schadstoffsanierung Ausub (Budget)	15'000
		A (Aula)	5'000
		BD (TS/KIGA)	5'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	5'000
21		Rohbau 1	2'618'500
		A (Aula)	1'209'900
		BD (TS/KIGA)	1'166'700
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	110'100
		E.2 (Jugendhaus neu)	131'800
211		Baumeisterarbeiten	1'263'000
		A (Aula)	551'500
		BD (TS/KIGA)	615'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	47'700
		E.2 (Jugendhaus neu)	48'800
	B 2.1.12	Baustelleinstallation, Hebevorrichtung und dgl.	50'100
		A (Aula)	23'300
		BD (TS/KIGA)	21'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	3'300
		E.2 (Jugendhaus neu)	2'500
	B 4.1.2	Aushub/ Verfüllen Werkleitungen Sanitär	19'500
		A (Aula)	3'800
		BD (TS/KIGA)	12'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	400
		E.2 (Jugendhaus neu)	2'800
	B 4.1.3	Annahme KS, SS ausserhalb Gebäude inkl. Aushub und Versetzen	20'000
		A (Aula)	5'000
		BD (TS/KIGA)	10'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'500

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		E.2 (Jugendhaus neu)	2'500
	B 8.1.1	Gerüst	79'500
		A (Aula)	38'600
		BD (TS/KIGA)	31'800
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	6'500
		E.2 (Jugendhaus neu)	2'600
	B 8.2.1	Bockgerüste, temporäre Absturzsicherung im Gebäude	27'900
		A (Aula)	11'700
		BD (TS/KIGA)	13'800
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'700
		E.2 (Jugendhaus neu)	700
	C 1.1.1	Fundament, Bodenplatte	495'400
		A (Aula)	183'800
		BD (TS/KIGA)	299'600
		E.2 (Jugendhaus neu)	12'000
	C 1.1.3	Aushub von Vertiefungen ab Aushubsohle für Kanalisations-/Werkleitungen	11'400
		A (Aula)	3'600
		BD (TS/KIGA)	5'400
		E.2 (Jugendhaus neu)	2'400
	C 1.1.4	Aushub Fundamenterder	32'400
		A (Aula)	13'200
		BD (TS/KIGA)	16'200
		E.2 (Jugendhaus neu)	3'000
	C 1.1.6	Kontrolle und Spülung der Kanalisation nach Abschluss aller Arbeiten (Bauende) mit Spülprotokoll	4'600
		A (Aula)	1'500
		BD (TS/KIGA)	1'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	800
		E.2 (Jugendhaus neu)	800
	C 2.1.1	Aussenwand Stahlbeton	105'900
		A (Aula)	65'900
		BD (TS/KIGA)	33'100
		E.2 (Jugendhaus neu)	6'900

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
	C 2.1.4	Aussenwände EG: Kalksandstein, B15cm H20cm, Sichtmauerwerk, inkl. Dämmeung	92'400
		A (Aula)	64'300
		BD (TS/KIGA)	28'100
	C 2.1.5	Betonstürze über Fenster und Türen in KS-Wand	7'000
		A (Aula)	2'000
		BD (TS/KIGA)	500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	4'500
	C 2.1.7	Schliessung Aussenwände UG best.	3'000
		A (Aula)	1'800
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'200
	C 2.1.8	neue Schächte zu UG bestehend	8'400
		A (Aula)	5'600
		E.2 (Jugendhaus neu)	2'800
	C 2.1.9	Ausbesserung Durchbrüche, Aufmauerung Fensterbrüstung,	20'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	20'000
	C 2.2.1	Innenwand Beton	85'700
		A (Aula)	54'700
		BD (TS/KIGA)	31'000
	C 2.2.2	Innenwand Kalksandstein, Industriesicht	30'000
		A (Aula)	9'800
		BD (TS/KIGA)	20'200
	C 2.2.9	Ergänzungen Mauerwerk Durchgänge Milchhüsli	2'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'000
	C 2.2.10	Mauerwerk zw. Schächten	200
		E.2 (Jugendhaus neu)	200
	C 3.2.1	Stützen und Streben	24'400
		A (Aula)	2'000
		BD (TS/KIGA)	21'100
		E.2 (Jugendhaus neu)	1'300

