

Zonenplan Siedlung

Revision

Genehmigt		Revisiert Nr.	
Beschluss des Gemeinderates:	12.05.2025	Namens des Gemeinderates	
Beschluss der Gemeindeversammlung:	23.05.2025	Die Präsidentin:	Die Gemeindegemeinschaft
Referendumfrist:	22.06.2025		
Urnenabstimmung:			
Publikation der Planauflage			
im Amtsblatt Nr.			
Planauflage:			
Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft		Die Landschreiberin:	
genehmigt mit Beschluss Nr.			
vom			
Publikation des Regierungsratsbeschlusses			
im Amtsblatt Nr.			

jermann	Jermann Ingenieure + Geometer AG Altenmattenweg 1 4144 Kriessheim Telefon 062 786 92 83 www.jermann-ag.ch info@jermann-ag.ch	Datum: 23.05.2025 bearbeitet: bmg Format: 1000.0 x 118.8 cm geprüft: Auftraggeber: 42.003.03 Projekt: Buerntingen_ZP1_Revision
----------------	---	---

Legende Zonenplan Siedlung
rechtsverbindlicher Planinhalt

- Wohnzone W2
- Wohnzone W3
- Wohn- und Geschäftszone WG2
- Wohn- und Geschäftszone WG3
- übrige Aussenräume
- Hofstattbereich
- Vorplatzbereich
- geschützte Bauten
- erhaltenswerte Bauvolumen
- Bauten mit Situationswert
- Gewerbezone G1
- Gewerbezone G2
- Gewerbezone G3
- Zone für öffentliche Werke und Anlagen OeWA
- 1. Freizeitsbereich
- 2. Bahnhof
- 3. Schule, Sportanlage, Verwaltung, öff. Sicherheit, Werkhof, Feuerwehrmagazin
- 4. Gemeindeverwaltung, Vereine
- 5. Parkierung
- 6. öff. Platz, Sammelstelle, Parkierung
- 7. Parkierung
- 8. Kirchenareal, Friedhof
- 9. Pfarrhaus
- 10. betreutes Alterswohnen
- Uferschutzzone
- Grünzone
- Baubereich für bauliche Erweiterungen
- Baubereich für Neubauten
- Uferschutzzone (überlagernd)
- geschütztes Naturobjekt
- Geltungsbereich Kernzonenbestimmungen
- archäologische Schutzzone
- Gestaltungsbaulinie
- Strassenbaulinie
- Aussichtsschutzzone
- Allee (erhaltenswerte Bäume)
- Hecken und Feldgehölze
- Schutzbepflanzung
- erhaltenswerter Baum
- erhaltenswerter Brunnen

orientierender Planinhalt

- Perimeter Zonenplan Siedlung
- Grundwasserschutz
- Naturobjekt auf Kantonsstrassenareal
- statische Waldgrenzen
- kantonal geschützte Gebäude

Legende Gewässerraum und Naturgefahren

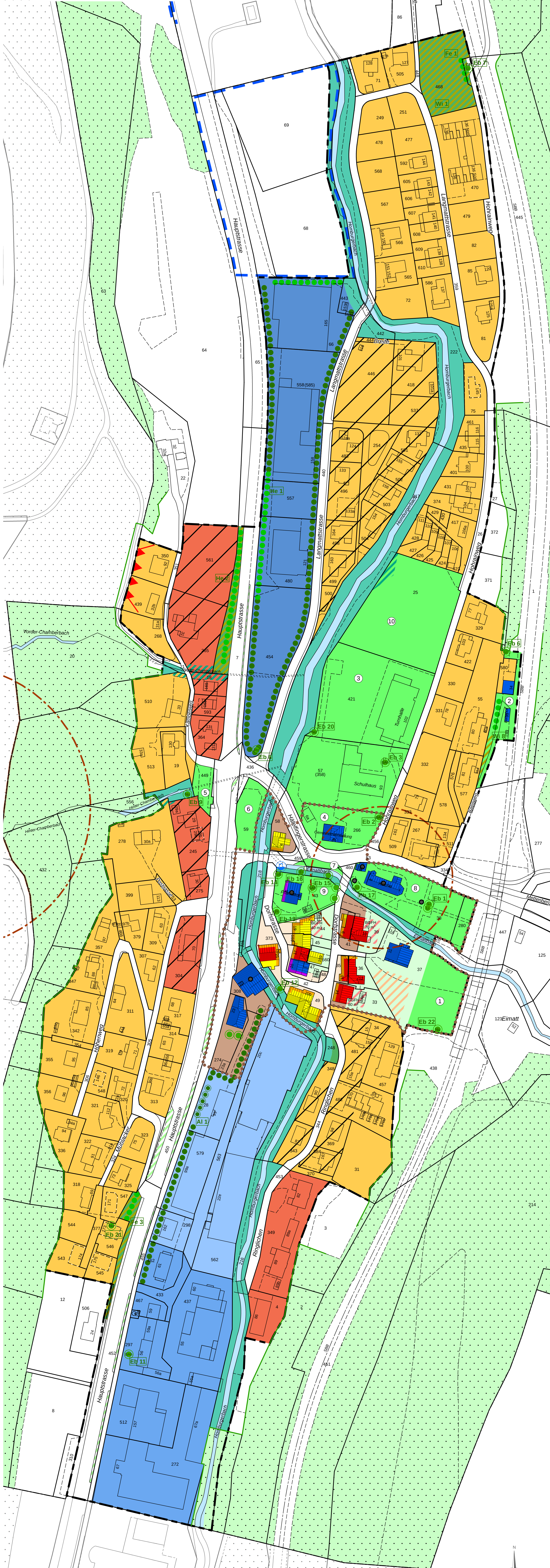
rechtsverbindlicher Planinhalt

- Verzicht auf die Festlegung des Gewässerraumes nach Art. 41a Abs. 5 GSchV
- Gewässerraum nach Art. 36a GSchG
- Gefahrenzone Rutschung: mittlere Gefährdung
- Gefahrenzone Steinschlag: erhebliche Gefährdung
- Gefahrenzone Steinschlag: mittlere Gefährdung
- Gefahrenzone Überschwemmung: erhebliche Gefährdung
- Gefahrenzone Überschwemmung: mittlere Gefährdung
- Gefahrenzone Überschwemmung: geringe Gefährdung

orientierender Planinhalt

- Perimeter Zonenplan Siedlung

Zonenplan Siedlung



Gewässerraum und Naturgefahren

