



Verbale Assemblea comunale del 30.06.2023

L'Assemblea comunale inizia alle ore 20.00

Sono presenti 24 aventi diritto di voto su un totale di 157, che corrisponde al 15.30%

La sindaca Dorothea Rigonalli dà il benvenuto ai presenti alla seconda Assemblea comunale del 2023. La convocazione all'Assemblea odierna è stata pubblicata sul sito internet e recapitata a tutti entro i termini previsti dallo Statuto comunale [art. 34]. L'ordine del giorno viene approvato così come presentato.

Art. 34 Statuto comunale: Convocazione, ordine del giorno:

L'Assemblea comunale viene convocata dal Municipio. Essa può decidere soltanto su oggetto contenuti nell'ordine del giorno il quale deve essere reso noto almeno 15 giorni prima della riunione dell'assemblea.

1. Nomina scrutinatori

Quali scrutinatori vengono nominati: il signor Tommasi Simone e la signora Maffei Paula.

2. Verbali Assemblee del 15.12.2022 e 29.01.2023

Verbale 15.12.2022

Il verbale dell'ultima Assemblea comunale del 15.12.2022 è stato pubblicato in conformità alle disposizioni dell'art. 11, cpv. 2 della Legge sui Comuni del Cantone dei Grigioni (LCom [CSC 175.050]). Dal momento che non sono state presentate al Municipio opposizioni scritte al verbale citato, entro il termine di esposizione di 30 giorni, lo stesso viene ritenuto approvato (art. 11, cpv. 3 della LCom). Esso non era stato approvato durante l'Assemblea del 29.01.2023 in quanto il termine di esposizione di 30 giorni non era cresciuto in giudicato a causa delle ferie giudiziarie.

Verbale 29.01.2023

Il verbale dell'ultima Assemblea comunale del 29.01.2023 è stato pubblicato in conformità alle disposizioni dell'art. 11, cpv. 2 della Legge sui Comuni del Cantone dei Grigioni (LCom [CSC 175.050]). Dal momento che non sono state presentate al Municipio opposizioni scritte al verbale citato, entro il termine di esposizione di 30 giorni, lo stesso viene ritenuto approvato (art. 11, cpv. 3 della LCom).

Art. 11 Lcom [CSC 175.050]

2. Verbali

a) Redazione ed esposizione di verbali

¹Gli organi comunali redigono verbali separati che forniscono informazioni almeno riguardo alle decisioni, ai risultati di elezioni nonché a eventuali contestazioni concernenti la violazione di disposizioni di competenza e procedurali. Essi devono essere firmati dal verbalista e, dopo la loro approvazione esplicita o tacita, dal presidente.

²Il verbale dell'assemblea comunale viene pubblicato secondo l'uso locale al più tardi un mese dopo l'assemblea. La pubblicazione di verbali nei media elettronici è ammessa nel rispetto delle disposizioni in materia di protezione dei dati.

³Le opposizioni al verbale dell'assemblea comunale devono essere presentate per iscritto al municipio entro il termine di esposizione di 30 giorni. Esse vengono trattate in occasione della prossima assemblea comunale, in seguito il verbale viene approvato.

3. Rendiconto 2022

3.1 Presentazione del rendiconto

L'esercizio contabile 2022 ha chiuso con un avanzo di CHF 66'043.87 (spese correnti per CHF 1'993'338.98 e ricavi correnti per CHF 2'059'382.85) a fronte di un disavanzo preventivato di CHF 28'279.00. Fra le spese operative sono stati conteggiati importanti ammortamenti per un totale di CHF 381'264.78, di cui ammortamenti ordinari di CHF 211'412.85 e supplementari di CHF 169'851.93. Per gli ammortamenti straordinari si segnalano in particolare "azzeramenti" di investimenti vecchi MCA1.

La situazione finanziaria del Comune di Calanca al 31.12.2022 è buona. I mezzi disponibili (patrimonio netto) ammontano a 4.21 mio. di franchi e il capitale proprio a 6.60 mio. Bisognerà in futuro comunque investire con cautela, considerato che la quota degli investimenti evidenzia una forte attività.