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
	C 4.1.1	Decken Stahlbeton	1'800
		BD (TS/KIGA)	1'800
	C 5.1.1	Ergänzende Leistungen	39'900
		A (Aula)	19'100
		BD (TS/KIGA)	15'300
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	4'800
		E.2 (Jugendhaus neu)	700
	E 1.1.1	Äussere Wandbekleidung unter Terrain, Schwarzanstrich unter Terrain für Betonsockel Neubau	101'500
		A (Aula)	41'800
		BD (TS/KIGA)	52'100
		E.2 (Jugendhaus neu)	7'600
213		Montagebau in Stahl	10'000
		A (Aula)	10'000
	C 4.2.1	Wendeltreppe Liefern und Versetzen	10'000
		A (Aula)	10'000
214		Montagebau in Holz	1'345'500
		A (Aula)	648'400
		BD (TS/KIGA)	551'700
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	62'400
		E.2 (Jugendhaus neu)	83'000
	C 2.1.2	Aussenwände Holzbau	56'600
		A (Aula)	27'800
		BD (TS/KIGA)	19'600
		E.2 (Jugendhaus neu)	9'200
	C 2.1.3	Nebenleistungen zu Aussenwänden (Setzschwelle)	1'200
		BD (TS/KIGA)	1'200
	C 2.1.6	Instandstellung Holzkonstruktion und Dämmung Anbau WC Milchhüsl	7'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	7'400
	C 2.2.3	Innenwand Holz IW20	10'400

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		BD (TS/KIGA)	10'400
	C 4.1.2	Decken Holzbau	17'600
		A (Aula)	17'600
	C 4.1.3	Unterkonstruktion Terrasse	7'200
		E.2 (Jugendhaus neu)	7'200
	C 4.1.4	DE 30 Bodenelemente	13'500
		E.2 (Jugendhaus neu)	13'500
	C 4.1.5	neue Zwischendecke inkl. Holzkonstruktion gedämmt unter Dach Milchhüsli	22'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	22'500
	C 4.1.6	Träger Unterzüge	418'800
		A (Aula)	378'100
		BD (TS/KIGA)	40'700
	C 4.4.1	Flachdach	494'700
		A (Aula)	182'700
		BD (TS/KIGA)	312'000
	C 4.4.2	DA 30 Flachdach Holzbau	18'900
		E.2 (Jugendhaus neu)	18'900
	C 4.4.4	Geneigte Dächer (Oblichter)	43'500
		A (Aula)	27'200
		BD (TS/KIGA)	16'300
	E 2.1.1	Sitzbank an Fassaden (Terrasse Jugendhaus)	1'200
		E.2 (Jugendhaus neu)	1'200
	E 2.3	Fassadenbekleidung Holzfassade	36'900
		BD (TS/KIGA)	26'500
		E.2 (Jugendhaus neu)	10'400
	E 2.6.1	Mockup	45'000
		A (Aula)	15'000
		BD (TS/KIGA)	15'000

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	10'000
	G 1.1.9	Trennwände aus Holz, lasiert , pigm. teilw. Mit Oblicht inkl. Holzständerkonst. und Dämmung (Typ6)	129'900
		BD (TS/KIGA)	110'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	12'900
		E.2 (Jugendhaus neu)	7'000
	G 4.2.7	Untersicht Holzbecke ausgedämmt	20'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	14'600
		E.2 (Jugendhaus neu)	5'600
22		Rohbau 2	1'839'500
		A (Aula)	688'100
		BD (TS/KIGA)	1'024'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	85'300
		E.2 (Jugendhaus neu)	41'900
221		Fenster, Aussentüren, Tore	867'500
		A (Aula)	280'000
		BD (TS/KIGA)	548'700
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	20'200
		E.2 (Jugendhaus neu)	18'600
	E 3.1.1	Fenster aus feuerverzinktem Stahl, teilweis Faltfenster inkl. motorisierte Öffnungsflügel	164'700
		A (Aula)	164'700
	E 3.1.2	Fenster aus Holz Milchhüsli+ Jugendhaus	24'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	13'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	11'400
	E 3.1.3	Fenster aus Holz inkl. motorisierte Öffnungsflügel	270'000
		BD (TS/KIGA)	270'000
	E 3.2.1	Aussentüren und Tore Zuschlag	15'800
		A (Aula)	7'000
		BD (TS/KIGA)	7'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'800

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
	E 3.2.2	Aussentüren aus feuerverzinktem Stahl	60'000
		A (Aula)	60'000
	E 3.2.3	Aussentüren aus Holz inkl. motorisierter Öffnungsflügel	79'200
		BD (TS/KIGA)	79'200
	E 3.2.4	Techniktüre	4'800
		BD (TS/KIGA)	4'800
	E 3.2.5	Türe neu Milchhüsli	5'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'400
	E 3.2.6	Eingangstüre Jugendhaus neu	7'200
		E.2 (Jugendhaus neu)	7'200
	F 2.1.1	Fenster in Dachaufbauten inkl. Sonnenschutz	200'000
		A (Aula)	36'300
		BD (TS/KIGA)	163'700
	F 2.1.2	Dachausstieg mit Leiter und Absturzsicherrung	36'000
		A (Aula)	12'000
		BD (TS/KIGA)	24'000
222		Spenglerarbeiten	105'500
		A (Aula)	42'700
		BD (TS/KIGA)	51'600
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	7'700
		E.2 (Jugendhaus neu)	3'500
	F 1.2.4	Spenglerarbeiten gesamte Dachfläche	105'500
		A (Aula)	42'700
		BD (TS/KIGA)	51'600
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	7'700
		E.2 (Jugendhaus neu)	3'500
224		Bedachungsarbeiten	683'400
		A (Aula)	336'800
		BD (TS/KIGA)	318'100
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	10'700

