Baukurzinventar der Gemeinde

Stetten

Erstellt im Auftrage der Denkmalpflege des Kantons Schaffhausen 1997/98

BearbeiterIn: Heinz Pantli, Flurina Pescatore / Foto: Nick Brändli
IBID / Institut für Bauforschung, Inventarisation und Dokumentation
Marktgasse 11, 8400 Winterthur

Baukurzinventar der Gemeinde Stetten
Erstellt im Auftrag der Denkmalpflege des Kantons Schaffhausen

Vorwort

Im vorliegenden Hinweisinventar wurden alle innerhalb des Dorfkernes gelegenen und vor 1920 erbauten Häuser aufgenommen und beurteilt. Es handelt sich hierbei um 50 Haupt- und Nebenbauten. Einen ersten Überblick über Alter und Struktur der Bausubstanz liefert der beiliegende Baualtersplan, auf welchem die Bauten gemäss der datierten Hauptbausubstanz farblich in sechs Gruppen aufgeteilt sind, sowie eine chronologische Liste der einzelnen Bauten.

Das Inventarblatt jedes Hauses enthält eine zusammenfassende Baugeschichte, eine Beschreibung des Rohbaus und der Dachform, sowie eine Beschreibung des Äussern und des Freiraumes. Auf diesen Grundlagen fusst die Beurteilung der baulichen, historischen und ortsbaulichen Bedeutung des Hauses.

Folgende schriftliche und bildliche Quellen wurden bezüglich der Baugeschichte ausgewertet:

- Staatsarchiv Schaffhausen:
  Die Einträge in den Brandversicherungsbüchern seit 1810. Auf die Auswertung der Besitzergeschichten, von welchen keine bedeutenden Resultate bezüglich der Baugeschichte zu erwarten waren, wurde aus Zeitgründen verzichtet.

- Gemeindearchiv Stetten:
  Die Bauakten im Gemeindearchiv Stetten wurden durchgehend gesichtet. Eine vollständige Auswertung wurde für die Baueingaben nach 1956 vorgenommen, welche nach den Grundbuchnummern geordnet sind. Hingegen sind die Bauakten aus der 1. Hälfte des 20. Jahrhundert nach Jahr und Besitzer geordnet, weshalb deren Zuordnung äusserst aufwendig ist und trotzdem zumeist unsicher bleibt. Es handelt sich um Bauakten seit 1916. Eine Durchsicht dieser Akten zeigte, dass es sich bis 1956 vor allem um Scheunenanbauten oder um freistehende Ökonomiebauten handelt.
  -Als weitere Quellen diente der alte Katasterplan von 1868, welcher den damaligen Häuserbestand festhält sowie spätere Nachträge.

- Literatur
  -Leider besteht keine historische Untersuchung zum Dorf und zur Gemeinde von Stetten.
  -Im Kunstdenkmälerband ist Stetten mit einem kleinen Abschnitt abgehandelt (Kdm SH, III, S. 252). Ausführlich ist dort hingegen das Schloss Herblingen beschrieben (R. Frauenfelder. Die Kunstdenkmäler des Kantons Schaffhausen. Bd. III, Basel 1960).
  -Stetten figuriert nicht im Inventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz. Kanton Schaffhausen Bd. 6 Bern 1986 (ISOS)



Stetten: hypothetischer Baualtersplan

Farblegende zur Zeitstellung

- Renaissance/Barock, 17./18. Jh.
- Barock 18. Jh. (bis um 1800)
- Spätbarock/Klassizismus 1. H. 19. Jh. (1800-1850)
- Historismus 2. H. 19. Jh. (bis 1900)
- 1. H. 20. Jh.
- 2. H. 20. Jh. (nach 1950)

Gemeinde Stetten

BK. Nr.	Objektname	Adresse, Strasse, Ortsteil	Datierung
55 + 56	Schloss Herblingen	Schloss Herblingen (zwischen Herblingen und Stetten)	1100-1982/83
20		Dorfstrasse 16	1600-1750
4		Rotackerstrasse 2	1600-1800
5		Rotackerstrasse 4	1600-1800
6		Rotackerstrasse 6	1600-1800
7		Rotackerstrasse 8	1600-1800
15		Dorfstrasse 6	1600-1800
18		Dorfstrasse 8	1600-1800
24		Dorfstrasse (ohne Nr.)	1600-1800
14		Dorfstrasse 2 + 4	1600-1800
51		Dorfstrasse 3	1600-1800 / Neubau 1986
21		Dorfstrasse 18	1700-1800
44		Dorfstrasse 13	1700-1800
30	"Zur Morgensonne"	Dorfstrasse 30	1700-1800
31		Obere Wassergasse 1	1700-1816
27		Dorfstrasse 26	1700-1830
19		Dorfstrasse 14	1700-1850
48		Dorfstrasse 7	1700-1850
50		Dorfstrasse	1700-1998
34		Dorfstrasse 32	1750-1800
22	Windegg	Dorfstrasse 20	1750-1800

BK. Nr.	Objektname	Adresse, Strasse, Ortsteil	Datierung
49		Dorfstrasse (ohne Nr.)	1800-1850
38		Dorfstrasse (ohne Nr.)	1800-1850
13		Dorfstrasse 10	1814
10		Rotackerstrasse 1	1816
46		Dorfstrasse 11	1828
45		Dorfstrasse 15	1830-31
43		Dorfstrasse 17	1832
52	zur Sonne	Dorfstrasse 1	1832
35		Dorfstrasse 34	1834
47		Dorfstrasse 9	1836 / 1969
42	Bauerhaus mit "Lerni" (?)	Dorfstrasse 19	1841
1	Chlostergüetli	Schlossstrasse 2	1843
36		Dorfstrasse 36	1843
33		Obere Wassergasse 3	1850/51
41		Dorfstrasse 23	1853
39		Dorfstrasse 38	1854
40	Bauernhaus "Im Weingarten"	Brämlenstrasse 1	1854
23	Schulhaus	Dorfstrasse 22	1861
7A		Rotackerstrasse (ohne Nr.)	1868-1900
17		Rotackerstrasse 10	1877
37		Dorfstrasse 21	1886
6A		Rotackerstrasse (ohne Nr.)	1891

BK. Nr.	Objektname	Adresse, Strasse, Ortsteil	Datierung
57		Rotackerstrasse (ohne Nr.)	1900-1950
62	Friedau	Rotackerstrasse 14	1919-1933
3		Schlossstrasse (ohne Nr.)	1920-40
65		Obere Wassergasse 4	1924
61		Dorfstrasse (ohne Nr.)	1947
26		Dorfstrasse (ohne Nr.)	1970
29	"Haus zur Schmiede"	Dorfstrasse 28	1989

INV. NR.	31 / 1
OBJEKTNAME	Chlostergüetli
STRASSE,ORTSTEIL	Schlossstrasse 2
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (EFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	1843
ÜBERLIEF. DATEN	1843 (i) 8
BK VERS.NR.	1 VERSICHERT SEIT 1848
BK VERS.Nr. ALT	49



Neg. Nr. 97 101 / 97 102

1. Baugeschichte

Bauernhaus von 1843, welches noch im 19. Jh. oder im frühen 20. Jh. gegen Osten erweitert wurde. Etwas später wurde auf der Nordseite ein Windfang unter Pultdach erstellt. 1963-65 erfolgte ein v.a. im Innern eingreifender Umbau des Bauernhauses zu einem Wohnhaus (Einfamilienhaus). 1985 wurde auf der Nordseite der bestehende Windfang erstellt.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

In den Hang gebauter Mischbau von eineinhalb Geschossen. Der Bau ist unterkellert, der Keller ist in den nach Norden ansteigenden Hang gebaut. Rafendach mit Falzziegeleindeckung.

b) Fassaden

Die Fassaden sind mit einem modernen, weiss gestrichenen Zementputz versehen.
Nordfassade: Eingeschossige Trauffassade, im ganzen kaum Altbestand. Türen und Fenster in Holzeinfassungen, grösstenteils erneuert. Windfangvorbau 1985. Scheunentor mit ursprünglicher Einfassung mit Inschrift "18 HM WV MG B 43". Der Anbau auf der Ostseite ist Eternitschindeln verkleidet.
Westfassade: Die Westfassade weist nur ein erneuertes Fenster auf.
Südfassade: Sechsachsige Trauffassade. Die Kellerfenster weisen Holzeinfassungen auf. Die Fenster des Wohngeschosses zeigen ebenfalls Holzeinfassungen, sind aber grösstenteils erneuert. Der Balkon vor dem Ostteil ist modern in Holz erbaut. Im Dach sind vier moderne Schleppgaupen mit Eternitschindelverkleidung errichtet.
Ostfassade: modern (20. Jh.)

c) Freiraum

Auf der Südseite Garten über Stützmauer (20. Jh.) und Gartensitzplatz 1976.

3. Beurteilung

1843 erbautes Bauernhaus in der Erweiterungszone des Dorfes gelegen. Stark veränderter spätklassizistischer Bau ohne bauliche Besonderheiten. Allerdings nimmt der Bau am Eingang des Dorfes von Schloss Herblingen her eine wichtige Stellung ein und bildet gleichzeitig die Grenze zur modernen Siedlungserweiterung nach 1950.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☐ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☒ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk

- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [x] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung
- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims
- [ ] verschalt
- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein
- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach
- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs
- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [x] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [x] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach
- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht
- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar
- [ ] Treppengiebel
- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter
- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [ ] Flachziegel masch. gefertigt
- [x] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [x] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [ ] traufständig zur Strasse
- [x] giebelständig zur Strasse
- [x] dominierend

INV. NR.	31 / 3
STRASSE,ORTSTEIL	Schlossstrasse (ohne Nr.)
FUNKTION HEUTE	Stall / Remise
FUNKTION ALT	Stall / Remise
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	um 1920-40? (stilistische Datierung)
BK VERS.NR.	3 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	12



Neg. Nr. 97 103

1. Baugeschichte

Gemäss Katasterplan bestand schon 1861 an dieser Stelle ein Bau, d.h. dass möglicherweise ein älterer Kern mit integriert worden ist, obwohl am Äussern nichts darauf hindeutet. Der heutige Bau ist nach der Bautechnik und aus formalen Gründen um 1920-30 zu datieren.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger, freistehender Mischbau, traufständig zur Schlossstrasse. Das Erdgeschoss ist massiv in Backstein, das Obergeschoss in Fachwerk erbaut. Der Bau weist ein Rafendach mit maschinell gefertigten Flachziegeln auf. Auf der Westseite ein Vordach in Flugpfettenkonstruktion. Auf der Süd- und Ostseite jüngere Pultdachanbauten.

b) Fassaden

Der Bau besteht im Erdgeschoss aus Sichtbackstein. Das Obergeschoss ist in Sichtfachwerk. Die Anbauten auf der Süd- und Ostseite zeigen Zement, Backstein und moderne Holzverschalung.

c) Freiraum

Der Bau grenzt direkt an die ansteigende Schlosstrasse. Auf Nord- und Südseite verlaufen Zubringerwege. Auf der Ostseite ist ein betonierter Miststock errichtet.

3. Beurteilung

Bezüglich Bausubstanz bedeutungslos. Auch ortsbauliche ohne Bedeutung, immerhin zeugt der Bau von den Veränderungen des Dorfes Stetten in der 1. Hälfte des 20. Jh.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☒ Backstein
- ☒ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☒ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☒ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☒ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☒ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☐ unklar
- ☒ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☒ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☒ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☒ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☐ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☐ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☐ Holzgewände
- ☒ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☐ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [ ] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [x] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [x] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [x] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [x] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 4
STRASSE,ORTSTEIL	Rotackerstrasse 2
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus
FUNKTION ALT	Bauernhaus
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	17. /18. Jh., vor 1810
BK VERS.NR.	4 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	17



Neg. Nr. 97 105

1. Baugeschichte

Kleinbauernhaus des 17./18. Jh. dessen spätere Veränderungen wegen der eingreifenden Erneuerung 1991 am Äussern und wohl auch im Innern nicht mehr ablesbar sind. 1991 erfolgte ein quasi-Neubau unter Beibehaltung der Volumetrie. Der Keller wurde zur von Süden zugänglichen Garage umgenutzt. Weiter wurde eine moderne Giebelgaupe auf der Südseite erstellt.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Kopfbau, wohl in Mischbauweise. Rafendach mit maschinell gefertigten Flachziegeln. Der Bau ist teilweise unterkellert. Keller in den nach Norden ansteigenden Hang eingetieft.

b) Fassaden

Die Fassaden sind mit modernem Zementputz versehen und weiss gestrichen 1991. Alle Fenster und Türeinfassungen sind 1991 ausgewechselt worden. Mit Ausnahme eines Kellerfensters an der Westfassade ist an den Fassaden kein Altbestand sichtbar. Stark verändert ist insbesondere die Südfassade, wo auch eine moderne Giebelgaupe mit Balkon die Dachfläche durchbricht.

c) Freiraum

Kopfbau westseitig direkt an die Schlossstrasse grenzend. Vorplatz auf der Nordseite.

3. Beurteilung

Im Bauvolumen ist der Bau des 17./18. Jh. erhalten. Kopfbau einer Häuserzeile, welche in der östlichen Erweiterung des Dorfkernes liegt. Von Bedeutung für das Ortsbild, insbesondere prägend für das Gassenbild der engen Schlossstrasse, welche an dieser Stelle in die Hauptgasse einmündet. Dem Bau kommt als Einzelobjekt keine Bedeutung zu, weil das Innere stark verändert ist und am Äussern die Befensterung vollständig erneuert wurde (1991).



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig
- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☒ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☐ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [x] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [x] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [x] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [x] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [x] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [ ] traufständig zur Strasse
- [x] giebelständig zur Strasse
- [x] dominierend

INV. NR.	31 / 5
STRASSE,ORTSTEIL	Rotackerstrasse 4
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus
FUNKTION ALT	Bauernhaus
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	17./18. Jh., vor 1810
BK VERS.NR.	5 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	14



Neg. Nr. 97 108

1. Baugeschichte

Zeilenbau des 17./18. Jh. (Kleinbauernhaus oder Hausteil). 1969 Umbau des bestehenden Hauses, wobei die Befensterung weitgehend verändert wurde, weiter wurde auch die Binneneinteilung verändert. Seit 1969 hat der Bau keine bedeutenden baulichen Eingriffe mehr erfahren.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Zeilenbau, beidseitig angebaut. Der Bau ist in Mischbauweise erstellt. Die östliche Giebelmauer ist im Erdgeschoss massiv und im Obergeschoss in Fachwerk erbaut. Der Bau ist unterkellert. Rafendach mit Flachziegeleindeckung (1969).

b) Fassaden

Nord- und Südfassade: Trauffassaden mit weiss gehaltenem Zementputz (1969) versehen. Einfassungslose modernisierte Befensterung (1969). Die Fensterflügel sind sprossenlos und die Fenster mit Rolläden (Blechkästen an den Fenster) versehen. An beiden Fassaden ist kein Altbestand mehr sichtbar. In der südlichen Dachfläche ist eine Dachterrasse eingebaut.

Ostfassade: Der Bau ragt auf der Nordseite gegenüber dem östlich anschliessenden Nachbarbau BK-Nr. 6 um etwa 3 m vor. Die östliche Giebelmauer ist deshalb in diesem Bereich sichtbar. Das Erdgeschoss ist massiv, das Obergeschoss und die Giebelwand in Fachwerk erbaut. Zweizoniges Fachwerk mit Kalkbruchsteinausfachungen. Auf den relativ schlanken Hölzern sind die einzelnen Abbundzeichen sichtbar.

c) Freiraum

Kleiner Garten auf der Südseite und Vorplatz auf der Nordseite.

3. Beurteilung

Kleiner Zeilenbau wohl des 17./18. Jh., dem wegen des eingreifenden Umbaus 1969 keine besondere bauliche Bedeutung mehr zukommt. Dem Haus kommt eine ortsbauliche Bedeutung zu, als Teil der geschlossenen Häuserzeile an der Rotackerstrasse, welche eine frühe Erweiterung des Dorfkernes bildet.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☒ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☒ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☐ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☒ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☒ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung
- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims
- [ ] verschalt
- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein
- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach
- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs
- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [x] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach
- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht
- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar
- [ ] Treppengiebel
- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter
- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [x] in Reihe
- [x] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [x] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 6
STRASSE,ORTSTEIL	Rotackerstrasse 6
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (EFH)
FUNKTION ALT	Wohnhaus (EFH)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	17./18. Jh., vor 1810
BK VERS.NR.	6 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	16



Neg. Nr. 97 106

1. Baugeschichte

Zeilenbau des 17./18. Jh. (Kleinbauernhaus oder Hausteil). Nach der äusseren Erscheinung zu urteilen ist der Bau wohl in der 2. Hälfte des 19. Jahrhunderts aufgestockt worden (Kniestock in Backstein und angehobenes Dach). Damals sind auch die Fassaden erneuert worden. Seither sind keine wesentlichen Veränderungen am Äussern vorgenommen worden.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Zeilenbau mit Kniestock. Nebengebäude 6B: Freistehendes kleines Gartenhäuschen auf der Südseite, zu datieren um 1940/50.

b) Fassaden

Nordfassade: Zweigeschossige Fassade mit Kniestock, dreiachsig mit axialsymmetrischer Ausrichtung. Die Fassade ist mit einem grobkörnigen Verputz versehen, der in einem beigen Ton gestrichen ist. Der Sockel ist in einem grauen Zementputz gehalten. Im Erdgeschoss eine eine Türe und zwei Fenster in Holzeinfassungen. Die Türe ist erneuert (1. Hälfte 20. Jh.). Die Fenster sind wohl in der 2. Hälfte des 19. Jahrhunderts verändert worden (Holzeinfassung braun gestrichen mit Putzanschlussleisten). Seitlich sind grüne Jalousieläden angehängt. Im Obergeschoss sind drei analoge Fenster, im Kniestock ein einzelnes Fenster angeordnet. Die Fensterflügel sind alle erneuert und jeweils mit einer Quersprosse unterteilt. An der Dachuntersicht sind die geschnitzten Rafenköpfe sichtbar.

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade mit Kellersockel. Die Fassade ist mit einem grobkörnigen modernen Verputz versehen. Kellersockel mit Türe und zwei quer gerichteten Kellerfenstern in Holzeinfassungen. Im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss sind je drei Fenster angeordnet, welche analog sind zu denen auf der Nordseite. Die Dachuntersicht ist verbrettert.

c) Freiraum

Zeilenbau mit Vorplatz auf der Nordseite: Kiesvorplatz. Kleiner Garten mit Gartenhäuschen auf der Südseite des Hauses.

3. Beurteilung

Dem Bau ist keine besondere Bedeutung beizumessen. Es handelt sich um einen einfachen Zeilenbau aus dem 17./18. Jh. Das Äussere ist geprägt von der Erneuerung im 19. Jh. Dem Haus kommt eine ortsbauliche Bedeutung zu, als Teil der geschlossenen Häuserzeile an der Rotackerstrasse, welche eine frühe Erweiterung des Dorfkernes bildet.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig
- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☒ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☒ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [x] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [x] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [x] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 6A
STRASSE,ORTSTEIL	Rotackerstrasse (ohne Nr.)
FUNKTION HEUTE	Scheune / Stall
FUNKTION ALT	Scheune / Stall
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	1891
ÜBERLIEF. DATEN	1891 (i)
BK VERS.NR.	6A VERSICHERT SEIT
BK VERS.Nr. ALT	-



Neg. Nr. 97 109

1. Baugeschichte

Scheune/Stall, welche Katasterplan schon 1861 bestand. Der nördlichste Teil wurde nachträglich angebaut. Am Bau selbst deuten keine Elemente weiter zurück als ins späte 19. Jh. Der Stall und die Scheune, welche 1891 neu errichtet wurde, sind inschriftlich datiert. Der Stallteil wurde zu Beginn des Jahrhunderts modernisiert.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger freistehender Mischbau mit Kniestock. Das Erdgeschoss ist massiv. Das Obergeschoss in Fachwerk erbaut. Der Bau ist mit einem Rafendach mit überdacht und mit maschinell gefertigten Ziegeln eingedeckt. Es wurden aber auch alte Ziegel wiederverwendet. Auf der Ostseite ist das Nebengebäude BK-Nr. 7A angebaut.

b) Fassaden

Westfassade: Zweigeschossige Trauffassade mit Vordach (Flugpfettenkonstruktion). Im Erdgeschoss sind im Nordteil ein Garagentor um 1940, Stallfenster und Stalltüre ebenfalls um 1940 angeordnet. Im Südteil ist ein hohes Scheunentor mit Holzeinfassung und Prellsteinen angeordnet. Im Sturz ist die Inschrift '1891' zu lesen. Auch die ursprünglichen Torflügel sind erhalten. Sie sind mit handgeschmiedeten Langbändern versehen (teilweise wiederverwendet). Das Fachwerk im Obergeschoss ist dreizonig. Das Holzwerk ist braun gestrichen. Die Ausfachungen sind mit Zementverputz versehen. Im Obergeschoss ist nur eine einzelne Öffnung mit Holzladenverschluss angeordnet.

Südfassade: Das Erdgeschoss ist mit Zement verputzt und weist ein einzelnes Fenster auf. Im Bereich des Obergeschosses ist die Fassade mit Dachziegeln verkleidet. Der Giebelabschluss ist mit einer gesägten Zierleiste versehen.

Ostfassade: Zweigeschossige Trauffassade. Das Erdgeschoss (massiv) ist mit einem Zementverputz versehen. Im Obergeschoss Sichtfachwerk mit dreizonigem Aufbau.

Nordfassade: Zweigeschossige Giebelfassade. Im Erdgeschoss zementverputzt mit einem Stallfenster. Das Obergeschoss ist mit wiederverwendeten Dachziegeln verkleidet. Es handelt sich vorwiegend um handgestrichene Ziegel.

c) Freiraum

Freistehender Ökonomiebau. Nordseitig an die Strasse grenzend. Kiesvorplatz auf der Westseite. Auf der Ostseite Vorplatz mit modernen Kalksandsteinplatten (1997).

3. Beurteilung

Der Bau ist als Einzelobjekt ohne besondere Bedeutung. Es handelt sich um einen ursprünglich erhaltenen Zeugen des landwirtschaftlichen Bauens des Historismus in Stetten. Ortsbaulich nimmt der Bau bedingt durch seine Lage eine wichtige Stellung ein, er bildet einen Blickfang an der Kreuzung Dorfstrasse - Rotackertrasse - Lohnemerstrasse - Schlossstrasse.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☒ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☒ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☐ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☒ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☒ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☒ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [ ] gesamthaft verputzt
- [x] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [x] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [x] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [x] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [x] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [x] giebelständig zur Strasse
- [x] dominierend

INV. NR.	31 / 7
STRASSE,ORTSTEIL	Rotackerstrasse 8
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (EFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus) ?
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	17./18. Jh., vor 1810
BK VERS.NR.	7 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	15



Neg. Nr. 97 110

1. Baugeschichte

Vielzweckhaus des 17./18. Jahrhunderts. 1986 erfuhr das Haus einen eingreifenden Umbau des Wohnhauses, v.a. im Innern. Das Äussere wurde gleichzeitig renoviert.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Zeilenbau, wahrscheinlich in Mischbauweise erbaut. Satteldach: Sparrendach mit Aufschieblingen mit maschinell gefertigten Flachziegeln eingedeckt.

b) Fassaden

Nordfassade: Zweigeschossige dreiachsige Trauffassade. Beige gestrichener Zementputz, in der Mitte ist die Eingangstüre angeordnet, welche ein modernes Vordach (Pultdach) aufweist (1986). Die Türe und die Einfassung sind 1986 ebenfalls emeuert worden. Die Fenster sind in Holzeinfassungen gesetzt, teilweise sind sie erneuert. Das Fenster östlich der Eingangstüre ist möglicherweise ursprünglich. Es weist eine sehr massive Einfassung mit Ladenfalz auf. Die Fenster im Obergeschoss sind ebenfalls in Holzeinfassungen gesetzt. Die gesprossten Fensterflügel sind erneuert.

Südfassade: Zweigeschossige dreiachsige Trauffassade mit Kellersockel. Die Fenster weisen Holzeinfassungen auf, welche braun gestrichen sind. Die Fensterflügel sind 1986 erneuert worden und sind gesprosst. Die Dachuntersicht ist verbrettert.

c) Freiraum

Vorplatz mit modernem Plattenbelag (1997) auf der Nordseite und Garten auf der Südseite des Hauses.

3. Beurteilung

Kernbau sowie Äusseres datieren aus dem 17./18. Jahrhundert. Dem Bau ist als Einzelobjekt keine besondere Bedeutung beizumessen. Störend wirkt die moderne starre Dacheindeckung mit maschinell gefertigten Flachziegeln. Dem Haus kommt eine ortsbauliche Bedeutung zu als Teil der geschlossenen Häuserzeile an der Rotackerstrasse, welche eine frühe Erweiterung des Dorfkernes bildet.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig
- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☒ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [x] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [ ] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

Stetten

INV. NR.	31 / 7A
STRASSE,ORTSTEIL	Rotackerstrasse (ohne Nr.)
FUNKTION HEUTE	Garage/Remise
FUNKTION ALT	Waschhaus (?)
OBJEKT BAUART	Massivbau
DATIERUNG	nach 1868, 19. Jh.
BK VERS.NR.	7A VERSICHERT SEIT
BK VERS.Nr. ALT	-



Neg. Nr. 97 112

1. Baugeschichte

Nebengebäude, das an BK-Nr. 6A angebaut ist. Der Bau wurde noch im 19. Jh., aber nach 1868 erbaut (auf dem Katasterplan von 1868 als jüngerer Eintrag gekennzeichnet).

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach / b) Fassaden

Eingeschossiger Massivbau, an BK-Nr. 6A angebaut. Flaches Pultdach in Rafenlage, das Dach ist mit Ziegeln eingedeckt.

Die Fassaden sind mit einem Zementputz versehen. Die Fenster und Türen sind erneuert.

Auf der Nordseite ist die Garageneinfahrt angeordnet. Gelb gestrichenes Holztor 2. H. 20. Jh.

c) Freiraum

Vorplatz mit modernem Plattenbelag.

3. Beurteilung

Dem Bau ist keine Bedeutung beizumessen. Der Bau stört aber nicht sondern, passt sich gut in das Ensemble ein.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- [x] Massivbau
- [ ] Naturstein
- [ ] Bollenstein
- [ ] Bruchstein
- [ ] Quadermauerwerk
- [ ] Backstein
- [ ] Beton, Zement
- [ ] Holzbohlen
- [ ] Holzgerüstbau
- [ ] Geschossbau (Ständerbau)
- [ ] Stockwerkbau
- [ ] Fachwerkaufstockung
- [ ] Konstruktionsriegel
- [ ] Sichtriegel
- [ ] Langstreben
- [ ] Verschwertung
- [ ] Gesch. übergr. Ständer
- [ ] Wandaufbau 1-zonig
- [ ] Wandaufbau 2-zonig
- [ ] Wandaufbau 3/mehr-zonig
- [ ] offener Gerüstbau
- [ ] verschalter Gerüstbau
- [ ] Bohlenständerbau
- [ ] Metallgerüstbau
- [ ] sonstige Gerüstbauten
- [ ] Mischbau
- [ ] Traufseiten massiv
- [ ] Giebelseiten massiv
- [ ] Erdgeschoss massiv
- [ ] Obergeschoss massiv
- [ ] Obergeschosse massiv
- [ ] Blockbau
- [ ] unklar
- [ ] Anbau u. Pultdach
- [ ] Anbau u. Giebeldach
- [ ] Anbau u. Flachdach
- [ ] Kleinbau angeschoben
- [ ] Kleinbau freistehend

Keller

- [ ] ganz unter der Erde
- [ ] teilweise unter der Erde
- [ ] ebenerdig
- [ ] nicht unterkellert
- [ ] Keller separat
- [ ] Kellerhals
- [ ] bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- [ ] Sockelgeschoss
- [ ] gestelzter Sockel
- [ ] Blendsockel
- [ ] niedriger "Kellersockel"
- [ ] Schwellmauerwerk
- [ ] Naturstein
- [ ] Zement/Beton
- [ ] Sichtbeton
- [ ] verputzt
- [ ] gequadert
- [ ] bossiert
- [ ] scharriert
- [ ] poliert

Türen

- [ ] Altbestand
- [x] teilweise Altbestand
- [ ] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Türverdachung
- [ ] Portikus
- [ ] Türblatt alt
- [x] Türblatt erneuert
- [ ] Türblatt verziert
- [ ] Türblatt schmucklos
- [ ] Beschläge / Schloss alt
- [ ] Oberlichter
- [ ] Ziergitter

Fenster

- [ ] Altbestand
- [x] teilweise Altbestand
- [ ] einzeln
- [ ] gekoppelt
- [ ] in Reihen
- [ ] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Fensterverdachung
- [ ] Sohlbank vorspringend
- [ ] Flügel alt
- [x] Flügel erneuert
- [ ] Sprossenteilung
- [ ] Vorfenster
- [ ] Kämpfer
- [ ] Setzholz
- [ ] Fenster/Kreuzstock
- [ ] Oberlichter
- [ ] Fenstergitter

Läden

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Volläden
- [ ] Faltläden
- [ ] Fallälden
- [ ] Zugläden
- [ ] Schiebeläden
- [ ] Jalousieläden
- [ ] Rolläden
- [ ] keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [x] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [ ] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [x] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [x] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [x] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [ ] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 10
STRASSE,ORTSTEIL	Rotackerstrasse 1
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (EFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	1816
ÜBERLIEF. DATEN	1816 (i)
BK VERS.NR.	10 + 401 VERSICHERT SEIT 1817
BK VERS.Nr. ALT	34



Neg. Nr. 97 115

1. Baugeschichte

Inschriftlich datiertes Bauernhaus. 1983 erfolgte ein grösserer Umbau des bestehenden Wohnteils sowie der Einbau einer Garage. Hierbei wurde die Gestaltung der Südfassade (Hauptfassade) belassen. Hingegen wurde die Ostfassade stark verändert (sämtlich Fenster neu gesetzt).

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Vierteiliges Bauernhaus, freistehend in Mischbauweise errichtet. Der Wohnteil ist unterkellert. Sparrendach mit Aufschieblingen, eingedeckt mit maschinell gefertigten Ziegeln.

b) Fassaden

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade, mit beige gehaltenem Zementverputz versehen (1983). Der Wohnteil ist dreiachsig: im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss sind je zwei Fenster in grau gestrichenen Holzeinfassungen mit Ladenfalz zu sehen. Die Fenster sind im Sturz (Licht) stichbogig ausgebeilt. Im Obergeschoss weisen sie wulstige Sohlbänke auf. In der westlichsten Achse des Wohnteiles ist die Eingangstüre angeordnet. Diese ist eine steinimitierende Holzeinfassung gesetzt. Die Wirkung der als diamantierte Quadersteineinfassung geschnitzten Holzeinfassung ist heute wegen der fehlenden hellgrauen Steinfarbe verfälscht. Im Sturz ist ein aus dem Holz geschnitzter Schlussstein mit "Tropfen" versehen. Das Türblatt ist erneuert. Die Türe ist über einen erneuerten Treppenpodest zu erreichen. Das über der Türe angeordnete Fenster ist in eine Holzeinfassung gesetzt (Altbestand). Sämtliche Fensterflügel sind 1983 erneuert worden und sind gesprosst. Die Dachuntersicht ist verbrettert und weist einen leicht gekehlten Schwung auf.

Der westlich anschliessende Stallteil ist zu einer Garage umgebaut. Das Garagentor datiert von 1983. Es folgt die Scheune, welche noch das ursprüngliche Tor aufweist. Holzeinfassung mit Kopfhölzern, im Sturz ist die Jahrzahl "1816" zu lesen. Die leicht geschwungenen Köpfhölzer führen zum nur angetönt stichbogigen Sturz über. Die Torflügel sind ursprünglich (1816) Rahmentore mit schräg eingesetzten Krallentäfelfüllung. Es schliesst eine weitere Scheune an, welche ein analoges, etwas kleineres Tor aufweist, mit ebenfalls ursprünglichen Torflügeln.

Westfasssade: Unbefensterte Giebelfassade, mit modernem Zementputz versehen.

Nordfassade: Durch Pultdachanbauten verstellte Trauffassade. Die Anbauten: Ein Teil ist massiv errichtet, eingeschossig, der andere Teil ist ein ehemals offener Unterstand, der in Holzgerüstbauweise errichtet ist. Nur der östlichste Teil des Hauptbaus (Wohnteil) ist unverbaut. Die zwei sichtbaren Fenster sind modern oder erneuert (1983).

Ostfassade: Zweigeschossige Giebelfassade, welche mit einem weiss gestrichenen Zementputz versehen ist. Alle Fensteröffnungen sind modern und zeigen Kunststeineinfassungen (Zement) von 1983. Kein Altbestand.

c) Freiraum

Vorfahrt mit Garten auf der Südseite und grösserer Garten mit modernem Charakter (1983) auf der Nordseite des Hauses.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

3. Beurteilung

Relativ gut erhaltenes Bauernhaus spätbarocker Prägung (1816). Die Südfassade sowie das Dach zeigen die ursprüngliche Gestaltung, insbesondere sind hier die barocken Fenster und Türen bzw. Tore zu nennen. Auch ortsbaulich nimmt der Bau am Dorfausgang gegen Lohn und an der Kreuzung Rotackerstrasse Lohnemerstrasse eine wichtige Position ein.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig
- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☐ unklar
- ☒ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☒ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☒ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☒ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☒ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- ☐ gesamthaft verputzt
- ☐ teilweise verputzt
- ☐ unverputzt
- ☐ Verputz alt
- ☐ Putzquadrierung
- ☐ Eckquadrierung
- ☐ Lisenen
- ☐ Kolossalordnung

- ☐ Sockelgesims
- ☐ Gurtgesims
- ☐ Kranzgesims

- ☐ verschalt

- ☐ Bretterschild
- ☐ Schindelschirm
- ☐ Eternitplattenverschalung
- ☐ Welleternitverschalung
- ☐ Ziegelverkleidung
- ☐ Metall/Kunststoffassade
- ☐ Naturstein

- ☐ Klebdach
- ☐ Vordach

- ☐ Riegel natur
- ☐ Riegel verputzt
- ☐ Riegel gefasst
- ☐ Riegel aufgedoppelt
- ☐ Zierfachwerk
- ☐ Verw. von Krummwuchs

- ☐ Malerei auf Stein/Mauerwerk
- ☐ Malerei auf Holz
- ☐ Inschrift

Besonderes

- ☐ Erker
- ☐ Laube traufseitig
- ☐ Laube giebelseitig
- ☐ Laube doppelstöckig
- ☐ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☐ Ladenfront
- ☐ Garageneinbau
- ☐ Freitreppe
- ☐ Aussentreppe
- ☐ Giebeltor
- ☐ Aufzug
- ☐ Schornstein alt
- ☐ Schornsteinaufsatz
- ☐ Blitzschutzanlage alt
- ☐ geschnitzter Bauschmuck
- ☐ gesägter Bauschmuck
- ☐ Wetterfahne/Windanzeiger
- ☐ Wasserspeier
- ☐ Ziergeländer

Dach

- ☒ Giebeldach
- ☐ Vollwalmdach
- ☐ Teilwalmdach
- ☐ Fusswalm
- ☐ Pultdach
- ☐ Mansardgiebeldach
- ☐ Mansardwalmdach
- ☐ Flachdach
- ☐ Pyramidendach
- ☐ Zwiebeldach

- ☐ Rafendach
- ☒ Sparrendach
- ☒ Aufschieblinge
- ☐ echter Kniestock
- ☐ Flugsparrenkonstruktion
- ☐ Flugpfettenkonstruktion
- ☐ Bugstreben
- ☒ verschalte Dachuntersicht

- ☐ Dachkonstr. nicht sichtbar

- ☐ Treppengiebel

- ☐ Quergiebel
- ☐ Schleppgauben
- ☐ Lukarnen (Giebelgauben)
- ☐ Dacherker
- ☐ liegende Dachfenster
- ☐ angehobenes Dach
- ☐ abgeschlepptes Dach
- ☐ Dachreiter

- ☒ Flachziegel handgestrichen
- ☒ Flachziegel masch. gefertigt
- ☐ Falzziegel
- ☐ Hohlziegel
- ☐ Schindeln
- ☐ Schiefer
- ☐ Eternitplatten
- ☐ Welleternit
- ☐ Blech
- ☐ Wellblech

Lage

- ☒ im Ortskern
- ☐ am Ortsrand
- ☐ an Platz
- ☒ an Kreuzung/Gabelung
- ☐ in Gruppe
- ☒ freistehend
- ☐ in Reihe
- ☐ vorspringend
- ☐ zurücktretend
- ☐ verwinkelt
- ☐ gestaffelt
- ☐ einseitig angebaut
- ☐ beidseitig angebaut
- ☐ Kopfhaus
- ☐ isoliert
- ☐ in Hanglage
- ☐ oberhalb Stützmauer
- ☒ mit Garten
- ☒ mit Vorplatz
- ☐ mit Hofstatt
- ☒ traufständig zur Strasse
- ☒ giebelständig zur Strasse
- ☐ dominierend

INV. NR.	31 / 13
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 10
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	1814
ÜBERLIEF. DATEN	1864 (i) ???
BK VERS.NR.	13 VERSICHERT SEIT 1814
BK VERS.Nr. ALT	32



Neg. Nr. 97 116

1. Baugeschichte

Gemäss Brandkataster wurde das Vielzweckhaus 1814 erbaut. Hingegen ist die Scheune inschriftlich 1864 datiert, weshalb es sich möglicherweise um einen nachträglichen Anbau handelt. Wohl in der 1. H. des 20. Jh. wurde auf der Nordseite des Hauses ein Schuppen angebaut mit Rafendach. 1973 erfolgte die Renovation des Hauses (grössere Unterhaltsarbeiten) und wiederum 1988 erfolgte ein Innenumbau sowie der Aufbau von zwei Schleppgaupen und der Anbau eines Balkons auf der Südseite.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger freistehender Bau unter Giebeldach in Sparrenlage. Auf der Nordseite ein Schuppen in Holzgerüstbauweise mit Rafendach. Das Nebengebäude 13A ist ein kleiner freistehender Schuppen. Er ist in Holzgerüstbauweise errichtet und mit einem Rafendach versehen (2. H. 19. Jh. oder 1. H. 20. Jh.)

b) Fassaden

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade: Dreiteilig, mit Scheunenteil, Stall: heute Garage und Wohnteil. Die Fassade ist mit einem groben Zementputz versehen (weisslich-beiger Anstrich). Der Wohnteil ist dreiachsig, die Fenster in Holzeinfassung sind mit Putzanschlussleisten versehen. Die Fensterflügel sind erneuert (sprossenlos, 1973). Seitlich sind braune Jalousienläden angehängt. Die Eingangstüre ist ebenfalls erneuert (1973). Im mittleren Hausteil, dem ehemaligen Stall, ist 1973 eine Garage eingebaut worden. Das Obergeschoss ist zu Wohnzwecken ausgebaut und zeigt moderne Fensteröffnungen. Die anschliessende Scheune weist ein Tor mit Holzeinfassung auf mit kleinen Kopfhölzern. Der Sturz ist leicht stichbogig und zeigt folgende Inschrift: "MW 1864 AB". Die Torflügel sind ursprünglich. Die Dachuntersicht ist verschalt. Der Fasssade ist ein moderner Balkon (1988) vorgehängt und im Dach sind zwei Schleppgaupen zu sehen.
Westfassade: Die westliche Giebelfassade ist verputzt und das Giebelfeld ist mit Eternitschindeln versehen.
Ostfassade: Zweigeschossige Giebelfassade, mit grobem Zemenputz versehen. Der Eingang zum unterirdischen Keller erfolgt von aussen über eine rundbogige Türe, welche über einen von Süden zugänglichen Kellerhals erreicht wird.

c) Freiraum

Vorfahrt auf der Südseite. Nutzgarten mit Baumbestand (Obstbäume) auf den übrigen Seiten des Hauses.