L'autofinanziamento 2022, pari a CHF 606'978.56, copre interamente gli investimenti netti. Di fatto l'onere netto per investimenti 2022 ammonta a CHF 305'244.75 e quindi rimangono a disposizione CHF 301'733.81 per ulteriori investimenti.

Per informazione confermiamo che per l'anno 2023 il Comune di Calanca riceverà un contributo totale di perequazione finanziaria di CHF 468'826 suddiviso in CHF 242'445 di perequazione delle risorse e CHF 226'381 di perequazione dell'aggravio geotopografico e degli oneri scolastici.

Il Consuntivo 2022 presenta le seguenti cifre riassuntive:

Conto economico

Ricavi correnti	CHF	2'059'382.85
Spese correnti	CHF	1'993'338.98
Avanzo d'esercizio	CHF	66'043.87

Calcolo autofinanziamento

33 Ammortamenti ordinari (+)	CHF	211'412.85
33 Ammortamenti supplementari (+)	CHF	169'851.93
35 Versamenti a finanziamenti speciali (+)	CHF	28'146.13
45 Prelevamento da finanziamenti speciali (-)	CHF	13'476.22
389 Versamenti al capitale proprio (+), prefinanziamenti	CHF	210'000.00
483 Scioglimento ammortamenti supplementari (-)	CHF	65'000.00
Autofinanziamento (Cash Flow*)	CHF	606'978.56
Entrate per investimenti (+)	CHF	618'760.10
Uscite per investimenti (-)	CHF	924'004.85
Risultato globale	CHF	301'733.81

**Il cash flow è l'ammontare di denaro liquido disponibile per un'azienda, calcolato come differenza tra le entrate e le uscite monetarie in un determinato periodo di tempo. Il cash flow rappresenta la liquidità reale di cui dispone un'azienda in un preciso momento. Non coincide quasi mai con il profitto aziendale. Il cash flow è un importante indicatore per valutare la stabilità di un'azienda e la sua capacità di autofinanziamento.*

Il Rendiconto può essere consultato sul portale www.calanca.ch / menu / Servizi e Atti / Assemblea comunale, oppure richiesto alla cancelleria comunale.

La capo dicastero Aspari Pellanda Agnese spiega in dettaglio il consuntivo 2022 e risponde alle domande presentate.

3.2 Rapporto dei revisori

Il rapporto della Commissione di gestione e revisione viene letto dal revisore signor Martin Bachmann, membro della stessa.

Si apre la discussione e il Municipio risponde alle domande, in seguito si procede con la votazione.

Il rapporto di revisione relativo al rendiconto 2022 viene approvato con voti:

- a favore 23
- contrari 0
- astenuti 1

3.3 Approvazione prefinanziamenti per magazzino comunale Arvigo

Sono stati accantonati CHF 150'000.00 quale prefinanziamento per il progetto relativo alla costruzione del nuovo magazzino comunale di Arvigo.

La Municipale capo dicastero signora Aspari Pellanda Agnese spiega che sono stati accantonati CHF 150'000.00 quale prefinanziamento per la realizzazione del progetto rivolto alla costruzione del nuovo magazzino comunale di Arvigo.

Si apre la discussione e il Municipio risponde alle domande, in seguito si procede con la votazione.

- a favore 23
- contrari 0
- astenuti 1

3.4 Approvazione prefinanziamento per strade agricole Landarenca

Sono stati accantonati CHF 60'000.00 quale prefinanziamento per la sistemazione delle strade agricole della frazione di Landarenca.

La Municipale capo dicastero signora Aspari Pellanda Agnese spiega che sono stati accantonati CHF 60'000.00 quale prefinanziamento per la sistemazione delle strade agricole della frazione di Landarenca.

Si apre la discussione e il Municipio risponde alle domande, in seguito si procede con la votazione.

- a favore 23
- contrari 0
- astenuti 1

3.5 Approvazione rendiconto 2022

La Municipale capo dicastero signora Aspari Pellanda Agnese presenta in modo dettagliato il consuntivo comunale 2022, vedi pos. 3.1, il quale presenta un avanzo d'esercizio di CHF 66'043.87.