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		E.2 (Jugendhaus neu)	17'800
	E 2.1.3	Metallverkleidung Dachaufbauten	29'300
		A (Aula)	11'700
		BD (TS/KIGA)	17'600
	F 1.2.1	Dach über Bestand Abdichtung	3'600
		A (Aula)	3'600
	F 1.2.2	Metallabdeckung Dachüberstand und Dachkranz	284'800
		A (Aula)	173'600
		BD (TS/KIGA)	111'200
	F 1.2.5	Flachdach begrünt	300'200
		A (Aula)	134'600
		BD (TS/KIGA)	165'600
	F 1.2.6	Metallabdeckung Dachaufbauten	37'000
		A (Aula)	13'300
		BD (TS/KIGA)	23'700
	F 1.2.8	TP E.2 Jugendhaus Neubau Flachdachkonstruktion	17'800
		E.2 (Jugendhaus neu)	17'800
	F 1.4.1	Steildach Unterhalt best. Dacheindeckung (Budget)	10'700
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	10'700
226		Fassadenputze	39'600
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	39'600
	E 2.1.4	Budget diverse Instandsetzungsarbeiten Fassade Milchhüsli	10'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	10'000
	E 2.1.5	Ersatz Fassadenbekleidung Holz Milchhüsli inkl. Unterkonsrtuktion	9'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	9'200
	E 2.1.6	Fassadenputz (Wärmedämmputz) neu Milchhüsli	20'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	20'400

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
227		Äussere Oberflächenbehandlungen	20'400
		A (Aula)	7'900
		BD (TS/KIGA)	7'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'500
	E 2.1.2	Kalksansteinwand aussen hydrophobiert	10'800
		A (Aula)	7'900
		BD (TS/KIGA)	2'900
	E 2.1.7	Streichen Fassadenputz	4'300
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	4'300
	E 2.1.8	Lasur pigmentiert Holzoberfläche Anbau WC	1'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'200
	E 2.1.9	Kalksandstein aussen geschlemmt	4'100
		BD (TS/KIGA)	4'100
228		Äussere Abschlüsse, Sonnenschutzanlagen	123'100
		A (Aula)	20'700
		BD (TS/KIGA)	98'800
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'600
		E.2 (Jugendhaus neu)	2'000
	E 3.3.1	Sonnenschutz (ZIP Vertikalkmarkisen motorisiert)	56'500
		A (Aula)	20'700
		BD (TS/KIGA)	33'800
		E.2 (Jugendhaus neu)	2'000
	E 3.3.2	Knickarmmarkisen	65'000
		BD (TS/KIGA)	65'000
	E 3.3.3	Ergänzung Holzläden bei Milchhüsli	1'600
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'600
23		Elektroanlagen	1'019'800
		A (Aula)	527'700
		BD (TS/KIGA)	401'700
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	90'400

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
230		Übergangsposition	19'000
		A (Aula)	10'000
		BD (TS/KIGA)	6'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	3'000
	D 1.1.2	PV-Anlage (Elektro ohne PVA)	19'000
		A (Aula)	10'000
		BD (TS/KIGA)	6'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	3'000
231		Starkstromanlagen	32'100
		A (Aula)	15'200
		BD (TS/KIGA)	11'700
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'200
	D 1.1.1	Elektroanlagen exkl. PV-Anlage	32'100
		A (Aula)	15'200
		BD (TS/KIGA)	11'700
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'200
232		Starkstrominstallationen	338'500
		A (Aula)	160'700
		BD (TS/KIGA)	149'900
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	27'900
	D 1.2.1	Starkstrominstallationen	338'500
		A (Aula)	160'700
		BD (TS/KIGA)	149'900
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	27'900
233		Leuchten und Lampen	215'500
		A (Aula)	119'200
		BD (TS/KIGA)	84'600
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	11'700
	D 1.3.1	Leuchten- und Lampen (Elektro ohne PV)	41'500
		A (Aula)	20'000
		BD (TS/KIGA)	19'000

