

COMUNE DI COLLINA D'ORO
VERBALE DELLE DISCUSSIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE
Seduta straordinaria di lunedì 13 novembre 2023 - ore 20.30

VERBALE

Ordine del giorno

1. Appello nominale;
2. Approvazione verbale della seduta straordinaria del 18 settembre 2023;
3. MM 094/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Ginevra Giacomini, 1995, cittadina italiana;
4. MM 095/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Melanie Lino, 1978, cittadina germanica e delle figlie Silja Lino, 2012, e Sarina Lino, 2016, cittadine italiane e germaniche;
5. MM 86/ 2023 - concernente l'adozione della variante di Piano regolatore relativa alla modifica delle NAPR delle sezioni di Agra, Gentilino e Montagnola e la modifica del Piano delle zone della sezione di Agra;
6. MM 088/2023 - Stanziamento di un credito di CHF 455'000.00 per l'acquisto delle particelle no. 316, 317 e 494 RFD Collina d'Oro (sezione Gentilino);
7. MM 104 / 2023 - concernente l'uscita di Lugano dal Consorzio Casa per anziani Al Pagnolo;
8. MM 105 / 2023 - concernente la modifica dello statuto del Consorzio Casa per anziani "Al Pagnolo" a seguito dell'uscita della Città di Lugano;
9. Interpellanze e Mozioni.

Trattanda N° 1**Appello nominale.**

La Presidente, signora Elisabetta Walser, saluta tutti i presenti: Consiglieri comunali, Municipali e le persone del pubblico.

La Presidente dichiara aperta la seduta e invita il Segretario comunale a voler eseguire l'appello nominale dei Consiglieri, in occasione della seduta straordinaria di lunedì 13 novembre 2023.

Presenti: 28 Consiglieri Comunali su 30

Balmelli Athos	Fontana Sabina
Balmelli Lorenzo	Garzoni Manuel
Bassi Diego	Gentilini Raoul
Bentoglio Maura	Hurle Pierpaolo
Birolini Giancarlo	Leone Annalisa
Boffi Alan	Lolli Renzo
Calcò Labruzzo Sebastiano (scrutatore)	Luisoni Sergio
Carpinetti Katrin	Polli Christian
Cassina Giorgio	Ponti Loretta
Cerinotti Philippe	Puricelli Nadia
Chiry Federica (scrutatrice)	Rigamonti Stefano
Cocchi Stefano	Scala Pablo
Conca Soldati Claudia	Walser Elisabetta (Presidente)
Foglia Davide	Wazzau Marco
Foglia Ornella	Zannier Gioè Orsola

Assenti scusati per il Consiglio comunale: Puricelli Nadia

Assenti non scusati per il Consiglio comunale: Hurle Pierpaolo

Presenti per il Municipio: 7 Municipali su 7

Bernardazzi Andrea, Sindaco
Bonvicini Davide, Vicesindaco
Balmelli Bazzuri Livia
Balmelli Lorenzo
Benagli Carmen
Bentoglio Paolo
Besomi Stefano

Presidente:

Elisabetta Walser

Scrutatori:

Calcò Sebastiano
Chiry Federica

* * * * *

Trattanda N° 2 Approvazione verbale seduta straordinaria del 18 settembre 2023.

La Presidente apre la discussione.

Non vi sono interventi, si passa alla votazione del verbale così come presentato.

Alla presenza di 28 Consiglieri Comunali, con

28 voti favorevoli

0 contrari

0 astenuti

il **Consiglio comunale risolve:**

è approvato il verbale della seduta straordinaria del 18 settembre 2023.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 28 Consiglieri comunali presenti.

* * * * *

**Trattanda N° 3 MM 094/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Ginevra
Giacomini, 1995, cittadina italiana**

La Presidente chiede se è presente in sala la signora Ginevra Giacomini, che è presente.

La Presidente comunica che:

- ✓ la Commissione Petizioni-legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio.

La Presidente apre la discussione.

Non vi sono interventi, si passa alla votazione.