Si apre la discussione e il Municipio risponde alle domande, in seguito si procede con la votazione.

- a favore 23
- contrari 0
- astenuti 1

4 Parco Val Calanca

4.1 – Elezione di tre delegati per l'Associazione Parco Val Calanca

In data 22.06.2023 ad Arvigo, alle ore 20:00 è stata convocata l'ultima assemblea ordinaria con 10 delegati (4 Rossa, 3 Calanca, 2 Buseno e 1 Mesocco). Come da nuovo statuto approvato a partire dal 01.01.2024 ci sarà la nuova composizione, ossia:

Comitato direttivo 5 (2 Rossa, 1 Calanca, 1 Buseno, 1 Santa Maria)
Delegati 12 (4 Rossa, **3 Calanca**, 2 Buseno, 2 Santa Maria, 1 Mesocco)

Si rende ora necessario eleggere i nostri tre rappresentanti in seno all'Associazione Parco Val Calanca a partire dal 01.01.2024 al 31.12.2027, quattro anni.

L'Assemblea propone i seguenti delegati in rappresentanza del nostro Comune in seno all'Associazione Parco Val Calanca per il periodo 01.01.2024-31.12.2027: Marghitola Simona, Rigonalli Dorothea, Tommasi Manuela, Berta Agnese e Maffei Paula la quale ritira in seguito la sua candidatura.

Si procede all'elezione dei candidati:

Marghitola Simona	voti 18 eletta
Rigonalli Dorothea	voti 17 eletta
Berta Agnese	voti 15 eletta
Tommasi Manuela	voti 11

5 – Canalizzazione comunale acque luride Selma, zona Loveria

5.1 – Presentazione progetto

L'Esecutivo ha preso atto a fine anno 2022 che la situazione della pompa che gestisce la canalizzazione comunale acque luride a Selma in zona Loveria era problematica. In questo contesto, dopo aver consultato la ditta fornitrice, si constatava la necessità di sostituire la stessa, a breve termine, in modo da garantire lo smaltimento delle acque luride.

Vista l'urgenza della situazione e considerata la nuova circonvallazione di Selma, la quale permette di eliminare la pompa e allacciare la canalizzazione direttamente alla condotta comunale, il Municipio ha deciso di intervenire e di provvedere alla delibera dei lavori di allacciamento, tramite una procedura a incarico diretto e in collaborazione con la CEEC.

Si prende atto che i lavori inizieranno a inizio luglio 2023. Si prevede un mese di tempo per la realizzazione dell'opera.

La situazione finanziaria si presenta come segue:

Piano finanziario progetto no. 5032.11.7201, Canalizzazione comunale acque luride Selma, zona Loveria

• Progetto esecutivo, procedura d'appalto e DL (parte Comune Calanca)	CHF 6'100.00
• Opere da impresario costruttore	CHF 55'000.00
Totale credito necessario	CHF 61'100.00
Partecipazione lavori a carico CEEC	./.
Totale costi a carico Comune di Calanca	<u>CHF 34'100.00</u>

Trattanda n. 5.2 – Esame ed approvazione credito di CHF 61'100.00

L'Esecutivo propone agli aventi diritto di voto in affari comunali di approvare il credito di CHF 61'100.00 per il progetto no. 5032.11.7201 Canalizzazione comunale acque luride Selma, zona Loveira.

Il Municipale capo dicastero signor Albertini Luca presenta in modo dettagliato il progetto relativo al collegamento della Canalizzazione comunale acque luride Selma, zona Loveira alla canalizzazione comunale.

Si apre la discussione e il Municipio risponde alle domande, in seguito si procede con la votazione del credito di CHF 61'100.00.