3. Beurteilung

Bauernhaus spätbarocker Prägung (1814) welche seit den 1970er Jahren einige eingreifende Erneuerung erfahren hat und deshalb als Einzelobjekt keinen besonderen architektonischen Wert aufzuweisen hat. Ortsbaulich nimmt der Bau eine besondere Lage ein, zeugt er doch von der Erweiterung des Dorfkernes im frühen 19. Jahrhundert. Der Bau steht als Aussiedelung im vormals ganz unbebauten Baumgarten nördlich des Strassendorfes.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☒ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☒ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☐ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung
- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims
- [ ] verschalt
- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein
- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach
- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs
- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach
- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht
- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar
- [ ] Treppengiebel
- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter
- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 14
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 2 + 4
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (MFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	17./18. Jh., vor 1810 / Ostteil 1970
BK VERS.NR.	14 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	18



Neg. Nr. 97 118 / 97 119

1. Baugeschichte

Schon seit dem 18. Jh. bestehender Bau. 1955 : Anbau Traktorengarage.1967: Aufbau WC auf der Garage. 1977: Dachzimmer mit Dachfenster. Gedeckter Sitzplatz auf der bestehenden Terrasse inkl. neue Aussentreppe. Der östliche Hausteil (Dorfstrasse 2) ist 1970 durch einen Neubau ersetzt worden. Auch der westliche Hausteil ist stark erneuert. Erhaltene Altbausubstanz wahrscheinlich im Rohbau und im Dach (Sparrendach).

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Westlicher Hausteil: Zweigeschossiger Mischbau? Der östliche Hausteil (Dorfstrasse 2) ist modern in Massivbauweise errichtet. Auf der Nordseite moderner Terrassenanbau (1977).

b) Fassaden

Die Fassaden sind mit einem modernen, beige gestrichenen Zementputz versehen. Die Südfassade zur Strasse ist zweiachsig und weist nur einfassungslose moderne Fenster auf. Auch an den übrigen Fassaden ist kein Altbestand sichtbar. Im Dach Schleppgaupe von 1970.

c) Freiraum

Garten auf der Nord- und Ostseite. Vorplatz auf der Südseite.

3. Beurteilung

Bauernhaus in der Kernzone Stettens. Möglicherweise sind die Rohbausubstanz und das Dach ursprünglich. Das Bauvolumen ist aber nur teilweise alt. Das äussere Erscheinungsbild ist stark modernisiert und deshalb nur bedingt von Bedeutung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig
- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☐ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [x] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

Stetten

INV. NR.	31 / 15
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 6
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	17./18. Jh., vor 1810
BK VERS.NR.	15 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	19



Neg. Nr. 97 121

1. Baugeschichte

Gemäss Katasterplan von 1861 war der Bau um diese Zeit ein Doppelbauernhaus, welches in der Firstachse aufgeteilt war. Am Äussern fehlen datierbare Elemente, welche Aufschluss über das Alter des Kernbaus geben könnten (Bau vollständig verputzt).

1966 erfolgte ein Garageneinbau in ehem. Ökonomieteil. 1984 baute man auf der Westseite eine Pergola an und vergrösserte das Estrichfenster auf der Südseite. 1991 wurde der Schopfanbau erneuert und eine Garage sowie ein Maleratelier eingebaut. Der Schopf unter Pultdach auf der Nordseite des Hauses wurde damals neu erstellt.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Freistehender zweigeschossiger Mischbau über Kellersockel. Giebelständig zur Dorfstrasse. Sparrendach mit Aufschieblingen, das Dach ist mit handgestrichenen Flachziegeln eingedeckt.

b) Fassaden

Die Fassaden sind mit einem groben Kellenwurf versehen und weiss gestrichen. Der Kellersockel ist grau gehalten.

Südfassade: Breite zweigeschossige, zweiachsige Giebelfassade. Kellersockel mit zwei Fenstern. Die Fenster im Erdgeschoss und Obergeschoss sind in Holzeinfassungen gesetzt, sind im 20. Jh. erneuert worden sind. Das Giebelfenster ist einfassungslos (1984). Sämtliche Fensterflügel sind erneuert.

Ostfassade: Zweigeschossige Trauffassade: Fenster im 20. Jh. erneuert. Die Fenster im Bereich des ursprünglichen Wohnteils sind wohl an alter Stelle. Ansonsten handelt es sich, bedingt durch die Umnutzung, um Neubausbrüche (1950er-90er Jahre). Die Dachuntersicht ist verbrettert.

Nordfassade: Schopfanbau 1991.

Westfassade: analog zu Ostfassade: eingreifend veränderte Befensterung auf Grund der seit den 1960er Jahren erfolgten Umnutzung.

c) Freiraum

Kleiner Garten westlich des Hauses mit modernem Gartenzaun.

3. Beurteilung

Als Einzelobjekt ohne besondere Bedeutung, hingegen ist der Bau (Fassaden und Bauvolumen) ortsbaulich bedeutend, als Teil der nördlichen Dorfstrassenbebauung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig
- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☐ unklar
- ☒ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☒ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☒ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung
- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims
- [ ] verschalt
- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein
- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach
- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs
- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach
- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht
- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar
- [ ] Treppengiebel
- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter
- [x] Flachziegel handgestrichen
- [ ] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [ ] traufständig zur Strasse
- [x] giebelständig zur Strasse
- [x] dominierend

INV. NR.	31 / 17
STRASSE,ORTSTEIL	Rotackerstrasse 10
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (EFH)
FUNKTION ALT	Scheune/Stall
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	1877 / 1990
BK VERS.NR.	17 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	22



Neg. Nr. 97 111

1. Baugeschichte

Ehemaliger Ökonomiebau, der als Erweiterung eines bestehenden Vielzweckbaus (als westlichster Teil) 1877 erbaut worden ist. Die Datierung erfolgt nach der Inschrift am Scheunentor. Der Bau ist in neuester Zeit (zwischen 1986-1991) vollständig ausgekernt und zu einem Wohnhaus umgebaut worden.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Mischbau mit Rafendach. Eindeckung mit maschinell gefertigten Flachziegeln.

b) Fassaden

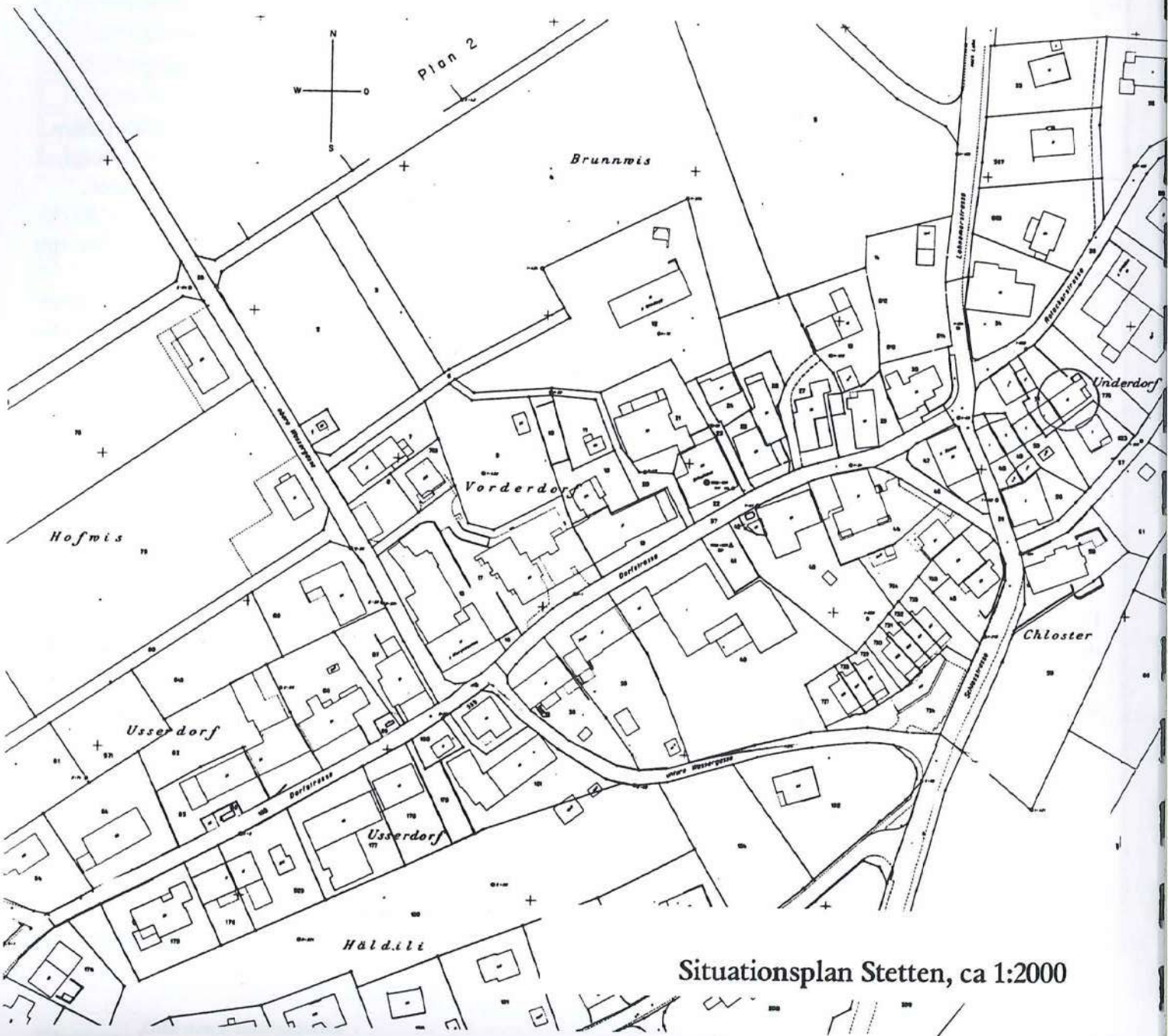
Süd- und Nordfassade: Erscheinen durch die Befensterung und durch den glatten weissen Verputz modern. Weiss gestrichener Zementputz. Dominierend sind die spitz vorkragenden Erkerfenster, welche verglast sind und in der Fassadenflucht das Satteldach durchstossen, um in dreieckigen Dachhäuschen zu enden.
An der Südfassade ist im Erdgeschoss eine Rundbogenöffnung mit Backsteineinfassung zu sehen (1877). Diese Öffnung ist heute zu einem vollverglasten Fenster umgebaut. Westlich davon ist ein Fenster mit Sandsteineinfassung zu sehen, welches ebenfalls modern verglast ist.
Auch an der Nordfassade ist in Resten Altbausubstanz sichtbar gemacht. So eine Stalltüre und ein Fenster mit Sandsteineinfassungen, welche zum westlichen Bauteil von vor 1877 gehören. Das Scheunentor im Ostteil mit Holzeinfassung trägt die Jahreszahl 1877. Das Holzeinfassung ist leicht stichbogig und zeigt in der Mitte einen geschnitzten Schlussstein.
Die Nordfassade ist mit einem erneuerten Vordach mit Flugpfettenkonstruktion versehen.
Auf der Ostseite sind moderne Anbauten und ein moderner Balkon zu sehen.

c) Freiraum

Vorplatz auf der Nordseite mit modernem Plattenbelag. Landwirtschaftlich genutzter Garten auf der Südseite.

3. Beurteilung

Ehemaliger Ökonomiebau, welcher mit Ausnahme der Volumetrie vollständig verändert wurde. Der modernisierte Bau ist ohne Bedeutung und hebt sich vom Altbaubestand des Dorfkernes von Stetten ab. Insbesondere wirkt die auffallende Ausformung der Erkerfenster und die Art, wie diese die Dachfläche durchstossen, störend.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☐ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☒ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk

- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☐ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☐ Holzgewände
- ☒ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

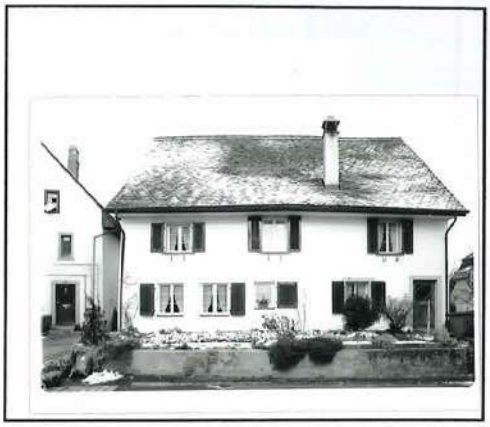
- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [x] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [x] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [x] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 18
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 8
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	17./18. Jh. (vor 1810)
BK VERS.NR.	18 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	23



Neg. Nr. 97 122

1. Baugeschichte

Vielzweckbau aus dem 17./18. Jh. (vor 1810). Die bestehende Scheune auf der Nordseite unter getrenntem Quergiebel datiert aus der 2. H. des 19. Jh. (nach 1860) oder aus dem frühen 20. Jh. In dieser Zeit erfuhr das Haus auch andere Erneuerungen. 1978 erfolgte ein weitgehender Innenumbau mit neuen Binnenwänden. Die Südfassade im Bereich des Erdgeschosses wurde neu aufgezogen, mit gleichem Fassadenbild. 1988 nahm man an der Ostfassade einen Fensterausbruch vor. 1993 erfolgte die Überdachung des Garagenvorplatzes auf der Nordseite des Hauses.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger, freistehender Mischbau. Stall und Scheunenteil unter Quergiebel auf der Nordseite. Hauptbau mit Rafendach ohne Dachaufbauten. Die Eindeckung ist ein Mischbestand aus handgestrichenen und maschinell gefertigten Ziegeln.

b) Fassaden

Die Fassaden sind mit einem Zementputz versehen und weiss gestrichen.

Südfassade: Fünfachsige Trauffassade mit unregelmässiger Achseneinteilung. Im Bereich des Erdgeschosses ist der Westteil des Hauses 1978 neu geschaffen worden (Fenster ohne Einfassungen). Im Ostteil der Fassade und im Obergeschoss sind die Fenster sowie die Türe in Holzeinfassungen gesetzt (1. H. 20. Jh. erneuert). Die Fensterflügel sind modern und gesprosst. Die Eingangstüre zeigt ein klassizistisch nachempfundenes Türblatt (1. H. 20. Jh.). Die Dachuntersicht ist verbrettert. Das Rafendach zeigt keine Dachaufbauten.

Ostfassade: Giebelfassade, verputzt, weisslich gestrichen. Die Fenster sind unregelmässig gesetzt. Die Öffnungen datieren z.T. aus dem 19. v.a. aber aus der 1. Hälfte des 20. Jh. Westfassade: Zweigeschossige Giebelfassade. Fenster und moderne Eingangstüre etwa in der Mittelachse, 1978. Die beiden Fenster nördlich davon gehören zum Altbestand, mit hellgrau gestrichenen massiven Holzeinfassungen und Holzläden. Die Fensterflügel sind erneuert. Das Giebelfeld ist mit Dachziegeln verkleidet (wiederverwendete Flachziegel). Das auf der Nordseite angebaute Ökonomiegebäude (Stall und Scheune) ist teilweise verputzt und teilweise mit Holz verschalt (19./20. Jh.).

c) Freiraum

Kleiner Ziergarten auf der Südseite. Durchfahrt westlich des Hauses.

3. Beurteilung

Als Einzelobjekt ohne besondere Bedeutung, da die Bausubstanz stark erneuert ist. Hingegen ist der Bau (Fassaden und Bauvolumen, Dach ohne Aufbauten) von ortsbaulicher Bedeutung (17. /18. Jh.). Der Bau liegt in der Kernzone des Dorfes und ist Teil der nördlichen Dorfstrassenbebauung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig
- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☒ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk

- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☒ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [x] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [x] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 19
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 14
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	18. / 19. Jh.
BK VERS.NR.	19 VERSICHERT SEIT 1871
BK VERS.Nr. ALT	56



Neg. Nr. 97 124

1. Baugeschichte

Gemäss Ersteintrag in den Brandversicherungsbüchern handelt es sich um einen Neubau von 1871. Der Bau erscheint aber schon auf dem Katasterplan von 1868. Auch von der Konstruktion und vom Fassadenbild her eher ins 18. oder frühe 19. Jh. zu datieren (auf Sicht belassener Eckverband auf der Westseite). 1977 erfolgte der Ausbau der Scheune zu Wohnzwecken. Hierbei wurden neue Dachfenster ausgebrochen und eines der bestehenden Fenster vergrössert. 1988 hat man einen Balkon und einen Ponystall auf der Nordseite des Hauses angebaut.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

An der Ecke von BK-Nr. 20 angebauter zeigeschossiger Mischbau. Der Bau ist giebelständig zur Dorfstrasse. Rafendach mit maschinell gefertigten Flachziegeln.

b) Fassaden

Südfassade: Dreiachsige zweigeschossige Fassade mit grobem Kellenwurf, weiss gestrichen. Die Fenstereinfassungen sind grau überstrichen, scheinen aber aus Sandstein zu sein. Die Eingangstüre mit erneuertem Türblatt von 1977 zeigt eine Sandsteineinfassung auf. Anschliessend zwei Fenster im Erdgeschoss. Im Obergeschoss drei Fenster mit grau gestrichenen Einfassungen. Die Fensterflügel sind erneuert. Im Giebelfeld sind zwei Fenster in Holzeinfassungen gesetzt.

Ostfassade: Trauffassade mit Zementputz, kein Altbestand sichtbar.

Nordfassade: Auf der Nordseite schliesst der Stallanbau von 1988 das Haus ab.

Westfassade: Hauptbau: Massivmauer aus Kalkstein, deren Eckverband unverputzt ist (bezüglich Entwicklung der Bautechnik auch im 18. Jh. oder frühen 19. Jh. möglich). Ansonsten ist die Fassade verputzt, fleckenweise sind Kalksteine sichtbar gemacht, wodurch ein modern-rustikaler Eindruck erreicht wird. Das Scheunentor weist eine erneuerte Holzeinfassung auf, auch die Torflügel sind erneuert. Die Beschläge sind wiederverwendet. Weiter sind zwei neu ausgebrochene Fenster ohne Einfassung zu sehen. Der Scheunenanbau auf der Nordseite wird vom Hauptbau überragt, dessen Giebelfeld mit Dachziegeln verkleidet ist.

c) Freiraum

Vorplatz auf der Westseite mit moderner Pflästerung (Betonsteine).

3. Beurteilung

Der Bau weist als Einzelobjekt keinen besonderen architektonischen oder historischen Wert auf. Er ist hingegen als Teil des Dorfkernes und als Teil der nördlichen Bebauung der Dorfstrasse von ortsbaulicher Bedeutung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- [x] Massivbau
- [ ] Naturstein
- [ ] Bollenstein
- [ ] Bruchstein
- [ ] Quadermauerwerk
- [ ] Backstein
- [ ] Beton, Zement
- [ ] Holzbohlen
- [ ] Holzgerüstbau
- [ ] Geschossbau (Ständerbau)
- [ ] Stockwerkbau
- [ ] Fachwerkaufstockung
- [ ] Konstruktionsriegel
- [ ] Sichtriegel
- [ ] Langstreben
- [ ] Verschwertung
- [ ] Gesch. übergr. Ständer
- [ ] Wandaufbau 1-zonig
- [ ] Wandaufbau 2-zonig
- [ ] Wandaufbau 3/mehr-zonig
- [ ] offener Gerüstbau
- [ ] verschalter Gerüstbau
- [ ] Bohlenständerbau
- [ ] Metallgerüstbau
- [ ] sonstige Gerüstbauten
- [ ] Mischbau
- [ ] Traufseiten massiv
- [ ] Giebelseiten massiv
- [ ] Erdgeschoss massiv
- [ ] Obergeschoss massiv
- [ ] Obergeschosse massiv
- [ ] Blockbau
- [x] unklar
- [ ] Anbau u. Pultdach
- [ ] Anbau u. Giebeldach
- [ ] Anbau u. Flachdach
- [ ] Kleinbau angeschoben
- [ ] Kleinbau freistehend

Keller

- [ ] ganz unter der Erde
- [ ] teilweise unter der Erde
- [ ] ebenerdig
- [ ] nicht unterkellert
- [ ] Keller separat
- [ ] Kellerhals
- [ ] bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- [ ] Sockelgeschoss
- [ ] gestelzter Sockel
- [ ] Blendsockel
- [ ] niedriger "Kellersockel"
- [ ] Schwellmauerwerk
- [ ] Naturstein
- [ ] Zement/Beton
- [ ] Sichtbeton
- [ ] verputzt
- [ ] gequadert
- [ ] bossiert
- [ ] scharriert
- [ ] poliert

Türen

- [ ] Altbestand
- [x] teilweise Altbestand
- [ ] Holzgewände
- [x] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Türverdachung
- [ ] Portikus
- [ ] Türblatt alt
- [x] Türblatt erneuert
- [ ] Türblatt verziert
- [ ] Türblatt schmucklos
- [ ] Beschläge / Schloss alt
- [ ] Oberlichter
- [ ] Ziergitter

Fenster

- [ ] Altbestand
- [x] teilweise Altbestand
- [x] einzeln
- [ ] gekoppelt
- [ ] in Reihen
- [x] Holzgewände
- [x] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [x] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Fensterverdachung
- [ ] Sohlbank vorspringend
- [ ] Flügel alt
- [x] Flügel erneuert
- [ ] Sprossenteilung
- [ ] Vorfenster
- [ ] Kämpfer
- [ ] Setzholz
- [ ] Fenster/Kreuzstock
- [ ] Oberlichter
- [ ] Fenstergitter

Läden

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Volläden
- [ ] Faltläden
- [ ] Fallälden
- [ ] Zugläden
- [ ] Schiebeläden
- [ ] Jalousieläden
- [ ] Rolläden
- [ ] keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [x] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [x] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [x] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [x] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [ ] traufständig zur Strasse
- [x] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 20
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 16
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	17./ 1.H. 18. Jh.
BK VERS.NR.	20 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	26



Neg. Nr. 97 123

1. Baugeschichte

Vielzweckbau des 17./18. Jh. Ein Datierungshinweis bildet das Fachwerkgefüge an der West- und Ostfassade. Der ehemalige Ökonomieteil im Norden ist zu Wohnzwecken ausgebaut. 1982 erfolgte der Umbau des Erdgeschosses (zuvor Ladenlokal). An der Südfassade rekonstruierte man Fenster an Stelle von Schaufenstern.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Mischbau, traufständig zur Dorfstrasse. Das Erdgeschoss ist massiv, das Obergeschoss ist in Fachwerk erbaut. Südteil mit ursprünglicher Dachkonstruktion mit Sparrenlage und Aufschieblingen. Einhüftig angehobenes Dach (Nordseite in Rafenlage). Nordseitiger Anbau unter eigenem Dach mit Rafenlage. Die Eindeckung besteht aus modernen Falzziegeln. In der südlichen Dachhälfte ist 1982 eine halboffene Schleppgaupe mit Dachterrasse eingebaut worden.

b) Fassaden

Westfassade: Breite vierachsige Giebelfassade. Die Fassade ist mit einem weiss gestrichenen Zementputz versehen. Der Nordteil der Fassade ist vollständig modernisiert, mit einfassungslosen neu ausgebrochenen Fenstern. Der Südteil zeigt im Erdgeschoss einen etwa 1,5m hohen Massivsockel, es sind zwei moderne Fensterausbrüche zu sehen. Darüber ist die Mauer in dreizonigem Fachwerk erbaut. Konstruktiv handelt es sich eigentlich um einen Geschossbau, mit vier geschossübergreifenden Ständern. Die Gefache variieren in der Breite und teilweise besteht der Holzbestand aus Krummwuchs. Die gemauerten Ausfachungen treten als Kissen vor und sind mit Zement verputzt, das Holzwerk ist braun gefasst. Im Erdgeschoss sind zwei kleine moderne Fensterausbrüche zu sehen. Das Giebelfeld ist mit Dachziegeln verkleidet.

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade, mit weiss gestrichenem Zementputz versehen. Das Holzwerk ist ochsenblutfarben gefasst. Der Westteil der Fassade (ehemalige Scheune) erhielt 1982 die jetzige Gestaltung mit zurückgesetzter Flucht. Im Obergeschoss ein zurückgesetzter Balkon in Art einer Laube (modern). In der Mitte ist die Eingangstüre angeordnet, es handelt sich um eine wohl rekonstruierte Barocktüre mit profiliertem Kämpfer und Oblichtzone. Der Wohnteil im Osten zeigt im Erdgeschoss zwei Fenster in emeuerten Holzeinfassungen. Die Fenster sind modern, seitlich sind rote Jalousieläden angehängt. Der Wohnteil zeigt im Obergeschoss ein dreizoniges Fachwerk mit unterschiedlich breiten Gefachen. Die Befensterung besteht aus Fensterwagen mit Reihenfenstern, ist aber erneuert (möglicherweise Altbestand) mit Holzeinfassungen aus der 1. H. 20. Jh. Die Dachuntersicht ist verbrettert, kassettiert und hellgrau gestrichen.

Ostfassade: Erdgeschosssockel massiv, verputzt mit einem modernen Türausbruch und einem Fenster in Holzeinfassung. Das Obergeschoss ist in Fachwerk errichtet, mit dreizonigem Aufbau. Die gemauerten Ausfachungen zeigen vorgeputzte Kissen, welche mit Zement verputzt sind. Das Holzwerk ist braun gefasst. Im 1. Obergeschoss sind zwei Fenster mit erneuerten Holzeinfassungen zu sehen, welche aber an der ursprünglichen Stelle angeordnet sind. Das Fachwerkgefüge ist im Bereich des Giebels stärker verändert, weil das Dach einhüftig (Nordseite) angehoben wurde (19./20. Jh.). Die Fenster sind in erneuerte Holzeinfassungen gesetzt.

Nordfassade: Die Nordfassade zeigt keinen Altbestand, sondern ein modernes Erscheinungsbild nach dem



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Um- und Anbau des Stall- und Scheunenteils.

c) Freiraum
Durchfahrt auf der Westseite. Hofsituation auf der Nordseite mit dem von den Nachbarbauten umstellten rückseitigen Hof.

3. Beurteilung
Umgenutztes ehemaliges Vielzweckhaus, möglicherweise aus dem 17. Jh. oder aus dem frühen 18. Jh. Im Dorfbild von Stetten, wo der Hauptbestand verputzt ist, nimmt dieses Haus mit Sichtfachwerk eine wichtige Stellung ein. Das Fachwerkgefüge der Westmauer zeigt eine Übergangsform mit geschossübergreifenden Ständern, aber durchwegs verzapften Holzverbindungen. Diese eher ungewöhnliche Konstruktion ist als Zeugnis der Fachwerkbau-Entwicklung im 17./18. Jh. zu würdigen. Ebenfalls von Bedeutung als Teil des Dorfkernes und als Teil der nördlichen Bebauung der Dorfstrasse.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☒ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☐ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☒ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk

- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [x] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [ ] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

Stetten

INV. NR.	31 / 21
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 18
FUNKTION HEUTE	Geschäftshaus/Wohnhaus
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	18./19. Jh. (vor 1810)
BK VERS.NR.	21 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	25



Neg. Nr. 97 126

1. Baugeschichte

Spätestens seit 1810 bestehendes ehemaliges Bauernhaus. Am Äussern sind kein Altbestand und keine datierbaren Bauelemente sichtbar, welche Schlüsse auf das Alter des Kernbaus oder auf die Baugeschichte ermöglichen würden. Der Bau wurde 1991 mit dem Dachstockausbau und dem Umbau der Fassade (Eingangssituation und Umnutzung der Ökonomie) eingreifend umgebaut.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Freistehender zweigeschossiger Mischbau mit halbvertieftem Keller und Rafendachabschluss. Das Dach ist mit maschinell gefertigten Flachziegeln eingedeckt. Das Dach hat zwei moderne Schleppgaupen. Der Bau weist einen halbvertieften Keller auf.

b) Fassaden

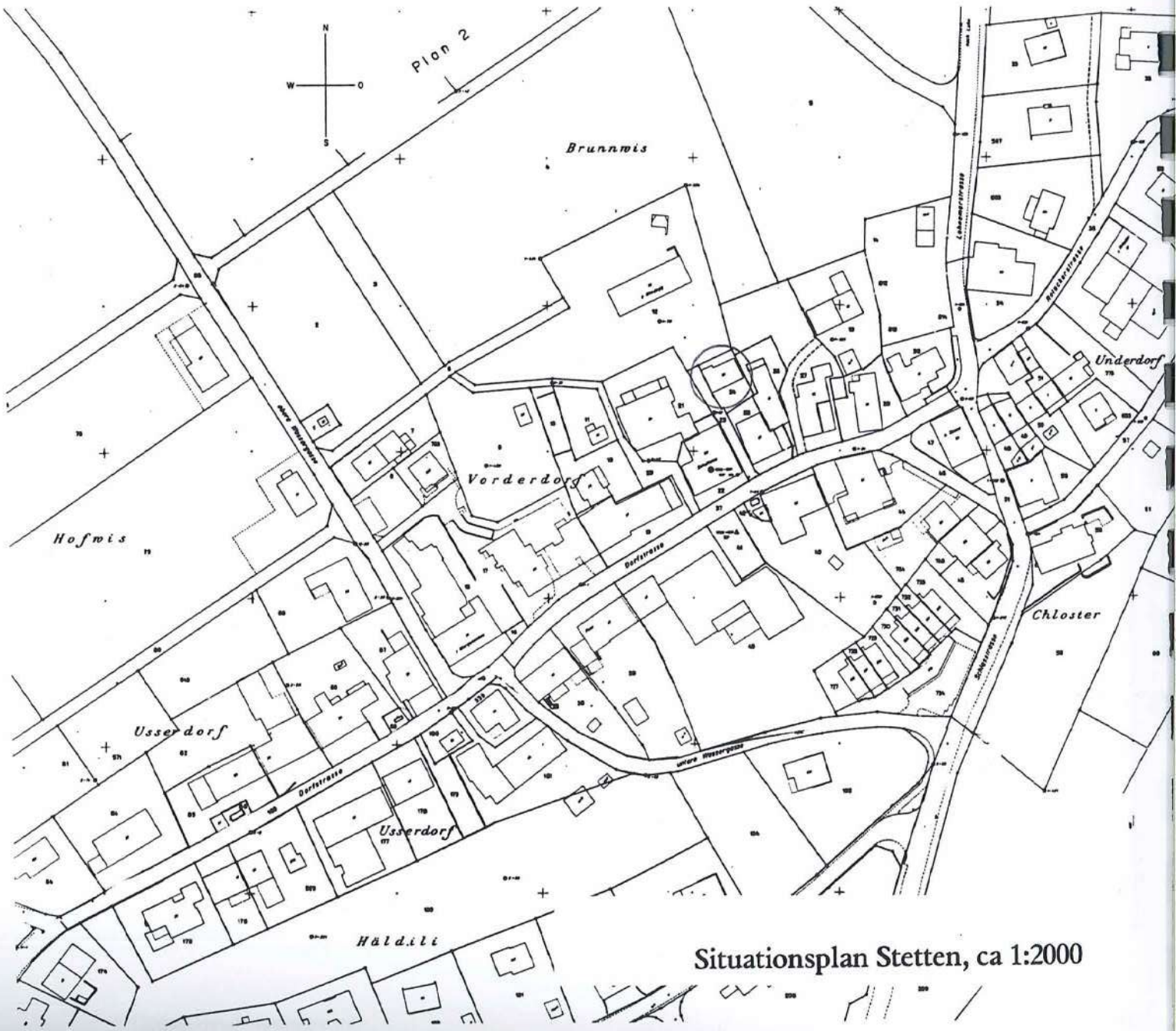
Die Fassaden sind mit einem weissen Zementabrieb versehen und weisen ein weitgehend modernes Erscheinungsbild auf. Alle Einfassungen sind grau gestrichen. Die Fenster- und Türöffnungen sind einfassungslos, modern, sämtliche Türflügel und Fensterflügel sind emeuert. Der Ökonomieteil ist modern umgebaut. Auf der Südseite ist eine moderne Aussentreppe vorgelagert, welche ins 1. Obergeschoss führt (1981).

c) Freiraum

Auf der Südseite Vorplatz mit Betonsteinen.

3. Beurteilung

Ehemaliges Bauernhaus, heute Wohnhaus mit Coiffeursalon. Mit Ausnahme des Bauvolumens kein Altbestand mehr sichtbar.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig
- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☐ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☒ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung
- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims
- [ ] verschalt
- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein
- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach
- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs
- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [x] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach
- [ ] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht
- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar
- [ ] Treppengiebel
- [ ] Quergiebel
- [x] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter
- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [ ] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 22
OBJEKTNAME	Windegg
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 20
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (EFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	2. H. 18. Jh. ? (vor 1810)
BK VERS.NR.	22 **VERSICHERT SEIT** 1810
BK VERS.Nr. ALT	28



Neg. Nr. 97 127

1. Baugeschichte

Bauernhaus, welches nach der äusseren Erscheinung in die 2. Hälfte des 18. Jh. oder um 1800 zu datieren ist. Gemäss Eintrag in den Brandversicherungsbüchern sicher vor 1810 bestehend. Der westlichste Scheunenteil ist wohl ein nachträglicher Anbau, welcher sicher 1861 noch nicht bestand (Katasterplan). Dieser Anbau ist etwa um 1900 zu datieren. 1985 erfolgte ein aufwendiger Umbau mit neuer Binnenstruktur und neuer Betondecke über dem Erdgeschoss sowie neue Holzdecke über dem OG. Weitgehende Veränderungen der Südfassade insbesondere im Bereich des ehemaligen Stallteiles. Die Eingangstüre befand sich vorher in der dritten Achse von Osten (Wohnteil). Auch die Nordfassade wurde vollständig verändert. 1990 errichtete man einen gedeckten Sitzplatz und eine Pergola auf der Nordseite des Hauses.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Vierteiliger, zweigeschossiger, freistehender Bau, der in Mischbauweise erbaut ist. Das Sparrendach mit Aufschieblingen ist mit Flachziegeln (gemischter Bestand) eingedeckt. Das Dach weist auf der Südseite zwei Schleppgaupen auf (vor 1980). Der Wohnteil ist unterkellert.

b) Fassaden

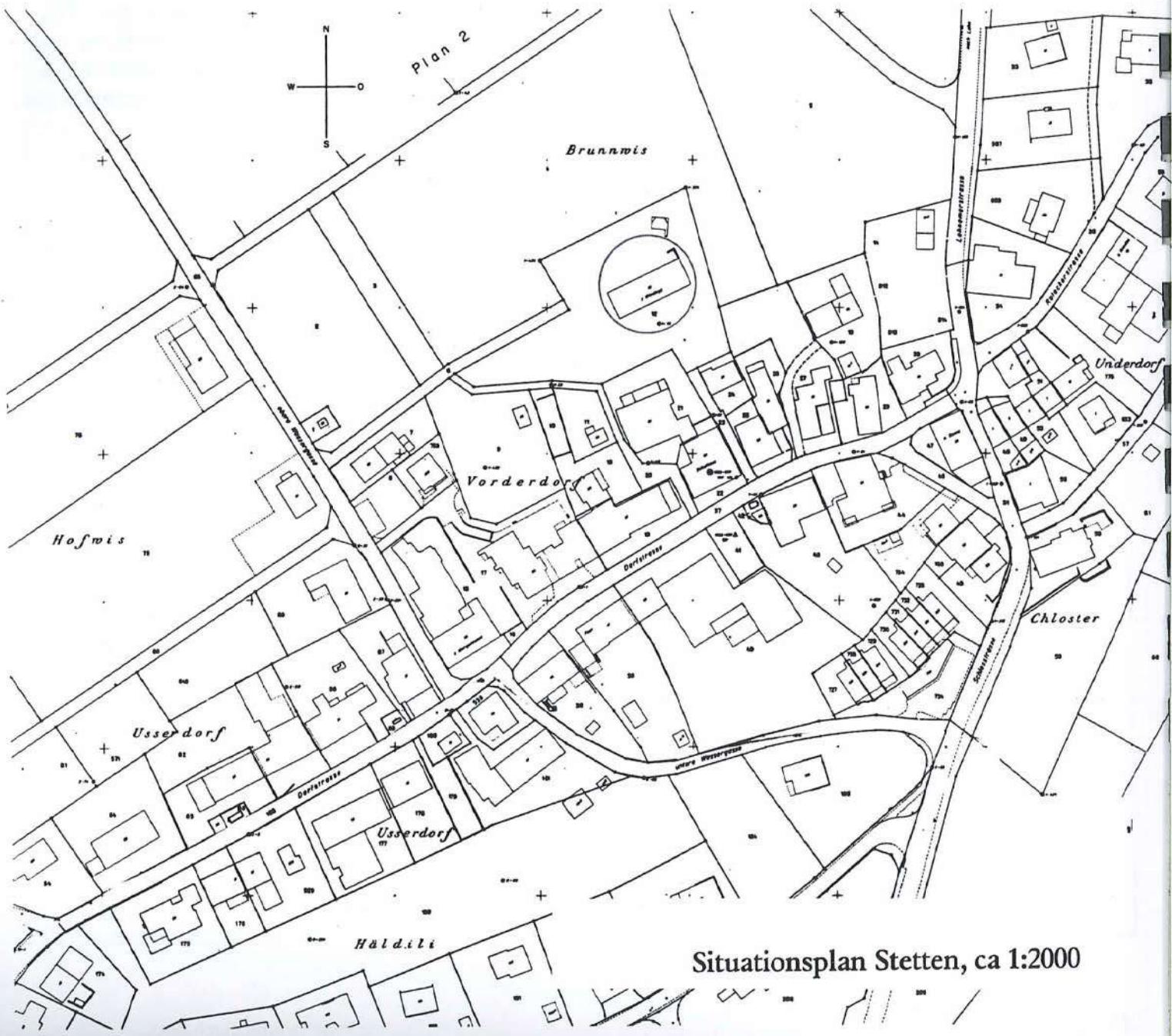
Südfassade: Dreiachsiger Wohnteil im Osten. Die Fenster im Bereich des Wohnteiles weisen grau gestrichene Einfassungen auf. Die Fensterflügel sind erneuert. Der Türe ist 1985 verlegt worden. Die Öffnungen im Bereich des Stallteiles datieren von diesem Umbau 1985. Mit Ausnahme des Scheunentores am Anbau aus der Zeit um 1900 ist alles 1985 erneuert worden.

c) Freiraum

Der Bau ist freistehend und steht im Obstbaumgarten, der auf der Nordseite an das Strassendorf Stetten anschliesst.