Alla presenza di 28 Consiglieri Comunali, con

28 voti favorevoli

0 contrari

0 astenuti

il **Consiglio comunale risolve:**

alla signora Ginevra Giacomini, 1995, cittadina italiana, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 28 Consiglieri comunali presenti.

* * * * *

Trattanda N° 4 MM 095/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Melanie Lino, 1978, cittadina germanica e delle figlie Silja Lino, 2012, e Sarina Lino, 2016, cittadine italiane e germaniche

La Presidente chiede se sono presenti in sala la signora Melanie Lino e le figlie Silja Lino e Sarina Lino. In sala è presente la signora Melanie Lino unicamente.

La Presidente comunica che:

- ✓ la Commissione Petizioni-legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio.

La Presidente apre la discussione.

Non vi sono interventi, si passa alla votazione.

Alla presenza di 28 Consiglieri Comunali, con

28 voti favorevoli

0 contrari

0 astenuti

il Consiglio comunale risolve:

alla signora Melanie Lino, 1978 e alle figlie Silja Lino, 2012, e Sarina Lino, 2016, cittadine italiane e germaniche, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 28 Consiglieri comunali presenti.

La Presidente ringrazia i Commissionari coinvolti e la collaboratrice Cristina Casartelli per la precisione e l'impegno adottati nell'evasione delle pratiche.

* * * * *

Trattanda N° 5

MM 086/2023 - concernente l'adozione della variante di Piano regolatore relativa alla modifica delle NAPR delle sezioni di Agra, Gentilino e Montagnola e la modifica del Piano delle zone della sezione di Agra

La Presidente comunica che:

- ✓ la Commissione Piano Regolatore ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio.

La Presidente apre la discussione sull'insieme del Messaggio.

Non vi sono interventi, la Presidente passa in rassegna agli articoli soggetti a modifica e invita i Consiglieri comunali a formulare le proprie osservazioni.

a. NORME DI ATTUAZIONE DEL PIANO REGOLATORE

Capitolo I: Base legale, legislazione applicabile

- art. 1 Base legale (modifica);

Capitolo II: Norme introduttive

- art. 5 Edificabilità (modifica);
- art. 8 Costruzioni accessorie (modifica);
- art. 11 Altezze/costruzioni di tetti/corpi sporgenti (modifica);
- art. 12 Corpi tecnici (modifica);
- art. 13 Supplementi alle altezze (modifica);
- art. 21 Aree esposte ai rumori (AER) e GdS (modifica);
- art. 22 Protezione del panorama (modifica);
- art. 22 bis Tinteggi (nuovo);
- art. 23 Disciplinamento delle residenze secondarie (modifica);

Capitolato III: Piano del paesaggio

- art. 33 Elementi naturali protetti (modifica);
- art. 37 Beni culturali (modifica);

Capitolato IV: Piano delle zone

- art. 41 Zona dei Nuclei (modifica);
- art. 44 PP Piazza Brocchi (PPBEA) – sezione di Montagnola (modifica);
- art. 53 Piano delle costruzioni di Agra (modifica);
- art. 54 Zona Residenziale (modifica);
- art. 55 Zona residenziale a lago (modifica);

- art. 56 Zona residenziale a lago A (RLA) (modifica);
- art. 57 Zona residenziale speciale di Castello-sotto Cimitero (modifica);
- art. 58 Zone residenziali speciali di Prezzarino e Maggio (stralcio);
- art. 59 Zona residenziale ad edificazione raggruppata (zona residenziale speciale Bigogno - Camatta) (modifica);

Capitolato V: Piano del traffico

- art. 80 Autorimesse e posteggi privati (modifica);
- art. 81 Accessi privati (modifica).

b. REGOLAMENTO EDILIZIO

- art. 16 Parapetti (modifica);
- art. 25 Recinzioni, siepi, piantagioni e muri di sostegno (modifica).

c. PIANO DELLE ZONE DELLA SEZIONE DI AGRA (modifica).

La Presidente passa alla votazione degli articoli delle Norme di attuazione del Piano Regolatore e del Regolamento edilizio modificati e del Piano delle zone della sezione di Agra modificato.