Il progetto ed il credito di CHF 61'100.00 per la realizzazione della canalizzazione comunale acque luride Selma, zona Loveira, vengono approvati con voti:

- a favore 22
- contrari 0
- astenuti 2

6 – Risanamento mulattiera Arvigo-Braggio, via storica d'importanza nazionale

6.1 – Presentazione progetto

1. Introduzione

Il progetto interessa la mulattiera che parte da Arvigo (819 m s.m.), nei pressi del ponte ad arco in pietra sul fiume Calancasca, e conduce sull'ampio terrazzo abitato di Braggio (1073 m s.m.) dopo aver attraversato un ripido pendio boschivo grazie a una serie di 13 tornanti e una pendenza regolare del 16%. Il sentiero, situato nel Comune di Calanca, è inserito nell'inventario delle vie di comunicazione storiche della Svizzera (IVS) quale tracciato storico di importanza nazionale con molta sostanza (GR 4900.2.1).

1.1 Importanza storica

La mulattiera che collega Arvigo a Braggio è stata costruita nel primo decennio del Novecento in sostituzione di un più antico sentiero (già indicato nella prima carta Dufour del 1858). Voluta e realizzata per assicurare il collegamento tra le due località in ogni stagione, fu classificata di prima categoria. Essa poteva venir percorsa a piedi, con animali da soma e, in inverno, forse anche con slitte. Trattandosi dell'unico collegamento diretto da e per il fondovalle, la via ha rivestito una funzione fondamentale per la popolazione locale fino alla messa in funzione – nel 1961 – della teleferica, omologata per il trasporto di persone, bestiame e merci.

1.2 Importanza attuale

Dopo la costruzione della teleferica Arvigo-Braggio (1961) e della strada agricolo-forestale Cauco-Monti di Selma-Braggio (1995), l'importanza della mulattiera come via di trasporto per i viveri e i beni è andata scemando. Resta d'interesse per il traffico pedonale e attualmente viene percorsa quasi esclusivamente a scopi turistici e di svago, principalmente a piedi e occasionalmente da qualche rampichino. Fa parte della rete dei sentieri escursionistici ufficiali, menzionata come diramazione rilevante dell'itinerario culturale *ViaCalanca* (percorso locale nr. 737, corredato dalla guida Federici-Schenardi M., *ViaCalanca, Vivere la montagna passo dopo passo*, Bellinzona 2017). Rappresenta inoltre un'interessante tratta di collegamento da e per il Sentiero Alpino Calanca che si snoda lungo tutto il crinale sinistro della valle (percorso locale nr. 712).

1.3 Stato del tracciato

La mulattiera ha conservato gran parte della sostanza storica originale, con alcuni elementi di sicuro rilievo come il canale per il drenaggio delle acque di superficie e alcuni imponenti muri di sostegno. È tuttavia evidente un certo stato generalizzato di degrado, dovuto all'incuria del tempo e alla scarsa manutenzione. Emergono in particolare gli effetti del dilavamento della sovrastruttura

nonché la crescita incontrollata della vegetazione in certi punti del tracciato, da cui l'instabilità di alcune murature a secco.

1.4 Progetto preliminare

Nel 2020, l'Associazione Parco Val Calanca ha incaricato lo studio Orizzonti Alpini dello storico Flavio Zappa di Maggia di elaborare una perizia sulle condizioni storico-tecniche della mulattiera. Sulla base di questa analisi strutturale, che ha confermato il valore del tracciato, il Comune di Calanca ha così deciso di procedere con la progettazione di dettaglio degli interventi necessari per un risanamento conservativo del manufatto. Quest'ultima è stata affidata allo studio d'ingegneria abbaco SA di Lostallo coadiuvato dallo studio d'ingegneria Geoforesta di Mesocco.

2. Descrizione del progetto

2.1 Obiettivi

Gli obiettivi principali del presente progetto sono:

- la salvaguardia e il recupero conservativo del sentiero storico mediante interventi di sistemazione delle tratte danneggiate;
- la valorizzazione paesaggistica del territorio nel pieno rispetto delle tecniche costruttive originali;
- la garanzia di manutenzione da parte del Comune di Calanca;
- la promozione di un utilizzo rispettoso in sintonia con i valori naturali e culturali del territorio da parte del Parco Val Calanca.