3. Beurteilung

Der Bau weist als Einzelobjekt keine besondere Bedeutung auf. Insbesondere ist das Innere stark erneuert. Das Äussere ist qualitätvoll, auch wenn Fenster- und Türöffnungen teilweise verändert sind. Bedeutend wegen seiner Lage: der Bau steht im Obstbaumgarten, der auf der Nordseite an das Strassendorf anschliesst. Diesbezüglich zeugt der Bau von der Erweiterung des Strassendorfes Stetts Stetten seit dem ausgehenden 18. Jh.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☒ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☒ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk

- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [x] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [x] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [x] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [x] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 23
OBJEKTNAME	Schulhaus
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 22
FUNKTION HEUTE	Schulhaus
FUNKTION ALT	Schulhaus
OBJEKT BAUART	Massivbau
DATIERUNG	1861
ÜBERLIEF. DATEN	1861 (i)
BK VERS.NR.	23 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	27



Neg. Nr. 97 125

1. Baugeschichte

Neubau des Schulhauses 1861 (inschriftlich datiert). Vorgängerbebauung gemäss Eintrag in den Brandversicherungsbüchern vorhanden, aber ohne genauere Angaben. Der Bau wurde um 1949 auf der Nordseite erweitert. Mit dem Anbau wurden ältere kleine Nebengebäude ersetzt. Gleichzeitig erfolgte eine Fassadenrenovation durch die Architekten Schlatter und Schmid. In der mittleren Fensterachse sind die Fenster teilweise erneuert worden (Einfassungen).

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Massivbau mit Kellersockel und Kniestock. Vollwalmdach, eingedeckt mit maschinell gefertigten Flachziegeln. Auf der Süd-, West- und Ostseite sind auf dem Dach je zwei Walmdachlukarnen errichtet. Auf der Nordseite schliesst ein Erweiterungsbau unter Quergiebel an. Auf dem Dach ist ein in klassizistischen Formen errichteter Glockenturm zu sehen. Den Abschluss bildet ein Pyramidendach mit Windfahne. Der Turm, dreiseitig mit einer Uhr versehen, ist mit Eternit verschalt und zeigt rundbogige Schallöffnungen.

b) Fassaden

Sämtliche Fassaden sind mit Zementputz versehen. Die Fenster weisen erneuerte Fensterflügel mit Sprossenteilung auf.

Südfassade: Siebenachsige, zweigeschossige Hauptfassade mit vorgelagerter Aussentreppe, welche zum Eingang in der Mitte führt. Der Kellersockel ist mit Kalksteinplatten verkleidet. Die Fassade ist mit einem Zementputz versehen. Die Eingangstüre zeigt eine relativ einfach gehaltene spätklassizistische Gestaltung mit Simsverdachung auf Volutenkonsolen. Die Sandsteineinfassung ist abgestuft. In der Frieszone ist folgende Inschrift zu lesen: "Siehe die Furcht des Herrn das ist Weisheit, und meiden das Böse, das ist Verstand. 18 HIOB XX VVIII 28 61". Das Türblatt ist erneuert. Die Fenster sind in Sandsteineinfassungen gesetzt, es sind zweiflüglige Fenster mit erneuerten Fensterflügeln. Zwischen Erdgeschoss und Obergeschoss verläuft ein einfaches Gurtgesims. Die Kniestockfenster weisen grau gestrichene Holzeinfassungen auf.

Nordfassade: Anbau aus den 1950er Jahren, welcher sich an die klassizistischen Formen des Schulhauses anpasst. Alle Fensteröffnungen weisen grau gestrichene Kunststeineinfassungen auf. Die Nordfassade zeigt sich als zweigeschossige Giebelfassade, das Erdgeschoss ist unbefenstert. Das Obergeschoss zeigt drei zweiflüglige Fenster auf mit gesprossten Fensterflügeln. Im Giebelfeld ist ein dreiteiliges modernes Staffelfenster angeordnet.

Ostfassade: Zweigeschossige, fünfachsige Trauffassade mit Kniestock. Die Fassade zeigt in beiden Geschossen hohe zweiflüglige Fenster, wobei nur die Fenster der 1. und 3. Achse (von Süden) Sandsteineinfassungen aufweisen, die Fenster in der 2., 4. und 5. Achse weisen Zement- oder Kunststeineinfassungen auf. Erdgeschoss und 1. Obergeschoss sind mit einem Gurtgesims voneinander abgesetzt. Im Kniestock sind kleine quergerichtete Lüftungsöffnungen zu sehen. Die Dachuntersicht ist holzverschalt.

Westfassade: Der Anbau auf der Nordseite zeigt breite moderne Fenster mit Kunststeineinfassungen. Die Fenster der dreiachsigen Fassade sind alle in Sandsteineinfassungen gesetzt.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Fenster der dreiachsigen Fassade sind alle in Sandsteineinfassungen gesetzt.

c) Freiraum

Der Bau schliesst unmittelbar an die Dorfstrasse an. Auf der Westseite ist ein vom Schulhaus und anderen Nachbarbauten umschlossener Schulhof, welcher mit Betonkalksteinen belegt ist.

3. Beurteilung

Der Schulhausbau aus dem mittleren 19. Jh. bildet als einziger öffentlicher Bau das repräsentative Zentrum des Dorfes Stetten und zeugt von der Entwicklung des staatlichen Schulwesens im 19. Jh. Der spätklassizistische Bau hebt sich durch seine strenge Symmetrie und der Fassadengestaltung mit einer regelmässigen Befensterung auffallend von der bäuerlichen Bebauung des Dorfes ab. Nicht nur ortsbaulich, sondern auch historisch von Bedeutung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- [x] Massivbau
- [ ] Naturstein
- [ ] Bollenstein
- [ ] Bruchstein
- [ ] Quadermauerwerk
- [ ] Backstein
- [ ] Beton, Zement
- [ ] Holzbohlen

- [ ] Holzgerüstbau
- [ ] Geschossbau (Ständerbau)
- [ ] Stockwerkbau
- [ ] Fachwerkaufstockung
- [ ] Konstruktionsriegel
- [ ] Sichtriegel
- [ ] Langstreben
- [ ] Verschwertung
- [ ] Gesch. übergr. Ständer
- [ ] Wandaufbau 1-zonig
- [ ] Wandaufbau 2-zonig
- [ ] Wandaufbau 3/mehr-zonig

- [ ] offener Gerüstbau
- [ ] verschalter Gerüstbau
- [ ] Bohlenständerbau

- [ ] Metallgerüstbau
- [ ] sonstige Gerüstbauten

- [ ] Mischbau

- [ ] Traufseiten massiv
- [ ] Giebelseiten massiv
- [ ] Erdgeschoss massiv
- [ ] Obergeschoss massiv
- [ ] Obergeschosse massiv

- [ ] Blockbau
- [ ] unklar

- [ ] Anbau u. Pultdach
- [ ] Anbau u. Giebeldach
- [ ] Anbau u. Flachdach
- [ ] Kleinbau angeschoben
- [ ] Kleinbau freistehend

Keller

- [ ] ganz unter der Erde
- [ ] teilweise unter der Erde
- [ ] ebenerdig
- [ ] nicht unterkellert
- [ ] Keller separat
- [ ] Kellerhals
- [ ] bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- [ ] Sockelgeschoss
- [ ] gestelzter Sockel
- [ ] Blendsockel
- [ ] niedriger "Kellersockel"
- [ ] Schwellmauerwerk

- [ ] Naturstein
- [ ] Zement/Beton
- [ ] Sichtbeton
- [ ] verputzt
- [ ] gequadert
- [ ] bossiert
- [ ] scharriert
- [ ] poliert

Türen

- [x] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand

- [ ] Holzgewände
- [x] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Türverdachung
- [ ] Portikus
- [ ] Türblatt alt
- [ ] Türblatt erneuert
- [ ] Türblatt verziert
- [ ] Türblatt schmucklos
- [ ] Beschläge / Schloss alt

- [ ] Oberlichter
- [ ] Ziergitter

Fenster

- [x] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] einzeln
- [ ] gekoppelt
- [ ] in Reihen
- [ ] Holzgewände
- [x] Steingewände
- [x] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Fensterverdachung
- [ ] Sohlbank vorspringend
- [ ] Flügel alt
- [ ] Flügel erneuert
- [ ] Sprossenteilung
- [ ] Vorfenster
- [ ] Kämpfer
- [ ] Setzholz
- [ ] Fenster/Kreuzstock
- [ ] Oberlichter
- [ ] Fenstergitter

Läden

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand

- [ ] Volläden
- [ ] Faltläden
- [ ] Fallälden
- [ ] Zugläden
- [ ] Schiebeläden
- [ ] Jalousieläden
- [ ] Rolläden
- [ ] keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [x] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [ ] Giebeldach
- [x] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [ ] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [x] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [x] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

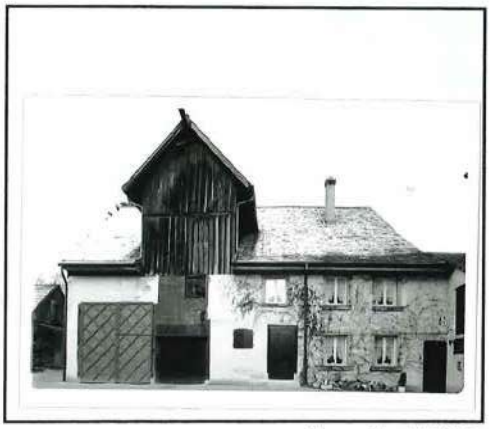
Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [x] dominierend

abgebrochen!

Kanton Schaffhausen **Gemeinde Stetten**

INV. NR.	31 / 24
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse (ohne Nr.)
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (?)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	17./18. Jh., vor 1810
BK VERS.NR.	24 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	29A



Neg. Nr. 97 128

1. Baugeschichte

Der Bau besteht gemäss Eintrag in den Brandversicherungsbüchern vor 1810. Am Äussern sind keine datierenden Elemente zu erkennen (17./18. Jh.?). Auf der Nord- und Ostseite sind in den 1940/50er Jahren verschiedene teils flachgedeckte Anbauten errichtet worden. Wesentliche Erneuerung am Bau sind nach dem Äussern zu urteilen in der 2. Hälfte des 19. Jh. und in der 1. Hälfte des 20. Jh. vorgenommen worden.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Mischbau, welcher mit nachträglich erstellten Zwischenbauten an das Dorfschulhaus anschliesst. Das Dach ist auf der Südseite in Sparrenlage mit Aufschieblingen aufgerichtet, auf der Ostseite mit Walm. Der Hauptbau ist mit Flachziegeln (gemischter Bestand) eingedeckt. Auf der Nord- und Ostseite sind verschiedene moderne Anbauten angeschoben. Es handelt sich um flachgedeckte moderne Massivbauten. Die modernen Anbauten sind teilweise mit Welleternit, teilweise mit Falzziegeln eingedeckt.

b) Fassaden

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade, unterschiedlich stark erneuert. Die Veränderungen aus der 2. Hälfte des 19. Jh. und aus der 1. Hälfte des 20. Jh dominieren die Fassadengestaltung. Teilweise ist noch der alte Kalkputz mit mehrfachem Anstrich erhalten. Die Dachuntersicht ist verbrettert und kassettiert, erneuerte Teile sind nicht gefasst. Im Osten ist der Wohnteil und im Westteil der Ökonomieteil angeordnet. Der Wohnteil zeigt eine moderne Türe aus den 1970er Jahren und Fenster in Holzeinfassungen (1. H. 20. Jh.). Der Ökonomiebau ist mit verschiedenen Holztoren und Türen versehen (1. H. 20. Jh.) Der Ökonomiebau wird dominiert von einem hohen Giebelerker mit Aufzug, welcher mit Holz verschalt ist, datierend aus der 1. H. 20. Jh.

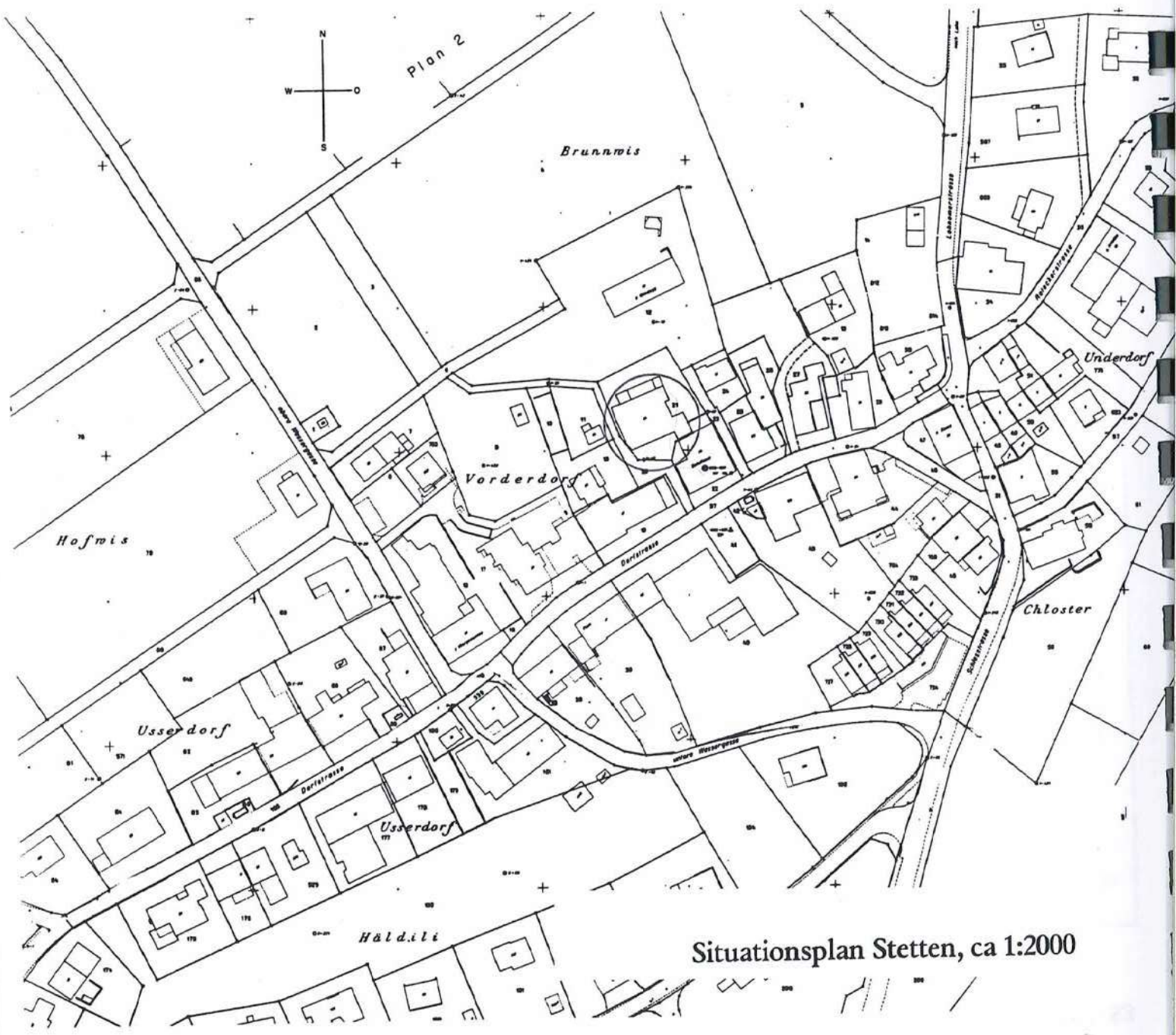
Ostfassade: Zementverputzte Fassade mit einfassungslosen Fenstern und einzelnen Fenstern mit Holzeinfassungen, Bestand 1. H. 20. Jh.

c) Freiraum

Der Bau steht in zurückgesetzter Lage. Auf der Nordseite schliesst der unbebaute Obstgarten an. Auf der Südseite liegt der Schulhaus-Pausenplatz, welcher mit modernen Zementsteinen belegt ist.

3. Beurteilung

Über die Baugeschichte des Hauses ist wenig bekannt, am Äussem ist diese nur bis zurück ins 19. Jh. nachvollziehbar. Die Nord- und Ostfassade sind ohne architektonischen Wert. Ortsbaulich von gewisser Bedeutung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen

- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau

- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten

- ☒ Mischbau

- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv

- ☐ Blockbau
- ☐ unklar

- ☒ Anbau u. Pultdach
- ☒ Anbau u. Giebeldach
- ☒ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk

- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand

- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☒ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt

- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand

- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [x] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [x] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [x] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [x] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [x] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [x] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 26
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse (ohne Nr.)
FUNKTION HEUTE	Remise / Garage
FUNKTION ALT	Remise / Garage
OBJEKT BAUART	Massivbau
DATIERUNG	modern 1970er Jahre
BK VERS.NR.	26 VERSICHERT SEIT ? (?)



Neg. Nr. 97 129

1. Baugeschichte

Dreiergarage mit Magazinraum im Dachgeschoss: Neubau durch die Gemeinde wohl in den 1970er Jahren. Gemäss Kataster von 1868 bestand an dieser Stelle zuvor ein zweiteiliger Ökonomiebau.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Eingeschossiger Massivbau mit Rafendach.

b) Fassaden

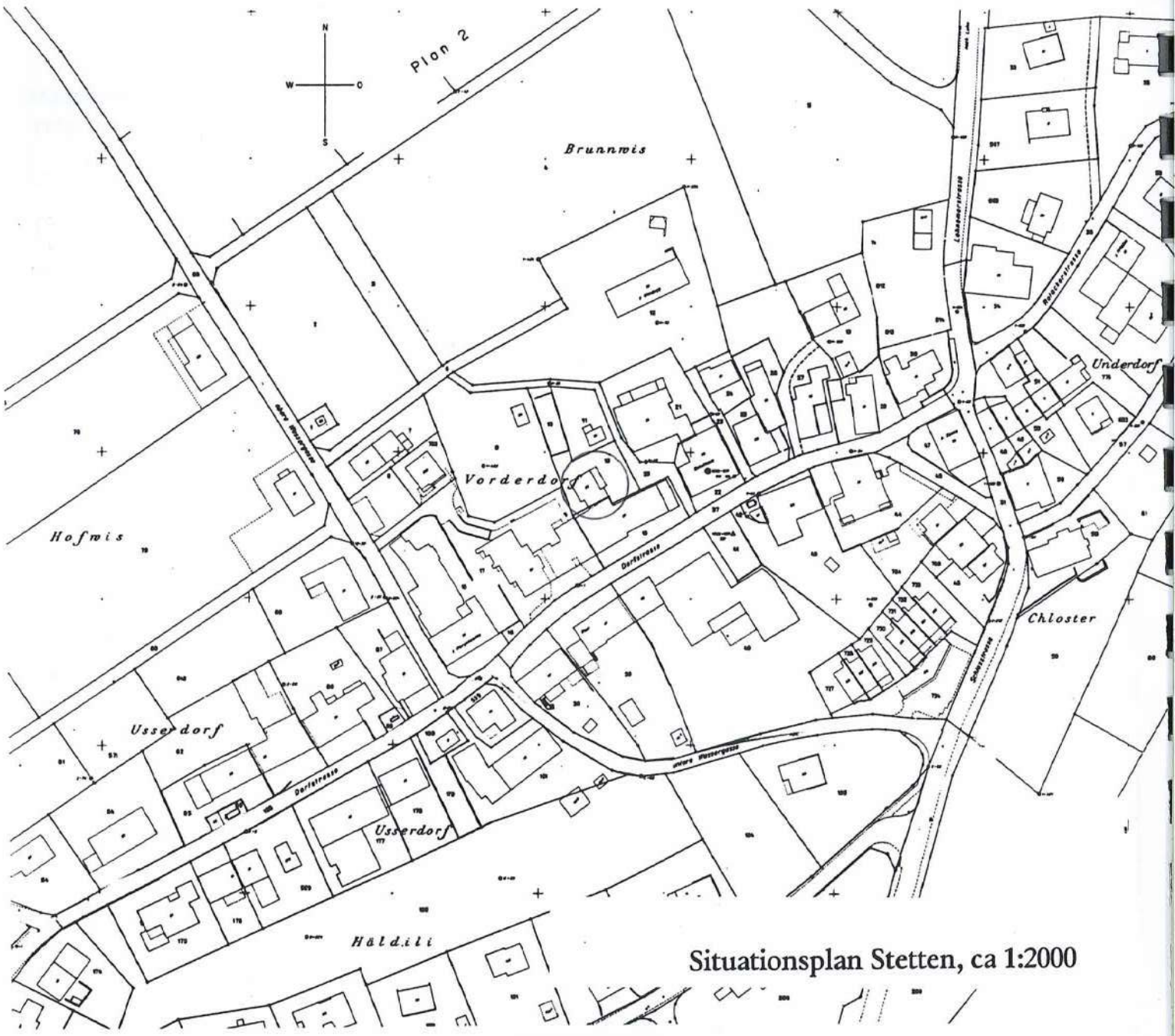
Der Bau ist mit einem grobkörnigen Zementputz versehen, welcher beige gestrichen ist. Auf der Ostseite sind drei moderne Garagentore angeordnet. Das Vordach ruht auf Eisenstützen. Auf der Nordseite führt eine Betontreppe ins Dachgeschoss (Magazinraum).

c) Freiraum

Schulhaus-Pausenplatz auf der Ostseite, mit modernen Zementsteinen belegt.

3. Beurteilung

Ohne Bedeutung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- [x] Massivbau
- [ ] Naturstein
- [ ] Bollenstein
- [ ] Bruchstein
- [ ] Quadermauerwerk
- [ ] Backstein
- [ ] Beton, Zement
- [ ] Holzbohlen
- [ ] Holzgerüstbau
- [ ] Geschossbau (Ständerbau)
- [ ] Stockwerkbau
- [ ] Fachwerkaufstockung
- [ ] Konstruktionsriegel
- [ ] Sichtriegel
- [ ] Langstreben
- [ ] Verschwertung
- [ ] Gesch. übergr. Ständer
- [ ] Wandaufbau 1-zonig
- [ ] Wandaufbau 2-zonig
- [ ] Wandaufbau 3/mehr-zonig
- [ ] offener Gerüstbau
- [ ] verschalter Gerüstbau
- [ ] Bohlenständerbau
- [ ] Metallgerüstbau
- [ ] sonstige Gerüstbauten
- [ ] Mischbau
- [ ] Traufseiten massiv
- [ ] Giebelseiten massiv
- [ ] Erdgeschoss massiv
- [ ] Obergeschoss massiv
- [ ] Obergeschosse massiv
- [ ] Blockbau
- [ ] unklar
- [ ] Anbau u. Pultdach
- [ ] Anbau u. Giebeldach
- [ ] Anbau u. Flachdach
- [ ] Kleinbau angeschoben
- [ ] Kleinbau freistehend

Keller

- [ ] ganz unter der Erde
- [ ] teilweise unter der Erde
- [ ] ebenerdig
- [ ] nicht unterkellert
- [ ] Keller separat
- [ ] Kellerhals
- [ ] bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- [ ] Sockelgeschoss
- [ ] gestelzter Sockel
- [ ] Blendsockel
- [ ] niedriger "Kellersockel"
- [ ] Schwellmauerwerk
- [ ] Naturstein
- [ ] Zement/Beton
- [ ] Sichtbeton
- [ ] verputzt
- [ ] gequadert
- [ ] bossiert
- [ ] scharriert
- [ ] poliert

Türen

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Türverdachung
- [ ] Portikus
- [ ] Türblatt alt
- [ ] Türblatt erneuert
- [ ] Türblatt verziert
- [ ] Türblatt schmucklos
- [ ] Beschläge / Schloss alt
- [ ] Oberlichter
- [ ] Ziergitter

Fenster

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] einzeln
- [ ] gekoppelt
- [ ] in Reihen
- [ ] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Fensterverdachung
- [ ] Sohlbank vorspringend
- [ ] Flügel alt
- [ ] Flügel erneuert
- [ ] Sprossenteilung
- [ ] Vorfenster
- [ ] Kämpfer
- [ ] Setzholz
- [ ] Fenster/Kreuzstock
- [ ] Oberlichter
- [ ] Fenstergitter

Läden

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Volläden
- [ ] Faltläden
- [ ] Fallälden
- [ ] Zugläden
- [ ] Schiebeläden
- [ ] Jalousieläden
- [ ] Rolläden
- [ ] keine Läden

Fassade

- ☐ gesamthaft verputzt
- ☐ teilweise verputzt
- ☐ unverputzt
- ☐ Verputz alt
- ☐ Putzquadrierung
- ☐ Eckquadrierung
- ☐ Lisenen
- ☐ Kolossalordnung

- ☐ Sockelgesims
- ☐ Gurtgesims
- ☐ Kranzgesims

- ☐ verschalt

- ☐ Bretterschild
- ☐ Schindelschirm
- ☐ Eternitplattenverschalung
- ☐ Welleternitverschalung
- ☐ Ziegelverkleidung
- ☐ Metall/Kunststoffassade
- ☐ Naturstein

- ☐ Klebdach
- ☐ Vordach

- ☐ Riegel natur
- ☐ Riegel verputzt
- ☐ Riegel gefasst
- ☐ Riegel aufgedoppelt
- ☐ Zierfachwerk
- ☐ Verw. von Krummwuchs

- ☐ Malerei auf Stein/Mauerwerk
- ☐ Malerei auf Holz
- ☐ Inschrift

Besonderes

- ☐ Erker
- ☐ Laube traufseitig
- ☐ Laube giebelseitig
- ☐ Laube doppelstöckig
- ☐ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☐ Ladenfront
- ☐ Garageneinbau
- ☐ Freitreppe
- ☐ Aussentreppe
- ☐ Giebeltor
- ☐ Aufzug
- ☐ Schornstein alt
- ☐ Schornsteinaufsatz
- ☐ Blitzschutzanlage alt
- ☐ geschnitzter Bauschmuck
- ☐ gesägter Bauschmuck
- ☐ Wetterfahne/Windanzeiger
- ☐ Wasserspeier
- ☐ Ziergeländer

Dach

- ☒ Giebeldach
- ☐ Vollwalmdach
- ☐ Teilwalmdach
- ☐ Fusswalm
- ☐ Pultdach
- ☐ Mansardgiebeldach
- ☐ Mansardwalmdach
- ☐ Flachdach
- ☐ Pyramidendach
- ☐ Zwiebeldach

- ☒ Rafendach
- ☐ Sparrendach
- ☐ Aufschieblinge
- ☐ echter Kniestock
- ☐ Flugsparrenkonstruktion
- ☐ Flugpfettenkonstruktion
- ☐ Bugstreben
- ☐ verschalte Dachuntersicht

- ☐ Dachkonstr. nicht sichtbar

- ☐ Treppengiebel

- ☐ Quergiebel
- ☐ Schleppgauben
- ☐ Lukarnen (Giebelgauben)
- ☐ Dacherker
- ☐ liegende Dachfenster
- ☐ angehobenes Dach
- ☐ abgeschlepptes Dach
- ☐ Dachreiter

- ☐ Flachziegel handgestrichen
- ☐ Flachziegel masch. gefertigt
- ☒ Falzziegel
- ☐ Hohlziegel
- ☐ Schindeln
- ☐ Schiefer
- ☐ Eternitplatten
- ☐ Welleternit
- ☐ Blech
- ☐ Wellblech

Lage

- ☒ im Ortskern
- ☐ am Ortsrand
- ☐ an Platz
- ☐ an Kreuzung/Gabelung
- ☐ in Gruppe
- ☒ freistehend
- ☐ in Reihe
- ☐ vorspringend
- ☐ zurücktretend
- ☐ verwinkelt
- ☐ gestaffelt
- ☐ einseitig angebaut
- ☐ beidseitig angebaut
- ☐ Kopfhaus
- ☐ isoliert
- ☐ in Hanglage
- ☐ oberhalb Stützmauer
- ☐ mit Garten
- ☒ mit Vorplatz
- ☐ mit Hofstatt
- ☐ traufständig zur Strasse
- ☐ giebelständig zur Strasse
- ☐ dominierend

INV. NR.	31 / 27
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 26
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	vor 1810 (?) / 1820-30
ÜBERLIEF. DATEN	182(?) (i)
BK VERS.NR.	27 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	1



Neg. Nr. 97 130

1. Baugeschichte

Inschriftlich ist der Bau in die 1820er Jahre datiert. Gemäss Eintrag in den Brandversicherungsbüchern bestand der Bau spätestens 1810. Möglicherweise handelt es sich um einen Teilneubau oder um einen weitgehenden Umbau des Hauses in den 1820er Jahren (stilistisch passend). Der Westteil (gemäss Kataster) 1864 neu erbaut, in den 1930er oder 1940er Jahren aber durch einen Neubau ersetzt. Der Garagenanbau auf der Ostseite datiert wohl aus dem 20. Jh. und wurde nachträglich um etwa 30 cm angehoben (neues Dach).

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Kopfbau einer Zeile bestehend aus 5 Hausteilen, von Ost nach West: Pultdach-Garagenanbau; Wohnteil; ehemaliger Stallteil; ehemalige Scheune; Neubau anstelle einer Scheune. Das Haus ist mit einem Sparrendach mit Aufschieblingen überdacht und mit Falzziegeln eingedeckt.

b) Fassaden

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade, welche sich aus fünf Hausteilen zusammensetzt: Beschreibung von Ost nach West:

-Pultdach-Garagenanbau aus den 1940/50er Jahren, holzverschalt mit einer Massivmauer.

-Wohnteil, zweigeschossig mit modernem Zementputz versehen. Das Erdgeschoss ist eingreifend erneuert. Im Obergeschoss sind noch die spätbarocken Fenster mit Holzeinfassung mit Scheinstichbogen zu sehen; der Ladenfalsz ist stichbogenförmig (spätes 18. oder 1. Hälfte 19. Jh.).

-ehemalige Stallteil, welcher vollständig verändert wurde, jüngste Eingriffe wohl in den 1980er Jahren.

-ehemalige Scheune, deren Tor mit Holzeinfassung auf Prellsteinen gebildet ist. Die Torflügel datieren aus den 1980er Jahren. Der Sturz trägt die Inschrift "18MWV X AE 2?". Der Sturz ist mit einem geschnitzten Schlussstein verziert.

-Den östlichen Abschluss bildet der in den 1930er/40er Jahren neu gebaute Ökonomiebau welcher in Sichtbackstein erbaut ist, teilweise ist der Bauteil auch mit dunkel gebeizter Holzverschalung versehen.

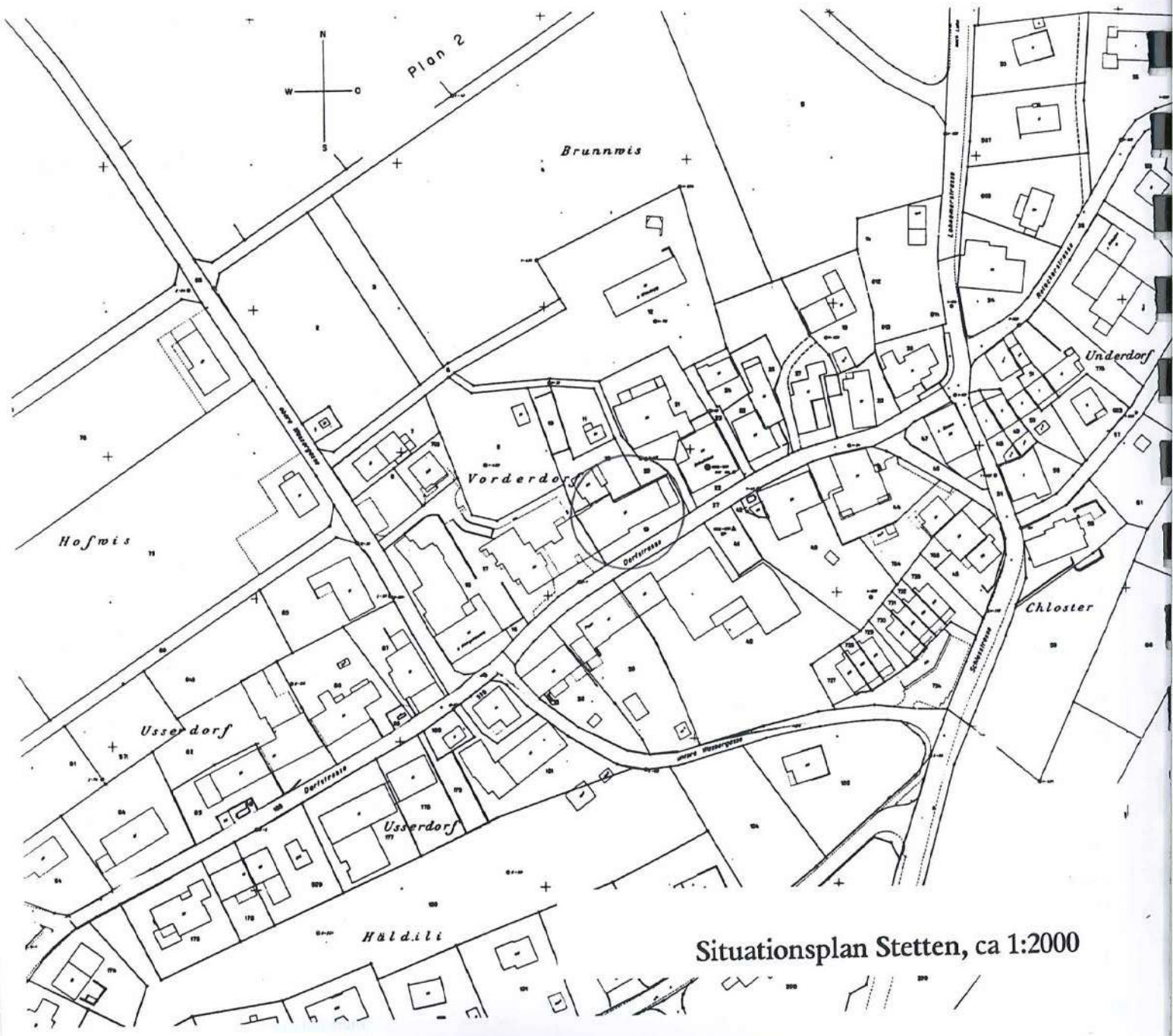
Ostfassade: Die Ostfassade ist durch den Garagenanbau mit Pultdach verstellt. Das Giebelfeld des Hauptbaus zeigt dreizoniges Fachwerk, das Holzwerk ist ungefasst. Es sind drei Öffnungen mit Ladenverschluss zu sehen, welche ursprünglich sind. Das Fachwerk besteht aus ziemlich schmächtigen Hölzern. Die Ausfachungen zeigen ziemlich viel Ziegelmaterial, z.T. handelt es sich um geschichtete Dachziegel. Der Kalkputz auf den Ausfachungen ist auch ursprünglich.

Nordfassade: Die Nordfassade ist fünfachsig, zweigeschossig und mit einem grau gehaltenen Zementputz versehen. Alle Fensteröffnungen sind erneuert, teilweise handelt es sich um Neuausbrüche aus dem 20. Jh. Mit Ausnahme eines Fenster zeigen alle Fenster Holzeinfassungen. Der in den 1930er/40er Jahren neu erbaute westlichste Teil ist auf der Nordseite nicht einsehbar wegen der angebauten Garage BK-Nr. 26A.

c) Freiraum

Auf der Südseite trennt ein Vorplatz das Haus von der Strasse. Auf der Nordseite begrenzt der Bau den Pausenplatz des Schulhauses, welcher mit Zementsteinen belegt ist.

3. Beurteilung



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Bauernhaus spätbarocker Prägung (1820er Jahre). Leider zeigen nur Teile der Südfassade sowie das Dach die ursprüngliche Gestaltung, insbesondere sind hier die spätbarocken Fenster des Wohnteils und das Scheunentor mit Inschrift und geschnitztem Sturzstein zu nennen. Der Bau ist in den Verzierungselementen und der Fensterform nahe dem Vielzweckbau BK-Nr. 10, welcher ein etwas älterer Neubau von 1816 ist.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☒ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☐ unklar
- ☒ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☐ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☒ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☒ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [ ] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [ ] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [ ] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [x] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [x] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 29
	"Haus zur Schmiede"
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 28
FUNKTION HEUTE	Geschäftshaus/Wohnhaus
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Massivbau
DATIERUNG	1989
ÜBERLIEF. DATEN	1989
BK VERS.NR.	29 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	3 & 3A



Neg. Nr. 97 131

1. Baugeschichte

Neubau von 1989, an Stelle eines ehemaligen Vielzweckbaus.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Massivbau, unterkellert. Satteldach mit Falzziegeleindeckung.

b) Fassaden

Die modernen Fassaden sind mit einem altrosafarbenen Zementputz versehen. Die Zementeinfassungen sind grau, die Läden sind rot gehalten. Sämtliche Fenster weisen dieselben gesprossten Fensterflügel auf. Auf dem Dach sind sechs mit Kupfer verschalte Schleppgaupen aufgebaut.

Die Nordseite ist analog. Auch die gestaffelte Westfassade zeigt genau dieselben Gestaltungselemente wie die Südfassade.

c) Freiraum

Vorplatz (ehem. Hofplatz) mit Autoabstellplätzen und Bushaltestelle.