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'500
	D 1.3.2	Leuchten- und Lampen (Lieferung)	174'000
		A (Aula)	99'200
		BD (TS/KIGA)	65'600
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	9'200
234		Elektrogeräte	27'000
		A (Aula)	12'800
		BD (TS/KIGA)	8'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'700
	D 1.4.1	Elektrogeräte / Betriebseinrichtungen	27'000
		A (Aula)	12'800
		BD (TS/KIGA)	8'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'700
235		Schwachstromanlagen	160'500
		A (Aula)	102'600
		BD (TS/KIGA)	45'600
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	12'300
	D 1.5.1	Schwachstromapparate (Elektro ohne PV)	115'500
		A (Aula)	57'600
		BD (TS/KIGA)	45'600
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	12'300
	D 1.5.2	Schwachstromapparate (AV-Technik Lieferung)	45'000
		A (Aula)	45'000
236		Schwachstrominstallationen	75'400
		A (Aula)	34'200
		BD (TS/KIGA)	35'100
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	6'100
	D 1.6.1	Schwachstrominstallationen	75'400
		A (Aula)	34'200
		BD (TS/KIGA)	35'100
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	6'100

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
237		Gebäudeautomations-Installationen	96'500
		A (Aula)	47'000
		BD (TS/KIGA)	39'800
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	9'700
	D 2.1.1	Gebäudeautomationsinstallation	96'500
		A (Aula)	47'000
		BD (TS/KIGA)	39'800
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	9'700
238		Provisorische Installationen	32'300
		A (Aula)	15'500
		BD (TS/KIGA)	14'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'800
	D 3.1.2	Provisorische Installationen	32'300
		A (Aula)	15'500
		BD (TS/KIGA)	14'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'800
239		Übriges	23'000
		A (Aula)	10'500
		BD (TS/KIGA)	6'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	6'000
	D 3.1.3	Übriges	23'000
		A (Aula)	10'500
		BD (TS/KIGA)	6'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	6'000
24		HLK-Anlagen, Gebäudeautomation	543'000
		A (Aula)	282'000
		BD (TS/KIGA)	183'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	78'000
242		Heizungsanlagen	179'000
		A (Aula)	75'000
		BD (TS/KIGA)	69'000

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	35'000
	D 5.2.1	Luft/Wasser-Wärmepumpe	179'000
		A (Aula)	75'000
		BD (TS/KIGA)	69'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	35'000
243		Wärmeverteilung	155'000
		A (Aula)	58'000
		BD (TS/KIGA)	65'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	32'000
	D 5.3.1	Wärmeverteilung	155'000
		A (Aula)	58'000
		BD (TS/KIGA)	65'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	32'000
244		Lufttechnische Anlagen	191'000
		A (Aula)	140'000
		BD (TS/KIGA)	40'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	11'000
	D 7.1.3	Lufttechnische Anlage (Schule)	191'000
		A (Aula)	140'000
		BD (TS/KIGA)	40'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	11'000
246		Kälteanlagen	18'000
		A (Aula)	9'000
		BD (TS/KIGA)	9'000
	D 6.1.1	Kälteanlage	18'000
		A (Aula)	9'000
		BD (TS/KIGA)	9'000
25		Sanitäranlagen	614'000
		A (Aula)	326'000
		BD (TS/KIGA)	203'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	70'000

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		E.2 (Jugendhaus neu)	15'000
251		Allgemeine Sanitärapparate	361'000
		A (Aula)	146'000
		BD (TS/KIGA)	145'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	70'000
	D 8.1.1	Sanitäranlagen	356'000
		A (Aula)	146'000
		BD (TS/KIGA)	140'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	70'000
	D 8.1.2	Hebeanlage für Abwasser	5'000
		BD (TS/KIGA)	5'000
258		Kücheneinrichtungen	253'000
		A (Aula)	180'000
		BD (TS/KIGA)	58'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	15'000
	G 5.2.1	Küchen (Budget)	245'000
		A (Aula)	180'000
		BD (TS/KIGA)	50'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	15'000
	G 5.2.2	Spezialmöbel in Regenerierküche Tagesstruktur (Budget)	8'000
		BD (TS/KIGA)	8'000
26		Transportanlagen, Lageranlagen	70'000
		BD (TS/KIGA)	35'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	35'000
261		Aufzüge	70'000
		BD (TS/KIGA)	35'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	35'000
	D 9.2.1	Treppenlift	70'000
		BD (TS/KIGA)	35'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	35'000