2.2 Perimetro

La parte superiore della via, tra la strada pavimentata a Braggio e l'inizio della zona boschiva sotto Poz, è attualmente in fase di ripristino nell'ambito del risanamento delle strade agricole di Braggio (cfr. abbaco SA, 2018). Per questo motivo il presente progetto si concentra esclusivamente sulla tratta posta all'interno della zona forestale tra Arvigo (ponte dell'amicizia) e sotto Poz a quota 1'210 m s.m. all'uscita dal bosco.

2.3 Misure

Durante i diversi sopralluoghi eseguiti nell'autunno 2021 dai progettisti, sull'intera tratta sono stati identificati 166 singoli punti d'intervento. Questi sono stati suddivisi in nove categorie.

Categoria	Tipologia d'intervento
Lavori forestali	• Taglio vegetazione lungo il sentiero (fascia 5 m di larghezza) • Pulizia sentiero (taglio erba)
Cunette trasversali (evacuazione acque)	• Posa nuova traversina • Sistemazione traversina esistente • Sostituzione traversina
Canale drenante (evacuazione acque)	• Ripristino segmenti • Rimozione cunetta in cemento e ricostruzione
Attraversamenti (evacuazione acque)	• Camuffamento • Sistemazione imbocchi esistenti (tombino) • Costruzione nuovo imbocco (tombino) • Demolizione imbocco e ricostruzione muratura
Piano stradale	• Rinforzo fascia centrale • Rimozione di alcuni massi dal piano stradale
Paracarri (sicurezza)	• Posa nuovo paracarro • Raddrizzamento paracarro esistente
Recinzioni (sicurezza)	• Eliminazione recinzione esistente • Posa nuova recinzione • Sostituzione recinzione esistente • Sistemazione recinzione esistente (sostituzione filo superiore)
Interventi puntuali	• Sistemazione selciato ponte (tubo scoperto) • Sistemazione piccola frana • Sistemazione fontana • Posa di due banchine (possibili punti panoramici) • Pulizia muschio in alcune tratte
Segnaletica	• All'inizio e alla fine della mulattiera • Valorizzazione degli elementi tipici della mulattiera come ad esempio: cunette trasversali, canale drenante, tombini, opere murarie tipiche di particolare pregio, cava d'estrazione, recinzioni, "la baraca dol feree", le pietre miliari.

2.4 Preventivo dei costi

A ogni categoria d'intervento corrisponde una stima dei costi d'esecuzione, per un ammontare complessivo dei lavori lungo il tracciato di 285'000 CHF (compresa la direzione lavori).

No. oggetto	Descrizione	U	Quantità	Prezzo unitario incl. IVA	Importo	Totale incl. IVA
No.	Categoria					
1	Lavori forestali	gl	1	Fr. 25'000.00	Fr. 25'000.00	
2	Cunette trasversali	gl	1	Fr. 50'000.00	Fr. 50'000.00	
3	Canale drenante	gl	1	Fr. 30'000.00	Fr. 30'000.00	
4	Attraversamenti	gl	1	Fr. 35'000.00	Fr. 35'000.00	
5	Piano stradale	gl	1	Fr. 25'000.00	Fr. 25'000.00	
6	Paracarri	gl	1	Fr. 5'000.00	Fr. 5'000.00	
7	Recinzioni	gl	1	Fr. 60'000.00	Fr. 60'000.00	
8	Interventi singoli	gl	1	Fr. 20'000.00	Fr. 20'000.00	
9	Segnaletica	gl	1	Fr. 20'000.00	Fr. 20'000.00	
Totale intermedio						Fr. 270'000.00
Diversi lavori, geometra, ecc.						Fr. 15'000.00
Totale diversi						Fr. 15'000.00
Totale progetto						Fr. 285'000.00

Al preventivo dei lavori da eseguire lungo il tracciato vanno ad aggiungersi i costi di progettazione e gestione del progetto come segue:

Somma (CHF)	
STIMA COMPLESSIVA DEI COSTI	
Progetto preliminare	
<i>Perizia storica</i>	4'000.00
<i>Relazione tecnica</i>	25'000.00
Lavori lungo il tracciato (incl. DL)	285'000.00
TOTALE PARZIALE	314'000.00
Coordinazione amministrativa (5% ca.)	16'000.00
TOTALE	330'000.00

2.5 Tempistiche e organizzazione

La realizzazione del progetto è prevista a tappe. Per l'esecuzione dei lavori si ipotizza un periodo di quattro anni tra il 2024 e il 2027.