3. Beurteilung

Zeitgenössischer Neubau von 1989 im Dorfkern von Stetten ohne bauliche Bedeutung. Formal wurde versucht, den Neubau dem Ortsbild und den umliegenden Häusern anzupassen. Die wechselnden Baulinien zeugen von den Bemühungen, ein belebtes, möglichst kleinteiliges Erscheinungsbild zu erreichen.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- [x] Massivbau
- [ ] Naturstein
- [ ] Bollenstein
- [ ] Bruchstein
- [ ] Quadermauerwerk
- [ ] Backstein
- [ ] Beton, Zement
- [ ] Holzbohlen
- [ ] Holzgerüstbau
- [ ] Geschossbau (Ständerbau)
- [ ] Stockwerkbau
- [ ] Fachwerkaufstockung
- [ ] Konstruktionsriegel
- [ ] Sichtriegel
- [ ] Langstreben
- [ ] Verschwertung
- [ ] Gesch. übergr. Ständer
- [ ] Wandaufbau 1-zonig
- [ ] Wandaufbau 2-zonig
- [ ] Wandaufbau 3/mehr-zonig
- [ ] offener Gerüstbau
- [ ] verschalter Gerüstbau
- [ ] Bohlenständerbau
- [ ] Metallgerüstbau
- [ ] sonstige Gerüstbauten
- [ ] Mischbau
- [ ] Traufseiten massiv
- [ ] Giebelseiten massiv
- [ ] Erdgeschoss massiv
- [ ] Obergeschoss massiv
- [ ] Obergeschosse massiv
- [ ] Blockbau
- [ ] unklar
- [ ] Anbau u. Pultdach
- [ ] Anbau u. Giebeldach
- [ ] Anbau u. Flachdach
- [ ] Kleinbau angeschoben
- [ ] Kleinbau freistehend

Keller

- [x] ganz unter der Erde
- [ ] teilweise unter der Erde
- [ ] ebenerdig
- [ ] nicht unterkellert
- [ ] Keller separat
- [ ] Kellerhals
- [ ] bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- [ ] Sockelgeschoss
- [ ] gestelzter Sockel
- [ ] Blendsockel
- [ ] niedriger "Kellersockel"
- [ ] Schwellmauerwerk
- [ ] Naturstein
- [ ] Zement/Beton
- [ ] Sichtbeton
- [ ] verputzt
- [ ] gequadert
- [ ] bossiert
- [ ] scharriert
- [ ] poliert

Türen

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Türverdachung
- [ ] Portikus
- [ ] Türblatt alt
- [ ] Türblatt erneuert
- [ ] Türblatt verziert
- [ ] Türblatt schmucklos
- [ ] Beschläge / Schloss alt
- [ ] Oberlichter
- [ ] Ziergitter

Fenster

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] einzeln
- [ ] gekoppelt
- [ ] in Reihen
- [ ] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Fensterverdachung
- [ ] Sohlbank vorspringend
- [ ] Flügel alt
- [ ] Flügel erneuert
- [ ] Sprossenteilung
- [ ] Vorfenster
- [ ] Kämpfer
- [ ] Setzholz
- [ ] Fenster/Kreuzstock
- [ ] Oberlichter
- [ ] Fenstergitter

Läden

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Volläden
- [ ] Faltläden
- [ ] Fallälden
- [ ] Zugläden
- [ ] Schiebeläden
- [ ] Jalousieläden
- [ ] Rolläden
- [ ] keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [ ] Flachziegel masch. gefertigt
- [x] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [x] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 30
	"Zur Morgensonne"
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 30
FUNKTION HEUTE	Werkstätte und Wohnhaus
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	vor 1810
ÜBERLIEF. DATEN	1810 (?)
BK VERS.NR.	30 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	4



Neg. Nr. 97 132

1. Baugeschichte

Schon vor 1810 bestehendes Bauernhaus (gemäss Eintrag in den Brandversicherungsbüchern). Zumindest der Wohnteil erfuhr anscheinend einen historistischen Umbau zu Beginn des 20. Jahrhunderts, dieser Umbau ist aber durch die Umgestaltung in den 1970er Jahren wiederum überformt worden. Die Ökonomie war 1948 durch eine grosse Scheune auf der Nordseite erweitert worden. Das Dach wurde anscheinend beibehalten (Südhälfte). 1973 wurde ein eingreifender Umbau unter Beibehaltung des Fassadenbildes vorgenommen. Damals wurde auch die Werkstatt im Bereich der Ökonomie neu gebaut. 1989 erfolgte der Ausbau des bestehenden Estrichs und die Errichtung einer Schleppgaupe und eines Giebelfensters.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Massivbau mit angebauter moderner Gewerbe- und Werkstatthalle auf der Nordseite. Der Wohnteil ist unterkellert (halbvertiefter Keller). Auf der Nordseite sind noch zwei freistehende eingeschossige Garagen-Baracken mit Holzverschalung und Rafendach erbaut.

b) Fassaden

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade mit modernem Zementputz. Der Wohnteil im Osten ist vierachsig, zweigeschossig. Die Eingangstüre im Hochparterre (Kellersockel) ist über ein vorgelagerte Aussentreppe zu erreichen. Diese Treppe ist verbunden mit einem der ganzen Traufseite vorgelagerten Podest, welcher auch den Eingang zur Gewerbehalle bedient (modern, 1970er Jahre). Sämtliche Fenster und Türen sind mit Kunststein eingefasst, die Einfassungen sind beige gestrichen. Die Türe ist erneuert (1970er Jahre). Im Dach des Wohnteiles sin sind zwei Schleppgaupen errichtet.

Ostfassade: Zweigeschossige Giebelfassade mit braun gehaltenem grobem Zementputz.

Alle Fensteröffnungen weisen Kunststeineinfassungen auf, welche beige gestrichen sind (1970er Jahre). Die Jalousieläden sind braun gehalten. Die modernen Fensterflügel sind gesprosst. Das Giebelfeld zeigt historistisch überformtes Fachwerk (20. Jh.). Es handelt sich um Zierfachwerk mit eingeschriebenen Rauten. Die Fensteröffnungen sind modern, es sind verglaste Ausfachungsfelder. Ebenfalls historistisch (20. Jh.) ist die aufgemalte Inschrift mit dem Hausnamen "zur Morgensonne" mit einer goldenen Sonne und der Jahreszahl 1810.

Westfassade: Giebelfassade mit modernem Zementputz. Werkstattfenster von 1973. Der Werkstattanbau, welcher im Norden anschliesst, ist mit Eternitschindeln verkleidet. Auf der Nordseite sind noch zwei freistehende eingeschossige Garagen-Baracken mit Holzverschalung und Rafendach erbaut.

c) Freiraum

Vorplatz auf der Südseite (ehem. Hofplatz). Restlicher Freiraum durch moderne Anbauten überbaut.

3. Beurteilung

Dem Bau ist als Einzelobjekt keine Bedeutung beizumessen, da die Bausubstanz fast vollständig modernisiert ist. Insbesondere durch den modernen Werkstattanbau verlor der ehemalige Vielzweckbau auch an ortsbaulicher Bedeutung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☒ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☒ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☒ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☒ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung
- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims
- [ ] verschalt
- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [x] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein
- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach
- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs
- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [x] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach
- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht
- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar
- [ ] Treppengiebel
- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter
- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [ ] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [x] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [x] giebelständig zur Strasse
- [x] dominierend

INV. NR.	31 / 31
STRASSE,ORTSTEIL	Obere Wassergasse 1
FUNKTION HEUTE	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	18. Jh. ? 1816 (?)
ÜBERLIEF. DATEN	1816 (a?)
BK VERS.NR.	31 VERSICHERT SEIT ?
BK VERS.Nr. ALT	33A



Neg. Nr. 97 201 / 97 202

1. Baugeschichte

Vor 1810 bestehender Vielzweckbau (Altbestand an der Westfassade zu sehen), obwohl der Ersteintrag in den Brandversicherungsbüchern erst 1816 erfolgte ? Gemäss Katasterplan von 1868 handelt es sich im 19. Jh. um ein in der Firstlinie geteiltes Doppelbauernhaus, wobei heute am Äussern des Baus nichts mehr auf eine solche Trennung schliessen lässt. Erste Veränderungen in der Nutzung (Ausweitung des Wohnens) wurden wohl schon zu Beginn des 20. Jh. vorgenommen. Die nördliche Scheune wurde auch erst im 20. Jh. angebaut, so auch die daran anschliessende moderne Garage.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Freistehender zweigeschossiger Mischbau. Der Bau ist teilunterkellert (Wohnteil). Das Haus ist mit einem Sparrendach mit Aufschieblingen überdacht, welches mit Falzziegeln eingedeckt ist.

b) Fassaden

Ostfassade: Zweigeschossige Trauffassade, mit beige-gelb gehaltenem Zementputz versehen. Von Süden nach Norden schliessen an den Wohnteil eine Scheune, ein Stall, eine zweite Scheune und schliesslich eine moderne Garage an. Der Wohnteil ist zweiachsig. Die Fensteröffnungen sind mit Kunststein eingefasst (mit grauem Anstrich). Im Obergeschoss sind zweiflüglige Fenster angeordnet im Erdgeschoss ein Fenster und eine Türe. Die anschliessende Scheune weist ein niedriges Tor auf (19./20. Jh.). Im Obergeschoss ist ein Fenster angeordnet (1. H. 20. Jh.) Der Stallteil ist modern um 1940 mit einer Sichtbacksteinfassade. Die anschliessende Scheune datiert wohl auch aus den 1940er Jahren, mit einem hohen zweiflügligen Scheunentor. Die Dachuntersicht auf der Ostfassade ist verbrettert.

Westfassade: Zweigeschossige Trauffassade mit zweigeschossigem Pultdachanbau im Bereich des Stall- und Scheunenteiles, welcher keine Fensteröffnungen hat. Der Wohnteil im Süden ist mit einem beige-gelb gehaltenen Zementputz versehen. An der Fassade sind zwei Fenster zum Altbestand zu rechnen. Es handelt sich um Fenster mit Holzeinfassungen, das obere mit barock profilierter Sohlbank, das untere Fenster in einfacher Holzeinfassung.

Südfassade: Zweigeschossige Giebelfassade mit gelblich gehaltenem Zementputz versehen. Die Fenster zeigen erneuerte Einfassungen, mit gewulsteten Sohlbänken. Die Fensterflügel sind erneuert und gesprosst (1980er Jahre).

c) Freiraum

Ost- und südseitig unmittelbar an die Strasse grenzend. Auf der Westseite schliesst ein kleiner Garten an, mit einem davor stehenden modernen Brunnen (1991).

3. Beurteilung

Vielzweckbau aus dem 18. Jh. mit eingreifend veränderter Ökonomie, dessen Äusseres keine bauliche Besonderheiten aufweist. Ortsbaulich von gewisser Bedeutung, unmittelbar an der Kreuzung der Dorfstrasse mit der nach Norden abgehenden "Oberen Wassergasse".



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☐ unklar
- ☒ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☒ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk

- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [x] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [ ] Flachziegel masch. gefertigt
- [x] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [x] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [x] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 33
STRASSE,ORTSTEIL	Obere Wassergasse 3
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (EFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	1850/51
ÜBERLIEF. DATEN	1851 (a) und 1850 (i)
BK VERS.NR.	33 VERSICHERT SEIT 1851
BK VERS.Nr. ALT	50



Neg. Nr. 97 135

1. Baugeschichte

Vielzweckbau von 1850, heute Wohnhaus. Moderner Stallanbau auf der Nordwestseite. Eingreifende Veränderungen v.a. im Bereich der Ökonomie wurden mit dem Umbau von 1987 vorgenommen, aber auch weitere Veränderungen der Befensterung wurden 1993 ausgeführt. Z.B. wurden die beiden Scheunentore in ihrer Lage je ausgewechselt, sämtliche Fenstereinfassungen sind erneuert.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger, freistehender Mischbau mit Sparrendach mit Aufschieblingen. Das Dach ist mit maschinell gefertigten Flachziegeln eingedeckt. Das Dach weist keine Aufbauten auf.

b) Fassaden

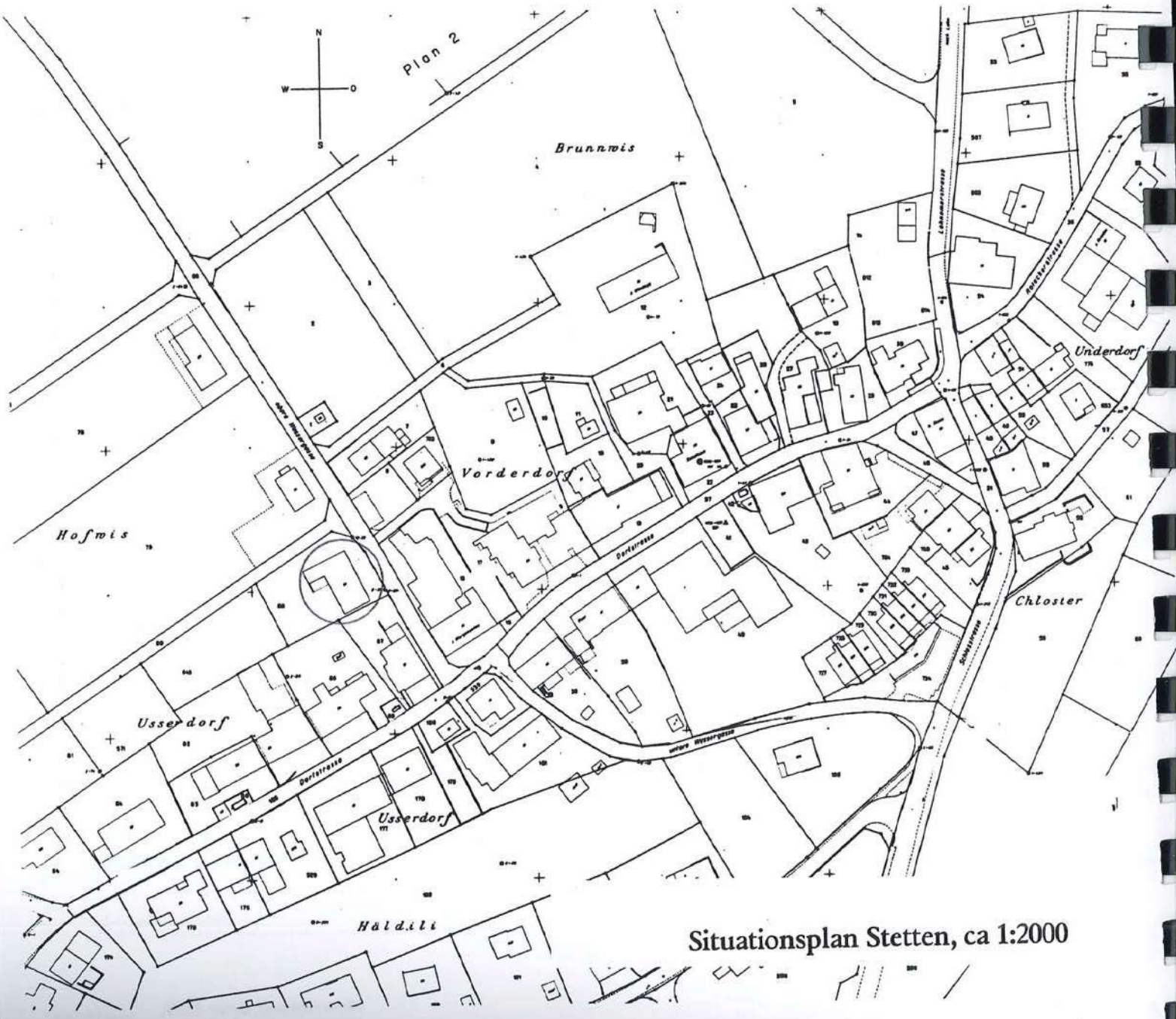
Ostfassade: Zweigeschossige Trauffassade mit Wohnteil und zwei Scheunen. Der Wohnteil ist über einem halb vertieften Kellergeschoss als Hochparterre angelegt. Die Fassade ist mit einem weiss gestrichenen Zementabrieb versehen. Der Wohnteil ist heute vierachsig (wohl ehemals auch Stall). Alle Fenster mit Einfassung sind erneuert. Teilweise sind es Holzeinfassungen und teilweise Steineinfassungen, alle grau gestrichen. Fensterflügel modern, ebenso die gebeizten Volläden. Die Eingangstüre ist über eine moderne Betontreppe zu erreichen, das Türblatt ist neubarock gehalten (1987). Über der Türe ein modernes Pultvordach. Die Dachuntersicht ist neu verbrettert. Im Norden schliessen zwei Scheunen an mit unterschiedlich hohen Toren (in der Lage ausgewechselt). Beide sind in Holzeinfassung gesetzt und weisen einen stichbogigen Sturz auf. Am einen Tor ist am Sturz die Inschrift: "18 HWV [Rosette] MBM 50" zu lesen. Die Torflügel sind modern (Garage).
Nordfassade: moderne Fenster und moderner Anbau mit Giebeldach auf der Westseite.
Westfassade: Anbau modern im Bereich der Ökonomie. Im Bereich des Wohnteiles sind alle Fenster erneuert. Es ist auch eine modere Terrassentüre ausgebrochen.
Südfassade: Zweigeschossige Giebelfassade. Alle Fenster sind erneuert, auch im Bereich des Giebels. Die Fenster weisen Zementeinfassungen auf und sind grau gefasst. Die Fensterflügel sind modern gesprosst. Auffallend sind die modernen gebeizten Volläden.

c) Freiraum

Vorplatz sowie Strasse auf der Ostseite und Garten auf der Westseite, ansonsten von Wiesen umgeben.

3. Beurteilung

Mit den Umbauten in den 1980er/90er Jahren wurde der Charakter des Hauses stark verändert, wobei die Eingriffe am Äussern im einzelnen nicht nachvollzogen werden können. Das Dach blieb unversehrt. Wegen der starken Eingriffe ist dem Bau als Einzelobjekt keine Bedeutung beizumessen. Ortsbaulich von gewisser Bedeutung, v.a. bezüglich der Siedlungsentwicklung, d.h. der Erweiterung des Strassendorfes im 19. Jh.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☐ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☒ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk

- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☒ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [x] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 34
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 32
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (EFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	18. Jh. (eher spätes 18. Jh.)
BK VERS.NR.	34 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	30



Neg. Nr. 97 203

1. Baugeschichte

Vielzweckbau aus dem 18. Jh. (sicher seit 1810 bestehend). Der Bau ist im 19. und 20. Jh. mehrfach erneuert worden. Das Sichtfachwerk an der östlichen Giebelfassade sowie das Rafendach deuten auf einen Teilneubau zu Beginn des 20. Jhs. Auch wurden im Zusammenhang mit der Umnutzung der Ökonomie 1978 bauliche Veränderungen vorgenommen mit neuen Fensterausbrüchen im Obergeschoss.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Kopfbau, in Mischbauweise errichtet. Giebeldach in Rafenlage. Der Bau ist mit Flachziegeln eingedeckt. Auf der Nordseite sind kleine Dachaufbauten (Schlepp- und Giebelgaupen) zu sehen. Die Eindeckung besteht aus maschinell gefertigten Flachziegeln.

Auf der Ostseite schliesst ein eingeschossiger Anbau (Werkstatt) mit Giebeldach an, es handelt sich um einen Massivbau mit Rafendach. (1.H. 20. Jh.)

b) Fassaden

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade über Kellersockel (halb vertiefter Keller) mit modernem Verputz (Kunststoffputz) versehen. Der Wohnteil im Osten zeigt alten Baubestand, die Fenster sind in Holzeinfassungen gesetzt mit Putzanschlussleisten (19. Jh.). Die Einfassungen und die Jalousieläden sind braun gestrichen. Vereinzelt auch modeme Fenster. Die Eingangstüre ist erneuert, so auch die Aussentreppe. Die Fensteröffnungen im Bereich des ehemaligen Stalles sind modern, und datieren von einem modernen Wohnausbau. Die anschliessende Scheune zeigt Torflügel, welche wohl aus der 1. Hälfte des 20. Jh. datieren, die Einfassung ist überputzt. Im Obergeschoss moderne Fensterausbrüche analog zum Stallteil.

Ostfassade: Zweigeschossige zweiachsige Giebelfassade, im Hauptbestand geprägt durch die Veränderungen aus der 1. Hälfte des 20. Jh. Die Giebelmauer besteht aus Fachwerk mit sehr schlanken Hölzern.

Nordfassade: Zementverputzte Trauffassade. Im Erdgeschoss stark verändert, im Bereich des Obergeschosses gemischter, teilweise moderner Bestand.

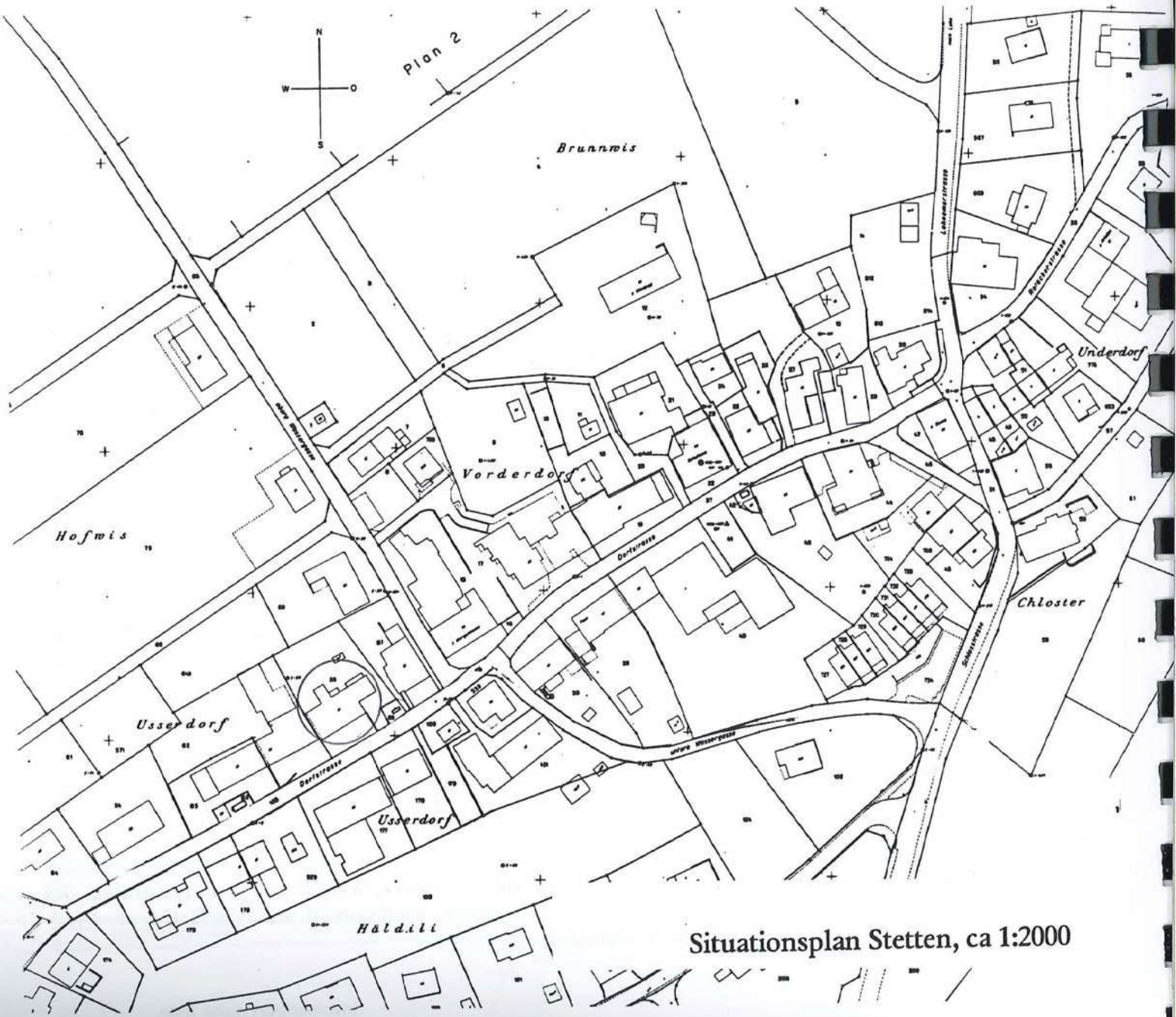
Der eingeschossige Werkstattanbau auf der Ostseite ist verputzt und mit einem Rafendach eingedeckt. Auf der Südseite ist der Werkstattanbau verputzt auf der Nordseite holzverschalt.

c) Freiraum

Der Vorplatz auf der Südseite (Strassenseite) ist als Nutzgarten genutzt. Auf der Nordseite Anbauten und Garten.

3. Beurteilung

Ortsbaulich als Kopfbau der Häuserzeile, welche im späten 18. Jh. und zu Beginn des 19. Jh. entstand, von Bedeutung. Im Bereich der bäuerlichen Erweiterung des 19. Jh. gelegen. Im 19. Jh. bestand zwischen diesem und dem westlich anschliessenden Haus eine schmale Baulücke, welche mit dem Teilneubau des Hauses BK-Nr. 35 geschlossen wurde. Der hier interessierende Bau wurde im 20. Jh. mehrfach verändert, weshalb ihm als Einzelobjekt keine Bedeutung zukommt.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☒ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☐ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☒ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- ☐ gesamthaft verputzt
- ☐ teilweise verputzt
- ☐ unverputzt
- ☐ Verputz alt
- ☐ Putzquadrierung
- ☐ Eckquadrierung
- ☐ Lisenen
- ☐ Kolossalordnung

- ☐ Sockelgesims
- ☐ Gurtgesims
- ☐ Kranzgesims

- ☐ verschalt

- ☐ Bretterschild
- ☐ Schindelschirm
- ☐ Eternitplattenverschalung
- ☐ Welleternitverschalung
- ☐ Ziegelverkleidung
- ☐ Metall/Kunststoffassade
- ☐ Naturstein

- ☐ Klebdach
- ☐ Vordach

- ☐ Riegel natur
- ☐ Riegel verputzt
- ☐ Riegel gefasst
- ☐ Riegel aufgedoppelt
- ☐ Zierfachwerk
- ☐ Verw. von Krummwuchs

- ☐ Malerei auf Stein/Mauerwerk
- ☐ Malerei auf Holz
- ☐ Inschrift

Besonderes

- ☐ Erker
- ☐ Laube traufseitig
- ☐ Laube giebelseitig
- ☐ Laube doppelstöckig
- ☐ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☐ Ladenfront
- ☐ Garageneinbau
- ☐ Freitreppe
- ☐ Aussentreppe
- ☐ Giebeltor
- ☐ Aufzug
- ☐ Schornstein alt
- ☐ Schornsteinaufsatz
- ☐ Blitzschutzanlage alt
- ☐ geschnitzter Bauschmuck
- ☐ gesägter Bauschmuck
- ☐ Wetterfahne/Windanzeiger
- ☐ Wasserspeier
- ☐ Ziergeländer

Dach

- ☒ Giebeldach
- ☐ Vollwalmdach
- ☐ Teilwalmdach
- ☐ Fusswalm
- ☐ Pultdach
- ☐ Mansardgiebeldach
- ☐ Mansardwalmdach
- ☐ Flachdach
- ☐ Pyramidendach
- ☐ Zwiebeldach

- ☒ Rafendach
- ☐ Sparrendach
- ☐ Aufschieblinge
- ☐ echter Kniestock
- ☐ Flugsparrenkonstruktion
- ☐ Flugpfettenkonstruktion
- ☐ Bugstreben
- ☐ verschalte Dachuntersicht

- ☐ Dachkonstr. nicht sichtbar

- ☐ Treppengiebel

- ☐ Quergiebel
- ☐ Schleppgauben
- ☐ Lukarnen (Giebelgauben)
- ☐ Dacherker
- ☐ liegende Dachfenster
- ☐ angehobenes Dach
- ☐ abgeschlepptes Dach
- ☐ Dachreiter

- ☐ Flachziegel handgestrichen
- ☒ Flachziegel masch. gefertigt
- ☐ Falzziegel
- ☐ Hohlziegel
- ☐ Schindeln
- ☐ Schiefer
- ☐ Eternitplatten
- ☐ Welleternit
- ☐ Blech
- ☐ Wellblech

Lage

- ☒ im Ortskern
- ☐ am Ortsrand
- ☐ an Platz
- ☐ an Kreuzung/Gabelung
- ☐ in Gruppe
- ☐ freistehend
- ☐ in Reihe
- ☐ vorspringend
- ☐ zurücktretend
- ☐ verwinkelt
- ☐ gestaffelt
- ☒ einseitig angebaut
- ☐ beidseitig angebaut
- ☒ Kopfhaus
- ☐ isoliert
- ☐ in Hanglage
- ☐ oberhalb Stützmauer
- ☐ mit Garten
- ☒ mit Vorplatz
- ☐ mit Hofstatt
- ☒ traufständig zur Strasse
- ☐ giebelständig zur Strasse
- ☐ dominierend

INV. NR.	31 / 35
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 34
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (EFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	unklar
DATIERUNG	1834
BK VERS.NR.	35 VERSICHERT SEIT 1834
BK VERS.Nr. ALT	45



Neg. Nr. 97 204

1. Baugeschichte

Ehemaliges Bauernhaus von 1834 (Teil der bäuerlichen Erweiterung im 19. Jh. westlich des alten Kerns). Heute ist der Bau stark verändert. Der Ostteil ist ein fast vollständiger Neubau von 1978, den Westteil bildet der rsprüngliche Wohnteil, dessen Südfassade noch den Altbestand aufweist.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweiteiliger, zweigeschossiger Zeilenbau. Der Ostteil ist modern in Massivbauweise errichtet. Der Westteil ist wohl in Mischbauweise über halbvertieftem Kellersockel errichtet. Sparrendach mit Flachziegeleindeckung (gemischter Bestand).

b) Fassaden

Südfassade: Ostteil: Moderner Neubau von 1978, dreiachsig mit modernen Dachaufbauten (Schleppgaupen). Westteil: ursprünglicher Wohnteil, dreiachsig, mit beige gehaltenem Zementputz versehen. Die Eingangstüre sowie die Fenster sind in grau gestrichenen Holzeinfassungen mit Putzanschlussleisten gesetzt (ursprünglich oder 2. H. 19. Jh.). Die Fensterflügel sind emeuert, ebenso die grünen Jalousien. Das Türblatt (2. H. 19./20. Jh.) ist ersetzt worden.

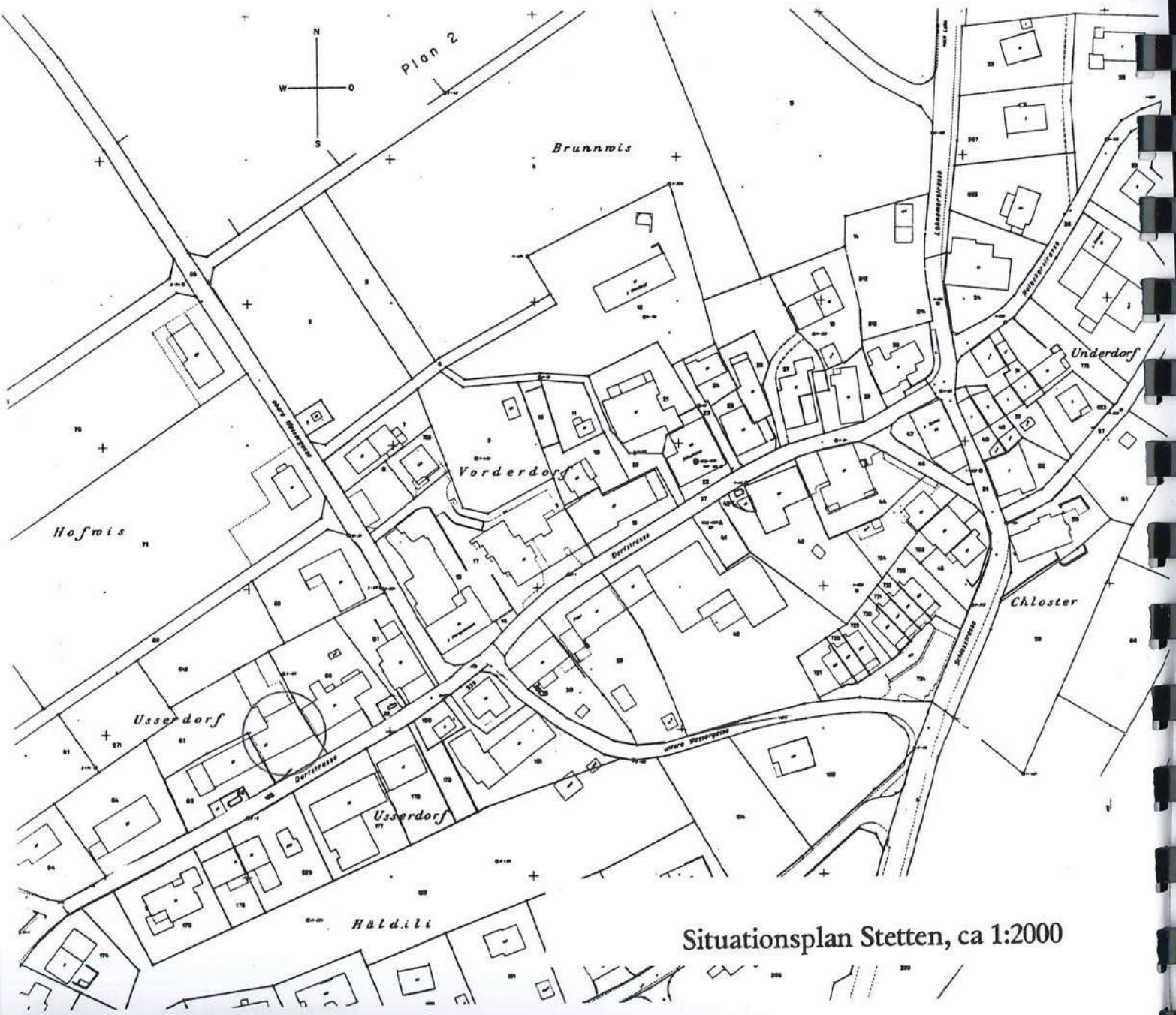
Nordfassade: Eingreifend modernisiert (20. Jh.) mit Dachaufbauten und Terrasse. Auf der Nordseite schliessen verschiedene eingeschossige Anbauten (Ställe) an mit Satteldach.

c) Freiraum

Eingezäunter Nutzgarten auf der Südseite (ehemals Hofplatz) und Garten auf der Nordseite.

3. Beurteilung

Der hier interessierende Bau wurde im 20. Jh. mehrfach verändert, weshalb dem Bau als Einzelobjekt keine Bedeutung zukommt. Hingegen als Teil der Bauernhausreihe, welche zu Beginn des 19. Jh. im Westen des alten Kernes errichtet wurden, von gewisser Bedeutung. Als das Haus erbaut wurde, liess man zwischen diesem und dem schon bestehenden Bau BK-Nr. 34 eine schmale Baulücke frei, welche mit dem Teilneubau des Hauses (BK-Nr. 35) geschlossen wurde.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig
- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☐ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☒ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☒ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk

- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☒ Türblatt alt
- ☐ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [x] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [x] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [x] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 36
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 36
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (MFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	unklar
DATIERUNG	um 1843
BK VERS.NR.	36 VERSICHERT SEIT ?
BK VERS.Nr. ALT	48A



Neg. Nr. 97 204

1. Baugeschichte

Das Bauemhaus ist gemäss Ersteintrag in den Brandversicherungsbüchern um 1843 neu erbaut worden. Mit den weitgehenden Veränderungen, welche im 20. Jh. mit der Umnutzung der Ökonomie vorgenommen wurden, hat man das Äussere des Hauses so stark modernisiert, dass kein Altbestand mehr sichtbar ist.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Kopfbau, dessen Bauweise nicht beurteilt werden kann. Der Bau weist einen halbvertieften Keller in der gesamten Ausdehnung des Hauses auf. Teilweise nachträgliche Unterkellerung (modern). Der Ostteil ist quasi ein Neubau von 1974. Das Sparrendach scheint beibehalten worden zu sein. Die Dacheindeckung besteht aus maschinell gefertigten Flachziegeln. Auf der Ostseite ist eine moderne Dreiergarage angebaut.

b) Fassaden

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade mit einem dreiachsigen Wohnteil im Westen, welcher dem ursprünglichen Wohnteil entspricht, und einem fünfachsigen modernen Wohnteil von 1974 im Osten. Dieser Neubau nimmt den ehemaligen Ökonomieteil ein und zeigt ein modernes Erscheinungsbild. Der alte Wohnteil ist ebenfalls stark erneuert. Der Fassade ist eine moderne Aussentreppe vorgelagert. Der modeme Zementputz, mit welchem die Fassade versehen ist, ist weiss gehalten. Die Fenster weisen moderne Einfassungen auf. Moderne Schleppgaupe auf dem Dach. Der westliche Garagenanbau mit Pultdach ist holzverschalt.

Nordfassade: Vollständig erneuert, alle Fensteröffnungen modern, teilweise auch Neuausbrüche. Dachfläche mit einer Schleppgaupe und einer modernen Dachterrasse.