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
27		Ausbau 1	634'700
		A (Aula)	241'700
		BD (TS/KIGA)	317'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	47'700
		E.2 (Jugendhaus neu)	27'900
271		Gipserarbeiten	96'300
		A (Aula)	37'800
		BD (TS/KIGA)	36'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	19'500
		E.2 (Jugendhaus neu)	2'800
	G 1.1.1	Beplankung Vorsatzschale Haustechnikschächte/WC-Schächte (TYP 1)	18'200
		A (Aula)	13'400
		BD (TS/KIGA)	4'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	600
	G 3.2.7	Milchhüsli innere Wandverkleidung inkl. Dämmung und Unterkonst. (Typ 7)	14'900
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	14'900
	G 6.1.1	Durchbruch, Schlitzze zu Ausbau	31'600
		A (Aula)	12'200
		BD (TS/KIGA)	16'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	1'400
	G 6.2.1	Abschottung und Brandschutz	31'600
		A (Aula)	12'200
		BD (TS/KIGA)	16'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	1'400
272		Metallbauarbeiten	28'900
		A (Aula)	12'200
		BD (TS/KIGA)	2'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	11'800
		E.2 (Jugendhaus neu)	2'400

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
	E 2.6.2	Geländer Veranda	2'400
		E.2 (Jugendhaus neu)	2'400
	E 2.6.3	Geländer bei Podest Milchhüsli	8'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	8'400
	E 2.6.4	Absturzstanden bei Fenster Milchhüsli	2'600
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'600
	G 1.4.5	Stahl feuerverzinkt (Revisionstür, Brandschutzanforderung) horizontal	8'700
		A (Aula)	8'700
	G 5.4.1	Absturzsicherung Handlauf	1'000
		BD (TS/KIGA)	1'000
	G 5.6.3	Aufzugseinrichtung Technikraum	3'500
		A (Aula)	3'500
	G 5.6.4	Briefkasten	2'300
		BD (TS/KIGA)	1'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	800
273		Schreinerarbeiten	340'900
		A (Aula)	90'800
		BD (TS/KIGA)	213'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	14'700
		E.2 (Jugendhaus neu)	22'000
	G 1.4.2	Innentüren (Gesamt)	142'700
		A (Aula)	67'800
		BD (TS/KIGA)	56'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	9'600
		E.2 (Jugendhaus neu)	9'100
	G 1.4.3	Ersatz Bodenklappe Technikraum	3'800
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	3'800
	G 1.4.4	Zuschlag Spezialanfertigung Griffstangen Eingangstüren	4'700
		A (Aula)	1'800

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		BD (TS/KIGA)	1'900
		E.2 (Jugendhaus neu)	1'000
	G 5.1.1	Garderobenbänke und Fensterbrüstungen aus Holz sichtbar lasiert, pigmentiert	63'000
		A (Aula)	5'100
		BD (TS/KIGA)	55'300
		E.2 (Jugendhaus neu)	2'600
	G 5.1.2	Schränke aus Holz sichtbar, lasiert, pigmentiert	101'800
		BD (TS/KIGA)	92'500
		E.2 (Jugendhaus neu)	9'300
	G 5.1.3	3 x Fahnenkästen mit Verglasung	10'800
		A (Aula)	10'800
	G 5.1.4	Sitzbänke in Aula-Garderoben	5'300
		A (Aula)	5'300
	G 5.1.5	Unterbauten zu Schulwandbrunnen, Sperrholz Kiefer, lasiert, pigmentiert	5'000
		BD (TS/KIGA)	5'000
	G 5.1.6	Unterbauten Lavabos WC, Sperrholz Kiefer, lasiert, pigmentiert	3'800
		BD (TS/KIGA)	2'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'300
275		Schliessanlagen	27'900
		A (Aula)	11'700
		BD (TS/KIGA)	13'800
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'700
		E.2 (Jugendhaus neu)	700
	G 5.4.2	Schliessanlage (nur mechanisch)	27'900
		A (Aula)	11'700
		BD (TS/KIGA)	13'800
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'700
		E.2 (Jugendhaus neu)	700
276		Innere Abschlüsse	6'000
		A (Aula)	6'000

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
	G 1.4.1	Rollladen bei Küchendurchreiche	6'000
		A (Aula)	6'000
277		Elementwände	134'700
		A (Aula)	83'200
		BD (TS/KIGA)	51'500
	G 1.1.2	H & T Schiebewand DesignPhonic (gem. Offert ARC)	88'100
		A (Aula)	61'800
		BD (TS/KIGA)	26'300
	G 1.1.4	WC Trennwände Metall inkl. Türen (Typ 3)	20'100
		A (Aula)	6'800
		BD (TS/KIGA)	13'300
	G 1.1.7	Elementwände Metalverkleidung WC+ Garderoben (Typ 2)	14'600
		A (Aula)	14'600
	G 1.1.8	Glastrennwand	11'900
		BD (TS/KIGA)	11'900
28		Ausbau 2	662'600
		A (Aula)	231'300
		BD (TS/KIGA)	368'800
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	42'900
		E.2 (Jugendhaus neu)	19'600
281		Bodenbeläge	251'900
		A (Aula)	94'000
		BD (TS/KIGA)	118'800
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	27'700
		E.2 (Jugendhaus neu)	11'400
	G 2.1.1	Hartbetonüberzug	18'100
		A (Aula)	12'200
		BD (TS/KIGA)	4'900
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'000