Alla presenza di 28 Consiglieri Comunali, con

28 voti favorevoli

0 contrari

0 astenuti

il **Consiglio comunale risolve:**

1. Sono adottati i seguenti atti relativi alla variante delle Norme di attuazione e del Regolamento edilizio del Piano regolatore del Comune di Collina d'Oro (sezione di Agra, Gentilino, Montagnola) e del Piano delle zone della sezione di Agra, pubblicati sul portale cantonale all'apposito link <https://www.test.variantipr.ti.ch/PRPortal/RMPub/PL/src.production?target=DMZ.test&guid=Modifica-NAPR-Agra-Gentilino-montagnola&idOggettoVariante=ch09fzac042100000&idPubblicazione=1> ed in particolare:

1.1. Documenti di variante (settembre 2023), contenenti:

- a. Norme di attuazione del Piano regolatore di Collina d'Oro (sezioni di Agra Gentilino e Montagnola) ai seguenti articoli:
 - art. 1 Base legale (modifica);
 - art. 5 Edificabilità (modifica);
 - art. 8 Costruzioni accessorie (modifica);

- art. 11 Altezze/costruzioni di tetti/corpi sporgenti (modifica);
- art. 12 Corpi tecnici (modifica);
- art. 13 Supplementi alle altezze (modifica);
- art. 21 Aree esposte ai rumori (AER) e GdS (modifica);
- art. 22 Protezione del panorama (modifica);
- art. 22 bis Tinteggi (nuovo);
- art. 23 Disciplina delle residenze secondarie (modifica);
- art. 33 Elementi naturali protetti (modifica);
- art. 37 Beni culturali (modifica);
- art. 41 Zona dei Nuclei (modifica);
- art. 44 PP Piazza Brocchi (PPBEA) – sezione di Montagnola (modifica);
- art. 53 Piano delle costruzioni di Agra (modifica);
- art. 54 Zona Residenziale (modifica);
- art. 55 Zona residenziale a lago (modifica);
- art. 56 Zona residenziale a lago A (RLA) (modifica);
- art. 57 Zona residenziale speciale di Castello-sotto Cimitero (modifica);
- art. 58 Zone residenziali speciali di Prezzarino e Maggio (stralcio);
- art. 59 Zona residenziale ad edificazione raggruppata (zona residenziale speciale Bigogno - Camatta) (modifica);
- art. 80 Autorimesse e posteggi privati (modifica);
- art. 81 Accessi privati (modifica).

b. Regolamento edilizio del Piano regolatore di Collina d'Oro (sezioni di Agra, Gentilino e Montagnola) ai seguenti articoli:

- art. 16 Parapetti (modifica);
- art. 25 Recinzioni, siepi, piantagioni e muri di sostegno (modifica).

c. Piano delle zone della sezione di Agra (modifica).

1.2. Rapporto di pianificazione (documento a carattere indicativo - settembre 2023);

2. Gli atti della variante sono adottati nel loro complesso. I piani sono adottati in forma di geodati ai sensi della LST (art.7) e caricati sul portale cantonale di pubblicazione.
3. Il Municipio è autorizzato a completare la procedura d'approvazione ai sensi dell'art 27 della Legge sullo sviluppo territoriale cui ai punti 1 e 2.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 28 Consiglieri comunali presenti.

* * * * *

Trattanda N° 6 MM 088/2023 - Stanziamento di un credito di CHF 455'000.00 per l'acquisto delle particelle no. 316, 317 e 494 RFD Collina d'oro (sezione Gentilino)

La Presidente comunica che:

- ✓ la Commissione della Gestione ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio.

La Presidente apre la discussione.

Non vi sono interventi, si passa alla votazione.

Alla presenza di 28 Consiglieri Comunali, con

28 voti favorevoli

0 contrari

0 astenuti

il **Consiglio comunale risolve:**

1. È concesso al Municipio un credito di CHF 455'000.00 per l'acquisto delle particelle no. 316, 317 e 494 RFD Collina d'Oro (sezione Gentilino).
2. Per il finanziamento è data facoltà al Municipio di ricorrere alla liquidità del Comune.
3. La spesa sarà iscritta al conto investimenti e ammortizzata in conformità di quanto previsto dalla LOC e dal Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni.
4. A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decade se non utilizzato entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 28 Consiglieri comunali presenti.