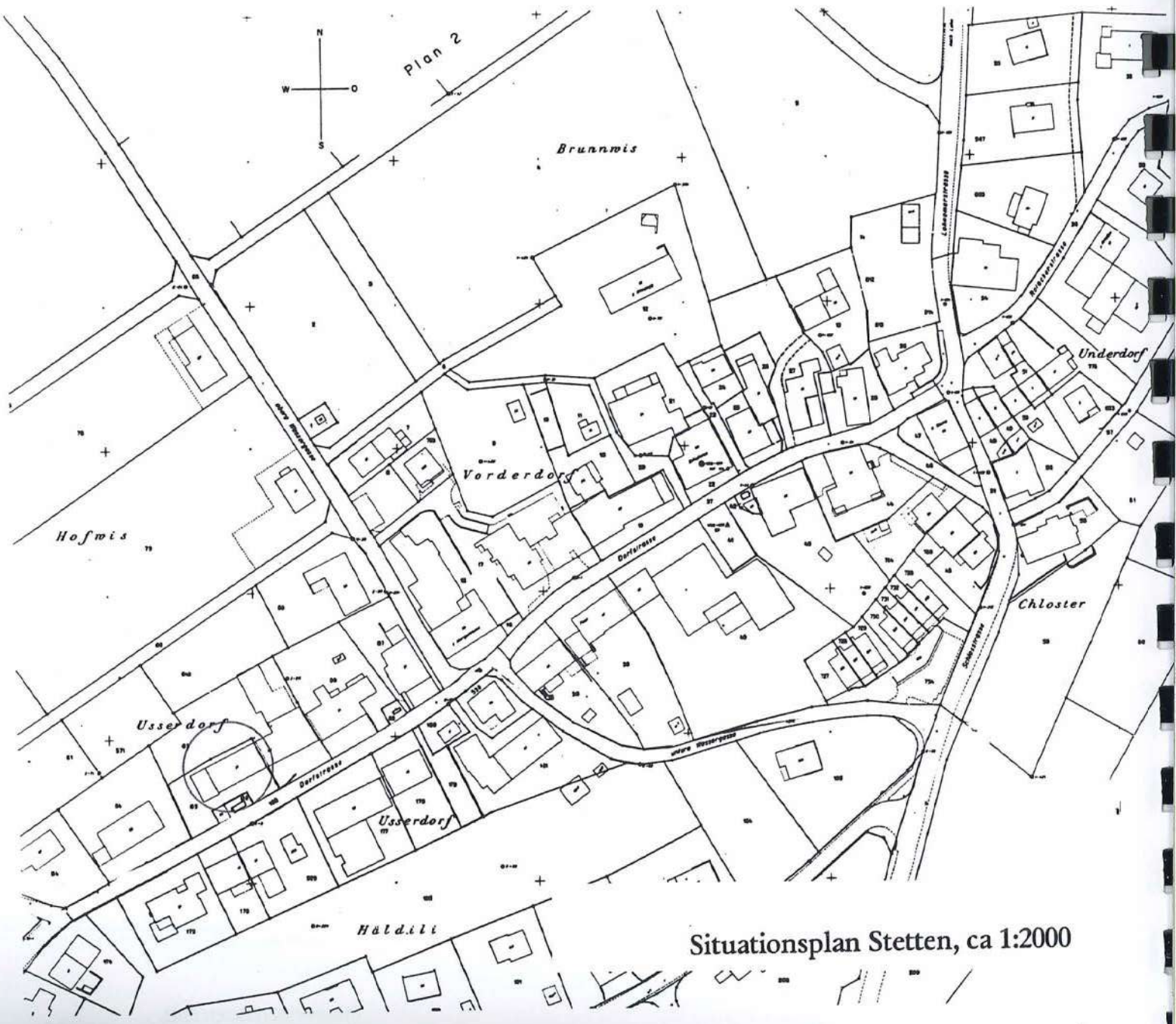
Westfassade: Giebelfassade mit modernem Zementverputz. Die beiden Fenster im Bereich der Giebelmauer sind erneuert. Vor der Fassade ist eine moderner Garage mit Pultdach angebaut (1974).

c) Freiraum

Auf der Südseite Vorplatz, auf welchem ein grosser Dorfbrunnen steht mit der Inschrift "1852" und "1950" (ren.).

3. Beurteilung

Der Bau ist fast vollständig modernisiert und mit Ausnahme des Bauvolumens ist ihm keine Bedeutung beizumessen. Von gewisser ortsbaulicher Bedeutung als Teil der bäuerlichen Erweiterung des Dorfes westlich des alten Kerns in der 1. Hälfte des 19. Jh. (Doppelbauernhaus zusammen mit BK-Nr. 35).



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☒ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☒ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☒ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [x] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [x] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [x] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 37
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 21
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (MFH)
FUNKTION ALT	Scheune
OBJEKT BAUART	unklar
DATIERUNG	1886
ÜBERLIEF. DATEN	1886 (i)
BK VERS.NR.	37 VERSICHERT SEIT ?
BK VERS.Nr. ALT	48B



Neg. Nr. 97 205

1. Baugeschichte

Ökonomieanbau von 1886, welcher unter verlängertem Satteldach an BK-Nr. 41 angebaut wurde. Der Bau ist in jüngster Zeit (1990er) Jahre vollständig um- und zu Wohnzwecken ausgebaut worden. BK-Nr. 37A datiert aus der 1. Hälfte des 20. Jh. und ist eine moderne Doppelgarage.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Bau unter Rafendach mit Falzziegeleindeckung. Anbau an BK-Nr. 41 unter verlängertem Satteldach. Auf der Südseite ist ein mehrgeschossiger Anbau mit Flachdach angefügt. BK-Nr. 37A ist eine moderne Garage mit Satteldach und Wellblecheindeckung. Auf der Südseite ist ein Hühnerhaus angebaut.

b) Fassaden

Nordfassade: Zweigeschossige Trauffassade ohne Altbestand mit Ausnahme des breiten Scheunentores mit flachem Korbbogen. Der Sturz ist mit einem geschnitzten Schlussstein verziert, weiter ist die Jahreszahl 1886 eingeritzt.

Südfassade: Trauffassade mit modernem Anbau mit Terrassenabschluss. Die Fassade ist vollständig modernisiert.

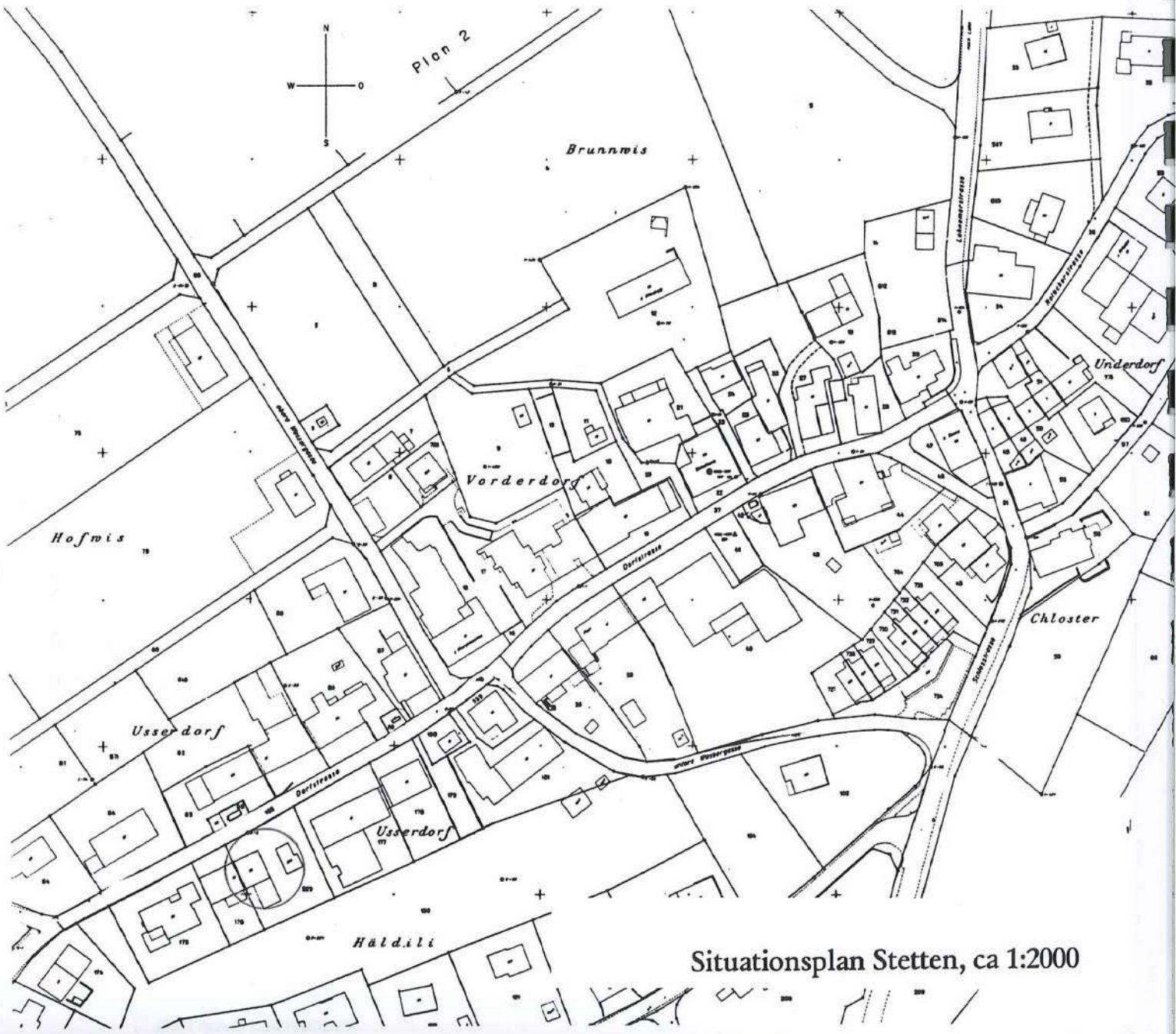
Ostfassade: Vollständig modernisierte Giebelfassade mit modernen Fensterausbrüchen.

c) Freiraum

Vorplatz auf der Nordseite, geteert. Auf der Ostseite Baulücke, wohl ehemals mit Nutzgarten. Moderner Garten auf der Südseite.

3. Beurteilung

Der Bau ist als Einzelobjekt ohne Bedeutung. Volumetrie von gewisser ortsbaulicher Bedeutung als Teil des im 19. Jh. erweiterten Bauerndorfes Stetten.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig
- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☐ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☐ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☐ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [x] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [x] Flachziegel handgestrichen
- [ ] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [x] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 38
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse (ohne Nr.)
FUNKTION HEUTE	Garage/Remise
FUNKTION ALT	Waschhaus
OBJEKT BAUART	Massivbau
DATIERUNG	vor 1868 / 1. H. 18. Jh.
BK VERS.NR.	38 VERSICHERT SEIT ?
	?

Neg. Nr. 97 209

1. Baugeschichte

Ehemaliges Waschhäuschen, das sicher vor 1868 besteht (Katasterplan). Vorläufige Datierung 1. H. 19. Jh. Fassadenerneuerung um 1980.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach / b) Fassaden

Eingeschossiger Massivbau, freistehend, mit Zementputz versehen, welcher beige gestrichen ist. Der Bau ist mit einem Rafendach überdeckt. Die südliche Giebelfassade weist ein grosses Fenster in Holzeinfassung auf (mit braunem Anstrich). Die Volläden sind modern.

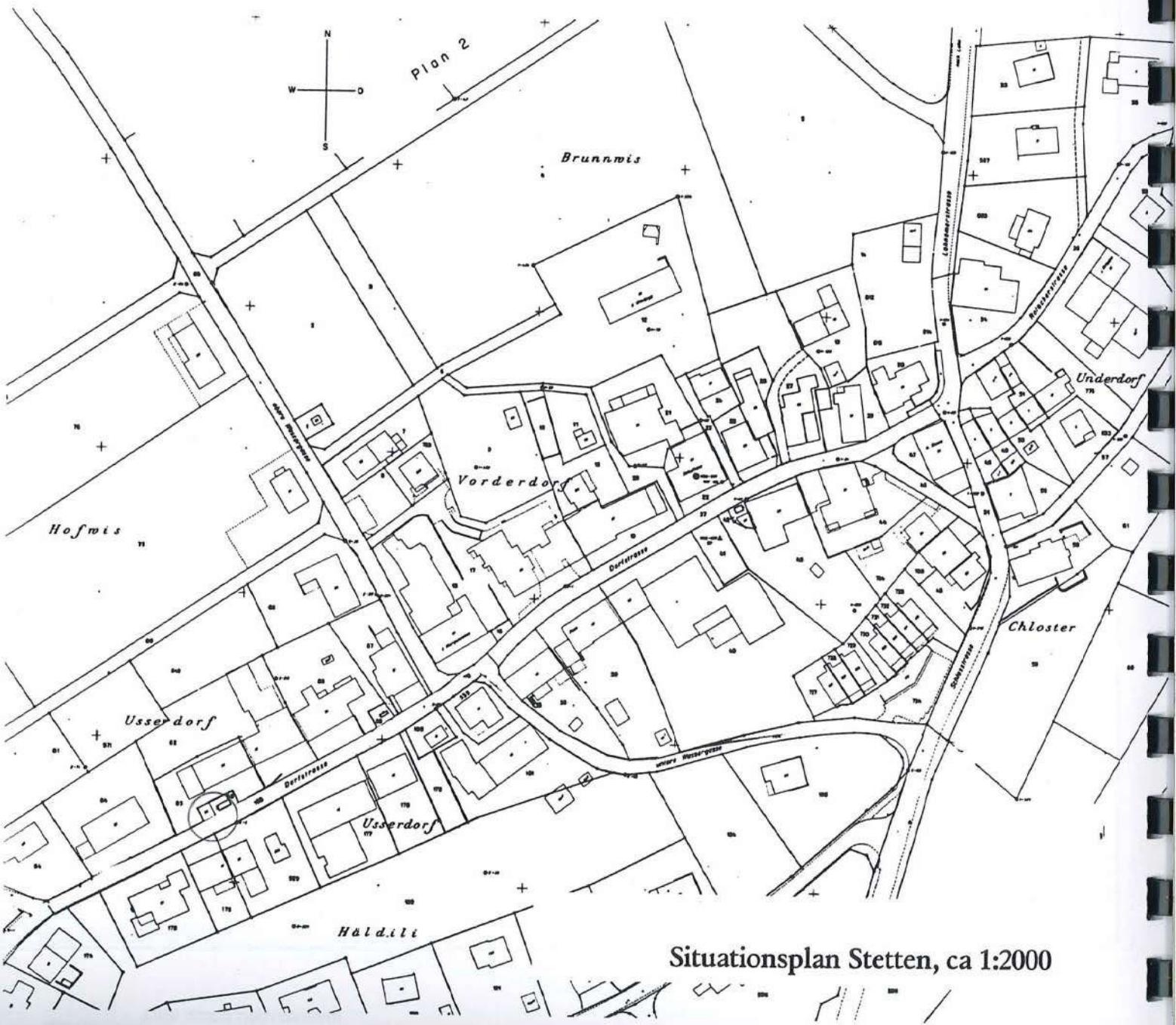
Die westliche Trauffassade ist unbefenstert. Auf der Ostseite ist die Eingangstüre mit Holzeinfassung und modernem Türblatt angeordnet, weiter ein Fenster in Holzeinfassungen.

c) Freiraum

An die Strasse grenzend. Auf der Ostseite schliesst ein Platz mit Brunnen an.

3. Beurteilung

Ehemals heizbares Waschhäuschen, als Einzelobjekt ohne Bedeutung, hingegen als Teil des Bauerndorfes Stetten von Bedeutung, als Zeuge der dörflichen Entwicklung des 19. Jhs.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- [x] Massivbau
- [ ] Naturstein
- [ ] Bollenstein
- [ ] Bruchstein
- [ ] Quadermauerwerk
- [ ] Backstein
- [ ] Beton, Zement
- [ ] Holzbohlen
- [ ] Holzgerüstbau
- [ ] Geschossbau (Ständerbau)
- [ ] Stockwerkbau
- [ ] Fachwerkaufstockung
- [ ] Konstruktionsriegel
- [ ] Sichtriegel
- [ ] Langstreben
- [ ] Verschwertung
- [ ] Gesch. übergr. Ständer
- [ ] Wandaufbau 1-zonig
- [ ] Wandaufbau 2-zonig
- [ ] Wandaufbau 3/mehr-zonig
- [ ] offener Gerüstbau
- [ ] verschalter Gerüstbau
- [ ] Bohlenständerbau
- [ ] Metallgerüstbau
- [ ] sonstige Gerüstbauten
- [ ] Mischbau
- [ ] Traufseiten massiv
- [ ] Giebelseiten massiv
- [ ] Erdgeschoss massiv
- [ ] Obergeschoss massiv
- [ ] Obergeschosse massiv
- [ ] Blockbau
- [ ] unklar
- [ ] Anbau u. Pultdach
- [ ] Anbau u. Giebeldach
- [ ] Anbau u. Flachdach
- [ ] Kleinbau angeschoben
- [ ] Kleinbau freistehend

Keller

- [ ] ganz unter der Erde
- [ ] teilweise unter der Erde
- [ ] ebenerdig
- [x] nicht unterkellert
- [ ] Keller separat
- [ ] Kellerhals
- [ ] bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- [ ] Sockelgeschoss
- [ ] gestelzter Sockel
- [ ] Blendsockel
- [ ] niedriger "Kellersockel"
- [ ] Schwellmauerwerk
- [ ] Naturstein
- [ ] Zement/Beton
- [ ] Sichtbeton
- [ ] verputzt
- [ ] gequadert
- [ ] bossiert
- [ ] scharriert
- [ ] poliert

Türen

- [ ] Altbestand
- [x] teilweise Altbestand
- [x] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Türverdachung
- [ ] Portikus
- [ ] Türblatt alt
- [x] Türblatt erneuert
- [ ] Türblatt verziert
- [ ] Türblatt schmucklos
- [ ] Beschläge / Schloss alt
- [ ] Oberlichter
- [ ] Ziergitter

Fenster

- [ ] Altbestand
- [x] teilweise Altbestand
- [ ] einzeln
- [ ] gekoppelt
- [ ] in Reihen
- [x] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Fensterverdachung
- [ ] Sohlbank vorspringend
- [ ] Flügel alt
- [x] Flügel erneuert
- [ ] Sprossenteilung
- [ ] Vorfenster
- [ ] Kämpfer
- [ ] Setzholz
- [ ] Fenster/Kreuzstock
- [ ] Oberlichter
- [ ] Fenstergitter

Läden

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [x] Volläden
- [ ] Faltläden
- [ ] Fallälden
- [ ] Zugläden
- [ ] Schiebeläden
- [ ] Jalousieläden
- [ ] Rolläden
- [ ] keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [x] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [ ] traufständig zur Strasse
- [x] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 39
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 38
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (EFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Massivbau
DATIERUNG	1854
ÜBERLIEF. DATEN	1854 (j)
BK VERS.NR.	39 VERSICHERT SEIT 1857
BK VERS.Nr. ALT	54



Neg. Nr. 97 206

1. Baugeschichte

Inschriftlich datiertes Bauernhaus von 1854. 1964 wurde die Ökonomie zu Wohnzwecken ausgebaut. 1970 erfolgte der Einbau einer Garage. 1989 unternahm man die Sanierung der Nordwest-Fassade (Vergrösserung von 3 Fenster und 9 neue Sprossenfenster). Damals wurde auch das Mäuerchen an der Dorfstrasse errichtet und das Innere stark umgebaut (Herausbrechen von 4 Mauern).

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Freistehender zweigeschossiger Bau über halb vertieftem Keller, in Mischbauweise errichtet. Der Bau ist mit einem Sparrendach überdacht. Die Eindeckung besteht teilweise aus Flachziegeln teilweise aus Falzziegeln. Das Dach zeigt keine Aufbauten.

b) Fassaden

Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade mit (von Ost nach West) Wohnteil, Stall, 2 Scheunen und angebauter moderner Garage unter Flachdach. Die Fassade ist mit einem modernen Zementputz versehen (im Bereich der Scheune 1997 erneuert). Der Wohnteil ist zweigeschossig und dreiachsig, die Fenster sind in erneuerte Fenstereinfassungen gesetzt. Die Fensterflügel sind ebenfalls modern und sprossenlos. Die Aussentreppe sowie die Türe mit Windfang und Pultdach wurden im 20. Jh. (1. Hälfte) erneuert.

Der ehemalige Stall ist schon in den 1960er Jahren zu Wohnzwecken ausgebaut worden. es sind zwei grosse Fenster in Holzeinfassungen zu sehen. Scheune mit zwei Toren, auf der Einfassung des einen Tores ist die Inschrift "1854" zu lesen. Die Holzeinfassung zeigt einen leicht korbbogigen Sturz. Statt der Torflügel ist eine moderne Verglasung mit grossen Türen eingebaut. Die kleinere, westlich anschliessende Scheune ist niedriger, aber ansonsten analog gestaltet. Ihr Tor weist aber noch die ursprünglichen Torflügel (1854) auf. Die Dachuntersicht der Fassade ist verbrettert und kassettiert.

Ostfassade: Zweigeschossige Giebelfassade. Im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss je ein modernes Fenster (um 1960). Die Fenster sind einfassungslos. Im Giebelfeld sind drei einflüglige Fenster mit Holzeinfassungen zu sehen (urspr.).

Nordfassade: Die Nordfassade zeigt kaum Altbestand, alle Fenster und Türen sind stark erneuert oder teilweise sogar neu ausgebrochen. Das Dach ist ursprünglich, wenn auch zumindest teilweise neu eingedeckt.

Westfassade: Zweigeschossige Giebelfassade mit modernem Garagenanbau mit Flachdach und Dachterrasse. Das Obergeschoss zeigt keine Fensteröffnungen. Das Giebelfeld ist mit Dachziegeln verkleidet.

c) Freiraum

Freistehender Bau mit Vorplatz und Garten.

3. Beurteilung

Als Einzelobjekt ohne besondere Bedeutung. Hingegen als Zeugnis der gegen Westen anwachsenden bäuerlichen Siedlung von ortsbaulicher und geschichtlicher Bedeutung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- [x] Massivbau
- [ ] Naturstein
- [ ] Bollenstein
- [ ] Bruchstein
- [ ] Quadermauerwerk
- [ ] Backstein
- [ ] Beton, Zement
- [ ] Holzbohlen
- [ ] Holzgerüstbau
- [ ] Geschossbau (Ständerbau)
- [ ] Stockwerkbau
- [ ] Fachwerkaufstockung
- [ ] Konstruktionsriegel
- [ ] Sichtriegel
- [ ] Langstreben
- [ ] Verschwertung
- [ ] Gesch. übergr. Ständer
- [ ] Wandaufbau 1-zonig
- [ ] Wandaufbau 2-zonig
- [ ] Wandaufbau 3/mehr-zonig
- [ ] offener Gerüstbau
- [ ] verschalter Gerüstbau
- [ ] Bohlenständerbau
- [ ] Metallgerüstbau
- [ ] sonstige Gerüstbauten
- [ ] Mischbau
- [ ] Traufseiten massiv
- [ ] Giebelseiten massiv
- [ ] Erdgeschoss massiv
- [ ] Obergeschoss massiv
- [ ] Obergeschosse massiv
- [ ] Blockbau
- [ ] unklar
- [ ] Anbau u. Pultdach
- [ ] Anbau u. Giebeldach
- [x] Anbau u. Flachdach
- [ ] Kleinbau angeschoben
- [ ] Kleinbau freistehend

Keller

- [ ] ganz unter der Erde
- [x] teilweise unter der Erde
- [ ] ebenerdig
- [ ] nicht unterkellert
- [ ] Keller separat
- [ ] Kellerhals
- [ ] bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- [ ] Sockelgeschoss
- [ ] gestelzter Sockel
- [ ] Blendsockel
- [ ] niedriger "Kellersockel"
- [ ] Schwellmauerwerk
- [ ] Naturstein
- [ ] Zement/Beton
- [ ] Sichtbeton
- [ ] verputzt
- [ ] gequadert
- [ ] bossiert
- [ ] scharriert
- [ ] poliert

Türen

- [ ] Altbestand
- [x] teilweise Altbestand
- [x] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Türverdachung
- [ ] Portikus
- [ ] Türblatt alt
- [ ] Türblatt erneuert
- [ ] Türblatt verziert
- [ ] Türblatt schmucklos
- [ ] Beschläge / Schloss alt
- [ ] Oberlichter
- [ ] Ziergitter

Fenster

- [ ] Altbestand
- [x] teilweise Altbestand
- [x] einzeln
- [ ] gekoppelt
- [ ] in Reihen
- [x] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [x] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Fensterverdachung
- [ ] Sohlbank vorspringend
- [ ] Flügel alt
- [x] Flügel erneuert
- [ ] Sprossenteilung
- [ ] Vorfenster
- [ ] Kämpfer
- [ ] Setzholz
- [ ] Fenster/Kreuzstock
- [ ] Oberlichter
- [ ] Fenstergitter

Läden

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Volläden
- [ ] Faltläden
- [ ] Fallälden
- [ ] Zugläden
- [ ] Schiebeläden
- [x] Jalousieläden
- [ ] Rolläden
- [ ] keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [x] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [x] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [ ] Flachziegel masch. gefertigt
- [x] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 40
OBJEKTNAME	Bauernhaus "Im Weingarten"
STRASSE,ORTSTEIL	Brämlenstrasse 1
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (EFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	um 1854
ÜBERLIEF. DATEN	18?? (i) Inschrift nur teilweise lesbar
BK VERS.NR.	40 VERSICHERT SEIT 1854
BK VERS.Nr. ALT	51



Neg. Nr. 97 207

1. Baugeschichte

Neubau des Bauernhauses um 1850, resp. 1854. Gemäss Ersteintrag in den Brandversicherungsbüchern handelt es sich um einen Neubau von 1854. Davon abweichend wird die Zusammenfassung von zwei Hausteilen 51A + 51B im Jahre 1850 vermerkt. Das Haus ist zwischen 1974 und 1985 verschiedentlich verändert worden, hierbei wurde der Ökonomieteil zu Wohnzwecken und Garage umgebaut. Auch das Dachgeschoss wurde ausgebaut (1985)

Name "Im Weingarten" gemäss Bauakten im Gemeindearchiv von 1975.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger freistehender Bau, wohl in Mischbauweise errichtet. Der Bau ist an den Rand der Geländeterrasse gebaut. Deswegen ist der Keller des Hauses auf der Südseite ebenerdig, nordseitig in den anstehenden Hang gebaut gedeckt mit Flachziegeln.

b) Fassaden

Nordfassade: Zweigeschossige Trauffassade, im Westen der Ökonomie- und im Osten dem Wohnteil. Das Scheunentor des Hauses weist die ursprüngliche Holzeinfassung, mit geschnitztem Schlussstein und einer Inschrift "18??", teilweise durch den Fassadenputz verdeckt. Die Torflügel sind erneuert. Im mittleren Bereich des Hauses der Stallteil, welcher zu Wohnzwecken umgebaut ist, wobei im Erdgeschoss die Öffnungen belassen wurden. Das ursprüngliche Wohnhaus im Osten ist dreiachsig. Die Dachuntersicht ist verbrettert. Die Fenster im Obergeschoss sind äusserst schmal und einflüglig. Sie sind in Holzeinfassungen gesetzt. Die Fensterflügel sind erneuert. Die Eingangstüre ist in der Mitte angeordnet, seitlich begleitet von je einem Fenster. Die Fassade wird dominiert von einem hohen Quergiebel über dem Stallteil, welcher in Art eines Dacherkers erbaut ist (möglicherweise handelt es sich um den ehemaligen Kranaufzug für das Heu). Der Quergiebel ist holzverschalt und mit modernen Fensteröffnungen versehen (Dachgeschoss ausgebaut).

Westfassade: Zweigeschossige Giebelfassade mit Zementputz versehen und unbefenstert.

Südfassade: Nicht einsehbar.

Ostfassade: Zweigeschossige Giebelfassade mit Zementputz versehen, kaum Altbestand.

c) Freiraum

Vorplatz auf der Nordseite und Garten auf der Südseite.

3. Beurteilung

Dem Bau ist architektonisch kein besonderer Wert beizumessen (erneuerter Bau des 19. Jh.). Hingegen nimmt der Bau als Westabschluss des Strassendorfes, welches in der 2. Hälfte des 19. Jh. als bäuerliche Siedlung seine grösste Ausdehnung erreichte, eine wichtige Stellung ein.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig
- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☒ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☒ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [x] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [x] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [x] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [ ] im Ortskern
- [x] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 41
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 23
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (EFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	1853
ÜBERLIEF. DATEN	1886 (i) = Anbau einer Ökonomie BK-Nr. 37
BK VERS.NR.	41 VERSICHERT SEIT 1853
BK VERS.Nr. ALT	53



Neg. Nr. 97 208

1. Baugeschichte

1853 neu erbautes freistehendes Bauernhaus. An dessen Ostseite wurde 1886 ein neuer Ökonomieteil angebaut (heute BK-Nr. 37). 1976 erfolgte der Umbau des Wohnhauses und der Einbau einer Garage. Der Bau ist in neuester Zeit eingreifend modernisiert worden. Auch das Dach ist neu aufgerichtet worden. Bei beiden Hausteilen ist die Ökonomie 1993 zu Wohnzwecken ausgebaut worden.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Kopfbau mit Rafendach mit Falzziegeleindeckung (erneuert).

b) Fassaden

Nordfassade: Zweigeschossige Trauffassade, mit (von Westen nach Osten) Scheune, Stall und Wohnteil. Die Fassade ist mit einem modernen Zementputz versehen, welcher beige gehalten ist. Die Scheune weist noch das ursprüngliche Tor mit Holzeinfassungen auf, dessen Sturz korbbogig ist und mit einem geschnitzten Schlussstein verziert ist. Die Torflügel scheinen ebenfalls ursprünglich zu sein. Der Stallteil und der Wohnteil sind vollständig modernisiert, das heisst, dass alle Fenster- und Türöffnungen in moderne, grau gestrichene Kunststeineinfassungen gesetzt sind. Die Fensterflügel sind ebenfalls erneuert, ebenso die roten Jalousieläden. Die Dachuntersicht ist verschalt.

Westfassade: Die zweigeschossige Giebelfassade ist unbefenstert. Im Erdgeschoss ist ein Zementputz angebracht, darüber ist die Fassade mit Dachziegeln verkleidet.

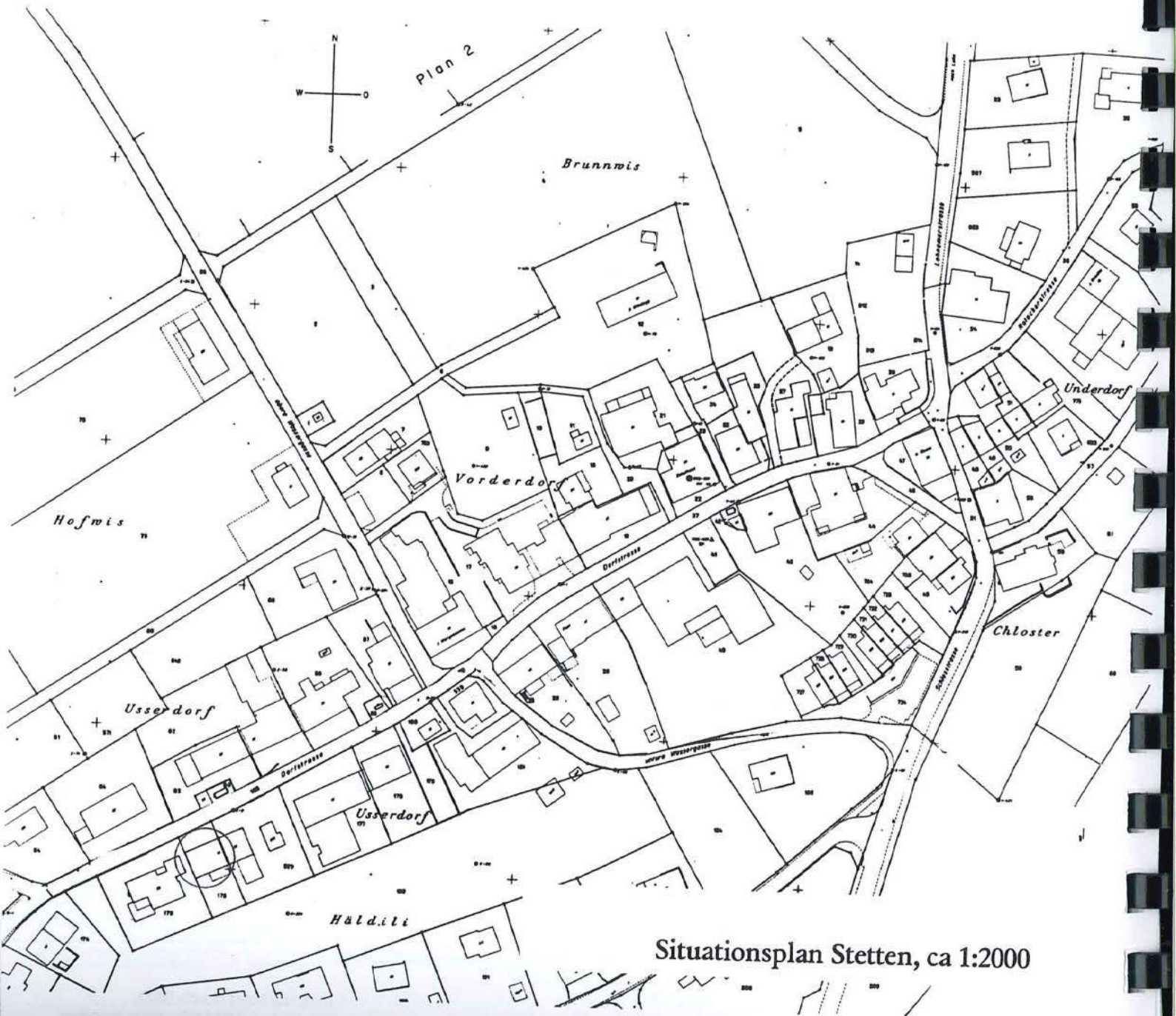
Südfassade: Zweigeschossige Trauffassade, im Erdgeschoss ist ein moderner Abstellraum angebaut. Die Fassade zeigt teilweise Altbestand, teilweise ist sie erneuert.

c) Freiraum

Auf der Nordseite geteerter Vorplatz.

3. Beurteilung

Dem stark erneuerten ehemaligen Bauernhaus ist als Einzelobjekt keinen besonderen architektonischen oder historischen Wert beizumessen. Der Bau ist aber Teil der Erweiterung des bäuerlichen Strassendorfes im 19. Jh., weshalb ihm im Ensemble eine ortsbauliche Bedeutung anzurechnen ist.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk

- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand

- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☒ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt

- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand

- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung
- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims
- [ ] verschalt
- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [x] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein
- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach
- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs
- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach
- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht
- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar
- [ ] Treppengiebel
- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter
- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [ ] Flachziegel masch. gefertigt
- [x] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [x] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [x] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 42
OBJEKTNAME	Bauerhaus mit "Lerni" (?)
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 19
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (EFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus) / mit Schulraum (-1861)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	1841
ÜBERLIEF. DATEN	1841 (i)
BK VERS.NR.	42 **VERSICHERT SEIT** 1842
BK VERS.Nr. ALT	47



Neg. Nr. 97 209

1. Baugeschichte

Vielzweckbau von 1841 (inschriftlich datiert), bestätigt durch den Ersteintrag in den Brandversicherungsbüchern 1842. Der Bau hat gemäss mündlicher Überlieferung* in den ersten zwanzig Jahren seines Bestehens (bis zum Bau des aktuellen Schulhauses 1861) als Schulstube gedient. Die grosse Stube im Erdgeschoss wie auch die aussergewöhnlich grossen Erdgeschossfenster, welche ursprünglich zu sein scheinen, zeugen von der aussergewöhnlichen Nutzung des Vielzweckbaus. Später wurden die Stuben unterteilt und im Obergeschoss eine zweite Wohnung eingerichtet. 1976 wurde eines der Fenster auf der Südseite zu einer Gartentüre vergrössert, gleichzeitig wurde eine Veranda erstellt. Auf der Nordseite ist die Eingangstüre, welche sich in der dritten Achse von Osten befand, zu einem Fenster umgebaut worden. Die ehemalige Stalltüre wurde zur Eingangstüre umfunktioniert. 1979 erfolgte ein Teilumbau des 1. Obergeschosses (Bereich über dem ehemaligen Stall). 1981 erfolgte der Einbau einer Doppelgarage. 1993 wurde ein neues Fenster ausgebrochen (nicht bewilligt).

*E. Looser (derzeitiger Besitzer) hat dies von seinem Vorgänger H. Bührer (Besitzer bis 1976) erfahren).

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Freistehender, zweigeschossiger Mischbau unter Sparrendach mit Aufschieblingen. Der Bau ist mit Flachziegeln (gemischter Bestand) eingedeckt. Auf der Südseite sind im Bereich der Ökonomie verschiedene Stallbauten angebaut (1. Hälfte 20. Jh.). Im Bereich der Ökonomie ist ein grosses Vordach mit Flugpfettenkonstruktion und Stichbalken errichtet.

b) Fassaden

Nordfassade: Zweigeschossige Trauffassade mit Wohnteil im Osten, Stall und Doppelscheune im Westen. Die Fassade ist mit einem Zementverputz versehen und weiss gestrichen. Sämtliche Holzeinfassungen sind dunkelbraun gestrichen. Im Bereich der Scheune sind zwei hohe Scheunentore angeordnet, welche ihre ursprünglichen Torflügel aufweisen. Das östliche Tor weist im Sturz die Inschrift "AW MWV MW 1841" auf. Der Stall mit Stalltüre und querrechteckigem Fenster ist teilweise erneuert. Das Türblatt ist erneuert (1. Hälfte 20. Jh.). Diese Türe bildet jetzt den Haupteingang zum Haus. Der Wohnteil ist dreiachsig. Im Erdgeschoss sind grosse zweiflüglige Fenster wie Werkstattfenster angeordnet. Diese Befensterung ist mit Ausnahme des westlichsten Fensters ursprünglich und zeugt von der Nutzung des Erdgeschosses als Klassenzimmer für die Schule. Das westlichste Fenster war ursprünglich die Eingangstüre. Im Obergeschoss ist eine Reihe von schmalen, einflügligen Fenstern in Holzeinfassungen angeordnet. Die Fensterflügel sind gesprosst (erneuert im 20. Jh.?)

Westfassade: Zweigeschossige Giebelfassade, im unteren Teil verputzt (Kalkputz). Es sind zwei moderne Lüftungsöffnungen zu sehen, ansonsten ist die Fassade unbefenstert. Im Bereich der Giebelmauer ist die Fassade mit Dachziegeln verkleidet.

Südfassade: Im Bereich der Ökonomie sind auf der Südseite verschiedene Stallanbauten errichtet. Der ursprüngliche Baukörper ist deshalb nicht einsehbar. Im Bereich des Wohnteiles ist eine moderne Holzpergola angebaut. Die Fassade zeigt ansonsten im wesentlichen ihre ursprüngliche Gestaltung. Die



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

zweigeschossige Trauffassade ist mit Zementputz versehen und weiss gestrichen. Im Erdgeschoss sind grosse zweiflüglige Fenster (wie auf der Nordseite) angeordnet. Das eine der vier Fenster ist zu einer Terrassentüre umgebaut. Im Obergeschoss sind zweiflüglige Fenster mit erneuerten Fensterflügeln angeordnet.

c) Freiraum

Obstgarten auf der Südseite des Bauernhauses. Vorplatz mit Ziergarten auf der Nordseite.