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
	G 2.1.2	Calciumsulfat geschliffen, versiegelt	41'800
		BD (TS/KIGA)	35'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	6'800
	G 2.1.3	Unterlagsboden mit Bodenheizung und Dämmung	50'400
		A (Aula)	20'300
		BD (TS/KIGA)	28'700
		E.2 (Jugendhaus neu)	1'400
	G 2.1.4	Hohlboden inkl. Schüttung und Dämmung	16'700
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	16'700
	G 2.2.1	Kopfholzparkett	43'700
		A (Aula)	43'700
	G 2.2.3	fugenloser Fluessbelag (Naturoliss)	23'400
		A (Aula)	16'200
		BD (TS/KIGA)	7'200
	G 2.2.4	Klinkerplatten inkl. Abdichtung	50'600
		BD (TS/KIGA)	43'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'200
		E.2 (Jugendhaus neu)	5'400
	G 2.2.7	Schmutzschleuse Kokosbrosse	1'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	1'000
	G 2.2.8	Zuschlag Schwellen Eingänge	2'600
		A (Aula)	1'600
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'000
	G 2.2.9	Holzlattung (Terrasse), Lärche geölt	3'600
		E.2 (Jugendhaus neu)	3'600
282		Wandbeläge, Wandbekleidungen	39'000
		A (Aula)	6'500
		BD (TS/KIGA)	23'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	3'700
		E.2 (Jugendhaus neu)	5'300

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
	G 3.2.1	Installationsebene innenseitig auf Holzkonstruktion (Typ 4 + Typ 5)	18'400
		BD (TS/KIGA)	13'900
		E.2 (Jugendhaus neu)	4'500
	G 3.2.2	Innendämmung UG	4'000
		A (Aula)	4'000
	G 3.2.3	Steinzeugfliesen inkl. Abdichtung und Kleber	7'800
		BD (TS/KIGA)	5'800
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'200
		E.2 (Jugendhaus neu)	800
	G 3.2.4	Instandsetzung/ Ausbesserungsarbeiten Milchhüsli	5'000
		A (Aula)	2'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'500
	G 5.6.5	Garderobenhaken	3'800
		BD (TS/KIGA)	3'800
283		Deckenbekleidungen	283'300
		A (Aula)	91'500
		BD (TS/KIGA)	187'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	3'800
		E.2 (Jugendhaus neu)	800
	G 4.2.1	Akkustikelemente Holz mit Dämmung, perforiert	209'800
		A (Aula)	54'300
		BD (TS/KIGA)	155'500
	G 4.2.3	Verkleidung Holzwerkstoff	24'000
		A (Aula)	8'800
		BD (TS/KIGA)	15'200
	G 4.2.4	Unterkonstruktion Statik sichtbar (getrichen)	33'300
		A (Aula)	14'000
		BD (TS/KIGA)	16'500
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	800

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
	G 4.2.6	Deckendämmung Untergeschosse Bestand	16'200
		A (Aula)	14'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'800
285		Innere Oberflächenbehandlungen	40'400
		A (Aula)	19'800
		BD (TS/KIGA)	16'300
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	3'800
		E.2 (Jugendhaus neu)	500
	G 3.2.5	Kalksandstein geschlämmt innen	3'300
		BD (TS/KIGA)	3'300
	G 3.2.6	Sichtbeton und Sichtkalksandstein hydrophobiert innen	24'300
		A (Aula)	15'900
		BD (TS/KIGA)	8'400
	G 3.2.8	Budget Kleinbauteile streichen	9'600
		A (Aula)	3'900
		BD (TS/KIGA)	4'600
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	600
		E.2 (Jugendhaus neu)	500
	G 3.2.9	Mauerwerk verputzt gestrichen	3'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	3'200
286		Bautrocknung	20'100
		A (Aula)	7'800
		BD (TS/KIGA)	9'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'200
		E.2 (Jugendhaus neu)	900
	G 6.3.2	Bauaustrocknung	20'100
		A (Aula)	7'800
		BD (TS/KIGA)	9'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'200
		E.2 (Jugendhaus neu)	900