Fase progettuale	Termine
Progettazione	2021-22
Approvazione e raccolta fondi	2022-23
Appalto, esecuzione e collaudo	2024-26
Lavori finali	2027

Il committente del progetto è il Comune di Calanca, che delibera e prefinanzia tutti i lavori. Il coordinamento del progetto (ricerca fondi, contatti con i finanziatori) è affidata al Parco Val Calanca. La direzione e l'esecuzione dei lavori verranno eseguite da personale specializzato, laddove possibile con il supporto di civilisti e volontari.

3. Finanziamento

Il Comune di Calanca, proprietario dei fondi, e il Parco Val Calanca, impegnato nella promozione delle vie storiche, hanno consentito all'avvio del progetto. Il Comune di Calanca, dimostrando grande sensibilità e attenzione per il proprio territorio, intende ora impegnarsi per la realizzazione del risanamento entro il prossimo quadriennio. A questo scopo, considerata l'importanza dell'investimento, si auspica che il carico finanziario possa essere sostenuto anche da enti pubblici e istituzioni svizzere sensibili alla salvaguardia e alla valorizzazione dei beni culturali e del paesaggio antropico. Il Comune si occuperà attivamente della gestione e del controllo dei costi. Potrà inoltre avvalersi del contributo del Parco Val Calanca, per il coordinamento della ricerca fondi e in seguito per la valorizzazione turistico-didattica.

Piano finanziario progetto no. 5010.09.8120, risanamento mulattiera Arvigo-Braggio

Progetto globale	CHF 330'000.00
Totale credito necessario	<u>CHF 330'000.00</u>

Contributi previsti

Contributi cantonali ufficio servizio monumenti	./.	CHF	35'250.00
Contributi federali USTRA	./.	CHF	66'300.00
Contributi Parco Val Calanca	./.	CHF	in corso
Contributi di terzi	./.	CHF	in corso

Totale costi a carico Comune di Calanca, stato giugno 2023	<u>CHF 228'450.00</u>
---	------------------------------

Trattanda n. 6.2 – Esame ed approvazione credito di CHF 330'000.00

L'Esecutivo propone agli aventi diritto di voto in affari comunali di approvare il credito di CHF 330'000.00 per il progetto no. 5010.09.8120 Risanamento mulattiera Arvigo-Braggio.

La Sindaca signora Rigonalli Dorothea presenta in modo dettagliato il progetto relativo al risanamento della mulattiera Arvigo-Braggio.

Si apre la discussione e il Municipio risponde alle domande, in seguito si procede con la votazione del progetto e del credito di CHF 330'000.00.

Il progetto e il credito di CHF 330'000.00 per la realizzazione del risanamento della mulattiera Arvigo-Braggio, via storica d'importanza nazionale, vengono approvati con voti:

- a favore 21
- contrari 1
- astenuti 2

7. Informazioni da parte del Municipio ed eventuali

7.1 Informazione relativa al progetto risanamento e rivitalizzazione Alpe di Rossiglione

Descrizione del progetto

La Sindaca Dorothea Rigonalli spiega il progetto, come segue:

l'Alpe di Rossiglione è situato a 1'959 mslm ed è costituito dalla baita dell'alpigiano (a suo tempo già caseificio) con tetto in pietra, la stalla con tetto in pietra parzialmente danneggiata e la tettoia per il bestiame con tetto in lamiera in buone condizioni.

L'ASAC, Associazione Sentieri alpini Calanca, dopo aver ottenuto i permessi e le approvazioni necessarie, desidera e si impegna a ristrutturare la baita e la stalla secondo le linee guida dell'Ufficio per lo sviluppo del territorio e dell'ufficio monumenti storici per poi gestire un rifugio incustodito nella baita dell'alpigiano. Il preventivo di massima ammonta in totale a CHF 700'000.00 e la partecipazione massima prevista da parte del Comune di Calanca ammonta a CHF 100'000.00. L'importo rimanente sarà gestito da ASAC. La struttura è gestita come alloggio non custodito e deve essere aperta possibilmente tutto l'anno (analogamente all'Alp de Fora). L'accesso è garantito a tutti gli ospiti. Si prevedono da 200 a 300 pernottamenti all'anno.