* * * * *

Trattanda N° 7**MM 104/2023 – concernente l'uscita di Lugano dal Consorzio Casa per anziani Al Pagnolo**

Intervento della Municipale Carmen Benagli: *"Gentile Signora Presidente, Gentili Signori, Egregi Signori Consiglieri, la presente è per informarvi che la scorsa settimana abbiamo ricevuto la seguente email da parte della Cancelleria comunale di Lugano:*

Gentili Signore, Egregi Signori, con la presente mi riferisco al Messaggio Municipale no. 11641 concernente l'uscita della Città di Lugano dal Consorzio Casa per anziani "Al Pagnolo". In proposito e per vostra informazione, comunico che il citato messaggio non potrà essere discusso e votato nella prossima seduta di Consiglio Comunale di lunedì 13 novembre, poiché la Commissione incaricata dell'esame non ha ratificato il relativo rapporto. Il messaggio sarà conseguentemente rimandato alla seduta del 18 dicembre.

Preso atto dello scritto sopra e dopo esserci consultati con il Capo progetto cantonale il Sig. Michele Passardi, il Comune di Sorengo e di Muzzano siamo tutti d'accordo di procedere alla votazione regolare dei Messaggi come previsto."

La Presidente ringrazia e comunica che:

- ✓ la Commissione della Gestione ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio;
- ✓ la Commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio.

La Presidente apre la discussione e lascia la parola al Consigliere Davide Foglia:

"Stimati Municipal, Signore e Signori, colleghi, si tratta dei due MM che formalizzano in pratica l'uscita di Lugano dal Consorzio Casa anziani "Al Pagnolo". Il Pagnolo è la nostra casa per anziani di riferimento, molti dei nostri vi soggiornano, ci sono stati, e magari un giorno, ci finiremo anche noi. Lugano vuole andare per la sua strada, ha costruito le sue case e le gestisce giustamente come meglio crede. Le conseguenze per il Comune sono chiare: i costi di gestione e gli ammortamenti dei futuri investimenti, aumenteranno da subito. A proposito di investimenti, a ben vedere, negli ultimi periodi non sono state fatte grandi spese, tant'è che la strategia di uscita di Lugano dal consorzio è già delineata da qualche anno. Guarda caso, proprio da quest'anno, il nostro Comune è chiamato alla cassa per importanti e urgenti interventi di manutenzione straordinaria, in particolare si comincia con il rifacimento del tetto. La nostra partecipazione ai costi salirà al 63% del totale. Questo dipende appunto dalla demografia dei tre comuni consorziati. Tuttavia, la nostra partecipazione maggioritaria ai costi non sarà proporzionale alla voce in capitolo quando si tratterà di decidere: la quota di voti di Collina si ferma solo al 49% dei voti in assemblea. Le regole di funzionamento di questo tipo di consorzio fanno sì che questa quota massima di voti sia "non negoziabile". In pratica: paghiamo il 63% e contiamo il 49% in sede di decisione. Il piano degli investimenti futuri sarà tuttavia indispensabile. Piano che il nostro Comune dovrà prendere in mano saldamente proprio perché siamo il primo utente e il primo contribuente qualificato di questo consorzio. Da qui la necessità di una prossima presa di controllo più incisiva sul consorzio stesso, sia per quanto riguarda gli indirizzi, sia nelle impostazioni delle attività operative. Questa, per noi, diventa così una priorità politica. Ciò significa guadagnarsi attivamente, sul terreno, la presidenza della delegazione con l'intenzione di indirizzare in qualche modo, l'agenda operativa della casa anziani, secondo le nostre esigenze. La finalità è chiara: migliorare costantemente la qualità delle prestazioni mantenendo sotto controllo i costi; quei costi crescenti che in buona parte saranno di competenza degli ospiti stessi e dei nostri contribuenti! Queste aspettative vorrebbero idealmente disciplinare l'intenzione di sostenere i due MM da parte del nostro gruppo politico. Grazie."