3. Beurteilung

Dem Bau ist als Einzelobjekt keine besondere architektonische Bedeutung beizumessen. Hingegen zeugt er nicht nur von der bäuerlichen Erweiterung des Strassendorfes Stetten im 19. Jh., sondern weist als ehemaliges Bauernhaus mit integrierten Klassenräumen im Erdgeschoss ein besonderer geschichtlicher Zeugenwert für das Dorf Stetten auf. Laut mündlicher Überlieferung diente das 1841 errichtete Bauernhaus von Anfang an als provisorische Schule, als "Lerni", bis 1861 das heutige Schulhaus errichtet wurde. Mit den grossen Fenstern im Erdgeschoss hat man anscheinend die Klassenräume möglichst den Hygienevorschriften für Schulen angepasst, gemäss welchen eine möglichst gute Belichtung und Belüftung verlangt war.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig
- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☐ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☒ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☒ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☒ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☒ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [x] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [x] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [x] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [x] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 43
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 17
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (EFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	unklar
DATIERUNG	1832
BK VERS.NR.	43 VERSICHERT SEIT 1832
BK VERS.Nr. ALT	44



Neg. Nr. 97 210

1. Baugeschichte

1832 neu erbautes Bauernhaus. Der Bau erfuhr in jüngster Zeit einen eingreifenden Umbau, weshalb frühere bauliche Eingriffe am Äussern nicht mehr ablesbar sind. 1990 erfolgte die Veränderung der Türe (vormals in der 2. Achse von Osten), der Neuausbruch der Obergeschossfenster, die Neuerrichtung von Schleppgaupen und der Dachgeschossausbau.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Eingeschossiger Bau mit Kniestock. Giebeldach in Rafenlage mit Flachziegeleindeckung.

b) Fassaden

Nordfassade: Wohnteil im Osten, eingeschossig über halb vertieftem Kellersockel. Der anschliessende Stallteil und die Scheune sind ebenerdig. Das Scheunentor weist noch die hölzerne Einfassung auf, ist aber zu einem modernen Garagentor umgebaut. Der Stallteil zeigt ein Sichtkalksteinmauerwerk, die Stalltüre und die Fenster sind modern.

Der Wohnteil ist dreiachsig, teils stark verändert. Alle Fenstereinfassungen sind erneuert. Die Kniestockfenster sind anlässlich des jüngsten Umbaus 1990 neu ausgebrochen worden. Auf dem Dach sind zwei moderne Schleppgaupen mit Holzverschalung zu sehen.

Ostfassade: Die östliche Giebelfassade ist unbefenstert mit einem modernen Zementputz versehen. Es sind lediglich zwei Fenster auf der Höhe des Kniestocks zu sehen.

Westfassade: Die westliche Giebelfassade ist unbefenstert und mit einem glatten, weiss gestrichenen Zementputz versehen.

Südfassade: Eingreifend erneuert.

c) Freiraum

Vorplatz auf der Nordseite und moderner Garten auf der Südseite.

3. Beurteilung

Bau als Einzelobjekt ohne Bedeutung. Er zeugt aber von der bäuerlichen Dorferweiterung im 19. Jh. Deshalb ist ihm auch eine gewisse ortsbauliche Bedeutung beizumessen.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- [x] Massivbau
- [ ] Naturstein
- [ ] Bollenstein
- [ ] Bruchstein
- [ ] Quadermauerwerk
- [ ] Backstein
- [ ] Beton, Zement
- [ ] Holzbohlen
- [ ] Holzgerüstbau
- [ ] Geschossbau (Ständerbau)
- [ ] Stockwerkbau
- [ ] Fachwerkaufstockung
- [ ] Konstruktionsriegel
- [ ] Sichtriegel
- [ ] Langstreben
- [ ] Verschwertung
- [ ] Gesch. übergr. Ständer
- [ ] Wandaufbau 1-zonig
- [ ] Wandaufbau 2-zonig
- [ ] Wandaufbau 3/mehr-zonig
- [ ] offener Gerüstbau
- [ ] verschalter Gerüstbau
- [ ] Bohlenständerbau
- [ ] Metallgerüstbau
- [ ] sonstige Gerüstbauten
- [ ] Mischbau
- [ ] Traufseiten massiv
- [ ] Giebelseiten massiv
- [ ] Erdgeschoss massiv
- [ ] Obergeschoss massiv
- [ ] Obergeschosse massiv
- [ ] Blockbau
- [x] unklar
- [ ] Anbau u. Pultdach
- [ ] Anbau u. Giebeldach
- [ ] Anbau u. Flachdach
- [ ] Kleinbau angeschoben
- [ ] Kleinbau freistehend

Keller

- [ ] ganz unter der Erde
- [x] teilweise unter der Erde
- [ ] ebenerdig
- [ ] nicht unterkellert
- [ ] Keller separat
- [ ] Kellerhals
- [ ] bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- [ ] Sockelgeschoss
- [ ] gestelzter Sockel
- [ ] Blendsockel
- [ ] niedriger "Kellersockel"
- [ ] Schwellmauerwerk
- [ ] Naturstein
- [ ] Zement/Beton
- [ ] Sichtbeton
- [ ] verputzt
- [ ] gequadert
- [ ] bossiert
- [ ] scharriert
- [ ] poliert

Türen

- [ ] Altbestand
- [x] teilweise Altbestand
- [x] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Türverdachung
- [ ] Portikus
- [ ] Türblatt alt
- [x] Türblatt erneuert
- [ ] Türblatt verziert
- [ ] Türblatt schmucklos
- [ ] Beschläge / Schloss alt
- [ ] Oberlichter
- [ ] Ziergitter

Fenster

- [ ] Altbestand
- [x] teilweise Altbestand
- [ ] einzeln
- [ ] gekoppelt
- [ ] in Reihen
- [ ] Holzgewände
- [x] Steingewände
- [x] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Fensterverdachung
- [ ] Sohlbank vorspringend
- [ ] Flügel alt
- [ ] Flügel erneuert
- [ ] Sprossenteilung
- [ ] Vorfenster
- [ ] Kämpfer
- [ ] Setzholz
- [ ] Fenster/Kreuzstock
- [ ] Oberlichter
- [ ] Fenstergitter

Läden

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Volläden
- [ ] Faltläden
- [ ] Fallälden
- [ ] Zugläden
- [ ] Schiebeläden
- [x] Jalousieläden
- [ ] Rolläden
- [ ] keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung
- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims
- [ ] verschalt
- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein
- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach
- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs
- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach
- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [x] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht
- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar
- [ ] Treppengiebel
- [ ] Quergiebel
- [x] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter
- [x] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [x] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 44
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 13
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	18. Jh., vor 1810
BK VERS.NR.	44 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	6



Neg. Nr. 97 211

1. Baugeschichte

Am Äussern sind keine datierenden Bauelemente zu erkennen, welche weiter zurück als ins 19. Jh. deuten. Der Bau bestand aber sicher seit 1810 und es ist mit einer Errichtung noch im 18. Jh. zu rechnen. Der Bau ist verschiedentlich erneuert worden. Auch das Dach (Rafendach) ist wohl im 19. Jh. oder im frühen 20. Jh. erneuert worden, möglicherweise im Zusammenhang mit einer Aufstockung des Hauses. Insbesondere der Anbau auf der Südseite ist modern. Die letzte Renovation wurde 1987 vorgenommen.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Freistehender, zweigeschossiger Bau mit Rafendach. Der Bau ist teilweise unterkellert (Gewölbekeller?). Eindeckung mit maschinell gefertigten Flachziegeln. Auf der nördlichen Dachfläche sind zwei Schleppgaupen errichtet.

b) Fassaden

Nordfassade: Zweigeschossige Trauffassade, stark verändert. Die Fassade ist mit einem gelblich gestrichenen Zementputz versehen. Im Ostteil ist das Scheunentor angeordnet. Die Torflügel datieren aus dem 20. Jh. (heute Garage). Wohn- und Stallteil zeigen eingreifend erneuerte Öffnungen. Die Einfassungen bestehen aus Kunststein. Die Fenster sind mit historisierenden Volläden versehen. Weiter ziert eine moderne Inschriftentafel mit einem Spruch die Fassade (modern).

Südfassade: Trauffassade mit modernem zweigeschossigem Anbau unter abgeschlepptem Dach. Die Fassade besteht aus Sichtbackstein, das Obergeschoss ist verputzt.

Westfassade: Zweigeschossige Giebelfassade, eingreifend modernisiert, insbesondere durch die vorgelagerte moderne Betonrampe und die grosse Blechtüre (ehemalige Verteilstelle für landwirtschaftliche Mittel und Materialien).

Ostfassade: Zweigeschossige Giebelfassade, welche mit Zementputz versehen ist. Die Fenster sind in Holzeinfassungen gesetzt, teilweise Altbestand. Der Anbau auf der Südseite zeigt im Erdgeschoss moderne Öffnungen. Das Giebelfeld ist in Sichtfachwerk mit dreizonigem Aufbau errichtet. Die Ständer und Streben sind modern aufgedoppelt.

c) Freiraum

Der Bau steht an der Kreuzung der Dorfstrasse und der "unteren Wassergasse". Der Freiraum (Durchfahrt) auf der West- und Südseite ist geteert.

3. Beurteilung

Der Bau ist eingreifend modernisiert, weshalb diesem als Einzelobjekt keine besondere Bedeutung mehr zukommt. Der Bau steht an prominenter Stelle an der Kreuzung der Dorfstrasse und der Wassergasse. Diesbezüglich kommt dem Bau (Bauvolumen und Fassaden) ortsbaulich eine gewisse Bedeutung zu.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☒ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☒ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk

- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☐ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☒ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- ☐ gesamthaft verputzt
- ☒ teilweise verputzt
- ☐ unverputzt
- ☐ Verputz alt
- ☐ Putzquadrierung
- ☐ Eckquadrierung
- ☐ Lisenen
- ☐ Kolossalordnung

- ☐ Sockelgesims
- ☐ Gurtgesims
- ☐ Kranzgesims

- ☐ verschalt

- ☐ Bretterschild
- ☐ Schindelschirm
- ☐ Eternitplattenverschalung
- ☐ Welleternitverschalung
- ☐ Ziegelverkleidung
- ☐ Metall/Kunststoffassade
- ☐ Naturstein

- ☐ Klebdach
- ☐ Vordach

- ☐ Riegel natur
- ☐ Riegel verputzt
- ☐ Riegel gefasst
- ☐ Riegel aufgedoppelt
- ☐ Zierfachwerk
- ☐ Verw. von Krummwuchs

- ☐ Malerei auf Stein/Mauerwerk
- ☐ Malerei auf Holz
- ☐ Inschrift

Besonderes

- ☐ Erker
- ☐ Laube traufseitig
- ☐ Laube giebelseitig
- ☐ Laube doppelstöckig
- ☐ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☐ Ladenfront
- ☐ Garageneinbau
- ☐ Freitreppe
- ☐ Aussentreppe
- ☐ Giebeltor
- ☐ Aufzug
- ☐ Schornstein alt
- ☐ Schornsteinaufsatz
- ☐ Blitzschutzanlage alt
- ☐ geschnitzter Bauschmuck
- ☐ gesägter Bauschmuck
- ☐ Wetterfahne/Windanzeiger
- ☐ Wasserspeier
- ☐ Ziergeländer

Dach

- ☒ Giebeldach
- ☐ Vollwalmdach
- ☐ Teilwalmdach
- ☐ Fusswalm
- ☐ Pultdach
- ☐ Mansardgiebeldach
- ☐ Mansardwalmdach
- ☐ Flachdach
- ☐ Pyramidendach
- ☐ Zwiebeldach

- ☒ Rafendach
- ☐ Sparrendach
- ☐ Aufschieblinge
- ☐ echter Kniestock
- ☐ Flugsparrenkonstruktion
- ☐ Flugpfettenkonstruktion
- ☐ Bugstreben
- ☐ verschalte Dachuntersicht

- ☐ Dachkonstr. nicht sichtbar

- ☐ Treppengiebel

- ☐ Quergiebel
- ☐ Schleppgauben
- ☐ Lukarnen (Giebelgauben)
- ☐ Dacherker
- ☐ liegende Dachfenster
- ☒ angehobenes Dach
- ☒ abgeschlepptes Dach
- ☐ Dachreiter

- ☐ Flachziegel handgestrichen
- ☒ Flachziegel masch. gefertigt
- ☐ Falzziegel
- ☐ Hohlziegel
- ☐ Schindeln
- ☐ Schiefer
- ☐ Eternitplatten
- ☐ Welleternit
- ☐ Blech
- ☐ Wellblech

Lage

- ☒ im Ortskern
- ☐ am Ortsrand
- ☐ an Platz
- ☒ an Kreuzung/Gabelung
- ☐ in Gruppe
- ☒ freistehend
- ☐ in Reihe
- ☐ vorspringend
- ☐ zurücktretend
- ☐ verwinkelt
- ☐ gestaffelt
- ☐ einseitig angebaut
- ☐ beidseitig angebaut
- ☐ Kopfhaus
- ☐ isoliert
- ☐ in Hanglage
- ☐ oberhalb Stützmauer
- ☐ mit Garten
- ☐ mit Vorplatz
- ☐ mit Hofstatt
- ☒ traufständig zur Strasse
- ☒ giebelständig zur Strasse
- ☒ dominierend

INV. NR.	31 / 45
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 15
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (MFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	1830/31
ÜBERLIEF. DATEN	1830 (i) / 1831 (a)
BK VERS.NR.	45 VERSICHERT SEIT 1831
BK VERS.Nr. ALT	40



Neg. Nr. 97 212

1. Baugeschichte

Ehemals grosses Vielzweckhaus von 1830/31. Der Bau ist im 20. Jh. verschiedentlich, insbesondere 1984 im Innern verändert worden. Hierbei wurde die Ökonomie zu Wohnzwecken ausgebaut. 1984 wurden auf beiden Dachflächen Schleppgaupen errichtet. Das Innere wurde teilweise umgebaut und auf der Südseite wurden die Laube verändert. Auf der Westseite ist eine grosse Scheune angebaut, welche aus der 1. Hälfte des 20. Jh. datiert. Sie ist vollständig modernisiert.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Mehrteiliger Baukörper mit Pultdachanbau auf der Westseite und einem Kopfbau unter Quergiebel im Osten. Auf der Nordwestseite schliesst eine grosse Scheune an. Das Dachgeschoss ist vollständig ausgebaut. Dachaufbauten modern: je drei Schleppgaupen von 1984.

b) Fassaden

Südfassade: Trauffassade zweigeschossig mit Zementputz und erneuerter Holzverschalung. Zweigeschossiger Laubenvorbau. Die Fenster im Bereich des Wohnteiles datieren aus dem 19. Jh., sind in Holzeinfassungen gesetzt mit Putzanschlussleisten. Beim Ökonomiebau mit Quergiebel im Osten ist teilweise auch Altbestand sichtbar. Der Giebel ist mit Holzschalung versehen.

Ostfassade: Verputzte Traufseite der Scheune mit modernem Anstrich. Der Kniestock ist mit Holz verschalt.

Nordfassade: Die zweigeschossige mehrteilige Fassade ist mit einem beige gehaltenen Zementputz versehen. Sämtliche Holzeinfassungen sind braun gestrichen.

Im Westen ist die ehemalige Ökonomie angeordnet. Das Scheunentor ist ursprünglich, mit einem korbbogigen Sturz, einem geschnitzten Schlussstein und einer Rosette sowie der Inschrift "DH 1830" versehen. Die Torflügel sind erneuert.

Der Wohnteil ist dreiachsig und Öffnungen sind stark verändert, d.h. die Fenster sind teilweise vergrössert. Der Stallteil wurde nachträglich zu Wohnzwecken umgebaut. Der westliche Ökonomieteil ist vollständig verändert, um 1940 wurde das Obergeschoss ausgebaut. Im Erdgeschoss ist noch das Scheunentor des 19. Jh. erhalten.

c) Freiraum

Geteerter Vorplatz auf der Nordseite und Garten mit Baumbestand auf der Südseite.

3. Beurteilung

Dem Bauernhaus von 1830 kommt als Einzelobjekt keine besondere bauliche Bedeutung zu, da in der Bausubstanz stark erneuert. Ortsbaulich von gewisser Bedeutung, v.a. als Abschluss des Dorfes gegen Süden (von der vorbeiführenden "unteren Wassergasse" her).



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☐ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☐ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- ☐ gesamthaft verputzt
- ☐ teilweise verputzt
- ☐ unverputzt
- ☐ Verputz alt
- ☐ Putzquadrierung
- ☐ Eckquadrierung
- ☐ Lisenen
- ☐ Kolossalordnung

- ☐ Sockelgesims
- ☐ Gurtgesims
- ☐ Kranzgesims

- ☐ verschalt

- ☐ Bretterschild
- ☐ Schindelschirm
- ☐ Eternitplattenverschalung
- ☐ Welleternitverschalung
- ☐ Ziegelverkleidung
- ☐ Metall/Kunststoffassade
- ☐ Naturstein

- ☐ Klebdach
- ☐ Vordach

- ☐ Riegel natur
- ☐ Riegel verputzt
- ☐ Riegel gefasst
- ☐ Riegel aufgedoppelt
- ☐ Zierfachwerk
- ☐ Verw. von Krummwuchs

- ☐ Malerei auf Stein/Mauerwerk
- ☐ Malerei auf Holz
- ☐ Inschrift

Besonderes

- ☐ Erker
- ☐ Laube traufseitig
- ☐ Laube giebelseitig
- ☐ Laube doppelstöckig
- ☐ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☐ Ladenfront
- ☐ Garageneinbau
- ☐ Freitreppe
- ☐ Aussentreppe
- ☐ Giebeltor
- ☐ Aufzug
- ☐ Schornstein alt
- ☐ Schornsteinaufsatz
- ☐ Blitzschutzanlage alt
- ☐ geschnitzter Bauschmuck
- ☐ gesägter Bauschmuck
- ☐ Wetterfahne/Windanzeiger
- ☐ Wasserspeier
- ☐ Ziergeländer

Dach

- ☒ Giebeldach
- ☐ Vollwalmdach
- ☐ Teilwalmdach
- ☐ Fusswalm
- ☐ Pultdach
- ☐ Mansardgiebeldach
- ☐ Mansardwalmdach
- ☐ Flachdach
- ☐ Pyramidendach
- ☐ Zwiebeldach

- ☐ Rafendach
- ☐ Sparrendach
- ☐ Aufschieblinge
- ☐ echter Kniestock
- ☐ Flugsparrenkonstruktion
- ☐ Flugpfettenkonstruktion
- ☐ Bugstreben
- ☐ verschalte Dachuntersicht

- ☐ Dachkonstr. nicht sichtbar

- ☐ Treppengiebel

- ☐ Quergiebel
- ☐ Schleppgauben
- ☐ Lukarnen (Giebelgauben)
- ☐ Dacherker
- ☐ liegende Dachfenster
- ☐ angehobenes Dach
- ☐ abgeschlepptes Dach
- ☐ Dachreiter

- ☐ Flachziegel handgestrichen
- ☐ Flachziegel masch. gefertigt
- ☐ Falzziegel
- ☐ Hohlziegel
- ☐ Schindeln
- ☐ Schiefer
- ☐ Eternitplatten
- ☐ Welleternit
- ☐ Blech
- ☐ Wellblech

Lage

- ☒ im Ortskern
- ☐ am Ortsrand
- ☐ an Platz
- ☒ an Kreuzung/Gabelung
- ☐ in Gruppe
- ☒ freistehend
- ☐ in Reihe
- ☐ vorspringend
- ☐ zurücktretend
- ☐ verwinkelt
- ☐ gestaffelt
- ☐ einseitig angebaut
- ☐ beidseitig angebaut
- ☐ Kopfhaus
- ☐ isoliert
- ☐ in Hanglage
- ☐ oberhalb Stützmauer
- ☐ mit Garten
- ☐ mit Vorplatz
- ☐ mit Hofstatt
- ☐ traufständig zur Strasse
- ☒ giebelständig zur Strasse
- ☐ dominierend

INV. NR.	31 / 46
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 11
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (EFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	unklar
DATIERUNG	1828 / 1977 / 1993
ÜBERLIEF. DATEN	1828 (a)
BK VERS.NR.	46 VERSICHERT SEIT 1828
BK VERS.Nr. ALT	38A&B



Neg. Nr. 97 213

1. Baugeschichte

Gemäss Ersteintrag in den Brandversicherungsbüchern Neubau von 1828. Der Bau ist aber in neuester Zeit weitgehend verändert worden. 1977: Neuer Dachstuhl, Abbruch des bestehenden südlichen Schopfes und Wiederaufbau als Abstellraum. Ausbruch von neuen Fenstern und Einbau von 2 Zimmern im Ökonomieteil. 1993: Wohnhausumbau, Erstellen von neuen Zimmern im EG und OG. Neue Treppenanlage mit neuen Geschossdecken. Vergrössern von Fenstern. Anbau an die Südfassade mit gedecktem Sitzplatz.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Freistehender zweigeschossiger Bau unter Sparrendach mit Aufschieblingen. Auf der Westseite mit Halbwalm. Das Dach ist mit Falzziegeln eingedeckt.

b) Fassaden

Die Fassaden sind mit einem altrosa gehaltenen Zementputz versehen. Dazu kontrastieren die braunen Jalousieläden der Fenster. Fassaden mit moderner Gestaltung 1977 und 1993.

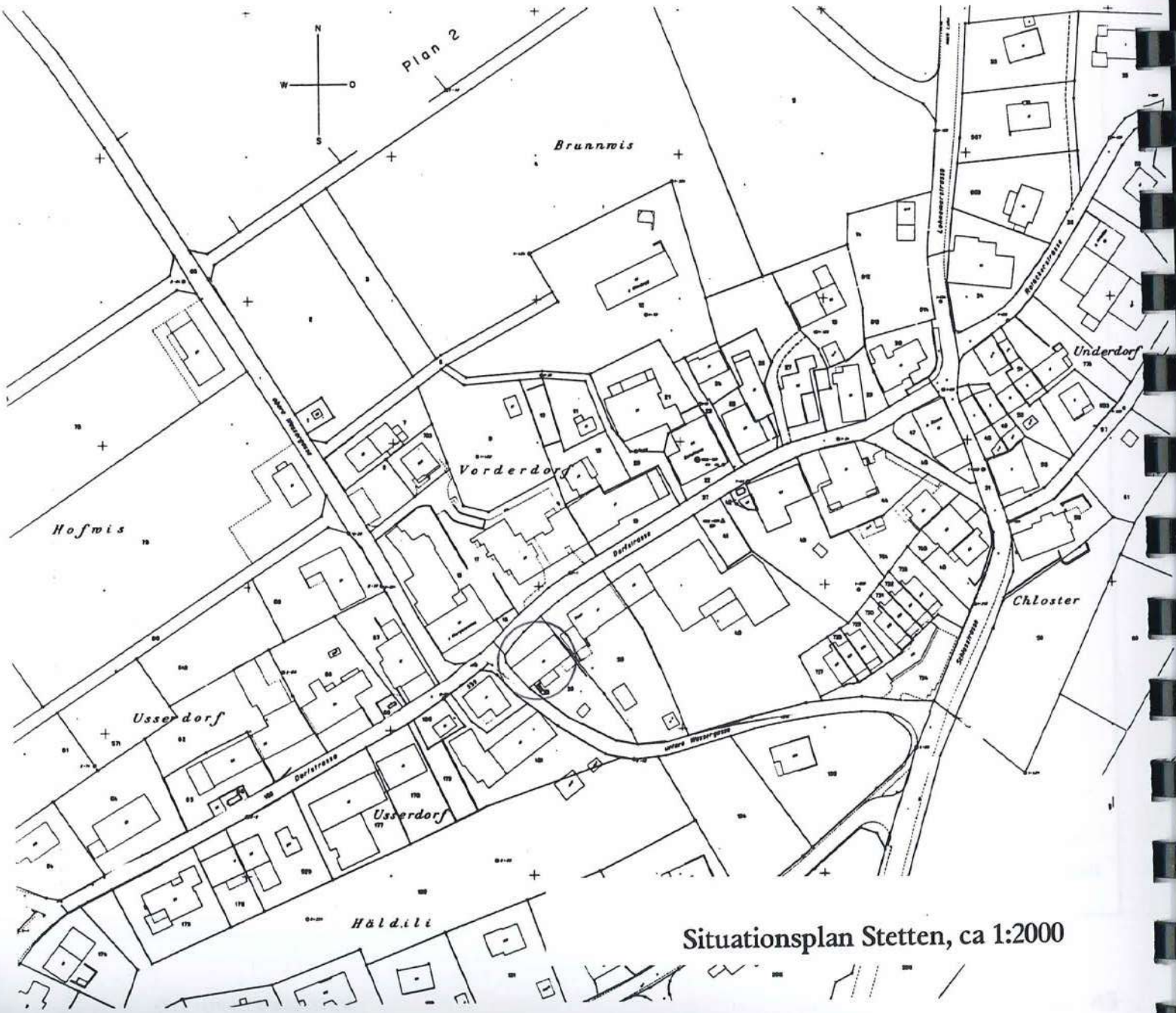
Nordfassade: Zweigeschossige Trauffassade, von Westen nach Osten waren ursprünglich der Wohnteil, der Stall und anschliessend die Scheune angeordnet. Diese Aufteilung ist noch ablesbar, aber alle Öffnungen sind erneuert. Die Dachuntersicht ist verschalt.

c) Freiraum

Moderner Garten auf der Südseite.

3. Beurteilung

Der Bau ist ohne Bedeutung, da mit Ausnahme des Bauvoluments vollständig erneuert.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- [x] Massivbau
- [ ] Naturstein
- [ ] Bollenstein
- [ ] Bruchstein
- [ ] Quadermauerwerk
- [ ] Backstein
- [ ] Beton, Zement
- [ ] Holzbohlen
- [ ] Holzgerüstbau
- [ ] Geschossbau (Ständerbau)
- [ ] Stockwerkbau
- [ ] Fachwerkaufstockung
- [ ] Konstruktionsriegel
- [ ] Sichtriegel
- [ ] Langstreben
- [ ] Verschwertung
- [ ] Gesch. übergr. Ständer
- [ ] Wandaufbau 1-zonig
- [ ] Wandaufbau 2-zonig
- [ ] Wandaufbau 3/mehr-zonig
- [ ] offener Gerüstbau
- [ ] verschalter Gerüstbau
- [ ] Bohlenständerbau
- [ ] Metallgerüstbau
- [ ] sonstige Gerüstbauten
- [ ] Mischbau
- [ ] Traufseiten massiv
- [ ] Giebelseiten massiv
- [ ] Erdgeschoss massiv
- [ ] Obergeschoss massiv
- [ ] Obergeschosse massiv
- [ ] Blockbau
- [x] unklar
- [ ] Anbau u. Pultdach
- [ ] Anbau u. Giebeldach
- [ ] Anbau u. Flachdach
- [ ] Kleinbau angeschoben
- [ ] Kleinbau freistehend

Keller

- [ ] ganz unter der Erde
- [ ] teilweise unter der Erde
- [ ] ebenerdig
- [ ] nicht unterkellert
- [ ] Keller separat
- [ ] Kellerhals
- [ ] bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- [ ] Sockelgeschoss
- [ ] gestelzter Sockel
- [ ] Blendsockel
- [ ] niedriger "Kellersockel"
- [ ] Schwellmauerwerk
- [ ] Naturstein
- [ ] Zement/Beton
- [ ] Sichtbeton
- [ ] verputzt
- [ ] gequadert
- [ ] bossiert
- [ ] scharriert
- [ ] poliert

Türen

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [x] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Türverdachung
- [ ] Portikus
- [ ] Türblatt alt
- [ ] Türblatt erneuert
- [ ] Türblatt verziert
- [ ] Türblatt schmucklos
- [ ] Beschläge / Schloss alt
- [ ] Oberlichter
- [ ] Ziergitter

Fenster

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] einzeln
- [ ] gekoppelt
- [ ] in Reihen
- [ ] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [x] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Fensterverdachung
- [ ] Sohlbank vorspringend
- [ ] Flügel alt
- [ ] Flügel erneuert
- [ ] Sprossenteilung
- [ ] Vorfenster
- [ ] Kämpfer
- [ ] Setzholz
- [ ] Fenster/Kreuzstock
- [ ] Oberlichter
- [ ] Fenstergitter

Läden

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Volläden
- [ ] Faltläden
- [ ] Fallälden
- [ ] Zugläden
- [ ] Schiebeläden
- [x] Jalousieläden
- [ ] Rolläden
- [ ] keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [ ] Flachziegel masch. gefertigt
- [x] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [ ] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

Stetten

INV. NR.	31 / 47
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 9
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus
FUNKTION ALT	Gastwirtschaft (und Poststelle)
OBJEKT BAUART	unklar
DATIERUNG	1836 / 1969
ÜBERLIEF. DATEN	Brand 1969 (a)
BK VERS.NR.	47 VERSICHERT SEIT 1836
BK VERS.Nr. ALT	46



Neg. Nr. 97 214

1. Baugeschichte

Gemäss Ersteintrag in den Brandversicherungsbüchern handelt es sich um einen Neubau von 1836. Auf einer alten Postkarte (um 1900) ist das Haus als Postablage und die Wirtschaft Brunner angegeben. 1969 zerstörte ein Brand das Haus fast vollständig. Mit dem Wiederaufbau nach dem Brand erstellte man statt eines Vielzweckbaus einen Anbau mit Postbüro und Geräte- und Wagenschopf. Das Wohnhaus wurde als Zweifamilienhaus konzipiert. 1975 wurde der vormals flachgedeckte Anbau auf der Westseite aufgestockt und mit einem Satteldach versehen. 1984 erfolgte die Abänderung eines Küchenfensters.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger dreiteiliger Bau, welcher auf der Ostseite an BK-Nr. 48 anschliesst. Der Wohnteil ist zweiteilig, mit getrennten Rafendächern überdacht.t. Die eingeschossige Garage weist ein Satteldach auf.

b) Fassaden

Die Fassaden zeigen eine moderne Gestaltung. Alle Einfassungen, in Zement oder Kunststein, sind hellgrau gestrichen. Die Fensterflügel sind sprossenlos. Seitlich sind Jalousieläden angehängt.

c) Freiraum

Steinplattenbelag auf der Nordseite mit kleinem Ziergärtlein. Garten auf der Südseite.

3. Beurteilung

Vollständiger oder fast vollständiger Neubau von 1969 ohne Altbausubstanz. Das Bauvolumen wurde teilweise vom Vorgänger übernommen. Dem Bau kommt keine Bedeutung zu.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- [x] Massivbau
- [ ] Naturstein
- [ ] Bollenstein
- [ ] Bruchstein
- [ ] Quadermauerwerk
- [ ] Backstein
- [ ] Beton, Zement
- [ ] Holzbohlen
- [ ] Holzgerüstbau
- [ ] Geschossbau (Ständerbau)
- [ ] Stockwerkbau
- [ ] Fachwerkaufstockung
- [ ] Konstruktionsriegel
- [ ] Sichtriegel
- [ ] Langstreben
- [ ] Verschwertung
- [ ] Gesch. übergr. Ständer
- [ ] Wandaufbau 1-zonig
- [ ] Wandaufbau 2-zonig
- [ ] Wandaufbau 3/mehr-zonig
- [ ] offener Gerüstbau
- [ ] verschalter Gerüstbau
- [ ] Bohlenständerbau
- [ ] Metallgerüstbau
- [ ] sonstige Gerüstbauten
- [ ] Mischbau
- [ ] Traufseiten massiv
- [ ] Giebelseiten massiv
- [ ] Erdgeschoss massiv
- [ ] Obergeschoss massiv
- [ ] Obergeschosse massiv
- [ ] Blockbau
- [ ] unklar
- [ ] Anbau u. Pultdach
- [ ] Anbau u. Giebeldach
- [ ] Anbau u. Flachdach
- [ ] Kleinbau angeschoben
- [ ] Kleinbau freistehend

Keller

- [x] ganz unter der Erde
- [ ] teilweise unter der Erde
- [ ] ebenerdig
- [ ] nicht unterkellert
- [ ] Keller separat
- [ ] Kellerhals
- [ ] bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- [ ] Sockelgeschoss
- [ ] gestelzter Sockel
- [ ] Blendsockel
- [x] niedriger "Kellersockel"
- [ ] Schwellmauerwerk
- [ ] Naturstein
- [ ] Zement/Beton
- [ ] Sichtbeton
- [ ] verputzt
- [ ] gequadert
- [ ] bossiert
- [ ] scharriert
- [ ] poliert

Türen

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [x] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Türverdachung
- [ ] Portikus
- [ ] Türblatt alt
- [ ] Türblatt erneuert
- [ ] Türblatt verziert
- [ ] Türblatt schmucklos
- [ ] Beschläge / Schloss alt
- [ ] Oberlichter
- [ ] Ziergitter

Fenster

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] einzeln
- [ ] gekoppelt
- [ ] in Reihen
- [ ] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [x] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Fensterverdachung
- [ ] Sohlbank vorspringend
- [ ] Flügel alt
- [x] Flügel erneuert
- [ ] Sprossenteilung
- [ ] Vorfenster
- [ ] Kämpfer
- [ ] Setzholz
- [ ] Fenster/Kreuzstock
- [ ] Oberlichter
- [ ] Fenstergitter

Läden

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Volläden
- [ ] Faltläden
- [ ] Fallälden
- [ ] Zugläden
- [ ] Schiebeläden
- [x] Jalousieläden
- [ ] Rolläden
- [ ] keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [x] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [ ] Flachziegel masch. gefertigt
- [x] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [x] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [x] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [ ] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 48
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 7
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus/Schreinerei
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	unklar
DATIERUNG	18. Jh., vor 1810, 19. Jh.
BK VERS.NR.	48 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	7



Neg. Nr. 97 215

1. Baugeschichte

Ehemaliges Bauernhaus mit Scheune und Stall, heute Wohnhaus mit Schreinerei inkl. verschiedenen modernen Gewerbeanbauten. Bauliche Datierungshinweise deuten ins 19. Jh., der Bau bestand aber schon vor 1810. Die ehemalige Scheune (19. Jh.) dient als Werkstatt.

1945 wurden zwei Fenster auf der Südseite des Wohnhauses ausgebrochen und ein Fenster auf der Nordseite vergrössert. 1972 erfolgte der Umbau der bestehenden Schreinerei und der Anbau weiterer Bauten auf der Südseite. 1979 wurde ein weiteres Holzlager auf der Südseite erstellt. Damals wurde die westliche Hälfte des alten Gewerbebaus nochmals verändert.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Mehrteiliger Bau bestehend aus einem zweiteiligen Kopfbau und verschiedenen modernen Anbauten. Hauptbau unter Sparrendach mit Aufschieblingen. Eindeckung mit maschinell gefertigten Flachziegeln. Der Ökonomieteil ist ein eineinhalbgeschossiger Bau mit Rafendach, eingedeckt mit maschinell gefertigten Flachziegeln.

b) Fassaden

Sämtliche Fassaden sind zementverputzt und mit einem beigen Anstrich versehen. Das ehemalige Bauernhaus ist noch zu erahnen, aber an der heutigen Fassade nicht mehr genau nachzuvollziehen. Der älteste sichtbare Bestand datiert aus dem 19. Jh.

Nordfassade des Hauptbaus: Zweigeschossige Trauffassade, es ist nur ein altes Fenster ganz im Westen mit Holzeinfassung zu sehen. Ansonsten sind alle Öffnungen modern, so auch die Eingangstüre. Im Obergeschoss sind drei einflüglige Fenster in Holzeinfassungen mit Putzanschlussleisten angeordnet (19. Jh.). Ein weiteres Fenster mit Kunststeineinfassung ist modern.

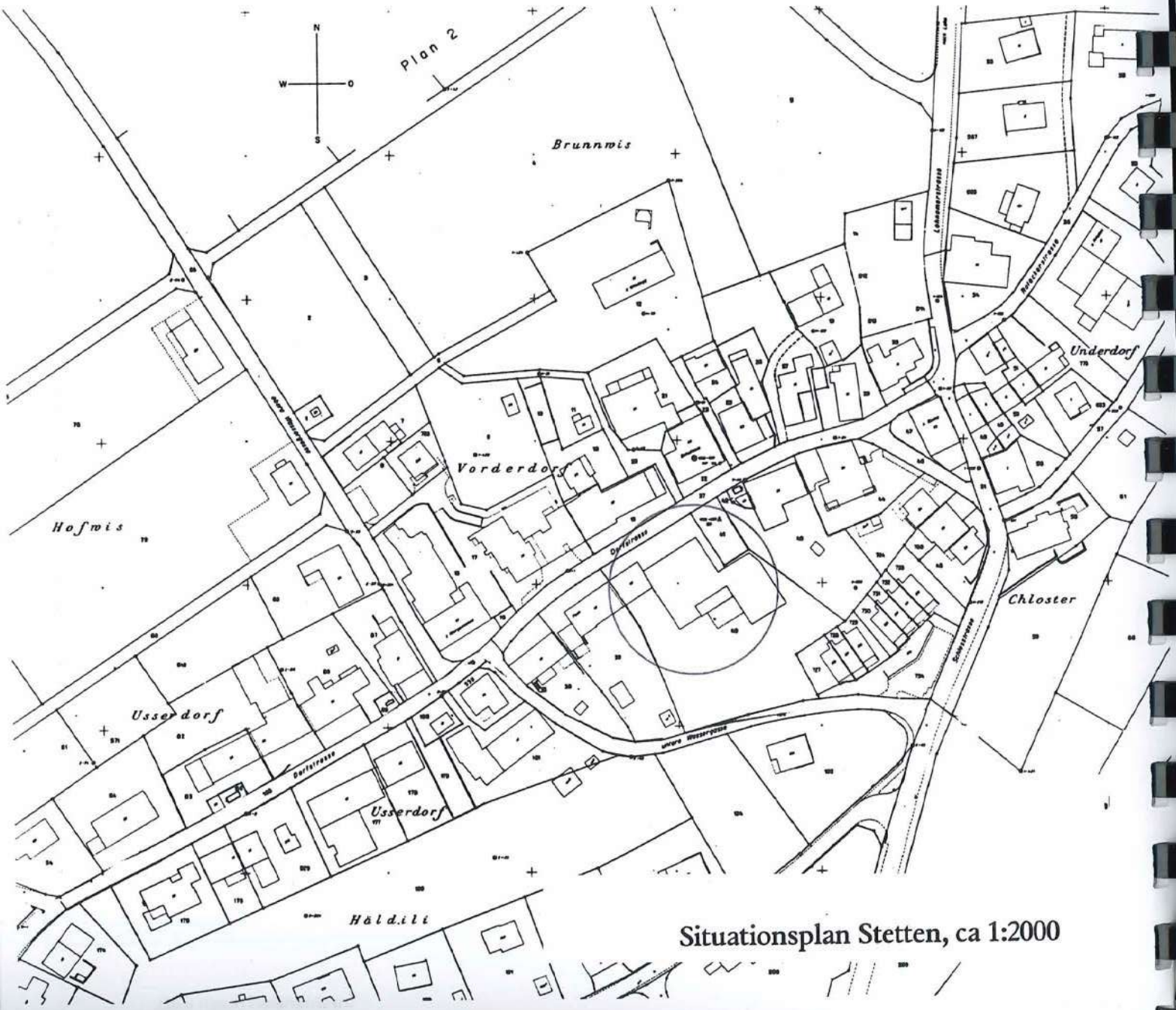
Die ehemalige Ökonomie im Osten ist heute Schreinerei. Einziger Altbestand bilden die zwei Scheunentore (19. Jh.). Das östliche weist eine leicht stichbogige Form mit abgerundetem Sturz auf, in der Mitte ein en geschnitzten Schlussstein, aber ohne eingravierte Jahreszahl. Unten sind Prellsteine eingesetzt. Das westliche Tor ist niedriger und zeigt eine einfache Holzeinfassung. Die Flügel sind erneuert.

c) Freiraum

Geteerter Vorplatz auf der Nordseite. Südseite weitgehend überbaut.