Motivazioni del progetto da parte ASAC

Da 45 anni l'associazione ASAC, che conta attualmente 350 soci, si occupa della costruzione e della manutenzione di sentieri d'alta quota e dei loro collegamenti in Val Calanca e, se del caso, della gestione di strutture ricettive, custodite e non. Finora sono stati molto attivi ottenendo un ottimo successo, soprattutto sulla sponda sinistra della valle. Tuttavia, l'idea dei soci fondatori era quella di sviluppare la via alta in tutta la Val Calanca. L'ASAC è convinta che una struttura ricettiva

incustodita sull'alpe "Rossiglion", sarebbe molto apprezzata da molti escursionisti e potrebbe rivitalizzare in modo sostenibile la Val Calanca anche da questo lato della valle. L'ASAC è comunque consapevole che, per l'associazione stessa, questo progetto non sia certamente conveniente dal punto di vista finanziario. Tra l'altro, la loro motivazione deriva però anche dai loro statuti i quali vogliono sostenere ulteriori progetti che mantengano e migliorino l'attrattiva della Val Calanca come regione escursionistica. Essi ritengono che sarebbe un vero peccato se gli edifici di "Rossiglion" continuassero a decadere e tra qualche anno solo malinconiche rovine deturpassero questo paesaggio unico e bellissimo.

Proposta ASAC

L'ASAC "affitta" il complesso dell'Alp de Rossiglion" per il quale dovrà essere redatto un contratto di diritto di superficie, solamente per quanto riguarda il sedime relativo alla baita dell'alpigiano, con iscrizione a registro fondiario. La stalla e la tettoia rimangono di proprietà del Comune di Calanca. L'ASAC si fa carico della ristrutturazione/manutenzione, compreso il finanziamento dell'intero progetto e si occuperà dei mezzi finanziari e della ricostruzione secondo le linee guida degli uffici cantonali preposti.

Se l'Assemblea del Comune di Calanca accetterà la proposta presentata, l'ASAC continuerà a lavorare sul progetto in modo che il credito e il progetto possano essere votati in un'assemblea straordinaria ASAC nell'autunno del 2023. Se anche in questo caso l'esito sarà positivo, il progetto potrebbe essere elaborato nei dettagli durante l'inverno, in modo che i lavori di costruzione possano iniziare già nell'estate del 2024.

Il signor Theus Anton, ex Sindaco del Comune di Calanca, conferma che questa opportunità non si deve sottovalutare in quanto irripetibile.

La signora Berta Agnese si dichiara favorevole alla proposta presentata la quale non deve comunque condizionare il finanziamento dei progetti relativi agli altri alpi del nostro Comune.

La Sindaca Dorothea Rigonalli conferma che i progetti per gli altri alpi sono tuttora in elaborazione da parte del Municipio e non pregiudicano sicuramente la proposta presentata oggi. Ogni singolo progetto ha il proprio finanziamento che non pregiudica gli altri.

La signora Tommasi Manuela chiede come sarà caricato "l'Alp de Rossiglion". La Sindaca conferma che sarà pascolato dalle vacche nutrici da parte alpe Stabveder/Rossiglion.

La signora Crotti Mara si dichiara favorevole alla proposta presentata e fa riferimento all'analoga situazione in Valle di Arbedo dove la costituzione di un diritto di superficie si è dimostrata un'ottima soluzione per la gestione degli stabili pubblici.

La Sindaca Dorothea Rigonalli conferma quindi che durante la prossima Assemblea comunale, prevista in data 15.09.2023, sarà presentata la tematica in modo da decidere definitivamente il modo di procedere relativo alla futura destinazione "dell'Alp de Rossiglion" il quale merita di essere nuovamente vissuto sia dai turisti che anche e soprattutto dai nostri animali.