Terminato l'intervento si passa alla votazione.

Alla presenza di 28 Consiglieri Comunali, con

26 voti favorevoli

0 contrari

2 astenuti

il Consiglio comunale risolve:

1. È approvata l'uscita della Città dal Consorzio dei Comuni di Collina d'Oro, Lugano, Muzzano e Sorengo per una o più case di riposo per persone anziane, generalmente noto come "Consorzio Casa per anziani Al Pagnolo" con sede a Sorengo, a decorrere dal 31 dicembre 2023.
2. L'art. 1 cpv. 1 dello statuto consortile è modificato come segue:
"Con la denominazione Consorzio dei Comuni di Collina d'Oro, Muzzano e Sorengo è costituito, tra i Comuni di Collina d'Oro, Muzzano e Sorengo un Consorzio ai sensi della Legge sul consorzio dei Comuni del 22 febbraio 2010 (LCCom)."
3. È approvato in via definitiva il contributo a conguaglio di CHF 5'585.05 a carico della Città. Il conguaglio è versato dalla Città al Consorzio, senza interessi, entro 30 giorni dalla ratifica dell'uscita di Lugano da parte del Consiglio di Stato.
4. La differenza tra la perdita annuale registrata a consuntivo 2022 e il contributo globale dello Stato che verrà definito dal DSS in sede di chiusura del contratto di prestazione sarà ripartita fra i quattro Comuni consorziati (Città inclusa) secondo la chiave di riparto applicabile.
5. Gli investimenti realizzati dal Consorzio a partire dal 1° gennaio 2023 sono a carico dei Comuni di Collina d'Oro, Muzzano e Sorengo, esclusa ogni partecipazione della Città.
6. La differenza tra la perdita annuale registrata a consuntivo 2023 e il contributo globale dello Stato che verrà definito dal DSS in sede di chiusura del contratto di prestazione 2023 sarà ripartita fra i quattro Comuni consorziati (Città inclusa) secondo la chiave di riparto applicabile, riservato il punto precedente.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 28 Consiglieri comunali presenti.

La Presidente ringrazia e passa la parola al Municipale Stefano Besomi: *"Grazie presidente, a me piace sempre quando il capo gruppo Davide Foglia fa il suo intervento, intervento giusto e ponderato, dal punto di vista finanziario, direi: è tutto vero quello che hai detto, la legge sul consorzio dei comuni però, in quel caso e anche gli enti locali, non ci danno la possibilità di avere una maggioranza, quindi è vero il fatto che qui siamo chiamati a pagare un po' di più del 50%, avendo la rappresentanza del 49%, però questo è quanto il legislatore Cantonale ha voluto negli anni. Dopo sono d'accordo sul discorso di avere una precedenza: ricordo e tutti sanno che i delegati vengono nominati in questa sala qua, quindi bisogna poi fare un po' di leva sui delegati nominati al consorzio per avere un po' più di peso, in seno a questi consorzi qua. Dovremmo anche fare un pensiero e capire se possiamo un domani percorrere in base ad un eventuale fabbisogno della nostra cittadinanza una casa anziani propria, perché oggi è vero che siamo alleati con il Pagnolo, ma se dobbiamo pagare e magari non avere una maggioranza possiamo fare un pensiero domani, fare un investimento nostro per eventualmente ritirare o gestire. Oggi credo che sinceramente con i numeri che abbiamo in mano non è ancora il memento, però il pensiero va fatto, l'analisi va fatta e uno studio più approfondito va fatto. Era soltanto per rispondere e dire che condivido il tuo pensiero, ma purtroppo questi sono i risultati che abbiamo in mano, grazie."*

La Presidente prende la parola e aggiunge che: *"Il Consorzio, in particolare nella delegazione consortile, siamo quattro delegati: uno per ogni Comune. Adesso esce Lugano e saremo in tre, vedo male, come al solito, fare una maggioranza per dare la possibilità ad un nostro rappresentante di prendere la Presidenza."*

* * * * *

Trattanda N° 8 MM 105/2023 – concernente la modifica dello statuto del Consorzio Casa per anziani "Al Pagnolo" a seguito dell'uscita della Città di Lugano

La Presidente comunica che:

- ✓ la Commissione della Gestione ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio;
- ✓ la Commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del Messaggio.