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
287		Baureinigung	27'900
		A (Aula)	11'700
		BD (TS/KIGA)	13'800
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'700
		E.2 (Jugendhaus neu)	700
	G 6.3.1	Reinigung	27'900
		A (Aula)	11'700
		BD (TS/KIGA)	13'800
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'700
		E.2 (Jugendhaus neu)	700
4		Umgebung	645'500
		A (Aula)	262'500
		BD (TS/KIGA)	310'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	69'500
		E.2 (Jugendhaus neu)	3'500
42		Gartenanlagen	356'000
		A (Aula)	115'000
		BD (TS/KIGA)	200'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	41'000
421		Gärtnerarbeiten	356'000
		A (Aula)	115'000
		BD (TS/KIGA)	200'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	41'000
	I 1.1.1	Geländemodellierung	36'000
		A (Aula)	11'000
		BD (TS/KIGA)	17'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	8'000
	I 3.1.1	Vegetationstragschicht	47'000
		A (Aula)	19'000
		BD (TS/KIGA)	23'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'000
	I 3.1.2	Saatfläche	17'000

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		A (Aula)	5'000
		BD (TS/KIGA)	11'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'000
	I 3.3.1	Bepflanzung (inkl. Lieferung und Pflanzarbeiten)	110'000
		A (Aula)	42'000
		BD (TS/KIGA)	51'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	17'000
	I 5.2.1	Einfriedungen	19'000
		BD (TS/KIGA)	19'000
	I 6.1.1	Technik Umgebung	34'000
		A (Aula)	13'000
		BD (TS/KIGA)	13'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	8'000
	I 7.1.1	Fixierte Ausstattung für Umgebung	41'000
		A (Aula)	25'000
		BD (TS/KIGA)	14'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'000
	I 7.2.1	Spiel-, Sportgeräte für Umgebung	52'000
		BD (TS/KIGA)	52'000
46		Trassenbauten	289'500
		A (Aula)	147'500
		BD (TS/KIGA)	110'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	28'500
		E.2 (Jugendhaus neu)	3'500
463		Oberbau	268'500
		A (Aula)	140'500
		BD (TS/KIGA)	103'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	25'000
	I 1.4.1	Oberflächenentwässerung	54'000
		A (Aula)	20'000
		BD (TS/KIGA)	24'000

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	10'000
	I 4.1.1	Fundations-, Tragschicht	30'000
		A (Aula)	17'000
		BD (TS/KIGA)	11'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'000
	I 4.2.1	Einfassung, Abschluss Hartfläche	55'000
		A (Aula)	21'000
		BD (TS/KIGA)	24'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	10'000
	I 4.3.1	Deckschicht	111'000
		A (Aula)	64'000
		BD (TS/KIGA)	44'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	3'000
	I 4.3.2	Zuschlag Kopfholzpfaster anstelle Asphalt	18'500
		A (Aula)	18'500
464		Entwässerung	21'000
		A (Aula)	7'000
		BD (TS/KIGA)	7'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	3'500
		E.2 (Jugendhaus neu)	3'500
	I 1.4.2	Retentionsbecken inkl. Anschluss und Abdichtung und Grabarbeiten	21'000
		A (Aula)	7'000
		BD (TS/KIGA)	7'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	3'500
		E.2 (Jugendhaus neu)	3'500
5		Baunebenkosten	375'000
		A (Aula)	151'800
		BD (TS/KIGA)	154'300
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	44'500
		E.2 (Jugendhaus neu)	24'400
51		Bewilligungen, Gebühren	315'900

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		A (Aula)	130'000
		BD (TS/KIGA)	132'600
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	30'900
		E.2 (Jugendhaus neu)	22'400
	W 1.1.1	Bewilligungen	48'000
		A (Aula)	20'000
		BD (TS/KIGA)	20'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	3'000
	W 1.1.2	Zertifizierungskosten	11'500
		A (Aula)	5'400
		BD (TS/KIGA)	4'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'700
	W 1.1.3	zusätzliche Gebühren	18'600
		A (Aula)	7'800
		BD (TS/KIGA)	9'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'100
		E.2 (Jugendhaus neu)	500
	W 1.1.4	zusätzliche Bauherrenleistungen	111'400
		A (Aula)	48'500
		BD (TS/KIGA)	50'700
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	8'200
		E.2 (Jugendhaus neu)	4'000
	W 1.2.1	Anschlussgühren Wasser/ Abwasser	66'400
		A (Aula)	23'300
		BD (TS/KIGA)	23'300
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	9'900
		E.2 (Jugendhaus neu)	9'900
	W 1.2.2	Anschlussgebühren Elektro	60'000
		A (Aula)	25'000
		BD (TS/KIGA)	25'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	5'000