7.2 Informazioni da parte del Municipio

1. Elezioni comunali, attuazione della sentenza del 21 febbraio 2023 del Tribunale amministrativo dei Grigioni: il Municipio ha deciso la data delle prossime elezioni comunali: venerdì, 15.09.2023.
2. Progetto stazione di ricarica auto elettriche a Cauco: si conferma la messa in servizio della stazione (pagamenti possibili con carte di credito e Twint), vedi <https://emoti.evpass.ch>.
3. Progetto risanamento alpe Stabveder [5040.07.8180]: i lavori sono tuttora in fase di realizzazione per quanto riguarda le opere da capomastro. Per quanto riguarda invece le opere da carpentiere si dovrà ancora valutare il modo di procedere in quanto la ditta incaricata dei lavori ha deciso di rinunciare all'aggiudicazione della commessa già deliberata dal Municipio.

4. Progetto risanamento alpe Stabiorell [5040.05.8180]: sono stati effettuati lavori di manutenzione alla turbina idrica per la produzione di energia elettrica, all'impianto solare termico per poter garantire la produzione di acqua calda per la stagione appena iniziata. La progettazione per il risanamento dell'alpe procede.
5. Progetto risanamento acquedotto Selma [5031.14.7101]: il progetto si trova nella fase di preparazione del finanziamento e prossimamente sarà presentato per la sua approvazione.
6. Progetto ponte sospeso (tibetano) tra Bodio e Cauco al fine di evitare di transitare sulla strada cantonale. Sarebbe una continuazione del sentiero ViaCalanca. Situazione globale in valutazione.
7. Progetto risanamento strada agricola Poz, Braggio [5010.03.8120]: la realizzazione dei lavori è tuttora in corso e il termine degli stessi sono previsti per la fine di novembre 2023.
8. Progetto pianificazione locale, comparto cave [5090.01.7900]: i lavori si trovano in una fase avanzata e prossimamente si provvederà all'esposizione di partecipazione, così come le ulteriori fasi procedurali previste dalla LPTC e relativa ordinanza.
9. Progetto pianificazione locale comunale [5090.04.7900]: i lavori pianificatori sono tuttora in corso e non saranno conclusi a breve termine.

Eventuali

1. Berera Boris: auspica la pubblicazione di un concorso per l'impiego di un tecnico comunale nonché un utilizzo della strada forestale Cauco-Braggio in modo adeguato ai regolamenti in vigore;
2. Spadini Giorgio: segnala il deterioramento del sentiero "La Scatta da Mont", zona Bolif, Landarenca;
3. Spadini Giorgio: auspica il potenziamento della condotta della sorgente "Mascia" in quanto tanta acqua va persa;
4. Berta Agnese: segnala che il sentiero verso Santa Maria è in cattivo stato causa legname;
5. Berta Aurelia: auspica di pubblicare regolarmente le risoluzioni comunali, molto importanti per l'informazione della popolazione;
6. Fumi Michele: fa notare che il mezzo comunale viene utilizzato in modo inadeguato alle funzioni comunali;
7. Spadini Giorgio: auspica che anche la mulattiera Selma-Landarenca sia presa in considerazione e valorizzata vista l'importanza storica che rappresenta.

La Sindaca Dorothea Rigonalli risponde alle varie domande poste.

Non vi sono altri interventi, la Sindaca Dorothea Rigonalli conclude ringraziando a nome del Municipio per la partecipazione e augura a tutti una buona serata e una splendida estate.

L'Assemblea comunale termina alle ore 22:45

Redazione ed esposizione del verbale

Art. 11, cpv. 1 Legge sui Comuni del Cantone dei Grigioni [LCom CSC 175.050], il verbale viene firmato dal verbalista e, dopo la loro approvazione esplicita o tacita, dal Presidente.

Diritto di ricorso

Art. 28 Statuto comunale, Art. 60 Legge sulla giustizia amministrativa (LGA 370.100) e Art. 102 Legge sui diritti politici nel Cantone dei Grigioni (LDPC 150.100).

Per il verbale

La sindaca:
Dorothea Rigonalli



Il Segretario:
Giovanni Pizzetti

Arvigo, 14 luglio 2023