La Presidente apre la discussione.

Non vi sono interventi, la Presidente passa in rassegna agli articoli soggetti a modifica dello Statuto del consorzio dei Comuni di Collina d'Oro, Muzzano e Sorengo per una o più case di riposo per persone anziane e invita i Consiglieri comunali a formulare le proprie osservazioni.

CAPO II: ORGANI DEL CONSORZIO

1. Consiglio consortile

Art. 12 Diritto di voto (Marginale invariata)

Il voti da distribuire ai Comuni proporzionalmente alla popolazione residente permanente sono 100.

a) abrogato

b) nessun Comune può avere la maggioranza assoluta dei voti; in tal caso i voti eccedenti la quantità di 49 vengono decurtati e ridistribuiti tra i restanti comuni proporzionalmente alla rispettiva popolazione residente permanente;

²Abrogato

³L'attribuzione dei voti viene ricalcolata ogni quadriennio in cui avvengono le elezioni comunali, sulla base della popolazione residente permanente al 31.12. dell'anno precedente.

Vedi allegato 1: tabella sulla ripartizione dei voti.

2. Delegazione consortile

Art. 16 Composizione (Marginale invariata)

¹La Delegazione consortile si compone di 3 membri.

²Ogni Comune consorziato ha diritto di avere un membro ed un supplente nella Delegazione consortile.

³Abrogato

Non vi sono interventi, la Presidente passa alla votazione sugli artt. 12 e 16 del nuovo Statuto del consorzio dei Comuni di Collina d'Oro, Muzzano e Sorengo per una o più case di riposo per persone anziane.

Alla presenza di 28 Consiglieri Comunali, con

28 voti favorevoli

0 contrari

0 astenuti

il **Consiglio comunale** risolve:

1. Lo statuto consortile è modificato come segue:

Art. 12 Diritto di voto (Marginale invariata)

Il voti da distribuire ai Comuni proporzionalmente alla popolazione residente permanente sono 100.

a) abrogato

b) nessun Comune può avere la maggioranza assoluta dei voti; in tal caso i voti eccedenti la quantità di 49 vengono decurtati e ridistribuiti tra i restanti comuni proporzionalmente alla rispettiva popolazione residente permanente;

²Abrogato

³L'attribuzione dei voti viene ricalcolata ogni quadriennio in cui avvengono le elezioni comunali, sulla base della popolazione residente permanente al 31.12. dell'anno precedente. Vedi allegato 1: tabella sulla ripartizione dei voti.

Art. 16 Composizione (Marginale invariata)

¹La Delegazione consortile si compone di 3 membri.

²Ogni Comune consorziato ha diritto di avere un membro ed un supplente nella Delegazione consortile.

³Abrogato

2. Norma transitoria

I rappresentanti del Comune nella Delegazione consortile e nel Consiglio consortile restano in carica fino alla scadenza ordinaria del 30 giugno 2024.

3. Le modifiche entrano in vigore a partire dal 1° gennaio 2024.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei 28 Consiglieri comunali presenti.

* * * * *

Trattanda N° 9 Interpellanze e mozioni

La Signora Claudia Conca, come prima firmataria, prende la parola e legge l'interpellanza "Centro ricreativo Collina d'Oro – quo vadis?", come da allegato A.

Prende la parola il Sindaco Andrea Bernardazzi e risponde che il Municipio prende atto dell'interpellanza e formulerà una risposta completa per il prossimo Consiglio comunale.

Il Signor Raoul Gentilini prende la parola: *"Desideriamo chiedere al Lodevole Municipio se nel contesto dei lavori alla fermata della posta di Certenago sono stati previsti ulteriori lavori, in particolare la costruzione di un marciapiede tra la fermata della posta (direzione Agra) e l'inizio della via Primasacc, oltre che all'inizio delle due strade successive. Se non è il caso si chiede al Municipio se ha previsto in futuro la valutazione di tale costruzione nel contesto di una riduzione della pericolosità di tale tratto e di un miglioramento della viabilità lenta per gli abitanti della zona ma anche per coloro che accedono ai sentieri della Collina da quella zona."*

Il Municipale Davide Bonvicini ringrazia dell'intervento ed informa che sarà premura del Municipio a documentarsi per rispondere alla suddetta interpellanza durante la prossima seduta di Consiglio comunale.