3. Beurteilung

Dem zur Schreinerei umfunktionierten ehemaligen Bauernhaus kommt bezüglich Bauvolumen eine gewisse ortsbauliche Bedeutung zu. Die Fassadengestaltung ist nur im Ensemble von gewisser Bedeutung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig
- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☐ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☒ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☒ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☒ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☐ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☒ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [x] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [x] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [x] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [x] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 49
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse (ohne Nr.)
FUNKTION HEUTE	Lagerhaus/Magazin
FUNKTION ALT	Waschhaus
OBJEKT BAUART	Massivbau
DATIERUNG	vor 1810? / 1. H. 19. Jh.
BK VERS.NR.	49 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	31



Neg. Nr. 97 216 / 97 217

1. Baugeschichte

Waschhäuschen aus dem späten 18. Jh. (1810 bestehend). Der Bau wurde im 19. Jh. erneuert, auch das Dach ist erneuert.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Eingeschossiger Massivbau über unregelmässigem Viereck, an BK-Nr. 50 angebaut. Auf der westlichen Giebelseite ist der Bau abgeschrägt. Das Dach ist mit einem Rafendach überdacht. Der Bau zeigt einen alten Backsteinkamin.

b) Fassaden

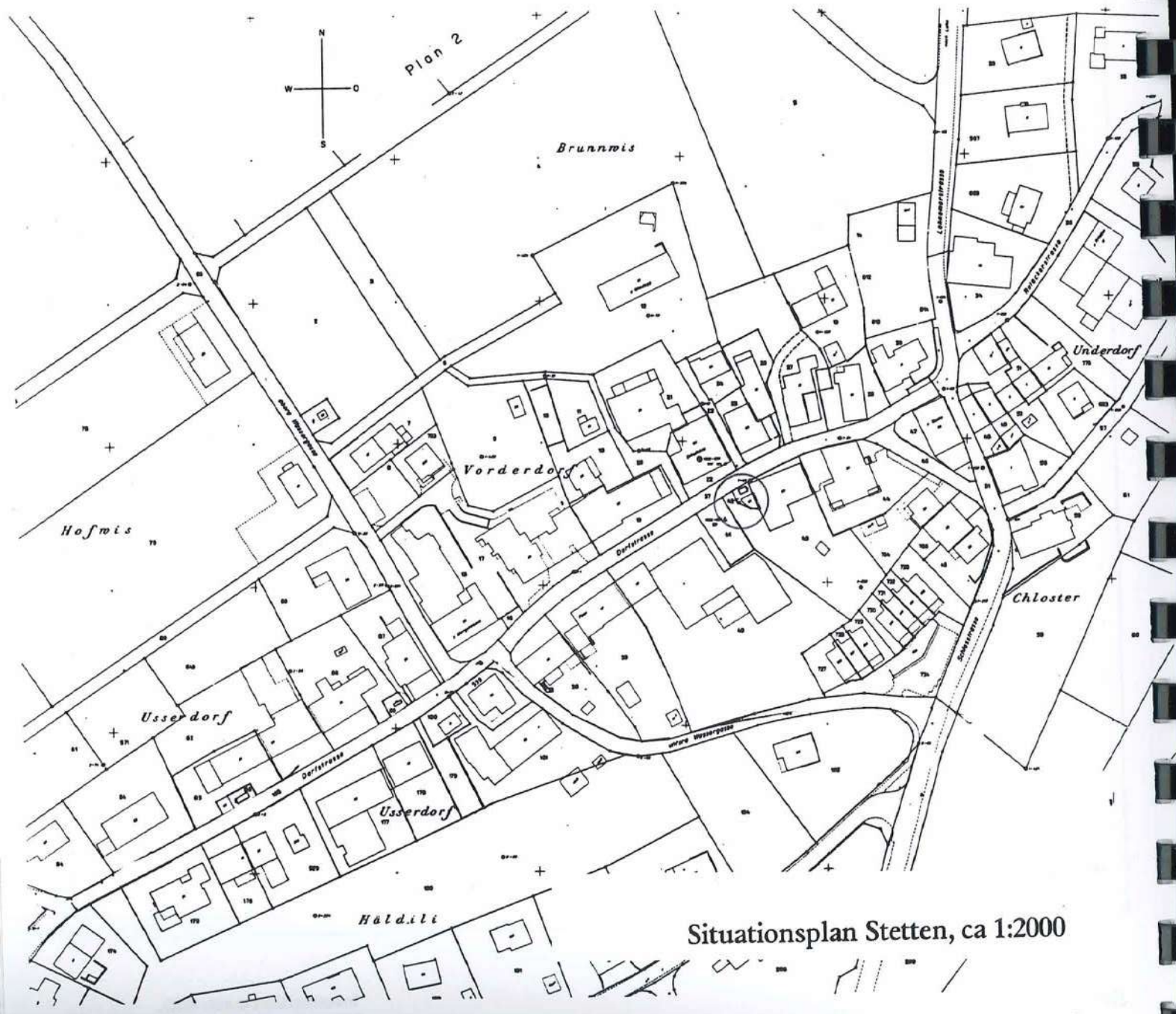
Eingeschossiger angebauter Bau mit erneuertem Rafendach. Die Mauern sind mit einem beige gehaltenen Zementputz versehen. Auf der Südseite ist ein grosses Fenster mit Holzeinfassungen und Vergitterung angeordnet. Auf der Nordseite eine breite Türe mit Holzeinfassung. Der Türflügel besteht aus einer Rahmentüre mit Bretterfüllung (diagonal).

c) Freiraum

Vor dem Waschhaus steht ein Brunnen, der 1858 datiert ist, umgeben von einem kleinen Platz mit Steinpflästerung.

3. Beurteilung

Heizbares Waschhäuschen, als Einzelobjekt ohne Bedeutung, hingegen als Teil des Bauerndorfes Stetten von Bedeutung, als Zeuge der dörflichen Entwicklung des 18. und 19. Jh.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- [x] Massivbau
- [ ] Naturstein
- [ ] Bollenstein
- [ ] Bruchstein
- [ ] Quadermauerwerk
- [ ] Backstein
- [ ] Beton, Zement
- [ ] Holzbohlen
- [ ] Holzgerüstbau
- [ ] Geschossbau (Ständerbau)
- [ ] Stockwerkbau
- [ ] Fachwerkaufstockung
- [ ] Konstruktionsriegel
- [ ] Sichtriegel
- [ ] Langstreben
- [ ] Verschwertung
- [ ] Gesch. übergr. Ständer
- [ ] Wandaufbau 1-zonig
- [ ] Wandaufbau 2-zonig
- [ ] Wandaufbau 3/mehr-zonig
- [ ] offener Gerüstbau
- [ ] verschalter Gerüstbau
- [ ] Bohlenständerbau
- [ ] Metallgerüstbau
- [ ] sonstige Gerüstbauten
- [ ] Mischbau
- [ ] Traufseiten massiv
- [ ] Giebelseiten massiv
- [ ] Erdgeschoss massiv
- [ ] Obergeschoss massiv
- [ ] Obergeschosse massiv
- [ ] Blockbau
- [ ] unklar
- [ ] Anbau u. Pultdach
- [ ] Anbau u. Giebeldach
- [ ] Anbau u. Flachdach
- [ ] Kleinbau angeschoben
- [ ] Kleinbau freistehend

Keller

- [ ] ganz unter der Erde
- [ ] teilweise unter der Erde
- [ ] ebenerdig
- [x] nicht unterkellert
- [ ] Keller separat
- [ ] Kellerhals
- [ ] bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- [ ] Sockelgeschoss
- [ ] gestelzter Sockel
- [ ] Blendsockel
- [ ] niedriger "Kellersockel"
- [ ] Schwellmauerwerk
- [ ] Naturstein
- [ ] Zement/Beton
- [ ] Sichtbeton
- [ ] verputzt
- [ ] gequadert
- [ ] bossiert
- [ ] scharriert
- [ ] poliert

Türen

- [ ] Altbestand
- [x] teilweise Altbestand
- [x] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Türverdachung
- [ ] Portikus
- [ ] Türblatt alt
- [x] Türblatt erneuert
- [ ] Türblatt verziert
- [ ] Türblatt schmucklos
- [ ] Beschläge / Schloss alt
- [ ] Oberlichter
- [ ] Ziergitter

Fenster

- [ ] Altbestand
- [x] teilweise Altbestand
- [ ] einzeln
- [ ] gekoppelt
- [ ] in Reihen
- [x] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Fensterverdachung
- [ ] Sohlbank vorspringend
- [ ] Flügel alt
- [x] Flügel erneuert
- [ ] Sprossenteilung
- [ ] Vorfenster
- [ ] Kämpfer
- [ ] Setzholz
- [ ] Fenster/Kreuzstock
- [ ] Oberlichter
- [x] Fenstergitter

Läden

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Volläden
- [ ] Faltläden
- [ ] Fallälden
- [ ] Zugläden
- [ ] Schiebeläden
- [ ] Jalousieläden
- [ ] Rolläden
- [ ] keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung
- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims
- [ ] verschalt
- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein
- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach
- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs
- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [x] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [ ] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach
- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht
- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar
- [ ] Treppengiebel
- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter
- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [x] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 50
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (MFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	18. Jh vor 1810; nach 1922; Totalumbau 1997/98
ÜBERLIEF. DATEN	1922 abgebrannt (a)
BK VERS.NR.	50 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	9



Neg. Nr. 97 218

1. Baugeschichte

Bauernhaus, welches gemäss Eintrag in den Brandversicherungsbüchern spätestens seit 1810 besteht. Der Bau brannte 1922 weitgehend und wurde danach stark erneuert, wohl damals wurde der Quergiebel errichtet. Der Bau erfuhr 1997/98 einen Totalumbau, wurde ausgekernt und auf der Südseite erweitert. Das Dach wurde teilerneuert (neue Aufschieblinge). Insgesamt ist keine Altbausubstanz mehr erhalten, ausser dem Bauvolumen.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger, traufständiger Bau, freistehend in Mischbauweise errichtet. Sparrendach mit erneuerten Aufschieblingen. Eindeckung mit Falzziegeln.

b) Fassaden

Mit Ausnahme des Bauvolumens, des Daches und Teilen der Aussenmauern ist alles modern. Sämtliche Fenster sind 1997/98 neu ausgebrochen oder verändert worden. Der Bau wird verputzt.

c) Freiraum

Nordseitig direkt an die Dorfstrasse grenzend. Auf der Südseite entsteht 1998 ein moderner Garten.

3. Beurteilung

Ohne architektonischen oder historischen Wert mit Ausnahme des Bauvolumens, das unter Vorbehalten eine gewisse ortsbauliche Bedeutung hat (Totalumbau 1997/98).



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☐ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☒ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☐ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☐ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [ ] Flachziegel masch. gefertigt
- [x] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 51
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 3
FUNKTION HEUTE	Wohnhaus (MFH)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Massivbau
DATIERUNG	vor 1810 / Neubau 1986
BK VERS.NR.	51 VERSICHERT SEIT 1810
BK VERS.Nr. ALT	10



Neg. Nr. 97 219

1. Baugeschichte

Ehemaliges Bauernhaus in der Kernzone Stettens, vor 1810 bestehend. Gemäss Baueingaben wurden 1949 die Scheune und das Wohnhaus umgebaut. 1986 wurde unter Beibehaltung der Baulinien ein neues 5-Familienhaus erbaut. Altbestand bildet nur die nördliche Sichtfachwerkmauer, welche beibehalten wurde (17./18. Jh.).

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Zweigeschossiger Massivbau, mehrteilig, Neubau 1986. Ausnahme bildet die nördliche Giebelmauer die als Sichtfachwerkmauer beibehalten wurde.

b) Fassaden

5-Familienhaus1987 vollständig neu erbaut. Vom Altbestand wurde lediglich die nördliche Sichtfachwerkmauer stehengelassen.

Nördliche Sichtfachwerkmauer:
Fachwerk, dreizonig mit gefasstem Holzwerk und verputzten Ausfachungen. Die Mauer steht auf einem Schwellmauerwerk mit Zementputz, es sind sechs Gefache oder drei "Doppelgefache". Es sind noch drei von vier geschossübergreifende Ständer vorhanden. Das verwendete Holz (Streben) ist teilweise Krummwuchs. Das Fachwerkgefüge deutet durch die Konstruktion ins 18. Jh. ist aber verschiedentlich ausgeflickt.

c) Freiraum

Geteerter Vorplatz.

3. Beurteilung

Ohne Bedeutung. Fachwerkgiebelmauer auf der Nordseite zur Dorfstrasse hin von gewisser Bedeutung (Erhaltung 1986).



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☒ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☐ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☒ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☐ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☐ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [ ] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [ ] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [x] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [ ] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [x] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [x] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 52
OBJEKTNAME	zur Sonne
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse 1
FUNKTION HEUTE	Gastwirtschaft (Restaurant)
FUNKTION ALT	Gastwirtschaft (Restaurant)
OBJEKT BAUART	unklar
DATIERUNG	1832
BK VERS.NR.	52 VERSICHERT SEIT 1832
BK VERS.Nr. ALT	43



Neg. Nr. 97 117 / 97 120

1. Baugeschichte

Ehemaliges Bauernhaus, welches gemäss Ersteintrag in den Brandversicherungsbüchern 1832 errichtet wurde. Die zentrale Lage des Bau schliesst aber eine ältere Bebauung nicht aus. Am Äussern des Baus deutet nichts auf eine frühere Entstehung. Der Nordteil war ursprünglich als Ökonomie genutzt. Ob der Bau von Anfang ein Wirtshaus war, ist uns nicht bekannt. Die Bauakten belegen, dass 1943 Fensterausbrüche im Bereich der Ökonomie gemacht wurden, im Zusammenhang mit der Umnutzung. 1972 erfolgte der Einbau eines Ladenlokals im Nordteil des Hauses und der Einbau einer Garage auf der Südseite (Anbau Süd). Weiter wurden Umbauten im Innern gemacht und ein neues Fenster an der Ostfassade ausgebrochen. Ausserdem erfolgte der Einbau eines Tankraumes. 1975 wurde die Küche verbreitert und neue WC-Anlagen erbaut. Weiter wurde ein Sitzungszimmer eingebaut. Letzte Veränderungen wurden 1988 gemacht, mit zwei Garageneinbauten im Südanbau und im Nordteil des Hauses. Der Anbau auf der Südseite besteht schon seit dem 19. Jh., ist aber zu Beginn des 20. Jh. stark verändert worden. Die letzte Veränderungen war der Einbau der Garage 1988.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Der Bau ist mit einem Sparrendach mit Aufschlieblingen überdacht. Auf der Westseite sind zwei liegende Dachfenster (störend) eingebaut worden. Ein flachgedeckter zweigeschossiger Anbau über trapezoidem Grundriss schliesst auf der Südseite den Bau ab.

b) Fassaden

Sämtliche Fassaden sind mit einem modernen Zementputz versehen.

Südfassade: Hauptbau: Sichtbar sind an der Giebelmauer drei Fenster in Holzeinfassungen, welche wohl in der 1. H. des 20. Jh. erneuert wurden.

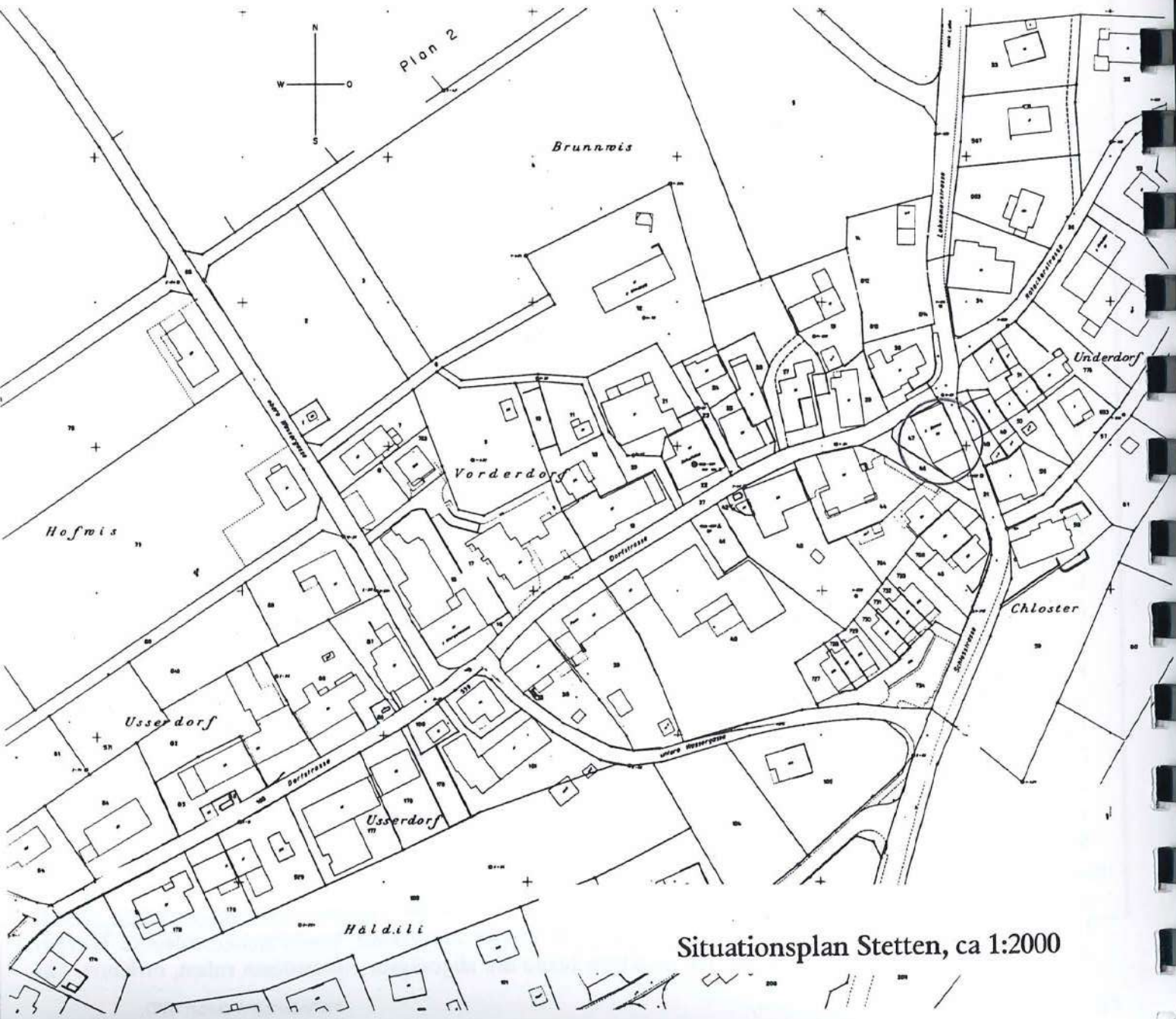
Anbau: Flachgedeckter zweigeschossiger Anbau. Im Erdgeschoss ein modernes Garagentor (1988) und ein Fenster mit Holzeinfassung, welches noch aus dem 19. Jh. datiert (1. H. 19. Jh.). Darüber ist eine Leuchtreklame "Restaurant Sonne" angehängt. Die Fenster im Obergeschoss sind in Kunststeineinfassungen gesetzt (1. H. 20. Jh.).

Ostfassade: Dreigeschossige Trauffassade, mit zweigeschossigem Anbau auf der Südseite. Sämtliche Fenster sind erneuert, ohne Einfassungen (1950er-70er Jahre). Das ebenerdige Kellergeschoss weist ein Rundbogentor mit Muschelkalkeinfassung auf. Der Bogen trägt die Inschrift: "HWE". Die Türflügel sind erneuert (1. H. 20. Jh.). Es handelt sich um Rahmentüren mit Bretterfüllung. Der Anbau hat eine Türe im Erdgeschoss und ein Fenster im Obergeschoss (1. H. 20. Jh.).

Nordfassade: Zweigeschossige Giebelfassade mit drei modernen Fenstern um 1950-70 (ehem. Ökonomie unbefenstert). Die Fassade ist mit Zementverputz versehen, das Giebelfeld ist mit Eternitschindeln verkleidet.

Westfassade: Zweigeschossige, vierachsige Trauffassade. Der Südteil ist unterkellert. Im Erdgeschoss sind von N nach S: ein Garagentor (1988) ein Fenster. Dann folgt die Eingangstüre mit Aussentreppe und halboffenem Vorzeichen mit Walmdächlein, welches eine Blechschuppeneindeckung aufweist. Dieses historistische Vordächlein ruht auf Holzstützen. Die Treppe mit Podest wurde später erneuert. Hierbei wurde auch das gemauerte Geländer, auf welchem heute die abgesägten Holzstützen ruhen, errichtet. Die





Situationsplan Stetten, ca 1:2000

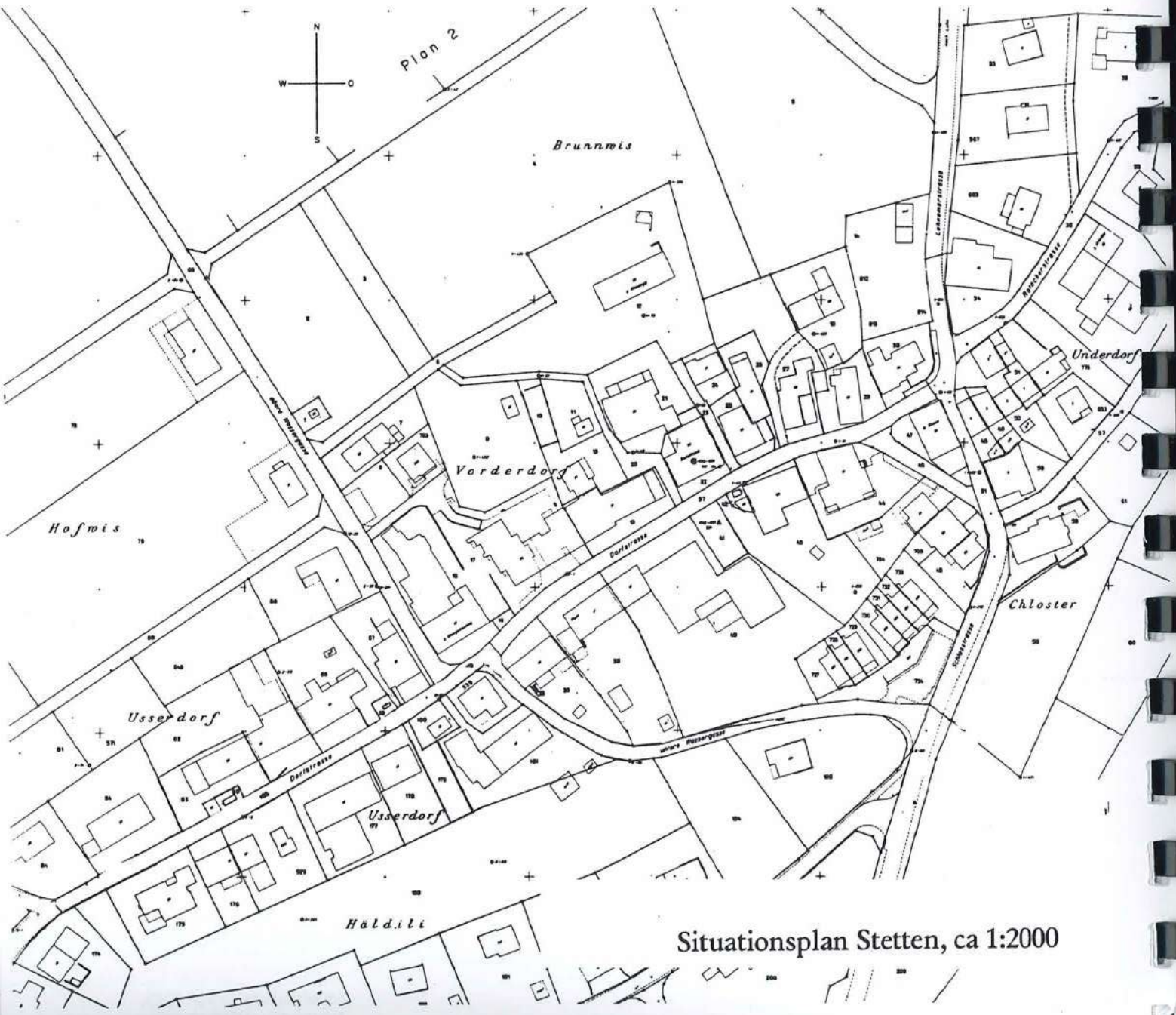
Türe ist erneuert. Die Erdgeschossfenster zeigen aufgesetzte Ziereinfassungen aus Holz (Heimatstil), eine Gestaltung aus dem Beginn des 20. Jh. Im Obergeschoss zwei zweiflüglige und ein einflügliges Fenster mit Holzeinfassung und Putzanschlussleisten (19. Jh.). Die Fensterflügel sind ungesprosst, erneuert. Der nördliche Fassadenteil weist zwei Fenster mit Kunststeineinfassungen auf (Neuausbruch 1943). Die Dachuntersicht ist verbrettert.
Der Südanbau ist analog zur Süd- und Ostseite. Im Erdgeschoss eine moderne Eingangstüre zur Garage 1988, im Obergeschoss sind zwei Fenster in Kunststeineinfassungen angeordnet.

c) Freiraum

Der Bau ist eingeschlossen im Strassendreieck: Dorfstrasse, Schlossstrasse und deren namenlose Querverbindung.

3. Beurteilung

Der Gasthof "zur Sonne" nimmt eine prominente Stelle im östlichen Dorfteil von Stetten ein. Der Bau ist, obwohl, v.a. im Innern verändert, in seinem Erscheinungsbild recht gut erhalten. Als Einzelobjekt ohne Besonderheiten. Hingegen von ortsbaulicher Bedeutung v.a. innerhalb des östlichen Dorfteiles, dessen Bausubstanz insgesamt stark verändert ist.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen

- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig

- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau

- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten

- ☒ Mischbau

- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv

- ☐ Blockbau
- ☐ unklar

- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☒ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☒ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk

- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand

- ☒ Holzgewände
- ☒ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☒ Türblatt erneuert
- ☒ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt

- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☒ teilweise Altbestand
- ☒ einzeln
- ☒ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☒ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☒ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☒ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☒ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand

- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☒ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung
- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims
- [ ] verschalt
- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [x] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein
- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach
- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs
- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach
- [ ] Rafendach
- [x] Sparrendach
- [x] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [x] verschalte Dachuntersicht
- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar
- [ ] Treppengiebel
- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter
- [x] Flachziegel handgestrichen
- [x] Flachziegel masch. gefertigt
- [ ] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [x] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [x] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [ ] traufständig zur Strasse
- [x] giebelständig zur Strasse
- [x] dominierend

INV. NR.	31 / 57
STRASSE,ORTSTEIL	Rotackerstrasse (ohne Nr.)
FUNKTION HEUTE	Scheune
FUNKTION ALT	Scheune
OBJEKT BAUART	Mischbau
DATIERUNG	1. Hälfte 20. Jh. (um 1930?)
BK VERS.NR.	57 VERSICHERT SEIT
BK VERS.Nr. ALT	-



Neg. Nr. 97 114

1. Baugeschichte

Wohl um 1930/40 neu erbaute Scheune. Als Nebengebäude des Bauernhauses BK-Nr. 10. 1984 erfolgte der Einbau von Pferdeboxen. Ansonsten ohne Veränderungen.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach / b) Fassaden

Eingeschossiger freistehender Mischbau. Massivbau und Holzgerüstbauweise mit Holzverschalung. Das Rafendach ist mit Falzziegeln eingedeckt.

Der Bau ist holzverschalt. Auf der Westseite sind kleine Pultdachanbauten (Ställe) angefügt.

c) Freiraum

Traufständig zu Rotackerstrasse mit Vorplatz und Garten auf der Nordseite.

3. Beurteilung

Ohne Bedeutung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig
- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☒ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☐ unklar
- ☒ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☐ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☐ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- ☐ gesamthaft verputzt
- ☐ teilweise verputzt
- ☐ unverputzt
- ☐ Verputz alt
- ☐ Putzquadrierung
- ☐ Eckquadrierung
- ☐ Lisenen
- ☐ Kolossalordnung

- ☐ Sockelgesims
- ☐ Gurtgesims
- ☐ Kranzgesims

- ☒ verschalt

- ☒ Bretterschild
- ☐ Schindelschirm
- ☐ Eternitplattenverschalung
- ☐ Welleternitverschalung
- ☐ Ziegelverkleidung
- ☐ Metall/Kunststoffassade
- ☐ Naturstein

- ☐ Klebdach
- ☐ Vordach

- ☐ Riegel natur
- ☐ Riegel verputzt
- ☐ Riegel gefasst
- ☐ Riegel aufgedoppelt
- ☐ Zierfachwerk
- ☐ Verw. von Krummwuchs

- ☐ Malerei auf Stein/Mauerwerk
- ☐ Malerei auf Holz
- ☐ Inschrift

Besonderes

- ☐ Erker
- ☐ Laube traufseitig
- ☐ Laube giebelseitig
- ☐ Laube doppelstöckig
- ☐ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☐ Ladenfront
- ☐ Garageneinbau
- ☐ Freitreppe
- ☐ Aussentreppe
- ☐ Giebeltor
- ☐ Aufzug
- ☐ Schornstein alt
- ☐ Schornsteinaufsatz
- ☐ Blitzschutzanlage alt
- ☐ geschnitzter Bauschmuck
- ☐ gesägter Bauschmuck
- ☐ Wetterfahne/Windanzeiger
- ☐ Wasserspeier
- ☐ Ziergeländer

Dach

- ☒ Giebeldach
- ☐ Vollwalmdach
- ☐ Teilwalmdach
- ☐ Fusswalm
- ☐ Pultdach
- ☐ Mansardgiebeldach
- ☐ Mansardwalmdach
- ☐ Flachdach
- ☐ Pyramidendach
- ☐ Zwiebeldach

- ☒ Rafendach
- ☐ Sparrendach
- ☐ Aufschieblinge
- ☐ echter Kniestock
- ☐ Flugsparrenkonstruktion
- ☐ Flugpfettenkonstruktion
- ☐ Bugstreben
- ☐ verschalte Dachuntersicht

- ☐ Dachkonstr. nicht sichtbar

- ☐ Treppengiebel

- ☐ Quergiebel
- ☐ Schleppgauben
- ☐ Lukarnen (Giebelgauben)
- ☐ Dacherker
- ☐ liegende Dachfenster
- ☐ angehobenes Dach
- ☐ abgeschlepptes Dach
- ☐ Dachreiter

- ☐ Flachziegel handgestrichen
- ☐ Flachziegel masch. gefertigt
- ☒ Falzziegel
- ☐ Hohlziegel
- ☐ Schindeln
- ☐ Schiefer
- ☐ Eternitplatten
- ☐ Welleternit
- ☐ Blech
- ☐ Wellblech

Lage

- ☒ im Ortskern
- ☐ am Ortsrand
- ☐ an Platz
- ☐ an Kreuzung/Gabelung
- ☐ in Gruppe
- ☒ freistehend
- ☐ in Reihe
- ☐ vorspringend
- ☐ zurücktretend
- ☐ verwinkelt
- ☐ gestaffelt
- ☐ einseitig angebaut
- ☐ beidseitig angebaut
- ☐ Kopfhaus
- ☐ isoliert
- ☐ in Hanglage
- ☐ oberhalb Stützmauer
- ☒ mit Garten
- ☒ mit Vorplatz
- ☐ mit Hofstatt
- ☒ traufständig zur Strasse
- ☐ giebelständig zur Strasse
- ☐ dominierend

INV. NR.	31 / 61
STRASSE,ORTSTEIL	Dorfstrasse (ohne Nr.)
FUNKTION HEUTE	Milchsammelstelle/Käserei
FUNKTION ALT	Milchsammelstelle/Käserei
OBJEKT BAUART	Massivbau
DATIERUNG	1947
ÜBERLIEF. DATEN	1949 (a)
BK VERS.NR.	61 VERSICHERT SEIT 1947
BK VERS.Nr. ALT	-

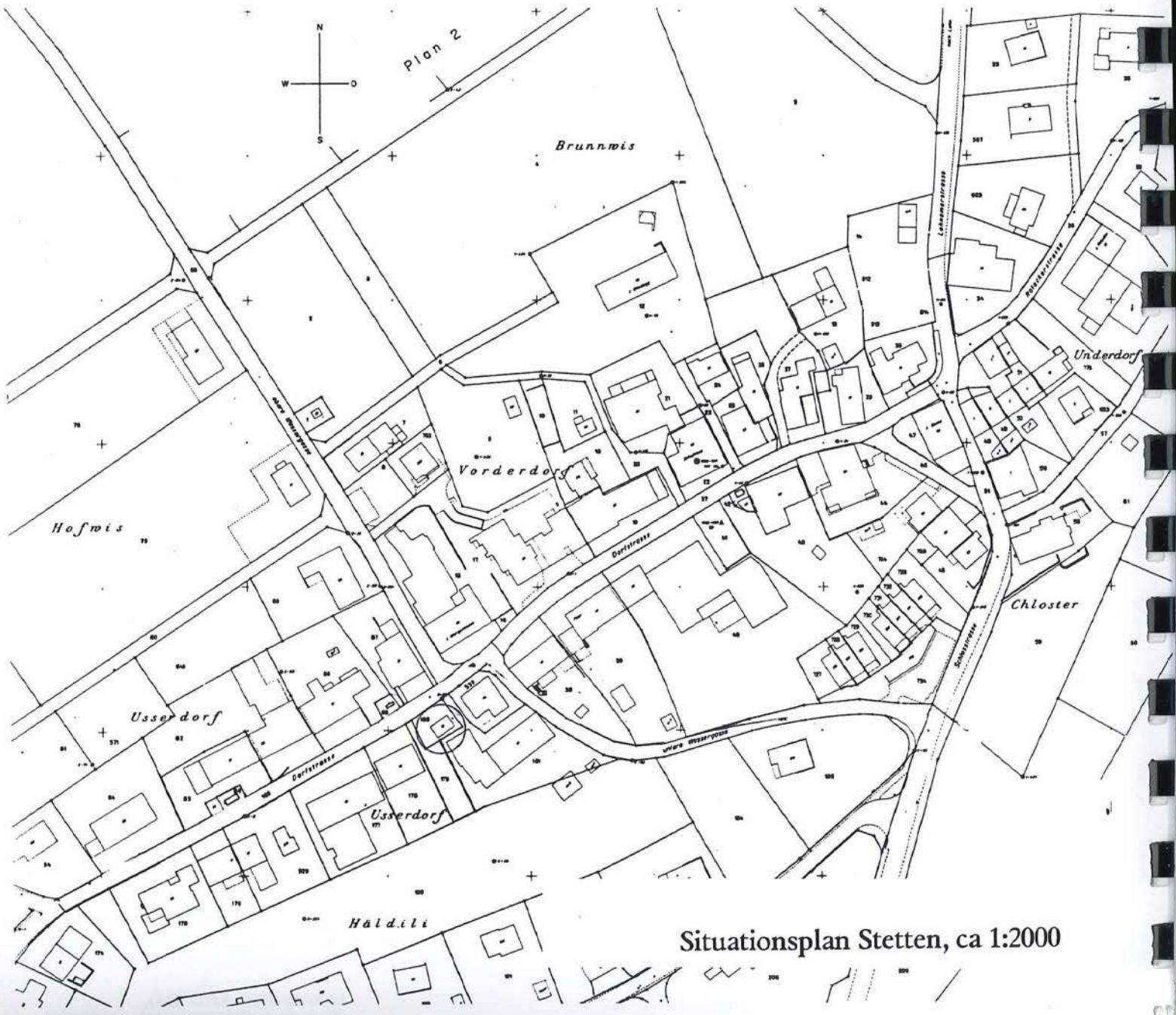


Neg. Nr. 97 211

1. Baugeschichte
Neubau von 1947.

2. Beschreibung
a) Rohbau/Dach
Eingeschossiger Massivbau mit Rafendach, Falzziegeleindeckung.
b) Fassaden
Sämtliche Fassaden sind mit Zementputz versehen. Türen und Fenster in Kunststeineinfassungen. Auf der Nordseite ist eine Milchrampe in Beton vorgelagert.
c) Freiraum
Geteerter Vorplatz auf der Nordseite.

