

14. Juli 2023

Mitteilungen der Stadt Buchs

Arbeitsvergaben

Der Stadtrat hat folgende Arbeitsvergabe erteilt:

- Schulhaus Buchserbach, Ersatz Fenster Altbau: Die Fenster beim Altbau (1947) sind schon über 40 Jahre alt und haben an diversen Stellen grosse Verschleisserscheinungen sowie undichte Stellen. Ausserdem sind die bestehenden Beschläge nicht mehr alle erhältlich und die verbauten Gläser nicht mehr personenschutzkonform (Durchbruchsicherheit). Die Arbeiten für den Ersatz der Holz-/Metallfenster wurden daher zum Preis von CHF 105'786.50 inkl. MwSt. an Zogg & Partner, Oberschan, vergeben (freihändiges Verfahren).

Erlass Strassenprojekt

Das Strassenprojekt «Sanierung Strasse Nr. 409 (WBK-Strasse): Gemeindestrasse 3. Klasse, Nr. 409, Abschnitt Haagerstrasse – Strasse Nr. 403 und Sanierung Strasse Nr. 403, Gemeindestrasse 3. Klasse, Nr. 403, Abschnitt Strasse Nr. 409 (WBK-Strasse) – Strasse Nr. 404» wurde erlassen. Zum gegebenen Zeitpunkt wird das erforderliche Auflage- und Ausschreibungsverfahren durchgeführt.

Sondernutzungsplan Tower; Invollzugsetzung

Am 24. Februar 2023 wurde der Sondernutzungsplan Tower dem Amt für Raumentwicklung und Geoinformation (AREG) zur Genehmigung eingereicht. Das AREG hat mit Verfügung vom 6. Juni 2023 den Sondernutzungsplan Tower genehmigt. Der Sondernutzungsplan Tower wurde per 10. Juli 2023 in Vollzug gesetzt.

Teilzonenplan Aeulistrasse; Invollzugsetzung

Am 20. Februar 2023 wurde der Teilzonenplan Aeulistrasse dem Amt für Raumentwicklung und Geoinformation (AREG) zur Genehmigung eingereicht. Das AREG hat mit Verfügung vom 24. April 2023 den Teilzonenplan Aeulistrasse genehmigt. Der Teilzonenplan Aeulistrasse wurde per 10. Juli 2023 in Vollzug gesetzt.

Aufhebung Überbauungsplan Bahnhof Zentrum; Invollzugsetzung

Mit dem Teilzonenplan Schwerpunktzone Chez Fritz und dem Sondernutzungsplan Chez Fritz liegen nun neue Planungen für das Areal vor. Beide Planungsinstrumente wurden am 19. Februar 2020 vom Baudepartement des Kantons St. Gallen genehmigt und traten am 28. Februar 2023 in Rechtskraft. Die Genehmigung der Aufhebung des Überbauungsplans Bahnhof Zentrum wurde jedoch nicht in diese Genehmigung mitaufgenommen. Das Amt für Raumentwicklung und Geoinformation (AREG) hat nun mit Verfügung vom 12. Juni 2023 die Aufhebung des Überbauungsplans «Bahnhof Zentrum Buchs» genehmigt. Die Aufhebung des Überbauungsplans Bahnhof Zentrum konnte daher per 10. Juli 2023 in Vollzug gesetzt werden.

Kredit betreffend Beschaffung der gesamten Möblierung der alten Räume der International School Rheintal (ISR), welche von der Stadt übernommen wurden

Mit dem Neubau der ISR wird der gesamte Bestand der Möblierung durch die ISR veräussert. Die Übernahme sämtlicher Möbel und technischen Einrichtungen wurde der Schule Buchs für einen Pauschalbetrag von CHF 100'000 angeboten. Damit werden Räume für 9-10 Klassen inkl. Gruppen- und Fachräume sowie ein Mittagstisch mit 30-40 Plätzen eingerichtet. Diese Räumlichkeiten dienen der Schule Buchs als Provisorium für 8 bis 10 Jahre, bis die Schulraumerweiterung realisiert ist.

Der Stadtrat hat vor diesem Hintergrund einem entsprechenden Kredit für die Beschaffung der gesamten Möblierung der alten ISR-Räume zugestimmt. Die Bauverwaltung wird zusammen mit der ISR die Übernahme der Möblierung koordinieren.