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
53		Versicherungen	29'100
		A (Aula)	12'500
		BD (TS/KIGA)	13'300
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'300
		E.2 (Jugendhaus neu)	1'000
	W 2.1.1	Versicherung, Garantie	29'100
		A (Aula)	12'500
		BD (TS/KIGA)	13'300
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'300
		E.2 (Jugendhaus neu)	1'000
56		Übrige Baunebenkosten	30'000
		A (Aula)	9'300
		BD (TS/KIGA)	8'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	11'300
		E.2 (Jugendhaus neu)	1'000
562		Entschädigungen, Nutzerkosten, Ersatzabgaben	10'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	10'000
	W 4.3.1	Arbeiten auf Nachbargrundstück inkl.Abbruch und Wiederherstellung Gewächshaus	10'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	10'000
566		Grundsteinlegung, Aufrichte, Einweihung	20'000
		A (Aula)	9'300
		BD (TS/KIGA)	8'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'300
		E.2 (Jugendhaus neu)	1'000
	W 4.1.1	Aufrichte/ Bewirtung	20'000
		A (Aula)	9'300
		BD (TS/KIGA)	8'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'300
		E.2 (Jugendhaus neu)	1'000
6		Honorare	2'922'100
		A (Aula)	1'276'900

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		BD (TS/KIGA)	1'327'700
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	214'400
		E.2 (Jugendhaus neu)	103'100
61		Honorar Spezialisten	2'922'100
		A (Aula)	1'276'900
		BD (TS/KIGA)	1'327'700
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	214'400
		E.2 (Jugendhaus neu)	103'100
	V 1.1.3	GP- Honorare Vorprojekt Phase 31 (inkl. GP- Zuschlag 5%)	296'800
		A (Aula)	129'100
		BD (TS/KIGA)	135'200
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	21'800
		E.2 (Jugendhaus neu)	10'700
	V 1.1.4	GP- Honorare Phasen 32 bis 53 (inkl. GP- Zuschlag 5%)	2'408'600
		A (Aula)	1'047'800
		BD (TS/KIGA)	1'097'100
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	177'100
		E.2 (Jugendhaus neu)	86'600
	V 1.4.1	Spezialisten durch Bauherr direkt beauftragt inkl. Nebenkosten	38'400
		A (Aula)	17'900
		BD (TS/KIGA)	16'100
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'500
		E.2 (Jugendhaus neu)	1'900
	V 1.4.3	Werkplanung / Arbeitsvorbereitung (Holzbau)	70'000
		A (Aula)	35'000
		BD (TS/KIGA)	30'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	5'000
	V 1.5.1	Nebenkosten zu GP- Honorare Vorprojekt Phase 31	11'900
		A (Aula)	5'200
		BD (TS/KIGA)	5'400
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	900
		E.2 (Jugendhaus neu)	400

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
	V 1.5.2	Nebenkosten zu GP- Honorare Phasen 32 bis 53	96'400
		A (Aula)	41'900
		BD (TS/KIGA)	43'900
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	7'100
		E.2 (Jugendhaus neu)	3'500
7		Reserve	654'900
		A (Aula)	284'600
		BD (TS/KIGA)	297'300
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	49'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	24'000
70		Reserve	654'900
		A (Aula)	284'600
		BD (TS/KIGA)	297'300
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	49'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	24'000
	Y 1.1.1	Reserve	654'900
		A (Aula)	284'600
		BD (TS/KIGA)	297'300
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	49'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	24'000
8		MWST	1'113'900
		A (Aula)	484'000
		BD (TS/KIGA)	505'600
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	83'400
		E.2 (Jugendhaus neu)	40'900
80		MWST	1'113'900
		A (Aula)	484'000
		BD (TS/KIGA)	505'600
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	83'400
		E.2 (Jugendhaus neu)	40'900
	Z 1.1.1	MWST	1'113'900
		A (Aula)	484'000
		BD (TS/KIGA)	505'600

Kostenschätzung BKP-Positionen 3-stellig

Kostengenauigkeit +/- 10%

BKP	Code	Bezeichnung	Betrag
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	83'400
		E.2 (Jugendhaus neu)	40'900
9		Ausstattung	350'000
		A (Aula)	128'000
		BD (TS/KIGA)	178'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	22'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	22'000
91		Beleuchtungskörper	330'000
		A (Aula)	120'000
		BD (TS/KIGA)	170'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	20'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	20'000
	J 1.1.1	Ausstattung Gebäude	330'000
		A (Aula)	120'000
		BD (TS/KIGA)	170'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	20'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	20'000
94		Kleininventar	20'000
		A (Aula)	8'000
		BD (TS/KIGA)	8'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	2'000
	J 1.4.1	Budget Signaletik	20'000
		A (Aula)	8'000
		BD (TS/KIGA)	8'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	2'000
		E.2 (Jugendhaus neu)	2'000
	Total	Total	14'865'500
		A (Aula)	6'459'700
		BD (TS/KIGA)	6'748'000
		E.1 (Jugendhaus Bestand)	1'112'500
		E.2 (Jugendhaus neu)	545'300