3. Beurteilung
Ohne Bedeutung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- [x] Massivbau
- [ ] Naturstein
- [ ] Bollenstein
- [ ] Bruchstein
- [ ] Quadermauerwerk
- [ ] Backstein
- [ ] Beton, Zement
- [ ] Holzbohlen
- [ ] Holzgerüstbau
- [ ] Geschossbau (Ständerbau)
- [ ] Stockwerkbau
- [ ] Fachwerkaufstockung
- [ ] Konstruktionsriegel
- [ ] Sichtriegel
- [ ] Langstreben
- [ ] Verschwertung
- [ ] Gesch. übergr. Ständer
- [ ] Wandaufbau 1-zonig
- [ ] Wandaufbau 2-zonig
- [ ] Wandaufbau 3/mehr-zonig
- [ ] offener Gerüstbau
- [ ] verschalter Gerüstbau
- [ ] Bohlenständerbau
- [ ] Metallgerüstbau
- [ ] sonstige Gerüstbauten
- [ ] Mischbau
- [ ] Traufseiten massiv
- [ ] Giebelseiten massiv
- [ ] Erdgeschoss massiv
- [ ] Obergeschoss massiv
- [ ] Obergeschosse massiv
- [ ] Blockbau
- [ ] unklar
- [ ] Anbau u. Pultdach
- [ ] Anbau u. Giebeldach
- [ ] Anbau u. Flachdach
- [ ] Kleinbau angeschoben
- [ ] Kleinbau freistehend

Keller

- [ ] ganz unter der Erde
- [ ] teilweise unter der Erde
- [ ] ebenerdig
- [ ] nicht unterkellert
- [ ] Keller separat
- [ ] Kellerhals
- [ ] bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- [x] Sockelgeschoss
- [ ] gestelzter Sockel
- [ ] Blendsockel
- [ ] niedriger "Kellersockel"
- [ ] Schwellmauerwerk
- [ ] Naturstein
- [ ] Zement/Beton
- [ ] Sichtbeton
- [ ] verputzt
- [ ] gequadert
- [ ] bossiert
- [ ] scharriert
- [ ] poliert

Türen

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [x] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Türverdachung
- [ ] Portikus
- [ ] Türblatt alt
- [ ] Türblatt erneuert
- [ ] Türblatt verziert
- [ ] Türblatt schmucklos
- [ ] Beschläge / Schloss alt
- [ ] Oberlichter
- [ ] Ziergitter

Fenster

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] einzeln
- [ ] gekoppelt
- [ ] in Reihen
- [ ] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [x] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Fensterverdachung
- [ ] Sohlbank vorspringend
- [ ] Flügel alt
- [ ] Flügel erneuert
- [ ] Sprossenteilung
- [ ] Vorfenster
- [ ] Kämpfer
- [ ] Setzholz
- [ ] Fenster/Kreuzstock
- [ ] Oberlichter
- [ ] Fenstergitter

Läden

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Volläden
- [ ] Faltläden
- [ ] Fallälden
- [ ] Zugläden
- [ ] Schiebeläden
- [ ] Jalousieläden
- [ ] Rolläden
- [ ] keine Läden

Fassade

- [x] gesamthaft verputzt
- [ ] teilweise verputzt
- [ ] unverputzt
- [ ] Verputz alt
- [ ] Putzquadrierung
- [ ] Eckquadrierung
- [ ] Lisenen
- [ ] Kolossalordnung

- [ ] Sockelgesims
- [ ] Gurtgesims
- [ ] Kranzgesims

- [ ] verschalt

- [ ] Bretterschild
- [ ] Schindelschirm
- [ ] Eternitplattenverschalung
- [ ] Welleternitverschalung
- [ ] Ziegelverkleidung
- [ ] Metall/Kunststoffassade
- [ ] Naturstein

- [ ] Klebdach
- [ ] Vordach

- [ ] Riegel natur
- [ ] Riegel verputzt
- [ ] Riegel gefasst
- [ ] Riegel aufgedoppelt
- [ ] Zierfachwerk
- [ ] Verw. von Krummwuchs

- [ ] Malerei auf Stein/Mauerwerk
- [ ] Malerei auf Holz
- [ ] Inschrift

Besonderes

- [ ] Erker
- [ ] Laube traufseitig
- [ ] Laube giebelseitig
- [ ] Laube doppelstöckig
- [ ] Balkon
- [ ] Terrasse
- [ ] Ladenfront
- [ ] Garageneinbau
- [ ] Freitreppe
- [ ] Aussentreppe
- [ ] Giebeltor
- [ ] Aufzug
- [ ] Schornstein alt
- [ ] Schornsteinaufsatz
- [ ] Blitzschutzanlage alt
- [ ] geschnitzter Bauschmuck
- [ ] gesägter Bauschmuck
- [ ] Wetterfahne/Windanzeiger
- [ ] Wasserspeier
- [ ] Ziergeländer

Dach

- [x] Giebeldach
- [ ] Vollwalmdach
- [ ] Teilwalmdach
- [ ] Fusswalm
- [ ] Pultdach
- [ ] Mansardgiebeldach
- [ ] Mansardwalmdach
- [ ] Flachdach
- [ ] Pyramidendach
- [ ] Zwiebeldach

- [x] Rafendach
- [ ] Sparrendach
- [ ] Aufschieblinge
- [ ] echter Kniestock
- [ ] Flugsparrenkonstruktion
- [ ] Flugpfettenkonstruktion
- [ ] Bugstreben
- [ ] verschalte Dachuntersicht

- [ ] Dachkonstr. nicht sichtbar

- [ ] Treppengiebel

- [ ] Quergiebel
- [ ] Schleppgauben
- [ ] Lukarnen (Giebelgauben)
- [ ] Dacherker
- [ ] liegende Dachfenster
- [ ] angehobenes Dach
- [ ] abgeschlepptes Dach
- [ ] Dachreiter

- [ ] Flachziegel handgestrichen
- [ ] Flachziegel masch. gefertigt
- [x] Falzziegel
- [ ] Hohlziegel
- [ ] Schindeln
- [ ] Schiefer
- [ ] Eternitplatten
- [ ] Welleternit
- [ ] Blech
- [ ] Wellblech

Lage

- [x] im Ortskern
- [ ] am Ortsrand
- [ ] an Platz
- [ ] an Kreuzung/Gabelung
- [ ] in Gruppe
- [x] freistehend
- [ ] in Reihe
- [ ] vorspringend
- [ ] zurücktretend
- [ ] verwinkelt
- [ ] gestaffelt
- [ ] einseitig angebaut
- [ ] beidseitig angebaut
- [ ] Kopfhaus
- [ ] isoliert
- [ ] in Hanglage
- [ ] oberhalb Stützmauer
- [ ] mit Garten
- [ ] mit Vorplatz
- [ ] mit Hofstatt
- [x] traufständig zur Strasse
- [ ] giebelständig zur Strasse
- [ ] dominierend

INV. NR.	31 / 62
OBJEKTNAME	Friedau
STRASSE,ORTSTEIL	Rotackerstrasse 14
FUNKTION HEUTE	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	Massivbau
DATIERUNG	1919-1933
BK VERS.NR.	62 VERSICHERT SEIT 1919
BK VERS.Nr. ALT	-



Neg. Nr. 97 113

1. Baugeschichte

Der Bau ist gemäss Ersteintrag in den Brandversicherungsbüchern 1919 erbaut worden, es handelt sich vorerst nur um ein Ökonomiegebäude. Erst ab 1933 bestand dann das Wohnhaus mit Scheune und Stall. 1974 erfolgte ein neuer Stallanbau auf der Südostseite, weiter der Bau von 2 Silos und der Einbau einer Garage. Gemäss Inschrift am Wohnhausteil ist der Bau 1978 neu gebaut oder weitgehend erneuert worden. Der Baustil weist in dieselbe Zeit. 1983 erfolgte der Anbau einer Remise mit flachem Pultdach auf der Südostseite des bestehenden Gebäudes (südlichster der bestehenden Ökonomiebauten). Schliesslich wurde 1990 die Einfahrt auf der Nordseite der Ökonomie erweitert.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach / b) Fassaden

Mehrteiliger Bau, zusammengesetzt aus einer mehrteiligen Ökonomie und einem Wohnteil. Der Wohnteil ist modern, es handelt sich um einen zweigeschossigen Massivbau mit der Inschrift "1978 Friedau". Der Bau ist mit einem Rafendach überdacht, welches mit Falzziegeln eingedeckt ist. Auf der Nordseite sind zwei Schleppgaupen errichtet. Der Ökonomiebau datiert von 1919. Es handelt sich um einen holzverschalten Bau unter separatem Rafendach. Auf der Südseite sind verschiedene moderne Ökonomieanbauten errichtet.

c) Freiraum

Vorplatz und Vorfahrt auf der Nordseite, Hofplatz in Hanglage auf der Südseite.

3. Beurteilung

Bauernhaus des 20. Jh. ohne Bedeutung, weder historisch noch ortsbaulich.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Fassade

- ☐ gesamthaft verputzt
- ☐ teilweise verputzt
- ☐ unverputzt
- ☐ Verputz alt
- ☐ Putzquadrierung
- ☐ Eckquadrierung
- ☐ Lisenen
- ☐ Kolossalordnung

- ☐ Sockelgesims
- ☐ Gurtgesims
- ☐ Kranzgesims

- ☐ verschalt

- ☐ Bretterschild
- ☐ Schindelschirm
- ☐ Eternitplattenverschalung
- ☐ Welleternitverschalung
- ☐ Ziegelverkleidung
- ☐ Metall/Kunststoffassade
- ☐ Naturstein

- ☐ Klebdach
- ☐ Vordach

- ☐ Riegel natur
- ☐ Riegel verputzt
- ☐ Riegel gefasst
- ☐ Riegel aufgedoppelt
- ☐ Zierfachwerk
- ☐ Verw. von Krummwuchs

- ☐ Malerei auf Stein/Mauerwerk
- ☐ Malerei auf Holz
- ☐ Inschrift

Besonderes

- ☐ Erker
- ☐ Laube traufseitig
- ☐ Laube giebelseitig
- ☐ Laube doppelstöckig
- ☐ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☐ Ladenfront
- ☐ Garageneinbau
- ☐ Freitreppe
- ☐ Aussentreppe
- ☐ Giebeltor
- ☐ Aufzug
- ☐ Schornstein alt
- ☐ Schornsteinaufsatz
- ☐ Blitzschutzanlage alt
- ☐ geschnitzter Bauschmuck
- ☐ gesägter Bauschmuck
- ☐ Wetterfahne/Windanzeiger
- ☐ Wasserspeier
- ☐ Ziergeländer

Dach

- ☐ Giebeldach
- ☐ Vollwalmdach
- ☐ Teilwalmdach
- ☐ Fusswalm
- ☐ Pultdach
- ☐ Mansardgiebeldach
- ☐ Mansardwalmdach
- ☐ Flachdach
- ☐ Pyramidendach
- ☐ Zwiebeldach

- ☐ Rafendach
- ☐ Sparrendach
- ☐ Aufschieblinge
- ☐ echter Kniestock
- ☐ Flugsparrenkonstruktion
- ☐ Flugpfettenkonstruktion
- ☐ Bugstreben
- ☐ verschalte Dachuntersicht

- ☐ Dachkonstr. nicht sichtbar

- ☐ Treppengiebel

- ☐ Quergiebel
- ☐ Schleppgauben
- ☐ Lukarnen (Giebelgauben)
- ☐ Dacherker
- ☐ liegende Dachfenster
- ☐ angehobenes Dach
- ☐ abgeschlepptes Dach
- ☐ Dachreiter

- ☐ Flachziegel handgestrichen
- ☐ Flachziegel masch. gefertigt
- ☐ Falzziegel
- ☐ Hohlziegel
- ☐ Schindeln
- ☐ Schiefer
- ☐ Eternitplatten
- ☐ Welleternit
- ☐ Blech
- ☐ Wellblech

Lage

- ☒ im Ortskern
- ☐ am Ortsrand
- ☐ an Platz
- ☐ an Kreuzung/Gabelung
- ☐ in Gruppe
- ☒ freistehend
- ☐ in Reihe
- ☐ vorspringend
- ☐ zurücktretend
- ☐ verwinkelt
- ☐ gestaffelt
- ☐ einseitig angebaut
- ☐ beidseitig angebaut
- ☐ Kopfhaus
- ☐ isoliert
- ☒ in Hanglage
- ☐ oberhalb Stützmauer
- ☐ mit Garten
- ☐ mit Vorplatz
- ☐ mit Hofstatt
- ☒ traufständig zur Strasse
- ☐ giebelständig zur Strasse
- ☐ dominierend

Rohbau

- [x] Massivbau
- [ ] Naturstein
- [ ] Bollenstein
- [ ] Bruchstein
- [ ] Quadermauerwerk
- [ ] Backstein
- [ ] Beton, Zement
- [ ] Holzbohlen

- [ ] Holzgerüstbau
- [ ] Geschossbau (Ständerbau)
- [ ] Stockwerkbau
- [ ] Fachwerkaufstockung
- [ ] Konstruktionsriegel
- [ ] Sichtriegel
- [ ] Langstreben
- [ ] Verschwertung
- [ ] Gesch. übergr. Ständer
- [ ] Wandaufbau 1-zonig
- [ ] Wandaufbau 2-zonig
- [ ] Wandaufbau 3/mehr-zonig

- [ ] offener Gerüstbau
- [ ] verschalter Gerüstbau
- [ ] Bohlenständerbau

- [ ] Metallgerüstbau
- [ ] sonstige Gerüstbauten

- [ ] Mischbau

- [ ] Traufseiten massiv
- [ ] Giebelseiten massiv
- [ ] Erdgeschoss massiv
- [ ] Obergeschoss massiv
- [ ] Obergeschosse massiv

- [ ] Blockbau
- [ ] unklar

- [ ] Anbau u. Pultdach
- [ ] Anbau u. Giebeldach
- [ ] Anbau u. Flachdach
- [ ] Kleinbau angeschoben
- [ ] Kleinbau freistehend

Keller

- [x] ganz unter der Erde
- [ ] teilweise unter der Erde
- [ ] ebenerdig
- [ ] nicht unterkellert
- [ ] Keller separat
- [ ] Kellerhals
- [ ] bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- [ ] Sockelgeschoss
- [ ] gestelzter Sockel
- [ ] Blendsockel
- [ ] niedriger "Kellersockel"
- [ ] Schwellmauerwerk

- [ ] Naturstein
- [ ] Zement/Beton
- [ ] Sichtbeton
- [ ] verputzt
- [ ] gequadert
- [ ] bossiert
- [ ] scharriert
- [ ] poliert

Türen

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand

- [ ] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Türverdachung
- [ ] Portikus
- [ ] Türblatt alt
- [ ] Türblatt erneuert
- [ ] Türblatt verziert
- [ ] Türblatt schmucklos
- [ ] Beschläge / Schloss alt

- [ ] Oberlichter
- [ ] Ziergitter

Fenster

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] einzeln
- [ ] gekoppelt
- [ ] in Reihen
- [ ] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [ ] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Fensterverdachung
- [ ] Sohlbank vorspringend
- [ ] Flügel alt
- [ ] Flügel erneuert
- [ ] Sprossenteilung
- [ ] Vorfenster
- [ ] Kämpfer
- [ ] Setzholz
- [ ] Fenster/Kreuzstock
- [ ] Oberlichter
- [ ] Fenstergitter

Läden

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand

- [ ] Volläden
- [ ] Faltläden
- [ ] Fallälden
- [ ] Zugläden
- [ ] Schiebeläden
- [ ] Jalousieläden
- [ ] Rolläden
- [ ] keine Läden

INV. NR.	31 / 65
STRASSE,ORTSTEIL	Obere Wassergasse 4
FUNKTION HEUTE	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
FUNKTION ALT	Bauernhaus (Vielzweckhaus)
OBJEKT BAUART	unklar
DATIERUNG	1924
ÜBERLIEF. DATEN	1924 (a)
BK VERS.NR.	65 VERSICHERT SEIT 1924
BK VERS.Nr. ALT	-



Neg. Nr. 97 133

1. Baugeschichte

1924 neu erbautes Bauernhaus. 1991 wurde ein Fenster an der Südfassade vergrössert, ansonsten Baubestand 1924.

2. Beschreibung

a) Rohbau/Dach

Freistehender, zweigeschossiger Massivbau mit halb vertieftem Keller. Steiles Sparrendach mit Aufschieblingen, eingedeckt mit maschinell gefertigten Flachziegeln. Der Ökonomieteil im Osten weist ein Rafendach mit einem Vordach auf der Nordseite auf. Auf der Ostseite moderne Kleinanbauten.

b) Fassaden

Die Fassaden sind mit einem altrosa gestrichenen, groben Besenwurf versehen. Fenster in Kunststeineinfassungen, mit ungesprossten Fensterflügeln und grünen Jalousieläden. Regelmässige Achseneinteilung.

c) Freiraum

Freistehend, auf der Nordseite Kiesweg und Vorfahrt, Garten auf der Südseite.

3. Beurteilung

Der 1924 neu erbaute Vielzweckbau zeugt vom damaligen Bestreben, den Neubau möglichst der bestehenden Bausubstanz des Dorfes anzupassen. Ansonsten ohne Bedeutung.



Situationsplan Stetten, ca 1:2000

Rohbau

- [x] Massivbau
- [ ] Naturstein
- [ ] Bollenstein
- [ ] Bruchstein
- [ ] Quadermauerwerk
- [ ] Backstein
- [ ] Beton, Zement
- [ ] Holzbohlen
- [ ] Holzgerüstbau
- [ ] Geschossbau (Ständerbau)
- [ ] Stockwerkbau
- [ ] Fachwerkaufstockung
- [ ] Konstruktionsriegel
- [ ] Sichtriegel
- [ ] Langstreben
- [ ] Verschwertung
- [ ] Gesch. übergr. Ständer
- [ ] Wandaufbau 1-zonig
- [ ] Wandaufbau 2-zonig
- [ ] Wandaufbau 3/mehr-zonig
- [ ] offener Gerüstbau
- [ ] verschalter Gerüstbau
- [ ] Bohlenständerbau
- [ ] Metallgerüstbau
- [ ] sonstige Gerüstbauten
- [ ] Mischbau
- [ ] Traufseiten massiv
- [ ] Giebelseiten massiv
- [ ] Erdgeschoss massiv
- [ ] Obergeschoss massiv
- [ ] Obergeschosse massiv
- [ ] Blockbau
- [ ] unklar
- [ ] Anbau u. Pultdach
- [ ] Anbau u. Giebeldach
- [ ] Anbau u. Flachdach
- [ ] Kleinbau angeschoben
- [ ] Kleinbau freistehend

Keller

- [ ] ganz unter der Erde
- [x] teilweise unter der Erde
- [ ] ebenerdig
- [ ] nicht unterkellert
- [ ] Keller separat
- [ ] Kellerhals
- [ ] bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- [ ] Sockelgeschoss
- [ ] gestelzter Sockel
- [ ] Blendsockel
- [ ] niedriger "Kellersockel"
- [ ] Schwellmauerwerk
- [ ] Naturstein
- [ ] Zement/Beton
- [ ] Sichtbeton
- [ ] verputzt
- [ ] gequadert
- [ ] bossiert
- [ ] scharriert
- [ ] poliert

Türen

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [x] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Türverdachung
- [ ] Portikus
- [ ] Türblatt alt
- [ ] Türblatt erneuert
- [ ] Türblatt verziert
- [ ] Türblatt schmucklos
- [ ] Beschläge / Schloss alt
- [ ] Oberlichter
- [ ] Ziergitter

Fenster

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] einzeln
- [ ] gekoppelt
- [ ] in Reihen
- [ ] Holzgewände
- [ ] Steingewände
- [x] Kunststeingewände
- [ ] Gewände profiliert
- [ ] ohne Einfassung
- [ ] Ziereinfassung
- [ ] Fensterverdachung
- [ ] Sohlbank vorspringend
- [ ] Flügel alt
- [ ] Flügel erneuert
- [ ] Sprossenteilung
- [ ] Vorfenster
- [ ] Kämpfer
- [ ] Setzholz
- [ ] Fenster/Kreuzstock
- [ ] Oberlichter
- [ ] Fenstergitter

Läden

- [ ] Altbestand
- [ ] teilweise Altbestand
- [ ] Volläden
- [ ] Faltläden
- [ ] Fallälden
- [ ] Zugläden
- [ ] Schiebeläden
- [x] Jalousieläden
- [ ] Rolläden
- [ ] keine Läden

Fassade

- ☐ gesamthaft verputzt
- ☐ teilweise verputzt
- ☐ unverputzt
- ☐ Verputz alt
- ☐ Putzquadrierung
- ☐ Eckquadrierung
- ☐ Lisenen
- ☐ Kolossalordnung

- ☐ Sockelgesims
- ☐ Gurtgesims
- ☐ Kranzgesims

- ☐ verschalt

- ☐ Bretterschild
- ☐ Schindelschirm
- ☐ Eternitplattenverschalung
- ☐ Welleternitverschalung
- ☐ Ziegelverkleidung
- ☐ Metall/Kunststoffassade
- ☐ Naturstein

- ☐ Klebdach
- ☐ Vordach

- ☐ Riegel natur
- ☐ Riegel verputzt
- ☐ Riegel gefasst
- ☐ Riegel aufgedoppelt
- ☐ Zierfachwerk
- ☐ Verw. von Krummwuchs

- ☐ Malerei auf Stein/Mauerwerk
- ☐ Malerei auf Holz
- ☐ Inschrift

Besonderes

- ☐ Erker
- ☐ Laube traufseitig
- ☐ Laube giebelseitig
- ☐ Laube doppelstöckig
- ☐ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☐ Ladenfront
- ☐ Garageneinbau
- ☐ Freitreppe
- ☐ Aussentreppe
- ☐ Giebeltor
- ☐ Aufzug
- ☐ Schornstein alt
- ☐ Schornsteinaufsatz
- ☐ Blitzschutzanlage alt
- ☐ geschnitzter Bauschmuck
- ☐ gesägter Bauschmuck
- ☐ Wetterfahne/Windanzeiger
- ☐ Wasserspeier
- ☐ Ziergeländer

Dach

- ☒ Giebeldach
- ☐ Vollwalmdach
- ☐ Teilwalmdach
- ☐ Fusswalm
- ☐ Pultdach
- ☐ Mansardgiebeldach
- ☐ Mansardwalmdach
- ☐ Flachdach
- ☐ Pyramidendach
- ☐ Zwiebeldach

- ☒ Rafendach
- ☒ Sparrendach
- ☒ Aufschieblinge
- ☐ echter Kniestock
- ☐ Flugsparrenkonstruktion
- ☐ Flugpfettenkonstruktion
- ☐ Bugstreben
- ☐ verschalte Dachuntersicht

- ☐ Dachkonstr. nicht sichtbar

- ☐ Treppengiebel

- ☐ Quergiebel
- ☐ Schleppgauben
- ☐ Lukarnen (Giebelgauben)
- ☐ Dacherker
- ☐ liegende Dachfenster
- ☐ angehobenes Dach
- ☐ abgeschlepptes Dach
- ☐ Dachreiter

- ☐ Flachziegel handgestrichen
- ☐ Flachziegel masch. gefertigt
- ☐ Falzziegel
- ☐ Hohlziegel
- ☐ Schindeln
- ☐ Schiefer
- ☐ Eternitplatten
- ☐ Welleternit
- ☐ Blech
- ☐ Wellblech

Lage

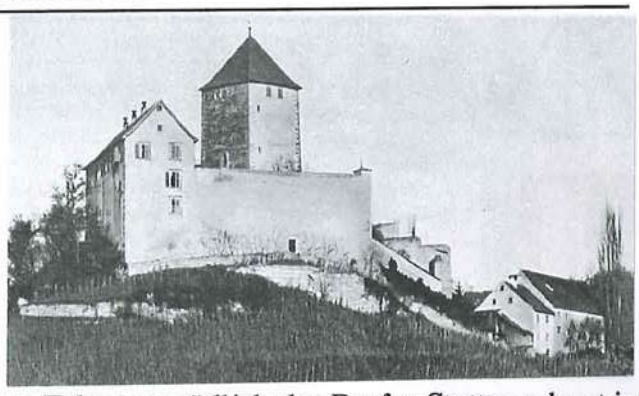
- ☒ im Ortskern
- ☐ am Ortsrand
- ☐ an Platz
- ☐ an Kreuzung/Gabelung
- ☐ in Gruppe
- ☒ freistehend
- ☐ in Reihe
- ☐ vorspringend
- ☐ zurücktretend
- ☐ verwinkelt
- ☐ gestaffelt
- ☐ einseitig angebaut
- ☐ beidseitig angebaut
- ☐ Kopfhaus
- ☐ isoliert
- ☐ in Hanglage
- ☐ oberhalb Stützmauer
- ☒ mit Garten
- ☐ mit Vorplatz
- ☐ mit Hofstatt
- ☐ traufständig zur Strasse
- ☒ giebelständig zur Strasse
- ☐ dominierend

INV. NR.	31 / 55+56
OBJEKTNAME	Schloss Herblingen
STRASSE,ORTSTEIL	Schloss Herblingen (zwischen Herblingen und Stetten)
FUNKTION HEUTE	Schloss/Landsitz
FUNKTION ALT	Schloss/Landsitz
OBJEKT BAUART	Massivbau
DATIERUNG	12. Jh. - 1982/83
ÜBERLIEF. DATEN	siehe Lit.
BK VERS.NR.	55+56 VERSICHERT SEIT 1826
PUBLIKATION	-KDM Kt. SH, Band III, 1960, S. 252-259 -Boxler, Heinrich. Burgen der Schweiz. Band 5, Kantone Zürich und Schaffhausen. Zürich 1982, S. 90-91 -Wanner, Ernst. Schloss Herblingen. Stetten 1982



Neg. Nr. 97 220

Aktuelle Brandkatasternummern:
Schloss: BK-Nr. 55, 55A, 55B
Ehemalige Ökonomiegebäude des Schlosses:
BK-Nr. 56, 56A, 56B, 56C, 56D, 56E, 56F.



1. Baugeschichte gemäss Literatur
-KDM Kt. SH, Band III, 1960, S. 252-259
-Boxler, Heinrich. Burgen der Schweiz. Band 5, Kantone Zürich und Schaffhausen. Zürich 1982, S. 90-91
-Wanner, Ernst. Schloss Herblingen. Stetten 1982

Schlossanlage mit mittelalterlichem Kern, welche auf einem Felssporn südlich des Dorfes Stetten erbaut ist. Die Namensgeber "Edlen von Herblingen" sind seit dem 12. Jh. bekannt, treten aber nur vereinzelt urkundlich auf. Bis ins 15. Jh. sind nur wenige Vertreter dieser niederen Adelsfamilie auch als Bewohner der Burg bekannt. Nachdem das Schloss 1454 an den Schaffhauser Spital vermacht worden war, wechselte es oft den Besitzer.

Die Baugeschichte des Schlosses ist nur in groben Zügen bekannt und bleibt in grossen Teilen unsicher. in der Literatur wird angenommen, dass der Bergfried den ältesten Teil bildet und in spätromanischer Zeit erbaut wurde (12. Jh.). 1281 soll die Einweihung der ehemaligen Marienkapelle nach deren Bau oder Wiederaufbau erfolgt sein.

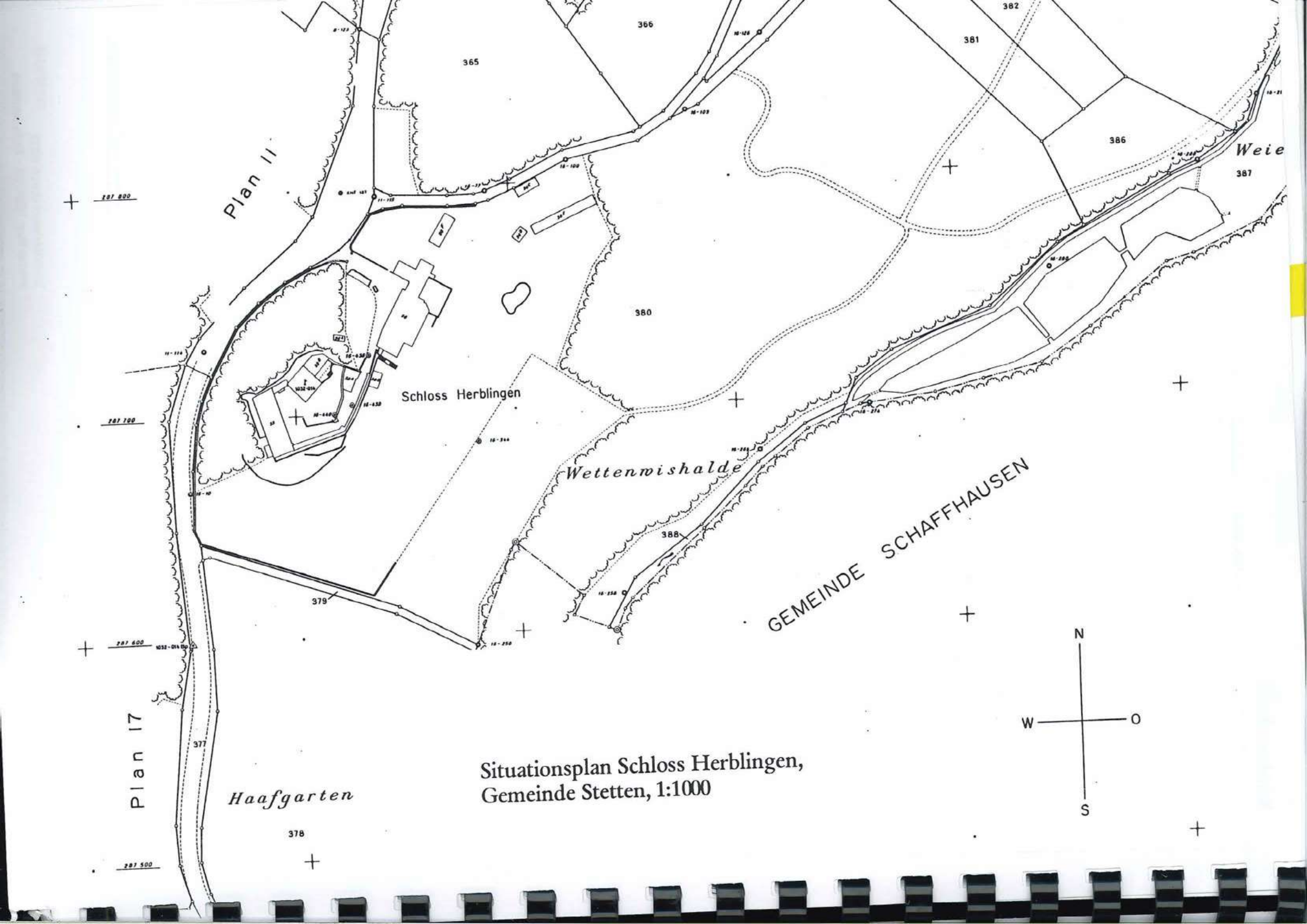
Nach 1566 wurde das Schloss als Vogteisitz eingerichtet und in der Folgr einige grössere Renovationen gemacht, welche aber nicht genau bekannt sind.

Eingreifend und für die heutige Erscheinung des Schlosses prägend waren aber v.a. die baulichen Veränderungen, welche der aus Wien zugewanderte Johann Wilhelm Gestefeld 1733 vornehmen liess: Schleifung der äussersten Ringmauer, Entfernung der Fallbrücke, Ausfüllung des Burggrabens, Umgestaltung des Palas wie beispielsweise dem Ausbruch von Fenstern im 2. Obergeschoss an der Südseite und vollständige Erneuerung der Innenausstattung.

Die Gastwirtschaft auf der Nordostseite am Hangfusse der Burg wurde nach dem Brand 1982 wiederaufgebaut.

2. Beschreibung
Siehe Literatur: KDM Kt. SH, Band III, 1960, S. 252-259

3. Beurteilung
Das Schloss Herblingen bildet ein geschlossenes Bauensemble an der Strasse von Herblingen nach Stetten. Obwohl es vom Dorf Stetten losgelöst ist, es als einprägsamer baulicher Akzent von besonderer Bedeutung. Es handelt sich bei Schloss Herblingen um einen bedeutendes historischen wie auch baulichen Zeugen der regionalen Geschichte seit dem Hochmittelalter.



Situationsplan Schloss Herblingen,
Gemeinde Stetten, 1:1000

Rohbau

- ☐ Massivbau
- ☐ Naturstein
- ☐ Bollenstein
- ☐ Bruchstein
- ☐ Quadermauerwerk
- ☐ Backstein
- ☐ Beton, Zement
- ☐ Holzbohlen
- ☐ Holzgerüstbau
- ☐ Geschossbau (Ständerbau)
- ☐ Stockwerkbau
- ☐ Fachwerkaufstockung
- ☐ Konstruktionsriegel
- ☐ Sichtriegel
- ☐ Langstreben
- ☐ Verschwertung
- ☐ Gesch. übergr. Ständer
- ☐ Wandaufbau 1-zonig
- ☐ Wandaufbau 2-zonig
- ☐ Wandaufbau 3/mehr-zonig
- ☐ offener Gerüstbau
- ☐ verschalter Gerüstbau
- ☐ Bohlenständerbau
- ☐ Metallgerüstbau
- ☐ sonstige Gerüstbauten
- ☐ Mischbau
- ☐ Traufseiten massiv
- ☐ Giebelseiten massiv
- ☐ Erdgeschoss massiv
- ☐ Obergeschoss massiv
- ☐ Obergeschosse massiv
- ☐ Blockbau
- ☐ unklar
- ☐ Anbau u. Pultdach
- ☐ Anbau u. Giebeldach
- ☐ Anbau u. Flachdach
- ☐ Kleinbau angeschoben
- ☐ Kleinbau freistehend

Keller

- ☐ ganz unter der Erde
- ☐ teilweise unter der Erde
- ☐ ebenerdig
- ☐ nicht unterkellert
- ☐ Keller separat
- ☐ Kellerhals
- ☐ bemerkensw. Kellertüre

Sockel

- ☐ Sockelgeschoss
- ☐ gestelzter Sockel
- ☐ Blendsockel
- ☐ niedriger "Kellersockel"
- ☐ Schwellmauerwerk
- ☐ Naturstein
- ☐ Zement/Beton
- ☐ Sichtbeton
- ☐ verputzt
- ☐ gequadert
- ☐ bossiert
- ☐ scharriert
- ☐ poliert

Türen

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Türverdachung
- ☐ Portikus
- ☐ Türblatt alt
- ☐ Türblatt erneuert
- ☐ Türblatt verziert
- ☐ Türblatt schmucklos
- ☐ Beschläge / Schloss alt
- ☐ Oberlichter
- ☐ Ziergitter

Fenster

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ einzeln
- ☐ gekoppelt
- ☐ in Reihen
- ☐ Holzgewände
- ☐ Steingewände
- ☐ Kunststeingewände
- ☐ Gewände profiliert
- ☐ ohne Einfassung
- ☐ Ziereinfassung
- ☐ Fensterverdachung
- ☐ Sohlbank vorspringend
- ☐ Flügel alt
- ☐ Flügel erneuert
- ☐ Sprossenteilung
- ☐ Vorfenster
- ☐ Kämpfer
- ☐ Setzholz
- ☐ Fenster/Kreuzstock
- ☐ Oberlichter
- ☐ Fenstergitter

Läden

- ☐ Altbestand
- ☐ teilweise Altbestand
- ☐ Volläden
- ☐ Faltläden
- ☐ Fallälden
- ☐ Zugläden
- ☐ Schiebeläden
- ☐ Jalousieläden
- ☐ Rolläden
- ☐ keine Läden

Fassade

- ☐ gesamthaft verputzt
- ☐ teilweise verputzt
- ☐ unverputzt
- ☐ Verputz alt
- ☐ Putzquadrierung
- ☐ Eckquadrierung
- ☐ Lisenen
- ☐ Kolossalordnung
- ☐ Sockelgesims
- ☐ Gurtgesims
- ☐ Kranzgesims
- ☐ verschalt
- ☐ Bretterschild
- ☐ Schindelschirm
- ☐ Eternitplattenverschalung
- ☐ Welleternitverschalung
- ☐ Ziegelverkleidung
- ☐ Metall/Kunststoffassade
- ☐ Naturstein
- ☐ Klebdach
- ☐ Vordach
- ☐ Riegel natur
- ☐ Riegel verputzt
- ☐ Riegel gefasst
- ☐ Riegel aufgedoppelt
- ☐ Zierfachwerk
- ☐ Verw. von Krummwuchs
- ☐ Malerei auf Stein/Mauerwerk
- ☐ Malerei auf Holz
- ☐ Inschrift

Besonderes

- ☐ Erker
- ☐ Laube traufseitig
- ☐ Laube giebelseitig
- ☐ Laube doppelstöckig
- ☐ Balkon
- ☐ Terrasse
- ☐ Ladenfront
- ☐ Garageneinbau
- ☐ Freitreppe
- ☐ Aussentreppe
- ☐ Giebeltor
- ☐ Aufzug
- ☐ Schornstein alt
- ☐ Schornsteinaufsatz
- ☐ Blitzschutzanlage alt
- ☐ geschnitzter Bauschmuck
- ☐ gesägter Bauschmuck
- ☐ Wetterfahne/Windanzeiger
- ☐ Wasserspeier
- ☐ Ziergeländer

Dach

- ☐ Giebeldach
- ☐ Vollwalmdach
- ☐ Teilwalmdach
- ☐ Fusswalm
- ☐ Pultdach
- ☐ Mansardgiebeldach
- ☐ Mansardwalmdach
- ☐ Flachdach
- ☐ Pyramidendach
- ☐ Zwiebeldach
- ☐ Rafendach
- ☐ Sparrendach
- ☐ Aufschieblinge
- ☐ echter Kniestock
- ☐ Flugsparrenkonstruktion
- ☐ Flugpfettenkonstruktion
- ☐ Bugstreben
- ☐ verschalte Dachuntersicht
- ☐ Dachkonstr. nicht sichtbar
- ☐ Treppengiebel
- ☐ Quergiebel
- ☐ Schleppgauben
- ☐ Lukarnen (Giebelgauben)
- ☐ Dacherker
- ☐ liegende Dachfenster
- ☐ angehobenes Dach
- ☐ abgeschlepptes Dach
- ☐ Dachreiter
- ☐ Flachziegel handgestrichen
- ☐ Flachziegel masch. gefertigt
- ☐ Falzziegel
- ☐ Hohlziegel
- ☐ Schindeln
- ☐ Schiefer
- ☐ Eternitplatten
- ☐ Welleternit
- ☐ Blech
- ☐ Wellblech

Lage

- ☐ im Ortskern
- ☐ am Ortsrand
- ☐ an Platz
- ☐ an Kreuzung/Gabelung
- ☐ in Gruppe
- ☐ freistehend
- ☐ in Reihe
- ☐ vorspringend
- ☐ zurücktretend
- ☐ verwinkelt
- ☐ gestaffelt
- ☐ einseitig angebaut
- ☐ beidseitig angebaut
- ☐ Kopfhaus
- ☐ isoliert
- ☐ in Hanglage
- ☐ oberhalb Stützmauer
- ☐ mit Garten
- ☐ mit Vorplatz
- ☐ mit Hofstatt
- ☐ traufständig zur Strasse
- ☐ giebelständig zur Strasse
- ☐ dominierend