Il Presidente passa la parola al Signor Davide Foglia, come primo firmatario, prende la parola e legge l'interpellanza "Utilizzo abusivo dei campetti sintetici di calcio a Bigogno e Gentilino", come da allegato B.

Il Sindaco, in risposta all'interpellanza giunta e appena letta, prende la parola e dice: *"Grazie Davide, vedremo di collaborare con i vari dicasteri per trovare una soluzione adeguata."*

La Presidente passa la parola al signor Davide Foglia che replica: *"Questa è la risposta dell'interpellanza, ringrazio della risposta e, diciamo, ci auguriamo di non trovarci alla fine della prossima estate con la stessa interpellanza copia e incolla, grazie."*

Il Sindaco replica: *"Davide, non era la mia risposta finale, intendevo dire che ci dovremo chinare sul problema tutti insieme e nei vari dicasteri"*.

Davide Foglia ringrazia del chiarimento.

La Presidente prende la parola chiede se vi sono altri interventi.

Non vi sono altri interventi.

La Presidente chiede se il Sindaco vuole concludere e gli passa la parola: *"Noi abbiamo fissato questa seduta straordinaria di Consiglio comunale appositamente per esaudire la richiesta della Città di Lugano, poi abbiamo scoperto che la stessa non ha evaso il rapporto e quindi impossibilitata di votare il Messaggio questa sera. Abbiamo deciso, per correttezza di andare avanti come da intesa da parte dei quattro comuni, con la speranza che durante il prossimo Consiglio comunale, il 18 dicembre, anche Lugano tratterà i Messaggi secondo quanto pattuito. Per il resto penso che ci sarà ancora di carne al fuoco prima del prossimo Consiglio comunale, buon lavoro. Grazie."*

La Presidente ringrazia e passa la parola alla Signora Sabina Fontana: *"Solo una domanda in proposito: ma se per ipotesi Lugano non dovesse deliberare nella sua seduta del 18 dicembre com'è la procedura?"*

Prende la parola il Municipale Stefano Besomi: *"Magari rispondo brevemente, tutto quanto legato al discorso Pagnolo dovrebbe entrare in vigore dal 01.01.2024, quindi con il primo gennaio dell'anno pros-*

simo, per un principio di non retroattività, ecco perché oggi a metà novembre siamo qui, abbiamo, e ringrazio, approvato questo messaggio qua ma credo che anche negli interessi di tutti. Se Lugano ha voluto gentilmente chiamarsi fuori, gestirla in 3, il problema cos'è? Che se Lugano lo fa slittare a metà dicembre i termini di ricorso di Lugano vanno in gennaio e sarà poi la SEL a decidere la validità della retroattività; uno, se lo accettano è un problema a livello Cantonale di dire ok, va bene, quindi è tutto ripristinato, Lugano è arrivato tardi ma va bene così. Punto due, se slitta ancora la SEL potrebbero dire si rimette tutto come era prima e si rimanda di un anno, però tutto questo si vedrà in base a quello che fa Lugano nelle prossime settimane."

La Presidente riprende la parola e chiede a Sabina Fontana se è soddisfatta della risposta ricevuta. Sabina Fontana risponde di sì.

* * * * *

La Presidente ringrazia tutti i presenti, per il lavoro che viene svolto nelle diverse commissioni, per il lavoro da parte dei Municipali e a tutto il personale del Comune. La Presidente augura tutti una buona serata e dichiara chiusa la seduta alle ore 21:20.

Letto e approvato

PER IL CONSIGLIO COMUNALE DI COLLINA D'ORO

La Presidente
Elisabetta Walser

Il Segretario
Pietro Balerna

Gli Scrutatori

Calcò Labbruzzo Sebastiano

Chiry Federica